



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.09.2025

№

42-0

г. Оренбург

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии с частью 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 30 Правил подготовки документации по планировке территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании заявления Мисюкова А.Н. от 16.09.2025 № 6116447933:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе основной части проекта планировки и основной части проекта межевания территории для строительства линейного объекта «Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины № 43» (шифр КАП-ОС.2338-ЗУР) в границах муниципальных образований Платовский сельсовет Новосергиевского муниципального района и Мамалаевский сельсовет Переволоцкого муниципального района Оренбургской области (далее – документация по планировке территории) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу территориального планирования управления разрешительной деятельности, территориального планирования и контроля (Вострикова А.В.):

а) в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее направление главам муниципальных образований Платовский сельсовет Новосергиевского муниципального района и Мамалаевский сельсовет Переволоцкого муниципального района Оренбургской области;

б) в течение пяти рабочих дней со дня утверждения документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Оренбургской области;

в) в течение десяти рабочих дней со дня утверждения документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения,

обеспечить ее размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления разрешительной деятельности, территориального планирования и контроля министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Мрясову Н.Ю.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Вице-губернатор – заместитель председателя
Правительства – министр



А.В.Полухин

Приложение
к распоряжению министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области
от 19.09.2025 № 42-п

«Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей
скважины № 43» в границах муниципальных образований
Платовский сельсовет Новосергиевского муниципального района
и Мамалаевский сельсовет Переволоцкого муниципального района
Оренбургской области

Шифр КАП-ОС.2338-ЗУР

2025 год



Общество с ограниченной ответственностью
ГеоКомплекс-М

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**КАПИТОНОВСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. СБОР НЕФТИ И ГАЗА
С ДОБЫВАЮЩЕЙ СКВАЖИНЫ №43**

КАП-ОС.2338-ЗУР-ПМТ05_0

Раздел 5

**Проект межевания территории. Основная часть.
Основная часть проекта межевания территории**



Общество с ограниченной ответственностью
ГеоКомплекс-М

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**КАПИТОНОВСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. СБОР НЕФТИ И ГАЗА
С ДОБЫВАЮЩЕЙ СКВАЖИНЫ №43**

КАП-ОС.2338-ЗУР-ПМТ05_0

Раздел 5

**Проект межевания территории. Основная часть.
Основная часть проекта межевания территории**

Главный инженер



Х.Ф. Рафиков

Главный инженер проекта

Н.А. Мисюков

2025

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
КАП-ОС.2338-ЗУР-ПМТ05-С_0	Содержание тома	
	Графическая часть	
КАП-ОС.2338-ЗУР-ПМТ05-ГЧ-001_0	Чертеж межевания территории (1:1000)	
КАП-ОС.2338-ЗУР-ПМТ05-ТЧ_0	Текстовая часть	


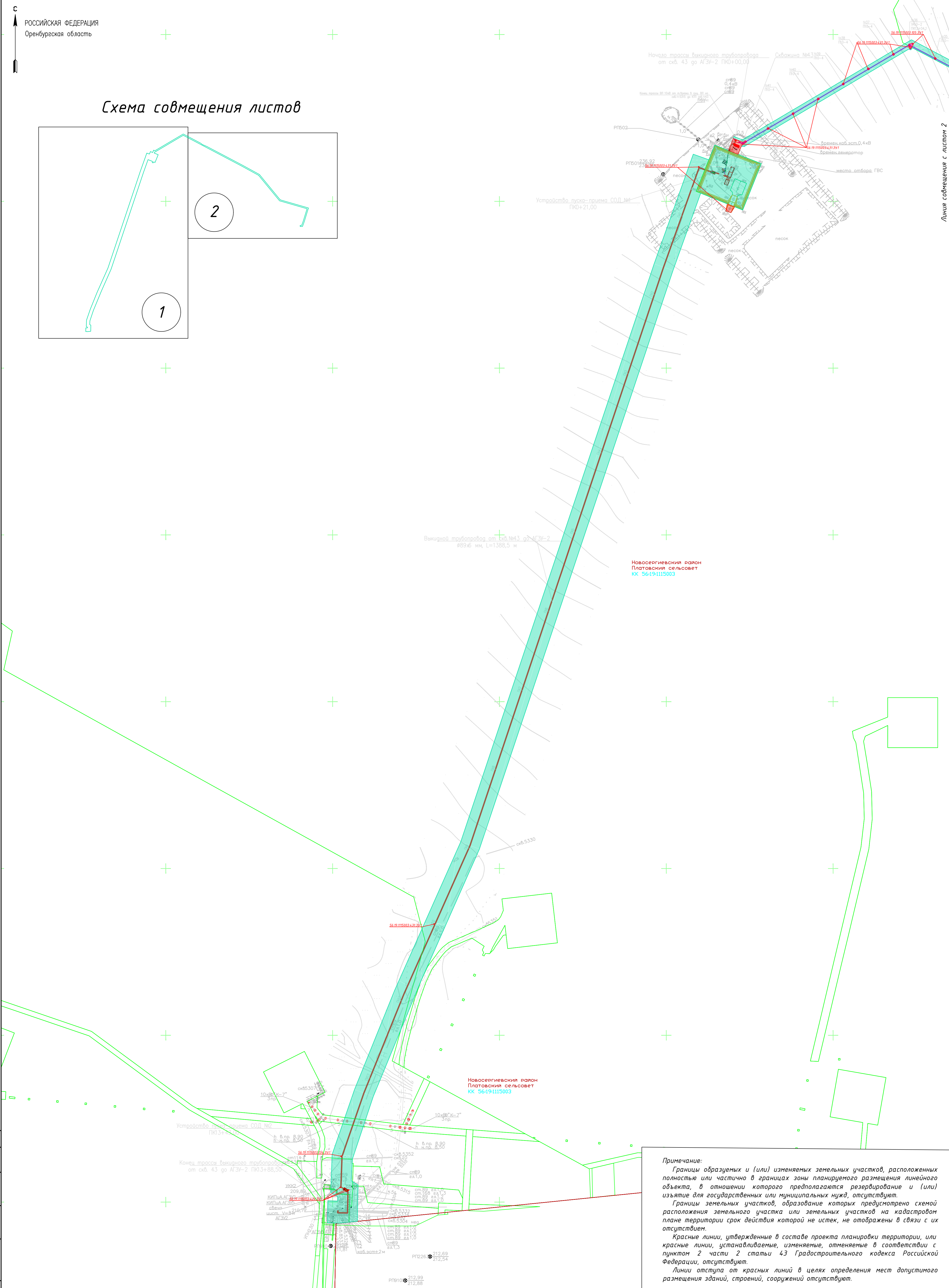
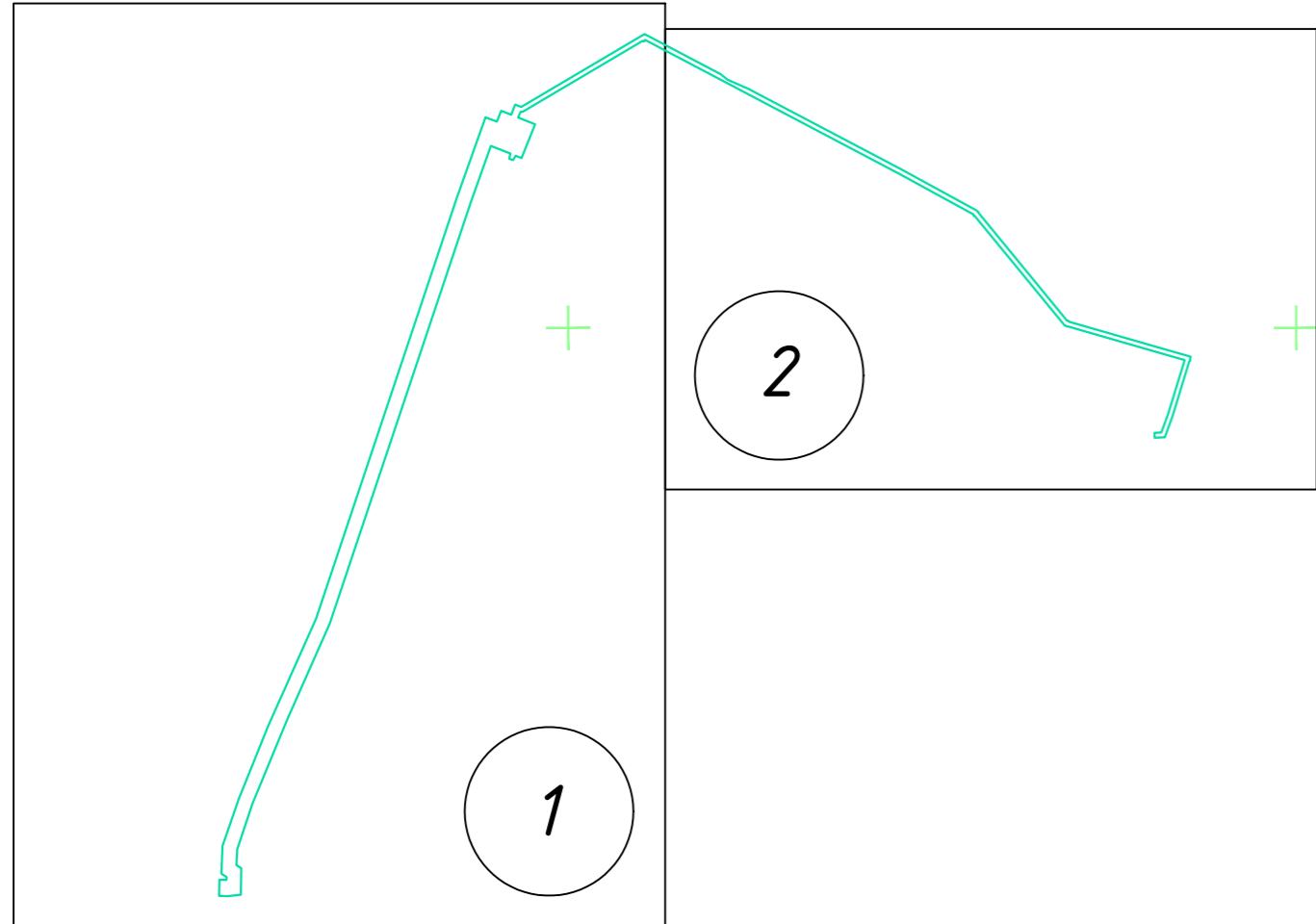
Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. Инв. №		КАП-ОС.2338-ЗУР-ПМТ05-С_0					
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Вожжова		<i>Вожжова</i>	02.25		ЗУР	1	1
	Пров.		Щербакова		<i>Щербакова</i>	02.25				
	Н.контр.		Сайфуллин		<i>Сайфуллин</i>	02.25				
	ГИП		Мисюков		<i>Мисюков</i>	02.25				
							 Общество с ограниченной ответственностью ГеоКомплекс-М			

Схема совмещения листов



Примечание:
Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.
Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой размещения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории срок действия которой не истек, не отображены в связи с их отсутствием.
Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют.
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.

