

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2018

г. Оренбург

№ 924-пп

Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области»

В соответствии с распоряжением Губернатора Оренбургской области от 6 августа 2018 года № 218-р «Об утверждении перечня государственных программ Оренбургской области» Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить государственную программу «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Оренбургской области:

от 30 августа 2013 года № 739-пп «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»;

от 26 февраля 2014 года № 114-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп»;

от 15 мая 2014 года № 292-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30 августа 2013 года № 739-пп»;

от 25 июля 2014 года № 539-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30 августа 2013 года № 739-пп»;

от 12 ноября 2014 года № 868-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп»;

от 16 марта 2015 года № 167-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп»;

от 29 октября 2015 года № 847-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп»;

от 15 февраля 2016 года № 107-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп»;

от 29 декабря 2016 года № 1008-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп»;

от 15 марта 2017 года № 189-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп»;

от 12 мая 2017 года № 346-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп»;

от 27 марта 2018 года № 173-пп «О внесении изменения в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп»;

от 29 декабря 2018 года № 919-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Полухина А.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года.

Губернатор –
председатель Правительства

Ю.А.Берг

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 29.12.2018 № 924-пп

Государственная программа
«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Оренбургской области»

Паспорт
государственной программы «Обеспечение
качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Оренбургской области»
(далее – Программа)

Ответственный исполнитель Программы	– министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – минстрой)
Соисполнители Программы	– департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов; государственная жилищная инспекция по Оренбургской области
Участники Программы	– отсутствуют
Подпрограммы Программы	– «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области»; «Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»; «Тарифное регулирование»
Приоритетные проекты (программы), региональные проекты, реализуемые в рамках Программы	– региональный проект «Чистая вода»
Цель Программы	– повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задачи Программы	– обновление объектов коммунальной инфраструктуры, приведение их в соответствии с требованиями и нормами технических условий; повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения с использованием современных перспективных технологий водоподготовки и водоснабжения; улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах; проведение единой тарифной (ценовой) политики на

	<p>территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров (работ, услуг)</p>
Показатели (индикаторы) Программы	<p>– доля населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения;</p> <p>уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры;</p> <p>доля расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе;</p> <p>доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов</p>
Срок и этапы реализации Программы	<p>– 2019–2024 годы, этапы не выделяются</p>
Объем бюджетных ассигнований Программы	<p>– 5 449 451,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2019 год – 624 901,3 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 31 819,5 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 695 385,8 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 74 474,9 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 918 447,1 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 158 122,9 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 1 084 714,5 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 239 560,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 1 164 686,6 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 278 730,0 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 961 316,1 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 179 120,0 тыс. рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>– доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, – 96,3 процента;</p> <p>снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры на 50,1 процента;</p> <p>снижение доли расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе до 11,0 процента;</p> <p>доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов к 2024 году в общей площади многоквартирных домов – 9,62 процента</p>

1. Общая характеристика сферы реализации Программы

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в Оренбургской области прошло несколько важных этапов, в ходе которых решались задачи совершенствования системы управления многоквартирными домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального комплекса области характеризуется ненадлежащим содержанием жилищного фонда, значительным снижением эксплуатационных показателей жилых домов, недостаточно высоким качеством предоставляемых коммунальных услуг, неэффективным использованием топливных, энергетических ресурсов, загрязнением окружающей среды. Причинами возникновения вышеуказанных проблем являются:

- ненадлежащее финансирование работ по ремонту жилищного фонда;
- высокий уровень износа основных фондов коммунального комплекса и технологическая отсталость многих объектов коммунальной инфраструктуры;

- политизированные и непрозрачные способы ценообразования на услуги организаций коммунального комплекса.

В целях ускорения решения жилищной проблемы в интересах граждан и эффективного проведения жилищной реформы, предусматривающей содержание и ремонт многоквартирных домов за счет средств собственников помещений, необходимо привести жилищный фонд в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортное проживание, путем капитального ремонта. Настоящая Программа подготовлена на основе анализа существующего технического состояния многоквартирных домов, объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на территории Оренбургской области.

Основой преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве является реорганизация системы управления отраслью на принципах сокращения степени участия органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления) в управлении жилищным фондом, объектами коммунальной инфраструктуры и активного привлечения частных инвесторов и граждан к управлению своей собственностью в жилищно-коммунальной сфере.

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ) проводится капитальный ремонт многоквартирных домов.

Оренбургская область успешно сотрудничает с государственной корпорацией Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального

хозяйства (далее – Фонд ЖКХ). Выполнили требования Федерального закона № 185-ФЗ и воспользовались правом на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ 42 муниципальных образования Оренбургской области (далее – муниципальные образования).

В целях оказания помощи муниципальным образованиям в строительстве, реконструкции и проведении капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечении населения Оренбургской области питьевой водой, отвечающей нормативным требованиям, были разработаны и утверждены программа «Обеспечение населения Оренбургской области питьевой водой на 2003–2010 годы», областная целевая программа «Обеспечение населения Оренбургской области питьевой водой на 2011–2016 годы», областная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области в 2008–2011 годах», областная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области на 2012–2016 годы», государственная программа «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах».

В связи с ограниченностью финансирования указанных программ их конечные результаты не были достигнуты.

В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов.

Анализ ситуации свидетельствует о том, что обстановка с обеспечением населения Оренбургской области качественной питьевой водой остается напряженной.

В ряде муниципальных образований выявлено ухудшение микробиологических показателей воды в сетях по сравнению с источником и требуются безотлагательные ревизия, санация и государственная регистрация водопроводных сетей.

В связи с этим планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, коммунальной энергетики практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, что ведет к снижению степени надежности объектов коммунальной инфраструктуры и их безопасности.

Неэффективное использование энергоресурсов выражается в значительных потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе их производства и транспортировки до потребителей.

Стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий порядок формирования тарифов на услуги теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения по фактическим затратам без учета необходимой рентабельности не дает возможности обновлять основные фонды, приводит к увеличению их износа.

Таким образом, анализ современного состояния в жилищно-коммунальной сфере показывает, что коммунальный сектор, несмотря на все усилия по реформированию, пока так и не стал инвестиционно привлекательным сектором экономики для частного бизнеса. Это обуславливает необходимость определения новых стратегических целей и направлений государственной политики в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг.

2. Перечень показателей (индикаторов) Программы

Сведения о показателях (индикаторах) Программы, подпрограмм Программы представлены в приложении № 1 к Программе.

Показатели (индикаторы) Программы определяется на основании данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области и данных, представленных органами местного самоуправления.

Муниципальные образования участвуют в реализации мероприятий Программы по результатам отборов. Обязательства муниципальных образований о достижении значений целевых показателей эффективности использования субсидий включаются в соглашения, заключаемые по результатам отборов между ответственными исполнителями мероприятий Программы и муниципальными образованиями.

3. Перечень подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий Программы

Реализация ведомственных целевых программ в рамках Программы не предусмотрена.

Подпрограммы Программы представлены в приложениях № 7–9 к Программе.

Перечень основных мероприятий Программы представлен в приложении № 2 к Программе.

4. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Общий объем финансирования Программы в 2019–2024 годах за счет средств бюджета всего составит 5 449 451,4 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств областного бюджета представлено в приложении № 3 к Программе.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств федерального бюджета представлено в приложении № 4 к Программе.

Предполагается, что при совместном финансировании отдельных мероприятий Программы за счет внебюджетных источников будут использоваться различные источники финансирования, в том числе инструменты государственно-частного партнерства.

5. План реализации Программы

План реализации Программы, подпрограмм Программы представлен в приложениях № 5–6 к Программе.

6. Обоснование необходимости применения и описание применяемых налоговых, таможенных, тарифных, кредитных и иных инструментов (налоговых и неналоговых расходов) для достижения цели и (или) ожидаемых результатов Программы, а также ресурсного обеспечения реализации Программы за счет налоговых и неналоговых расходов

Налоговые, таможенные, тарифные, кредитные и иные инструменты (налоговые и неналоговые расходы) для достижения цели и (или) ожидаемых результатов Программы не применяются.

