



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

22.05.2025 № 1340-пр
г. Оренбург

Об установлении зоны санитарной
охраны источника водоснабжения и
водопроводов объектов общества с
ограниченной ответственностью «СГЦ
«Вишневатский» в селе Беловка
муниципального образования
Сакмарский район Оренбургской
области

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 04.03.2025 № 56.02.06.000.Т.000004.03.25, выданного центральным территориальным отделом управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Оренбургской области, заявления общества с ограниченной ответственностью «СГЦ «Вишневатский» от 04.04.2025, руководствуясь положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2012 № 932-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону санитарной охраны источника водоснабжения и водопроводов объектов общества с ограниченной ответственностью «СГЦ «Вишневатский» в селе Беловка муниципального образования Сакмарский район согласно приложению.

2. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление копии настоящего приказа:

обществу с ограниченной ответственностью «СГЦ «Вишневатский»;

администрации муниципального образования Сакмарский район Оренбургской области для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем приказе, в Управление Росреестра по Оренбургской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу документационного обеспечения разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Вице-губернатор – заместитель
председателя Правительства – министр



А.В.Полухин

Зона санитарной охраны источника водоснабжения и водопроводов объектов общества с ограниченной ответственностью «СГЦ «Вишневский» в селе Беловка муниципального образования Сакмарский район.

Водозабор состоит из 2 скважин №№ 2,3 и расположен в Сакмарском районе Оренбургской области, в 1,250 км юго-восточнее села Беловка, в пределах левого склона долины реки Сакмары в 800 м от реки.

Зона санитарной охраны (далее – ЗСО) организуется в составе трех поясов: пояс строгого режима (I пояс), два пояса режима ограничений (II и III пояс).

Граница I пояса ЗСО:

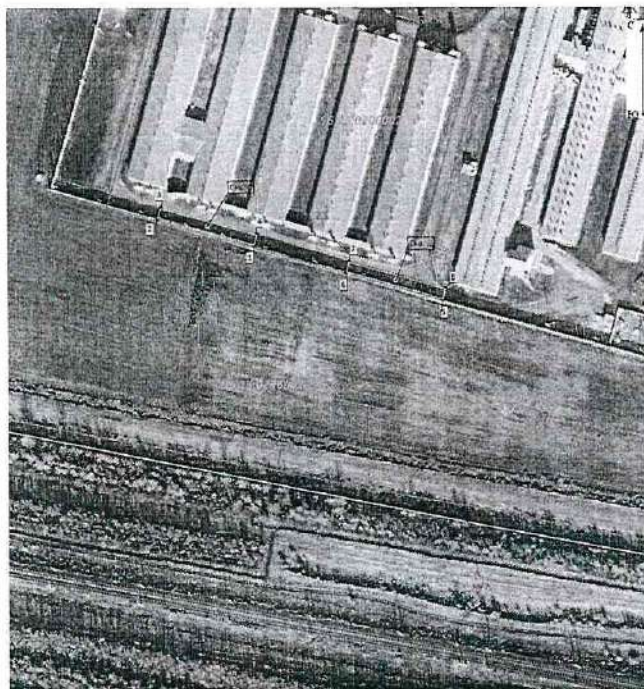
Скважина № 2 – 60 м х 6 м;

Скважина № 3 - 60 м х 6 м.

Граница II пояса ЗСО: представляет собой овал – 100 м х 98,0 м

Граница III пояса ЗСО представляет собой овал – 905 м х 540 м.

План границ I пояса ЗСО водозабора.