Условные обозначения	
	Границы планируемых элементов планировочной структуры
	Границы образуемых земельных участков
	Границы существующих земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН
	Границы кадастровых кварталов
	Границы муниципальных районов

56-19-1115003:105:391 Условный номер образуемого земельного участка

КАП-ОС.2338-ЗУР-ПМТ05-ГЧ-001_0			
Капитановское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины №43			
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подп.
Разраб.	Важкова	15.09.23	
Проверил	Щербакова	15.09.23	
Н.контр.	Сайфуллин	15.09.23	
ГИП	Мисков	15.09.23	
Основная часть проекта межевания территории		Стадия	Лист
		ЗУР	1
Чертеж межевания территории (1:2000)		Листов	2
		Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс-М»	
Формат А1			

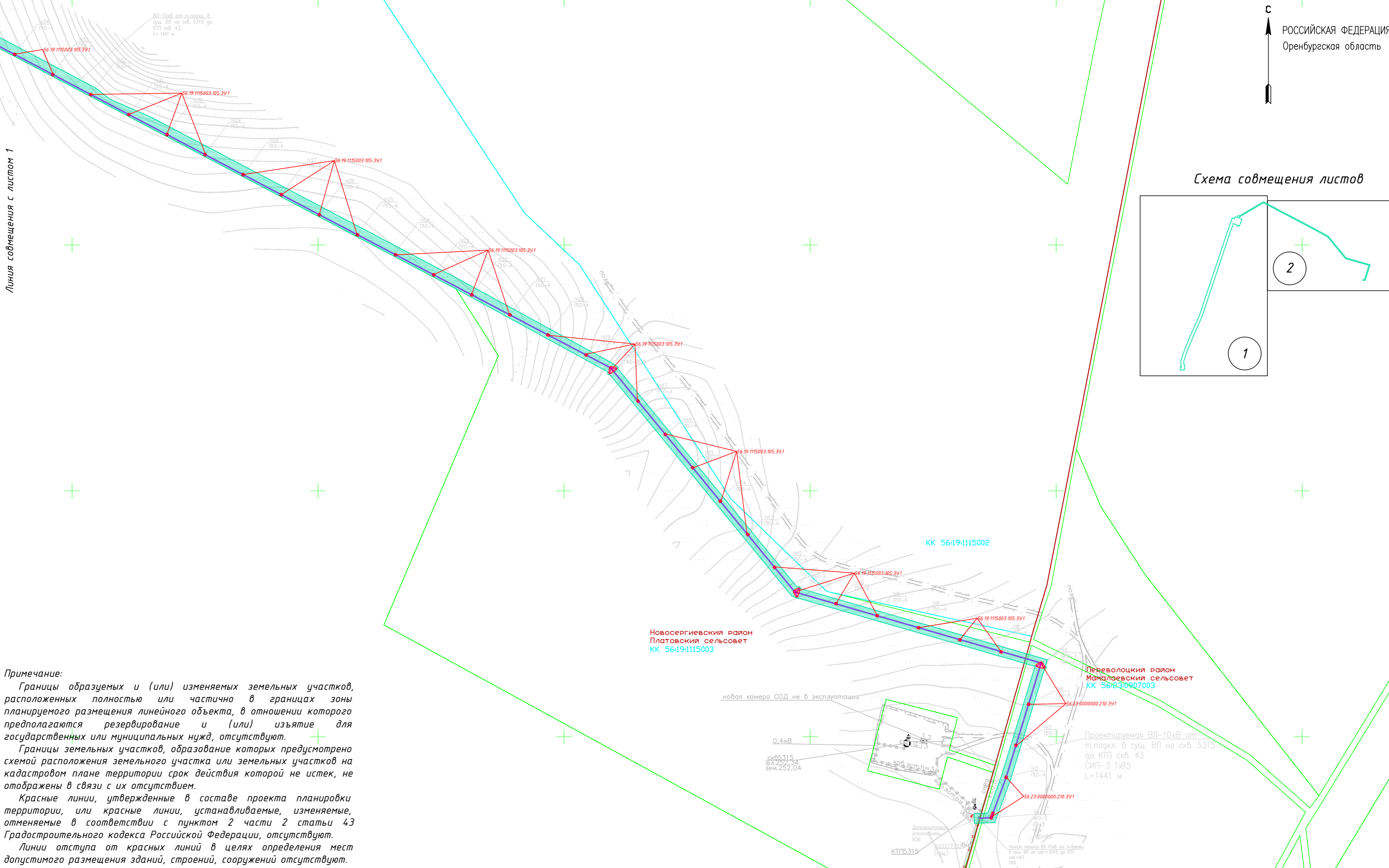
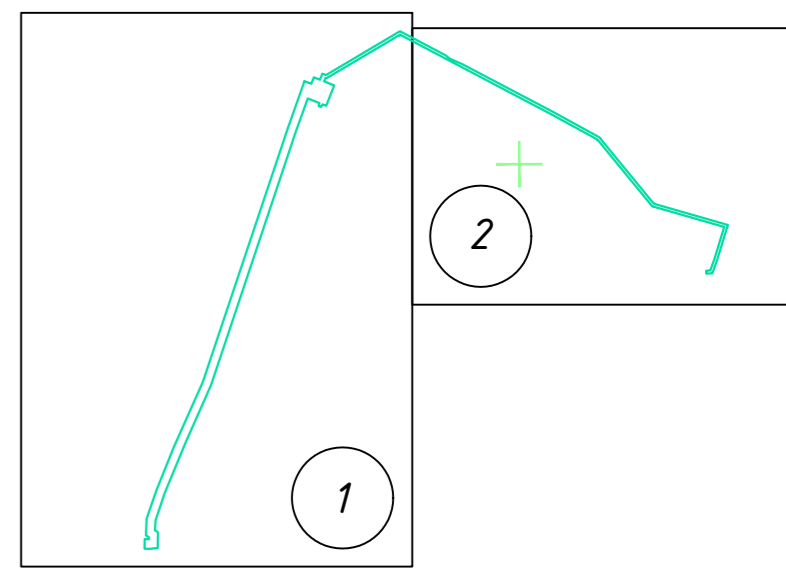


Схема совмещения листов



Линия совмещения с листом 1

Примечание:
 Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которого предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.
 Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории срок действия которой не истек, не отображены в связи с их отсутствием.
 Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют.
 Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.

Условные обозначения	Границы образуемых земельных участков
Границы планируемых элементов планировочной структуры	Условный номер образуемого земельного участка
	56:19:115003:105:391
Границы существующих земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН	
Границы кадастровых кварталов	
Границы муниципальных районов	

Новосергиевский район
Платовский сельсовет
КК 56:19:115003

Переволоцкий район
Манаевский сельсовет
КК 56:23:000000

Проектируемая ВЛ-10кВ от
т.подкл. в сущ. ВЛ на скв. 5315
до КТП скв. 43
СИП-3 1х95
L=1441 м

КК 56:19:115002

новая камера СООД не в эксплуатации

0,4кВ
скв.5315
ф.л.257,34
зем.252,04

КТП5315


КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01-ГЧ-002_0			
Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины №43			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп.
Разраб.	Важнова	15.09.25	
Проверил	Щербакова	15.09.25	
Н.контр.	Сайфуллин	15.09.25	
ГИП	Мисяков	15.09.25	
Основная часть проекта межевания территории			Стадия ЗУР
Чертеж межевания территории (1:2000)			Лист 2
			Листов 2
Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс-М»			Формат А2

Содержание

1 Перечень образуемых земельных участков	1
2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	4
3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости	7
4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	10

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						КАП-ОС.2338-ЗУР-ПМТ05-ТЧ_0			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
				<i>[Подпись]</i>	02.25		ЗУР	1	8
				<i>[Подпись]</i>	02.25				
				<i>[Подпись]</i>	02.25				
				<i>[Подпись]</i>	02.25				



Общество с ограниченной ответственностью

ГеоКомплекс-М

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об образуемых земельных участках представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Сведения об образуемых земельных участках

№	Кадастровый номер земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных лесных участков (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Категория земель (исходная)	Категория земель (устанавливаемая)	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Правообладатель	Площадь, га	Способ образования
Муниципальное образование Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области													
1	56:19:1115003:105	56:19:1115003:105:3У1	1-143	-	-	-	-	Земли промышленности	Земли промышленности	Недропользование	Собственность Суседко А.Н.	0,0183	Раздел ЗУ в соответствии со ст. 11.4 ЗК РФ
2	56:19:1115003:134	56:19:1115003:134:3У1	1-4	-	-	-	-	Земли промышленности	Земли промышленности	Недропользование	Администрация МР Новосергиевский район	0,0001	Образование путем раздела существующего земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
3	56:19:1115003:424	56:19:1115003:424:3У1	1-12	-	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Недропользование	Администрация МР Новосергиевский район	0,0015	Образование путем раздела существующего земельного участка с сохранением

													исходного в измененных границах
4	56:19:1115003:431	56:19:1115003:431:3У1	1-53	-	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Недропользование	Собственность физ. лица	0,0305	Раздел ЗУ в соответствии со ст. 11.4 ЗК РФ
Муниципальное образование Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области													
5	56:23:0000000:210	56:23:0000000:210:3У1	1-27	-	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Недропользование	ОДС 10 чел.	0,0050	Раздел ЗУ в соответствии со ст. 11.4 ЗК РФ
											Итого	0,0554	

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории устанавливается на основании приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Общая площадь земель, необходимая для размещения проектируемого линейного объекта, составляет **4,8222 га**, из них:

1) площадь земель, необходимая для размещения проектируемого линейного объекта в границах МО Новосергиевский район, составляет **4,6980 га**, в том числе:

- площадь земель в долгосрочное пользование, необходимых для эксплуатации объекта – **0,0504 га**;
- площадь земель в краткосрочное пользование, необходимых на период строительства – **4,1839 га**;
- площадь ранее отведенных земельных участков – **0,4637 га**;

2) площадь земель, необходимая для размещения проектируемого линейного объекта в границах МО Переволоцкий район, составляет **0,1242 га**, в том числе:

- площадь земель в долгосрочное пользование, необходимых для эксплуатации объекта – **0,0050 га**;
- площадь земель в краткосрочное пользование, необходимых на период строительства – **0,1192 га**.

