



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

22.01.2024 № 16-пр
г. Оренбург

Об установлении зоны санитарной
охраны водозаборного участка
скважины № 1, расположенного по
адресу: ж/д ст. 1250 км,
Бузулукский район, Оренбургская
область

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 27.10.2023 № 74.14.04.000.Т.000055.10.23, выданного Южно-Уральским территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по железнодорожному транспорту, заявления Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиал ОАО «РЖД» от 13.12.2023, руководствуясь положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2012 № 932-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону санитарной охраны водозаборного участка скважины № 1, расположенного по адресу: ж/д ст. 1250 км, Бузулукский район, Оренбургская область согласно приложению.

2. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление копии настоящего приказа:

Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурному подразделению Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»;

администрации муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем приказе, в Управление Росреестра по Оренбургской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу документационного обеспечения разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр



А.В. Полухин

Приложение
к приказу министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области
от 22.01. 2024 года № 16-пр

Зона санитарной охраны водозаборного участка скважины № 1,
расположенного по адресу: ж/д ст. 1250 км, Бузулукский район, Оренбургская
область

Система водоснабжения представлена одной водозаборной скважиной №1. Водозабор расположен в Бузулукском районе Оренбургской области, на территории разъезда 1250 км, между станциями Елшанка и Колтубанка.

Зона санитарной охраны (далее – ЗСО) организуется в составе трех поясов: пояс строгого режима (I пояс), два пояса режима ограничений (II и III пояс).

Границы I, II и III поясов зоны санитарной охраны водозаборных сооружений имеют следующий вид:

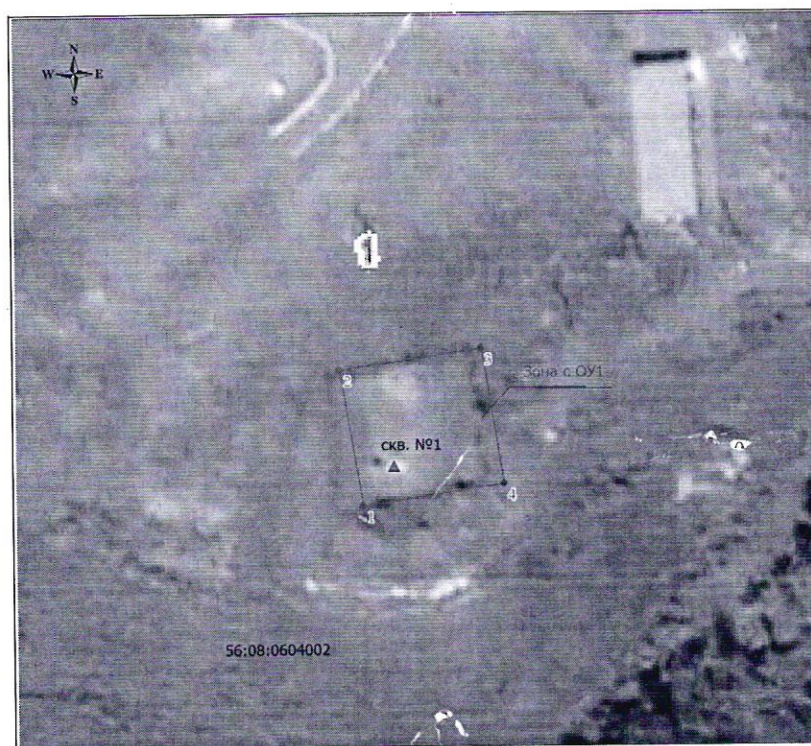
Граница I пояса ЗСО устанавливается для скважины № 1 по границам существующего ограждения со следующими размерами 16,0×16,0м:

- 12 м на север от устья скважины № 1;
- 4 м на восток от устья скважины № 1;
- 4 м на юг от устья скважины № 1;
- 12 м на запад от устья скважины № 1.

Граница II пояса составляет окружность с радиусом 44,0 м от устья скважины №1.

