



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

22.01.2024 № 10-пр
г. Оренбург

Об установлении зоны
санитарной охраны
водозаборных участков скважин
№№ 1,2,3,4,5 железнодорожной
станции «Красногвардеец-2»

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 07.11.2023 № 74.14.04.000.T.000070.11.23, выданного Южно-Уральским территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по железнодорожному транспорту, заявления Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» от 13.12.2023, руководствуясь положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2012 № 932-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону санитарной охраны водозаборных участков скважин №№ 1,2,3,4,5 железнодорожной станции «Красногвардеец-2» согласно приложению.

2. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление копии настоящего приказа:

Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурному подразделению Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»;

администрации муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

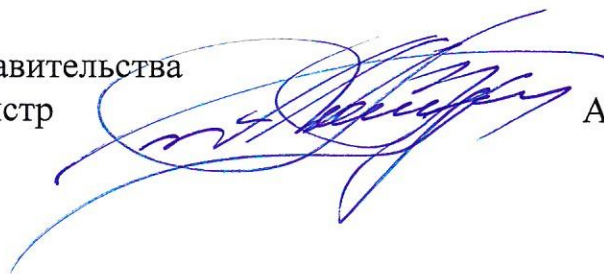
3. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем приказе, в Управление Росреестра по Оренбургской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу документационного обеспечения разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр



А.В. Полухин

Приложение
к приказу министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области
от 22.01 2024 года № 10-пр

Зона санитарной охраны водозаборных участков скважин
№№ 1,2,3,4,5 железнодорожной станции «Красногвардеец-2»

Водозабор представлен пятью скважинами, эксплуатирующими пресные подземные воды четвертичного аллювиального водоносного комплекса, расположенными в 3,4 км северо-западнее здания ж/д станции Красногвардеец-2 на правом берегу р. Самара, на территории Бузулукского лесничества.

Зона санитарной охраны (далее – ЗСО) организуется в составе трех поясов: пояс строгого режима (I пояс), два пояса режима ограничений (II и III пояс).

Границы I, II и III поясов зоны санитарной охраны водозаборных сооружений имеют следующий вид:

Граница I пояса ЗСО установлена по границе существующего ограждения для скважин №№ 1, 2 – 100х220 м, для скважин №№ 3, 4, 5 – 100х330 м.

Границы II и III поясов представлены в виде эллипсов с расстоянием не менее 114 и 542 м от устьев скважин соответственно.



04/54-480
Кобелева

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

№ _____
г. Оренбург

Об установлении зоны
санитарной охраны источников
питьевого и хозяйственно-
бытового водоснабжения
скважин №№ 1,2,3,4,5
железнодорожной станции
«Красногвардеец-2»

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 07.11.2023 № 74.14.04.000.T.000070.11.23, выданного Южно-Уральским территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по железнодорожному транспорту, заявления Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» от 13.12.2023, руководствуясь положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2012 № 932-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону санитарной охраны водозабора источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения скважин №№ 1,2,3,4,5 железнодорожной станции «Красногвардеец-2» Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление копии настоящего приказа:

Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурному подразделению Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»;

✓ администрации муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

3. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем приказе, в Управление Росреестра по Оренбургской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу документационного обеспечения разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр

А.В. Полухин

Приложение
к приказу министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области
от _____ 2023 года № _____

Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения скважин №№ 1,2,3,4,5 железнодорожной станции «Красногвардеец-2» Южно-Уральской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

Водозабор представлен пятью скважинами, эксплуатирующими пресные подземные воды четвертичного аллювиального водоносного комплекса, расположенными в 3,4 км северо-западнее здания ж/д станции Красногвардеец-2 на правом берегу р. Самара, на территории Бузулукского лесничества.