2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлен в таблице 2.

Таблица 2 – Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

56:19:1115003:424:3У1		
№	X	Y
1	452615,00	2232019,74
2	452615,04	2232018,74
3	452614,04	2232018,71
4	452614,00	2232019,71
5	452614,56	2232018,44
6	452617,27	2232014,12
7	452615,15	2232012,79
8	452612,44	2232017,11
9	452618,16	2232009,59
10	452618,20	2232008,60
11	452617,20	2232008,56
12	452617,16	2232009,56
56:19:1115003:134:3У1		
1	452655,52	2232009,84
2	452654,52	2232009,80
3	452654,48	2232010,80
4	452655,48	2232010,84
56:19:1115003:431:3У1		
1	452933,61	2232122,39
2	452934,01	2232121,48
3	452933,10	2232121,07
4	452932,69	2232121,99
5	453841,58	2232439,56
6	453841,93	2232438,62
7	453840,99	2232438,28
8	453840,65	2232439,21
9	453793,51	2232481,84
10	453796,94	2232473,30
11	453796,20	2232472,98
12	453788,39	2232471,38
13	453786,51	2232477,62
14	453792,77	2232481,56

15	453871,18	2232496,33
16	453872,86	2232495,24
17	453870,87	2232491,80
18	453872,93	2232486,64
19	453875,45	2232480,33
20	453860,93	2232474,53
21	453856,35	2232486,01
22	453865,87	2232489,81
23	453867,91	2232491,30
24	453886,98	2232523,32
25	453888,66	2232522,23
26	453887,58	2232520,55
27	453885,90	2232521,64
28	453904,86	2232553,42
29	453906,54	2232552,33
30	453905,46	2232550,65
31	453903,78	2232551,73
32	453922,55	2232583,59
33	453924,23	2232582,51
34	453923,14	2232580,83
35	453921,46	2232581,91
36	453940,38	2232613,50
37	453942,06	2232612,41
38	453940,97	2232610,73
39	453939,29	2232611,82
40	453958,53	2232643,65
41	453960,21	2232642,56
42	453959,12	2232640,88
43	453957,44	2232641,97
44	453975,94	2232673,72
45	453977,62	2232672,63

46	453976,54	2232670,95
47	453974,86	2232672,04
48	453984,55	2232694,15
49	453986,48	2232690,50
50	453983,31	2232691,48
51	453982,70	2232691,99
52	453982,63	2232692,79
53	453983,14	2232693,40
56:19:1115003:105:3У1		
1	453989,03	2232696,16
2	453989,65	2232695,65
3	453989,72	2232694,85
4	453988,51	2232690,96
5	453988,00	2232690,35
6	453987,21	2232690,27
7	453986,48	2232690,50
8	453984,55	2232694,15
9	453988,24	2232696,09
10	453971,77	2232723,76
11	453972,67	2232721,97
12	453970,89	2232721,07
13	453969,98	2232722,86
14	453955,43	2232754,62
15	453956,33	2232752,83
16	453954,54	2232751,93
17	453953,64	2232753,71
18	453939,03	2232785,63
19	453939,93	2232783,84
20	453938,15	2232782,94
21	453937,24	2232784,73
22	453922,70	2232816,48
23	453923,60	2232814,70
24	453921,82	2232813,80

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Изв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

25	453920,92	2232815,58
26	453906,50	2232847,55
27	453907,40	2232845,77
28	453905,61	2232844,87
29	453904,71	2232846,65
30	453890,18	2232878,54
31	453891,08	2232876,75
32	453889,29	2232875,85
33	453888,39	2232877,64
34	453873,92	2232909,46
35	453874,82	2232907,67
36	453873,04	2232906,77
37	453872,14	2232908,56
38	453857,59	2232940,41
39	453858,49	2232938,63
40	453856,70	2232937,73
41	453855,80	2232939,51
42	453841,33	2232971,39
43	453842,23	2232969,61
44	453840,45	2232968,71
45	453839,55	2232970,49
46	453825,02	2233002,41
47	453825,92	2233000,62
48	453824,13	2232999,72
49	453823,23	2233001,50
50	453808,72	2233033,35
51	453809,62	2233031,56
52	453807,84	2233030,66
53	453806,94	2233032,45
54	453792,45	2233064,34
55	453793,36	2233062,55
56	453791,57	2233061,65
57	453790,67	2233063,44
58	453776,14	2233095,29
59	453777,04	2233093,51
60	453775,25	2233092,60
61	453774,35	2233094,39

62	453759,78	2233126,25
63	453760,68	2233124,47
64	453758,89	2233123,57
65	453757,99	2233125,35
66	453743,56	2233157,25
67	453744,46	2233155,46
68	453742,68	2233154,56
69	453741,77	2233156,34
70	453727,21	2233188,19
71	453728,11	2233186,40
72	453726,32	2233185,50
73	453725,42	2233187,29
74	453710,92	2233219,21
75	453711,82	2233217,43
76	453710,04	2233216,52
77	453709,13	2233218,31
78	453699,37	2233242,85
79	453700,15	2233242,64
80	453700,55	2233241,95
81	453701,10	2233237,91
82	453700,90	2233237,14
83	453700,20	2233236,74
84	453696,17	2233236,19
85	453695,39	2233236,39
86	453694,99	2233237,08
87	453695,19	2233237,85
88	453698,68	2233242,44
89	453672,81	2233261,44
90	453674,37	2233260,19
91	453673,13	2233258,63
92	453671,56	2233259,87
93	453645,68	2233283,63
94	453647,25	2233282,39
95	453646,01	2233280,82
96	453644,44	2233282,07
97	453618,67	2233305,87
98	453620,24	2233304,63
99	453619,00	2233303,06

100	453617,43	2233304,30
101	453591,31	2233328,35
102	453592,87	2233327,11
103	453591,63	2233325,54
104	453590,06	2233326,78
105	453564,32	2233350,65
106	453565,89	2233349,41
107	453564,65	2233347,84
108	453563,08	2233349,09
109	453537,55	2233372,42
110	453539,12	2233371,17
111	453537,87	2233369,61
112	453536,31	2233370,85
113	453519,71	2233391,85
114	453520,51	2233391,76
115	453521,01	2233391,13
116	453520,92	2233390,34
117	453518,94	2233386,77
118	453518,32	2233386,27
119	453517,52	2233386,36
120	453513,96	2233388,33
121	453513,46	2233388,96
122	453513,55	2233389,75
123	453514,17	2233390,25
124	453508,84	2233422,28
125	453509,43	2233420,36
126	453507,51	2233419,78
127	453506,93	2233421,70
128	453499,00	2233455,73
129	453499,58	2233453,82
130	453497,67	2233453,24
131	453497,08	2233455,15
132	453489,17	2233489,33
133	453489,75	2233487,42
134	453487,83	2233486,84
135	453487,25	2233488,75
136	453479,33	2233522,91
137	453479,91	2233520,99

Изн. № подл.	Взам. Изв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

КАП-ПКС.2335-ЗУР-ПМТ05-ТЧ_0

Лист

5

138	453478,00	2233520,41
139	453477,42	2233522,32
140	453469,52	2233556,50
141	453470,10	2233554,58
142	453468,19	2233554,00
143	453467,61	2233555,91
56:23:0000000:210:3У1		
1	453456,25	2233591,05
2	453457,03	2233590,92
3	453460,48	2233588,75
4	453460,95	2233588,10
5	453460,81	2233587,31

6	453458,65	2233583,86
7	453457,99	2233583,39
8	453457,21	2233583,53
9	453456,74	2233584,18
10	453455,46	2233589,80
11	453455,59	2233590,59
12	453427,02	2233578,81
13	453427,60	2233576,90
14	453425,69	2233576,32
15	453425,11	2233578,23
16	453393,57	2233568,56

17	453394,15	2233566,65
18	453392,23	2233566,07
19	453391,65	2233567,98
20	453367,52	2233560,54
21	453368,10	2233558,62
22	453366,19	2233558,04
23	453365,60	2233559,96
24	453338,30	2233549,68
25	453338,89	2233547,77
26	453333,16	2233545,99
27	453332,57	2233547,90

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, осуществляются по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию и располагаются на территории Оренбургской области, Новосергиевского и Переволоцкого районов, Капитоновского месторождения, система координат МСК-56 зона 2. Каталог координат характерных точек границы территории представлен в таблице 3.

Таблица 3 – Каталог координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№	X	Y
1	452615,00	2232019,74
2	452615,04	2232018,74
3	452614,04	2232018,71
4	452614,00	2232019,71
5	452614,56	2232018,44
6	452617,27	2232014,12
7	452615,15	2232012,79
8	452612,44	2232017,11
9	452618,16	2232009,59
10	452618,20	2232008,60
11	452617,20	2232008,56
12	452617,16	2232009,56
1	452655,52	2232009,84
2	452654,52	2232009,80
3	452654,48	2232010,80
4	452655,48	2232010,84
1	452933,61	2232122,39
2	452934,01	2232121,48
3	452933,10	2232121,07
4	452932,69	2232121,99
5	453841,58	2232439,56
6	453841,93	2232438,62
7	453840,99	2232438,28
8	453840,65	2232439,21

9	453793,51	2232481,84
10	453796,94	2232473,30
11	453796,20	2232472,98
12	453788,39	2232471,38
13	453786,51	2232477,62
14	453792,77	2232481,56
15	453871,18	2232496,33
16	453872,86	2232495,24
17	453870,87	2232491,80
18	453872,93	2232486,64
19	453875,45	2232480,33
20	453860,93	2232474,53
21	453856,35	2232486,01
22	453865,87	2232489,81
23	453867,91	2232491,30
24	453886,98	2232523,32
25	453888,66	2232522,23
26	453887,58	2232520,55
27	453885,90	2232521,64
28	453904,86	2232553,42
29	453906,54	2232552,33
30	453905,46	2232550,65
31	453903,78	2232551,73
32	453922,55	2232583,59
33	453924,23	2232582,51
34	453923,14	2232580,83
35	453921,46	2232581,91

