

Приложение № 30  
к постановлению  
Правительства области  
от 10.07.2015 № 545-пп

Перечень  
многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Первомайский район,  
подлежащих капитальному ремонту общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД – всего (кв. метров)	Площадь помещений МКД (кв. метров)	Количество этажей	Количество подъездов	Плановый год проведения капитального ремонта																Общая стоимость капитального ремонта (тыс. рублей)	Заключение специализированной организации о необходимости проведения капитального ремонта
							внутридомовые инженерные системы										ремонт крыши, кровли	утепление и ремонт фасада	ремонт лифтового оборудования	ремонт подвальных помещений	ремонт фундаментов			
							теплоснабжения	установка (замена) коллективного ПУ теплоснабжения, УУ	горячего водоснабжения	установка (замена) коллективного ПУ горячего водоснабжения, УУ	холодного водоснабжения	установка (замена) коллективного ПУ холодного водоснабжения, УУ	водоотведения	электроснабжения	установка (замена) коллективного ПУ электроснабжения, УУ	газоснабжения						установка (замена) коллективного ПУ газоснабжения, УУ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.	пос. Володарский, ул. Молодежная, д. 19	1990	895,8	640,4	2	2	2020	2020	-	-	2020	2020	2030	2040	2040	2030	-	2030	2040	-	-	-	6 633	нет
2.	пос. Володарский, ул. Торговая, д. 18	1963	346,4	333,2	2	1	2023	2023	-	-	2023	2023	2043	2038	2038	2043	-	2028	-	-	2023	2023	2 565	нет
3.	пос. Володарский, ул. Торговая, д. 25	1964	348,3	334,5	2	1	2038	2038	-	-	2024	2038	-	2039	2033	-	-	2028	-	-	2024	2024	2 579	нет
4.	пос. Володарский, ул. Торговая, д. 27	1965	636,6	611,8	2	2	2025	2025	-	-	2025	2025	-	2040	2040	-	-	2025	-	-	2025	2025	4 714	нет
5.	пос. Володарский, ул. Торговая, д. 29	1964	649,6	624,0	2	2	2040	2040	-	-	2024	2040	-	2039	2035	-	-	2030	-	-	2024	2024	4 810	нет
6.	пос. Володарский, ул. Торговая, д. 31	1964	626,3	522,3	2	2	2040	2040	-	-	2024	2040	-	2039	2035	-	-	2030	-	-	2024	2024	4 638	нет
7.	пос. Володарский, ул. Торговая, д. 33	1965	629,7	604,7	2	2	2025	2025	-	-	2025	2025	-	2040	2040	-	-	2032	-	-	2025	2025	4 663	нет
8.	пос. Володарский, ул. Торговая, д. 34	1970	715,2	690,8	2	2	2040	2040	-	-	2030	2040	-	2020	2035	-	-	2028	-	-	2030	2030	5 296	нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
9.	пос. Володарский, ул. Торговая, д. 36	1970	751,5	720,7	2	2	2016	2016	-	-	2030	2030	-	2020	2020	-	-	2030	2020	-	2030	2030	5 565	нет
10.	пос. Малый Зайкин, ул. Мира, д. 16	1964	804,1	672,1	2	2	2016	2016	-	-	2024	2024	-	2039	2039	-	-	2024	-	-	2024	2024	5 954	нет
11.	пос. Малый Зайкин, ул. Мира, д. 18	1964	804,1	780,1	2	2	2028	2028	-	-	2024	2024	-	2039	2039	-	-	2024	-	-	2024	2024	5 954	нет
12.	пос. Малый Зайкин, ул. Мира, д. 19	1971	792,1	768,1	2	2	2031	2031	-	-	2031	2031	-	2021	2021	-	-	2031	2021	-	2031	2031	5 866	нет