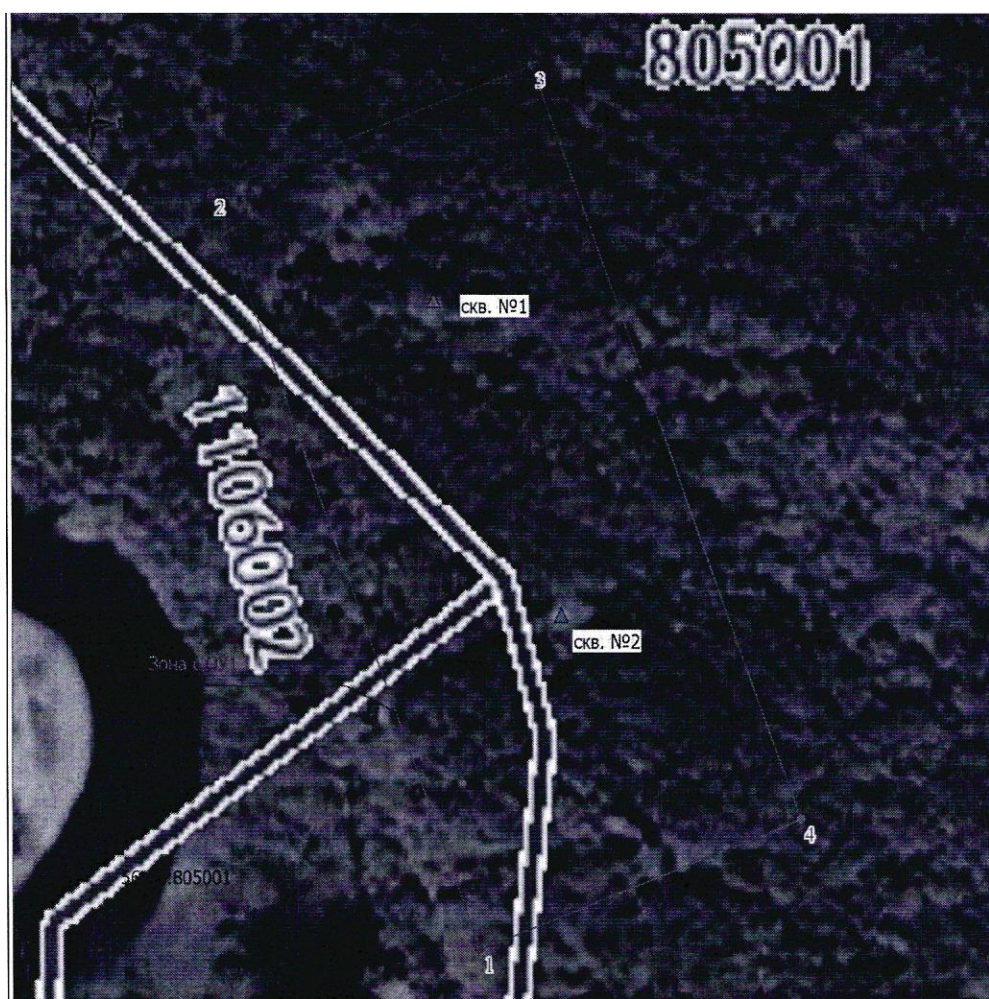
Зона санитарной охраны (далее – ЗСО) организуется в составе трех поясов: пояс строгого режима (I пояс), два пояса режима ограничений (II и III пояс).

Границы I, II и III поясов зоны санитарной охраны водозаборных сооружений имеют следующий вид:

Граница I пояса ЗСО установлена по границе существующего ограждения для скважин №№ 1, 2 – 100х220 м, для скважин №№ 3, 4, 5 – 100х330 м.

Границы II и III поясов представлены в виде эллипсов с расстоянием не менее 114 и 542 м от устьев скважин соответственно.

План границ I пояса ЗСО скважин 1 и 2.