36	453940,38	2232613,50
37	453942,06	2232612,41
38	453940,97	2232610,73
39	453939,29	2232611,82
40	453958,53	2232643,65
41	453960,21	2232642,56
42	453959,12	2232640,88
43	453957,44	2232641,97
44	453975,94	2232673,72
45	453977,62	2232672,63
46	453976,54	2232670,95
47	453974,86	2232672,04
48	453984,55	2232694,15
49	453986,48	2232690,50
50	453983,31	2232691,48
51	453982,70	2232691,99
52	453982,63	2232692,79
53	453983,14	2232693,40
1	453989,03	2232696,16
2	453989,65	2232695,65
3	453989,72	2232694,85
4	453988,51	2232690,96
5	453988,00	2232690,35
6	453987,21	2232690,27
7	453986,48	2232690,50
8	453984,55	2232694,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индв. № подл.	Взам. Инв. №
							Подпись и дата

9	453988,24	2232696,09
10	453971,77	2232723,76
11	453972,67	2232721,97
12	453970,89	2232721,07
13	453969,98	2232722,86
14	453955,43	2232754,62
15	453956,33	2232752,83
16	453954,54	2232751,93
17	453953,64	2232753,71
18	453939,03	2232785,63
19	453939,93	2232783,84
20	453938,15	2232782,94
21	453937,24	2232784,73
22	453922,70	2232816,48
23	453923,60	2232814,70
24	453921,82	2232813,80
25	453920,92	2232815,58
26	453906,50	2232847,55
27	453907,40	2232845,77
28	453905,61	2232844,87
29	453904,71	2232846,65
30	453890,18	2232878,54
31	453891,08	2232876,75
32	453889,29	2232875,85
33	453888,39	2232877,64
34	453873,92	2232909,46
35	453874,82	2232907,67
36	453873,04	2232906,77
37	453872,14	2232908,56
38	453857,59	2232940,41
39	453858,49	2232938,63
40	453856,70	2232937,73
41	453855,80	2232939,51
42	453841,33	2232971,39
43	453842,23	2232969,61
44	453840,45	2232968,71
45	453839,55	2232970,49

46	453825,02	2233002,41
47	453825,92	2233000,62
48	453824,13	2232999,72
49	453823,23	2233001,50
50	453808,72	2233033,35
51	453809,62	2233031,56
52	453807,84	2233030,66
53	453806,94	2233032,45
54	453792,45	2233064,34
55	453793,36	2233062,55
56	453791,57	2233061,65
57	453790,67	2233063,44
58	453776,14	2233095,29
59	453777,04	2233093,51
60	453775,25	2233092,60
61	453774,35	2233094,39
62	453759,78	2233126,25
63	453760,68	2233124,47
64	453758,89	2233123,57
65	453757,99	2233125,35
66	453743,56	2233157,25
67	453744,46	2233155,46
68	453742,68	2233154,56
69	453741,77	2233156,34
70	453727,21	2233188,19
71	453728,11	2233186,40
72	453726,32	2233185,50
73	453725,42	2233187,29
74	453710,92	2233219,21
75	453711,82	2233217,43
76	453710,04	2233216,52
77	453709,13	2233218,31
78	453699,37	2233242,85
79	453700,15	2233242,64
80	453700,55	2233241,95
81	453701,10	2233237,91
82	453700,90	2233237,14

83	453700,20	2233236,74
84	453696,17	2233236,19
85	453695,39	2233236,39
86	453694,99	2233237,08
87	453695,19	2233237,85
88	453698,68	2233242,44
89	453672,81	2233261,44
90	453674,37	2233260,19
91	453673,13	2233258,63
92	453671,56	2233259,87
93	453645,68	2233283,63
94	453647,25	2233282,39
95	453646,01	2233280,82
96	453644,44	2233282,07
97	453618,67	2233305,87
98	453620,24	2233304,63
99	453619,00	2233303,06
100	453617,43	2233304,30
101	453591,31	2233328,35
102	453592,87	2233327,11
103	453591,63	2233325,54
104	453590,06	2233326,78
105	453564,32	2233350,65
106	453565,89	2233349,41
107	453564,65	2233347,84
108	453563,08	2233349,09
109	453537,55	2233372,42
110	453539,12	2233371,17
111	453537,87	2233369,61
112	453536,31	2233370,85
113	453519,71	2233391,85
114	453520,51	2233391,76
115	453521,01	2233391,13
116	453520,92	2233390,34
117	453518,94	2233386,77
118	453518,32	2233386,27
119	453517,52	2233386,36
120	453513,96	2233388,33
121	453513,46	2233388,96

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

КАП-ПКС.2335-ЗУР-ПМТ05-ТЧ_0

122	453513,55	2233389,75
123	453514,17	2233390,25
124	453508,84	2233422,28
125	453509,43	2233420,36
126	453507,51	2233419,78
127	453506,93	2233421,70
128	453499,00	2233455,73
129	453499,58	2233453,82
130	453497,67	2233453,24
131	453497,08	2233455,15
132	453489,17	2233489,33
133	453489,75	2233487,42
134	453487,83	2233486,84
135	453487,25	2233488,75
136	453479,33	2233522,91
137	453479,91	2233520,99

138	453478,00	2233520,41
139	453477,42	2233522,32
140	453469,52	2233556,50
141	453470,10	2233554,58
142	453468,19	2233554,00
143	453467,61	2233555,91
1	453456,25	2233591,05
2	453457,03	2233590,92
3	453460,48	2233588,75
4	453460,95	2233588,10
5	453460,81	2233587,31
6	453458,65	2233583,86
7	453457,99	2233583,39
8	453457,21	2233583,53
9	453456,74	2233584,18
10	453455,46	2233589,80
11	453455,59	2233590,59

12	453427,02	2233578,81
13	453427,60	2233576,90
14	453425,69	2233576,32
15	453425,11	2233578,23
16	453393,57	2233568,56
17	453394,15	2233566,65
18	453392,23	2233566,07
19	453391,65	2233567,98
20	453367,52	2233560,54
21	453368,10	2233558,62
22	453366,19	2233558,04
23	453365,60	2233559,96
24	453338,30	2233549,68
25	453338,89	2233547,77
26	453333,16	2233545,99
27	453332,57	2233547,90

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

КАП-ПКС.2335-ЗУР-ПМТ05-ТЧ_0

4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов , в соответствии с проектом планировки территории устанавливается на основании приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», указан в таблице 4.

Таблица 4 - Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов , в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер образуемого земельного участка	Разрешенное использование образуемого участка
56:19:1115003:105:ЗУ1	Недропользование
56:19:1115003:134:ЗУ1	Недропользование
56:19:1115003:424:ЗУ1	Недропользование
56:19:1115003:431:ЗУ1	Недропользование
56:23:0000000:210:ЗУ1	Недропользование

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------



Общество с ограниченной ответственностью
ГеоКомплекс-М

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**КАПИТОНОВСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. СБОР НЕФТИ И ГАЗА
С ДОБЫВАЮЩЕЙ СКВАЖИНЫ №43**

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01_0

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть



Общество с ограниченной ответственностью
ГеоКомплекс-М

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**КАПИТОНОВСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. СБОР НЕФТИ И ГАЗА
С ДОБЫВАЮЩЕЙ СКВАЖИНЫ №43**

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01_0

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть

Главный инженер



Х.Ф. Рафиков


Главный инженер проекта

Н.А. Мисюков

2025

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01-С_0	Содержание тома	
	Графическая часть	
КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01-ГЧ-001_0	Чертеж красных линий	
КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01-ГЧ-002_0	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)	
КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01-ГЧ-003_0	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	

Инв. № подл.	Подпись и дата						Инв. №	КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01-С_0		
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Инв. № подл.	Разраб.	Вожжова		<i>[Подпись]</i>	02.25	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов	
	Проверил	Щербакова		<i>[Подпись]</i>	02.25		П		1	
	Н.контр.	Сайфуллин		<i>[Подпись]</i>	02.25		 Общество с ограниченной ответственностью ГеоКомплекс-М			
	ГИП	Мисюков		<i>[Подпись]</i>	02.25					