Приложение № 1
к государственной программе
«Обеспечение качественными услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Оренбургской области»

Сведения
о показателях (индикаторах) Программы, подпрограмм Программы и их значениях

№ п/п	Наименование показателя	Характеристика показателя (индикатора)	Значения показателей (индикаторов)							
			единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Государственная программа «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области»										
1.	Доля населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения	государственная программа	процентов	94,0	94,0	94,1	94,3	94,6	95,2	96,3
2.	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры	государственная программа	процентов	51,1	50,8	50,5	50,4	50,3	50,2	50,1
3.	Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов	государственная программа	процентов (нарастающим)	7,22	7,42	7,62	8,02	8,42	9,02	9,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	тирных домов в общей площади многоквартирных домов		итогом)							
4.	Доля расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе	государственная программа	процент	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области»										
5.	Доля городского населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения	федеральная субсидия, областная субсидия	процент	94,5	94,5	94,9	95,5	96,5	97	99
6.	Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям	основное мероприятие	процент	14,0	13,8	13,7	13,6	13,5	13,4	13,3
7.	Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в об-	основное мероприятие	процент	54,5	54,6	54,8	54,9	55,0	55,1	55,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	щем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения									
8.	Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети	основное мероприятие	процентов	27,0	26,0	25,8	25,7	25,6	25,5	25,4
9.	Доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети	основное мероприятие	процентов	26,5	26,0	25,9	25,7	25,6	25,5	25,4
10.	Доля питьевой воды, подаваемой населению, соответствующей нормативному уровню качества	основное мероприятие	процентов	86,0	86,2	90,0	91,0	92,0	93,0	94,0
11.	Количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды,	основное мероприятие	единиц	1322	1239	1156	1154	1146	1141	1138

Приложение № 2
к государственной программе
«Обеспечение качественными услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Оренбургской области»

Перечень
основных мероприятий Программы

№ п/п	Номер и наименова- ние основных мероприятий Программы	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый конечный результат (краткое описание)	Последствия нереали- зации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Связь с показателями Программы
			начала реализа- ции	оконча- ния реал- изации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области»							
1.	Основное ме- роприятие 1 «Строитель- ство (рекон- струкция, приобрете- ние) объектов коммуналь- ной инфра- структуры муниципаль- ной соб- ственности»	министерство строительства, жилищно-ком- мунального и дорожного хо- зяйства Орен- бургской обла- сти (далее – минстрой)	2019 год	2024 год	пуск в эксплуатацию объектов комму- нальной инфра- структуры, повыше- ние надежности и качества предостав- ляемых услуг; отсутствие незавер- шенного строитель- ства; снижение рисков возникновения аварийных ситуаций; обеспечение ком- фортного прожива- ния населения	уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфра- структуры; снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенно- го строительства; увеличение рисков воз- никновения аварийных ситуаций	доля питьевой воды, подаваемой населению, соответствующей нормативному уровню качества; количество аварий и чрезвычай- ных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более; доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущен- ных через очистные сооружения

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Основное мероприятие 2 «Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности»	минстрой	2019 год	2024 год	пуск в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; повышение надежности, качества предоставляемых услуг; отсутствие незавершенного строительства; снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; обеспечение комфортного проживания населения	уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период	удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям; доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети; количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды, не более; количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более; доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети
3.	Основное мероприятие 3 «Строительство и реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения»; региональный проект	минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления)	2019 год	2024 год	пуск в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; повышение надежности и качества предоставляемых услуг; отсутствие незавершенного строительства; снижение рисков	уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков воз-	доля населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения; доля городского населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения

1	2	3	4	5	6	7	8
	«Чистая вода»				возникновения аварийных ситуаций; обеспечение комфортного проживания населения	никновения аварийных ситуаций	
Подпрограмма «Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»							
4.	Основное мероприятие 1 «Проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»	минстрой	2019 год	2024 год	функционирование регионального оператора; проведение капитального ремонта многоквартирных домов	снижение эффективности реализации мероприятий Программы; увеличение объема недоремонта домов	численность граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов; количество многоквартирных домов, капитально отремонтированных в текущем году
5.	Основное мероприятие 2 «Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора»	государственная жилищная инспекция по Оренбургской области	2019 год	2024 год	выполнение контрольно-надзорной функции органом государственного жилищного надзора на территории Оренбургской области	снижение эффективности работы предприятий жилищно-коммунального комплекса; возникновение социальной напряженности	доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления в общем объеме плановых проверок, запланированных на текущий год; доля исполненных в установленные сроки предписаний инспекции, срок исполнения которых приходится на отчетный период
Подпрограмма «Тарифное регулирование»							
6.	Основное мероприятие 1 «Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулирова-	минстрой	2019 год	2024 год	обеспечение реализации населению твердого топлива, сжиженного углеводородного газа для бытовых нужд по цене, установленной Правительством	нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов	доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области

1	2	3	4	5	6	7	8
	нием цен и тарифов»				Оренбургской области	товаров, работ, услуг; возникновение социальной напряженности	
7.	Основное мероприятие 2 «Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (далее – департамент по ценам)	2019 год	2024 год	выполнение отдельных государственных полномочий органами местного самоуправления в сфере установления тарифов на водоснабжение, водоотведение и в области обращения с твердыми коммунальными отходами	невыполнение органами местного самоуправления государственных полномочий по установлению тарифов на водоснабжение, водоотведение и в области обращения с твердыми коммунальными отходами	доля установленных муниципальными образованиями Оренбургской области тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованиями Оренбургской области в соответствующем году
8.	Основное мероприятие 3 «Обеспечение осуществления государственного регулирования цен и тарифов»	департамент по ценам	2019 год	2024 год	выполнение государственных функций по осуществлению тарифного регулирования на территории Оренбургской области	нерегулируемый рост тарифов на жилищно-коммунальные услуги	доля установленных тарифов в общем объеме поданных заявок в соответствии с законодательством Российской Федерации Российской Федерации

Приложение № 3
к государственной программе
«Обеспечение качественными услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Оренбургской области»

Ресурсное обеспечение реализации Программы

(тыс. рублей)

№ п/п	Статус	Наименование Программы, подпрограммы Программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Главный распорядитель бюджетных средств (ГРБС) (ответственный исполнитель, соисполнитель, участник)	Код бюджетной классификации			Объем бюджетных ассигнований					
				ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Государственная программа	«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области»	всего, в том числе:	X	X	X	593 081,8	620 910,9	760 324,2	845 154,5	885 956,6	782 196,1
			министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр)	851	X	X	484 697,1	510 816,3	650 229,6	735 059,9	775 862,0	672 101,5
			государственная жилищная инспекция по Оренбургской области (далее – ГЖИ)	854	X	X	75 445,5	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7
			департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (далее – департамент по ценам)	847	X	X	32 939,2	33 446,9	33 446,9	33 446,9	33 446,9	33 446,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	Основное мероприятие 2	«Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора»	всего	854	X	X	75 445,5	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7	
			ГЖИ	854	05 05	X	75 445,5	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7
				854	05 05	05 2 02 10020	75 445,2	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7
				854	05 05	05 2 02 93940	0,3						
4.	Подпрограмма 3	«Тарифное регулирование»	всего	X	X	X	142 085,5	141 955,6	141 955,6	141 955,6	141 955,6	141 955,6	
			минстрой	851	X	X	109 146,3	108 508,7	108 508,7	108 508,7	108 508,7	108 508,7	108 508,7
			департамент по ценам	847	X	X	32 939,2	33 446,9	33 446,9	33 446,9	33 446,9	33 446,9	33 446,9
	Основное мероприятие 1	«Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов»	всего	X	X	X	109 146,3	108 508,7	108 508,7	108 508,7	108 508,7	108 508,7	108 508,7
			минстрой	851	04 02	05 3 01 90780	106 341,0	105 703,4	105 703,4	105 703,4	105 703,4	105 703,4	105 703,4
			минстрой	851	05 02	05 3 01 92890	2 805,3	2 805,3	2 805,3	2 805,3	2 805,3	2 805,3	2 805,3
	Основное мероприятие 2	«Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	всего	847	04 12	X	3 021,2	3 120,8	3 120,8	3 120,8	3 120,8	3 120,8	3 120,8
			департамент по ценам	847	04 12	05 3 02 80420	3 021,2	3 120,8	3 120,8	3 120,8	3 120,8	3 120,8	3 120,8
	Основное мероприятие 3	«Обеспечение осуществления государственного регулирования цен и тарифов»	всего	847	04 12	X	29 918,0	30 326,1	30 326,1	30 326,1	30 326,1	30 326,1	30 326,1
			департамент по ценам	847	04 12	05 3 03 10020	29 917,8	30 326,1	30 326,1	30 326,1	30 326,1	30 326,1	30 326,1
				847	04 12	05 3 03 93940	0,2						

Приложение № 4
к государственной программе
«Обеспечение качественными услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Оренбургской области»

Ресурсное обеспечение
реализации Программы за счет средств областного бюджета, средств государственных внебюджетных фондов
и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию Программы средств федерального бюджета

(тыс. рублей)

№ п/п	Статус	Наименование Программы, подпрограммы Программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов					
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Государственная программа	«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области»	всего,	624 901,3	695 385,8	918 447,1	1 084 714,5	1 164 686,6	961 316,1
			в том числе: федеральный бюджет	31 819,5	74 474,9	158 122,9	239 560,0	278 730,0	179 120,0
2.	Подпрограмма 1	«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области»	всего	240 033,5	327 705,0	550 766,3	717 033,7	797 005,8	593 635,3
			федеральный бюджет	31 819,5	74 474,9	158 122,9	239 560,0	278 730,0	179 120,0
	Основное мероприятие 1	«Строительство (реконструкция, приобретение) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности»	всего	84 662,0	22 626,9	22 626,9	22 626,9	22 626,9	22 626,9
			федеральный бюджет						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Основное мероприятие 2	«Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности»	всего	70 519,5	106 478,3	106 478,3	106 478,3	106 478,3	106 478,3
			федеральный бюджет						
	Основное мероприятие 3 Региональный проект «Чистая вода»	«Строительство и реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения»	всего	53 032,5	124 124,9	263 538,2	402 868,7	468 717,2	301 217,5
			федеральный бюджет объекты водоснабжения	31 819,5	74 474,9	158 122,9	239 560,0	278 730,0	179 120,0
3.	Подпрограмма 2	«Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»	всего	242 782,3	225 725,2	225 725,2	225 725,2	225 725,2	225 725,2
			федеральный бюджет						
	Основное мероприятие 1	«Проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»	всего	167 336,8	149 077,5	149 077,5	149 077,5	149 077,5	149 077,5
	Основное мероприятие 2	«Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора»	всего	75 445,5	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7	76 647,7
			федеральный бюджет						
4.	Подпрограмма 3	«Тарифное регулирование»	всего	142 085,5	141 955,6	141 955,6	141 955,6	141 955,6	141 955,6
			федеральный бюджет						
	Основное мероприятие 1	«Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов»	всего	109 146,3	108 508,7	108 508,7	108 508,7	108 508,7	108 508,7
			федеральный бюджет						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Основное мероприятие 2	«Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	всего	3 021,2	3 120,8	3 120,8	3 120,8	3 120,8	3 120,8
			федеральный бюджет						
	Основное мероприятие 3	«Обеспечение осуществления государственного регулирования цен и тарифов»	всего	29 918,0	30 326,1	30 326,1	30 326,1	30 326,1	30 326,1
			федеральный бюджет						

