



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

20.03.2024 № 76-пб
г. Оренбург

Об установлении зоны санитарной
охраны водозаборного участка
инфильтрационного колодца № 1 и
скважины № 2, расположенного по
адресу: ж.д. ст. Сырт
Переволоцкого района
Оренбургской области

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 07.11.2023 № 74.14.04.000.Т.000075.11.23, выданного Южно-Уральским территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по железнодорожному транспорту, заявления Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» от 13.12.2023, руководствуясь положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2012 № 932-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону санитарной охраны водозаборного участка инфильтрационного колодца № 1 и скважины № 2, расположенного по адресу: ж.д. ст. Сырт Переволоцкого района Оренбургской области согласно приложению.

2. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания приказа обеспечить направление его копии:

Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурному подразделению Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»;

администрации муниципального образования «город Оренбург» для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

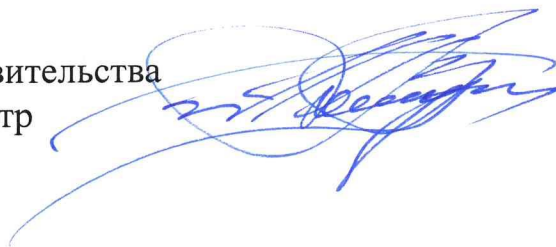
3. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания приказа обеспечить направление документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем приказе, в Управление Росреестра по Оренбургской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу документационного обеспечения разместить приказ на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр



А.В. Полухин

Приложение
к приказу министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области
от 20.03 2024 года № 76-н/б

Зона санитарной охраны водозаборного участка инфильтрационного колодца № 1 и скважины № 2, расположенного по адресу: ж.д. ст. Сырт
Переволоцкого района Оренбургской области

Водозабор ж/д станции Сырт Переволоцкого района Оренбургской области состоит из: инфильтрационного колодца № 1 и скважины № 2.

Водозабор расположен на территории ст. Сырт Переволоцкого района Оренбургской области и используется для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения железнодорожной станции.

Зона санитарной охраны (далее – ЗСО) инфильтрационного колодца № 1 и скважины № 2 организуется в составе трех поясов: пояс строгого режима (I пояс), два пояса режима ограничений (II и III пояс).

Границы I, II и III поясов зоны санитарной охраны водозаборных сооружений имеют следующий вид:

Граница I пояса ЗСО для инфильтрационного колодца № 1 установлена по границам существующего ограждения со следующими размерами 5,0*5,0 м:

- 2,5 м на север от центра колодца № 1;
- 2,5 м на восток от центра колодца № 1;
- 2,5 м на юг от центра колодца № 1;
- 2,5 м на запад от центра колодца № 1.

Граница I пояса ЗСО для скважины № 2 установлена по границам существующего ограждения со следующими размерами 5,0*5,0 м:

- 2,5 м на север от устья скважины № 2;
- 2,5 м на восток от устья скважины № 2;
- 2,5 м на юг от устья скважины № 2;
- 2,5 м на запад от устья скважины № 2.

Границы II пояса ЗСО для инфильтрационного колодца № 1 установлены от устья – радиусом 141,0 м, для скважины № 2 установлены от устья – радиусом 104,0 м.

Границы III пояса ЗСО для инфильтрационного колодца № 1 установлены от устья – радиусом 993,0 м, для скважины № 2 от устья – радиусом 731,0 м.

План границ I пояса ЗСО инфильтрационного колодца № 1.

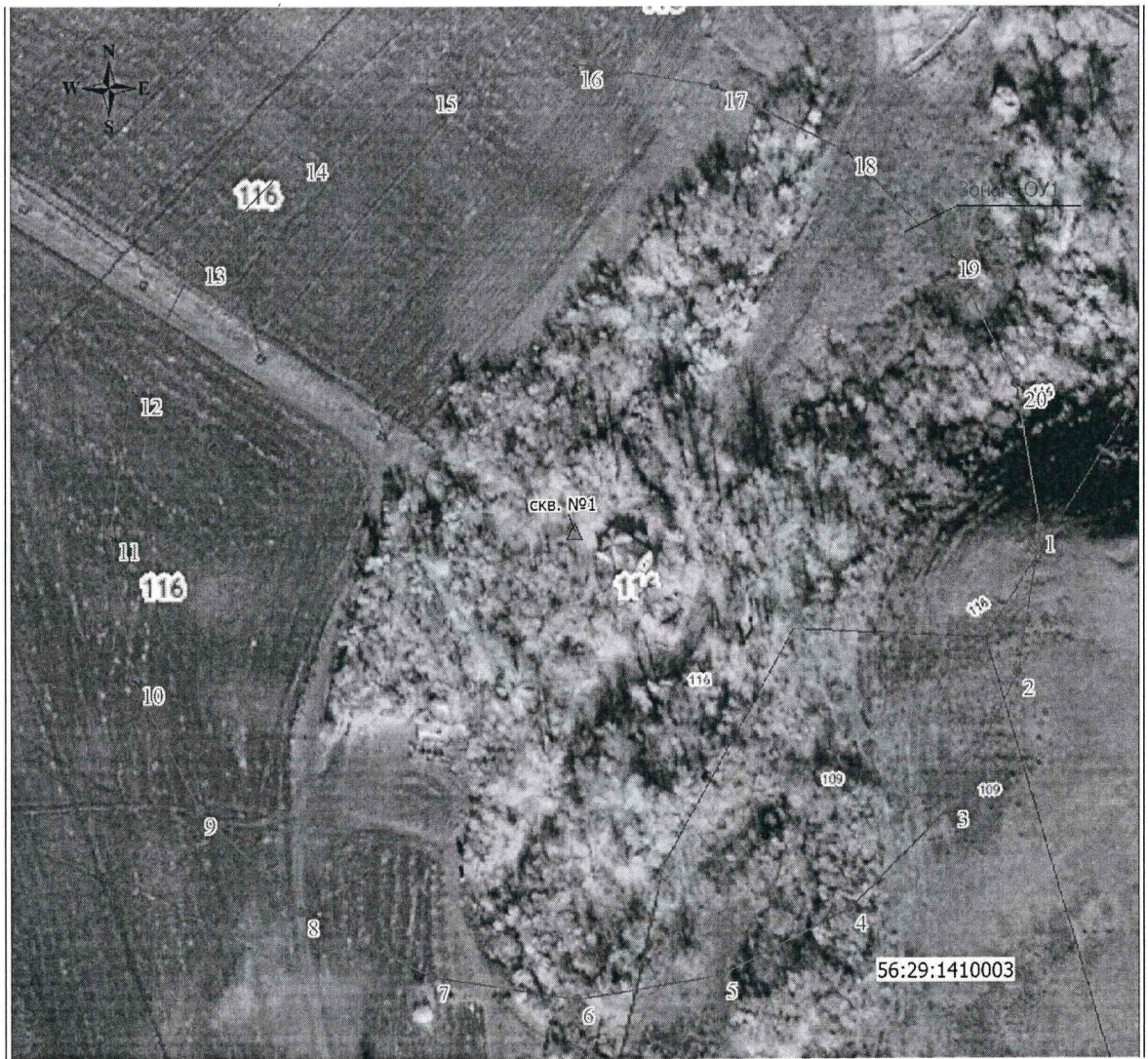


Перечень координат характерных точек границ I пояса ЗСО инфильтрационного колодца № 1.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438406.67	2267610.10	Аналитический метод	0.1	-
2	438411.67	2267610.10	Аналитический метод	0.1	-
3	438411.67	2267615.10	Аналитический метод	0.1	-
4	438406.67	2267615.10	Аналитический метод	0.1	-
1	438406.67	2267610.10	Аналитический метод	0.1	-

План границ II пояса ЗСО инфильтрационного колодца № 1.



Перечень координат характерных точек границ II пояса ЗСО инфильтрационного колодца № 1.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438409.36	2267753.70	Аналитический метод	0.1	-
2	438365.79	2267746.80	Аналитический метод	0.1	-
3	438326.49	2267726.77	Аналитический метод	0.1	-
4	438295.29	2267695.58	Аналитический метод	0.1	-
5	438275.26	2267656.27	Аналитический метод	0.1	-
6	438268.36	2267612.70	Аналитический метод	0.1	-
7	438275.26	2267569.13	Аналитический метод	0.1	-

8	438295.29	2267529.82	Аналитический метод	0.1	-
9	438326.49	2267498.63	Аналитический метод	0.1	-
10	438365.79	2267478.60	Аналитический метод	0.1	-
11	438409.36	2267471.71	Аналитический метод	0.1	-
12	438452.93	2267478.60	Аналитический метод	0.1	-
13	438492.24	2267498.63	Аналитический метод	0.1	-
14	438523.44	2267529.82	Аналитический метод	0.1	-
15	438543.46	2267569.13	Аналитический метод	0.1	-
16	438550.36	2267612.70	Аналитический метод	0.1	-
17	438543.46	2267656.27	Аналитический метод	0.1	-
18	438523.44	2267695.58	Аналитический метод	0.1	-
19	438492.24	2267726.77	Аналитический метод	0.1	-
20	438452.93	2267746.80	Аналитический метод	0.1	-
1	438409.36	2267753.70	Аналитический метод	0.1	-

План границ III пояса ЗСО инфильтрационного колодца № 1.

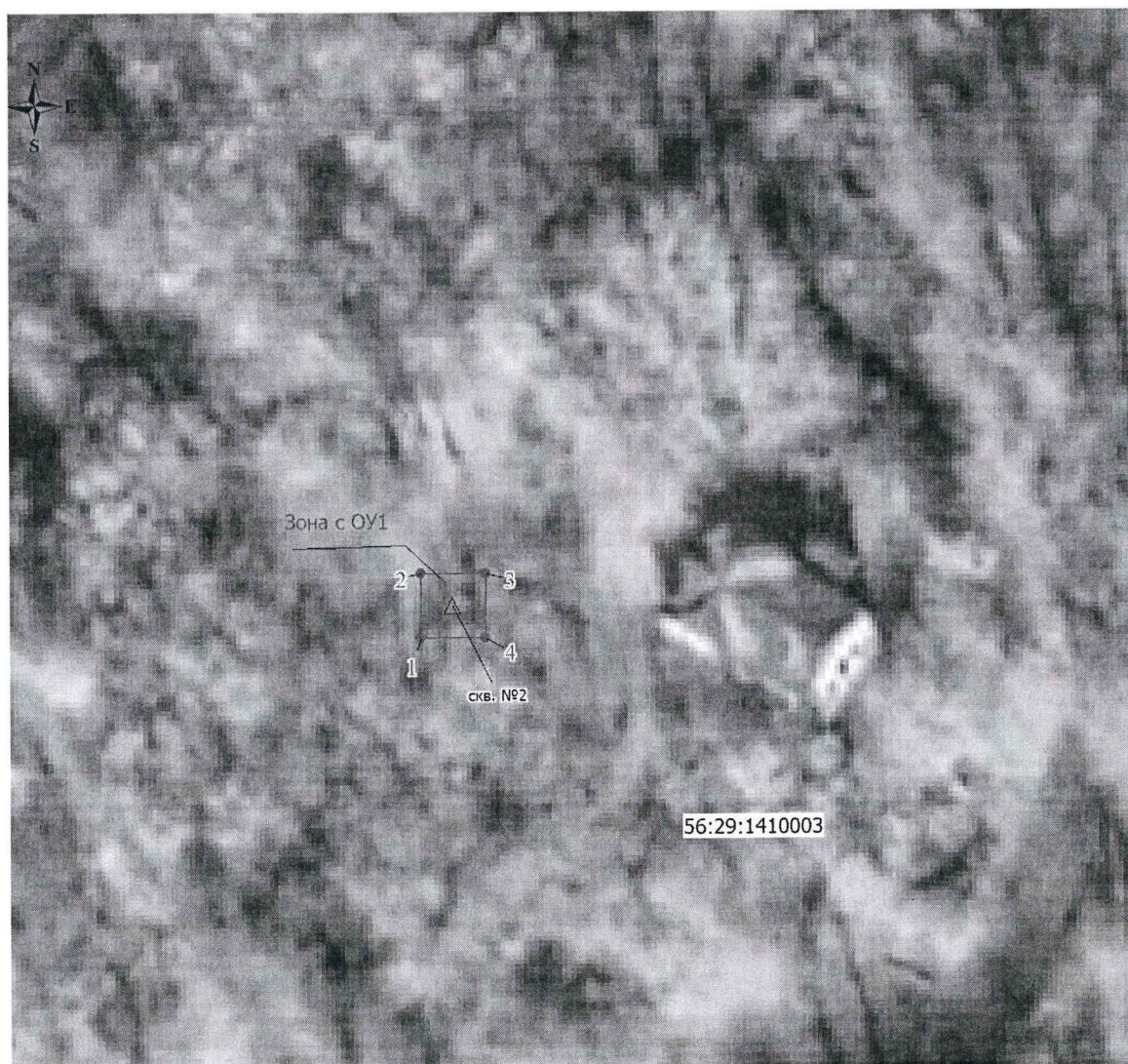


Перечень координат характерных точек границ III пояса ЗСО инфильтрационного колодца № 1.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438409.36	2268605.70	Аналитический метод	0.1	-
2	438102.51	2268557.10	Аналитический метод	0.1	-
3	437825.69	2268416.06	Аналитический метод	0.1	-
4	437606.01	2268196.37	Аналитический метод	0.1	-
5	437464.96	2267919.56	Аналитический метод	0.1	-
6	437416.36	2267612.70	Аналитический метод	0.1	-
7	437464.96	2267305.85	Аналитический метод	0.1	-
8	437606.01	2267029.03	Аналитический метод	0.1	-
9	437825.69	2266809.35	Аналитический метод	0.1	-
10	438102.51	2266668.30	Аналитический метод	0.1	-
11	438409.36	2266619.70	Аналитический метод	0.1	-
12	438716.22	2266668.30	Аналитический метод	0.1	-
13	438993.04	2266809.35	Аналитический метод	0.1	-