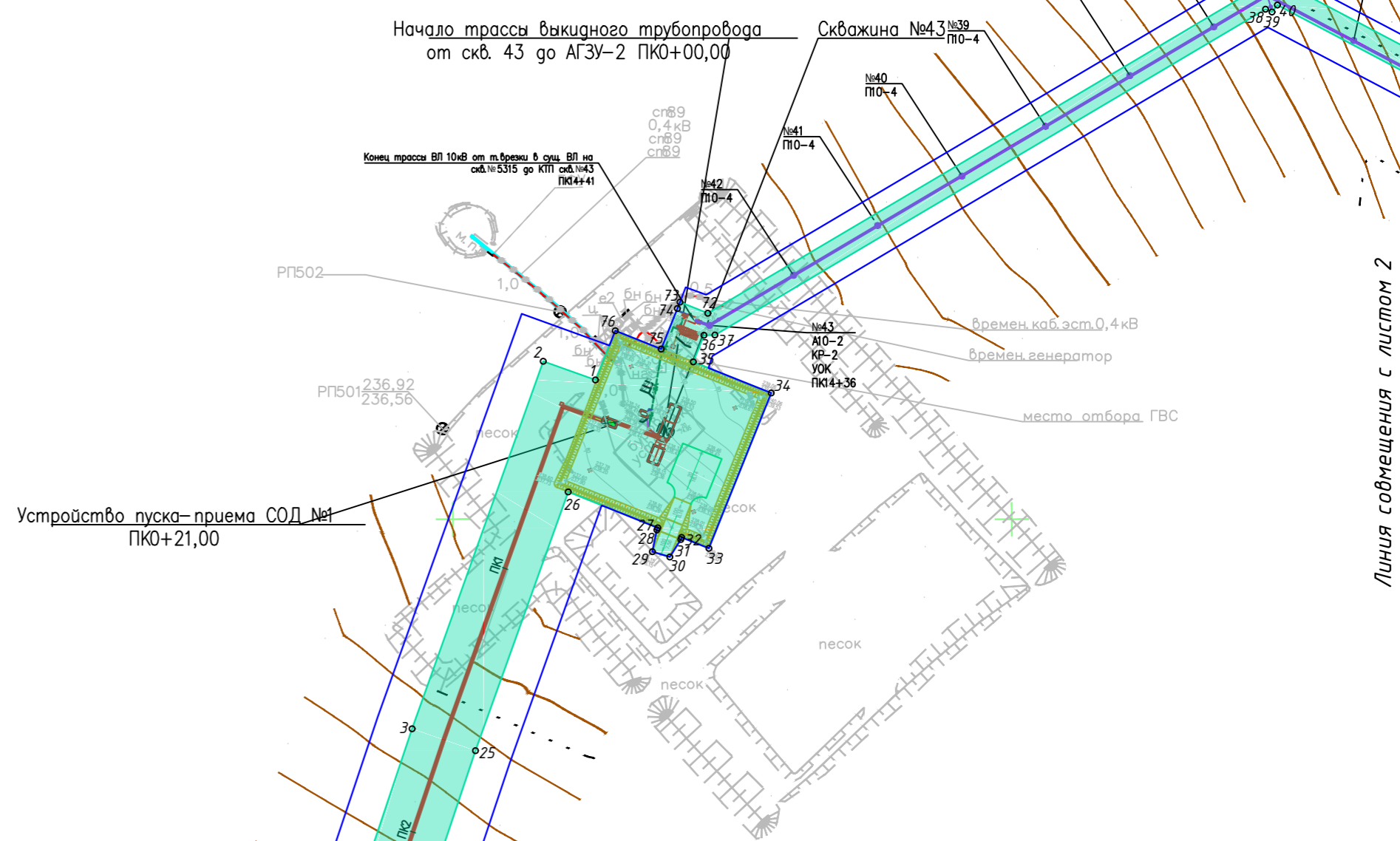
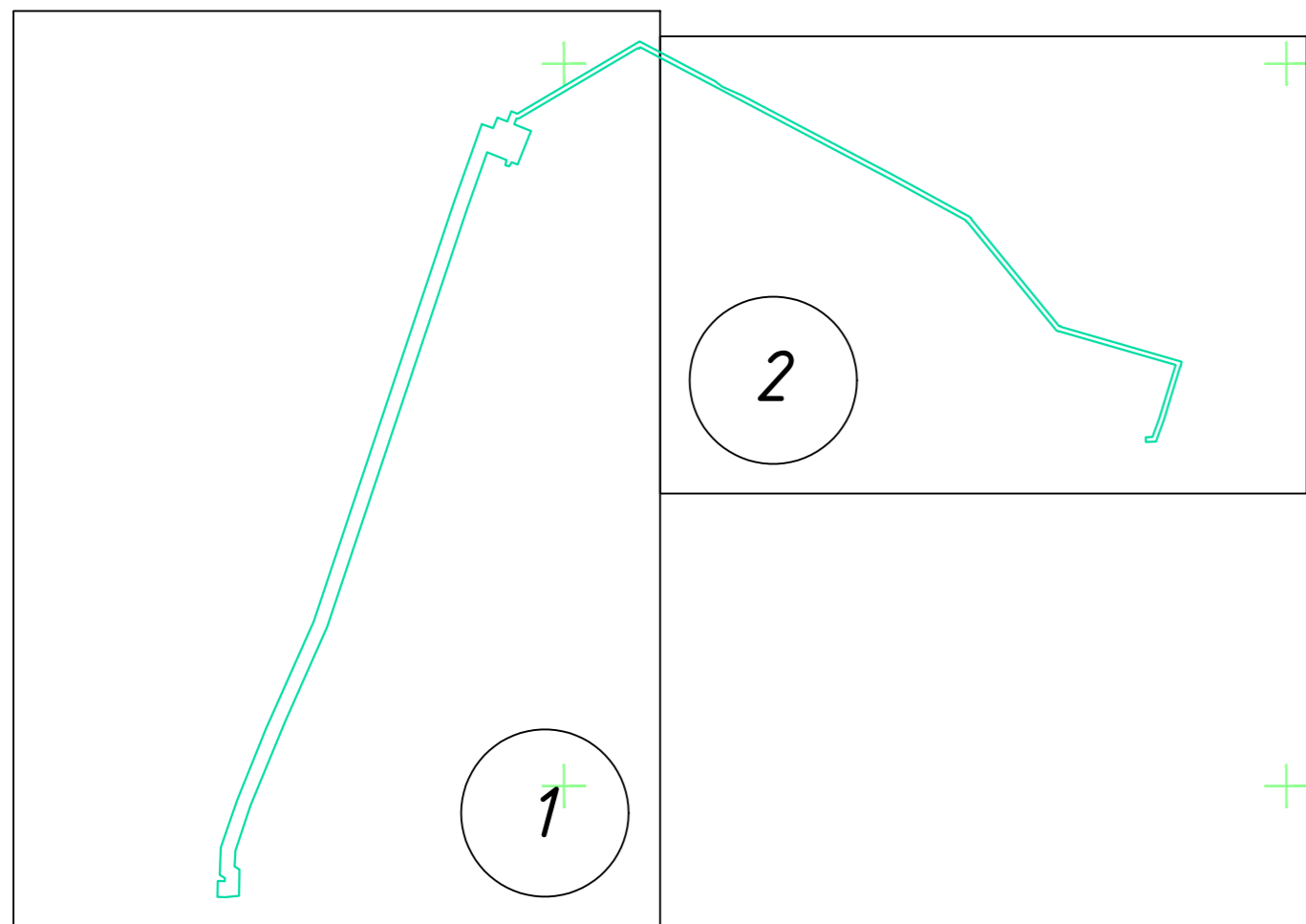
Чертеж красных линий не разрабатывается, т.к. существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

Согласно ч. 11 ст 1 ГрК РФ от 12.04.2004 г. №190-ФЗ красные линии устанавливаются для территории общего пользования. Образование территории общего пользования проектом не предусматривается.

Существующие красные линии (и, как следствие, отменяемые) в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Согласовано										
Взам. инв. №										
Подп. и дата						КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ 01-ГЧ-001_0				
						Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины №43				
Инд. №подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
	Разраб.		Вожжова		<i>Вожжова</i>	21.02.25	Проект планировки территории. Графическая часть	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
	Проверил		Щербакова		<i>Щербакова</i>	21.02.25		ЗУР	1	1
	Н.контр.		Сайфуллин		<i>Сайфуллин</i>	21.02.25	Чертеж красных линий	 Общество с ограниченной ответственностью ГеоКомплекс—М		
	ГИП		Мисняков		<i>Мисняков</i>	21.02.25				

Схема совмещения листов



Видный трубопровод от скв. №43 до АГЗУ-2
Ø69,6 мм, L=1388,5 м

Устройство пуска-приема СОД №2
ПК13+43,00

Конец трассы видного трубопровода
от скв. 43 до АГЗУ-2 ПК13+88,50

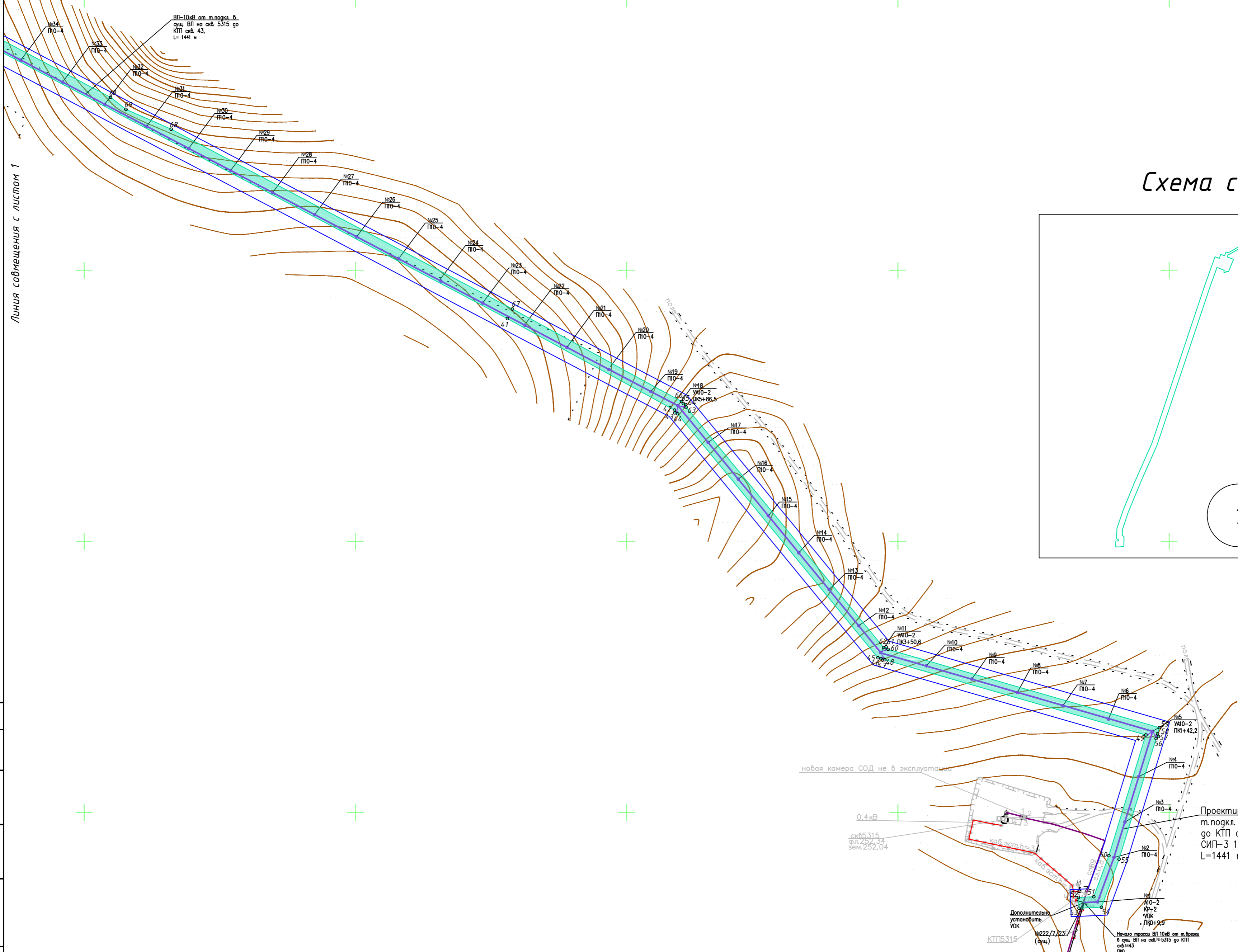
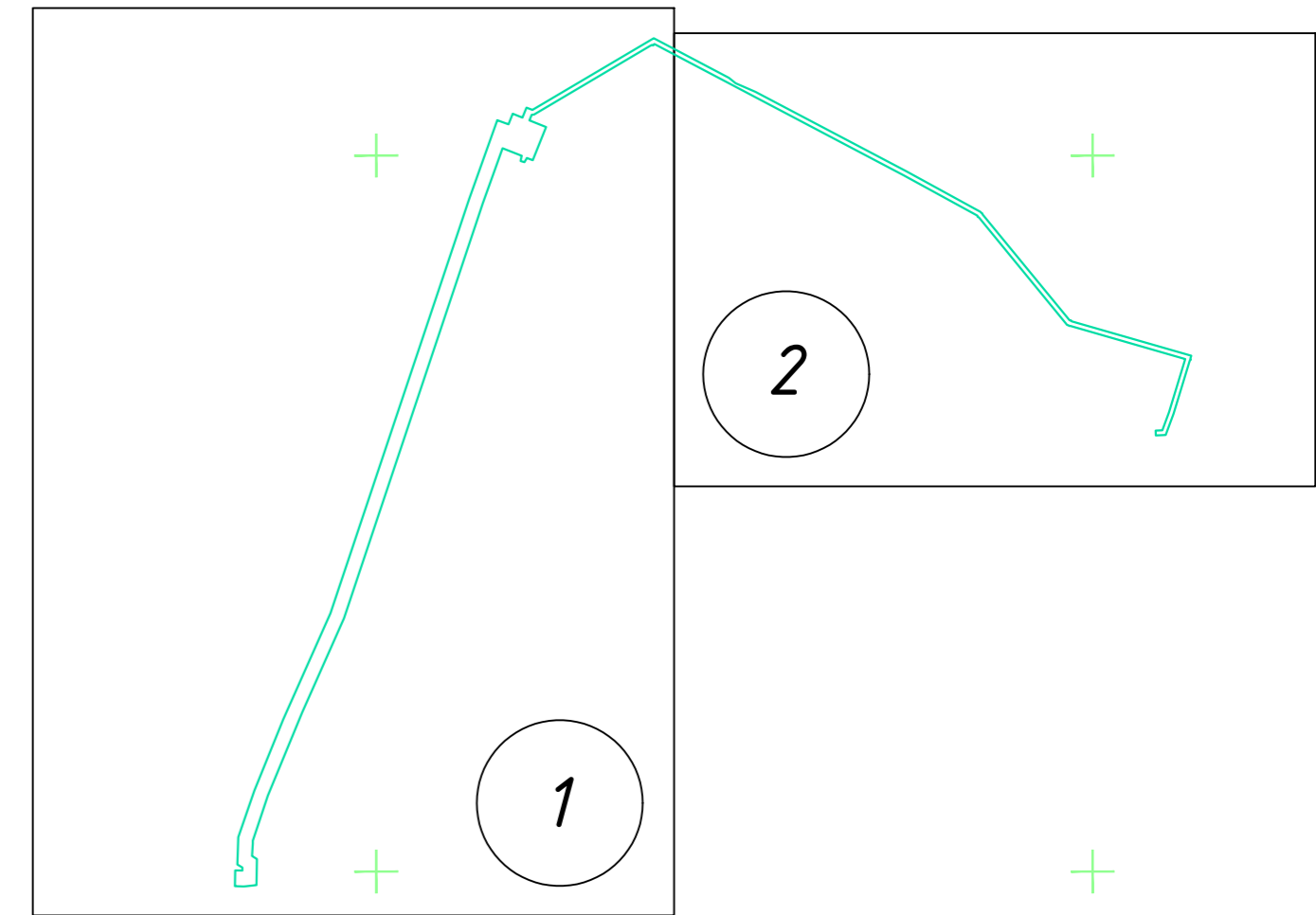
- Условные обозначения
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Проектируемая ВЛ-10кВ
 - Проектируемый видный трубопровод
 - 01 Номера характерных точек границ планируемого размещения линейных объектов