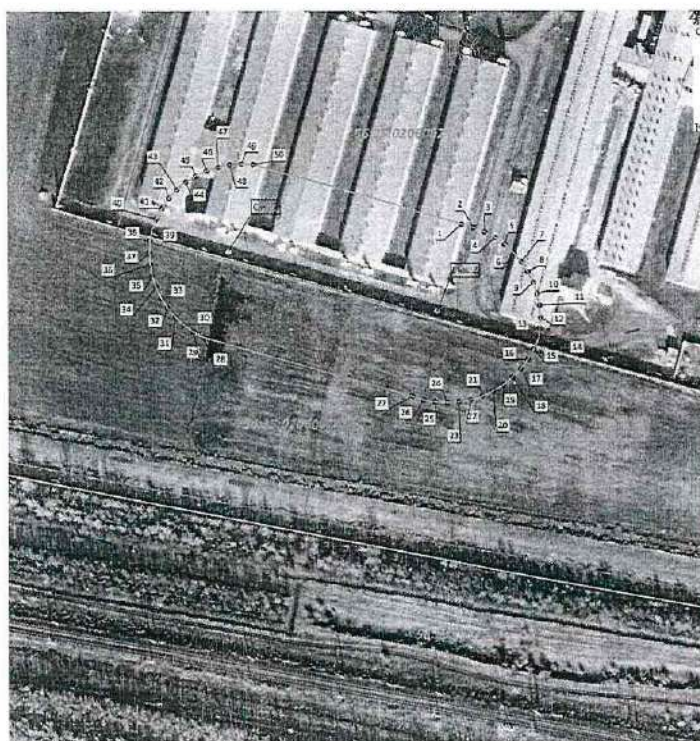


Перечень координат характерных точек границ I пояса водозабора.

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат МСК-56, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при

	X	Y		характерной точки (Mt), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	450 444,54	2 329 940,77	Аналитический метод	3,00	—
2	450 460,68	2 329 882,98	Аналитический метод	3,00	—
3	450 466,46	2 329 884,60	Аналитический метод	3,00	—
4	450 450,32	2 329 942,38	Аналитический метод	3,00	—
1	450 444,54	2 329 940,77	Аналитический метод	3,00	—
Контур 2					
5	450 412,20	2 330 053,86	Аналитический метод	3,00	—
6	450 428,35	2 329 996,07	Аналитический метод	3,00	—
7	450 434,12	2 329 997,69	Аналитический метод	3,00	—
8	450 417,98	2 330 055,47	Аналитический метод	3,00	—
5	450 412,20	2 330 053,86	Аналитический метод	3,00	—

План границ II пояса ЗСО водозабора.

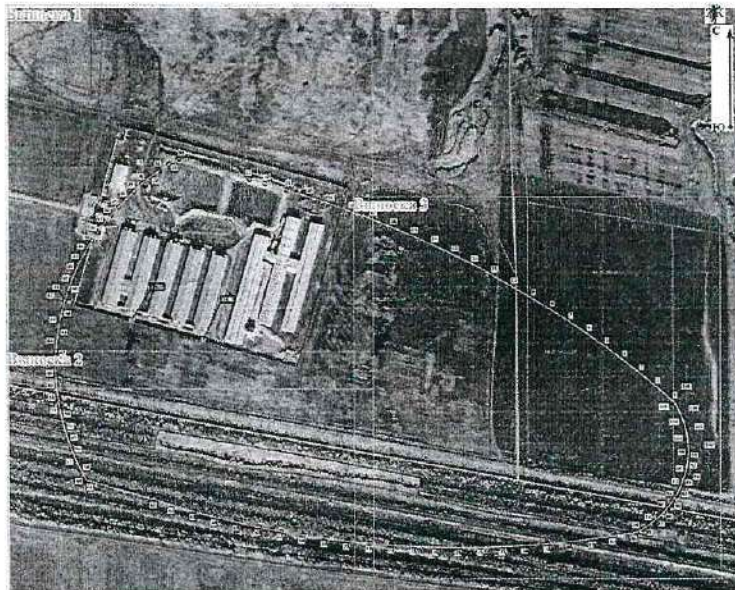


Перечень координат характерных точек границ II пояса водозабора.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	450 470,28	2 330 039,24	Аналитический метод	3,00	—
2	450 468,65	2 330 045,52	Аналитический метод	3,00	—
3	450 466,26	2 330 051,54	Аналитический метод	3,00	—
4	450 463,15	2 330 057,23	Аналитический метод	3,00	—
5	450 459,37	2 330 062,49	Аналитический метод	3,00	—
6	450 454,96	2 330 067,25	Аналитический метод	3,00	—

7	450 450,01	2 330 071,42	Аналитический метод	3,00	—
8	450 444,57	2 330 074,96	Аналитический метод	3,00	—
9	450 438,75	2 330 077,80	Аналитический метод	3,00	—
10	450 432,61	2 330 079,90	Аналитический метод	3,00	—
11	450 426,27	2 330 081,23	Аналитический метод	3,00	—
12	450 419,81	2 330 081,77	Аналитический метод	3,00	—
13	450 413,33	2 330 081,51	Аналитический метод	3,00	—
14	450 407,49	2 330 080,58	Аналитический метод	3,00	—
15	450 402,04	2 330 078,28	Аналитический метод	3,00	—
16	450 396,41	2 330 075,07	Аналитический метод	3,00	—
17	450 391,21	2 330 071,20	Аналитический метод	3,00	—
18	450 386,53	2 330 066,72	Аналитический метод	3,00	—
19	450 382,43	2 330 061,69	Аналитический метод	3,00	—
20	450 378,99	2 330 056,20	Аналитический метод	3,00	—
21	450 376,25	2 330 050,33	Аналитический метод	3,00	—
22	450 374,25	2 330 044,17	Аналитический метод	3,00	—
23	450 373,02	2 330 037,80	Аналитический метод	3,00	—
24	450 372,59	2 330 031,33	Аналитический метод	3,00	—
25	450 372,96	2 330 024,86	Аналитический метод	3,00	—
26	450 374,12	2 330 018,49	Аналитический метод	3,00	—
27	450 376,05	2 330 012,30	Аналитический метод	3,00	—
28	450 408,39	2 329 899,21	Аналитический метод	3,00	—
29	450 411,54	2 329 893,60	Аналитический метод	3,00	—
30	450 415,36	2 329 888,42	Аналитический метод	3,00	—
31	450 419,80	2 329 883,75	Аналитический метод	3,00	—
32	450 424,77	2 329 879,67	Аналитический метод	3,00	—
33	450 430,22	2 329 876,23	Аналитический метод	3,00	—
34	450 436,05	2 329 873,50	Аналитический метод	3,00	—
35	450 442,17	2 329 871,51	Аналитический метод	3,00	—
36	450 448,49	2 329 870,30	Аналитический метод	3,00	—
37	450 454,91	2 329 869,88	Аналитический метод	3,00	—
38	450 461,34	2 329 870,25	Аналитический метод	3,00	—
39	450 467,33	2 329 871,34	Аналитический метод	3,00	—
40	450 472,98	2 329 873,58	Аналитический метод	3,00	—
41	450 478,63	2 329 876,66	Аналитический метод	3,00	—
42	450 483,86	2 329 880,41	Аналитический метод	3,00	—
43	450 488,59	2 329 884,79	Аналитический метод	3,00	—
44	450 492,73	2 329 889,71	Аналитический метод	3,00	—
45	450 496,24	2 329 895,11	Аналитический метод	3,00	—
46	450 499,04	2 329 900,91	Аналитический метод	3,00	—
47	450 501,11	2 329 907,00	Аналитический метод	3,00	—
48	450 502,41	2 329 913,31	Аналитический метод	3,00	—
49	450 502,91	2 329 919,72	Аналитический метод	3,00	—
50	450 502,62	2 329 926,15	Аналитический метод	3,00	—
1	450 470,28	2 330 039,24	Аналитический метод	3,00	—

План границ III пояса ЗСО водозабора.