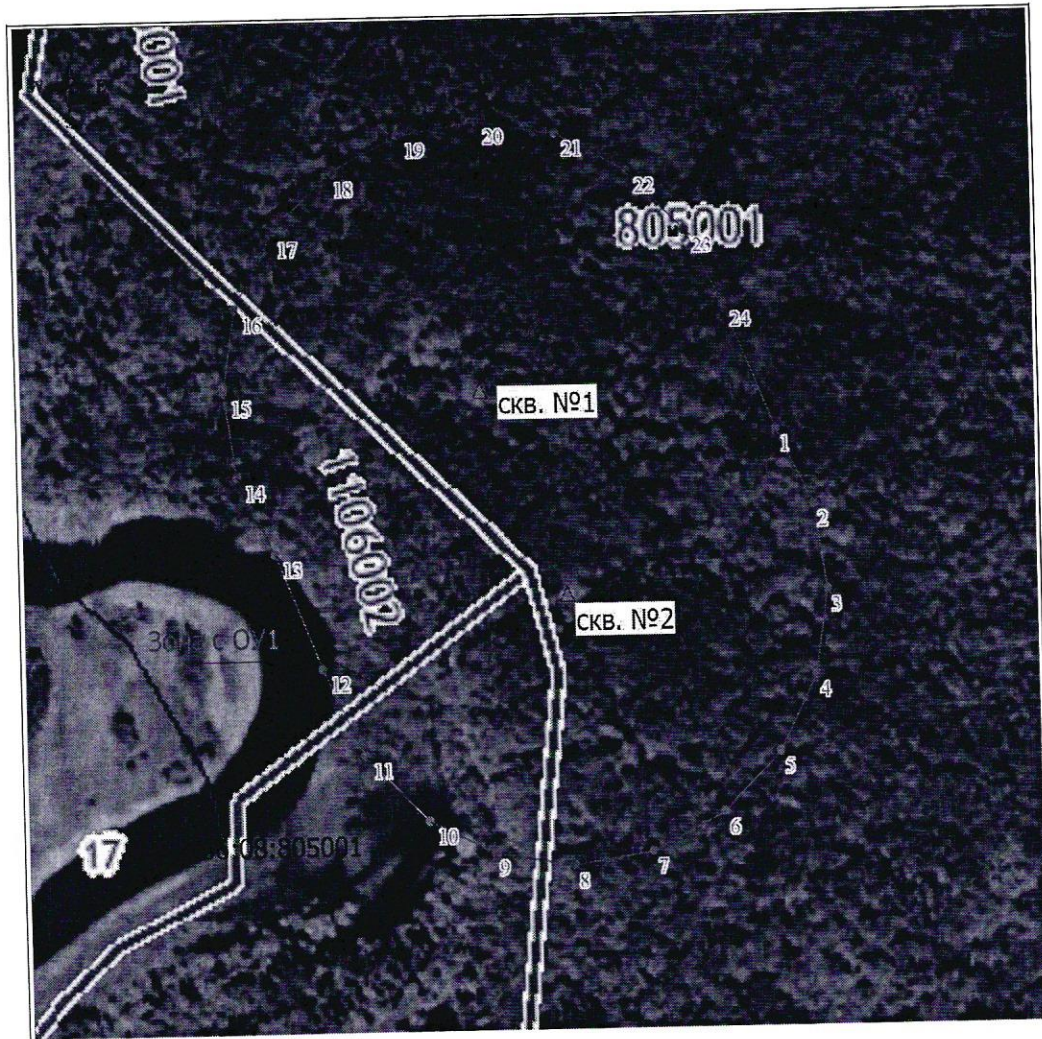


Перечень координат характерных точек границ I пояса ЗСО скважин 1 и 2.

Раздел 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	531141.41	1323453.99	Аналитический метод	0.1	-
2	531346.79	1323375.15	Аналитический метод	0.1	-
3	531382.63	1323468.51	Аналитический метод	0.1	-
4	531177.25	1323547.35	Аналитический метод	0.1	-
1	531141.41	1323453.99	Аналитический метод	0.1	-

План границ II пояса ЗСО скважин 1 и 2.