Примечание:

На чертеже не отображены границы зон планируемого размещения линейных объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, в связи с их отсутствием.

				КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01-ГЧ-002_0				
				Капитановское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины №43				
Изм.	Кол-во	Лист № док	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия ЗУР	Лист 1	Листов 2
Разраб.	Важнова			21.02.23				
Проверил	Щербачева			21.02.23				
Н.контр.	Сайфуллин			21.02.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)			
ГИП	Мисеков			21.02.23				

Схема совмещения листов



Линия совмещения с листом 1

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Условные обозначения

	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая ВЛ-10кВ
	Проектируемый выкидной трубопровод
01	Номера характерных точек границ планируемого размещения линейных объектов

Примечание:
На чертеже не отображены границы зон планируемого размещения линейных объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, в связи с их отсутствием.

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ01-ГЧ-002_0			
Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины №43			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп.
Разраб.	Важова		21.02.25
Проверил	Щербакова		21.02.25
Н.контр.	Сайфуллин		21.02.25
ГИП	Мисяков		21.02.25
Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист
		ЗУР	2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)		Листов	2
		Общество с ограниченной ответственностью ГеоКомплекс-М	
Формат А2			

Проектируемая ВЛ-10кВ от т.подкл. в сущ. ВЛ на скв. 5315 до КТП скв. 43 СИП-3 1x95 L=1441 м

новая камера СООД не в эксплуатации

скв.5315 ф.л.257,34 зем.252,04

КТП5315

Начало трассы ВЛ-10кВ от т.подкл. в сущ. ВЛ на скв.5315 до КТП скв.43

Дополнительно установить УОК

№222/7/23 (сущ.)

№10-2 КР-2 ч.ок ЛКР+9,9

№3 ПТО-4

№4 ПТО-4

№5 ПТО-4 ПК+42,2

№6 ПТО-4

№7 ПТО-4

№8 ПТО-4

№9 ПТО-4

№10 ПТО-4

№11 ПТО-4 ПК+50,6

№12 ПТО-4

№13 ПТО-4

№14 ПТО-4

№15 ПТО-4

№16 ПТО-4

№17 ПТО-4

№18 ПТО-4

№19 ПТО-4

№20 ПТО-4

№21 ПТО-4

№22 ПТО-4

№23 ПТО-4

№24 ПТО-4

№25 ПТО-4

№26 ПТО-4

№27 ПТО-4

№28 ПТО-4

№29 ПТО-4

№30 ПТО-4

№31 ПТО-4

№32 ПТО-4

№33 ПТО-4


№34 ПТО-4

ВЛ-10кВ от т.подкл. в сущ. ВЛ на скв. 5315 до КТП скв. 43, L=1441 м

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается ввиду отсутствия линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Согласовано	

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ 01-ГЧ-003_0			
						Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины №43			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Вожжова		<i>[подпись]</i>	21.02.25		ЗУР	1	1
Проверил		Щербакова		<i>[подпись]</i>	21.02.25				
Н.контр.		Сайфуллин		<i>[подпись]</i>	21.02.25				
ГИП		Мисюков		<i>[подпись]</i>	21.02.25				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения						 Общество с ограниченной ответственностью ГеоКомплекс—М			



Общество с ограниченной ответственностью
ГеоКомплекс-М

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**КАПИТОНОВСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. СБОР НЕФТИ И ГАЗА
С ДОБЫВАЮЩЕЙ СКВАЖИНЫ №43**

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02_0

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

2025



Общество с ограниченной ответственностью
ГеоКомплекс-М

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**КАПИТОНОВСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. СБОР НЕФТИ И ГАЗА
С ДОБЫВАЮЩЕЙ СКВАЖИНЫ №43**

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02_0

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

Главный инженер



Х.Ф. Рафиков


Главный инженер проекта

Н.А. Мисюков

2025


СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-С_0	Содержание тома	
КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-ТЧ_0	Текстовая часть	

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. Инв. №		Изм. Кол.уч Лист № док. Подпись Дата Разраб. Вожжова <i>Вожжова</i> 02.25 Проверил Щербакова <i>Щербакова</i> 02.25 Н.контр. Сайфуллин <i>Сайфуллин</i> 02.25 ГИП Мисюков <i>Мисюков</i> 02.25	КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-С_0 Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
	ЗУР		1						
 Общество с ограниченной ответственностью ГеоКомплекс-М									

Содержание

Положение о размещении линейных объектов.....	2
1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	2
2 Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	5
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	7
5 Предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	8
6 Информация о необходимости осуществления мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	12
9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны.....	17

Взам. Инв. №		Подпись и дата											
Инв. № подл.				КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-ТЧ_0									
				Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
				Разраб.		Вожжова		<i>[Подпись]</i>	02.25		Стадия	Лист	Листов
				Пров.		Щербакова		<i>[Подпись]</i>	02.25		ЗУР	1	19
				Н.контр.		Сайфуллин		<i>[Подпись]</i>	02.25		 Общество с ограниченной ответственностью ГеоКомплекс-М		
				ГИП		Мисюков		<i>[Подпись]</i>	02.25				
Текстовая часть													

Положение о размещении линейных объектов

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Данный проект подготовлен в целях строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины №43.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект планировки территории подготовлен на основании задания на проектирование объекта «Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины №43» №КАП-С43.2338.

В соответствии с заданием на проектирование настоящим проектом предусматривается строительство:

1. Выкидной трубопровод от скважины №43 до АГЗУ-2;
2. ВЛ-10кВ от т.врезки в суц. ВЛ на скв. №5315 до КТП скв. №43;
3. Площадка скважины №43 с обвязкой;
4. Камеры запуска и приема средств очистки и диагностики (СОД) на выкидном трубопроводе от скв. №43 до АГЗУ-2;
5. Комплектная трансформаторная подстанции КТП-10/0,4кВ добывающей скважины №43 киоскового типа для подключения потребителей скв. №43.

Проектом предусмотрено поэтапное строительство и поэтапный ввод объектов, перечень этапов строительства и последовательность ввода в эксплуатацию указаны в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень этапов строительства и последовательность ввода в эксплуатацию

№ этапа	Наименование этапа	Наименование объектов	Степень зависимости этапов	Состав работ
Этап 1	Выкидной трубопровод от скважины №43 до АГЗУ-2	Выкидной подземный трубопровод от скважины №43 до АГЗУ-2	Независимо от других этапов строительства (ОКС)	Строительство выкидного подземного трубопровода от скважины №43 до АГЗУ-2
Этап 2	Обустройство скважины №43	Площадка скважины №43 с обвязкой	Независимо от других этапов строительства (не ОКС)	Обустройство устья добывающей скважины №43 с обвязкой
Этап 3	Камеры СОД на выкидном трубопроводе	Камеры запуска и приема средств очистки и диагностики	После реализации этапа 1 (ОКС)	Строительство камер запуска и приема

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-ТЧ_0

Лист

2

	от скважины. №43 до АГЗУ-2	(СОД) на выкидном трубопроводе от скв. №43 до АГЗУ-2		средств очистки и диагностики (СОД) на выкидном трубопроводе от скв. №43 до АГЗУ-2
Этап 4	ВЛ-10 кВ до КТП скв. №43, КТП-10/0,4 кВ скв. №43	ВЛ-10 кВ до КТП-10/0,4 кВ скв. №43; КТП-10/0,4 кВ скв. №43	Независимо от других этапов строительства (не ОКС)	Строительство ВЛ-10 кВ от т. врезки в существующую ВЛ на скв. №5315 до КТП скв. №43. Строительство КТП-10/0,4 кВ добывающей скважины №43 киоскового типа для подключения потребителей скв. №43

Проектируемый трубопровод предназначен для добычи и транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемой скважины №43 до существующей автоматизированной групповой замерной установки АГЗУ-2 Капитоновского месторождения.