14	439212.72	2267029.03	Аналитический метод	0.1	-
15	439353.77	2267305.85	Аналитический метод	0.1	-
16	439402.37	2267612.70	Аналитический метод	0.1	-
17	439353.77	2267919.56	Аналитический метод	0.1	-
18	439212.72	2268196.37	Аналитический метод	0.1	-
19	438993.04	2268416.06	Аналитический метод	0.1	-
20	438716.22	2268557.10	Аналитический метод	0.1	-
1	438409.36	2268605.70	Аналитический метод	0.1	-

План границ I пояса ЗСО скважины № 2.



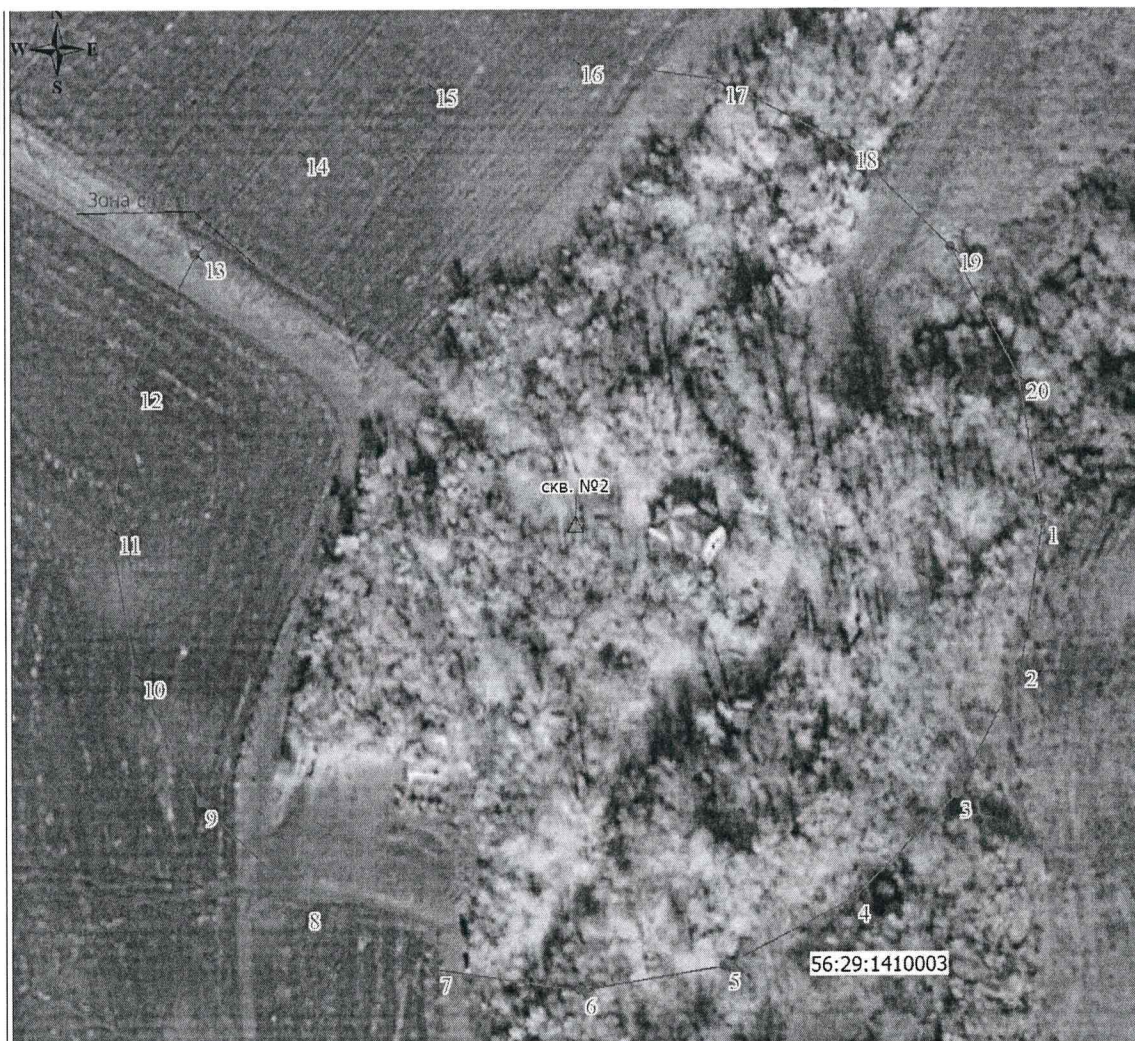
Перечень координат характерных точек границ I пояса ЗСО скважины № 2.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438401.77	2267600.98	Аналитический метод	0.1	-
2	438406.77	2267600.98	Аналитический метод	0.1	-
3	438406.77	2267605.99	Аналитический метод	0.1	-
4	438401.77	2267605.99	Аналитический метод	0.1	-