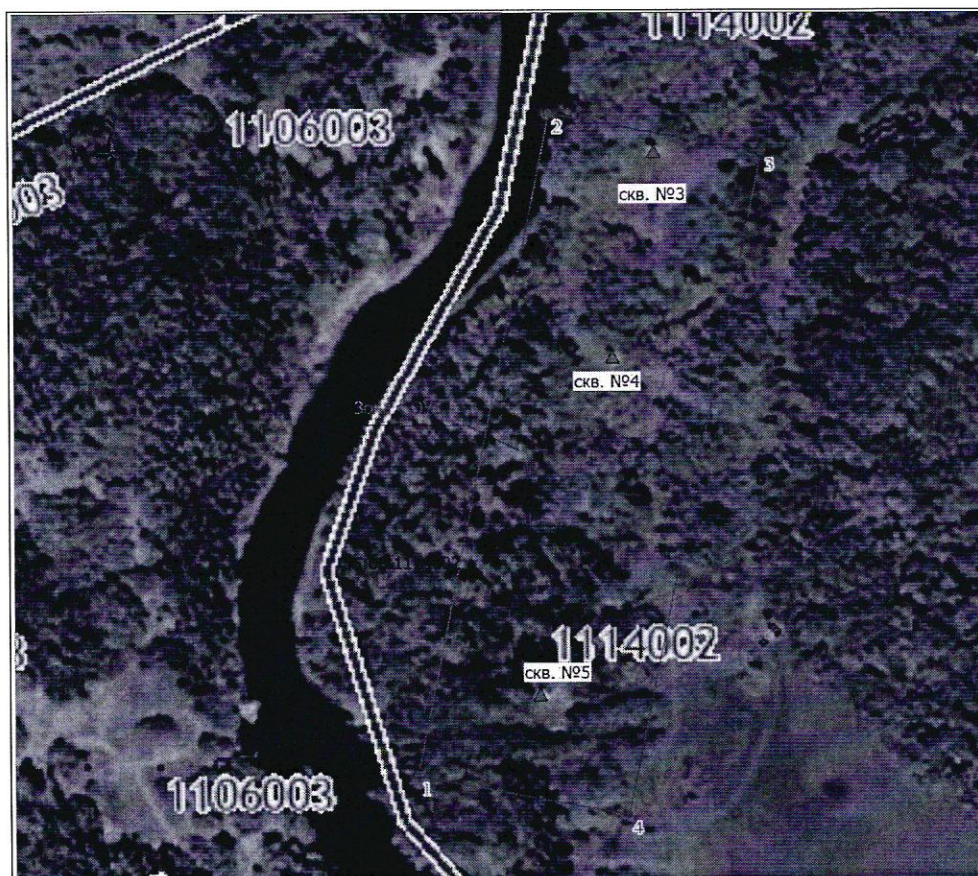
Перечень координат характерных точек границ II пояса ЗСО скважин 1 и 2.

Раздел 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	531300.22	1323570.82	Аналитический метод	0.1	-
2	531268.45	1323587.01	Аналитический метод	0.1	-
3	531233.22	1323592.59	Аналитический метод	0.1	-
4	531197.99	1323587.01	Аналитический метод	0.1	-
5	531166.22	1323570.82	Аналитический метод	0.1	-
6	531140.99	1323545.60	Аналитический метод	0.1	-
7	531124.80	1323513.82	Аналитический метод	0.1	-
8	531119.22	1323478.59	Аналитический метод	0.1	-
9	531124.80	1323443.37	Аналитический метод	0.1	-
10	531138.32	1323414.50	Аналитический метод	0.1	-

11	531166.22	1323386.37	Аналитический метод	0.1	-
12	531202.61	1323367.96	Аналитический метод	0.1	-
13	531250.41	1323347.63	Аналитический метод	0.1	-
14	531282.19	1323331.43	Аналитический метод	0.1	-
15	531317.42	1323325.86	Аналитический метод	0.1	-
16	531352.65	1323331.43	Аналитический метод	0.1	-
17	531384.42	1323347.63	Аналитический метод	0.1	-
18	531409.65	1323372.85	Аналитический метод	0.1	-
19	531425.84	1323404.63	Аналитический метод	0.1	-
20	531431.42	1323439.86	Аналитический метод	0.1	-
21	531425.84	1323475.08	Аналитический метод	0.1	-
22	531409.65	1323506.86	Аналитический метод	0.1	-
23	531384.42	1323532.08	Аналитический метод	0.1	-
24	531352.65	1323548.28	Аналитический метод	0.1	-
1	531300.22	1323570.82	Аналитический метод	0.1	-