В таблице 2 указаны основные характеристики проектируемого трубопровода и оборудования.

Таблица 2 – Характеристика проектируемого трубопровода и оборудования

Наименование трубопровода	Протяженность трубопровода в плане, м	Типоразмер трубопровода, мм	Расход жидкости, м ³ /сут
Выкидной трубопровод от скв. №43 до АГЗУ-2	1388,5	Ø 89x6 (K52)	83,09
Оборудование			
Устройство пуска-приема СОД №1 DN 80 мм, PN 4 МПа		1 компл.	
Устройство пуска-приема СОД №2 DN 80 мм, PN 4 МПа		1 компл.	

Режим работы проектируемого трубопровода принят круглогодичным, количество часов в году – 8760.

Расчетное давление (максимальное рабочее) проектируемого трубопровода принято равным 4,0 МПа, исходя из максимально возможного давления на выходе добывающей скважины.

Проектом предусматривается внешнее электроснабжение добывающей скважины от одноцепной ВЛ-10 кВ.

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-ТЧ_0

Лист

3

Проектируемую ВЛ-10 кВ до КТП добывающей скважины №43 предусмотреть отпайкой от существующей ВЛ-10 кВ:

- от сущ. ВЛ-10 кВ ф. К-8, ГПЭС «Капитоновская» до скважины №5315

Точка подключения:

- существующая опора №222/7/23.

Общая протяженность проектируемой ВЛ-10 кВ до добывающей скважины №43 составляет 1441 м.

Электроснабжение конечных потребителей на проектируемой площадке добывающей скважины №43 предусматривается от проектируемой комплектной однотрансформаторной подстанции КТП-10/0,4кВ. КТП укомплектована одним двухобмоточным трёхфазным трансформатором масляного исполнения типа ТМГ напряжением 10/0,4 кВ.

Проектом предусматривается обустройство добывающей скважины №43 Капитоновского месторождения. Максимальное рабочее давление – 4 МПа. Площадь освоения территории – 3860 кв.м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-ТЧ_0

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Строительство объекта «Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины №43» планируется на территории Оренбургской области, Новосергиевского района, Платовского сельсовета и Переволоцкого района, Мамалаевского сельсовета.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-ТЧ_0

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице 3.

Таблица 3 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (МСК-56 зона 2)

№	X	Y
1	453849,88	2232451,01
2	453856,55	2232432,32
3	453725,00	2232385,40
4	453031,93	2232153,56
5	452853,77	2232074,29
6	452735,02	2232026,28
7	452657,06	2231999,38
8	452611,58	2231997,76
9	452606,28	2232006,23
10	452601,26	2232006,13
11	452601,49	2231994,32
12	452575,09	2231993,79
13	452574,90	2232000,81
14	452574,85	2232001,79
15	452574,69	2232007,54
16	452575,08	2232011,43
17	452576,90	2232029,65
18	452620,56	2232030,52
19	452625,72	2232022,27
20	452646,55	2232023,52
21	452651,36	2232023,69
22	452726,61	2232048,77
23	452865,41	2232106,01
24	453023,23	2232175,95
25	453717,16	2232408,09

26	453809,79	2232441,25
27	453796,94	2232473,30
28	453796,20	2232472,98
29	453788,39	2232471,38
30	453786,51	2232477,62
31	453792,77	2232481,56
32	453793,51	2232481,84
33	453789,60	2232491,60
34	453845,20	2232513,90
35	453856,35	2232486,01
36	453865,87	2232489,81
37	453865,96	2232493,76
38	453982,59	2232690,79
39	453981,59	2232693,11
40	453984,09	2232695,03
41	453764,28	2233112,08
42	453696,83	2233235,27
43	453694,73	2233235,53
44	453694,07	2233237,53
45	453514,12	2233385,27
46	453513,49	2233387,45
47	453512,42	2233388,66
48	453512,66	2233390,32
49	453457,15	2233582,78
50	453368,13	2233555,51
51	453337,87	2233544,41

52	453337,36	2233533,15
53	453329,37	2233533,50
54	453330,11	2233550,09
55	453365,58	2233563,10
56	453454,54	2233590,34
57	453456,01	2233592,11
58	453458,09	2233591,43
59	453462,58	2233592,81
60	453520,28	2233392,79
61	453522,05	2233391,43
62	453521,59	2233389,49
63	453699,05	2233243,82
64	453700,80	2233243,50
65	453701,59	2233241,74
66	453703,12	2233240,48
67	453771,36	2233115,81
68	453903,99	2232864,16
69	453918,60	2232830,81
70	453927,55	2232819,46
71	453993,73	2232693,90
72	453873,75	2232491,22
73	453877,73	2232481,25
74	453875,45	2232480,33
75	453860,93	2232474,53
76	453867,50	2232458,10

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектными решениями не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. В связи с этим перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном разделе не приведен.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-ТЧ_0

5 Предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно п. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов. Установление параметров проектом планировки не предусматривается.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-ТЧ_0

6 Информация о необходимости осуществления мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Пересечения с объектами капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории:

Зона планируемого размещения линейного объекта пересекается с объектами капитального строительства ООО «Газпромнефть-Оренбург», строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории «Капитоновское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин №51» (документация утверждена распоряжением Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 27.09.2022 г. № 55-р).

Пересечения с подземными коммуникациями:

Проектные решения по прокладке трубопровода в местах пересечения с подземными коммуникациями выполняются согласно требованиям ГОСТ Р 55990-2014, техническими условиями ООО «Газпромнефть-Оренбург» и определяются необходимостью соблюдения следующих требований по обеспечению эксплуатационной безопасности, как строящегося трубопровода, так и действующих коммуникаций:

- проектируемый трубопровод прокладывается под нижней образующей существующего трубопровода;
- расстояние по вертикали в свету между защитным футляром и существующим трубопроводом принято не менее 0,35 м;
- пересечение выполнено под углом не менее 60°;
- земляные работы проводятся вручную без применения ударных механизмов с обеспечением расстояния не менее 2 м в обе стороны от наружной образующей пересекаемой коммуникации;
- предусматриваются временные переезды через существующие подземные коммуникации на период строительства;
- устанавливаются опознавательные знаки для обозначения пересечений.

Пересечения с надземными коммуникациями:

Проектные решения по прокладке трубопровода в местах пересечения с надземной кабельной эстакадой 0,4 кВ выполняются согласно требованиям ГОСТ Р 55990-2014, техническими условиями ООО «Газпромнефть-Оренбург» и определяются необходимостью

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

соблюдения следующих требований по обеспечению эксплуатационной безопасности, как строящегося трубопровода, так и действующих коммуникаций:

- пересечение выполнено под углом не менее 60°;
- земляные работы проводятся вручную без применения ударных механизмов с обеспечением расстояния не менее 2 м в обе стороны от оси эстакады;
- устанавливаются опознавательные знаки для обозначения пересечений.

Пересечения с ВЛ:

Проектные решения по прокладке трубопровода в местах пересечения с существующими ВЛ 10 кВ выполняются согласно требованиям ПУЭ (п. 2.5.287, 2.5.288), ТУ на пересечение и определяются необходимостью соблюдения следующих нормативных требований:

- угол пересечения ВЛ 35 кВ и ниже с подземным трубопроводом не нормируется;
- при пересечении, сближении и параллельном следовании расстояние от проектируемого трубопровода до подземной части (фундамента) опор ВЛ 10 кВ принято не менее 5,0 м;
- при сближении и параллельном следовании расстояние от крайнего не отклоненного провода ВЛ 10 кВ до любой части подземного трубопровода принято не менее 10 м.

Проектируемая ВЛ-10кВ от т.подкл. в сущ. ВЛ на скв. 5315 до КТП скв. 43 не пересекает объекты капитального строительства, в связи с чем осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, не требуется.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, и Предоставлению информации о решении, принятом на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях, предусмотренных абзацем девятым статьи 28 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации № АИКЭ-20250214-23991784943-3 от 28.02.2025 осуществление каких либо охранных мероприятий (археологические раскопки, наблюдение, разработка документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном земельным участком в границах территории объекта культурного наследия и пр.) в связи с предстоящими строительными работами на данном участке не требуется.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

КАП-ОС.2338-ЗУР-ППТ02-ТЧ_0

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Выбросы загрязняющих веществ в период строительства объекта носят временный характер. Для снижения воздействия со стороны объектов в период проведения СМР на состояние атмосферного воздуха, необходимо предусмотреть мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Учитывая, что основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются работающие двигатели автотранспорта и строительной техники, основные мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу должны включать:

- использование неэтилированного бензина, дизельного топлива с низким содержанием серы;
- комплектацию парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы вредных веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе (стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе);
- рассредоточение во время работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;
- применение специальных присадок к топливу, увеличивающих полноту его сгорания и уменьшающих выброс окиси углерода;
- контроль за соблюдением технологии производства работ.

С целью сокращения вредных выбросов в атмосферу при строительстве объекта предусматривается:

- контроль сварных соединений физическими методами;
- использование труб и деталей трубопроводов в термообработанном состоянии и антикоррозионном исполнении;
- испытание трубопровода на прочность и герметичность после монтажа пневматическим способом.

К общим воздухоохраным мероприятиям относятся следующие:

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ;
- запрет на сжигание образующегося в процессе проведения работ строительного и бытового мусора;
- максимальное использование изделий заводского изготовления полной готовности (комплектной поставки) и сборных конструкций.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Охрана земель в период строительства объектов обеспечивается комплексом мер по минимизации площадей изымаемых и нарушенных земель, а также комплексом мер по предупреждению химического загрязнения почв.