Перечень координат характерных точек границ III пояса водозабора.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-56, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	450 322,70	2 330 772,80	Аналитический метод	3,00	—
2	450 346,23	2 330 746,23	Аналитический метод	3,00	—
3	450 369,16	2 330 719,13	Аналитический метод	3,00	—
4	450 391,47	2 330 691,52	Аналитический метод	3,00	—
5	450 413,16	2 330 663,42	Аналитический метод	3,00	—
6	450 434,20	2 330 634,83	Аналитический метод	3,00	—
7	450 454,60	2 330 605,78	Аналитический метод	3,00	—
8	450 474,34	2 330 576,27	Аналитический метод	3,00	—
9	450 493,40	2 330 546,33	Аналитический метод	3,00	—
10	450 511,79	2 330 515,97	Аналитический метод	3,00	—
11	450 529,49	2 330 485,20	Аналитический метод	3,00	—
12	450 546,49	2 330 454,04	Аналитический метод	3,00	—
13	450 562,78	2 330 422,50	Аналитический метод	3,00	—
14	450 578,36	2 330 390,60	Аналитический метод	3,00	—
15	450 593,22	2 330 358,36	Аналитический метод	3,00	—
16	450 607,34	2 330 325,80	Аналитический метод	3,00	—
17	450 620,73	2 330 292,92	Аналитический метод	3,00	—
18	450 633,37	2 330 259,75	Аналитический метод	3,00	—
19	450 645,27	2 330 226,31	Аналитический метод	3,00	—
20	450 656,41	2 330 192,60	Аналитический метод	3,00	—
21	450 666,78	2 330 158,65	Аналитический метод	3,00	—
22	450 676,39	2 330 124,48	Аналитический метод	3,00	—
23	450 682,76	2 330 100,01	Аналитический метод	3,00	—
24	450 715,10	2 329 986,92	Аналитический метод	3,00	—
25	450 706,16	2 329 971,84	Аналитический метод	3,00	—
26	450 696,55	2 329 957,19	Аналитический метод	3,00	—
27	450 686,28	2 329 942,99	Аналитический метод	3,00	—
28	450 675,37	2 329 929,28	Аналитический метод	3,00	—
29	450 663,85	2 329 916,08	Аналитический метод	3,00	—

