

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2016

г. Оренбург

№ 389-п

Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Законом Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»:

1. Утвердить региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области согласно приложению.

2. Министерству строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (Мищерякова О.П.) в пятидневный срок со дня опубликования в установленном порядке настоящего постановления обеспечить размещение региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Признать утратившими силу постановления Правительства Оренбургской области:

от 11 марта 2008 года № 98-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области»;

от 14 марта 2013 года № 189-п «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 11.03.2008 № 98-п».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Мищерякову О.П.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор

Ю.А.Берг

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 06.06.2016 № 389-п

Региональные нормативы
градостроительного проектирования
Оренбургской области

Введение

Региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области (далее – нормативы) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области применительно к объектам регионального значения, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Оренбургской области, и содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимися к областям, указанным в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами регионального значения Оренбургской области, относящимися к областям, определенным частями 2 и 5 статьи 2.1 Закона Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Оренбургской области.

Нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения для населения Оренбургской области);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов.

Часть 1. Расчетные показатели

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения области объектами регионального значения в области транспорта, автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

№ п/п	Наименование объекта	Обеспеченность	Доступность
1.	Автовокзалы	38 объектов/область	не нормируется
2.	АЗС	1 колонка/1200 автомобилей	не нормируется

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения области объектами регионального значения в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

№ п/п	Наименование объекта	Обеспеченность	Доступность по зонам		
			Бузулук-ская	Оренбургская	Орская
1.	Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии, кадетские училища	104 места/ 1000 человек (для городов и городских округов) 136 мест/ 1000 человек (для сельских поселений)	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
2.	Школы-интернаты	2 места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
3.	Учреждения профессионального образования	12 мест/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
4.	Средние специальные учебные заведения	22 места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
5.	Высшие учебные заведения	38 мест/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения области объектами регионального значения в сфере здравоохранения и социального обеспечения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

№ п/п	Наименование объекта	Обеспеченность	Доступность по зонам		
			Бузу- лукская	Орен- бург- ская	Орская
1	2	3	4	5	6
1.	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	181,5 посещения в смену/ 10000 человек	30 минут	30 минут	30 минут
2.	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	134,7 койко-места/ 10000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
3.	Областные больницы	3,7 койко-места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
4.	Перинатальные центры	0,16 койко-места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
5.	Госпитали для ветеранов войн	0,16 койко-места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
6.	Психиатрические и психоневрологические больницы	1,4 койко-места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
7.	Диспансеры (больницы):				
	кожно-венерологические	0,06 койко-места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
	наркологические	0,2 койко-места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
	онкологические	0,27 койко-места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
	противотуберкулезные	0,37 койко-места/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
8.	Станции переливания крови	3 объекта/область	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
9.	Территориальные центры социального обслуживания	1 объект/ 50000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа

1	2	3	4	5	6
10.	Территориальные центры социальной помощи	1 объект/ 100000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
11.	Областной центр реабилитации инвалидов	1 объект/область	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
12.	Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних, социальные приюты для детей и подростков	1 объект/10000 детей	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
13.	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	1 объект/10000 детей и подростков с ограниченными возможностями	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа

1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения области объектами регионального значения в области физической культуры, спорта и туризма и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

№ п/п	Наименование объекта	Обеспеченность	Доступность по зонам		
			Бузу- лукская	Оренбург- ская	Орская
1.	Стадионы на 1500 мест и более	32 объекта/ область	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
2.	Плавательные бассейны	57 объектов/ область	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения области объектами регионального значения в области культуры и искусства и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

№ п/п	Наименование объекта	Обеспеченность	Доступность по зонам		
			Бузу- лукская	Оренбург- ская	Орская
1	2	3	4	5	6
1.	Областные государственные библиотеки	4 объекта/область	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
2.	Областные государственные музеи	2 объекта/область	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа

1	2	3	4	5	6
3.	Культурно-досуговые учреждения	40 мест/ 1000 человек	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
4.	Государственные театры	5 объектов/ область	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
5.	Концертные залы (в том числе филармонии)	1 объект/область	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа
6.	Образовательные учреждения в сфере культуры, находящиеся в ведении Оренбургской области	8 объектов/область	5,5 часа	2,0 часа	7,0 часа

1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения области объектами регионального значения в области пожарной охраны и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Наименование объекта	Обеспеченность		Доступность
	численность жителей населенного пункта (тыс. человек)	количество объектов/количество автомобилей	
Пожарные депо	до 5	1/2	10 (для городов); 20 (для населенных пунктов, кроме городов)
	5–20	1/6	
	20–50	2/12	
	50–100	3/20	
	100–250	6/38	
	500–800	23/176	

1.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в области деятельности органов государственной власти

№ п/п	Наименование объекта	Обеспеченность	Доступность
1.	Областной государственный архив	1 объект/область	не нормируется
2.	Орган ЗАГС	1 объект/район (городской округ)	не нормируется

Часть 2. Материалы по обоснованию

2.1. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения

2.1.1. Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения и объекты дорожной деятельности на таких автомобильных дорогах, в том числе искусственные сооружения (мосты, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения), автовокзалы, автозаправочные станции

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения автомобильными заправочными станциями основаны на нормативах обеспеченности, приведенных в пункте 11.27 Свода правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*». Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 820.

2.1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автовокзалами и максимально допустимого уровня их доступности для населения муниципальных образований Оренбургской области

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами транспортной инфраструктуры регионального значения Оренбургской области установлены исходя из существующего уровня обеспеченности указанными объектами.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автовокзалами определены для центров межселенного обслуживания с размещением: в областном центре, центрах межрайонного обслуживания и районных центрах.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автовокзалами составляют по одному объекту на каждый муниципальный район.

2.2. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в области образования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального значения в области образования устанавливаются исходя из существующего уровня обеспеченности указанными объектами, согласно данным министерства образования Оренбургской области.

Базовым показателем территориальной доступности является временной показатель транспортной доступности объектов эпизодического пользования. Расчетный показатель (П) максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования регионального значения равен базовому показателю (Пб). Формула расчета: $P = P_b$

Определение доступности рассчитано для проживающих в зонах обслуживания межрайонными центрами: Бузулукским – 5,5 часа, Оренбургским – 2,0 часа, Орским – 7,0 часа.

2.3. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в сфере здравоохранения и социального обеспечения

2.3.1. Медицинские (в том числе санаторно-курортные), фармацевтические организации, подведомственные органам государственной власти Оренбургской области

Нормативное количество мест на 1000 человек населения установлено в соответствии с социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р, Сводом правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*». Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 820.

Размещение и определение мощности областных и межрайонных многопрофильных больниц и диспансеров, клинических, реабилитационных и консультативно-диагностических центров, базовых поликлиник производится по заданию органов управления здравоохранением.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения станциями переливания крови установлены исходя из существующего уровня обеспеченности указанными объектами, в соответствии с официальными данными министерства здравоохранения Оренбургской области.

Базовым показателем территориальной доступности является временной показатель транспортной доступности объектов эпизодического пользования. Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения регионального значения равен базовому показателю. Определение доступности рассчитано для проживающих в зонах обслуживания межрайонными центрами: Бузулукским – 5,5 часа, Оренбургским – 2,0 часа, Орским – 7,0 часа.

2.3.2. Государственные организации и объекты социального обслуживания населения, в том числе организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, социально-реабилитационные центры, центры социального обслуживания пожилых людей и инвалидов, центры занятости населения, иные объекты социального обеспечения области, решение о создании которых принимает Правительство Оренбургской области

Изменение 4/2001 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, продукции и услуг ОК004-93 (ОКДП), утвержденного постановлением Госстандарта России от 6 августа 1993 года № 17; Примерное положение о специальном доме для одиноких престарелых, утвержденное первым заместителем Министра социальной защиты населения Российской Федерации 7 апреля 1994 года; Временное положение о домах ночного пребывания, утвержденное приказом Министерства социальной защиты населе-

ния Российской Федерации от 25 января 1994 года № 10 «О домах ночного пребывания».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального обслуживания населения основаны на нормах обеспеченности, приведенных в Своде правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 820, социальных нормативах и нормах, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р, и данных государственной статистики о существующей половозрастной структуре населения Оренбургской области.

2.3.3. Базовые показатели для определения обеспеченности объектами социального обслуживания населения

№ п/п	Наименование объекта	Обеспеченность	Обоснование
1.	Территориальные центры социального обслуживания	1 объект на 50 тыс. человек	социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р
2.	Территориальные центры социальной помощи	1 объект на 100 тыс. человек	
3.	Областной центр реабилитации инвалидов	1 объект в областном центре	
4.	Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних, социальные приюты для детей и подростков	1 объект на 5–10 тыс. детей и подростков	социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р
5.	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	1 объект на 1 тыс. детей и подростков с ограниченными возможностями	

Базовым показателем территориальной доступности является временной показатель транспортной доступности объектов эпизодического пользования. Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов социального обслуживания регионального значения равен базовому показателю. Определение доступности рассчитано для проживающих в зонах обслуживания межрайонными центрами: Бузулукским – 5,5 часа, Оренбургским – 2,0 часа, Орским – 7,0 часа.

2.4. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в области физической культуры, спорта и туризма

Спортивные сооружения для проведения официальных областных, межрегиональных, всероссийских и международных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий

№ п/п	Наименование	Фактическое количество объектов в области
1.	Стадионы на 1500 мест и более	32
2.	Плавательные бассейны	57

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального значения в области физической культуры и спорта установлены исходя из существующего уровня обеспеченности указанными объектами, в соответствии с официальными данными министерства физической культуры, спорта и туризма Оренбургской области.

Определение доступности рассчитано для проживающих в зонах обслуживания межрайонными центрами: Бузулукским – 5,5 часа, Оренбургским – 2,0 часа, Орским – 7,0 часа.

2.5. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в области культуры и искусства

Объекты культурно-досугового назначения, в том числе музеи, выставочные залы, библиотеки, фильмовидеоохранилища, кино-, видеопрокатные организации, концертные залы, филармонии, объекты для развития традиционного народного художественного творчества и промыслов, образовательные учреждения сферы культуры, находящиеся в государственной собственности Оренбургской области или решение о создании которых принимает Правительство Оренбургской области

№ п/п	Наименование объекта	Фактическое количество объектов в области
1.	Областные государственные библиотеки	4
2.	Областные государственные музеи	2
3.	Государственные театры	5
4.	Концертные залы (в том числе филармонии)	1
5.	Образовательные учреждения в сфере культуры, находящиеся в ведении Оренбургской области	8

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального значения в области культуры и искусства установлены исходя из существующего уровня обеспеченности указанными объектами, в соответствии с официальными данными министерства культуры и внешних связей Оренбургской области.

Базовым показателем территориальной доступности является временной показатель транспортной доступности объектов эпизодического пользования. Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурно-досугового назначения регионального значения равен базовому показателю. Определение доступности рассчитано для проживающих в зонах обслуживания межрайонными центрами: Бузулукским – 5,5 часа, Оренбургским – 2,0 часа, Орским – 7,0 часа.

2.6. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения в области пожарной охраны

Здания, строения и сооружения, необходимые для обеспечения пожарной безопасности

Обеспеченность:

Наименование объекта	Единица измерения	Обеспеченность		Обоснование
		численность жителей населенного пункта (тыс. человек)	количество объектов/ количество автомобилей	
Пожарные депо	объект/ автомобиль	до 5	1/2	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», НПБ 101-95, СП 1.13.130.2009
		5–20	1/6	
		20–50	2/12	
		50–100	3/20	
		100–250	6/38	
		500–800	23/176	

Доступность:

Наименование объекта	Единица измерения	Транспортная доступность	Обоснование
Пожарное депо	минут	10 (для городов); 20 (для населенных пунктов, кроме городов)	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», НПБ 101-95, СП 11.13.130.2009

2.7. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области деятельности органов государственной власти

Здания, строения и сооружения, необходимые для обеспечения осуществления полномочий органами государственной власти области, а также их земельные участки

Наименование объекта	Фактическое количество объектов в области
Государственный областной архив	1

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами для обеспечения деятельности органов государственной власти области установлен на уровне фактического количества.

Наименование объекта	Единица измерения	Величина	Обоснование
Орган ЗАГС	объект	1 на муниципальный район или городской округ*)	по согласованию с комитетом по вопросам ЗАГС Оренбургской области

*) Предусматривается размещение филиалов и стационарных рабочих мест в отдаленных населенных пунктах, жилых районах городских населенных пунктов при фактической необходимости.

Расчетный показатель (П) равен базовому показателю (Пб).

Формула расчета: $P = P_b$

Межрайонный центр	Орган ЗАГС
Бузулукский	1 орган ЗАГС на муниципальный район или городской округ
Оренбургский	
Орский	

2.8. Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при подготовке нормативов

Кодексы Российской Федерации:

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации.

Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

Федеральные законы:

от 19 мая 1995 года № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей»;

от 22 августа 1995 года № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;

от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;

от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации».

Иные нормативные акты Российской Федерации:

распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 25 мая 2004 года № 707-р;

постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2009 года № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;

постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 296 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан»;

приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 6 августа 2008 года № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года № 613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»;

приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 года № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»;

приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 30 августа 2013 года № 1014 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования»;

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 апреля 2014 года № 258н «Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания»;

ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденные Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации от 4 декабря 1995 года № 13-7-2/469.

Законы Оренбургской области:

от 21 февраля 1996 года «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области»;

от 7 декабря 1999 года № 394/82-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Оренбургской области»;

от 20 ноября 2000 года № 724/213-ОЗ «Устав (Основной закон) Оренбургской области»;

16 ноября 2002 года № 317/64-III-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области»;

от 31 декабря 2002 года № 459/79-III-ОЗ «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам на территории Оренбургской области»;

от 25 июля 2004 года № 192-III-ОЗ «О личном подсобном хозяйстве»;

от 23 декабря 2004 года № 1673/276-III-ОЗ «О пожарной безопасности в Оренбургской области»;

от 4 июля 2005 года № 2357/433-III-ОЗ «О защите населения и территорий Оренбургской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

от 29 августа 2005 года № 2531/452-III-ОЗ «Об охране окружающей среды»;

от 29 августа 2005 года № 2551/460-III-ОЗ «Об архивном деле в Оренбургской области»;

от 10 ноября 2006 года № 685/125-IV-ОЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Оренбургской области»;

от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»;

от 11 июля 2007 года № 1370/276-IV-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Оренбургской области»;

от 29 декабря 2010 года № 4175/979-IV-ОЗ «О физической культуре и спорте в Оренбургской области»;

от 7 мая 2013 года № 1441/424-V-ОЗ «Об участках недр местного значения»;

от 3 июля 2013 года № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области».

Своды правил по проектированию и строительству (СП):

СП 31-102-99. Свод правил. Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей (утвержден постановлением Госстроя России от 29 ноября 1999 года № 73);

СП 35-101-2001. Свод правил. Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения (одобрен постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года № 70);

СП 35-102-2001. Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам (одобрен постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года № 71);

СП 35-103-2001. Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям (одобрен постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года № 72);

СП 35-106-2003. Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей (одобрен и рекомендован к применению постановлением Госстроя России от 22 сентября 2003 года № 166);

СП 31-112-2004. Свод правил. Физкультурно-спортивные залы. Части 1 и 2 (одобрен письмом Госстроя России от 30 апреля 2004 года № ЛБ-322/9 и приказом Федерального агентства по физической культуре и спорту от 26 февраля 2005 года № 24);

СП 31-113-2004. Свод правил. Бассейны для плавания (одобрен письмом Госстроя России от 30 апреля 2004 года № ЛБ-322/9 и приказом Федерального агентства по физической культуре и спорту от 26 февраля 2005 года № 24);

СП 31-115-2006. Свод правил. Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения (одобрен приказом Федерального агентства по физической культуре и спорту от 3 июля 2006 года № 407);

СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003 (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 24 декабря 2010 года № 778);

СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 780);

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 820);

СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года № 605);

СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99* (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/9);

СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/11);

СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14);

СП 39.13330.2012. Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84* (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/18);

СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 года № 265);

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 года № 266);

СП 131.13330.2012. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 года № 275);

СП 145.13330.2012. Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования (утвержден приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 года № 132/ГС).

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН):

СанПиН 2.1.6.1032-01. «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест» (утверждены постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 17 мая 2001 года № 14);

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03. «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи» (утверждены постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 13 марта 2003 года № 18).

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов» (утверждены постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 9 июня 2003 года № 135);

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утверждены постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74);

СанПиН 2.1.3.2630-10. «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» (утверждены постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18 мая 2010 года № 58);

СанПиН 2.4.2.2821-10. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях» (утверждены постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 29 декабря 2010 года № 189);

СанПиН 2.4.1.3049-13. «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций» (утверждены постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 26).

Государственные стандарты (ГОСТ):

ГОСТ Р 52498-2005. Национальный стандарт Российской Федерации. «Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания» (утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 декабря 2005 года № 535-ст).

Нормы пожарной безопасности (НПБ):

НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов пожарной охраны (утверждены заместителем Главного государственного инспектора Российской Федерации по пожарному надзору, введены в действие приказом Главного управления государственной противопожарной службы Министерства внутренних дел Российской Федерации от 30 декабря 1994 года № 36).

Санитарные нормы (СН):

СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. Санитарные нормы» (утверждены постановлением Государственного комитета санитарно-эпидемиологического надзора Российской Федерации от 31 октября 1996 года № 36).

Ведомственные строительные нормы (ВСН):

ВСН 56-78. Инструкция по проектированию станций и узлов на железных дорогах Союза ССР (утверждены Министерством транспортного строительства СССР и Министерством путей сообщения СССР от 28 января 1978, от 10 февраля 1978 года);

ВСН-АВ-ПАС-94 (РД 3107938-0181-94). Автовокзалы и пассажирские автостанции (утверждены Министерством транспорта Российской Федерации от 17 мая 1994 года).

Руководящие документы в строительстве (РДС):

РДС 35-201-99. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры (утверждены постановлением Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Российской Федерации и Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22 декабря 1999 года № 74/51).

2.9. Государственные программы, действующие на территории Российской Федерации, и государственные программы, действующие на территории Оренбургской области

№ п/п	Наименование	Вид, дата и номер нормативного правового акта	Примечание (участие Оренбургской области)
1	2	3	4
1.	«Информационное общество» (2011–2020 годы)	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 313	+
2.	«Социальная поддержка граждан»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 296	+
3.	«Содействие занятости населения»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 298	+
4.	«Развитие здравоохранения»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 294	+

1	2	3	4
5.	«Развитие культуры и туризма» на 2013–2020 годы	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 317	+
6.	«Развитие образования» на 2013–2020 годы	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 295	+
7.	«Развитие лесного хозяйства» на 2013–2020 годы	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 318	+
8.	«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323	+
9.	«Развитие транспортной системы»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 319	+
10.	«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2013–2020 годы	постановление Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 года № 717	+
11.	«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 345	+
12.	«Создание условий для эффективного и ответственного управления региональными и муниципальными финансами, повышения устойчивости бюджетов субъектов Федерации»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 310	+
13.	«Развитие физической культуры и спорта»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 302	+

