



МИНСТРОЙ
РОССИИ

ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ
«ФОРМИРОВАНИЕ
КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»



#ЖКХменяется
#городаменяются



МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ

**«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»**



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ

**ПРИНЦИП 1.
ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ**

**ПРИНЦИП 2.
СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ**

**ПРИНЦИП 3.
ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ДВОРОВ**

**ПРИНЦИП 4.
СОВРЕМЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**

**ПРИНЦИП 5.
ЛИЧНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 1. ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ

1 ОБЩЕСТВЕННЫЕ КОМИССИИ, КОТОРЫЕ КОНТРОЛИРУЮТ ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ, СОГЛАСУЮТ ОТЧЕТЫ И ПРИНИМАЮТ РАБОТЫ



обществ.
движения



партии



бизнес



власть



активные
жители



краеведы



эксперты



архитекторы

- » Региональная общественная комиссия по городской среде **при Главе** региона с участием представителя Администрации Президента Российской Федерации (по согласованию)
- » Муниципальная общественная комиссия **при Главе** муниципалитета

2 ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ ОБСУЖДЕНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ РЕГИОНАЛЬНЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ, КОНЦЕПЦИЙ И ДИЗАЙН- ПРОЕКТОВ ОБЪЕКТОВ

3 ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ ОБСУЖДЕНИЕ МЕСТНЫХ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

4 СВОБОДНОЕ ПРАВО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

5 ПОДРОБНОЕ ИНФОРМИРОВАНИЕ ОБО ВСЕХ ЭТАПАХ ПРОГРАММ



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 2. СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

1 РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2017 ГОД

- ▶ Принципы участия муниципалитетов в программе (обязательное включение **столицы** региона и **моногородов**)
- ▶ Перечень обязательных и дополнительных работ при благоустройстве дворов
- ▶ Условия соучастия собственников

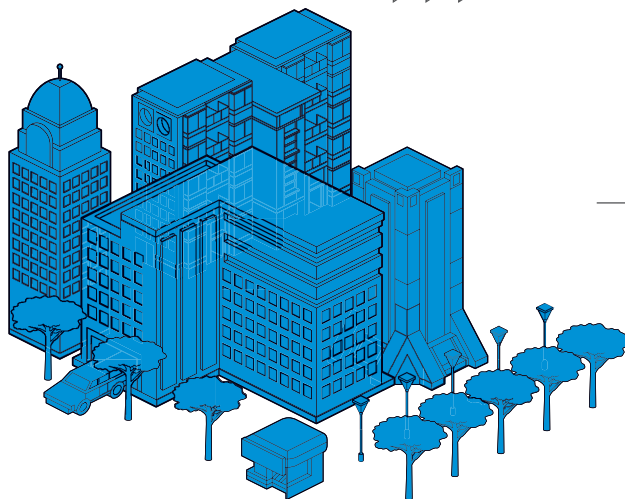


2 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2017 ГОД

- ▶ Разрабатывается с учетом региональной программы
- ▶ Благоустройство дворов и не менее одной общественной зоны, выбранной на публичных обсуждениях
- ▶ Синхронизируется с планами капитального ремонта домов, инженерных сетей и т.п.
- ▶ Нормативные расценки на работы

3 РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2018–2022 ГОДЫ:

- ▶ Ключевые принципы и подходы к развитию комфортной городской среды с учетом приоритетов пространственного развития



4 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2018–2022 ГОДЫ*

- ▶ График благоустройства: всех дворов, всех общественных зон и объектов частной собственности
- ▶ Перечень объектов водоснабжения, нуждающийся в реконструкции

* Во всех муниципалитетах, с населением более 1000 человек

12145
муниципалитетов



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 2. СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

5 УТВЕРЖДЕНИЕ СОВРЕМЕННЫХ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА*

- ▶ Принципы развития городской среды
- ▶ Правила содержания муниципалитета
- ▶ Механизмы и формы участия граждан в развитии городской среды