Приложение № 5
к государственной программе
«Обеспечение качественными услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Оренбургской области»

П л а н
реализации государственной программы «Обеспечение качественными услугами
жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области» на 2019 год

№ п/п	Наименование элемента	Фамилия, имя, отчество, наименование должности лица, ответственного за реализацию основного мероприятия (достижение значения показателя (индикатора), наступление контрольного события) Программы	Единица измерения	Плановое значение показателя (индикатора)	Дата наступления контрольного события	Связь со значением оценки рисков
1	2	3	4	5	6	7
1.	Государственная программа «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области»	X	X	X	X	X
2.	Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области»	X	X	X	X	X
3.	Основное мероприятие 1 «Строительство (реконструкция, приобретение)	Щербаков Геннадий Викторович – начальник управления ЖКХ	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности»	министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – минстрой)				
4.	Показатель (индикатор) «Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	процентов	54,6		снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в осенне-весенний период; неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства в осенне-зимний период
5.	Показатель (индикатор) «Количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	единиц	30		снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в осенне-весенний период; неготовность к эксплуатации объектов жилищ-

1	2	3	4	5	6	7
						но-коммунального хозяйства в осенне-зимний период
6.	Показатель (индикатор) «Доля питьевой воды, подаваемой населению, соответствующей нормативному уровню качества»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	процентов	86,2		уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в осенне-весенний период; неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства
7.	Контрольное событие 1 «Проведение конкурсного отбора муниципальных образований Оренбургской области на строительство (закупку) объектов (далее – муниципальные образования)»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			1 марта	наличие объектов незавершенного строительства; снижение количества введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; отсутствие регистрации прав собственности на объекты

1	2	3	4	5	6	7
8.	Контрольное событие 2 «Заключение соглашения с муниципальными образованиями о предоставлении субсидии»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			1 марта	наличие объектов незавершенного строительства; снижение количества ввода в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; отсутствие регистрации прав собственности на объекты
9.	Контрольное событие 3 «Ввод объектов в эксплуатацию, регистрация прав собственности на объекты»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			31 декабря	наличие объектов незавершенного строительства; снижение количества введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; отсутствие регистрации прав собственности на объекты
10.	Основное мероприятие 2 «Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности»	Щербаков Геннадий Викторович – начальник управления ЖКХ минстроя	X	X	X	X
11.	Показатель (индикатор) «Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отде-	процентов	26,0		уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности, качества предоставляемых услуг;

1	2	3	4	5	6	7
		ла коммунальной инфраструктуры минстроя				увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства в осенне-зимний период
12.	Показатель (индикатор) «Доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав – Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	процентов	26,0		уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; снижение доли надежности, качества предоставляемых услуг; наличие объектов незавершенного капитального ремонта
13.	Показатель (индикатор) «Количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды, не более»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отде-	единиц	1239		уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; увеличение количества объектов незавершенного строительства;

1	2	3	4	5	6	7
		ла коммунальной инфраструктуры минстроя				увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; снижение доли надежности, качества предоставляемых услуг; наличие объектов незавершенного капитального ремонта
14.	Показатель (индикатор) «Количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	единиц	30		уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; снижение доли надежности, качества предоставляемых услуг; наличие объектов незавершенного капитального ремонта
15.	Контрольное событие 1 «Проведение конкурсного отбора муниципальных образований на выполнение работ капитального ремонта объектов»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – спе-	–	–	1 октября	неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства; отсутствие пуска в эксплуатацию объектов коммунальной инфра-

1	2	3	4	5	6	7
		специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя				структуры; снижение надежности и качества предоставляемых услуг
16.	Контрольное событие 2 «Ввод объектов в эксплуатацию, проведение оценки готовности муниципальных образований к осенне-зимнему периоду»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			31 декабря	неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства; отсутствие пуска в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности и качества предоставляемых услуг
17.	Основное мероприятие 3 «Строительство и реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения»; региональный проект «Чистая вода»	Щербаков Геннадий Викторович – начальник управления ЖКХ минстроя	X	X	X	X
18.	Показатель (индикатор) «Доля населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	процентов	94,0		неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства
19.	Показатель (индикатор) «Доля городского населения Оренбургской области,	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела комму-	процентов	94,5		неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммуналь-

1	2	3	4	5	6	7
	обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения»	нальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя				ного хозяйства
20.	Контрольное событие 1 «Заключение соглашения между минстроем и Фондом ЖКХ России о предоставлении субсидии Оренбургской области»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			15 февраля	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
21.	Контрольное событие 2 «Проведение конкурсного отбора муниципальных образований на строительство, реконструкцию (модернизацию) объектов»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			1 марта	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
22.	Контрольное событие 3 «Заключение соглашения с муниципальными образованиями о предоставлении субсидии»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя;			1 марта	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства;

1	2	3	4	5	6	7
		Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя				увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
23.	Контрольное событие 4 «Проведение отбора подрядной организации для строительства и реконструкции (модернизации) объектов»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			1 июня	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
24.	Контрольное событие 5 «Ввод объектов в эксплуатацию»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			31 декабря	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
25.	Подпрограмма «Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»	X	X	X	X	X
26.	Основное мероприятие 1 «Проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»	Щербаков Геннадий Викторович – начальник управления ЖКХ минстроя	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7
27.	Показатель (индикатор) «Численность граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов»	Кононов Виктор Константинович – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства министерства (далее – заместитель начальника управления ЖКХ); Дегтярева Ирина Юрьевна – главный специалист министерства (далее – главный специалист управления ЖКХ)	тыс. человек	38,3		снижение эффективности Программы, увеличение объема недоремонта домов
28.	Показатель (индикатор) «Количество капитально отремонтированных многоквартирных домов в текущем году»	Кононов Виктор Константинович – заместитель начальника управления ЖКХ; Дегтярева Ирина Юрьевна – главный специалист управления ЖКХ	единиц	370		снижение эффективности Программы, увеличение объема недоремонта домов
29.	Контрольное событие 1 «Заключение соглашения, между министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области и региональным оператором, подготовка региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской обла-	Кононов Виктор Константинович – заместитель начальника управления ЖКХ; Дегтярева Ирина Юрьевна – главный специалист управления ЖКХ			1 февраля	снижение эффективности Программы, увеличение объема недоремонта домов; возникновение социальной напряженности

1	2	3	4	5	6	7
	сти, в 2014–2043 годах» и краткосрочного плана ее реализации»					
30.	Основное мероприятие 2 «Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора»	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника государственной жилищной инспекции по Оренбургской области (далее – заместитель начальника жилищной инспекции)	X	X	X	X
31.	Показатель (индикатор) «Доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления в общем объеме плановых проверок, запланированных на текущий год»	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника жилищной инспекции	процентов	100,0		снижение эффективности работы предприятий, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами; возникновение социальной напряженности
32.	Контрольное событие 1 «Исполнение планов плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления»	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника жилищной инспекции			31 декабря	снижение эффективности работы предприятий, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами; возникновение социальной напряженности
33.	Показатель (индикатор) «Доля проверенных в установленные сроки предприятий жилищной инспекции, срок исполнения которых приходится на отчетный период»	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника жилищной инспекции	процентов	93,0		снижение эксплуатационных характеристик МКД; возникновение социальной напряженности

1	2	3	4	5	6	7
34.	Контрольное событие 1 «Исполнение текущих планов внеплановых проверок, исполнение предписаний жилищной инспекции»	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника жилищной инспекции			31 декабря	снижение эксплуатационных характеристик МКД; возникновение социальной напряженности
35.	Подпрограмма «Тарифное регулирование»	X	X	X	X	X
36.	Основное мероприятие 1 «Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов»	Мирзаянова Элиза Нурисламовна – начальник управления жилищных программ минстроя	X	X	X	X
37.	Показатель (индикатор) «Доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области»	Мирзаянова Элиза Нурисламовна – начальник управления жилищных программ минстроя; Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства управления жилищных программ минстроя (далее – начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства)	процентов	11,0		нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ услуг; возникновение социальной напряженности
38.	Контрольное событие 1 «Рассмотрение документов, представляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в целях заключения	Мирзаянова Элиза Нурисламовна – начальник управления жилищных программ минстроя; Фавер Алевтина Зиновьевна –			15 апреля	нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов

1	2	3	4	5	6	7
	соглашения о предоставлении субсидии на возмещение выпадающих доходов в связи с реализацией ими населению твердого топлива и сжиженного углеводородного газа по ценам, не обеспечивающим возмещение издержек установленным Правительством Оренбургской области»	вьевна – начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства управления жилищных программ минстроя				поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ услуг; возникновение социальной напряженности
39.	Контрольное событие 2 «Рассмотрение документов, представляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в целях получения субсидии на возмещение выпадающих доходов в связи с реализацией ими населению твердого топлива и сжиженного углеводородного газа по ценам, не обеспечивающим возмещение издержек, установленным Правительством Оренбургской области»	Мирзязянова Элиза Нурисламовна – начальник управления жилищных программ минстроя; Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства управления жилищных программ минстроя			не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным	нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ услуг; возникновение социальной напряженности
40.	Основное мероприятие 2 «Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	Тагиров Равиль Наильевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов	X	X	X	X
41.	Показатель (индикатор) «Доля установленных му-	Тагиров Равиль Наильевич – заместитель ди-	процентов	100,0		выполнение органами местного самоуправле-

1	2	3	4	5	6	7
	ниципальными образованиями Оренбургской области тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованиями Оренбургской области в соответствующем году»	ректора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов; Родионова Зоя Григорьевна – начальник управления ценообразования, анализа и контроля за ценами (тарифами) департамента по ценам и регулированию тарифов				ния государственных полномочий по установлению тарифов на водоснабжение, водоотведение и в области обращения с твердыми коммунальными отходами
42.	Контрольное событие 1 «Сбор и анализ отчетов муниципальных образований об исполнении переданных полномочий»	Тагиров Равиль Наилович – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов; Родионова Зоя Григорьевна – начальник управления ценообразования, анализа и контроля за ценами (тарифами) департамента по ценам и регулированию тарифов			1 июля 1 октября 31 декабря	выполнение органами местного самоуправления государственных полномочий по установлению тарифов на водоснабжение, водоотведение и в области обращения с твердыми коммунальными отходами
43.	Основное мероприятие 3 «Обеспечение осуществления государственного регулирования цен и тарифов»	X	X	X	X	X
44.	Показатель (индикатор) «Доля установленных тарифов в общем объеме	Тагиров Равиль Наилович – заместитель директора депар-	процентов	100,0		создание условий для учета и анализа установления тарифов

1	2	3	4	5	6	7
	поданных заявок в соответствии с законодательством Российской Федерации»	тамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов; Цапенко Виктор Николаевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов				
45.	Контрольное событие 1 «Мониторинг тарифных решений, принятых органами регулирования»	Тагиров Равиль Наильевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов; Цапенко Виктор Николаевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов			ежеквартально	создание условий для учета и анализа установления тарифов

Приложение № 6
к государственной программе
«Обеспечение качественными услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Оренбургской области»

П л а н
реализации государственной программы «Обеспечение качественными услугами
жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области» на 2020 год

№ п/п	Наименование элемента	Фамилия, имя, отчество, наименование должности лица, ответственного за реализацию основного мероприятия (достижение значения показателя (индикатора), наступление контрольного события) Программы	Единица измерения	Плановое значение показателя (индикатора)	Дата наступления контрольного события	Связь со значением оценки рисков
1	2	3	4	5	6	7
1.	Государственная программа «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области»	X	X	X	X	X
2.	Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области»	X	X	X	X	X
3.	Основное мероприятие 1 «Строительство (рекон-	Щербаков Геннадий Викторович – началь-	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	струкция, приобретение) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности»	ник управления ЖКХ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр)				
4.	Показатель (индикатор) «Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	процентов	54,8		снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в осенне-весенний период; неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства в осенне-зимний период
5.	Показатель (индикатор) «Количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	единиц	29		снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в осенне-весенний период; неготовность к эксплу-

1	2	3	4	5	6	7
						атации объектов жилищно-коммунального хозяйства в осенне-зимний период
6.	Показатель (индикатор) «Доля питьевой воды, подаваемой населению, соответствующей нормативному уровню качества»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	процентов	90,0		уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в осенне-весенний период; неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства в осенне-зимний период
7.	Контрольное событие 1 «Проведение конкурсного отбора муниципальных образований Оренбургской области на строительство (закупку) объектов» (далее – муниципальные образования)	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	–	–	1 марта	наличие объектов незавершенного строительства; снижение количества введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; отсутствие регистрации прав собственности на объекты

1	2	3	4	5	6	7
8.	Контрольное событие 2 «Заключение соглашения с муниципальными образованиями о предоставлении субсидии»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			1 марта	наличие объектов незавершенного строительства; снижение количества введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; отсутствие регистрации прав собственности на объекты
9.	Контрольное событие 3 «Ввод объектов в эксплуатацию, регистрация прав собственности на объекты»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			31 декабря	наличие объектов незавершенного строительства; снижение количества введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; отсутствие регистрации прав собственности на объекты
10.	Основное мероприятие 2 «Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности»	Щербаков Геннадий Викторович – начальник управления ЖКХ минстроя	X	X	X	X
11.	Показатель (индикатор) «Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович –	процентов	25,8		уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности, качества предоставля-

1	2	3	4	5	6	7
		специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры мин- стра				емых услуг; увеличение рисков воз- никновения аварийных ситуаций в осенне- весенний период; неготовность к эксплу- атации объектов жи- лищно-коммунального хозяйства в осенне- зимний период
12.	Показатель (индикатор) «Доля уличной канализа- ционной сети, нуждающей- ся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети»	Сидоров Александр Георгиевич – началь- ник отдела коммуналь- ной инфраструктуры минстра; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры мин- стра	процентов	25,9		уменьшение количе- ства планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммуналь- ной инфраструктуры; увеличение количе- ства объектов неза- вершенного строи- тельства; увеличение рисков возникновения ава- рийных ситуаций в осенне-весенний пе- риод; снижение доли надеж- ности, качества предо- ставляемых услуг; наличие объектов не- завершенного капи- тального ремонта
13.	Показатель (индикатор) «Количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транс- портировке и распределе-	Сидоров Александр Георгиевич – началь- ник отдела коммуналь- ной инфраструктуры минстра;	единиц	1156		уменьшение количе- ства планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммуналь- ной инфраструктуры;

1	2	3	4	5	6	7
	нии питьевой воды, не более»	Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя				увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; снижение доли надежности, качества предоставляемых услуг; наличие объектов незавершенного капитального ремонта
14.	Показатель (индикатор) «Количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя	единиц	29		уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; снижение доли надежности, качества предоставляемых услуг; наличие объектов не-

1	2	3	4	5	6	7
						завершенного капитального ремонта
15.	Контрольное событие 1 «Проведение конкурсного отбора муниципальных образований на выполнение работ капитального ремонта объектов»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры министра; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры министра	–	–	1 октября	неготовность к эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры; отсутствие пуска в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности и качества предоставляемых услуг
16.	Контрольное событие 2 «Ввод объектов в эксплуатацию»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры министра; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры министра			31 декабря	неготовность к эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры; отсутствие пуска в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности и качества предоставляемых услуг
17.	Основное мероприятие 3 «Строительство и реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения»; региональный проект «Чистая вода»	Щербаков Геннадий Викторович – начальник управления ЖКХ министра	X	X	X	X
18.	Показатель (индикатор) «Доля населения Оренбургской области, обеспеченного качественной пи-	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры	процентов	94,1		неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства

1	2	3	4	5	6	7
	питьевой водой из систем централизованного водоснабжения»	министра; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры министра				
19.	Показатель (индикатор) «Доля городского населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры министра; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры министра	процентов	94,9		неготовность к эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства
20.	Контрольное событие 1 «Заключение соглашения между министерством и Фондом ЖКХ России о предоставлении субсидии Оренбургской области»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры министра; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры министра			15 февраля	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
21.	Контрольное событие 2 «Проведение конкурсного отбора муниципальных образований на строительство реконструкцию (модернизацию) объектов»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры министра; Бодров Станислав			1 марта	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строи-

1	2	3	4	5	6	7
		Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя				тельства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
22.	Контрольное событие 3 «Заключение соглашения с муниципальными образованиями о предоставлении субсидии»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			1 марта	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
23.	Контрольное событие 4 «Проведение отбора подрядной организации для строительства и реконструкции (модернизации) объектов»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отдела коммунальной инфраструктуры минстроя			1 июня	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
24.	Контрольное событие 5 «Ввод объектов в эксплуатацию»	Сидоров Александр Георгиевич – начальник отдела коммунальной инфраструктуры минстроя; Бодров Станислав Александрович – специалист-эксперт отде-			31 декабря	снижение качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков

1	2	3	4	5	6	7
		ла коммунальной инфраструктуры министерства				возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций
25.	Подпрограмма «Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»	X	X	X	X	X
26.	Основное мероприятие 1 «Проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»	Щербаков Геннадий Викторович – начальник управления ЖКХ министерства	X	X	X	X
27.	Показатель (индикатор) «Численность граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов»	Кононов Виктор Константинович – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства министерства (далее – заместитель начальника управления ЖКХ); Дегтярева Ирина Юрьевна – главный специалист министерства (далее – главный специалист управления ЖКХ)	тыс. человек	38,3		снижение эффективности Программы, увеличение объема недоремонта домов
28.	Показатель (индикатор) «Количество капитально отремонтированных многоквартирных домов в текущем году»	Кононов Виктор Константинович – заместитель начальника управления ЖКХ; Дегтярева Ирина Юрьевна – главный специалист управления ЖКХ	единиц	370		снижение эффективности Программы, увеличение объема недоремонта домов
29.	Контрольное событие 1 «Заключение соглашения, между министерством и	Кононов Виктор Константинович – заместитель начальника управ-			1 февраля	снижение эффективности Программы, увеличение объема