30	450 651,74	2 329 903,42	Аналитический метод	3,00	—
31	450 639,06	2 329 891,32	Аналитический метод	3,00	—
32	450 625,84	2 329 879,81	Аналитический метод	3,00	—
33	450 612,11	2 329 868,92	Аналитический метод	3,00	—
34	450 597,90	2 329 858,67	Аналитический метод	3,00	—
35	450 583,23	2 329 849,08	Аналитический метод	3,00	—
36	450 568,15	2 329 840,17	Аналитический метод	3,00	—
37	450 552,67	2 329 831,95	Аналитический метод	3,00	—
38	450 536,83	2 329 824,45	Аналитический метод	3,00	—
39	450 520,67	2 329 817,68	Аналитический метод	3,00	—
40	450 504,22	2 329 811,66	Аналитический метод	3,00	—
41	450 487,50	2 329 806,39	Аналитический метод	3,00	—
42	450 486,02	2 329 805,96	Аналитический метод	3,00	—
43	450 470,57	2 329 801,89	Аналитический метод	3,00	—
44	450 453,44	2 329 798,16	Аналитический метод	3,00	—
45	450 436,17	2 329 795,23	Аналитический метод	3,00	—
46	450 418,78	2 329 793,08	Аналитический метод	3,00	—
47	450 401,31	2 329 791,73	Аналитический метод	3,00	—
48	450 383,79	2 329 791,18	Аналитический метод	3,00	—
49	450 366,27	2 329 791,43	Аналитический метод	3,00	—
50	450 348,78	2 329 792,48	Аналитический метод	3,00	—
51	450 331,35	2 329 794,32	Аналитический метод	3,00	—
52	450 314,03	2 329 796,96	Аналитический метод	3,00	—
53	450 296,84	2 329 800,39	Аналитический метод	3,00	—
54	450 279,83	2 329 804,59	Аналитический метод	3,00	—
55	450 263,03	2 329 809,57	Аналитический метод	3,00	—
56	450 246,48	2 329 815,31	Аналитический метод	3,00	—
57	450 230,20	2 329 821,80	Аналитический метод	3,00	—
58	450 214,24	2 329 829,03	Аналитический метод	3,00	—
59	450 198,62	2 329 836,98	Аналитический метод	3,00	—
60	450 195,91	2 329 838,45	Аналитический метод	3,00	—
61	450 163,67	2 329 951,18	Аналитический метод	3,00	—
62	450 156,11	2 329 975,31	Аналитический метод	3,00	—
63	450 146,15	2 330 009,38	Аналитический метод	3,00	—
64	450 136,96	2 330 043,67	Аналитический метод	3,00	—
65	450 128,55	2 330 078,16	Аналитический метод	3,00	—
66	450 120,91	2 330 112,82	Аналитический метод	3,00	—
67	450 114,06	2 330 147,65	Аналитический метод	3,00	—
68	450 107,99	2 330 182,63	Аналитический метод	3,00	—
69	450 102,72	2 330 217,73	Аналитический метод	3,00	—
70	450 098,24	2 330 252,94	Аналитический метод	3,00	—
71	450 094,55	2 330 288,25	Аналитический метод	3,00	—
72	450 091,65	2 330 323,63	Аналитический метод	3,00	—
73	450 089,56	2 330 359,06	Аналитический метод	3,00	—
74	450 088,27	2 330 394,54	Аналитический метод	3,00	—
75	450 087,77	2 330 430,03	Аналитический метод	3,00	—
76	450 088,07	2 330 465,53	Аналитический метод	3,00	—
77	450 089,18	2 330 501,01	Аналитический метод	3,00	—
78	450 091,08	2 330 536,46	Аналитический метод	3,00	—
79	450 093,78	2 330 571,85	Аналитический метод	3,00	—
80	450 097,28	2 330 607,17	Аналитический метод	3,00	—
81	450 101,58	2 330 642,41	Аналитический метод	3,00	—
82	450 106,66	2 330 677,54	Аналитический метод	3,00	—
83	450 112,54	2 330 712,55	Аналитический метод	3,00	—
84	450 117,73	2 330 722,11	Аналитический метод	3,00	—
85	450 123,62	2 330 731,26	Аналитический метод	3,00	—
86	450 130,15	2 330 739,96	Аналитический метод	3,00	—
87	450 137,31	2 330 748,16	Аналитический метод	3,00	—
88	450 145,05	2 330 755,80	Аналитический метод	3,00	—
89	450 153,34	2 330 762,86	Аналитический метод	3,00	—

90	450 162,11	2 330 769,29	Аналитический метод	3,00	—
91	450 171,34	2 330 775,05	Аналитический метод	3,00	—
92	450 180,97	2 330 780,13	Аналитический метод	3,00	—
93	450 190,94	2 330 784,48	Аналитический метод	3,00	—
94	450 201,20	2 330 788,09	Аналитический метод	3,00	—
95	450 204,86	2 330 789,17	Аналитический метод	3,00	—
96	450 211,70	2 330 790,93	Аналитический метод	3,00	—
97	450 222,39	2 330 793,00	Аналитический метод	3,00	—
98	450 233,19	2 330 794,27	Аналитический метод	3,00	—
99	450 244,06	2 330 794,75	Аналитический метод	3,00	—
100	450 254,94	2 330 794,43	Аналитический метод	3,00	—
101	450 265,76	2 330 793,31	Аналитический метод	3,00	—
102	450 276,47	2 330 791,40	Аналитический метод	3,00	—
103	450 287,01	2 330 788,71	Аналитический метод	3,00	—
104	450 297,33	2 330 785,25	Аналитический метод	3,00	—
105	450 307,36	2 330 781,04	Аналитический метод	3,00	—
106	450 317,06	2 330 776,10	Аналитический метод	3,00	—
1	450 322,70	2 330 772,80	Аналитический метод	3,00	—

Санитарно-защитная полоса по трассе водовода принимается шириной 10 м от крайних ниток водовода в обе стороны.

Мероприятия по I поясу ЗСО.

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории II пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории I пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по II поясу ЗСО.

Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Мероприятия по II и III поясам ЗСО.

Выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.