



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

25.12.2020 № 314-пр
г. Оренбург

О внесении изменений в приказ
министерства строительства,
жилищно-коммунального,
дорожного хозяйства
и транспорта
Оренбургской области
от 20.02.2019 № 23-пр

1. Внести в приказ министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 20.02.2019 № 23-пр «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов, строительство которых осуществлялось на основании выданных министерством строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области разрешений на строительство» (в редакции приказов от 05.11.2019 №182-пр, от 24.03.2020 № 56-пр) следующие изменения:

1.1. В наименовании, в пунктах 1, 4, 6 приложения к приказу слова «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объекта, строительство (реконструкция) которого осуществлялось на основании выданного министерством строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области разрешения на строительство» заменить словами «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов, строительство которых осуществлялось на основании выданных министерством строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области разрешений на строительство».

1.2. Подпункт 5 пункта 12 приложения к приказу после слов «проектной документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ),».

1.3. Подпункт 4 пункта 16 приложения к приказу после слов «о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства» дополнить словами «указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ».

1.4. Подпункт 2 пункта 21 приложения к приказу после слов «не требуется подготовка документации по планировке территории» дополнить словами «, требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка».

1.5. Подпункт 3 пункта 21 приложения к приказу после слов «установленным в разрешении на строительство» дополнить словами «, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 ГрК РФ».

1.6. Подпункт 4 пункта 21 приложения к приказу после слов «проектной документации» дополнить словами «, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 ГрК РФ».

1.7. Пункт 21 приложения к приказу дополнить абзацем следующего содержания:

«Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство».

2. Приказ вступает в силу после его размещения на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр

А.В. Полухин