1	2	3	4	5	6	7
	региональным оператором, подготовка региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014–2043 годах» и краткосрочного плана ее реализации»	ления ЖКХ; Дегтярева Ирина Юрьевна – главный специалист управления ЖКХ				недоремота домов; возникновение социальной напряженности
30.	Основное мероприятие 2 «Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора»	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника государственной жилищной инспекции по Оренбургской области (далее – заместитель начальника жилищной инспекции)	X	X	X	X
31.	Показатель (индикатор) «Доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления в общем объеме плановых проверок, запланированных на текущий год»	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника жилищной инспекции	процентов	100,0		снижение эффективности работы предприятий, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами; возникновение социальной напряженности
32.	Контрольное событие 1 «Исполнение планов плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного само-	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника жилищной инспекции			31 декабря	снижение эффективности работы предприятий, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами;

1	2	3	4	5	6	7
	управления»					возникновение социальной напряженности
33.	Показатель (индикатор) «Доля проверенных в установленные сроки предписаний жилищной инспекции, срок исполнения которых приходится на отчетный период»	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника жилищной инспекции	процентов	93,0		снижение эксплуатационных характеристик МКД; возникновение социальной напряженности
34.	Контрольное событие 1 «Исполнение текущих планов внеплановых проверок, исполнение предписаний жилищной инспекции»	Колесников Николай Сергеевич – заместитель начальника жилищной инспекции			31 декабря	снижение эксплуатационных характеристик МКД; возникновение социальной напряженности
35.	Подпрограмма «Тарифное регулирование»	X	X	X	X	X
36.	Основное мероприятие 1 «Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов»	Мирзаянова Элиза Нурисламовна – начальник управления жилищных программ минстроя	X	X	X	X
37.	Показатель (индикатор) «Доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области»	Мирзаянова Элиза Нурисламовна – начальник управления жилищных программ минстроя; Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства управления жилищных программ	процентов	11,0		нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ услуг; возникновение социальной напряженности

1	2	3	4	5	6	7
		министра (далее – начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства)				сти
38.	Контрольное событие 1 «Рассмотрение документов, представляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в целях заключения соглашения о предоставлении субсидии на возмещение выпадающих доходов в связи с реализацией ими населению твердого топлива и сжиженного углеводородного газа по ценам, не обеспечивающим возмещение издержек установленным Правительством Оренбургской области»	Мирзязянова Элиза Нурисламовна – начальник управления жилищных программ министра; Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства министра			15 апреля	нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ услуг; возникновение социальной напряженности
39.	Контрольное событие 2 «Рассмотрение документов, представляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в целях получения субсидии на возмещение выпадающих доходов в связи с реализацией ими населению твердого топлива и сжиженного углеводородного газа по ценам, не обеспечивающим возмещение издер-	Мирзязянова Элиза Нурисламовна – начальник управления жилищных программ министра; Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства министра			не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным	нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ услуг; возникновение социальной напряженности

1	2	3	4	5	6	7
	жек установленным Правительством Оренбургской области»					
40.	Основное мероприятие 2 «Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	Тагиров Равиль Наильевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов	X	X	X	X
41.	Показатель (индикатор) «Доля установленных муниципальными образованиями Оренбургской области тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованиями Оренбургской области в соответствующем году»	Тагиров Равиль Наильевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов; Родионова Зоя Григорьевна – начальник управления ценообразования, анализа и контроля за ценами (тарифами) департамента по ценам и регулированию тарифов	процентов	100,0		выполнение органами местного самоуправления государственных полномочий по установлению тарифов на водоснабжение, водоотведение и в области обращения с твердыми коммунальными отходами
42.	Контрольное событие 1 «Сбор и анализ отчетов муниципальных образований об исполнении переданных полномочий»	Тагиров Равиль Наильевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов; Родионова Зоя Григорьевна – начальник управления ценообра-			1 июля 1 октября 31 декабря	выполнение органами местного самоуправления государственных полномочий по установлению тарифов на водоснабжение, водоотведение и в области обращения с твердыми коммуналь-

1	2	3	4	5	6	7
		зования, анализа и контроля за ценами (тарифами) департамента по ценам и регулированию тарифов				НЫМИ ОТХОДАМИ
43.	Основное мероприятие 3 «Обеспечение осуществления государственного регулирования цен и тарифов»	Тагиров Равиль Наильевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов	X	X	X	X
44.	Показатель (индикатор) «Доля установленных тарифов в общем объеме поданных заявок в соответствии с действующим законодательством»	Тагиров Равиль Наильевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов; Цапенко Виктор Николаевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов	процентов	100,0		создание условий для учета и анализа установления тарифов
45.	Контрольное событие 1 «Мониторинг тарифных решений, принятых органами регулирования»	Тагиров Равиль Наильевич – заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов; Цапенко Виктор Николаевич – замести-			ежеквартально	создание условий для учета и анализа установления тарифов

1	2	3	4	5	6	7
		тель директора департа- тамента Оренбургской области по ценам и регулированию тари- фов				

Приложение № 7
к государственной программе
«Обеспечение качественными
услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Оренбургской
области»

Подпрограмма
«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры
Оренбургской области»
(далее – подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	– министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр)
Участники подпрограммы	– отсутствуют
Цель подпрограммы	– модернизация объектов коммунальной инфраструктуры
Задачи подпрограммы	– повышение качества питьевой воды для населения; повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры; обеспечение населения качественной питьевой водой, теплом, удаление канализационных стоков
Приоритетные проекты (программы), региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы	– региональный проект «Чистая вода»
Показатели (индикаторы) подпрограммы	– доля городского населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения; доля питьевой воды, подаваемой населению, соответствующей нормативному уровню качества;

удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям;
 доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения;
 доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети;
 доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети;
 количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды, не более;
 количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более

Срок и этапы реализации подпрограммы	– 2019–2024 годы, этапы не выделяются
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	– 3 226 179,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 240 033,5 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 31 819,5 тыс. рублей; 2020 год – 327 705,0 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 74 474,9 тыс. рублей; 2021 год – 550 766,3 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 158 122,9 тыс. рублей; 2022 год – 717 033,7 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 239 560,0 тыс. рублей; 2023 год – 797 005,8 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 278 730,0 тыс. рублей; 2024 год – 593 635,3 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 179 120,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	– повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий которое увеличит долю населения Оренбургской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, к 2024 году до 99,0 процента;

увеличение доли городского населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, к 2024 году до 90,0 процента;

снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии к 2024 году до 26 единиц, не более;

снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды к 2024 году до 1138 единиц, не более

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в Оренбургской области прошло несколько важных этапов, в ходе которых решены задачи совершенствования системы управления многоквартирными жилыми домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Несмотря на все усилия по реформированию, коммунальный сектор пока так и не стал инвестиционно привлекательным сектором экономики для частного бизнеса. Это обуславливает необходимость определения новых стратегических целей и направлений государственной политики в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг.

В целях гарантированного обеспечения населения Оренбургской области коммунальными услугами (теплом, питьевой водой, водоотведением), отвечающими нормативным требованиям, Правительством Оренбургской области были утверждены областные целевые программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2012–2016 годы, «Обеспечение населения Оренбургской области питьевой водой» на 2011–2016 годы, государственная программа «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах».

Областные программы призваны оказывать помощь муниципальным образованиям Оренбургской области (далее – муниципальные образования) в строительстве, реконструкции и проведении капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры. Мероприятия областных целевых программ прошлых лет позволили снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, который в настоящее время составляет 51,1 процента.

В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов.

Отмечается несоответствие фактического объема инвестиций в модернизацию и реконструкцию основных фондов коммунальной инфраструктуры даже минимальным потребностям.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, коммунальной энергетики практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, что ведет к снижению уровня надежности объектов коммунальной инфраструктуры и их безопасности.

Высокий уровень износа и технологическая отсталость основных фондов коммунального комплекса связаны с остаточным финансированием и проводимой в предыдущие годы тарифной политикой. Действовавшая тарифная политика не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в обновлении и модернизации основных фондов и не формировала стимулов к сокращению затрат. Несовершенство процедур тарифного регулирования и договорных отношений в коммунальном комплексе препятствует привлечению частных инвестиций в коммунальный сектор экономики.

Подпрограмма разработана на основе анализа существующего технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на территории Оренбургской области.

Основой преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве является реорганизация системы управления отраслью на принципах сокращения степени участия органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления) в управлении объектами коммунальной инфраструктуры и активного привлечения частных инвесторов к управлению собственностью в жилищно-коммунальной сфере.

Предоставление финансовой поддержки в рамках Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ) позволяет обеспечить проведение реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры.

Неэффективное использование энергоресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе их производства и транспортировки до потребителей.

Стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий в большинстве случаев порядок формирования тарифов на услуги теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения по фактическим затратам без учета необходимой рентабельности не дает возможности обновлять основные фонды, что приводит к увеличению их износа.

Реализация инвестиционных проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры позволит:

повысить качество питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий, включая технологии, разработанные организациями оборонно-промышленного комплекса;

повысить надежность и качество работы инженерной инфраструктуры;

повысить комфортность условий проживания населения на территории Оренбургской области за счет повышения качества предоставляемых коммунальных услуг;

снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

повысить рациональное использование энергоресурсов.

Органы государственной власти Оренбургской области и органы местного самоуправления должны сосредоточить усилия на решении задачи, связанной с техническим обновлением коммунальной инфраструктуры. Это позволит повысить качество коммунальных услуг, обеспечить высокую надежность их предоставления, создать технические и организационные возможности потребителю регулировать объемы потребляемых услуг и оплату по факту их потребления.

Решение этой задачи связано с принципиальным улучшением инвестиционного климата в коммунальном секторе. Для снижения инвестиционных рисков особое внимание будет уделено формированию долгосрочной тарифной политики.

2. Перечень показателей (индикаторов) Программы

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы представлены в приложении № 1 к Программе.

Показатели (индикаторы) подпрограммы определяются на основании данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области и данных, представленных органами местного самоуправления.

3. Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Реализация ведомственных целевых программ в рамках подпрограммы не предусматривается.

Подпрограмма предполагает осуществить с помощью программно-целевых инструментов реализацию основных мероприятий, представленных в приложении № 2 к Программе.

В рамках основного мероприятия 1.1 «Строительство (реконструкция, приобретение) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности» в сферах водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения предусматривает предоставление:

бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Оренбургской области;

субсидии бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности.

Это позволит обеспечить плановый подход к модернизации систем коммунальной инфраструктуры, создать благоприятные условия для привлечения частных инвестиций в сфере управления системами коммунальной инфраструктуры.

Капитальные вложения в объекты государственной собственности Оренбургской области осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области.

В рамках реализации основного мероприятия 1.2 «Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности» предусматривается предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности.

4. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств областного бюджета

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств федерального и областного бюджета и составит 3 226 179,6 тыс. рублей.

Объем финансирования подпрограммы за счет средств областного бюджета подлежит ежегодному уточнению.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы из областного бюджета (в ценах соответствующих лет) в разрезе основных мероприятий представлено в приложении № 3–4 к Программе.

5. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели Программы

Реализация основных мероприятий подпрограммы позволит осуществить достижение цели Программы. Коэффициент значимости подпрограммы составляет 0,34.

6. Правила предоставления субсидий муниципальным образованиям Оренбургской области из областного бюджета

Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки

при исполнении расходных обязательств, возникающих при выполнении органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения.

Бюджетам муниципальных образований в рамках реализации основного мероприятия 1.1 предоставляются субсидии в целях финансирования капитальных вложений в объекты муниципальной собственности;

основного мероприятия 1.2 предоставляются субсидии в целях финансирования мероприятий по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности.

Субсидии предоставляются в порядке, установленном постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области», при соблюдении следующих условий:

наличие правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия;

наличие утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, аналогичные мероприятиям подпрограммы;

наличие проектов по строительству, модернизации и (или) капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности (далее – проекты), прошедших отбор, в порядке, установленном настоящим разделом;

заключение соглашения о предоставлении субсидии между министерством и администрацией муниципального образования.

Объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета на финансирование проектов в очередном финансовом году бюджету муниципального образования, рассчитывается по каждому мероприятию подпрограммы отдельно по формуле:

$$C_i = S_i \times Y_i / 100, \text{ где:}$$

C_i – объем субсидии бюджету i -го муниципального образования из областного бюджета в очередном финансовом году;

S_i – стоимость проектов, реализуемых в рамках соответствующего мероприятия в i -м муниципальном образовании, предлагаемая к финансированию в очередном финансовом году;

Y_i – предельный уровень софинансирования (дифференцирован в зависимости от расчетного уровня бюджетной обеспеченности муниципальных образований).

Предельный уровень софинансирования за счет средств областного бюджета устанавливается:

для городских округов, уровень бюджетной обеспеченности до выравнивания которых свыше 1,5 – 90,0 процента, 1,5 и менее – 95,0 процен-

та;

для сельских поселений – 97,0 процента.

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности до выравнивания бюджетной обеспеченности определяется в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

Органы местного самоуправления определяют объемы финансовых средств, направляемых из местных бюджетов на финансирование мероприятий, с учетом установленного уровня софинансирования из областного бюджета, потребностей в проведении мероприятий и сроков их выполнения, установленных градостроительным законодательством.

При этом доля средств местных бюджетов может снижаться в случае направления на финансирование мероприятий подпрограммы внебюджетных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Механизм реализации подпрограммы представляет собой систему отбора проектов муниципальных образований в целях предоставления субсидии из областного бюджета (далее – отбор). Порядок отбора устанавливается министром с учетом положений настоящего раздела.

К отбору допускаются муниципальные образования при представлении:

копии правового акта, в соответствии с которым в муниципальном образовании установлены соответствующие расходные обязательства;

копии муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, аналогичные мероприятиям подпрограммы, реализуемой за счет средств местного бюджета;

копии программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

копий схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения муниципального образования, утвержденных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

копии проектной документации, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и (или) задания на проектирование объекта коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности, если предполагаемый объем инвестиций на разработку проектной документации превышает 25,0 млн. рублей (в случае строительства или модернизации объекта);

копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

копии документа об утверждении муниципальным заказчиком объекта капитального строительства проектной документации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (в случае строи-

тельства или модернизации объекта);

копий документов о праве собственности муниципального образования на объект коммунальной инфраструктуры (в случае капитального ремонта, модернизации);

выписки из реестра муниципального имущества соответствующего муниципального образования по объектам коммунальной инфраструктуры, подписанные главой такого муниципального образования и руководителем органа по управлению имуществом соответствующего муниципального образования;

сведений об общем количестве объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на территории муниципального образования, с выделением из общего количества объектов, оформленных в муниципальную собственность, объектов, требующих оформления в муниципальную собственность, бесхозных объектов;

расчета индикаторов согласно постановлению Правительства Оренбургской области от 31 марта 2014 года № 185-п «Об утверждении оценочных критериев для отбора проектов строительства, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальных образований для предоставления из областного бюджета субсидий в рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» государственной программы «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области»;

информации о количестве аварий в жилищно-коммунальном комплексе по данным федерального государственного статистического наблюдения по формам «1-МО», «1-водопровод», «1-ТЕП», «22-ЖКХ (сводная)» на ближайшую к дате проведения отбора отчетную дату (за предшествующий период);

копий отчетов по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-водопровод», «1-канализация», «1-ТЕП», «22-ЖКХ (сводная)» на ближайшую к дате проведения отбора отчетную дату (за предшествующий период) по каждой организации, представившей проект (смету);

сводного перечня форм статистической отчетности «1-МО», «1-водопровод», «1-канализация», «1-ТЕП», «22-ЖКХ (сводная)» по муниципальному образованию на ближайшую отчетную дату (за предшествующий период) к дате проведения отбора;

копии правового акта органа местного самоуправления о создании муниципального резерва оборудования и материалов для ликвидации и (или) предотвращения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы с указанием общего объема средств, номенклатуры, материалов и оборудования (при наличии);

пояснительной записки (обоснования) о снижении уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры в текущем и планируемом финансовых годах по муниципальному образованию в целом и по каждому

представленному проекту;

техико-экономического обоснования необходимости реализации проекта и соответствия представляемого проекта цели подпрограммы по повышению качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению с указанием достижения конкретных целевых показателей;

обязательства муниципального образования обеспечить финансирование расходных обязательств муниципального образования за счет средств местного бюджета в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета в текущем финансовом году;

отчета муниципального образования о достижении установленных целевых показателей эффективности использования субсидии, выделенной в предшествующем году (в случае предоставления субсидии);

обязательства о достижении целевых показателей в результате реализации подпрограммы.

Органы местного самоуправления в срок, установленный министром с учетом соблюдения сроков, установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период, представляют в Минстрой предложения по реализации проектов с приложением документов, указанных в настоящем разделе.

Муниципальные образования не допускаются к участию в отборе в следующих случаях:

документы поданы по истечении срока, указанного в извещении о проведении отбора;

документы представлены не в полном объеме.

При отборе проектов приоритеты имеют:

переходящие строительством объекты муниципальной собственности, ранее финансировавшиеся за счет средств областного бюджета;

муниципальные образования, в которых доля объектов коммунальной инфраструктуры, оформленных в муниципальную собственность, в общем количестве объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на их территориях, наибольшая;

объекты коммунальной инфраструктуры с высокой степенью изношенности;

объекты коммунальной инфраструктуры, требующие безотлагательной модернизации и (или) капитального ремонта, в том числе в связи с чрезвычайными ситуациями, до наступления предстоящего осенне-зимнего периода;

объекты коммунальной инфраструктуры, если объем финансирования из местного бюджета превышает установленный подпрограммой уровень софинансирования;

объекты коммунальной инфраструктуры, строительство (модернизация) капитальный ремонт которых осуществляются с привлечением внебюджетных источников в соответствии с законодательством Российской

Федерации.

Минстрой в соответствии с оценочными критериями, установленными Правительством Оренбургской области, в пределах объема бюджетных ассигнований, определенного министром на цели предоставления субсидии на очередной финансовый год исходя из предельного объема бюджетных ассигнований, доведенного министерством финансов Оренбургской области в срок и порядке, установленные нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период, производит отбор проектов.

Право на получение субсидий в очередном финансовом году получают муниципальные образования, имеющие наибольшие значения оценочных критериев с учетом приоритетности их проектов. При этом в целях достижения наибольшего значения целевых показателей доля средств областного бюджета, определенная настоящим разделом, может быть уменьшена министром в одинаковой пропорции по всем муниципальным образованиям в случае недостаточности объема субсидий областного бюджета на софинансирование отобранных проектов.

Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается законом об областном бюджете на очередной год и на плановый период.

В случае если в течение текущего финансового года образуется остаток субсидий по результатам реализации проектов, а также увеличивается объем бюджетных ассигнований, министром распределяет дополнительные средства между муниципальными образованиями, на реализацию проектов которых предоставляются субсидии, но ее размер был рассчитан исходя из уровня софинансирования ниже установленного, либо проекты которых отобраны для предоставления субсидии, но они не вошли в число получателей субсидии.

В случае если до 1 июля текущего финансового года органами местного самоуправления не заключены муниципальные контракты (договоры) о реализации проектов, в течение 10 рабочих дней после указанного срока министром направляет муниципальному образованию уведомление об уменьшении субсидии на реализацию проектов. Сумма образовавшегося остатка субсидии подлежит распределению в порядке, установленном настоящим разделом.

Распределение дополнительного объема (изменение распределения) субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается постановлением Правительства Оренбургской области с последующим внесением изменений в закон Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, если это предусмотрено указанным законом.

Предоставление субсидий осуществляется на основании соглашений, заключенных по форме, утвержденной министерством финансов Оренбургской области для соответствующего вида субсидии, между министром и администрациями муниципальных образований, в отношении которых

принято решение о предоставлении субсидий (далее – соглашение).

В целях заключения соглашения органами местного самоуправления в сроки, установленные министром, представляется выписка из решения представительного органа местного самоуправления о бюджете муниципального образования на очередной год и плановый период, подтверждающая наличие бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета. В случае если в решении о местном бюджете предусмотрены ассигнования в меньшем объеме, то объем субсидий, предоставляемый из областного бюджета, подлежит сокращению до соответствующего уровня софинансирования.

Перечисление субсидий муниципальным образованиям осуществляется при представлении следующих документов:

муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

справки о стоимости фактически выполненных и принятых объемах работ (в случае софинансирования расходов по строительству (реконструкции) объектов муниципальной собственности), расходов по подготовке проектной документации;

информации о выполнении органом местного самоуправления обязательств по финансированию мероприятий (копий платежных документов и иных документов, подтверждающих произведенные расходы) исходя из установленного уровня бюджетной обеспеченности.

Не использованные на 1 января очередного финансового года остатки субсидий подлежат возврату в областной бюджет в соответствии с требованиями, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации.

При наличии потребности в неиспользованном остатке субсидий средства в размере, не превышающем остатка субсидий, по решению министра могут быть использованы муниципальным образованием в очередном финансовом году при исполнении бюджета муниципального образования для финансового обеспечения расходов бюджета, соответствующих целям предоставления субсидий.

Оценка эффективности реализации подпрограммы в части предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется министром в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 28 апреля 2011 года № 279-п «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Оренбургской области» до 15 марта года, следующего за отчетным финансовым годом.

В случае если муниципальным образованием не будут выполнены обязательства, предусмотренные соглашением, муниципальное образование обязано возвратить в областной бюджет средства субсидий в сроки и в объеме в соответствии с пунктами 12–13-1 правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области, утвержденных постановлением Пра-

ительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п.

Если муниципальным образованием обязанность по возврату средств в областной бюджет вследствие неисполнения обязательств по соглашению не исполнена и основание для освобождения от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 12–13-1 правил, утвержденных постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п, отсутствует, субсидия на те же цели в очередном финансовом году такому муниципальному образованию не предоставляется до момента исполнения муниципальным образованием обязанности по возврату указанных средств в областной бюджет.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляется министерством, иными уполномоченными органами в соответствии с установленными полномочиями.

Приложение № 8
к государственной программе
«Обеспечение качественными
услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Оренбургской
области»

Подпрограмма
«Организация капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов»
(далее – подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	– министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – минстрой)
Участники подпрограммы	– государственная жилищная инспекция по Оренбургской области
Цель подпрограммы	– улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах
Задачи подпрограммы	– организация системы финансирования и проведения капитального ремонта многоквартирных домов с использованием средств собственников жилья, кредитных продуктов банков и различных механизмов государственной поддержки; осуществление контрольно-надзорной деятельности (государственный жилищный надзор в соответствии с порядком, утверждаемым Правительством Оренбургской области, лицензионный контроль), включая контроль за исполнением ранее выданных предписаний
Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках подпрограммы	– отсутствуют
Показатели (индикаторы) подпрограммы	– численность граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов;

	– количество многоквартирных домов, капитально отремонтированных в текущем году; доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления в общем объеме проверок, запланированных на текущий год; доля проверенных в установленные сроки предписаний государственной жилищной инспекции, срок исполнения которых приходится на отчетный период
Срок и этапы реализации подпрограммы	– 2019–2024 годы, этапы не выделяются
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	– 1 371 408,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 242 782,3 тыс. рублей; 2020 год – 225 725,2 тыс. рублей; 2021 год – 225 725,2 тыс. рублей; 2022 год – 225 725,2 тыс. рублей; 2023 год – 225 725,2 тыс. рублей; 2024 год – 225 725,2 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	– численность граждан, улучшивших жилищные условия в результате капитального ремонта многоквартирных домов – 243,6 тыс. человек; количество капитально отремонтированных многоквартирных домов – 2470 единиц

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в Оренбургской области прошло несколько важных этапов, в ходе которых выполнены задачи совершенствования системы управления многоквартирными домами, лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального комплекса области характеризуется значительным снижением эксплуатационных показателей жилых домов, недостаточно высоким качеством предоставляемых коммунальных услуг, неэффективным использованием топливных, энергетических ресурсов, загрязнением окружающей среды. Причинами

возникновения вышеуказанных проблем являются:

недостаточное финансирование работ по ремонту жилищного фонда; высокий уровень износа основных фондов коммунального комплекса и технологическая отсталость многих объектов коммунальной инфраструктуры.

В целях ускорения решения жилищной проблемы в интересах граждан и эффективного проведения жилищной реформы необходимо осуществить:

приведение жилищного фонда в порядок в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортное проживание;

содержание и ремонт многоквартирных домов за счет средств собственников помещений;

контрольно-надзорную деятельность (государственный жилищный надзор, лицензионный контроль), включая контроль за исполнением ранее выданных предписаний.

Подпрограмма подготовлена на основе анализа существующего технического состояния многоквартирных домов, находящихся на территории Оренбургской области.

Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ) позволил стимулировать проведение капитальных ремонтов многоквартирных домов.

За анализируемый период в Оренбургской области с использованием средств Фонда ЖКХ было обеспечено проведение капитального ремонта 2753 многоквартирных домов общей площадью 6,3 млн. кв. метров, что позволило улучшить условия проживания 0,3 млн. человек.

Вместе с тем потребность в проведении капитальных ремонтов общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области, очень высока.

В настоящее время потребность в финансовых средствах на приведение многоквартирных домов в нормативное состояние составляет 18,0 млрд. рублей.

На 1 января 2012 года в капитальном ремонте нуждалось 58,0 процента от общего количества многоквартирных домов.

В целях создания долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта многоквартирных домов Правительством Оренбургской области сформирована система финансового и организационного обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирных домов с учетом возможностей областного и местных бюджетов.

Для обеспечения функционирования системы капитального ремонта в Оренбургской области были приняты следующие нормативные правовые акты:

Закон Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбург-

ской области»;

региональная программа «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, на 2014–2043 годы»;

краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2014–2016 годы;

краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2015–2017 годы;

краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2016–2018 годы;

краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2017–2019 годы.

На собственников помещений в многоквартирных домах возлагается обязанность по формированию фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем внесения ежемесячных взносов на капитальный ремонт.

Указанный фонд формируется одним из следующих способов:

накопление взносов на капитальный ремонт на специальном банковском счете многоквартирного дома, при этом права на денежные средства на этом счете принадлежат собственникам помещений в данном доме;

перечисление собственниками помещений взносов на капитальный ремонт оператору региональной системы капитального ремонта (далее – региональный оператор), который принимает на себя обязанность обеспечить проведение капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и профинансировать расходы на этот ремонт за счет фонда ремонта дома, а также за счет иных средств.

Региональный оператор учреждается в виде некоммерческой организации, к функциям которой относится организация проведения капитальных ремонтов общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области, в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации и Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

Имущество регионального оператора формируется за счет взносов учредителя, платежей собственников помещений и других не запрещенных законодательством Российской Федерации источников.

В случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о способе формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома аккумуляция средств осуществляется у регионального оператора.

Контроль за функционированием областного фонда капитального ремонта осуществляют государственная жилищная инспекция по Оренбургской области и министр в соответствии с установленными полномочиями. В целях контроля за функционированием областного фонда капитального ремонта владелец специального счета многоквартирного дома или региональный оператор обязан представлять в орган государственного жилищного надзора предусмотренные законодательством Оренбургской области сведения о многоквартирных домах, собственники помещений в которых осуществляют формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора или специальном счете дома, открытом на имя регионального оператора, а также о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в таких многоквартирных домах, об остатке средств на специальных счетах многоквартирных домов в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Оренбургской области.

2. Перечень показателей (индикаторов) Программы

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы представлены в приложении № 1 к Программе.

Показатели (индикаторы) подпрограммы определяются на основании данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области и данных, представленных органами местного самоуправления.

3. Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Подпрограмма не предусматривает реализацию ведомственных целевых программ.

В рамках реализации основного мероприятия 2.1 «Проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов» предусматривается финансовое обеспечение деятельности некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства» (региональный оператор), к функциям которой относится организация проведения капитальных ремонтов общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации и Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквар-

тирных домах, расположенных на территории Оренбургской области». Деятельность регионального оператора направлена на обеспечение планового подхода к организации и проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Порядок определения объема и предоставления субсидии региональному оператору из областного бюджета устанавливается Правительством Оренбургской области.

В рамках реализации основного мероприятия 2.2 «Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора» предусматриваются организация и проведение жилищного надзора, лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Оренбургской области в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Осуществление регионального жилищного надзора позволяет обеспечить плановый подход к организации и проведению жилищного надзора, лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Организация и формирование региональной системы капитального ремонта позволяет обеспечить проведение капитального ремонта за счет средств муниципальных бюджетов и средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Региональная программа по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области, реализуется в 2014–2020 годах (I этап) и в 2020–2043 годах (II этап).

В 2014 и 2015 годах реализация мероприятия осуществлялась в соответствии с требованиями Федерального закона № 185-ФЗ с привлечением средств Фонда ЖКХ в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области (далее – краткосрочный план). Это позволило обеспечить плановый подход к организации и проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Основные мероприятия подпрограммы приведены в приложении № 2 к Программе.

4. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств областного бюджета

Общий объем финансирования подпрограммы в 2019–2024 годах из областного бюджета составит 1 371 408,3 тыс. рублей. Кроме того, предполагается привлечение средств внебюджетных источников (средств собственников помещений) в сумме 3 928 643,0 тыс. рублей.

Региональный оператор, наделенный полномочиями регионального оператора, обеспечивает организацию и своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том чис-

ле финансовое обеспечение, на территории Оренбургской области.

Порядок привлечения внебюджетных средств на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах установлен Законом Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

Объем финансирования за счет средств областного бюджета подпрограммы на 2019–2024 годы подлежит ежегодному уточнению на соответствующий финансовый год и плановый период исходя из возможностей областного бюджета.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы из областного бюджета (в ценах соответствующих лет) представлено в приложении № 3, № 4 к Программе.

5. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели программы

Реализация основных мероприятий подпрограммы позволит осуществить достижение цели Программы. Коэффициент значимости подпрограммы составляет 0,33.

Приложение № 9
к государственной программе
«Обеспечение качественными
услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Оренбургской
области»

Подпрограмма
«Тарифное регулирование»
(далее – подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	– департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов
Участники подпрограммы	– министерство строительства жилищно-коммунального и дорожного хозяйства (далее – министр)
Цель подпрограммы	– проведение единой тарифной (ценовой) политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров (работ, услуг)
Задачи подпрограммы	– регулирование цен на твердое топливо, сжиженный углеводородный газ; обеспечение государственного регулирования цен (тарифов, надбавок, наценок и др.) и контроль за их применением
Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках подпрограммы	– отсутствуют
Показатели (индикаторы) подпрограммы	– доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области; доля установленных тарифов в общем объеме поданных заявок в соответствии с законодательством Российской Федерации; доля установленных муниципальными образования-

ми Оренбургской области тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованиями Оренбургской области в соответствующем году

Срок и этапы реализации подпрограммы	– 2019–2024 годы, этапы не выделяются
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	– 851 863,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 142 085,5 тыс. рублей; 2020 год – 141 955,6 тыс. рублей; 2021 год – 141 955,6 тыс. рублей; 2022 год – 141 955,6 тыс. рублей; 2023 год – 141 955,6 тыс. рублей; 2024 год – 141 955,6 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	– доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области, – 11,0 процента; доля установленных тарифов в общем объеме поданных заявок в соответствии с законодательством Российской Федерации – 100,0 процента; доля установленных муниципальными образованияами Оренбургской области тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованияами Оренбургской области, – 100,0 процента

1. Общая характеристика сферы подпрограммы государственного регулирования цен (тарифов) в Оренбургской области

Государственное регулирование цен и тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Оренбургской области осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области на основе принципов обеспечения баланса экономических интересов поставщиков и потребителей, открытости и доступности информации о ценах и тарифах.

Регулирование цен (тарифов) направлено на ограничение негативного воздействия роста цен и тарифов инфраструктурных монополий на развитие отраслей и динамику уровня жизни населения.

Процесс государственного регулирования тарифов (цен) в сфере жилищно-коммунального хозяйства осуществляется на основании параметров, определяемых Правительством Российской Федерации в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, и предельных уровней тарифов (цен), устанавливаемых Федеральной антимонопольной службой.

Тарифы (цены) на тепловую и электрическую энергию, а также на услуги в сфере деятельности организаций коммунального комплекса устанавливаются для 664 организаций.

Вместе с тем рост тарифов на тепловую энергию жестко ограничивается на федеральном уровне в связи с высокой социальной значимостью для населения услуг по отоплению и горячему водоснабжению, составляющих более 50,0 процента расходов населения на коммунальные услуги, и необходимостью недопущения ускорения инфляции. Основными целями регулирования тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения являются достижение баланса интересов потребителей услуг водоснабжения и водоотведения в области обращения с твердыми коммунальными отходами и интересов организаций, обеспечивающих доступность этих услуг для потребителей, а также эффективное функционирование организаций.

В соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Оренбургской области возложено на департамент по ценам и регулированию тарифов (далее – департамент по ценам) и органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления).

В соответствии с Законом Оренбургской области от 28 сентября 2010 года № 3822/887-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами» органы местного самоуправления наделены государственными полномочиями в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, в сфере водоснабжения и водоотведения, за исключением платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаемой в индивидуальном порядке, и за исключением регулируемых видов деятельности организаций, которые осуществляются в границах нескольких субъектов Российской Федерации или нескольких муниципальных образований.

2. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы:

доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством

Оренбургской области. Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований Оренбургской области (далее – муниципальные образования) в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области. Информация формируется в минстрое;

доля установленных муниципальными образованиями тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованиями в соответствующем году. Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области. Предложения об установлении тарифов направляются организациями в адрес департамента по ценам в соответствии с законодательством в области ценообразования;

доля установленных тарифов в общем объеме поданных заявок в соответствии с законодательством Российской Федерации. Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области департаменту по ценам.

Прогнозируемое значение данных показателей будет достигнуто за счет реализации мероприятий по проведению единой тарифной (ценовой) политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров (работ, услуг). Показатели определяются на основании данных, представленных предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований департаменту по ценам. Информация формируется и представляется департаментом по ценам в минстрой.

Решение вышеуказанных задач позволит осуществлять государственное регулирование цен (тарифов, надбавок, наценок и др.), контроль за их применением и обеспечить достижение значений показателей (индикаторов), представленных в приложении № 1 к Программе.

3. Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Реализация ведомственных целевых программ в рамках подпрограммы не предусматривается.

Подпрограмма предполагает с помощью программно-целевых инструментов осуществить реализацию основных мероприятий, представленных в

приложении № 2 к Программе.

В рамках реализации основного мероприятия 3.1 «Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов» предусматривается предоставление субсидий из областного бюджета юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим населению твердое топливо (при отсутствии центрального отопления) и сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области.

Это позволит осуществлять реализацию населению твердого топлива, сжиженного углеводородного газа для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области, и возместить из областного бюджета выпадающие доходы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим твердое топливо и сжиженный углеводородный газ.

Возмещение выпадающих доходов осуществляется в соответствии с постановлениями Правительства Оренбургской области:

от 30 июня 2010 года № 468-п «Об утверждении правил предоставления из областного бюджета субсидий организациям, реализующим сжиженный углеводородный газ населению для бытовых нужд по ценам, установленным Правительством Оренбургской области»;

от 26 мая 2011 года № 388-п «Об утверждении правил предоставления субсидии из областного бюджета юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим населению твердое топливо (при отсутствии центрального отопления) для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области».

В рамках реализации основного мероприятия 3.2 «Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами» предусматривается предоставление субвенций муниципальным образованиям на реализацию государственных полномочий в сфере регулирования тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса.

Это позволит обеспечить органы местного самоуправления финансовыми ресурсами для осуществления государственных полномочий Оренбургской области в сфере регулирования тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса.

В рамках реализации основного мероприятия 3.3 «Обеспечение осуществления государственного регулирования цен и тарифов» предусматривается финансовое обеспечение реализации государственного регулирования тарифов на товары и услуги в сфере коммунального комплекса.

Реализация мероприятия направлена на финансовое обеспечение деятельности органа исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющего функции государственного регулирования тарифов на товары и услуги в сфере коммунального комплекса.

4. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств областного бюджета

Финансирование подпрограммы в 2019–2024 годах осуществляется за счет средств областного бюджета и составит 851 863,5 тыс. рублей.

Объем финансирования подпрограммы за счет средств областного бюджета подлежит ежегодному уточнению.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы из областного бюджета (в ценах соответствующих лет) в разрезе основных мероприятий представлено в приложении № 3 к Программе.

5. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели

Реализация основных мероприятий подпрограммы позволит осуществить достижение цели Программы. Коэффициент значимости подпрограммы составляет 0,33.