1	438401.77	2267600.98	Аналитический метод	0.1	-
---	-----------	------------	---------------------	-----	---

План границ II пояса ЗСО скважины № 2.



Перечень координат характерных точек границ II пояса ЗСО скважины № 2.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438404.29	2267707.40	Аналитический метод	0.1	-
2	438372.16	2267702.31	Аналитический метод	0.1	-
3	438343.16	2267687.53	Аналитический метод	0.1	-
4	438320.15	2267664.52	Аналитический метод	0.1	-

5	438305.38	2267635.54	Аналитический метод	0.1	-
6	438300.29	2267603.40	Аналитический метод	0.1	-
7	438305.38	2267571.26	Аналитический метод	0.1	-
8	438320.15	2267542.27	Аналитический метод	0.1	-
9	438343.16	2267519.26	Аналитический метод	0.1	-
10	438372.16	2267504.49	Аналитический метод	0.1	-
11	438404.29	2267499.40	Аналитический метод	0.1	-
12	438436.43	2267504.49	Аналитический метод	0.1	-
13	438465.43	2267519.26	Аналитический метод	0.1	-
14	438488.43	2267542.27	Аналитический метод	0.1	-
15	438503.20	2267571.26	Аналитический метод	0.1	-
16	438508.29	2267603.40	Аналитический метод	0.1	-
17	438503.20	2267635.54	Аналитический метод	0.1	-
18	438488.43	2267664.52	Аналитический метод	0.1	-
19	438465.43	2267687.53	Аналитический метод	0.1	-
20	438436.43	2267702.31	Аналитический метод	0.1	-
1	438404.29	2267707.40	Аналитический метод	0.1	-

План границ III пояса ЗСО скважины № 2.



Перечень координат характерных точек границ III пояса ЗСО скважины № 2.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438404.29	2268334.40	Аналитический метод	0.1	-
2	438178.40	2268298.62	Аналитический метод	0.1	-
3	437974.62	2268194.79	Аналитический метод	0.1	-
4	437812.90	2268033.07	Аналитический метод	0.1	-
5	437709.07	2267829.29	Аналитический метод	0.1	-
6	437673.30	2267603.40	Аналитический метод	0.1	-
7	437709.07	2267377.51	Аналитический метод	0.1	-
8	437812.90	2267173.72	Аналитический метод	0.1	-
9	437974.62	2267012.01	Аналитический метод	0.1	-
10	438178.40	2266908.17	Аналитический метод	0.1	-
11	438404.29	2266872.39	Аналитический метод	0.1	-
12	438630.18	2266908.17	Аналитический метод	0.1	-
13	438833.96	2267012.01	Аналитический метод	0.1	-
14	438995.69	2267173.72	Аналитический метод	0.1	-
15	439099.51	2267377.51	Аналитический метод	0.1	-
16	439135.29	2267603.40	Аналитический метод	0.1	-
17	439099.51	2267829.29	Аналитический метод	0.1	-
18	438995.69	2268033.07	Аналитический метод	0.1	-
19	438833.96	2268194.79	Аналитический метод	0.1	-
20	438630.18	2268298.62	Аналитический метод	0.1	-
1	438404.29	2268334.40	Аналитический метод	0.1	-

Санитарно-защитная полоса водопровода составляет 20 м, по 10 м от оси водопровода.

Мероприятия по I поясу ЗСО.

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории II пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории I пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по II поясу ЗСО.

Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Мероприятия по II и III поясам ЗСО.

Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.