- движение транспорта и строительной техники только в пределах подъездных автодорог;
- ведение всех строительных работ, в том числе работ по отсыпке и планировке площадок строго в границах отвода земель;
- сбор утечек горюче-смазочных жидкостей в специальные емкости и вывоз их с территории для утилизации;
- антикоррозионное исполнение оборудования.

Для уменьшения воздействия транспорта на почвенный покров, вводятся следующие ограничения:

- использование специализированного транспорта с шинами низкого давления, исключаящего, или существенно снижающего отрицательное воздействие на растительность и почву;
- контроль и нормирование использования транспортных средств.

Для уменьшения распространения техногенных загрязнений необходимо осуществить следующие мероприятия:

- своевременно локализация и ликвидация разливов ГСМ или нефти.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

В соответствии с оказываемым воздействием на поверхностные и подземные водные объекты в рамках охраны окружающей среды разработаны мероприятия по предотвращению или снижению этого воздействия. На всех стадиях СМР необходимо следовать рекомендациям организационного характера:

- обязательно соблюдать границы участков, отводимых под строительство;
- строительные работы проводить в зимний период года;
- техническое обслуживание автотранспорта и строительной техники осуществлять на базе автотранспортного предприятия, предоставляющего технику;

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Изв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- применять технически исправные строительные машины и механизмы;
- запретить проезд строительной техники вне существующих и специально созданных технологических проездов;
- оборудовать специальными поддонами стационарные механизмы для исключения пролива топлива и масел;
- обеспечить заправку строительных машин и механизмов в специально оборудованном месте;
- в случае аварийной ситуации своевременно принять меры по их ликвидации;
- своевременная уборка и вывоз строительных отходов на полигон ТБО.

В целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира на территориях, которые примыкают к береговой линии, устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

В целом следует отметить, что предусмотренные мероприятия позволят снизить, а в ряде случаев и предотвратить воздействие строительно-монтажных работ на состояние водных объектов.

При эксплуатации объекта в границах лицензионного участка предусматриваются мероприятия по охране вод в зависимости от категории объектов воздействия.

Для предупреждения или уменьшения последствий негативного воздействия линейного объекта необходимо соблюдение ряда инженерных мероприятий:

- 100 % контроль сварных соединений физическими методами;
- применение стали повышенной коррозионной стойкости с антикоррозионным покрытием и изоляцией технологических трубопроводов, соответствующей климатическим условиям района расположения проектируемых объектов.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Мероприятия по минимизации воздействия на растительный покров и животный мир должны проводиться на стадиях проектирования, строительства и эксплуатации объекта.

Наиболее интенсивное воздействие на флору и фауну рассматриваемой территории будет оказываться во время проведения строительных работ, т.к. их проведение связано с концентрацией на ограниченной площади большого числа людей, различных машин и механизмов, активным воздействием на почвенно-растительный покров, вырубка деревьев. Особенно сильно в этот период проявляется фактор беспокойства. В период эксплуатации происходит стабилизация численности животных и птиц на прилегающих территориях.

К основным потенциальным факторам воздействия на животный мир относятся:

- фактор беспокойства (в трехкилометровой зоне вокруг объектов при постоянном присутствии на них людей, а также шум вдоль дорог и вибрация от техники, присутствие

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. Инв. №
						Подпись и дата
						Инва. № подл.

человека и собак) приводит к вспугиванию птиц и животных с мест выведения потомства, увеличению вероятности гибели детенышей от хищников, смене традиционных мест обитания;

– гибель животных (в первую очередь мелких) при столкновениях с движущейся техникой и прочих технических процессах;

– гибель животных в результате возможных аварий;

– ограничение перемещения животных;

– загрязнение местообитаний производственными и бытовыми отходами, а также углеводородами.

Основным фактором является фактор беспокойства. Среди физических факторов воздействия для позвоночных животных особое место занимает шум. В непосредственной близости от объекта строительства шумовой фон возрастет. Постоянно действующий шум неблагоприятно влияет на животных и птиц, обитающих на прилегающих территориях, вынуждая покидать места обитания. Это приводит к нарушению существующего равновесия экосистем и перенаселенности мест обитания из-за пришедших особей.

Повышение уровня шумового фона в период строительных работ может оказать определенное ограниченное влияние на животных, обитающих или приближающихся к району работ. Однако, повышение уровня шума будет ограничено периодом и участком проведения строительных работ, т.е. будет временным и локальным.

Непосредственная гибель животных при строительстве затрагивает в первую очередь мелких мышевидных грызунов, пресмыкающихся.

Оценка воздействия строительства объекта на состояние растительности подразумевает выявление:

– изменений флористического разнообразия растительности;

– изменений количества основных (преобладающих) видов растительности;

– утраты зональных черт флоры и растительности;

– усиления экспансии адвентивных растений из соседних регионов.

Ожидаются в основном механическое и химическое воздействия на растительный покров. Механическое воздействие проявляется в виде угнетения и уничтожения флоры при проходке строительной и спецтехники. Химическое воздействие чаще проявляется опосредованно, как влияние атмосферных выпадений, выделяемых в воздушную среду при работе машин. Прямое действие оказывают возможные разливы и проливы горюче-смазочных материалов (ГСМ), неорганизованное размещение отходов производства и потребления на участке работ, тяжелые металлы при проведении сварочных работ и эксплуатации автотранспорта и строительной техники. Оба вида вызывают ухудшение условий произрастания флоры (нарушение гидрологического и водно-воздушного режима почвы, разрушение структуры почвы, загрязнение почвенного покрова и т.п.).

В целом можно сделать вывод, что при строительстве объекта воздействие на животный и растительный мир будет иметь временный, локальный характер.

Изн. № подл.	Взам. Изв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;
- запрещается сброс любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.

После завершения строительства запрещается оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки.

При проектировании и строительстве объекта должны обеспечиваться меры защиты объектов животного мира, включая ограничение работ на строительстве в периоды массовой миграции, в местах размножения и линьки, выкармливания молодняка, нереста, нагула и ската молоди рыбы.

Промышленные и водохозяйственные процессы должны осуществляться на производственных площадках, имеющих специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных.

Для снижения факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн и других) объектов животного мира необходимо руководствоваться соответствующими инструкциями и рекомендациями по измерению, оценке и снижению их уровня.

Эффективной мерой пресечения охотничьего промысла может послужить запрет со стороны администрации предприятия ввоза на территорию работ всех орудий промысла животных (оружие, капканы и т.д.), а также собак и запрет на несанкционированное передвижение вездеходной техники.

При нормальной эксплуатации проектируемых объектов ущерб животному миру может быть сведен к минимуму. В идеале он может быть ограничен площадью изъятия среды обитания животных под застройки.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Все проектные решения направлены на создание условий, препятствующих развитию пожаров и обеспечению их ликвидации.

На проектируемых объектах расстояния между зданиями и сооружениями приняты с учетом пожарной, взрывной, взрывопожарной опасности при их эксплуатации.

Планировка территории обеспечивает возможность установки пожарных автомобилей и оборудования в непосредственной близости от здания и, одновременно, на безопасном расстоянии от места пожара.

Организации, их должностные лица и граждане, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Добыча, сбор, транспорт нефти и газа относятся к производству с повышенной опасностью. Опасности обусловлены наличием взрывопожароопасных веществ, которые создают реальную угрозу возникновения аварии с негативными последствиями для людей и окружающей среды.

В проекте разработаны мероприятия, обеспечивающие безаварийные и безопасные условия эксплуатации объектов системы сбора, транспорта нефти.

К этим мероприятиям относятся:

- герметизация технологических процессов добычи, сбора, транспорта нефти и газа;
- контроль, автоматизация и управление технологическими процессами;
- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
- применение блочного оборудования и оборудования заводского изготовления;
- прокладка трубопроводов в единых технологических коридорах;

– материальное исполнение оборудования, труб соответствует требованиям нормативных документов. Все технические средства, материалы и химические вещества, средства индивидуальной и коллективной защиты работников, применяемые в проектной документации, имеют сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешения Ростехнадзора на применение;

– соблюдение безопасных минимально допустимых расстояний между сооружениями в соответствии с действующими нормативами;

– сооружение металлических площадок с ограждающими перилами для обеспечения безопасного обслуживания оборудования;

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

–устройство принудительной вентиляции и установка сигнализаторов в помещениях, относящихся к категории взрывоопасных. Электрооборудование (машины, аппараты, устройства), контрольно-измерительные приборы, электрические светильники, средства блокировки, телефонные аппараты и сигнальные устройства к ним, устанавливаемые во взрывоопасных зонах классов 0,1 и 2, должны быть во взрывозащищенном исполнении и иметь уровень взрывозащиты, отвечающий требованиям, предъявляемым ПУЭ, вид взрывозащиты, категории и группе взрывоопасной смеси. Электропроводки, токопроводы и кабельные линии, заземление электрооборудования должны быть выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ;

–обеспечение освещенности, отопления и вентиляции в соответствии с действующими нормами. Все шкафы, пульта, электропроводка, нормально не находящиеся под напряжением, а при аварийных режимах могущие оказаться под напряжением, подлежат заземлению;

–строгое соблюдение периодичности планово-предупредительных ремонтных работ контроль технического состояния оборудования, труб и арматуры;

–проверка исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения, и ликвидации возможных аварий, обучение обслуживающего персонала правилам работы с этими устройствами;

–периодическое проведение учений по ликвидации возможных аварий и загораний;

–создание необходимых производственно-бытовых условий труда для обслуживающего персонала;

–на каждом рабочем месте должна находиться аптечка с необходимым запасом медикаментов и перевязочных материалов, по установленному перечню. Персонал должен быть обучен приемам оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемой добывающей скважины №43:

– применение максимально герметизированной системы по всей технологической цепочке, исключаящей разлив рабочей среды на рельеф и выделение газа в атмосферу;

– контроль, автоматизация и телемеханизация технологических процессов для предупреждения аварийных ситуаций, соответственно уменьшение выбросов вредных веществ в атмосферу за счёт точного соблюдения заданных технологических параметров;

– установка стационарных газоанализаторов для постоянного контроля состояния воздушной среды на наружных площадках;

– выбор запорно-регулирующей арматуры и технологического оборудования, соответствующих рабочим параметрам процесса и коррозионной активности среды;

– контроль швов сварных соединений;

– герметизация неподвижных соединений за счёт рационального подбора уплотнительных элементов;

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

- испытание оборудования и трубопроводов на прочность и плотность после монтажа гидравлическим способом.

Проектируемые объекты расположены в пределах отвода земельного участка с учетом противопожарных расстояний между проектируемыми и существующими объектами проектирования.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата