



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

25.11.2021 № 318-пр
г. Оренбург

Об установлении зоны санитарной
охраны водозаборной скважины,
предназначенной для
водоснабжения объектов комплекса
зданий акционерного общества
«Оренбургнефть»

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 02.10.2019 № 56.01.08.000.Т.000905.10.19, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Оренбургской области, заявлением акционерного общества «Оренбургнефть» от 22.10.2021, руководствуясь положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденного указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2013 № 932-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону санитарной охраны водозаборной скважины, предназначенной для водоснабжения объектов комплекса зданий АО «Оренбургнефть» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление копии настоящего приказа:

акционерному обществу «Оренбургнефть»;

администрации муниципального образования город Бузулук Оренбургской области для внесения сведений в федеральную государственную информационную систему территориального планирования.

3. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем приказе, в Управление Росреестра по Оренбургской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу организационного обеспечения управления документационного и организационного обеспечения обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр



А.В. Полухин

Приложение
к приказу министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области
от 25.11 2021 года № 387/п

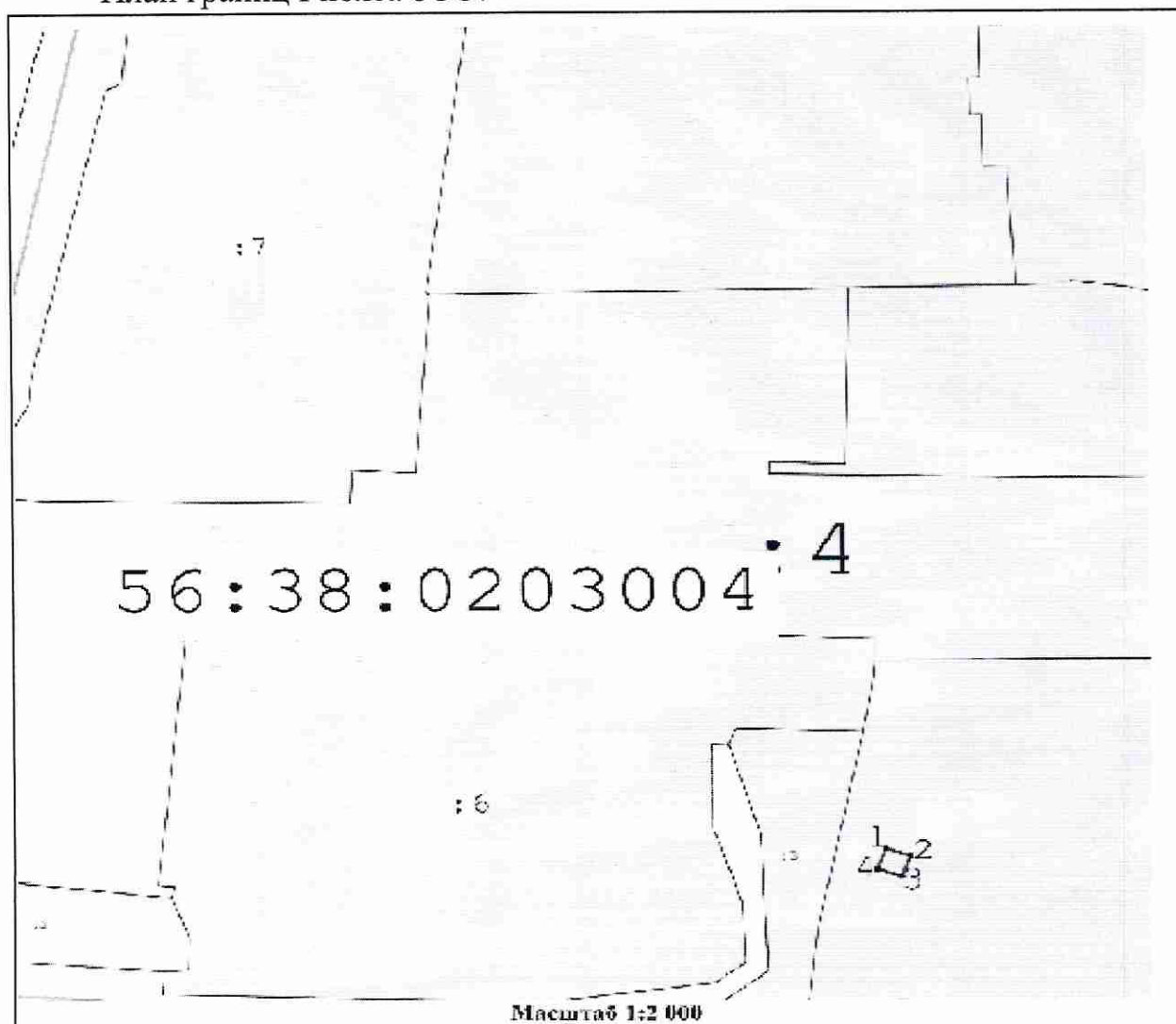
Зона санитарной охраны водозаборной скважины, предназначенной
для водоснабжения объектов комплекса зданий АО «Оренбургнефть»

Водозаборная скважина № 1К предназначена для хозяйственно-
бытового водоснабжения объектов комплекса зданий по адресу: г. Бузулук,
ул. Магистральная, 9.

Зона санитарной охраны (далее – ЗСО) организуется в составе трех
поясов: пояс строго режима (I пояс), два пояса режима ограничений
(II и III пояс).

Граница I пояса ЗСО установлена размерами 8×8 м.

План границ I пояса ЗСО:

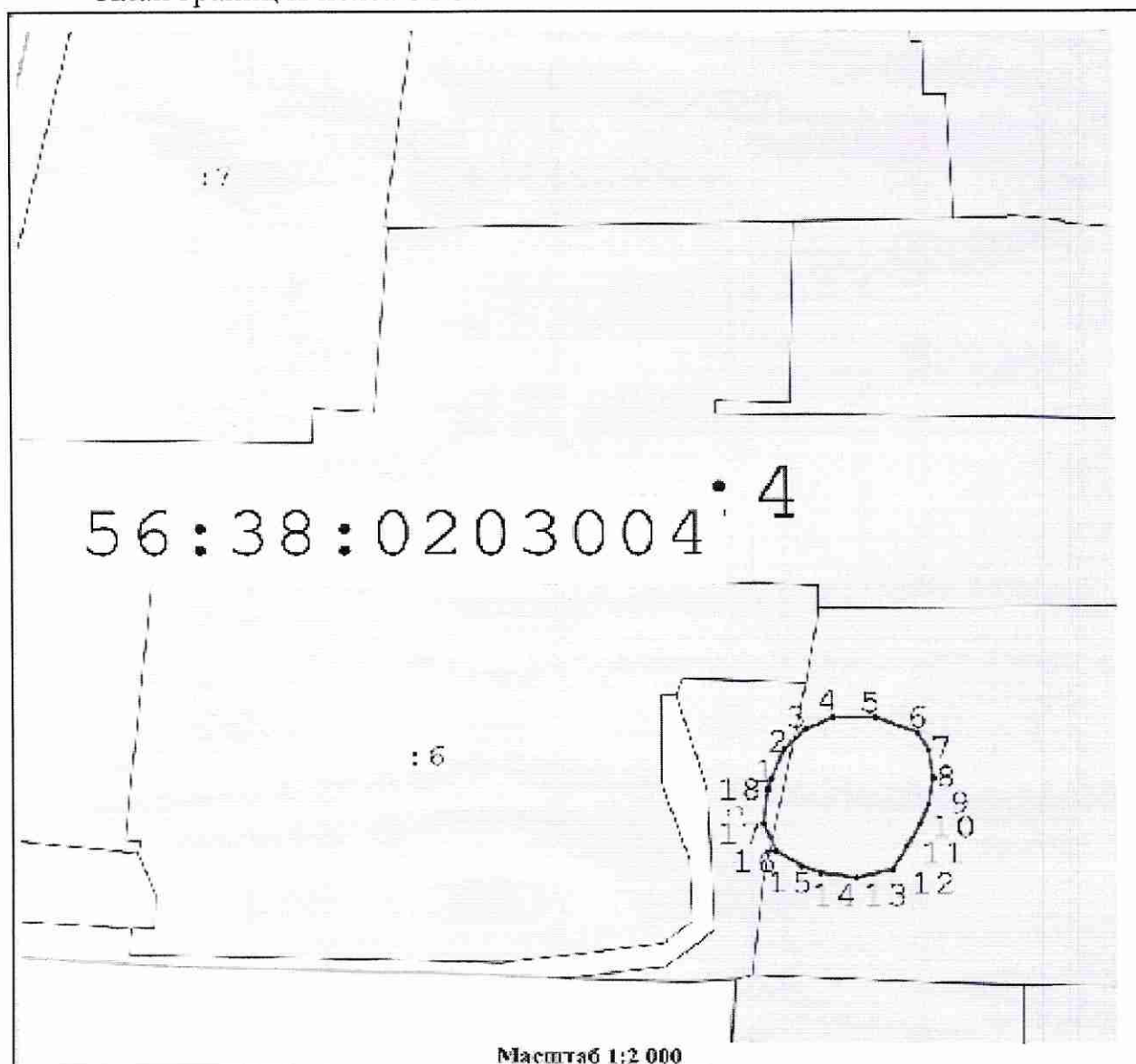


Перечень координат характерных точек границ I пояса ЗСО:

1. Система координат МСК - 56					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541 244,79	1 313 332,22	Аналитический метод	0,10	—
2	541 242,00	1 313 339,72	Аналитический метод	0,10	—
3	541 234,51	1 313 336,93	Аналитический метод	0,10	—
4	541 237,30	1 313 329,43	Аналитический метод	0,10	—
1	541 244,79	1 313 332,22	Аналитический метод	0,10	—

Граница II пояса ЗСО: вверх по потоку – 39,72 м.; вниз по потоку – 13,9 м.; ширина – 24,69 м.

План границ II пояса ЗСО:

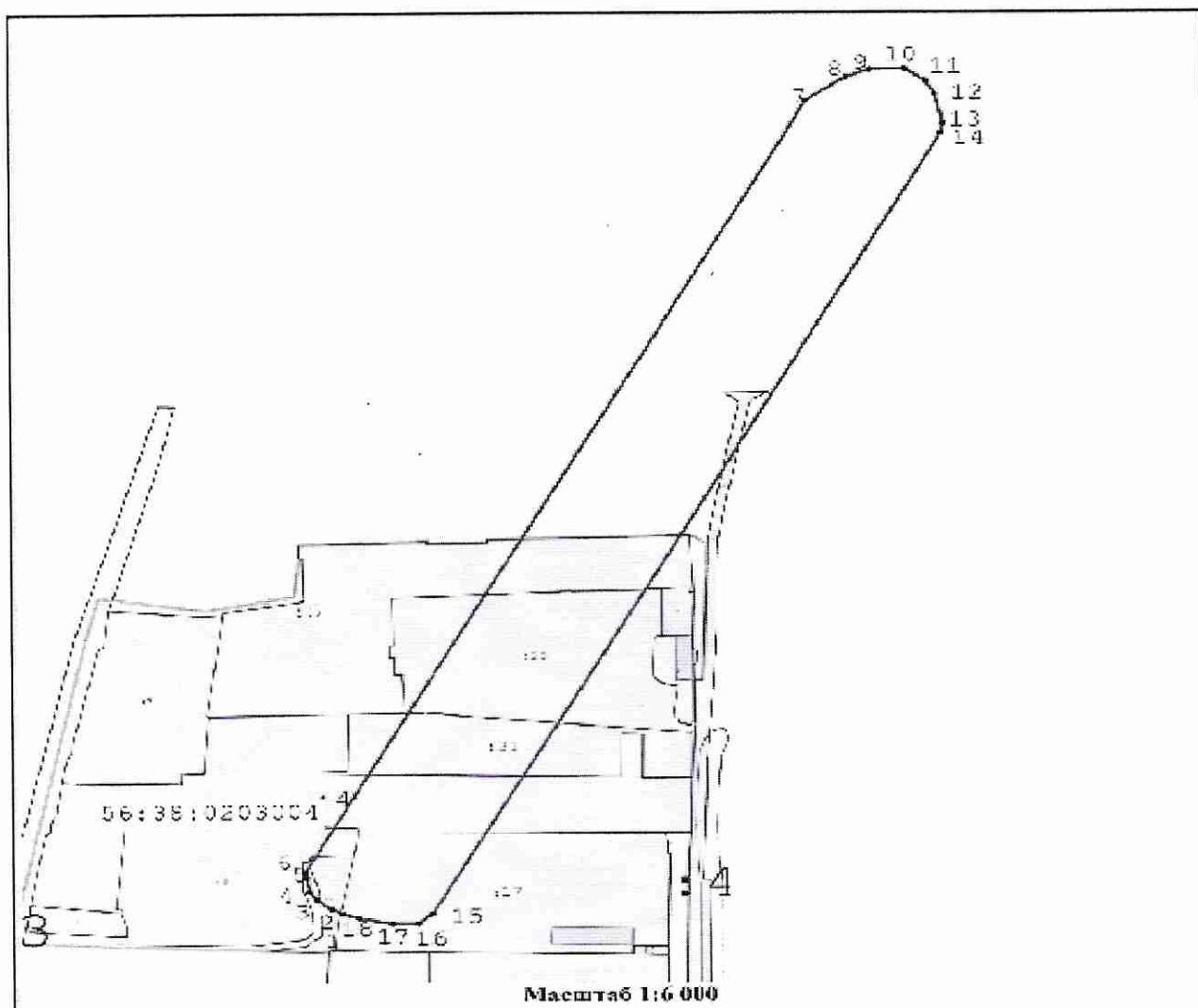


Перечень координат характерных точек границ II пояса ЗСО:

1. Система координат МСК - 56					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541 253,87	1 313 314,24	Аналитический метод	0,10	—
2	541 264,23	1 313 318,27	Аналитический метод	0,10	—
3	541 271,39	1 313 325,42	Аналитический метод	0,10	—
4	541 275,49	1 313 333,87	Аналитический метод	0,10	—
5	541 275,49	1 313 347,37	Аналитический метод	0,10	—
6	541 270,08	1 313 360,80	Аналитический метод	0,10	—
7	541 263,88	1 313 364,27	Аналитический метод	0,10	—
8	541 254,02	1 313 365,67	Аналитический метод	0,10	—
9	541 244,75	1 313 364,15	Аналитический метод	0,10	—
10	541 237,94	1 313 361,57	Аналитический метод	0,10	—
11	541 229,96	1 313 357,24	Аналитический метод	0,10	—
12	541 221,80	1 313 352,83	Аналитический метод	0,10	—
13	541 219,05	1 313 341,15	Аналитический метод	0,10	—
14	541 220,69	1 313 329,77	Аналитический метод	0,10	—
15	541 222,81	1 313 323,90	Аналитический метод	0,10	—
16	541 228,44	1 313 315,57	Аналитический метод	0,10	—
17	541 238,06	1 313 311,69	Аналитический метод	0,10	—
18	541 249,87	1 313 313,07	Аналитический метод	0,10	—
1	541 253,87	1 313 314,24	Аналитический метод	0,10	—

Граница III пояса ЗСО: вверх по потоку – 1049,60 м.; вниз по потоку – 16,55 м.; ширина – 62,1 м.

План границ III пояса ЗСО:



Перечень координат характерных точек границ III пояса ЗСО:

1. Система координат МСК - субъект 56					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541 224,97	1 313 314,99	Аналитический метод	0,10	—
2	541 230,67	1 313 305,19	Аналитический метод	0,10	—
3	541 241,23	1 313 291,55	Аналитический метод	0,10	—
4	541 250,32	1 313 285,09	Аналитический метод	0,10	—
5	541 265,43	1 313 282,31	Аналитический метод	0,10	—
6	541 272,68	1 313 281,65	Аналитический метод	0,10	—
7	542 131,21	1 313 738,72	Аналитический метод	0,10	—
8	542 156,64	1 313 774,53	Аналитический метод	0,10	—
9	542 165,59	1 313 796,73	Аналитический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6
10	542 166,39	1 313 828,35	Аналитический метод	0,10	—
11	542 152,91	1 313 846,82	Аналитический метод	0,10	—
12	542 137,42	1 313 855,75	Аналитический метод	0,10	—
13	542 104,74	1 313 863,21	Аналитический метод	0,10	—
14	542 095,10	1 313 861,03	Аналитический метод	0,10	—
15	541 224,97	1 313 397,04	Аналитический метод	0,10	—
16	541 214,09	1 313 384,07	Аналитический метод	0,10	—
17	541 214,09	1 313 360,92	Аналитический метод	0,10	—
18	541 220,05	1 313 329,98	Аналитический метод	0,10	—
1	541 224,97	1 313 314,99	Аналитический метод	0,10	—

Ширина санитарно-защитной полосы по обе стороны от крайних линий водопровода составляет 10 м.

В границах I пояса ЗСО запрещаются:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Здания оборудуются канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории II пояса ЗСО.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории I пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

В границах II пояса ЗСО запрещаются:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

В границах II пояса ЗСО должны выполняться мероприятия по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод, а также мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В границах II и III поясов ЗСО запрещаются:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

В границах II и III поясов ЗСО необходимо выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, возможно только при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, помойные ямы, навозохранилища, приемники мусора).

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.