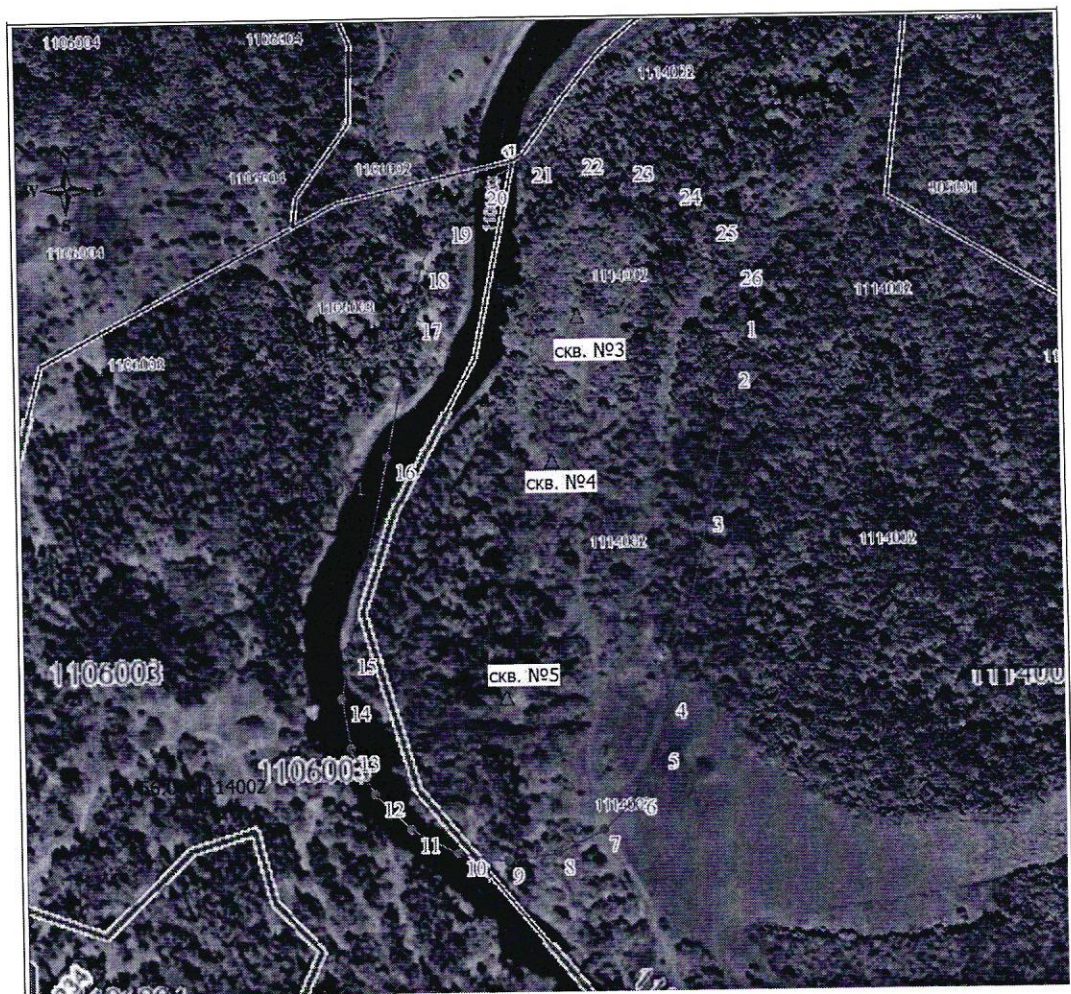
План границ I пояса ЗСО скважин 3,4,5.



Раздел 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	530574.28	1323123.85	Аналитический метод	0.1	-
2	530898.65	1323184.56	Аналитический метод	0.1	-
3	530880.24	1323282.86	Аналитический метод	0.1	-
4	530555.90	1323222.15	Аналитический метод	0.1	-
1	530574.28	1323123.85	Аналитический метод	0.1	-

План границ II пояса ЗСО скважин 3,4,5.