Граница III пояса ЗСО составляют окружность с радиусом 293,0 м от устья скважины №1.

План границ I пояса ЗСО скважины № 1.



Перечень координат характерных точек границ I пояса ЗСО скважины № 1.

Раздел 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	551943.74	1301939.26	Аналитический метод	0.1	-
2	551959.54	1301936.75	Аналитический метод	0.1	-
3	551962.05	1301952.55	Аналитический метод	0.1	-
4	551946.24	1301955.05	Аналитический метод	0.1	-
1	551943.74	1301939.26	Аналитический метод	0.1	-

План границ II пояса ЗСО скважины № 1.



Перечень координат характерных точек границ II пояса ЗСО скважины № 1.

Раздел 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	551948.34	1301986.67	Аналитический метод	0.1	-
2	551934.74	1301984.52	Аналитический метод	0.1	-
3	551922.47	1301978.27	Аналитический метод	0.1	-
4	551912.74	1301968.53	Аналитический метод	0.1	-
5	551906.49	1301956.27	Аналитический метод	0.1	-
6	551904.34	1301942.67	Аналитический метод	0.1	-
7	551906.49	1301929.08	Аналитический метод	0.1	-
8	551912.74	1301916.81	Аналитический метод	0.1	-
9	551922.47	1301907.08	Аналитический метод	0.1	-
10	551934.74	1301900.82	Аналитический метод	0.1	-
11	551948.34	1301898.67	Аналитический метод	0.1	-
12	551961.93	1301900.82	Аналитический метод	0.1	-
13	551974.20	1301907.08	Аналитический метод	0.1	-
14	551983.93	1301916.81	Аналитический метод	0.1	-
15	551990.19	1301929.08	Аналитический метод	0.1	-
16	551992.34	1301942.67	Аналитический метод	0.1	-

17	551990.19	1301956.27	Аналитический метод	0.1	-
18	551983.93	1301968.53	Аналитический метод	0.1	-
19	551974.20	1301978.27	Аналитический метод	0.1	-
20	551961.93	1301984.52	Аналитический метод	0.1	-
1	551948.34	1301986.67	Аналитический метод	0.1	-

План границ III пояса ЗСО скважины № 1.



Перечень координат характерных точек границ III пояса ЗСО скважины № 1.

Раздел 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	551948.34	1302235.67	Аналитический метод	0.1	-
2	551857.80	1302221.33	Аналитический метод	0.1	-
3	551776.12	1302179.72	Аналитический метод	0.1	-
4	551711.30	1302114.89	Аналитический метод	0.1	-
5	551669.68	1302033.22	Аналитический метод	0.1	-
6	551655.33	1301942.67	Аналитический метод	0.1	-
7	551669.68	1301852.13	Аналитический метод	0.1	-
8	551711.30	1301770.45	Аналитический метод	0.1	-
9	551776.12	1301705.63	Аналитический метод	0.1	-
10	551857.80	1301664.01	Аналитический метод	0.1	-

11	551948.34	1301649.67	Аналитический метод	0.1	-
12	552038.88	1301664.01	Аналитический метод	0.1	-
13	552120.55	1301705.63	Аналитический метод	0.1	-
14	552185.38	1301770.45	Аналитический метод	0.1	-
15	552227.00	1301852.13	Аналитический метод	0.1	-
16	552241.34	1301942.67	Аналитический метод	0.1	-
17	552227.00	1302033.22	Аналитический метод	0.1	-
18	552185.38	1302114.89	Аналитический метод	0.1	-
19	552120.55	1302179.72	Аналитический метод	0.1	-
20	552038.88	1302221.33	Аналитический метод	0.1	-
1	551948.34	1302235.67	Аналитический метод	0.1	-

Санитарно-защитная полоса водопровода составляет 20 м, по 10 м от оси водопровода.

Мероприятия по I поясу ЗСО.

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории II пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории I пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по II поясу ЗСО.

Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих

и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Мероприятия по II и III поясам ЗСО.

Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.