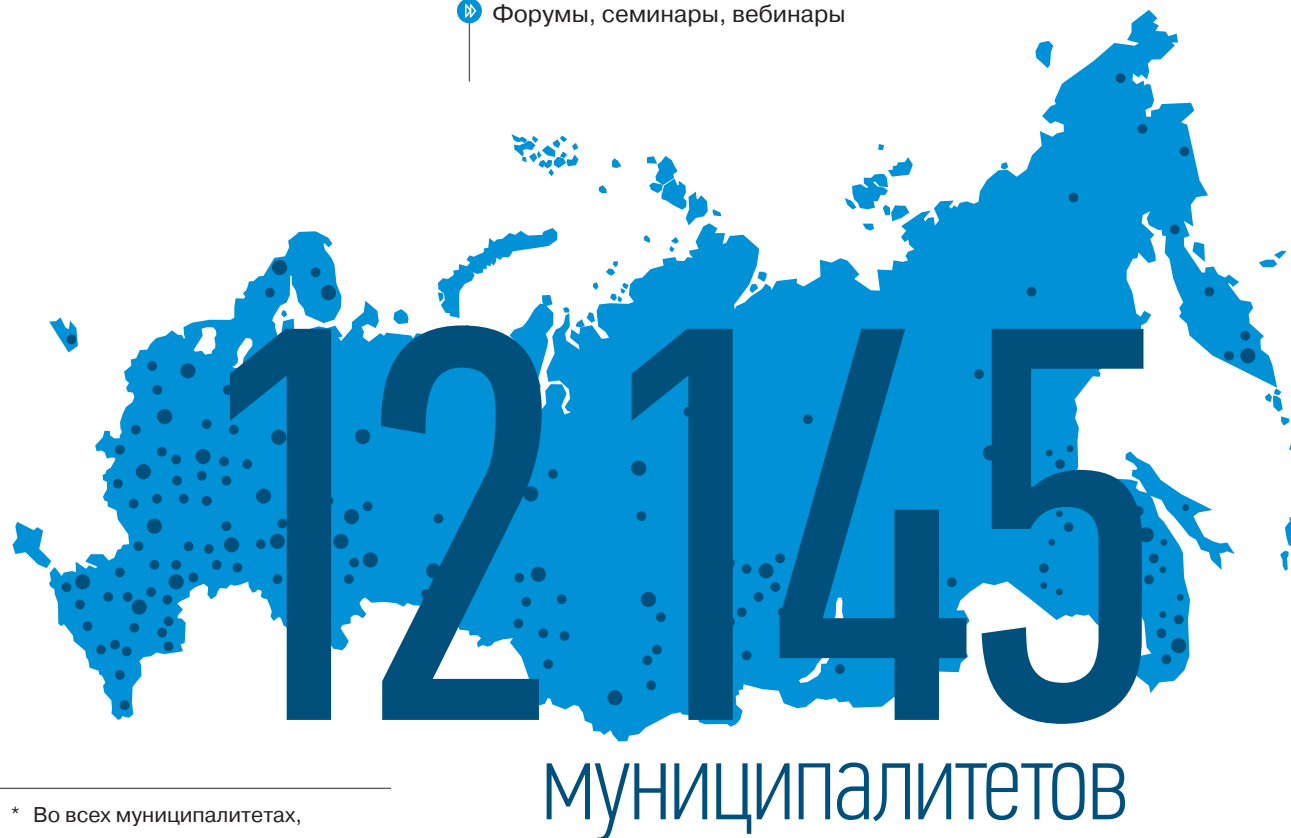
◊ **Ответственность за нарушение правил**

6 ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

- ▶ Обучение региональных проектных команд
- ▶ Образовательные материалы для всех желающих
- ▶ Форумы, семинары, вебинары

7 КОМПЛЕКСНОЕ ВИДЕНИЕ

- ▶ Внедрение эффективной системы уборки, освещения и озеленения города
- ▶ Разработка индекса качества городской среды
- ▶ Публикация рейтинга благоустроенности городов



* Во всех муниципалитетах, с населением более 1000 человек

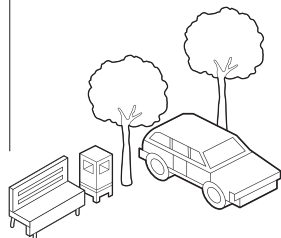
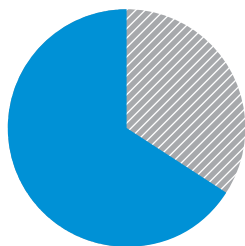


ПРИНЦИП 3. ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ДВОРОВ

1



**В 2017 ГОДУ 2/3
ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СУБСИДИИ
НАПРАВЛЯЕТСЯ НА
Благоустройство
ДВОРОВ**



2



**ПРИ Благоустройстве
ДВОРА ОБЯЗАТЕЛЬНО
УЧИТЫВАТЬ ПРИНЦИПЫ
БЕЗбарьерности для
Маломобильных групп**

3



**ДВОР ВКЛЮЧАЕТСЯ
В ПРОГРАММУ ТОЛЬКО
ПО ИНИЦИАТИВЕ
ЖИТЕЛЕЙ**

4



**РЕГИОН УТВЕРЖДАЕТ
МИНИМАЛЬНЫЙ И
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
РАБОТ С ПРИМЕРАМИ И
СТОИМОСТЬЮ, ФОРМАТОМ
УЧАСТИЯ ЖИТЕЛЕЙ,
НАПРИМЕР:**

**МИНИМАЛЬНЫЙ
ПЕРЕЧЕНЬ:**

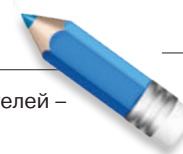
- Ремонт проездов
- Освещение
- Скамейки
- Урны

Участие жителей –
субботник

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ
РАБОТЫ:**

- Детские и спортивные площадки
- Автомобильные парковки
- Озеленение территорий

Участие жителей –
выбор проекта и
софинансирование
доработ





МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

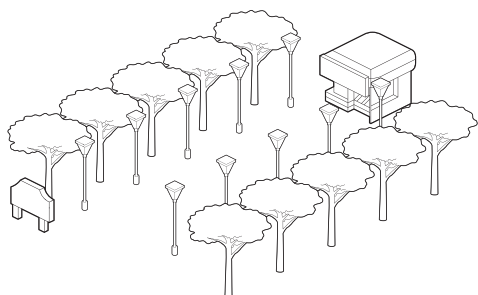
ПРИНЦИП 4. СОВРЕМЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

1 СОЗДАНИЕ
ОБЩЕСТВЕННОГО
ПРОСТРАНСТВА
ПО ВЫБОРУ ГОРОЖАН

2 ПЛАН
БЛАГОУСТРОЙСТВА
ДО 2022 ГОДА ВСЕХ
НЕУХОЖЕННЫХ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН

3 ПОощРЕНИЕ
ЯРКИХ ПРОЕКТОВ:

каждый регион
присылает на
ежегодный конкурс
Минстроя России
лучшие проекты



ПРИНЦИП 5. ЛИЧНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

1 ЗА ПРОГРАММУ
ОТВЕЧАЕТ ГЛАВА
СУБЪЕКТА:



соглашение о субсидии,
включающее обязательство
соблюдения принципов программы,
заключается между Минстроем
России и Главой региона

2 У ЛЮБОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ
ЕСТЬ ХОЗЯИН:



все регионы примут закон об
ответственности за нарушение
муниципальных правил
благоустройства и плохое
содержание своей недвижимости

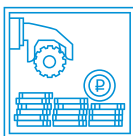


МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАК ПРОЕКТ БУДЕТ РЕАЛИЗОВАН?

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ





СОЗДАНИЕ ОБЩИХ ПРИНЦИПОВ ПРОЕКТА

- ▶ Принципы финансовой поддержки проектов:
- ▶ Методика подготовки программ благоустройства
- ▶ Методика разработки правил благоустройства



ПОМОЩЬ И ОБУЧЕНИЕ

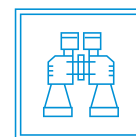
- ▶ Образовательная программа для региональных команд
- ▶ Библиотека лучших практик благоустройства
- ▶ Методика вовлечения жителей в проекты благоустройства
- ▶ Поддержка  



ВЫДЕЛЕНИЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ

- ▶ Субсидия на парки и скверы (выделяется 72 высоккодотационным регионам, в городах с населением до 250 тысяч человек)
- ▶ Субсидия на программы благоустройства (выделяется 72 высоккодотационным регионам, 2/3 средств – благоустройство дворов, 1/3 средств – общественные зоны)

КОНТРОЛЬ



- ▶ Online-контроль с участием жителей
- ▶ Оценка всех отчетов эффективности расходования субсидии
- ▶ Выборочный контроль достоверности
- ▶ При недостоверных отчетах и неисполнении условий субсидии – возврат средств
- ▶ Внедрение индекса качества городской среды



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАК ПРОЕКТ БУДЕТ РЕАЛИЗОВАН?

РЕГИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ



**СОФИНАНСИРОВАНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ
Благоустройства**



**ВЫБОР МУНИЦИПАЛИТЕТОВ,
УЧАСТВУЮЩИХ В ПРОЕКТЕ
В 2017 ГОДУ**



**КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ПРОГРАММ**



**ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
ЗА НАРУШЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВИЛ
Благоустройства**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ



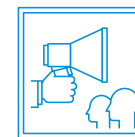
**РАЗРАБОТКА И РЕАЛИЗАЦИЯ
ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

- ▶▶ Общественные пространства
- ▶▶ Дворы



**УТВЕРЖДЕНИЕ
СОВРЕМЕННЫХ ПРАВИЛ
Благоустройства**

- ▶▶ Принципы развития городской среды
- ▶▶ Правила содержания муниципалитетов
- ▶▶ Механизмы и формы участия граждан в развитии городской среды
- ▶▶ Ответственность за нарушение правил



**ВОВЛЕЧЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ
В РАБОТУ И ОРГАНИЗАЦИЯ
ДИАЛОГА МЕСТНЫХ СООБЩЕСТВ**

- ▶▶ Согласование программ с жителями
- ▶▶ Утверждение формата соучастия жителей и его организация
- ▶▶ Согласование с жителями готовых работ
- ▶▶ Модерация диалога всех заинтересованных сторон – общественных групп, бизнеса, жителей, власти





КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

Я – ГЛАВА РЕГИОНА

☑ ЕСЛИ МОЙ РЕГИОН ПОЛУЧАЕТ ФЕДЕРАЛЬНУЮ СУБСИДИЮ

ШАГ

1

- ▶ Подать заявку на субсидию и подтвердить собственное финансирование программы
- ▶ Заключить соглашение о представлении субсидии

ШАГ

2

- ▶ Выбрать муниципалитеты, участвующие в программе в 2017 году
- ▶ Создать региональную общественную комиссию

ШАГ

3

- ▶ Разработать и согласовать с региональной комиссией региональную программу на 2017 год
- ▶ Заключить с муниципалитетами соглашения о выделении субсидии на благоустройство
- ▶ Утвердить региональную программу на 2018-2022 годы

ШАГ

4

- ▶ Контролировать выполнение муниципальных программ
- ▶ Контролировать принятие муниципалитетами современных правил благоустройства
- ▶ Выбрать лучшие проекты благоустройства и подать их на конкурс в Минстрой России

ШАГ

5

- ▶ Подготовить и направить отчет в Минстрой России

☑ ЕСЛИ МОЙ РЕГИОН НЕ ПОЛУЧАЕТ ФЕДЕРАЛЬНУЮ СУБСИДИЮ

ШАГ

1

- ▶ Утвердить региональную общественную комиссию
- ▶ Разработать и согласовать с региональной комиссией региональную программу на 2017 год

ШАГ

2

- ▶ Утвердить региональную программу на 2018-2022 годы
- ▶ Контролировать принятие муниципалитетами современных правил благоустройства

ШАГ

3

- ▶ Выбрать лучшие проекты общественных пространств и подать их на конкурс в Минстрой России



КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

Я – ГЛАВА МУНИЦИПАЛИТЕТА

☑ Я МОГУ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОГРАММЕ 2017 ГОДА

ШАГ

1

- ▶ Убедиться, что мой регион получает субсидию или сам финансирует проект
- ▶ Рассказать жителям о программе и собрать их заявки на благоустройство дворов
- ▶ Выбрать с жителями общественную зону для благоустройства
- ▶ Составить муниципальную программу и заявку на включение в региональную программу
- ▶ Если у меня меньше 250 000 жителей – составить заявку на благоустройство парка

ШАГ

2

- ▶ Подать заявку в регион
- ▶ Утвердить муниципальную общественную комиссию

3

- ▶ Получить одобрение от региона
- ▶ Провести общественные обсуждения и уточнить в их ходе муниципальную программу

ШАГ

4

- ▶ Опубликовать готовую муниципальную программу
- ▶ Утвердить на общественных слушаниях дизайн-проекты всех объектов

5

- ▶ Опубликовать видеозаписи слушаний
- ▶ Выбрать подрядчиков

ШАГ

6

- ▶ Контролировать реализацию проектов
- ▶ Отчитываться муниципальной комиссии

7

- ▶ Утвердить муниципальные правила благоустройства

8

- ▶ Подготовить и направить отчет в регион

☑ Я ДОЛЖЕН РАЗРАБОТАТЬ ПРОГРАММУ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА 2018-2020 ГОДЫ

ШАГ

1

- ▶ Провести инвентаризацию состояния объектов и общественных пространств

ШАГ

2

- ▶ Составить график благоустройства всех дворов, общественных пространств и иных объектов

ШАГ

3

- ▶ Вместе с собственниками разработать план благоустройства частной недвижимости, включая прилегающие территории



КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

Я – ЖИТЕЛЬ



Я МОГУ ВКЛЮЧИТЬ ДВОР В ПРОГРАММУ 2017 ГОДА

1

- ▶ Провести общее собрание собственников о включении в программу
 - Выбрать перечень нужных работ
 - Определить форму соучастия собственников
 - Решить, включаем ли мы благоустроенные объекты в общее имущество, готовы ли дальше его содержать
 - Выбирать нашего официального представителя
- ▶ Подать заявку в муниципалитет
- ▶ **Принять участие в работах и их контроле**



Я МОГУ СТАТЬ УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ

2

- ▶ Подать на рассмотрение заявку в муниципалитет
- ▶ Получить ответ



Я МОГУ КОНТРОЛИРОВАТЬ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

3

- ▶ Посмотреть на сайте план и перечень работ
- ▶ Проверить их реальное выполнение и качество
- ▶ Сообщить в муниципалитет, регион или в Минстрой России о результате проверки
- ▶ Получить ответ на свое письмо



Я МОГУ УЧАСТВОВАТЬ В ВЫБОРЕ ОБЪЕКТА НА БЛАГОУСТРОЙСТВО

4

- ▶ Посмотреть на сайте план работ
- ▶ Проголосовать за ту работу которая больше понравилась



Я МОГУ ПОДАТЬ ЗАЯВКУ НА ВКЛЮЧЕНИЕ ОБЪЕКТА В ПРОГРАММУ

5

- ▶ Посмотреть на сайте план работ
- ▶ Предложить объект в программу благоустройства
- ▶ Получить ответ



СТАТЬ АКТИВИСТОМ И ПОДДЕРЖАТЬ РАЗВИТИЕ СВОЕГО ГОРОДА

6

- ▶ Бережно относиться к муниципалитету
- ▶ Скачать информационные материалы с сайта и изучить их
- ▶ Организовать субботник
- ▶ Следить за благоустройством своего двора и вовремя обращаться в свою управляющую компанию



2017 год



- ▶ Принятие до 1 марта регионального акта о создании межведомственной комиссии
- ▶ Утверждение до 15 марта 2017 года региональной программы формирования комфортной городской среды на 2017 год
- ▶ Наличие в бюджете субъекта средств на исполнение региональной программы
- ▶ Утверждение до 1 сентября 2017 года региональной программы формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы
- ▶ Утверждение до 31 декабря 2017 года всеми муниципалитетами региона (с населением более 1000 человек) муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы
- ▶ Общественное обсуждение и утверждение до 1 ноября 2017 года современных муниципальных правил благоустройства
- ▶ Принятие до 1 ноября 2017 года закона об ответственности за нарушение муниципальных правил благоустройства
- ▶ Предоставление в Минстрой России до 1 декабря 2017 года не менее 2 лучших проектов 2017 года