Раздел 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	530880.27	1323347.31	Аналитический метод	0.1	-
2	530845.05	1323341.73	Аналитический метод	0.1	-
3	530744.74	1323322.82	Аналитический метод	0.1	-
4	530614.70	1323295.05	Аналитический метод	0.1	-
5	530579.47	1323289.47	Аналитический метод	0.1	-
6	530547.69	1323273.28	Аналитический метод	0.1	-
7	530522.47	1323248.06	Аналитический метод	0.1	-
8	530506.28	1323216.27	Аналитический метод	0.1	-
9	530500.69	1323181.05	Аналитический метод	0.1	-
10	530506.28	1323145.83	Аналитический метод	0.1	-
11	530522.47	1323114.04	Аналитический метод	0.1	-
12	530547.69	1323088.82	Аналитический метод	0.1	-
13	530579.47	1323072.63	Аналитический метод	0.1	-
14	530614.70	1323067.05	Аналитический метод	0.1	-
15	530647.59	1323071.80	Аналитический метод	0.1	-
16	530782.89	1323100.11	Аналитический метод	0.1	-
17	530880.27	1323119.31	Аналитический метод	0.1	-
18	530915.50	1323124.89	Аналитический метод	0.1	-
19	530947.28	1323141.08	Аналитический метод	0.1	-
20	530972.50	1323166.30	Аналитический метод	0.1	-
21	530988.70	1323198.09	Аналитический метод	0.1	-
22	530994.28	1323233.31	Аналитический метод	0.1	-
23	530988.70	1323268.53	Аналитический метод	0.1	-
24	530972.50	1323300.32	Аналитический метод	0.1	-
25	530947.28	1323325.54	Аналитический метод	0.1	-
26	530915.50	1323341.73	Аналитический метод	0.1	-
1	530880.27	1323347.31	Аналитический метод	0.1	-

План границ III пояса ЗСО скважин 1,2,3,4,5.



Перечень координат характерных точек границ III пояса ЗСО скважин 1,2,3,4,5.

Раздел 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	531317.42	1323981.86	Аналитический метод	0.1	-
2	531149.93	1323955.33	Аналитический метод	0.1	-
3	530447.21	1323696.52	Аналитический метод	0.1	-
4	530296.12	1323619.54	Аналитический метод	0.1	-
5	530176.21	1323499.63	Аналитический метод	0.1	-
6	530099.23	1323348.54	Аналитический метод	0.1	-
7	530072.70	1323181.05	Аналитический метод	0.1	-
8	530099.23	1323013.57	Аналитический метод	0.1	-
9	530176.21	1322862.47	Аналитический метод	0.1	-
10	530296.12	1322742.56	Аналитический метод	0.1	-

11	530447.21	1322665.58	Аналитический метод	0.1	-
12	530614.70	1322639.05	Аналитический метод	0.1	-
13	530782.18	1322665.58	Аналитический метод	0.1	-
14	531484.90	1322924.38	Аналитический метод	0.1	-
15	531636.00	1323001.36	Аналитический метод	0.1	-
16	531755.90	1323121.28	Аналитический метод	0.1	-
17	531832.89	1323272.37	Аналитический метод	0.1	-
18	531859.41	1323439.86	Аналитический метод	0.1	-
19	531832.89	1323607.34	Аналитический метод	0.1	-
20	531755.90	1323758.43	Аналитический метод	0.1	-
21	531636.00	1323878.35	Аналитический метод	0.1	-
22	531484.90	1323955.33	Аналитический метод	0.1	-
1	531317.42	1323981.86	Аналитический метод	0.1	-

Санитарно-защитная полоса водопровода составляет 20 м, по 10 м от оси водопровода.

Мероприятия по I поясу ЗСО.

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории II пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории I пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по II поясу ЗСО.

Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Мероприятия по II и III поясам ЗСО.

Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.