

Сведения
о достижении значений показателей (индикаторов)
государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области»
за 2022 год

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)*)	Характери- стика показате- ля (индика- тора)**)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонения значения показателя (индикатора) (при наличии)
				2021 год	2022 год		
				факт	план*)	факт ***)	
1	2	3	4	5	6	7	8
Показатели государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области»							
1.	Объем жилищного строительства	ГП,	млн. кв. метров	1,1016	0,950	0,9506	Показатель перевыполнен на 0,1 %
2.	Коэффициент доступности жилья	ГП	лет	2,5 ¹	2,4	2,4 ¹	-
3.	Количество молодых семей, получивших социальные выплаты	ГП	единиц	517	589	589	-
4.	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	ГП	млн. кв. метров	-	0,1301	0,1364	Показатель перевыполнен на 4,8%
5.	Доля расселенной площади в общей площади аварийно-го жилого фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года (нарастающим итогом)	ГП	процентов	30,0	51,10	53,2	Показатель перевыполнен на 4,1 %
6.	Обеспеченность Оренбургской области градорегулирующей документацией	ГП	процентов	100,0	100,0	100,0	-
7.	Среднее количество проверок на каждом из объектов капитального строительства, при строительстве или реконструкции которых осуществляется региональный государственный строительный надзор	ГП	единиц	3	3	4	-
10.	Доля проверенных проектных деклараций застройщиков, привлекающих денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимо-	ГП	процентов	100	100,0	100,0	-

¹ Показатель может быть скорректирован, т.к. использовался плановый показатель по среднему душевому денежному доходу населения. Органами статистики не опубликован показатель за 2022 год.

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)*)	Характери- стика показателя (индикатора)**)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонения значения показателя (индикатора) (при наличии)
				2021 год	2022 год		
				факт	план*)	факт***)	
1	2	3	4	5	6	7	8
	сти, в общем количестве поступивших от застройщиков, привлекающих денежные средства участников долевого строительства, проектных деклараций (со дня заключения первого договора участия в долевом строительстве)						
11.	Доля аварийного жилого фонда, внесенного в цифровой реестр аварийного жилья	ГП	процентов	-	100	100	
12.	Использование арендного (наемного) жилищного фонда коммерческого использования	ГП	тыс. кв. метров	7,68	8,05	7,69	Показатель выполнен на 95,5 %. Предоставление арендного жилищного фонда коммерческого использования носит заявительный характер. Причиной недостижения прогнозного показателя является отсутствие заявлений от граждан определенных категорий, установленных постановлением Правительства Оренбургской области от 27.11.2014 № 910-п «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области»
Показатели подпрограммы 1 «Инфраструктурное обеспечение земельных участков в целях жилищного строительства»							
16.	Средний уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов жилищного строительства, включающих земельные участки из специального фонда, предназначенные для предоставления многодетным семьям, реализуемых с оказанием государственной поддержки на создание объектов инженерной инфраструктуры	ОС	процент	58,9	57,5	66,7	Показатель перевыполнен на 16 %
Показатели подпрограммы 2 «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда. Восстановление прав граждан - участников долевого строительства»							
19.	Количество проживающих семей в арендном (наемном) жилищном фонде коммерческого использования (нарастающим итогом)	ОМ	единиц	134	140	135	Показатель выполнен на 96,4 %. Предоставление арендного жилищного фонда коммерческого использования носит заявительный характер. Причиной недостижения прогнозного показателя является отсут-

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)*)	Характери- стика показателя (индикатора)**)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонения значения показателя (индикатора) (при наличии)
				2021 год	2022 год		
				факт	план*)	факт ***)	
1	2	3	4	5	6	7	8
							ствие заявлений от граждан определенных категорий, установленных постановлением Правительства Оренбургской области от 27.11.2014 № 910-п «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области»
Показатели подпрограммы 3 «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области»							
20.	Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов с отбором лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилых помещений на уровне стандартного жилья	ОМ	единиц	4	4	4	-
21.	Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Оренбургской области	ОС	единиц	487	488	488	
			в том числе в текущем году	-	1	1	
22.	Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области местными нормативами градостроительного проектирования	ОМ	процентов	100,0	100,0	100,0	-
24.	Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования	ОМ	процентов	100,0	100,0	100,0	-
26.	Количество муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД Оренбургской области	ОМ	единиц	3	35	35	-
			в том числе в текущем году	-	32	32	

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) ^{*)}	Характери- стика показате- ля (индика- тора) ^{**)}	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонения значения показателя (индикатора) (при наличии)
				2021 год	2022 год		
				факт	план ^{*)}	факт ^{***)}	
1	2	3	4	5	6	7	8
27.	Доля муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД Оренбургской области	ОМ	процентов	7,1	83,3	83,3	-
28.	Внесение изменений в генеральные планы и (или) пра- вила землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области	ОС	единиц	3	14	14	-
29.	Приведение документов территориального планирова- ния и градостроительного зонирования муниципальных образований Оренбургской области в цифровой формат, соответствующий требованиям к отраслевым простран- ственным данным для включения в ГИСОГД Оренбург- ской области	ОС	единиц	-	32	32	
			в том чис- ле в теку- щем году	-	32	32	
30.	Подготовка документов для внесения сведений о грани- цах населенных пунктов в Единый государственный ре- естр недвижимости	ОС	единиц	1258	1298	1510	Показатель перевыполнен на 16.3 %
			в том чис- ле в теку- щем году	63	103	212	Показатель перевыполнен в 2,1 раза
31.	Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами для внесения све- дений о границах населенных пунктов в Единый госу- дарственный реестр недвижимости	ОС	процентов	73,0	75,4	88	Показатель перевыполнен на 16,7 %
34.	Наличие ГИСОГД Оренбургской области	ОМ	да - 1; нет - 0	1	1	1	-
35.	Внесение изменений в схему территориального плани- рования Оренбургской области	ОМ	единиц	1	1	0	Значение показателя не достигнуто в связи с неисполнением подрядчи- ком условий контракта
36.	Наличие утвержденной схемы территориального плани- рования Оренбургской области	ОМ	да - 1; нет - 0	1	1	1	-
38.	Количество проведенных консультаций по актуальным направлениям архитектурного и пространственного раз- вития территорий муниципальных образований Орен- бургской области	ОМ	единиц	12	2	8	Показатель перевыполнен в 4 раза
39.	Доля проведенных заседаний архитектурно- градостроительного совета при Губернаторе Оренбург- ской области в запланированном количестве заседаний архитектурно-градостроительного совета при Губерна- торе Оренбургской области	ОМ	процентов	100	100	100	-

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)*)	Характери- стика показате- ля (индика- тора)**)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонения значения показателя (индикатора) (при наличии)
				2021 год	2022 год		
				факт	план*)	факт ***)	
1	2	3	4	5	6	7	8
40.	Увеличение доли граждан, вовлеченных в принятие участия в решении вопросов развития архитектурно-пространственной среды, в общей численности граждан, проживающих на территории Оренбургской области	ОМ	процентов	6	4	5	Показатель перевыполнен на 25 %
41.	Количество подготовленных материалов и технических заданий для проведения архитектурных конкурсов лучших проектов	ОМ	единиц	1	1	1	-
41.1	Разработка проектов в области градостроительной деятельности муниципального образования город Оренбург	ОМ	единиц	-	4	4	
Показатели подпрограммы 4 «Обеспечение реализации государственной программы»							
42.	Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	ОМ	процентов	100,0	100,0	100,0	-
43.	Доля устраненных нарушений градостроительного законодательства в общем количестве нарушений, срок устранения которых наступил в отчетном периоде	ОМ	процентов	100,0	100,0	100,0	-
44.	Доля выданных в установленный законом срок заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, в общем количестве поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений	ОМ	процентов	100,0	100,0	100,0	-
45.	Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о долевом строительстве	ОМ	процентов	100,0	100,0	100,0	-
46.	Доля проанализированной отчетности застройщиков в общем количестве представленной застройщиками отчетности, привлекающих денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве	ОМ	процентов	100,0	100,0	100,0	-
47.	Доля рассмотренных в установленные сроки обращений	ОМ	процентов	100,0	100,0	100,0	-

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)*)	Характери- стика показате- ля (индика- тора)**)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонения значения показателя (индикатора) (при наличии)
				2021 год	2022 год		
				факт	план*)	факт ***)	
1	2	3	4	5	6	7	8
	в общем количестве обращений граждан и организаций, поступивших в инспекцию государственного строительного надзора Оренбургской области						
50.	Просроченная кредиторская задолженность по обязательствам центрального аппарата министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области	ОМ	тыс. рублей	0	0	0	-
Показатели подпрограммы 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»							
51.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных жилищных кредитов, выданных в рамках реализации мероприятий подпрограммы 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»	ОМ	единиц	65	58	68	Показатель перевыполнен на 17,2 %
52.	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части)	ОМ	единиц	15	14	14	-
Показатели подпрограммы 6 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области»							
54.	Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	РП	тыс. кв. метров	43,51	62,00	85,12	Показатель перевыполнен на 37,3 %
56.	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	РП	тыс. человек	2,34	3,45	4,47	Показатель перевыполнен на 29,6%
57.	Площадь домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года, подлежащая расселению	ОС	тыс. кв. метров	1,8	1,3	1,3	-
58.	Площадь жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения, подлежащая расселению, за исключением жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, расположенных на территории исторического поселения регионального значения город Оренбург	ОС	тыс. кв. метров	-	2,1	2,2	Показатель перевыполнен на 4,8%
59.	Площадь жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, расположенных на территории исторического поселения регионального значения город	ОС	тыс. кв. метров	0,9	0,84	0,3	Согласно паспорту подпрограммы, целевой показатель будет достигнут в 2023 году (реализация осуществ-

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)*)	Характери- стика показате- ля (индика- тора)**)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонения значения показателя (индикатора) (при наличии)
				2021 год	2022 год		
				факт	план*)	факт ***)	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Оренбург						ляется в двухлетний этап). Срок реализации этапа 2022 года - 31.12.2023.
Показатели подпрограммы 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»							
60.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	ФС	единиц	481	437	437	-
62.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты молодым се- мьям при получении кредита на приобретение жилья	ОМ	единиц	9	81	81	-
63.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновле- ния) ребенка	ОМ	единиц	27	71	71	-
64.	Количество проведенных семинаров со специалистами органов местного самоуправления муниципальных обра- зований Оренбургской области	ОМ	единиц	2	2	2	-