13.	пос. Первомайский, мкр. Молодежный, д. 2	1992	708,3	683,5	2	2	2022	2022	-	-	2016	2016	2032	2017	2017	2032	-	2032	2016	-	-	-	5 245	нет
14.	пос. Первомайский, мкр. Молодежный, д. 3	1990	786,3	761,5	2	2	2020	2020	-	-	2016	2016	2030	2040	2040	2030	-	2030	2016	-	-	-	5 823	нет
15.	пос. Первомайский, мкр. Молодежный, д. 4	1991	759,3	734,4	2	2	2021	2021	-	-	2016	2016	2031	2041	2041	2031	-	2031	2016	-	-	-	5 623	нет
16.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 17	1968	789,6	710,7	2	2	2028	2028	-	-	2028	2028	-	2018	2018	-	-	2028	2018	-	2028	2028	5 847	нет
17.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 19	1971	772,6	726,5	2	2	2031	2031	-	-	2031	2031	-	2021	2021	-	-	2031	2021	-	2031	2031	5 721	нет
18.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 20	1969	789,6	674,5	2	2	2029	2029	-	-	2029	2029	-	2019	2019	-	-	2029	2019	-	2029	2029	5 847	нет
19.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 21	1967	744,4	555,3	2	1	2027	2027	-	-	2027	2027	-	2017	2017	-	-	2027	2017	-	2027	2027	5 512	нет
20.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 22	1968	728,8	671,8	2	2	2028	2028	-	-	2028	2028	-	2018	2018	-	-	2028	2018	-	2028	2028	5 397	нет
21.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 23	1960	695,3	638,3	2	2	2020	2020	-	-	2020	2020	2040	2035	2035	2040	-	2020	-	-	2020	2020	5 149	нет
22.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 24	1960	247,2	214,4	2	2	2020	2020	-	-	2020	2020	2040	2035	2035	2040	-	2020	-	-	2020	2020	1 831	нет
23.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 25	1963	434,7	405,2	2	2	2023	2023	-	-	2023	2023	2043	2038	2038	2043	-	2023	-	-	2023	2023	3 219	нет
24.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 26	1963	652,6	622,7	2	2	2023	2023	-	-	2023	2023	2043	2038	2038	2043	-	2023	-	-	2023	2023	4 833	нет
25.	пос. Первомайский, ул. 60 лет СССР, д. 27	1963	404,8	347,8	2	2	2023	2023	-	-	2023	2023	2043	2038	2038	2043	-	2023	-	-	2023	2023	2 998	нет
26.	пос. Первомайский, ул. Гагарина, д. 14	2002	1878,0	1792,5	3	3	2032	2032	-	-	2032	2032	2042	2027	2027	2042	-	2022	-	-	-	-	8 713	нет
27.	пос. Первомайский, ул. Гагарина, д. 14а	2002	1892,0	1666,0	3	3	2032	2032	-	-	2032	2032	2042	2027	2027	2042	-	2022	-	-	-	-	8 778	нет
28.	пос. Первомайский, ул. Дружбы, д. 2а	1993	706,5	557,1	2	2	2023	2023	-	-	2023	2023	2033	2018	2018	2033	-	2033	2043	-	-	-	5 232	нет
29.	пос. Первомайский, ул. Дружбы, д. 2б	1980	1692,8	1125,3	2	3	2040	2040	-	-	2040	2040	2020	2030	2030	2020	-	2020	2030	-	2040	2040	12 535	нет
30.	пос. Первомайский, ул. Западная, д. 1	1965	689,8	566,9	2	2	2025	2025	-	-	2025	2025	-	2040	2040	-	-	2025	-	-	2025	2025	5 108	нет
31.	пос. Первомайский, ул. Западная, д. 2а	1990	701,4	557,1	2	2	2020	2020	-	-	2020	2020	2030	2040	2040	2030	-	2030	2040	-	-	-	5 194	нет
32.	пос. Первомайский, ул. Западная, д. 2б	1998	1111,3	1054,3	3	2	2028	2028	-	-	2028	2028	2038	2023	2023	2038	-	2018	-	-	-	-	5 156	нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
33.	пос. Первомайский, ул. Западная, д. 2в	2000	1892,0	1818,5	3	3	2030	2030	-	-	2030	2030	2040	2025	2025	2040	-	2020	-	-	-	-	8 778	нет
34.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 10	1972	791,0	728,4	2	2	2040	2040	-	-	2040	2040	-	2035	2035	-	-	2030	-	-	2032	2032	5 857	нет
35.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 12	1972	794,4	724,0	2	2	2015	2015	-	-	2040	2040	-	2035	2035	-	-	2030	-	-	2032	2032	5 883	нет
36.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 14	1972	791,0	736,5	2	2	2040	2040	-	-	2032	2032	-	2022	2022	-	-	2032	2022	-	2032	2032	5 857	нет
37.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 16	1979	382,5	357,7	2	2	2039	2039	-	-	2039	2039	2019	2029	2029	2019	-	2019	2029	-	2039	2039	2 832	нет
38.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 16а	1984	635,2	432,5	2	2	-	-	-	-	-	-	2024	2034	2034	2024	-	2024	2034	-	-	-	4 704	нет
39.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 18	1973	826,5	715,0	2	2	2033	2033	-	-	2015	2015	-	2023	2023	-	-	2033	2015	-	2033	2033	6 120	нет
40.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 20	1965	760,0	705,0	2	2	2025	2025	-	-	2015	2015	-	2040	2040	-	-	2025	2015	-	2025	2025	5 628	нет
41.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 22	1972	797,6	715,8	2	2	2040	2040	-	-	2040	2040	-	2035	2035	-	-	2032	-	-	2032	2032	5 906	нет
42.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 24	1960	409,5	375,3	2	2	2020	2043	-	-	2020	2020	2040	2035	2035	2040	-	2033	-	-	2020	2020	3 032	нет
43.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 26	1963	418,8	380,6	2	2	2023	2041	-	-	2023	2023	2043	2038	2038	2043	-	2031	-	-	2023	2023	3 101	нет
44.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 26а	2000	1899,1	1663,5	3	3	2030	2030	-	-	2030	2030	2040	2025	2025	2040	-	2020	-	-	-	-	8 811	нет
45.	пос. Первомайский, ул. Мирная, д. 28	1963	407,1	371,9	2	2	-	-	-	-	2023	2023	2043	2038	2038	2043	-	2031	-	-	2023	2023	3 015	нет
46.	пос. Первомайский, ул. Новотепловская, д. 11	1960	449,1	385,8	2	2	2040	2040	-	-	2040	2040	2040	2035	2035	2040	-	2030	-	-	2020	2020	3 326	нет
47.	пос. Первомайский, ул. Новотепловская, д. 2	1962	674,0	614,4	2	2	2022	2022	-	-	2022	2022	2042	2037	2037	2042	-	2022	-	-	2022	2022	4 991	нет
48.	пос. Первомайский, ул. Новотепловская, д. 4	1966	682,3	614,2	2	2	2026	2026	-	-	2026	2026	-	2041	2041	-	-	2026	-	-	2026	2026	5 052	нет
49.	пос. Первомайский, ул. Новотепловская, д. 5	1983	437,0	391,7	2	1	2043	2043	-	-	2015	2015	2023	2033	2033	2023	-	2023	2015	-	2043	2043	3 236	нет
50.	пос. Первомайский, ул. Новотепловская, д. 6	1986	667,4	531,4	2	2	-	-	-	-	-	-	2026	2036	2036	2026	-	2026	2036	-	-	-	4 942	нет
51.	пос. Первомайский, ул. Новотепловская, д. 7	1960	387,9	359,9	2	1	2020	2020	-	-	2020	2020	2040	2035	2035	2040	-	2020	-	-	2020	2020	2 872	нет
52.	пос. Первомайский, ул. Победы, д. 10	1980	1408,6	1141,0	2	4	2040	2040	-	-	2040	2040	2020	2030	2030	2020	-	2020	2030	-	2040	2040	10 431	нет
53.	пос. Первомайский, ул. Победы, д. 12	1961	1395,0	1120,2	2	3	2021	2021	-	-	2021	2021	2041	2036	2036	2041	-	2021	-	-	2021	2021	10 330	нет
54.	пос. Первомайский, ул. Победы, д. 2	1971	763,9	703,8	2	2	2031	2031	-	-	2031	2031	-	2021	2021	-	-	2031	2021	-	2031	2031	5 657	нет
55.	пос. Первомайский, ул. Победы, д. 2а	1996	1354,4	1239,1	2	4	2026	2026	-	-	2026	2026	2036	2021	2021	2036	-	2036	-	-	-	-	10 029	нет
56.	пос. Первомайский, ул. Победы, д. 4	1969	795,5	734,1	2	3	2040	2040	-	-	2040	2040	-	2035	2035	-	-	2029	-	-	2029	2029	5 891	нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
57.	пос. Первомайский, ул. Победы, д. 6	1972	1344,6	1146,7	2	4	2032	2032	-	-	2032	2032	-	2022	2022	-	-	2032	2022	-	2032	2032	9 957	нет
58.	пос. Первомайский, ул. Победы, д. 8	1979	1422,4	1167,7	2	4	2039	2039	-	-	2039	2039	2019	2029	2029	2019	-	2019	2029	-	2039	2039	10 533	нет
59.	пос. Первомайский, ул. Северная, д. 1	1985	1007,3	829,3	2	3	-	2043	-	-	-	-	2025	2035	2035	2025	-	2033	2035	-	-	-	7 459	нет
60.	пос. Первомайский, ул. Северная, д. 2	1973	786,4	723,2	2	2	2040	2040	-	-	2040	2040	-	2035	2035	-	-	2029	-	-	2033	2033	5 823	нет
61.	пос. Первомайский, ул. Северная, д. 4	1972	753,8	714,3	2	2	2032	2032	-	-	2032	2032	-	2022	2022	-	-	2032	2022	-	2032	2032	5 582	нет
62.	пос. Первомайский, ул. Северная, д. 5	1961	349,6	310,0	2	1	2021	2021	-	-	2021	2021	2041	2036	2036	2041	-	2021	-	-	2021	2021	2 589	нет
63.	пос. Первомайский, ул. Северная, д. 6	1961	352,0	321,7	2	2	2021	2038	-	-	2021	2021	2041	2036	2036	2041	-	2021	-	-	2021	2021	2 607	нет
64.	пос. Первомайский, ул. Северная, д. 7	1961	369,9	307,6	2	2	2040	2040	-	-	2040	2040	2041	2035	2035	2041	-	2029	-	-	2021	2021	2 739	нет
65.	пос. Первомайский, ул. Советская, д. 33	1961	393,4	345,4	2	2	2021	2021	-	-	2021	2021	2041	2036	2036	2041	-	2021	-	-	2021	2021	2 913	нет
66.	пос. Первомайский, ул. Спортивная, д. 22б	2002	1265,8	1208,8	3	2	2032	2032	-	-	2032	2032	2042	2027	2027	2042	-	2022	-	-	-	-	5 873	нет
67.	пос. Первомайский, ул. Спортивная, д. 9б	2002	1259,3	1202,3	3	2	2032	2032	-	-	2032	2032	2042	2027	2027	2042	-	2022	-	-	-	-	5 843	нет
68.	пос. Первомайский, ул. Транспортная, д. 2	2004	1683,6	1624,2	3	3	2034	2034	-	-	2034	2034	-	2029	2029	-	-	2024	-	-	-	-	7 811	нет
69.	пос. Первомайский, ул. Транспортная, д. 4	1996	826,1	776,1	3	2	2026	2026	-	-	2026	2026	2036	2021	2021	2036	-	2036	-	-	-	-	3 833	нет
70.	пос. Первомайский, ул. Школьная, д. 1	1980	1033,6	835,6	2	3	2040	2040	-	-	2040	2040	2020	2035	2035	2020	-	2030	-	-	2040	2040	7 654	нет
71.	пос. Рубежинский, ул. Челябинская, д. 1	1964	648,0	625,4	2	2	2024	2024	-	-	2024	2024	-	2037	2038	-	-	2024	-	-	2024	-	4 798	нет
72.	пос. Рубежинский, ул. Челябинская, д. 2	1964	648,0	625,4	2	2	2024	2024	-	-	2024	2024	-	2037	2038	-	-	2024	-	-	2024	-	4 798	нет
73.	пос. Рубежинский, ул. Челябинская, д. 3	1933	480,0	457,4	2	2	2023	2023	-	-	2023	2023	-	2037	2038	-	-	2033	-	-	-	-	3 554	нет
74.	пос. Тюльпан, ул. Микрорайон, д. 1	1981	844,8	801,0	2	3	2041	2041	-	-	2041	2041	2021	2031	2031	2021	-	2021	2031	-	2041	2041	6 256	нет
75.	пос. Тюльпан, ул. Микрорайон, д. 2	1981	869,8	785,0	2	3	2041	2041	-	-	2041	2041	2021	2031	2031	2021	-	2021	2031	-	2041	2041	6 441	нет
76.	пос. Тюльпан, ул. Микрорайон, д. 3	1981	838,8	795,0	2	3	2041	2041	-	-	2041	2041	2021	2031	2031	2021	-	2021	2031	-	2041	2041	6 211	нет
77.	пос. Тюльпан, ул. Микрорайон, д. 4	1984	837,8	794,0	2	3	-	-	-	-	-	-	2024	2034	2034	2024	-	2024	2034	-	-	-	6 204	нет
78.	пос. Тюльпан, ул. Микрорайон, д. 5	1984	830,8	787,0	2	3	-	-	-	-	-	-	2024	2034	2034	2024	-	2024	2034	-	-	-	6 152	нет
79.	пос. Тюльпан, ул. Микрорайон, д. 6	1986	827,8	784,0	2	3	-	-	-	-	-	-	2026	2036	2036	2026	-	2026	2036	-	-	-	6 130	нет
80.	пос. Тюльпан, ул. Микрорайон, д. 7	1986	547,2	518,0	2	2	-	-	-	-	-	-	2026	2036	2036	2026	-	2026	2036	-	-	-	4 052	нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
81.	пос. Тюльпан, ул. Микрорайон, д. 8	1987	547,2	518,0	2	2	2017	2017	-	-	2017	2017	2027	2037	2037	2027	-	2027	2037	-	-	-	4 052	нет
82.	пос. Тюльпан, ул. Микрорайон, д. 9	1987	549,2	520,0	2	2	2017	2017	-	-	2017	2017	2027	2037	2037	2027	-	2027	2037	-	-	-	4 067	нет
83.	пос. Уральский, ул. Гагарина, д. 10	1963	400,0	374,0	2	2	2023	2023	-	-	2023	2023	2043	2038	2038	2043	-	2028	-	-	2023	-	2 962	нет
84.	пос. Уральский, ул. Гагарина, д. 4	1962	386,0	360,0	2	2	2022	2022	-	-	2022	2022	2042	2037	2037	2042	-	2028	-	-	2022	-	2 858	нет
85.	пос. Уральский, ул. Гагарина, д. 6	1962	400,0	374,0	2	2	2022	2022	-	-	2022	2022	2042	2037	2037	2042	-	2028	-	-	2022	-	2 962	нет
86.	пос. Уральский, ул. Гагарина, д. 8	1963	400,0	374,0	2	2	2023	2023	-	-	2023	2023	2043	2038	2038	2043	-	2028	-	-	2023	-	2 962	нет
87.	пос. Фурманов, ул. Рабочая, д. 1	1967	632,8	608,8	2	2	2027	2027	-	-	2040	2027	-	2017	2017	-	-	2027	2017	-	2027	2027	4 686	нет
88.	пос. Фурманов, ул. Рабочая, д. 2	1962	622,0	598,0	2	2	2022	2022	-	-	2040	2022	-	2037	2037	2042	-	2030	-	-	2022	2022	4 606	нет
89.	пос. Фурманов, ул. Рабочая, д. 3	1962	630,0	606,0	2	2	2022	2022	-	-	2040	2022	-	2037	2037	2042	-	2030	-	-	2022	2022	4 665	нет
<b>Итого по муниципальному образованию Первомайский район</b>		<b>X</b>	<b>69 792,8</b>	<b>62 746,7</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>478 915</b>	<b>X</b>