1	2	3	4
14.	«Региональная политика и федеративные отношения»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 307	+
15.	«Воспроизводство и использование природных ресурсов»	постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 322	+

Перечень
государственных программ Оренбургской области*)

№ п/п	Наименование государственной программы Оренбургской области	Ответственный исполнитель	Соисполнители	Вид, дата и номер нормативного правового акта
1	2	3	4	5
1.	«Развитие системы образования Оренбургской области» на 2014–2020 годы	министерство образования Оренбургской области	министерство здравоохранения Оренбургской области, министерство культуры и внешних связей Оренбургской области, министерство физической культуры, спорта и туризма Оренбургской области, министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, министерство сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области, министерство социального развития Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 28 июня 2013 года № 553-пп
2.	«Социальная поддержка граждан Оренбургской области» на 2014–2020 годы	министерство социального развития Оренбургской области	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, министерство труда и занятости населения Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 30 августа 2013 года № 734-пп
3.	«Доступная среда» на 2014–2020 годы	министерство социального развития Оренбургской области	министерство образования Оренбургской области, министерство культуры и внешних связей Оренбургской области, министерство физической культуры, спорта и туризма Оренбургской области, министерство труда и занято-	постановление Правительства Оренбургской области от 30 августа 2013 года № 731-пп

1	2	3	4	5
			сти населения Оренбургской области, министерство здравоохранения Оренбургской области, министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области, департамент молодежной политики Оренбургской области	
4.	«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	-	постановление Правительства Оренбургской области от 30 августа 2013 года № 739-пп
5.	«Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	министерство социального развития Оренбургской области, департамент молодежной политики Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 30 августа 2013 года № 737-пп
6.	«Управление государственными финансами и государственным долгом Оренбургской области»	министерство финансов Оренбургской области	органы исполнительной власти Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 30 апреля 2013 года № 353-пп
7.	«Охрана окружающей среды Оренбургской области» на 2014–2020 годы	министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, министерство образования Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 30 августа 2013 года № 736-пп

1	2	3	4	5
		сти		
8.	«Воспроизводство и использование природных ресурсов Оренбургской области» на 2014–2020 годы	министерство лесного и охотничьего хозяйства Оренбургской области	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 30 августа 2013 года № 732-пп
9.	«Экономическое развитие Оренбургской области» на 2014–2015 годы и на перспективу до 2020 года	министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области	министерство культуры и внешних связей Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 10 сентября 2013 года № 767-пп
10.	«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Оренбургской области» на 2013–2020 годы	министерство сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 31 августа 2012 года № 751-пп
11.	«Информационное общество Оренбургской области» на 2014–2020 годы	департамент информационных технологий Оренбургской области	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 23 сентября 2013 года № 790-пп
12.	«Содействие занятости населения Оренбург-	министерство труда и занятости населения	-	постановление правительства Оренбургской

1	2	3	4	5
	ской области в 2014–2020 годах»	Оренбургской области		области от 14 октября 2013 года № 836-пп
13.	«Развитие физической культуры, спорта и туризма» на 2014–2020 годы	министерство физической культуры, спорта и туризма Оренбургской области	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, министерство образования Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 29 ноября 2013 года № 1054-пп
14.	«Развитие здравоохранения Оренбургской области» на 2014–2020 годы	министерство здравоохранения Оренбургской области	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, министерство культуры и внешних связей Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 12 ноября 2013 года № 1042-пп
15.	«Развитие культуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы	министерство культуры и внешних связей Оренбургской области	министерство образования Оренбургской области, министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, комитет по делам архивов Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 23 декабря 2013 года № 1201-пп
16.	«Реализация региональной политики в Оренбургской области» на 2014 год и на перспективу до 2020 года	аппарат Губернатора и Правительства области	органы исполнительной власти Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 23 декабря 2013 года № 1202-пп
17.	«Оказание содействия добровольному переселению в Оренбургскую область соотечественников, проживающих за рубежом» на 2014–2016 годы	министерство труда и занятости населения Оренбургской области	-	постановление Правительства Оренбургской области от 30 апреля 2014 года № 268-пп

1	2	3	4	5
18.	«Развитие транспортной системы Оренбургской области» на 2015–2020 годы	министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 30 апреля 2014 года № 272-пп
19.	«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности в Оренбургской области» на 2014–2020 годы	аппарат Губернатора и Правительства Оренбургской области	министерство социального развития Оренбургской области, министерство культуры и внешних связей Оренбургской области, министерство физической культуры, спорта и туризма Оренбургской области, министерство здравоохранения Оренбургской области, министерство образования Оренбургской области, министерство труда и занятости населения Оренбургской области, министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, департамент молодежной политики Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 25 сентября 2014 года № 697-пп
20.	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Оренбургской области» на 2015–2020 годы	министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области	-	постановление Правительства Оренбургской области от 2 апреля 2014 года № 194-пп
21.	«Управление земельно-имущественным комплексом Оренбургской области» на 2015–	министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений	министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области, Управление Федеральной службы государ-	постановление Правительства Оренбургской области от 5 сентября 2014 года № 654-пп

1	2	3	4	5
	2020 годы	Оренбургской области	свентной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области	
22.	«Защита населения и территории Оренбургской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах Оренбургской области» на 2015–2020 годы	департамент пожарной безопасности и гражданской защиты Оренбургской области	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 14 апреля 2014 года № 219-пп
23.	«Профилактика терроризма и экстремизма на территории Оренбургской области» на 2014–2018 годы	аппарат Губернатора и Правительства Оренбургской области	министерство образования Оренбургской области, министерство физической культуры, спорта и туризма Оренбургской области, министерство культуры и внешних связей Оренбургской области, департамент молодежной политики Оренбургской области	постановление Правительства Оренбургской области от 25 сентября 2014 года № 701-пп

*¹) Перечень государственных программ Оренбургской области, утвержденный распоряжением Губернатора Оренбургской области от 8 октября 2012 года № 373-р.

2.10. Общие данные о территории Оренбургской области

Оренбургская область – административно-территориальное образование, входящее в состав Российской Федерации на правах ее равноправного субъекта. Область образована 7 декабря 1934 года. С 26 декабря 1938 года по 4 декабря 1957 года называлась Чкаловской. Входит в состав Приволжского федерального округа и Уральского экономического района. Территория области расположена на границе двух частей света – Европы и Азии, преимущественно в предгорьях Южного Урала. Площадь – 124 тыс. кв. километров (0,7 процента от площади Российской Федерации). Наибольшая протяженность – с запада на восток – 750 километров. Население области составляет 2033,1 тыс. человек.

Административный центр области – город Оренбург (1475 километров от г. Москвы по железной дороге).

Общее количество муниципальных образований составляет 490:

13 городских округов (г. Оренбург, г. Орск, г. Бугуруслан, г. Бузулук, г. Медногорск, г. Новотроицк, Абдулинский, Гайский, Кувандыкский, Соль-Илецкий, Сорочинский, Ясненский, ЗАТО пос. Комаровский);

29 муниципальных районов (Адамовский, Акбулакский, Александровский, Асекеевский, Беляевский, Бугурусланский, Бузулукский, Грачевский, Домбаровский, Илекский, Кваркенский, Красногвардейский, Курманаевский, Матвеевский, Новоорский, Новосергиевский, Октябрьский, Оренбургский, Первомайский, Переволоцкий, Пономаревский, Сакмарский, Саракташский, Светлинский, Северный, Ташлинский, Тоцкий, Тюльганский, Шарлыкский (ликвидированы Абдулинский, Гайский, Сорочинский, Кувандыкский, Соль-Илецкий, Ясненский);

448 сельских поселений.

Область граничит с Республикой Татарстан, Республикой Башкортостан и Челябинской областью на севере, с Республикой Казахстан – на востоке и юге, Самарской областью – на западе.

Оренбургская область отличается сухим континентальным климатом, сопровождающимся суховеями летом и сильными морозами зимой. Сухость и континентальность климата нарастают от северных границ области к ее южным границам и от западных границ к восточным. Соответственно этому в области наблюдается и последовательная смена преимущественно в широтном направлении почвенно-климатических подзон.

Большую часть территории Оренбургской области (около 70,0 процента) занимают почвы черноземного типа, затем – почвы каштанового типа. Черноземные почвы характеризуются высоким естественным плодородием. Среди них распространены выщелоченные, типичные, обыкновенные и южные черноземы.

Сельскохозяйственные угодья составляют 10,9 млн. гектаров (87,6 процента всех земель области), из них 6,0 млн. гектаров – пашни.

Оренбургская область относится к малолесным территориям России. Леса распределены неравномерно и занимают 4,6 процента площади, или 697,4 тыс. гектаров. В Приволжском федеральном округе область имеет наиболее низкий процент лесистости. Леса в Оренбуржье являются одним из

главных элементов экологического каркаса территории и выполняют защитную, водоохранную, санитарно-гигиеническую, оздоровительную и другие функции.

Водные ресурсы Оренбургской области включают около 3500 рек и ручьев общей протяженностью 31584 километров. Почти все реки относятся к бассейну Каспийского моря, распределяемому между бассейном Урала (63,0 процента территории) и Волги (31,0 процента). Наиболее значительные реки – Урал, Сакмара, Илек, Самара. На востоке области – бессточная зона Светлинских озер. Крупные естественные водоемы – озера Шалкар-Ега-Кара (площадь – 9600 гектаров) и Жетыколь (5000 гектаров).

Неотъемлемой частью водных ресурсов области и ее современного ландшафта являются искусственные водоемы. В настоящее время насчитывается 1743 пруда и водохранилища с общим запасом пресной воды до четырех кубических километров. Наиболее крупное – Ириклинское водохранилище.

Оренбургская область по объему разведанных запасов и добыче полезных ископаемых входит в ведущую группу регионов Российской Федерации. В области разведано 2500 месторождений, более 75 видов полезных ископаемых.

Оренбургская область обладает разветвленной транспортной системой, которая включает предприятия железнодорожного, автомобильного, воздушного и трубопроводного транспорта. Через регион проходят транзитные грузовые и пассажирские потоки в направлениях «Центр–Средняя Азия» и «Запад–Восток».

Часть 3. Правила и область применения

Нормативы разработаны в целях установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения, относящихся к областям:

транспорт (железнодорожный, водный, воздушный), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий;

образование;

здравоохранение;

физическая культура и спорт;

иные области в соответствии с полномочиями Оренбургской области.

3.1. Область применения расчетных показателей нормативов

Действие расчетных показателей нормативов распространяется на всю территорию Оренбургской области.

Расчетные показатели нормативов учитываются при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, при подготовке и утверждении документации по планировке территорий.

Расчетные показатели нормативов также применяются при:

проведении публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

осуществлении контроля соблюдения участниками градостроительной деятельности законодательства о градостроительной деятельности.

При отмене и (или) изменении нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке нормативов и на которые дается ссылка в нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

3.2. Правила применения расчетных показателей нормативов

Совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов в нормативах установлена для определения местоположения планируемых к размещению объектов регионального значения Оренбургской области в документах территориального планирования, зон планируемого размещения объектов регионального значения в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов регионального значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость и другие), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов.