



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.08.2024

г. Оренбург

№ 35-п

О внесении изменений в документацию по планировке территории

В соответствии с частью 21 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Оренбургской области» от 31.07.2024 № 4394654946:

1. Внести в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область» (далее – документация по планировке территории) изменение, изложив документацию по планировке территории в новой редакции «Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область» Внесение изменений» согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению разрешительной деятельности, территориального планирования и контроля (Мрясова Н.Ю.):

а) в течение семи дней со дня внесения изменения в документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее направление главам муниципальных образований город Оренбург, Кардаиловский сельсовет Илекского района Оренбургской области, Димитровский сельсовет Илекского района Оренбургской области;

б) в течение пяти рабочих дней со дня внесения изменения в документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Оренбургской области;

в) в течение десяти рабочих дней со дня внесения изменения в документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Чижкова В.А.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр



А.В.Полухин

Приложение
к распоряжению министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области
от 06.08.2024 № 35-р

Документация по планировке территории для размещения объекта
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап),
Илекский район, Оренбургская область»
Внесение изменений»

2024 г.

**Индивидуальный предприниматель
Агапов Сергей Иванович**

Заказчик – ФГБУ «УПРАВЛЕНИЕ «ОРЕНБУРГМЕЛИОВОДХОЗ»

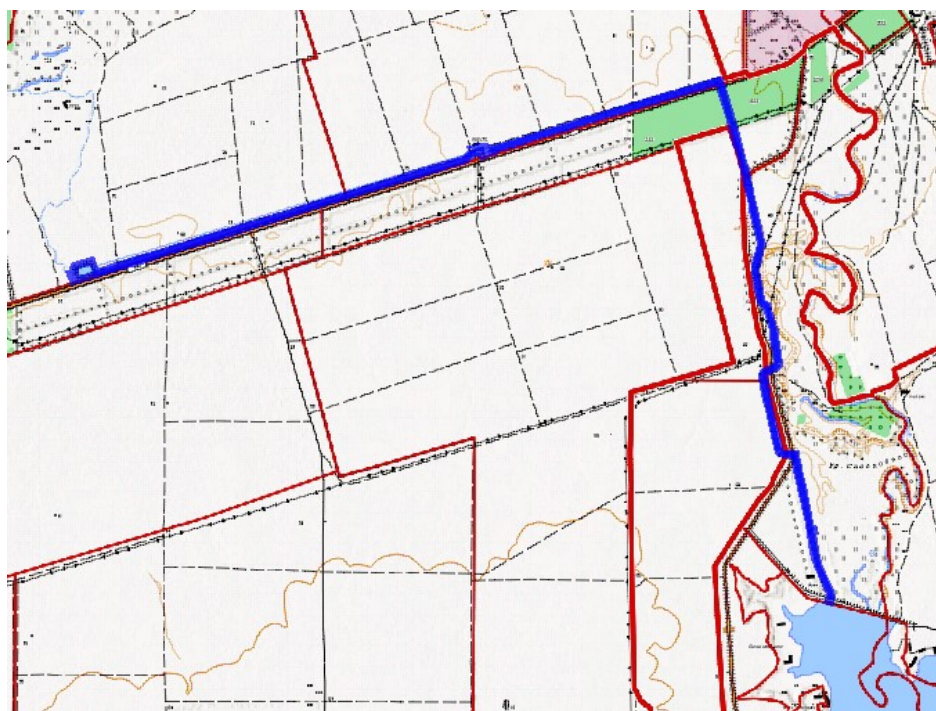
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап),
Илекский район, Оренбургская область»

**Книга 1. Основная (утверждаемая) часть
проекта планировки территории**

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
(обязательное приложение)



**г. Тольятти
2024 г.**

**Индивидуальный предприниматель
Агапов Сергей Иванович**

Заказчик – ФГБУ «УПРАВЛЕНИЕ «ОРЕНБУРГМЕЛИОВОДХОЗ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап),
Илекский район, Оренбургская область»

**Книга 1. Основная (утверждаемая) часть
проекта планировки территории**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
(обязательное приложение)**

Руководитель



С.И. Агапов

**г. Тольятти
2024 г.**

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер книги	Наименование	Примечание
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
Книга 1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Книга 2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
	Раздел 5. Приложения	
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории		
Книга 3	Раздел 6. Пояснительная записка	
	Раздел 7. Графические материалы	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Книга 4	Раздел 8. Графические материалы	
	Раздел 9. Пояснительная записка	

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

	Стр.
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000	6

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

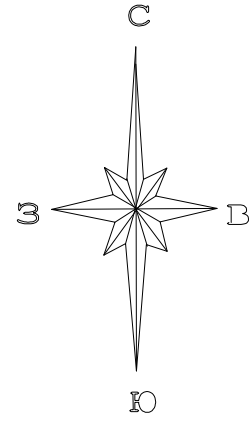
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	17
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	25
3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	25
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	31
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	31
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	32
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	54
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	55
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	58

**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:

«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»

Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Обзорная схема расположения проектируемого объекта

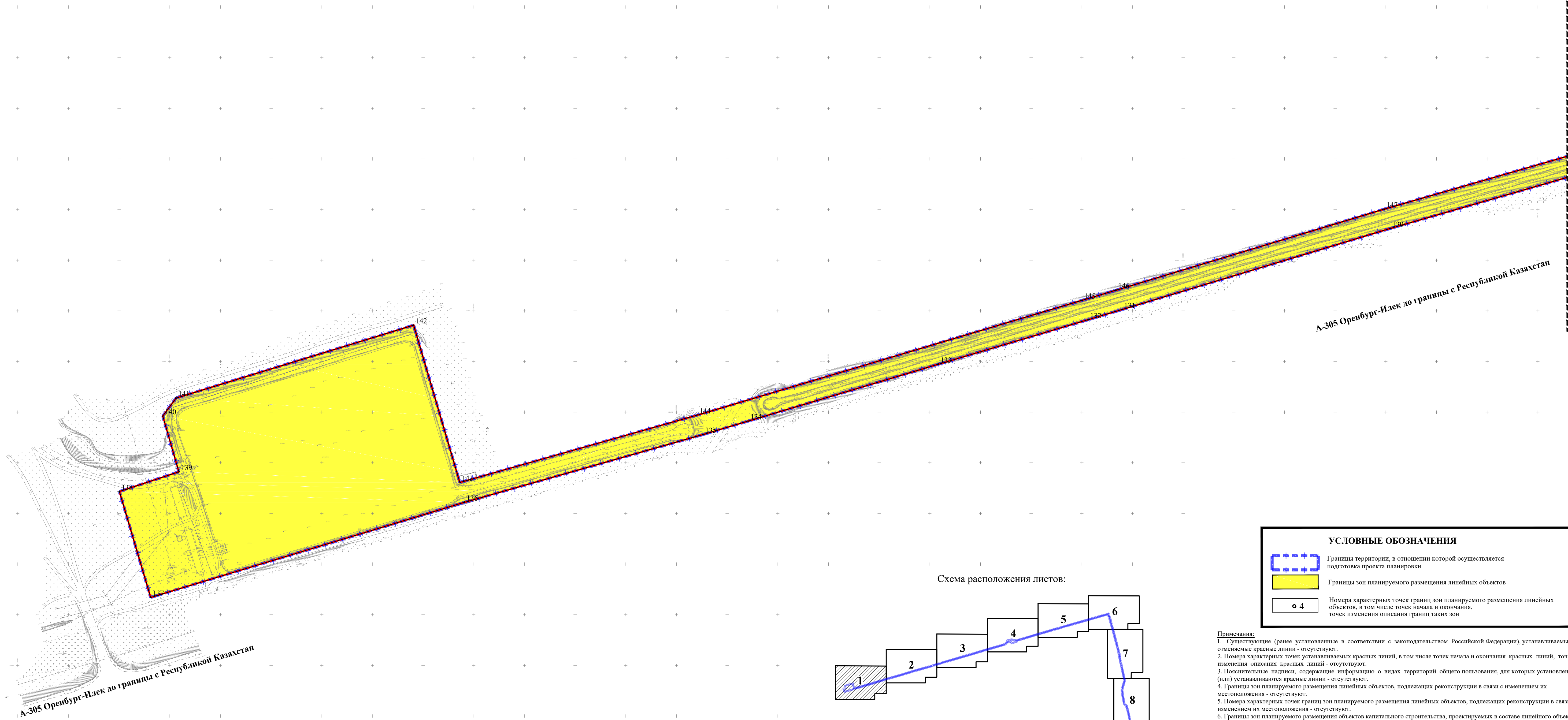
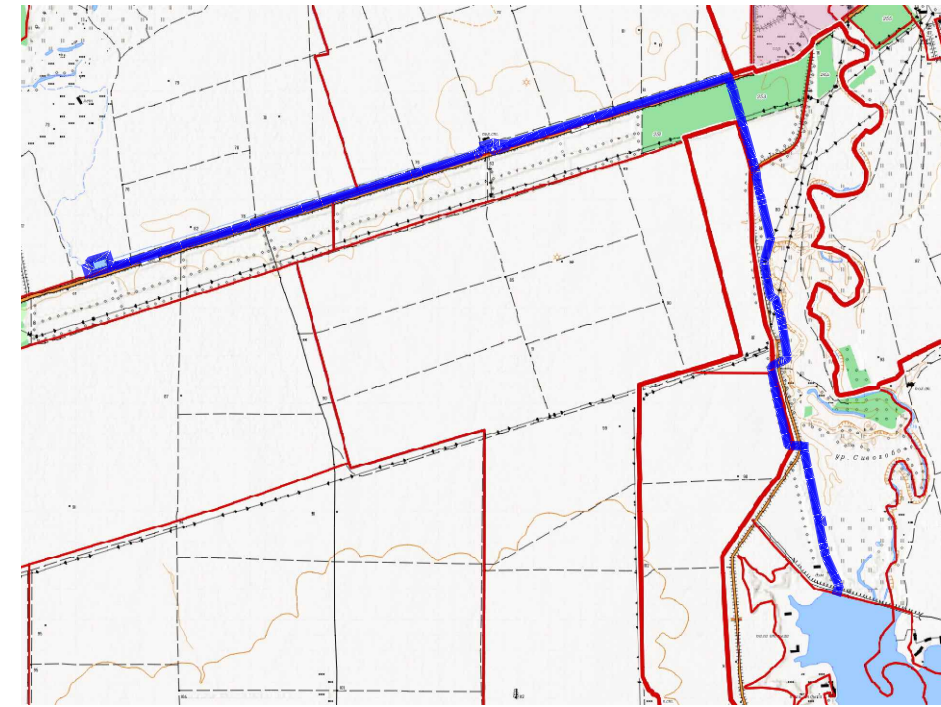
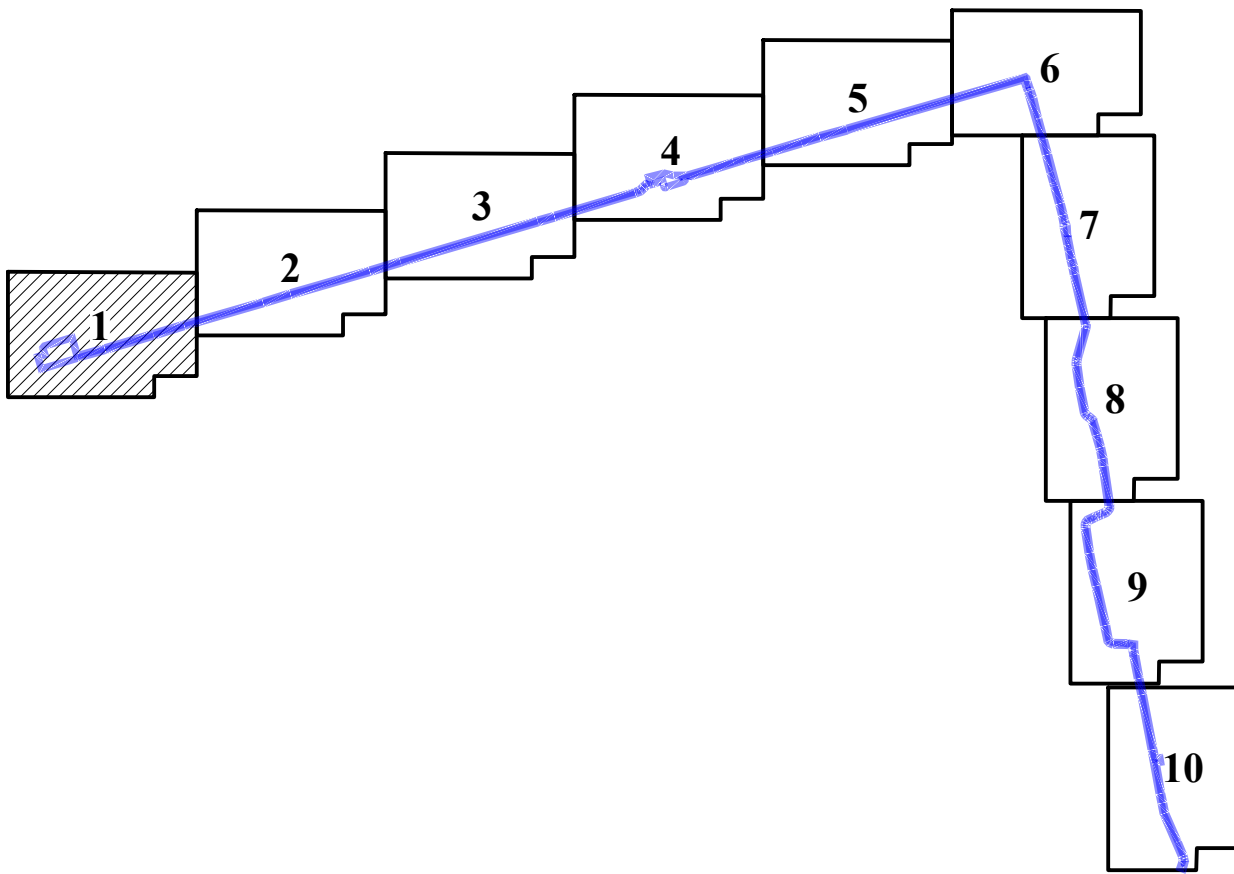


Схема расположения листов:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

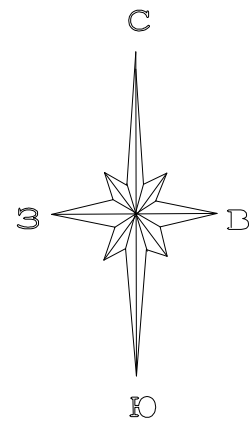
Примечания:
1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют.
2. Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий - отсутствуют.
3. Пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии - отсутствуют.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
5. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

							ДПТ-ППТ		
							«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крылов В.В.				04.2024		ППТ	1	10
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ИП АГАПОВ		
ГИП	Аганов				04.2024				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:

«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»

Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Обзорная схема расположения проектируемого объекта

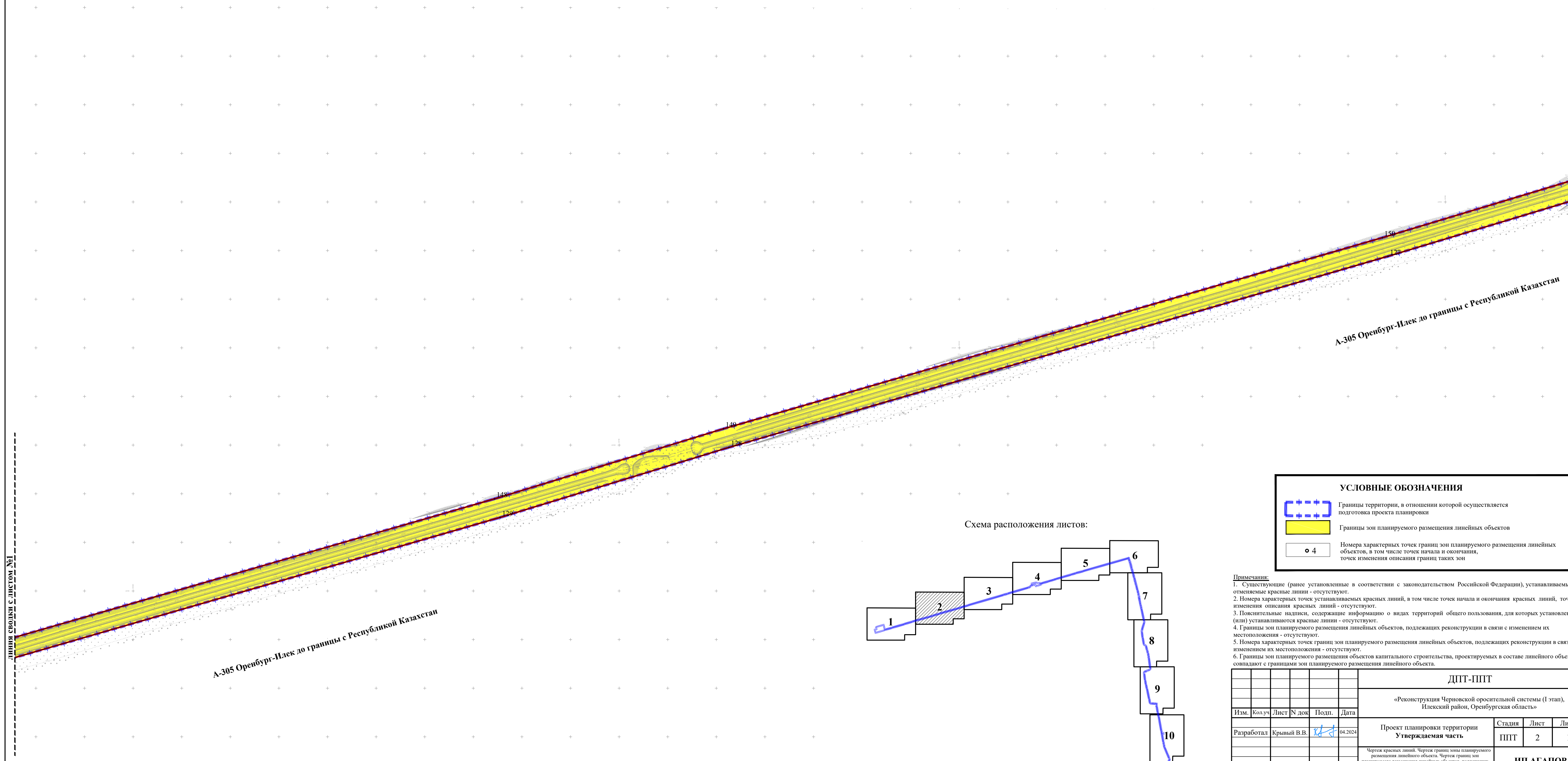
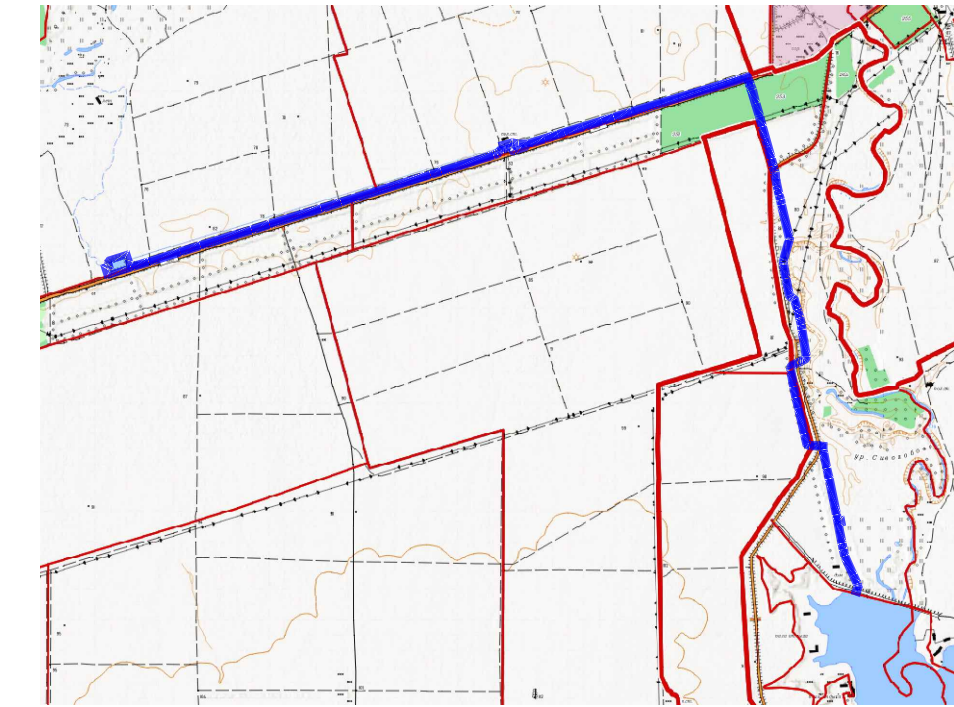
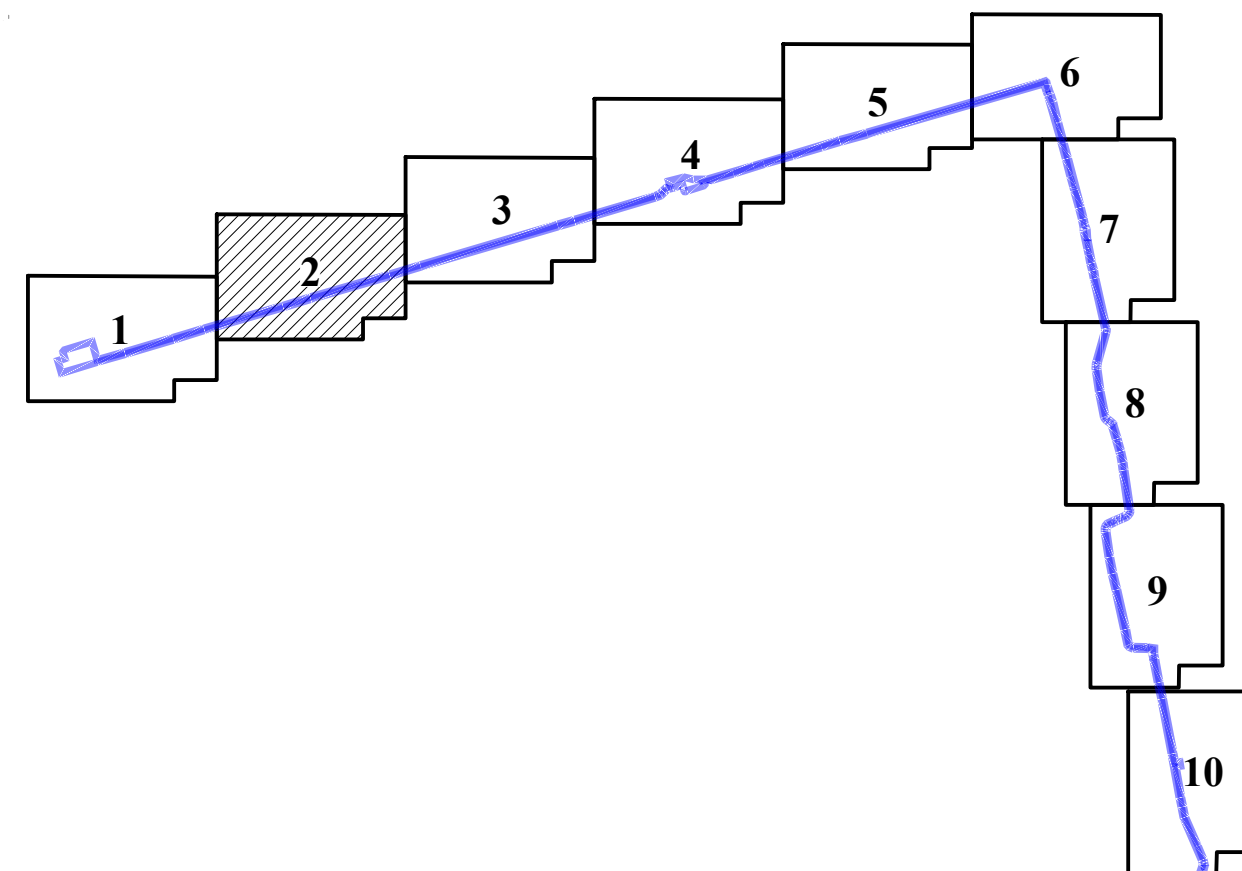


Схема расположения листов:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

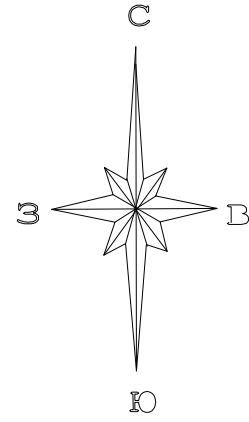
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

Примечания:
1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют.
2. Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий - отсутствуют.
3. Пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии - отсутствуют.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
5. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

						ДПТ-ППТ		
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист
Разработал	Крытый В.В.	44	04.2024				ППТ	2
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ИП АГАПОВ	
ГИП	Аганов				04.2024			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»

Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Обзорная схема расположения проектируемого объекта

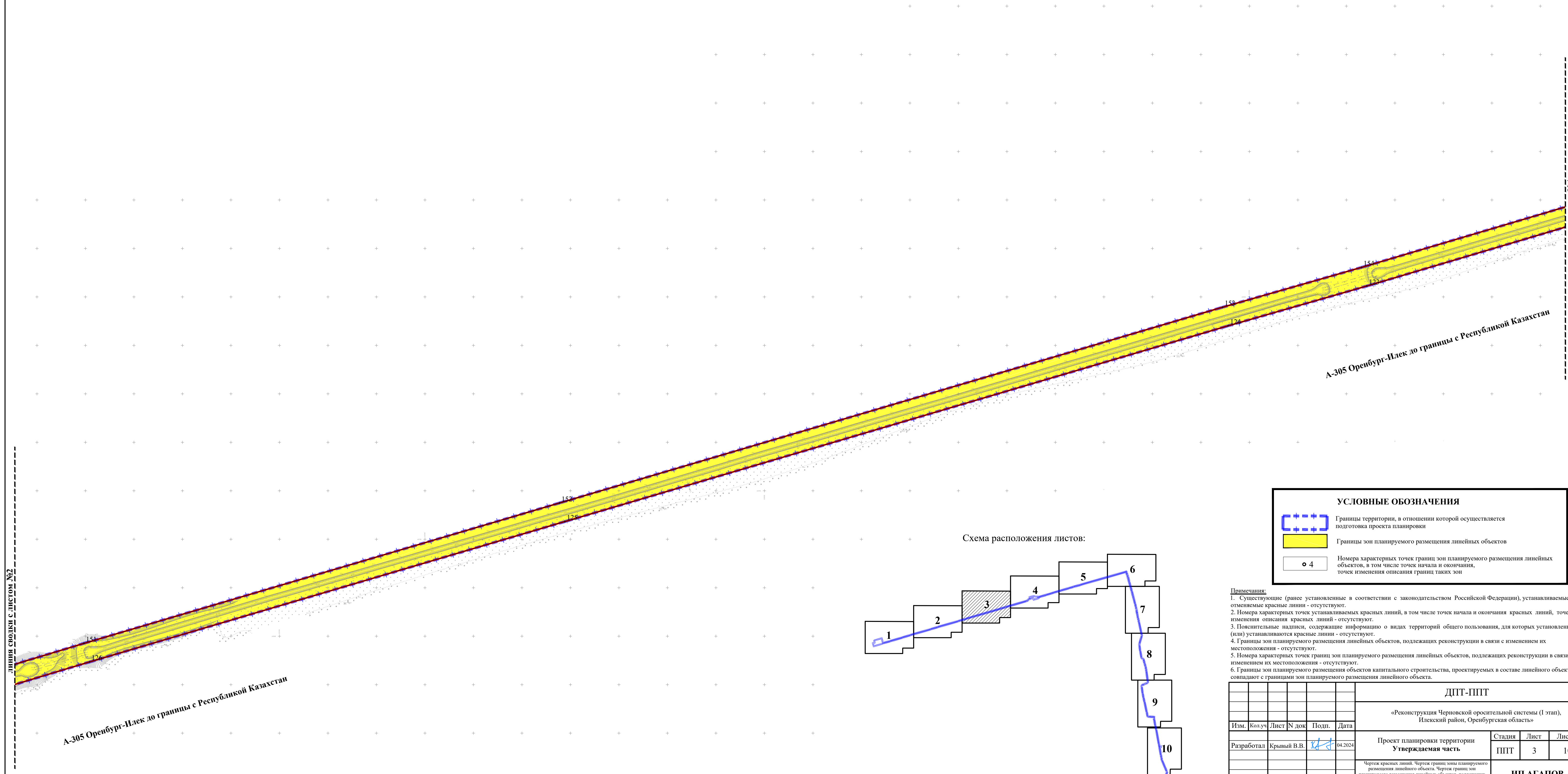
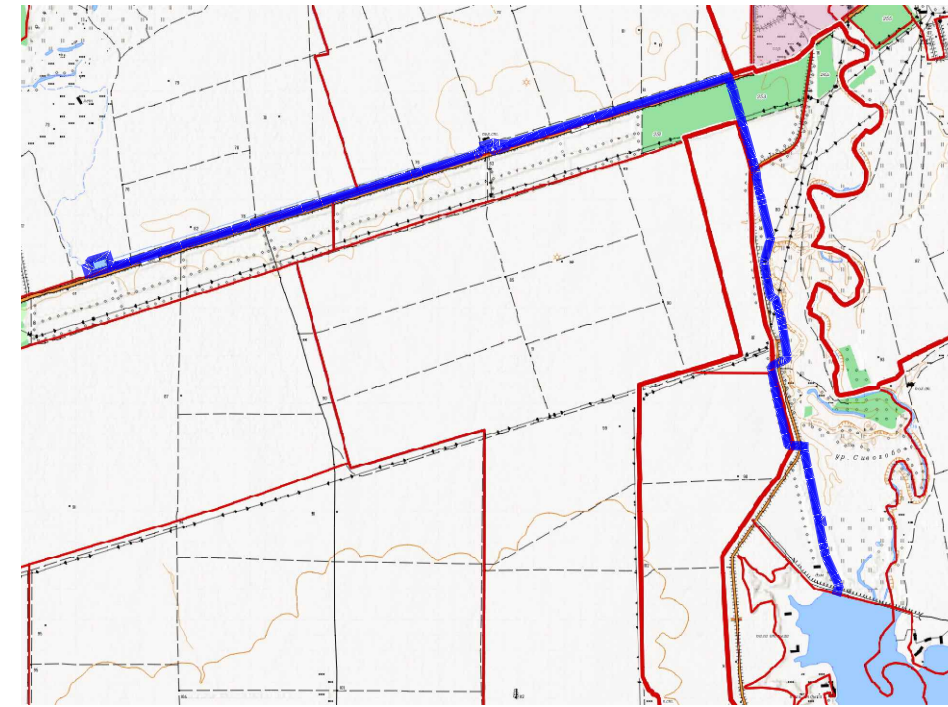
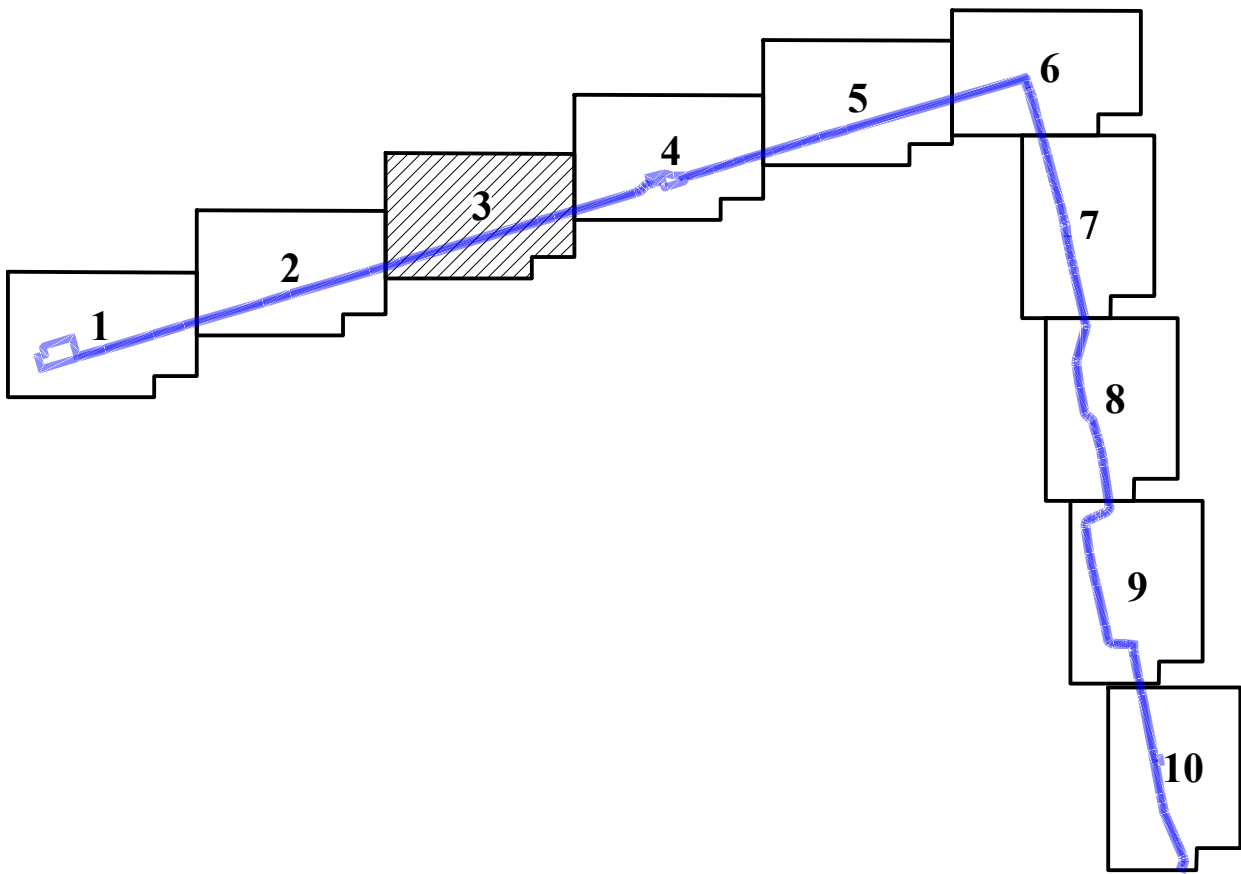


Схема расположения листов:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

- Примечания:
1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют.
 2. Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий - отсутствуют.
 3. Пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии - отсутствуют.
 4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
 5. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
 6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

						ДПТ-ППТ		
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист
Разработал	Крытый В.В.				04.2024		ППТ	3
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	ИП АГАПОВ	
ГИП	Аганов				04.2024			

«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»

реконструкции в связи с изменением их местоположения

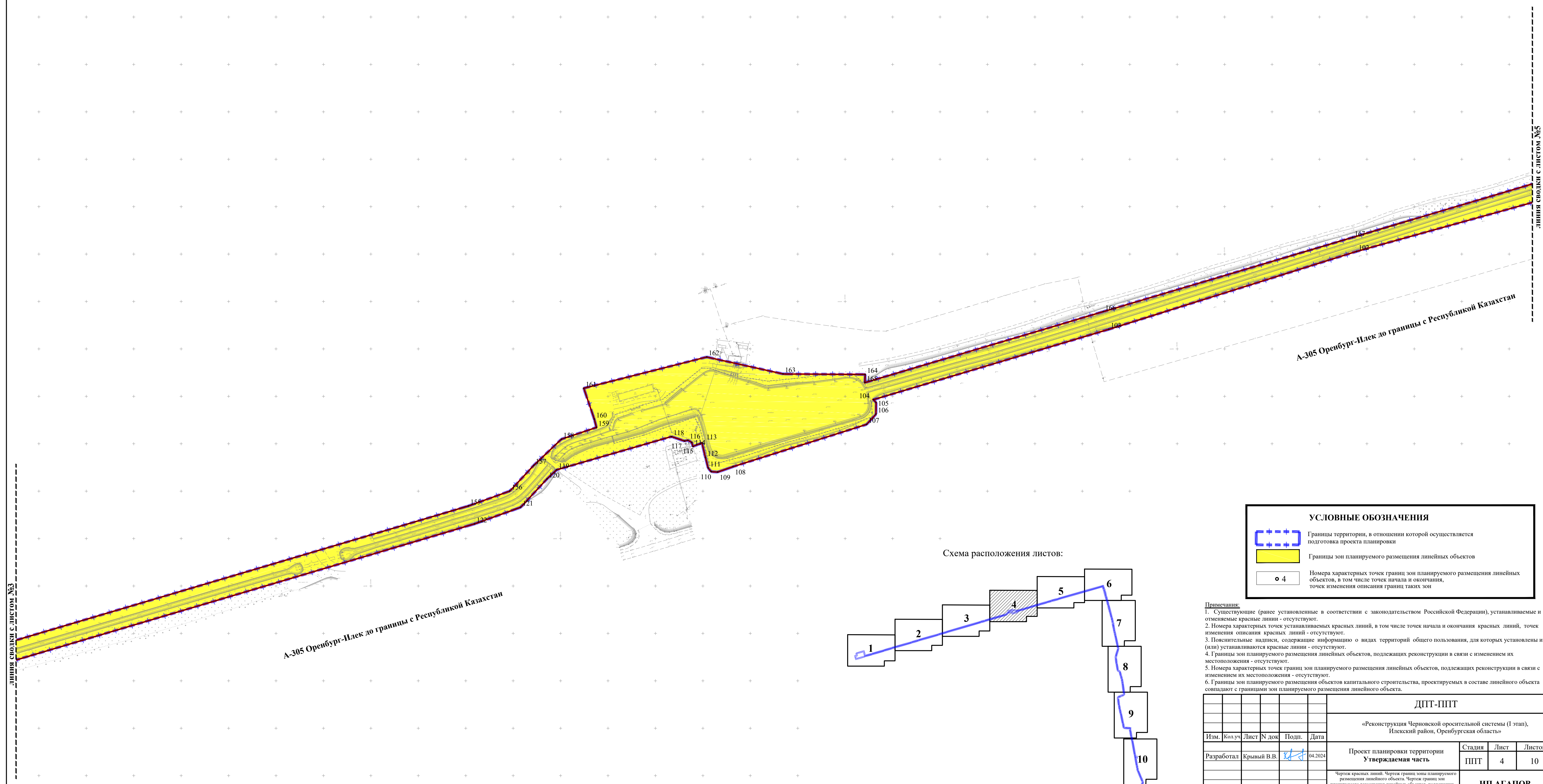
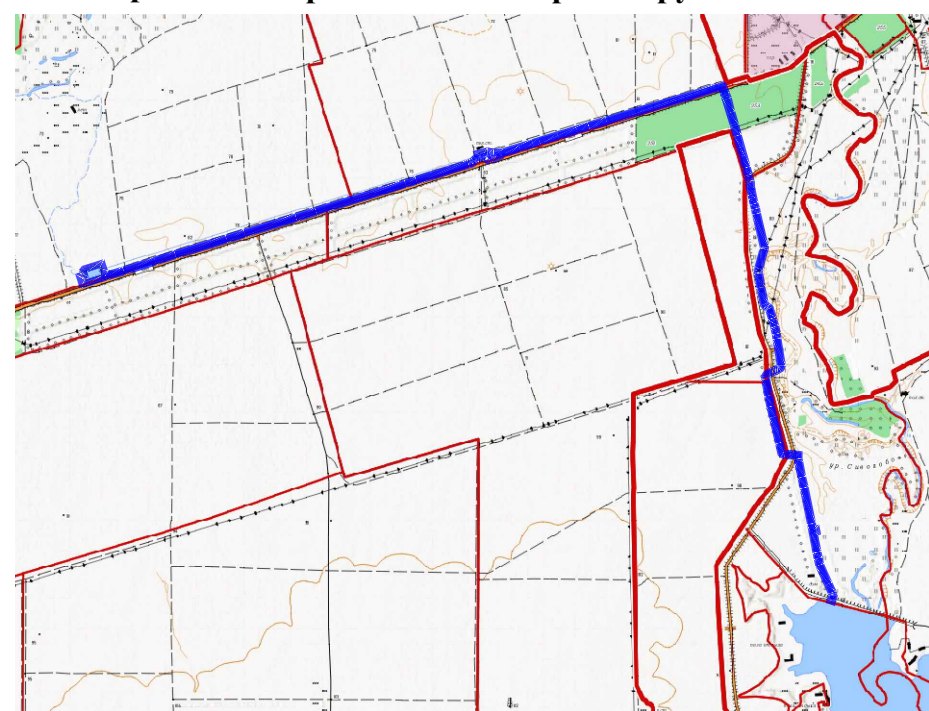
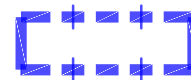


Схема расположения листов:

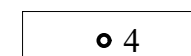
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Границы зон планируемого размещения линейных объектов



Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

Примечания

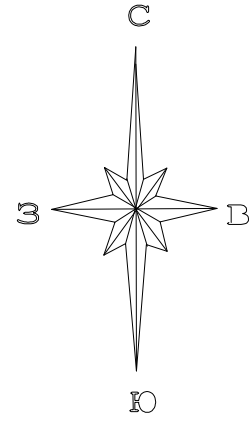
1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют.
2. Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий - отсутствуют.
3. Пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территории общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии - отсутствуют.
4. Границы зон планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
5. Номера характерных точек грани зон планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
6. Границы зон планировочного размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта совпадают с границами зон планировочного размещения линейного объекта.

						ДПТ-ППТ					
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»					
Изм.	Ко.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект планировки территории Утвждаемая часть			Стадия	Лист	Листо
Разработал	Крытый В.В.		04.2024						ППТ	4	10
						Через красных линий. Через грани зоны планируемого размещения линейного объекта. Через грани зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000			ИП АГАПОВ		
ГИП	Агапов		04.2024								

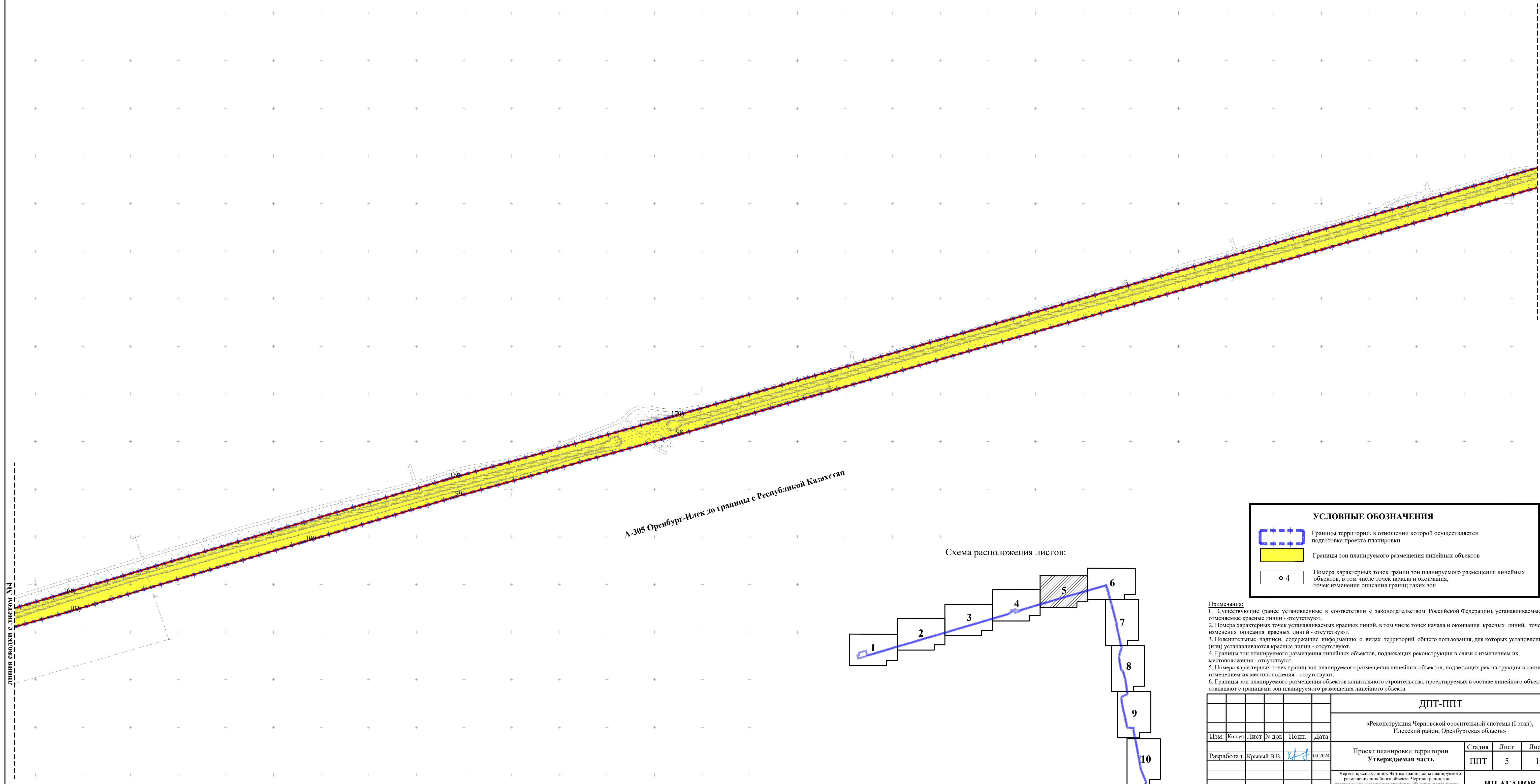
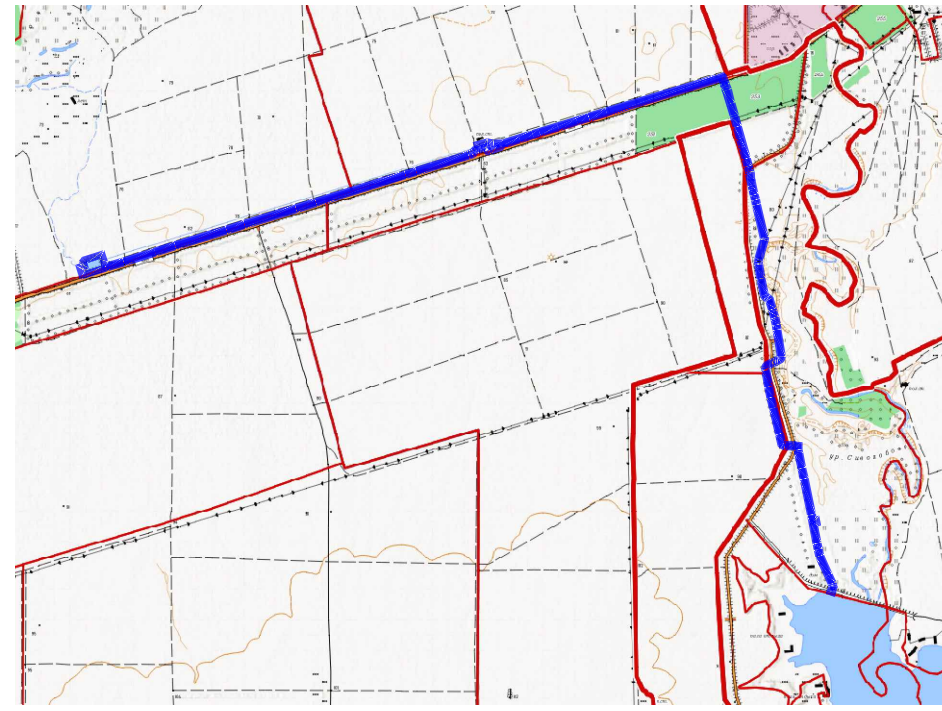
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:

«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»

Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

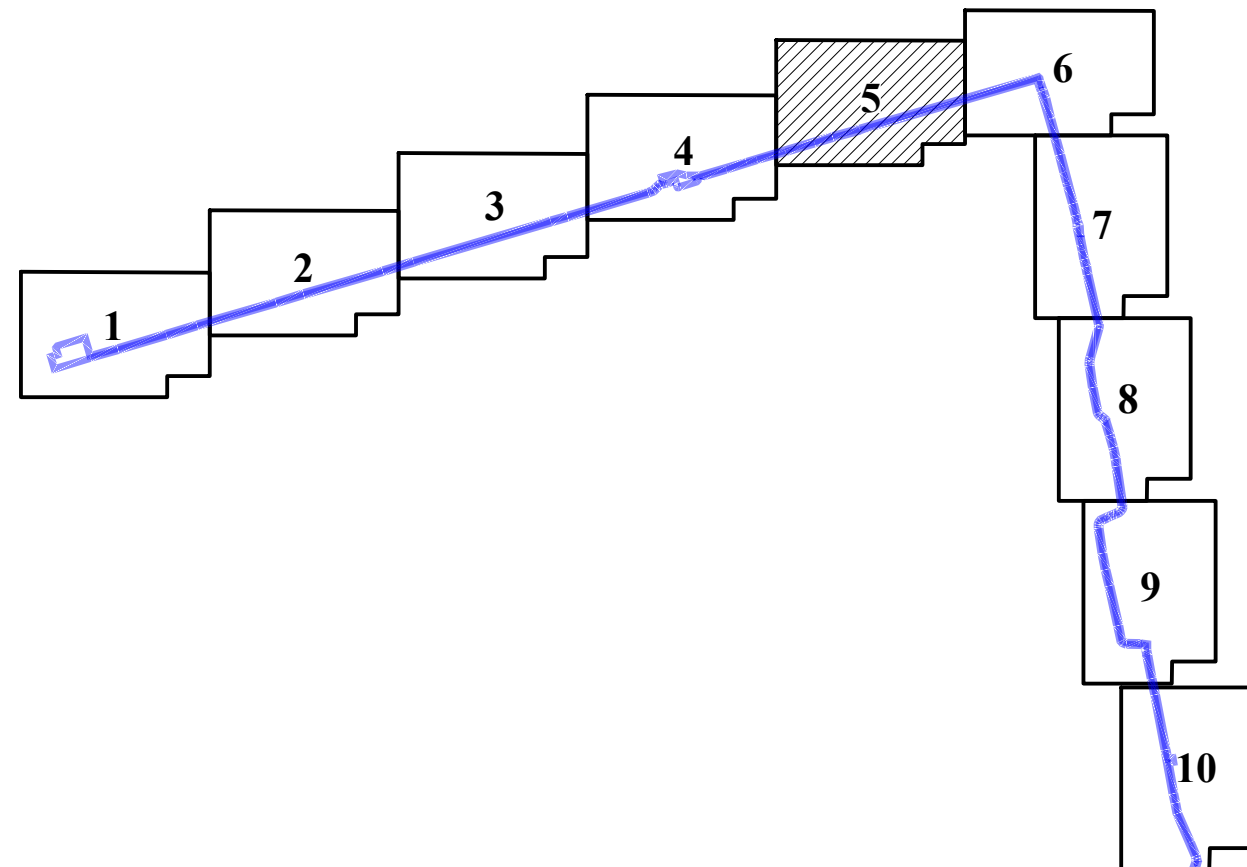


Обзорная схема расположения проектируемого объекта



А-305 Оренбург-Илек до границы с Республикой Казахстан

Схема расположения листов:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

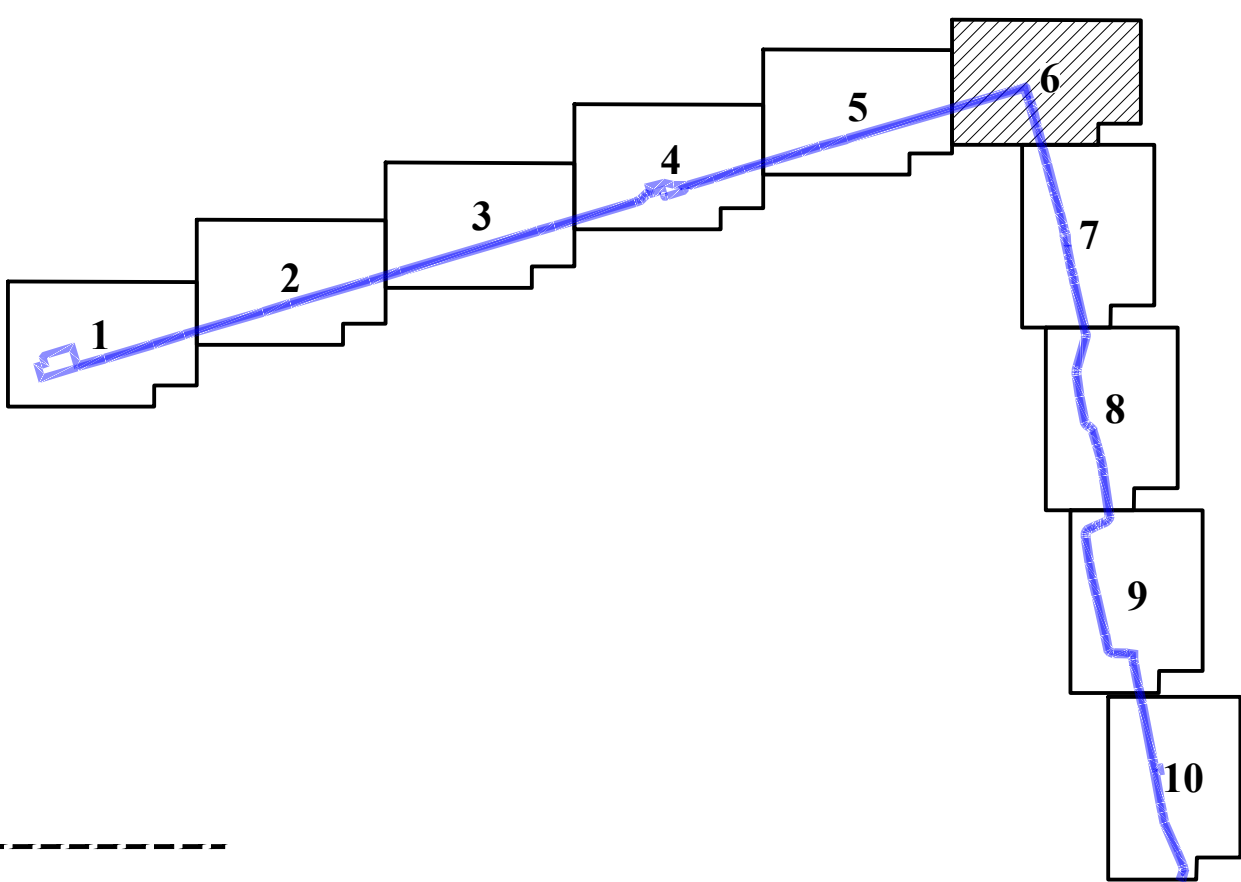
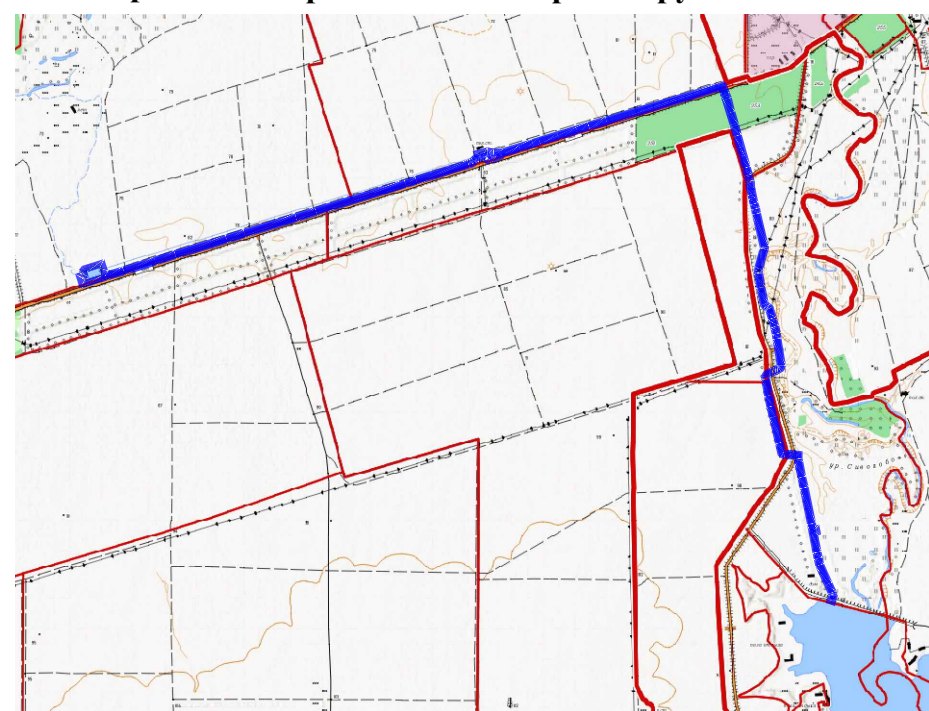
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

- Примечания:
1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют.
 2. Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий - отсутствуют.
 3. Пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии - отсутствуют.
 4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
 5. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
 6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

						ДПТ-ППТ		
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист
Разработал	Крылов В.В.				04.2024		ППТ	5
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	ИП АГАПОВ	
ГИП	Аганов				04.2024			

«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»

реконструкции в связи с изменением их местоположения



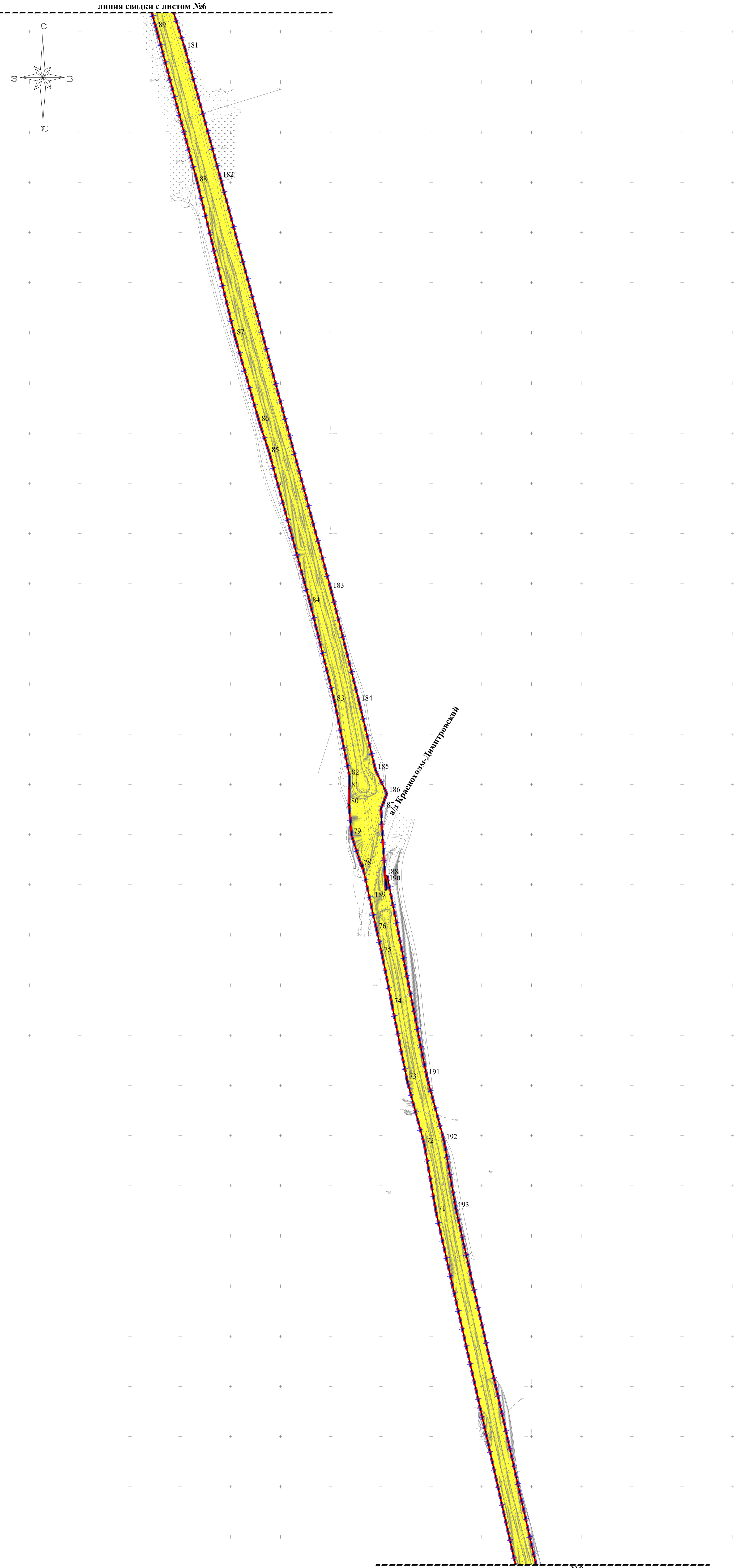
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 4	Номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

Примечания:

1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют.
2. Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий - отсутствуют.
3. Понятительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены (или) устанавливаются красные линии - отсутствуют.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
5. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, совпадающих с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

						ДПТ-ПНПТ			
						«Реконструкция Черновой оросительной системы (1 этап), Илекский район, Оренбургская область»			
Изм.	Ком.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крывый В.В.		04.2024				ПНПТ	6	10
						Через красных линий. Через грани зоны планировочного размещения линейных объектов. Через грани зоны планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М:1:2000	ИП АГАПОВ		
ГИП	Агапов		04.2024						

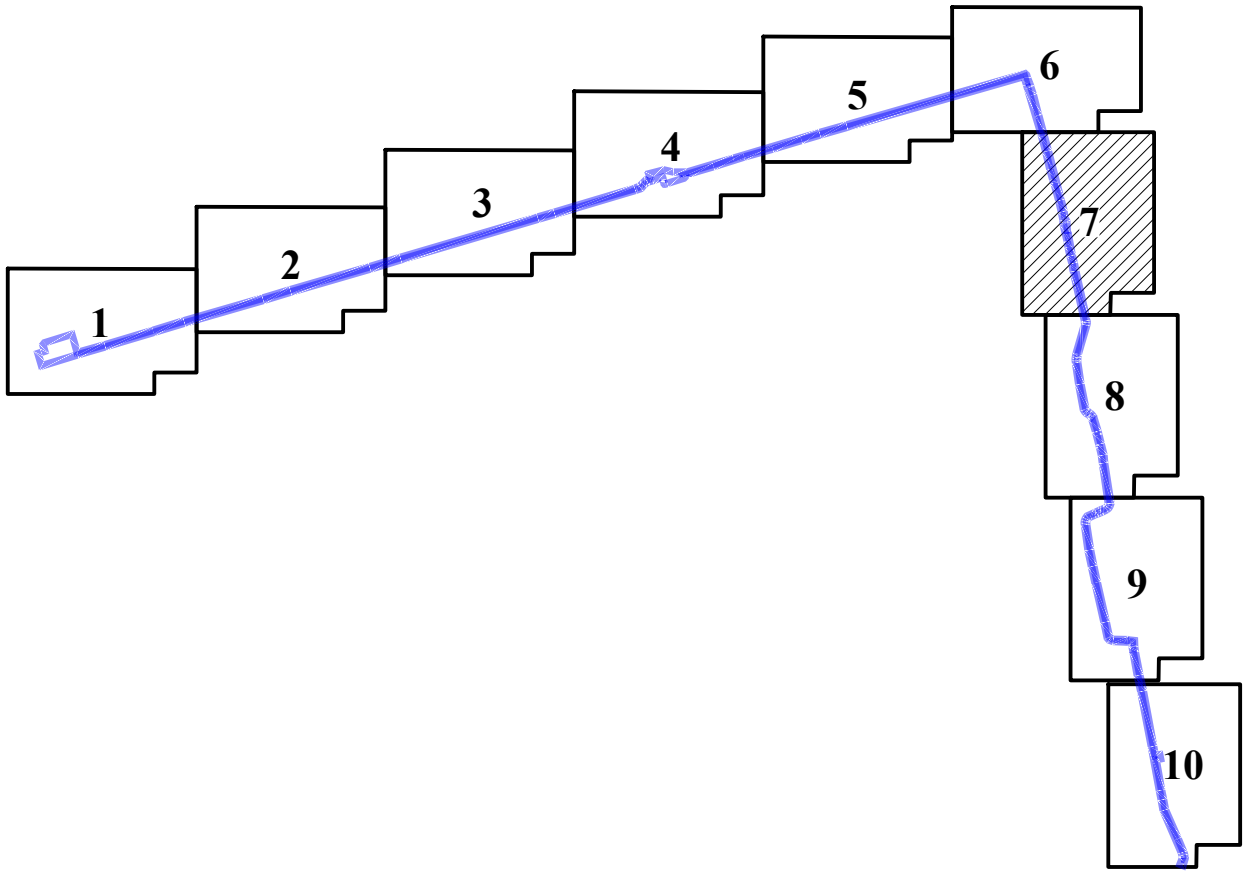
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

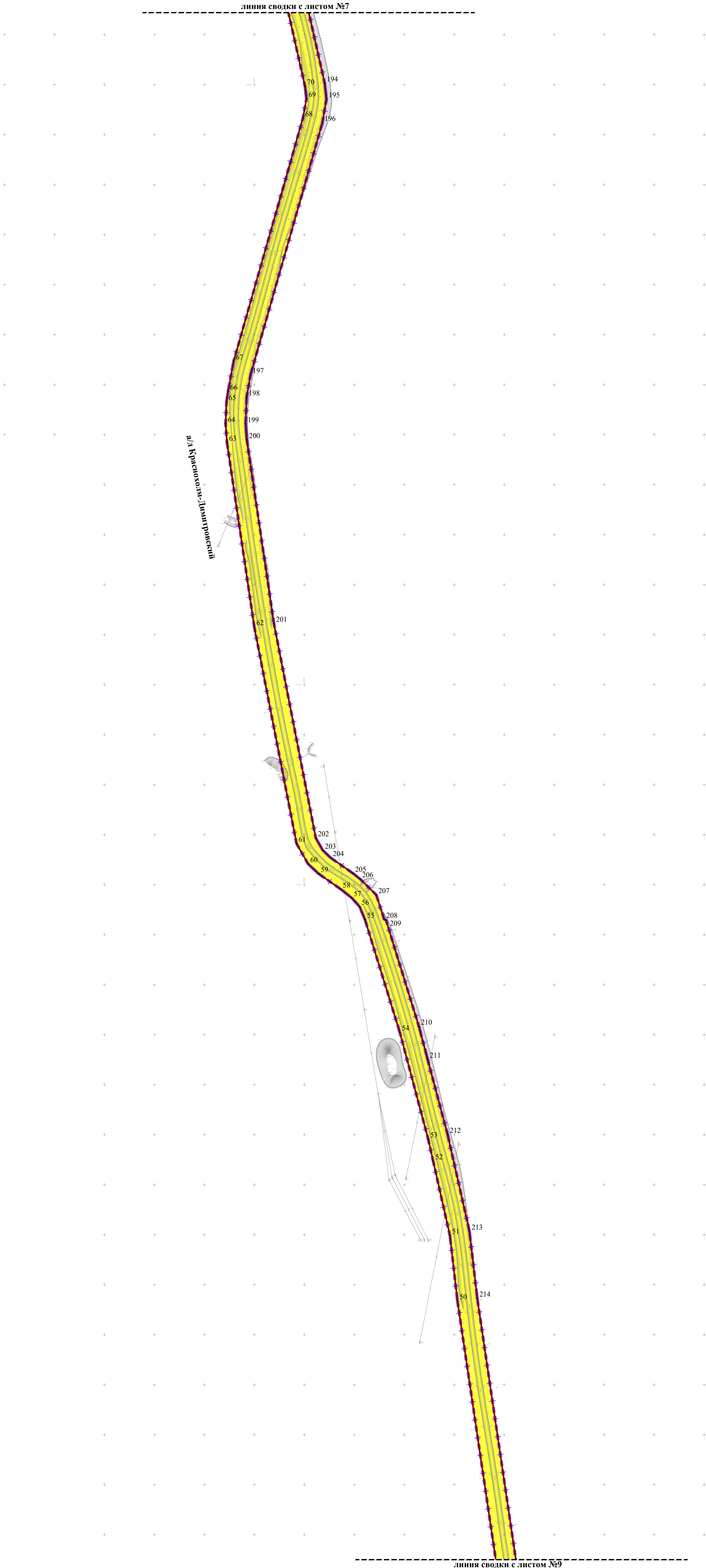
Схема расположения листов:



- Примечания:**
- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют.
 - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий - отсутствуют.
 - Пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии - отсутствуют.
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

						ДПТ-ППТ		
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист
Разработал	Крытый В.В.				04.2024		ППТ	7
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	ИП АГАПОВ	
ГИП	Агапов				04.2024			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

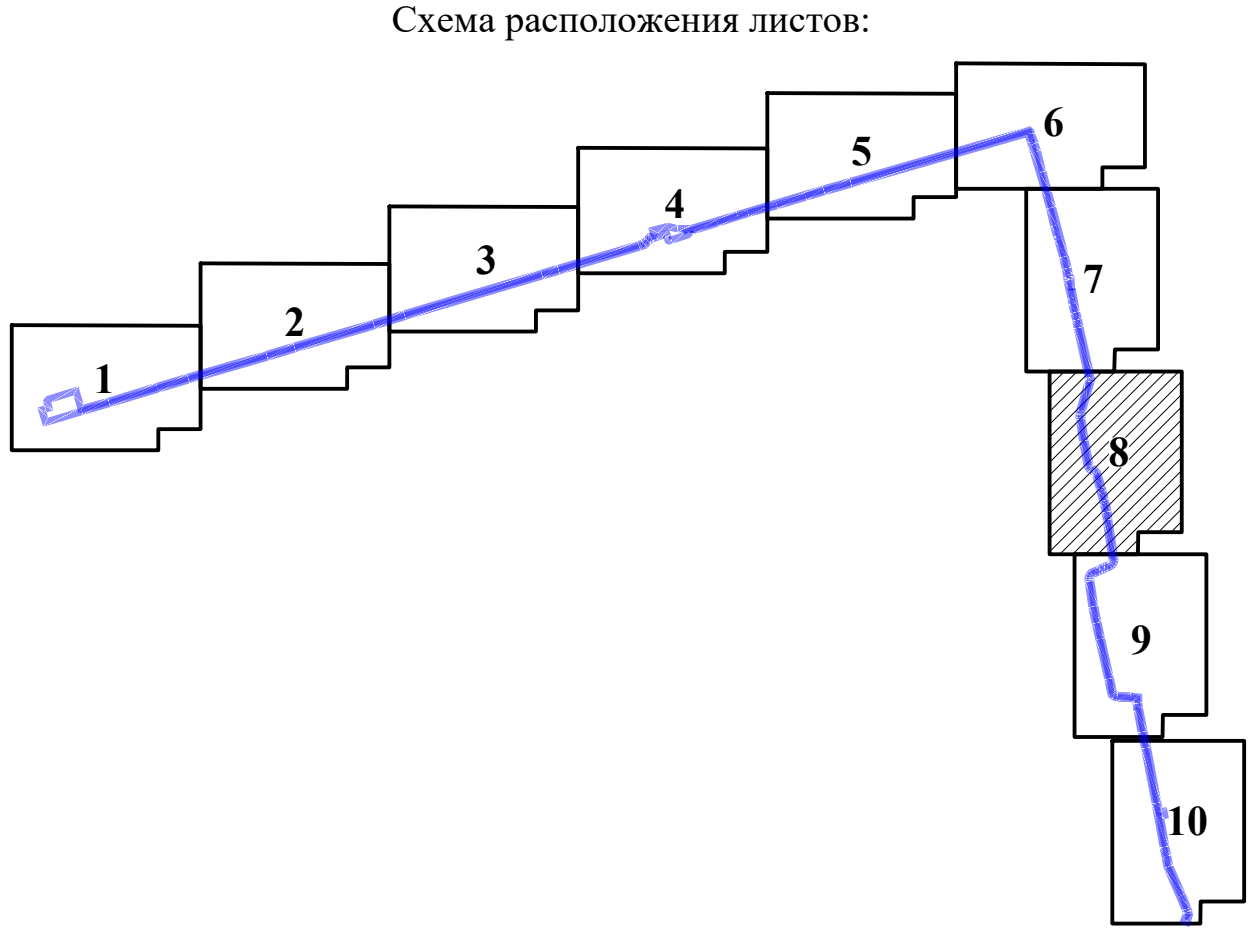


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

[---] Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

[Yellow Box] Границы зон планируемого размещения линейных объектов

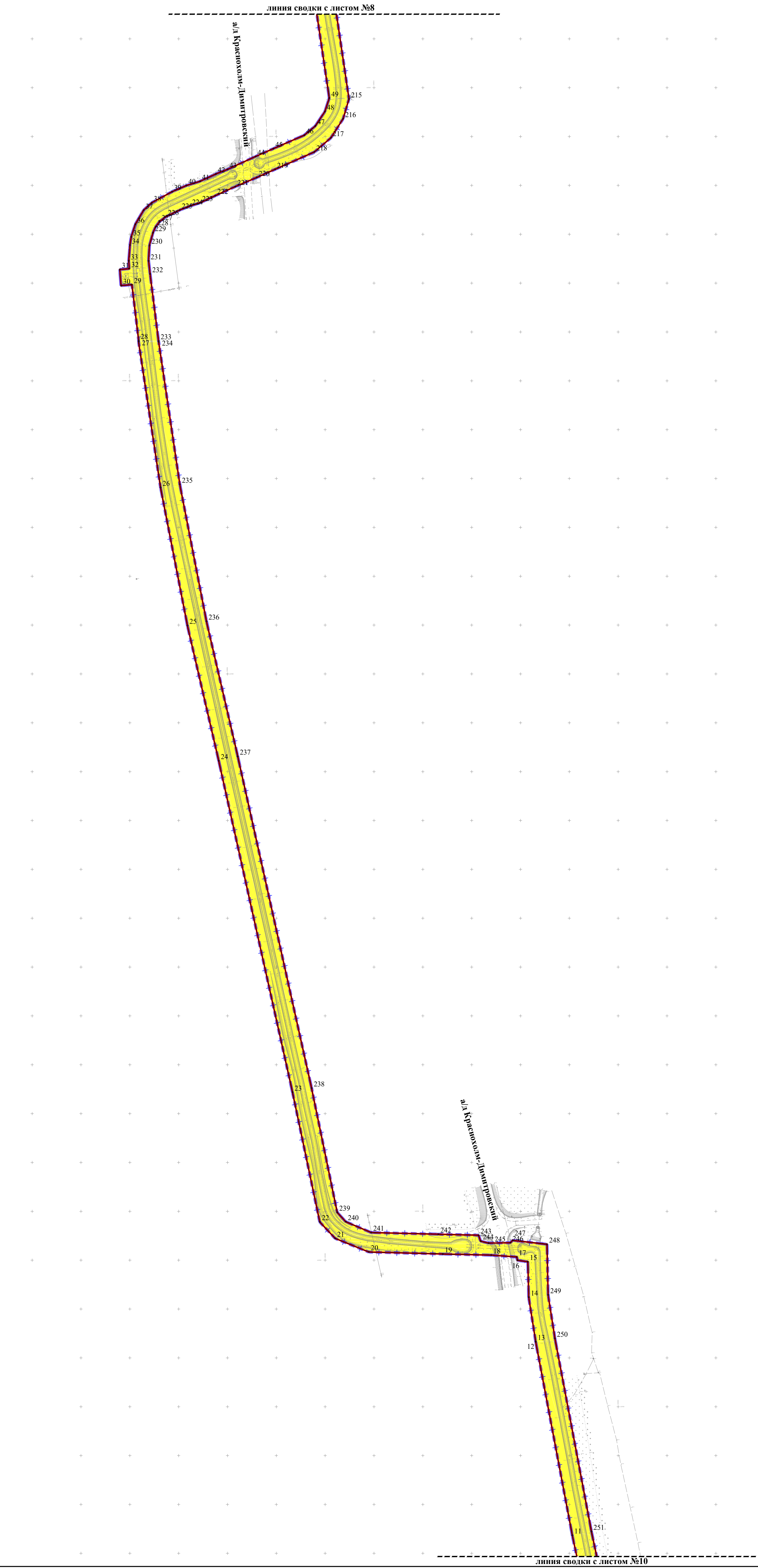
○ 4 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон



Примечания:
1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют.
2. Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий - отсутствуют.
3. Пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии - отсутствуют.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
5. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

						ДПТ-ППТ		
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист
Разработал	Крывай В.В.				04.2024		ППТ	8
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	ИП АГАПОВ	
ГИП	Агапов				04.2024			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



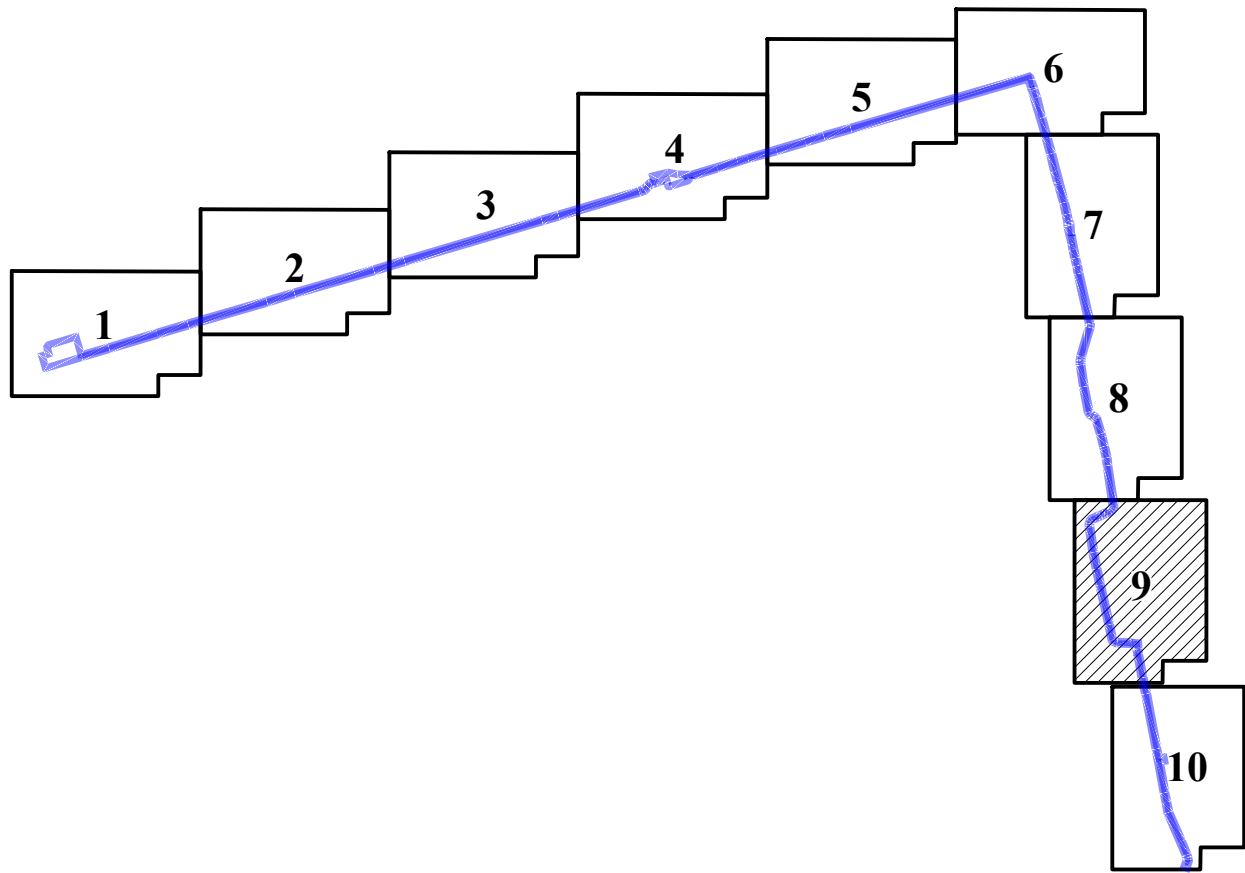
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

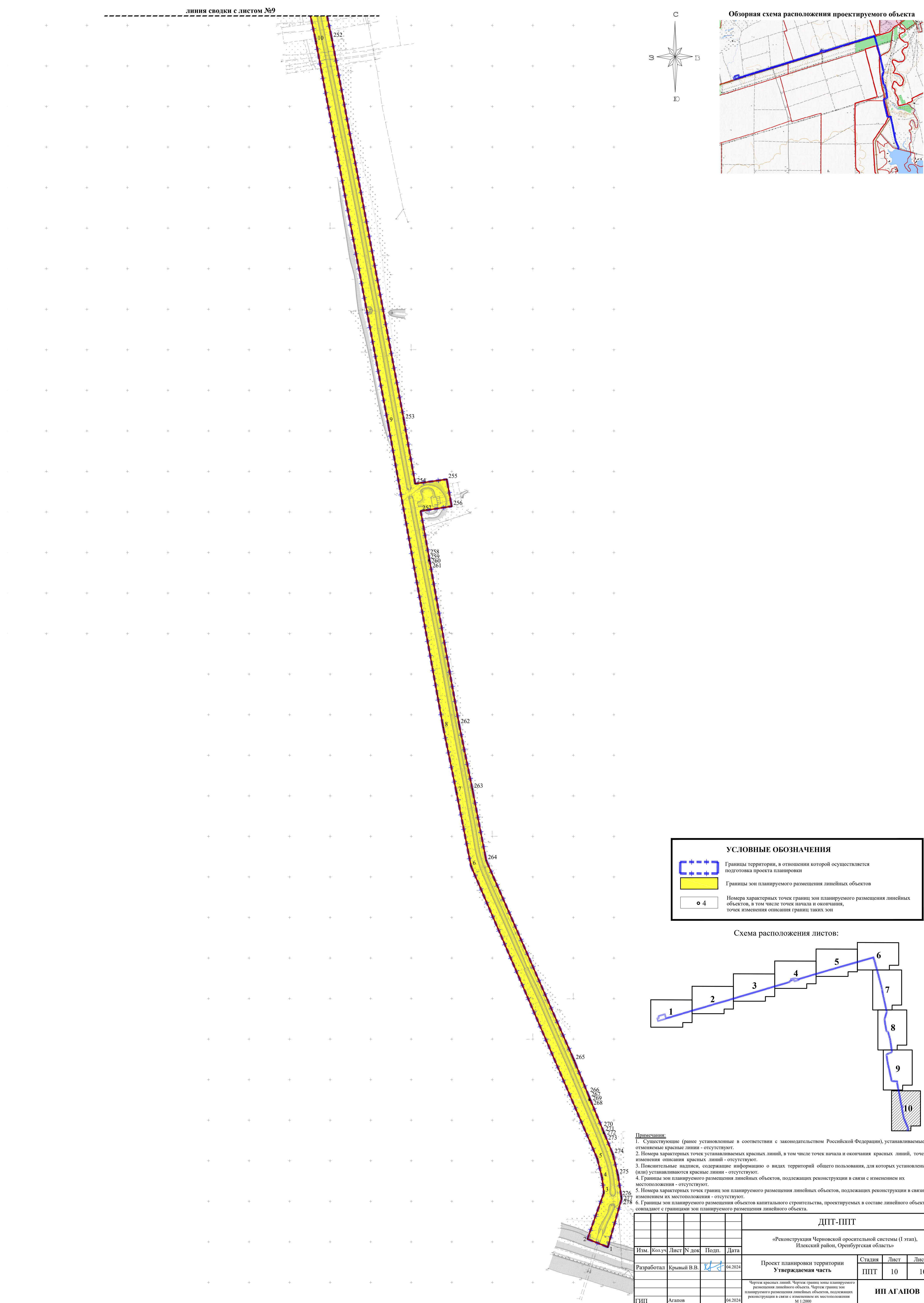
Схема расположения листов:



Примечания:
1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют.
2. Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий - отсутствуют.
3. Пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии - отсутствуют.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
5. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.
6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта.

						ДПТ-ППТ		
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист
Разработал	Крывай В.В.				04.2024		ППТ	9
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	ИП АГАПОВ	
ГИП	Агапов				04.2024			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Внесение изменений в документацию по планировке территории подготовлено в целях включения проектируемой ВЛ 6кВ в границы зон планируемого размещения линейных объектов, актуализация кадастровой ситуации на момент внесения изменений.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», документация по планировке территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по её обоснованию. В данной книге представлена информация по утверждаемой части проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» и Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Проект планировки территории разработан на основании **Приказа ФГБУ «УПРАВЛЕНИЕ «ОРЕНБУРГМЕЛИОВОДХОЗ» от 17.08.2020 г, №73а «О разработке документации по проекту планировки территории»**, (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: **«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»**.

Внесение изменений в документацию по планировке территории утвержденную Распоряжением Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 03.06.2022 №37-р «Об утверждении документации по планировке территории» подготовлено на основании **Приказа ФГБУ «УПРАВЛЕНИЕ «ОРЕНБУРГМЕЛИОВОДХОЗ» от 01.04.2024 г, №69 «О внесении изменений в документацию по проекту планировки территории»**.

Данной документацией по планировке территории сформированы основные концептуальные и технические решения, разработанные ИП Агапов, рекомендуемые для соблюдения при дальнейшей разработке проектной документации, если это не противоречит действующему законодательству.

1.1. Технические решения по реконструкции сооружений водоподачи

В соответствии с заданием на проектирование установленная площадь 6490Га орошаемых земель, обеспечивается существующей мощностью реконструируемых сооружений водоподачи Черновской оросительной системы. Согласно СП 100.13330.2016 «Мелиоративные системы и сооружения» пункт 5.7 Таблица 1 класс сооружений гидроузла принят III.

Расчетная подача воды (максимальный расход), в соответствии с заданием на проектирование, принята 5,5 м3/с. За расчетный расход воды в канале

принимается расход, исходя из уровней воды в водохранилище ФПУ – 93,2 м БС; НПУ - 92,5 м БС, за минимальный расчетный уровень принимается УМО - 85,50 БС. Расход регулируется рабочими затворами в башне управления водовыпуска.

В рамках установленных требований к мощности Черновской оросительной системы, на основании Акта технического обследования, предусматривается реконструкция следующих сооружений существующей системы водоподачи:

- водовыпуск в магистральный канал (водозаборное сооружение);
- магистрального канала МК с гидротехническими сооружениями (трубы на каналах, дюкеры, регуляторы-открытый переезд, водопропускное сооружение, подпорно-перегораживающие сооружение);
- бассейнов суточного регулирования БСР №2, БСР №3.

1.2. Водовыпуск в магистральный канал (водозаборное сооружение)

В соответствии с техническим отчетом на обследование и заданием на проектирование проектом предусматриваются следующие виды работ:

- замена четырех затворов в башне управления на затворы с электроприводом с применением подъемников марки 5ЭВ для рабочего затвора и марки 2,5ЭВ для ремонтного затвора. Рядом с башней управления на бровке откоса предусмотрена установка шкафа электрического с оборудованием для управления запроектированными затворами;

Для реконструкции башни управления на двух нитках стальных труб с зонтиками вместе их сопряжения с бетонными трубами в верхнем бьефе устраиваются заглушки из металлических пластин (подводно-технические работы), которые прекращают поступление воды в башню управления. После откачки воды в башне управления производится демонтаж всего гидромеханического оборудования (затворы, подъемники, штанги, направляющие кронштейны штанг), а также имеющиеся в одной шахте лестница. После чего крепятся ходовые скобы. Далее в нижней части башни вырезаются штрабы под рамы ремонтных и рабочих затворов. После монтажа кронштейнов и затворов производится заполнения пазух штрабным бетоном. На существующем мостике крепятся тумбы подъемников – 4шт. и на них монтируются подъемники. Производится торкретирование всех внутренних поверхностей башни доступных внешних поверхностей. Демонтируются заглушки и восстанавливаются водозаборные трубы вместе их сопряжения с бетонными трубами. Сопряжение двух ниток водовыпуска с каналом предусмотрено в водобойном колодце.

1.3. Магистральный канал

Реконструкция магистрального канала возможна по трем вариантам.

I Вариант — восстановление эксплуатационных свойств существующих магистральных каналов. Обследование магистральных каналов показывает отсутствие каких-либо существенных утечек воды за счет фильтрации в грунт. В качестве недостатков эксплуатации отмечается нарушение крепления железобетонными плитами: оползание части плит, местные размывы под плитами,

нарушения в деформационных швах, в швах между плитами. Существенным недостатком является наличие древесно-кустарниковой растительности в откосах, нарушающей герметичность каналов. Необходимо расчистить (разделать) швы между плитами, устранить древесно-кустарниковую растительность, восстановить герметичность откосного крепление каналов, с сохранением существующих отметок дна канала и поперечного сечения канала.

II Вариант — выполнение работ по варианту I с выполнением сопутствующего дренажа на ПК0+00 – ПК19+87,35.

III Вариант — выполнение работ по варианту I с изменением (увеличением) отметок дна канала на подтопляемом участке с ПК0+00 до ПК19+87,35 выше уровня грунтовых вод и с заменой сечения канала на этом участке на прямоугольный, лоткового типа.

Учитывая увеличение пропускной способности канала на ПК0+00 до ПК31+92 до $5,5\text{ м}^3/\text{сек}$ и наличие высокого уровня грунтовых вод на ПК0+00 до ПК19+87,35 принимается III вариант — восстановление эксплуатационных свойств существующего магистрального канала с заменой сечения канала с ПК0+00 до ПК19+87,35 с отметками дна канала выше уровня грунтовых вод без необходимости устройства сопутствующего дренажа.

В соответствии с техническим отчетом на обследование и заданием на проектирование проектом предусматриваются следующие виды работ:

1. Расчистка откосов, берм канала от древесно-кустарниковой растительности, с корчеванием пней. Применяется современная техника очистки — мульчеры (навесные дисковые фрезы ФМ 600, и др.).

2. Демонтажные работы по уборке деформированных и разрушенных железобетонных плит крепления в количестве 131 шт, уборка разрушенного монолитного бетона в количестве 7760 м^2 , образовавшегося при раскорчевке деревьев. Демонтаж металлоконструкций затворов. Демонтаж ж/б труб на открытых участках дюкеров. Образовавшийся строительный мусор вывозится на полигон ТБО. Пригодные для дальнейшего использования металлоконструкции и детали затворов вывозятся на базу Управления «Оренбургмелиоводхоза»

3. Расчистка дна канала от ила. Земля от расчистки используется на подбивку провалов в заплечиках канала, выравнивания бермы канала.

4. Разделка деформационных швов, трещин, швов между плитами, с продувкой сжатым воздухом.

5. Засыпка выемок, провалов грунта, оставшихся после раскорчевки деревьев и демонтажа дефектных плит, нарушенных монолитных бетонных поверхностей местным грунтом с уплотнением.

6. Подготовка основания под крепление, отсыпка с выравниванием и уплотнением песчано-гравийной смеси (ПГС) на участках восстановления крепления.

7. Восстановление нарушенного крепления монолитным бетоном в количестве 7760 м^2 монолитным железобетоном (с установкой арматурных сеток на откосах), укладка 131шт железобетонных плит крепления.

8. Реконструкция дюкеров.

Дюкеры 1...6 по трассе МК прокладывается заново, используя трубы ПЭ открытым способом. Для опорожнения труб дюкера от воды на зимний период в пониженной части устраивается колонка опорожнения.

В настоящее время дюкеры выполнены из двух ниток железобетонных и стальных труб. В местах расположения колонок опорожнения в железобетонных трубах и местах перелома уклонов имеются стальные вставки, которые подверглись коррозии. Проект предусматривает замену существующих труб на полиэтиленовые ПЭ100 1049х24,5 – нитки и пластиковыми отводами в местах перелома уклонов. На входной части дюкеров устраиваются входные оголовки из монолитного железобетона с пазами для сороудерживающих решеток.

Каждое водозаборное сооружение на водовыделах должно оборудоваться приборами водоучета, устанавливаемого водопользователем за свой счет. Контроль водоподачи осуществляется эксплуатирующей организацией, которая не допускает непроизводительных водосбросов из магистральных каналов.

После РОП№1 в канале предусмотрена установка расходомера.

1.4. Бассейны суточного регулирования

Бассейны суточного регулирования предназначены для:

- создание запасов воды на краткий аварийный период перерыва водоподачи от насосной станции или напорного трубопровода;
- обеспечения работы магистральных каналов на форсированном режиме;
- создания условий полной автоматизации насосной станции;
- исключения необходимости установки на насосной станции разменных насосов для периода малого водопотребления;

Бассейны суточного регулирования №2, №3 облицованы сборным железобетоном. Обследование бассейнов показывает отсутствие каких-либо существенных утечек воды за счет фильтрации в грунт. В качестве недостатков эксплуатации отмечается нарушение откосного крепления железобетонными плитами: оползание части плит, местные размывы под плитами, нарушения деформационных швов и швов между плитами. Существенным недостатком является наличие древесно-кустарниковой растительности в откосах нарушающую герметичность БСР. Необходимо расчистить (разделать) швы между плитами, устранить древесно-кустарниковую растительность, восстановить откосное крепление БСР. Демонтировать старый и установить новый затвор на водовыпуске. Очистить дно бассейнов от ила.

В соответствии с актом обследования предусматривается:

1. Демонтажные работы по уборке деформированных и разрушенных плит крепления с откосов БСР. Образовавшийся строительный мусор вывозится на полигон ТБО.

2. Рубка 5 шт. деревьев (диаметром свыше 16 см до 32 см), с последующей раскорчевкой пней и вывозом на полигон ТБО. Удаление древесно-кустарниковой растительности рекомендуется производить механизированным способом с применением мульчера — лесного измельчителя.

3. Разделка, расчистка швов между плитами, деформационных швов.

4. Расчистка дна бассейна от ила и донных отложений на глубину до 700 мм, с погрузкой и вывозом на внешние откосы БСР, засыпка пазух и выравнивания откосов канала.

5. Восстановление откосного крепления в местах повреждений укладкой плит и монолитного бетона на подготовленное основание, заделка швов между плитами. При производстве раскорчевки деревьев повреждаются плиты облицовки — всего 32 шт. Замена поврежденных плит 229 шт. Всего требуется 261 шт. плит ПКУ 30-20. На водовыпуске из БСР №2 устанавливается затвор плоский глубинный размером 1500х1900 мм, глубина заложения 3650 мм, высота рамы 4450 мм, с ручным приводом.

6. Устройство деформационных швов.

На БСР № 2, БСР №3 предусматривается контроль максимального и минимального уровня воды, с подачей сигнала на насосную станцию. Предусмотрена подача сигнала о минимальном и максимальном уровнях в двух бассейнах суточного регулирования при помощи ультразвуковых датчиков уровня, совмещенных с GSM на мобильный телефон с оператором «БИЛАЙН». Оборудование для замера уровня в БСР монтируется в шкафу (150х150х100) комплектной поставки. Шкаф устанавливается рядом с БСР на стойке (из сульфатостойкого бетона) на высоте от 3 до 5 м, обеспечивая недоступность демонтажа для вандалов (рекомендации производителя оборудования). В зависимости от сигнала по уровням воды в БСР производится включение или выключение насосов. На зимнее время производится консервация оборудования (выемка питающего аккумулятора).

Проектом предусматривается устройство ограждения вокруг бассейнов суточного регулирования. Конструкция основного ограждения выполнена в виде оцинкованных сварных сетчатых панелей заводского изготовления с полимерным покрытием из стальной проволоки диаметром 5 мм, которые крепятся к стойкам из оцинкованных труб параллельно уклону местности.

Стойки ограждения устанавливаются в пробуренные скважины диаметром 300 мм на бетонное основание с заполнением пазух бетоном класса В15 F150 W4.

В месте заезда предусматривается установка распашных ворот полной заводской готовности. Под ворота предусмотрено устройство столбчатого фундамента из бетона класса В15 F150 W4.

По периметру в характерных местах предусмотрены калитки.

На ПК157+11,9 перед БСР №3 предусмотрено устройство подпорно-перегораживающего сооружения. Сооружение представляет собой железобетонную перегораживающую стену с установкой затвора с ручным приводом. Для обслуживания затвора предусмотрено устройство переходного мостика из стальных прокатных профилей. Сооружение располагается в периметре вновь проектируемого ограждения вокруг БСР №3.

1.5. Трубы на каналах

Труба на канале с ПК 19+76,4 до ПК 20+49,2

Сопряжение конца лотковой части канала с сооружением осуществляется при уширении канала до габаритов входного оголовка сооружения в плане. Откосы и дно канала на этом участке закрепляются монолитным бетоном В30, F200, W6 толщиной 150 мм по щебеночной подготовке 100 мм. Существующие две нитки труб пересекает автодорога. Исходя из этого принято решение затомпанировать их бетоном кл. В7,5 и прокладку новых ниток труб производить бестраншейным методом в пределах автодорожной насыпи (27,5 м). Новые 3 нитки стальных труб диаметром 1420х10. Увеличение протяженности сооружения обусловлено запроектированным выходным оголовком, которое в настоящее время отсутствует.

Труба на канале с ПК 33+27,5 до ПК 33+61,1

В настоящее время сооружение представляет собой железобетонный входной оголовок, две нитки стальных труб Ду=1200 с железобетонным выходным оголовком. Проектом предусмотрен демонтаж входного и выходного оголовков. Прокладка трех ниток стальных труб Ду=1000 и устройство нового входного и выходного железобетонных оголовков. Вертикальные стенки оголовков томпонируют входное и выходное отверстия существующих стальных труб Ду=1200 бетоном. В примыкании крепления канала к входному и выходному оголовкам устраивается новая бетонная облицовка канала.

Труба на канале от ПК58+31,6 до ПК59+56,1

Проектом предусмотрен демонтаж входного оголовка и прилегающей к нему бетонной облицовки канала. На следующем этапе предполагается устройство входного оголовка объединяющего все три нитки труб с двумя с разделительными «ныряющими» стенками. Кроме этого восстанавливаются демонтируемая ранее бетонная облицовка канала.

Труба на канале с ПК71+46...ПК72+07,4

В существующие стальные трубы диаметром 1020 прокладываются три стальные трубы 920. Пространство между трубами заполняется бетоном кл. В7,5. Входная часть труб объединяется входным оголовком. В концевой части труб, после демонтажа существующих смотровых колодцев устраиваются новые (лист 61). Колодцы выполняют роль смотровых колодцев, которые размещаются друг от друга на каждой нитке на расстоянии не более 50 м. В данном случае расстояние от входной части трубы до выходной составляет 61 м.

1.6. Открытые проезды РОПН1, РОПН2, РОПН3

Водопропускной частью сооружений является прямоугольная труба размерами 2000х2000 с входным и выходным оголовками. На РОПН3 на входном оголовке устанавливается плоский поверхностный затвор ПС200-150 с электроподъемником 2,5 ЭВ. При этом РОП N1 демонтируется, поскольку в проекте повышается отметка лотка водобойного колодца водовыпуска из

водохранилища и лотковой части магистрального канала. Проектом предусматривается перенос сооружения ближе к водобойному колодцу водовыпуска. РОП N2 так же демонтируется из-за повышения отметок лотковой части канала. На его месте устраивается новое сооружение (РОП N2)

1.7. Водопропускное сооружение

Конструкция водопропускного сооружения представляет собой железобетонную трубу квадратного сечения 2х2 м (звено ЗП 10.100-200 по серии 3.501.1-177.93) на фундаменте из монолитного бетона толщиной 40 см с входным и выходным оголовками. Оголовки – прямоугольные с «ныряющими» боковыми стенками. Входной оголовок оборудован поверхностным скользящим затвором ПС200-150 по серии 3.820.2-37 с ручным подъемником грузоподъемностью 2,5 т. Проектом предусмотрен демонтаж крепления канала на 3 м перед сооружением и на 3 м после сооружения с последующим восстановлением облицовки монолитным бетоном толщиной 15 см.

1.8. Подпорно-перегораживающее сооружение

Подпорно-перегораживающее сооружение представляет собой железобетонную перегородивающую стенку с вырезом под затвор поверхностный скользящий ПС 200-150 по серии 3.820-37 с ручным подъемником 2,5 В грузоподъемностью 2,5т. Для обслуживания подъемника предусмотрен стальной мостик с ограждениями. Для подъема и спуска с мостика запроектированы две металлические лестницы.

1.9. Линии электропередач

Проектной документацией предусмотрено строительство линии передачи электроэнергии ВЛ 6 кВ от ячейки №5 п/ст «Насосная -2», фидер 1.

Основные технические характеристики ВЛ 6кВ, приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 - Основные технические характеристики ВЛ 6кВ

Наименование показателя	Ед. изм.	Величина
Класс напряжения	кВ	6
Строительная длина ВЛ 6 кВ	м	154
Количество опор ВЛ 6кВ	шт.	6

Строительство ВЛ-6 кВ принято типовому проекту 3.407.1-143.1 «Железобетонные опоры ВЛ-10 кВ».

Опоры предназначены для применения в населенной и ненаселенной местности, район по гололеду I-IV (толщина стенки гололеда 10-25мм), район по ветровому давлению I-IV (нормативное давление ветра 0,4,-0,8 кПа) для районов с расчетной температурой наружного воздуха от -40 0С до +40 0С, при гололеде -5 0С, среднегодовая 0 0С.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ, РЕКОМЕНДУЕМЫЕ К УТВЕРЖДЕНИЮ

Таблица №1.2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Количество
1	2	3	4
Система водоподачи			
1	Площадь орошения, обеспечиваемая в результате реконструкции	га	6490
2	Мощность водоподачи: - с ПК 0+00 до ПК 31+92 - с ПК 31+92 до БСР-3	м ³ /с м ³ /с	5,5 3,9
3	Источник водоснабжения — река Черная(Черновское водохранилище) ФПУ НПУ УМО	м м м	93,2 (БС) 92,5 (БС) 85,5 (БС)
4	Бассейн суточного регулирования БСР №2 (расчистка от ила и древесно-кустарниковой растительности, восстановление откосного крепления) полезная емкость	тыс.м ³	23,4
5	Бассейн суточного регулирования БСР №3 (расчистка от ила и древесно-кустарниковой растительности, восстановление откосного крепления) полезная емкость	тыс.м ³	31,69
6	Магистральный канал МК, (расчистка от ила и древесно-кустарниковой растительности, восстановление сборного железобетонного крепления и ГТС) протяженностью Сооружения по каналу: -дюкера, (включая переход под автодорогой); -регулятор открытого переезда РОП; -трубы на каналах;	м шт. шт. шт.	15380 6 3 4
7	Демонтажные работы: - демонтаж монолитного ж/б - демонтаж сборного ж/б БСР-2, БСР-3 - демонтаж железобетонных труб - демонтаж колодцев	м3 м3 м3 м3	2938,3 125,28 599 7,2

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов регионального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Перечень субъектов Российской Федерации

Субъекты Российской Федерации	Оренбургская область
-------------------------------	----------------------

Перечень муниципальных районов

Муниципальные районы	м.р. Илекский
----------------------	---------------

Перечень муниципальных образований

Муниципальное образование	Кардаиловский сельсовет
	Димитровский сельсовет
	Город Оренбург

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

Таблица №3.1

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол, градусы минута секунда	Расстояние, м
	Х	У		
1	400393.50	2238842.47	291 54 13	27.07
2	400403.60	2238817.35	19 36 21	60.35
3	400460.45	2238837.60	353 23 19	18.67
4	400479.00	2238835.45	345 48 50	24.12
5	400502.38	2238829.54	336 39 07	393.12
6	400863.31	2238673.74	348 51 25	92.93
7	400954.49	2238655.78	348 26 49	81.34
8	401034.18	2238639.49	349 42 29	381.95
9	401409.98	2238571.25	349 18 03	478.69
10	401880.35	2238482.38	347 59 03	141.17
11	402018.43	2238452.99	349 17 38	201.54
12	402216.46	2238415.55	350 50 16	0.31
13	402216.77	2238415.50	351 04 55	45.86
14	402262.08	2238408.39	358 33 05	36.39
15	402298.46	2238407.47	277 20 38	10.72
16	402299.83	2238396.84	350 08 03	3.50
17	402303.28	2238396.24	274 08 18	26.33
18	402305.18	2238369.98	271 19 44	49.58
19	402306.33	2238320.41	271 31 41	75.75
20	402308.35	2238244.69	292 03 01	37.21
21	402322.32	2238210.20	316 52 46	23.07
22	402339.16	2238194.43	348 08 09	135.66
23	402471.92	2238166.54	347 26 50	347.57
24	402811.18	2238091.00	346 57 40	141.97
25	402949.49	2238058.97	348 58 24	144.04

26	403090.87	2238031.42	351 26 17	150.86
27	403240.05	2238008.96	4 45 49	1.08
28	403241.13	2238009.05	353 07 38	57.75
29	403298.46	2238002.14	264 46 40	11.21
30	403297.44	2237990.98	355 27 28	16.54
31	403313.93	2237989.67	84 56 00	9.74
32	403314.79	2237999.37	356 18 56	7.94
33	403322.71	2237998.86	4 22 08	16.28
34	403338.94	2238000.10	8 49 42	8.47
35	403347.31	2238001.40	17 52 06	13.43
36	403360.09	2238005.52	30 30 56	16.88
37	403374.63	2238014.09	47 27 20	11.39
38	403382.33	2238022.48	61 36 19	23.53
39	403393.52	2238043.18	66 41 00	15.94
40	403399.83	2238057.82	72 41 23	14.82
41	403404.24	2238071.97	65 04 31	17.65
42	403411.68	2238087.98	68 23 46	12.93
43	403416.44	2238100.00	65 20 56	31.60
44	403429.62	2238128.72	66 12 37	19.86
45	403437.63	2238146.89	66 33 04	34.55
46	403451.38	2238178.59	50 05 08	14.84
47	403460.90	2238189.97	33 30 06	17.70
48	403475.66	2238199.74	17 57 25	14.40
49	403489.36	2238204.18	351 34 29	348.08
50	403833.68	2238153.18	353 24 21	66.27
51	403899.51	2238145.57	347 17 49	75.99
52	403973.64	2238128.86	347 17 39	22.46
53	403995.55	2238123.92	345 06 31	110.82
54	404102.65	2238095.44	342 48 58	117.89
55	404215.28	2238060.61	337 09 30	14.12
56	404228.29	2238055.13	317 54 22	11.58
57	404236.88	2238047.37	308 26 49	13.88
58	404245.51	2238036.50	304 50 58	27.00
59	404260.94	2238014.34	312 52 29	14.49
60	404270.80	2238003.72	330 25 51	23.47
61	404291.21	2237992.14	348 57 38	220.64
62	404507.77	2237949.89	351 35 05	186.48
63	404692.24	2237922.60	355 38 28	18.81
64	404711.00	2237921.17	2 26 32	22.06
65	404733.04	2237922.11	8 35 16	10.45
66	404743.37	2237923.67	10 27 58	30.50
67	404773.36	2237929.21	15 55 21	253.34
68	405016.98	2237998.71	10 01 18	19.37
69	405036.05	2238002.08	353 10 37	12.71
70	405048.67	2238000.57	347 18 50	435.28
71	405473.32	2237904.98	350 10 28	68.74
72	405541.05	2237893.25	344 54 27	66.44
73	405605.20	2237875.95	348 46 52	76.43
74	405680.17	2237861.08	348 46 27	52.09
75	405731.26	2237850.94	347 31 50	24.13
76	405754.82	2237845.73	347 33 11	66.90

77	405820.15	2237831.31	196 30 51	2.08
78	405818.16	2237830.72	342 07 32	32.65
79	405849.23	2237820.70	355 16 55	30.27
80	405879.40	2237818.21	0 38 03	16.26
81	405895.66	2237818.39	1 33 20	12.53
82	405908.18	2237818.73	348 41 08	75.18
83	405981.90	2237803.98	346 00 23	100.86
84	406079.77	2237779.59	344 49 59	155.10
85	406229.47	2237739.01	342 04 09	32.71
86	406260.59	2237728.94	344 04 55	89.59
87	406346.74	2237704.37	346 21 05	157.01
88	406499.32	2237667.32	345 03 29	158.98
89	406652.92	2237626.33	343 48 53	404.35
90	407041.24	2237513.62	344 48 16	20.26
91	407060.79	2237508.31	255 29 20	0.88
92	407060.57	2237507.46	342 13 03	27.21
93	407086.48	2237499.15	73 28 14	3.23
94	407087.40	2237502.25	344 39 08	57.01
95	407142.38	2237487.16	252 23 15	5.95
96	407140.58	2237481.49	253 57 50	603.78
97	406973.79	2236901.21	253 56 47	968.41
98	406705.99	2235970.56	254 26 09	240.69
99	406641.41	2235738.70	253 25 39	164.04
100	406594.62	2235581.47	253 25 38	258.56
101	406520.87	2235333.65	254 26 42	253.76
102	406452.82	2235089.18	252 32 27	273.91
103	406370.64	2234827.89	253 21 55	259.09
104	406296.47	2234579.64	134 42 26	4.15
105	406293.55	2234582.59	180 22 19	12.32
106	406281.23	2234582.51	222 26 19	14.72
107	406270.37	2234572.58	252 26 43	147.60
108	406225.85	2234431.85	250 37 02	17.21
109	406220.14	2234415.62	273 20 13	6.87
110	406220.54	2234408.76	320 14 17	5.03
111	406224.41	2234405.54	345 43 14	11.43
112	406235.49	2234402.72	346 28 19	15.86
113	406250.91	2234399.01	248 18 46	10.26
114	406247.12	2234389.48	343 59 04	4.49
115	406251.44	2234388.24	298 55 35	4.78
116	406253.75	2234384.06	254 00 27	3.34
117	406252.83	2234380.85	288 37 52	14.77
118	406257.55	2234366.85	253 50 41	126.01
119	406222.49	2234245.82	226 35 37	13.99
120	406212.88	2234235.66	222 53 37	40.79
121	406183.00	2234207.90	250 10 20	51.65
122	406165.48	2234159.31	253 28 13	717.89
123	405961.23	2233471.09	253 59 43	148.85
124	405920.19	2233328.01	253 32 47	713.00
125	405718.24	2232644.21	253 32 27	510.99
126	405573.46	2232154.16	253 13 37	274.86
127	405494.14	2231890.99	253 50 04	705.86

128	405297.62	2231213.04	252 59 35	246.20
129	405225.61	2230977.61	253 54 16	700.84
130	405031.31	2230304.24	253 10 12	276.51
131	404951.25	2230039.57	253 19 05	34.94
132	404941.22	2230006.10	253 26 19	154.08
133	404897.30	2229858.41	253 20 55	195.57
134	404841.26	2229671.04	253 23 03	46.72
135	404827.90	2229626.27	254 07 53	244.78
136	404760.97	2229390.82	253 07 42	323.61
137	404667.05	2229081.14	343 35 15	109.04
138	404771.65	2229050.33	71 39 22	61.77
139	404791.09	2229108.96	343 58 35	57.35
140	404846.21	2229093.13	36 43 11	22.14
141	404863.96	2229106.37	72 56 27	245.13
142	404935.87	2229340.71	163 40 26	161.83
143	404780.57	2229386.20	74 09 37	243.67
144	404847.08	2229620.62	73 22 55	396.27
145	404960.41	2230000.34	73 22 17	34.91
146	404970.40	2230033.79	73 10 16	276.56
147	405050.47	2230298.51	73 54 16	700.80
148	405244.76	2230971.84	72 59 45	246.34
149	405316.80	2231207.41	73 50 02	705.76
150	405513.30	2231885.26	73 13 40	274.84
151	405592.61	2232148.41	73 32 34	511.19
152	405737.43	2232638.66	73 32 39	712.91
153	405939.38	2233322.37	73 59 47	148.93
154	405980.44	2233465.53	73 28 17	716.88
155	406184.39	2234152.79	70 11 27	46.42
156	406200.12	2234196.46	42 59 09	37.02
157	406227.20	2234221.70	46 32 34	40.19
158	406254.84	2234250.87	71 31 07	38.96
159	406267.19	2234287.82	345 11 55	9.08
160	406275.97	2234285.50	341 11 48	34.44
161	406308.57	2234274.40	75 45 25	133.80
162	406341.49	2234404.09	102 31 30	82.31
163	406323.64	2234484.44	90 22 13	86.67
164	406323.08	2234571.11	182 28 20	8.58
165	406314.51	2234570.74	73 25 20	262.30
166	406389.35	2234822.14	73 25 05	274.22
167	406467.61	2235084.96	73 25 14	252.75
168	406539.73	2235327.20	73 24 58	423.49
169	406660.60	2235733.07	74 26 10	240.91
170	406725.24	2235965.15	73 56 51	966.70
171	406992.55	2236894.16	73 56 24	623.00
172	407164.90	2237492.85	133 31 52	16.55
173	407153.50	2237504.85	164 36 36	62.63
174	407093.12	2237521.47	73 23 45	3.46
175	407094.11	2237524.79	159 39 08	27.38
176	407068.44	2237534.31	253 21 40	1.82
177	407067.92	2237532.57	163 59 13	17.44
178	407051.16	2237537.38	165 40 46	70.39

179	406982.96	2237554.79	165 31 27	179.22
180	406809.43	2237599.59	162 36 15	185.20
181	406632.70	2237654.96	164 41 35	133.76
182	406503.69	2237690.27	164 58 46	423.82
183	406094.35	2237800.11	165 56 10	115.97
184	405981.86	2237828.29	166 24 44	70.02
185	405913.80	2237844.74	153 55 32	25.60
186	405890.81	2237855.99	201 30 37	16.45
187	405875.51	2237849.96	176 28 42	66.59
188	405809.05	2237854.05	175 44 51	14.43
189	405794.66	2237855.12	4 20 48	14.38
190	405809.00	2237856.21	168 51 36	203.57
191	405609.27	2237895.54	164 55 38	66.64
192	405544.92	2237912.87	170 10 18	68.95
193	405476.98	2237924.64	167 19 08	436.08
194	405051.54	2238020.37	173 27 09	15.87
195	405035.77	2238022.18	189 46 01	24.11
196	405012.01	2238018.09	195 56 01	262.02
197	404760.06	2237946.16	189 51 41	22.89
198	404737.51	2237942.24	182 16 21	26.73
199	404710.80	2237941.18	175 31 08	16.00
200	404694.85	2237942.43	171 35 18	185.67
201	404511.18	2237969.59	168 57 29	218.56
202	404296.67	2238011.45	150 10 12	14.21
203	404284.34	2238018.52	133 20 54	10.80
204	404276.93	2238026.37	124 52 54	27.21
205	404261.37	2238048.69	128 23 32	9.03
206	404255.76	2238055.77	134 31 07	22.72
207	404239.83	2238071.97	162 03 44	25.88
208	404215.21	2238079.94	100 13 01	1.75
209	404214.90	2238081.66	162 49 10	111.52
210	404108.36	2238114.60	165 05 56	34.07
211	404075.44	2238123.36	165 06 15	77.92
212	404000.14	2238143.39	167 17 47	99.18
213	403903.39	2238165.20	173 22 00	67.35
214	403836.49	2238172.98	171 35 45	351.82
215	403488.45	2238224.40	196 39 09	21.15
216	403468.19	2238218.34	212 36 27	23.20
217	403448.65	2238205.84	229 23 35	22.25
218	403434.17	2238188.95	246 13 55	43.99
219	403416.44	2238148.69	245 59 12	20.59
220	403408.06	2238129.88	247 03 49	23.81
221	403398.78	2238107.95	245 32 06	22.46
222	403389.48	2238087.51	244 59 50	17.22
223	403382.20	2238071.90	252 23 29	10.74
224	403378.95	2238061.66	248 23 45	11.33
225	403374.78	2238051.13	244 16 45	15.78
226	403367.93	2238036.91	232 45 06	8.18
227	403362.98	2238030.40	216 38 09	6.85
228	403357.48	2238026.31	203 46 55	6.45
229	403351.58	2238023.71	195 37 27	13.48

230	403338.60	2238020.08	183 10 40	15.87
231	403322.75	2238019.20	173 19 12	13.41
232	403309.43	2238020.76	172 49 10	69.20
233	403240.77	2238029.41	171 20 09	1.06
234	403239.72	2238029.57	171 33 54	147.25
235	403094.06	2238051.17	168 58 32	142.87
236	402953.83	2238078.49	166 57 44	141.85
237	402815.64	2238110.49	167 26 46	347.91
238	402476.05	2238186.11	168 20 57	129.84
239	402348.89	2238212.33	137 26 17	12.97
240	402339.34	2238221.10	113 00 25	28.25
241	402328.30	2238247.10	91 25 59	68.77
242	402326.58	2238315.85	91 25 56	41.21
243	402325.55	2238357.05	160 48 23	6.45
244	402319.46	2238359.17	103 37 15	8.37
245	402317.49	2238367.30	88 58 47	22.46
246	402317.89	2238389.76	39 33 13	3.20
247	402320.36	2238391.80	96 35 59	35.59
248	402316.27	2238427.15	178 46 56	51.76
249	402264.52	2238428.25	171 05 08	45.04
250	402220.02	2238435.23	169 17 37	201.26
251	402022.26	2238472.62	167 59 02	141.12
252	401884.23	2238502.00	169 18 04	478.98
253	401413.58	2238590.92	169 54 56	79.96
254	401334.86	2238604.92	81 55 55	39.26
255	401340.37	2238643.79	169 33 28	33.93
256	401307.00	2238649.94	261 19 37	38.66
257	401301.17	2238611.72	169 47 34	60.83
258	401241.30	2238622.50	256 57 16	0.84
259	401241.11	2238621.68	168 12 55	1.42
260	401239.72	2238621.97	79 57 02	0.80
261	401239.86	2238622.76	169 47 19	205.21
262	401037.90	2238659.14	168 26 22	81.19
263	400958.36	2238675.41	169 00 34	89.70
264	400870.31	2238692.51	156 15 42	269.33
265	400623.77	2238800.93	157 33 20	51.29
266	400576.37	2238820.51	246 37 33	1.29
267	400575.86	2238819.33	156 41 42	1.42
268	400574.56	2238819.89	67 06 00	1.26
269	400575.05	2238821.05	157 32 49	43.10
270	400535.22	2238837.51	258 41 24	0.05
271	400535.21	2238837.46	179 11 35	1.42
272	400533.79	2238837.48	92 43 35	0.63
273	400533.76	2238838.11	157 33 14	27.89
274	400507.98	2238848.76	166 17 18	26.11
275	400482.61	2238854.95	171 04 35	26.75
276	400456.18	2238859.10	178 01 30	1.45
277	400454.73	2238859.15	168 37 36	1.78
278	400452.99	2238859.50	195 58 29	61.88
1	400393.50	2238842.47		
Площадь – 392 685 м ²				

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, для реконструкции линейного объекта, в сформированной зоне размещения отсутствуют. Следовательно, зоны размещения линейных объектов подлежащих реконструкции в зоне планируемого размещения объекта – отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельное количество этажей объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения объекта не определялись, т.к. объект проектирования представляют собой подземный объект инженерной инфраструктуры.

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта составляет 8.5 м для проектируемых опор ВЛ 6 кВ типа СВ105.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны и составляет 75%.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов устанавливаются по границам земельных участков.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения не разрабатывались, т.к. территория разработки документации по планировке территории не относится к историческим поселениям федерального или регионального значения.

По тем же причинам, не разрабатывались:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют (см. Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Раздел 5. Приложения).

Следовательно, необходимость осуществления мероприятий по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта, отсутствует.

Проектируемый объект проходит на расстоянии обеспечивающим безопасную эксплуатацию, как самого линейного объекта, так и существующих объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено).

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства
находящихся на балансе ГУ «Главное управление дорожного хозяйства
Оренбургской области»

Приложение к договору № 14/05-06 от «10» 02 2022 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ

на согласование реконструкции существующих пересечений автомобильной дороги общего пользования
Краснохолм-Димитровский, IV технической категории, на км 2+000, на км 4+450, на км 5+600,
магистральным каналом по объекту «Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап),
Илекский район, Оренбургская область» в Илекском районе Оренбургской области, являющиеся
неотъемлемой частью договора

№ _____ от _____.

Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» представляет Вам следующие технические требования и условия по автомобильной дороге интенсивностью 890 авт/сут:

1. Реконструкцию пересечений произвести в соответствии со сводом правил СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84 Мосты и трубы" п. 5.12., 5.13., СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги», ГОСТ 32871-2014, ОДМ 218.2.001-2009.
2. Реконструкцию пересечений произвести методом продавливания трубами необходимого сечения, без нарушения земляного полотна автомобильной дороги.
3. В связи с тем, что на пересечении на км 4+450 каналы, слева, справа, находятся в границах конструктивного элемента (обочины), слева, справа, необходимо произвести вынос конструктивного элемента (канала) за пределы границы полосы отвода на 2 метра.
4. Земляные работы по реконструкции котлованов для прохождения под автомобильной дорогой на км 2+000, 5+600, вести не ближе 3 метров от подошвы насыпи дороги, вне границы полосы отвода.
5. Прохождение полосы отвода автомобильной дороги оформить публичным сервитутом в соответствии с действующим законодательством. Представить в ГУ «ГУДХОО» расчеты на используемую площадь земельного участка полосы отвода.
6. Представить на согласование в Учреждение графическое описание местоположения границ публичного сервитута, (в формате XML на электронном носителе), подготовленное в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 г. № 541.
7. Оформить в Министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений установление публичного сервитута.
8. Внести сведения об установлении публичного сервитута в единый государственный реестр недвижимости.
9. Заключить с учреждением соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута.
10. Предусмотреть меры по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха и почв, сохранению природного ландшафта.
11. Произвести техническую рекультивацию земельных участков, нарушенных при производстве работ.
12. Схему установки дорожных знаков согласовать с ГУ «ГУДХОО».
13. Владелец объекта должен согласовать с ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» проектную документацию на размещение объекта. В случае нарушения данного условия размещение объекта подлежит пересогласованию с разработкой и выдачей новых технических условий.

14. Уведомить Учреждение о сроках начала и окончания работ по объекту, получить согласование на производство работ. На период производства работ ответственность за безопасность и непрерывность проезда на участке пересечений возлагается на исполнителя работ. Обустройство пересечений произвести в соответствии с действующими нормами и правилами. При производстве работ вызвать представителя Илекского ДУ ГУП «Оренбургремдорстрой» (тел. 8(3537) 2-75-50).

15. В случае, если объект эксплуатируется с нарушениями настоящих технических требований и условий, Владелец магистрального канала обязан устранить своими силами и за свой счет любые повреждения автомобильной дороги, возникшие при его эксплуатации.

16. В случае реконструкции или капитального ремонта автомобильной дороги переустройство каналов, попадающих а в зону производства работ будет осуществляться за счет его балансодержателя.

17. В случае, если объект эксплуатируется с нарушениями настоящих технических условий, ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» имеет право отозвать ранее выданное согласование на размещение объектов до устранения заявителем выявленных нарушений.

18. Срок действия технических условий – 3 года.

19. При намечаемой смене владельца объекта, предыдущий владелец должен в срок не менее чем за месяц, поставить об этом в известность ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области».

20. Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» в соответствии со статьей 29 Закона Оренбургской области от 10 ноября 2006 г. № 685/125-IV-ОЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Оренбургской области» осуществляет обязательное техническое сопровождение за ходом реконструкции объекта.

21. В случае отказа Владельца коммуникации от исполнения требований Владельца дорог устранить нарушения Технических требований и условий, государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» вправе потребовать приведения дороги в первоначальное состояние и в одностороннем порядке расторгнуть договор.

Заместитель директора



С.А. Карташков

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства находящихся на балансе ФКУ «Федеральное управление автомобильных дорог «Приуралье» Федерального дорожного агентства»

приложение к договору № 121/90
от 22.04.22 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ

на реконструкцию магистрального канала по объекту «Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область», проведение работ по согласованию проектной документации, размещение и эксплуатацию магистрального канала в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан на км 72+2,5.

Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Приуралье» Федерального дорожного агентства» (далее – *Учреждение*) представляет Вам следующие технические условия.

1. Пересечение магистрального канала (далее – Объект) с автомобильной дорогой общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан на км 72+2,5 запроектировать методом горизонтального направленного бурения под прямым углом (90°) к оси дороги в защитном футляре с выходом концов: справа и слева по ходу километража на расстоянии не менее 25,0 м (двадцать пять метров) от границы полосы отвода автомобильной дороги.

2. Глубину заложения защитного футляра Объекта принять в полосе отвода и за пределами полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения волоконно-оптической линии связи в зависимости от характера грунтов, но не менее 1,4 м от поверхности земли до верхней образующей защитного футляра.

3. Размещение Объекта вдоль автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан осуществить на расстоянии не менее 75,0 м (семьдесят пять метров) от границы полосы отвода автомобильной дороги.

4. Разработку проектной документации поручить проектной организации, имеющей документы, подтверждающие допуск к определенному виду или видам работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – *Организация, являющаяся членом СРО*).

5. В проекте: на плане и поперечном профиле указать точную привязку места пересечения Объекта к километражу автомобильной дороги А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан на км ____+____ м, а также

параллельного следования Объекта вдоль автомобильной дороги А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан с км ____ + ____ м по км ____ + ____ м справа (слева) по ходу километража от г. Оренбург, отразить границы земельного участка под Объектом, автомобильной дорогой общего пользования федерального значения, смежных земельных участков с указанием кадастровых номеров земельных участков и их правообладателей, указать координаты широты и долготы Объекта.

6. Проектом предусмотреть:

6.1. Разработку схемы организации и безопасности движения транзитного автотранспорта с расстановкой дорожных знаков на период производства работ по пересечению автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан в соответствии с требованиями ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ», ГОСТ Р 58350-2019 «Дороги автомобильные общего пользования. Технические средства организации дорожного движения в местах производства работ. Технические требования. Правила применения».

6.2. Работы по восстановлению полосы отвода и водоотводных сооружений автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан.

7. Предусмотреть проведение работ по установлению публичного сервитута в отношении земельного участка в границах полосы отвода автомобильной дороги в целях эксплуатации Объекта.

7.1. Подготовить и направить в электронном виде на согласование в Учреждением графическое описание местоположения границ публичного сервитута в формате XML, подготовленное в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 г. № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения»;

7.2. Направить в Федеральное дорожное агентство обращение о принятии решения об установлении публичного сервитута, приложить к указанному обращению пакет документов в соответствии с п. 4 «Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об

установлении такого публичного сервитута», утвержденного приказом Минтранса России от 10.08.2020 № 297.

7.3. После внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте, заключить с Учреждением соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута, на основании ч. 4.6 ст. 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

8. Схему организации и безопасности движения транзитного автотранспорта с расстановкой дорожных знаков на период производства работ согласовать с Учреждением. Знаки должны соответствовать III типоразмеру с пленкой очень высокой интенсивностью световозвращения класса III, металлические стойки ($d=76$ мм) и основы знаков должны иметь оцинкованное покрытие, высота установки знаков 2-2,5 м.

До начала производства работ по реконструкции Объекта выполнить установку дорожных знаков в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», ГОСТ 32945-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Знаки дорожные. Технические требования», ГОСТ 32758-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Технические требования и правила применения».

9. В случае необходимости установления охранной зоны Объекта установка соответствующих дорожных знаков производится за счет и силами владельца Объекта.

Дорожные знаки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования», ГОСТ 32945-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Знаки дорожные. Технические требования», ГОСТ 32948-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Опоры дорожных знаков. Технические требования».

10. Проектную документацию разработать в составе:

- пояснительная записка;
- технологические и конструктивные решения линейного объекта;
- проект организации реконструкции;
- проект полосы отвода.

11. Проектную документацию в полном составе представить на рассмотрение в Учреждение на бумажном (сформированные в тома в надлежащем

виде с размещением листа содержания, с указанием страниц мест размещения разделов состава тома) и электронном носителях, для определения возможности согласования при условии отсутствия замечаний.

12. Один экземпляр проектной документации представить в архив Учреждения.

14. Подрядной организации, выполняющей работы по реконструкции Объекта, разработать проект производства работ и представить на согласование в Учреждение.

13. Провести согласование проекта производства работ до представления его на рассмотрение в Учреждение в следующем порядке:

- согласование с организацией – заказчиком;
- согласование с эксплуатирующей организацией, осуществляющей подрядные работы по содержанию данного участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан.

14. На проведение работ по реконструкции Объекта получить Разрешение на реконструкцию в Учреждении и перед началом работ вызвать на место проведения работ представителя ООО «Вектор» (г. Оренбург, ул. Мало-Луговая, 3/1, БЦ Евразия, +7 (3532) 44-44-47, info@vektor-rl.com) – организации, осуществляющей подрядные работы по содержанию данного участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан.

14.1. Для осуществления мониторинга реконструкции Объекта, представить один экземпляр согласованной Учреждением проектной документации и проекта производства работ в ООО «Вектор» по акту приема-передачи, копию которого представить в Учреждение.

15. Работы по реконструкции Объекта в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан на км 72+2,5 запрещаются:

- до согласования с Учреждением проектной документации, проекта организации реконструкции, проекта производства работ;
- до согласования схемы организации и безопасности движения транзитного автотранспорта на месте производства работ в Учреждении и установки дорожных знаков;
- до установления публичного сервитута в отношении земельного участка в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан в целях эксплуатации Объекта и заключения соглашения, предусматривающего размер платы за установление публичного сервитута;

– до получения Разрешения на реконструкцию Объекта в Учреждении.

16. По окончании работ представить в Учреждение копии исполнительной документации в масштабе 1:500 и акт исполнения технических условий, оформленный при участии владельца объекта, подрядной организации, осуществившей реконструкцию объекта, ООО «Вектор».

17. Владельцу Объекта обеспечить содержание полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан в границах охранной зоны Объекта.

18. Учреждение, а также ООО «Вектор» осуществляют:

– мониторинг реконструкции Объекта, размещаемого в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан, а также дальнейшей эксплуатации Объекта;

– оперативный контроль соблюдения заявителем требований нормативных, технических и правовых документов, регламентирующих размещение Объекта в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан.

19. Владельцу Объекта надлежит предоставлять в Учреждение еженедельно фотоотчет о ходе проведения работ в электронном виде на адреса электронной почты: orenfedad@list.ru, orenfedads@list.ru и oiom5ural@yandex.ru.

20. Срок действия технических условий – 3 (три) года.

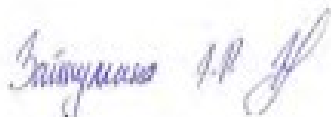
21. Без заключения договора на реконструкцию водовода, проведение работ по согласованной проектной документации, размещение и эксплуатацию водовода в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан на км 72+2,5, настоящие технические условия считать недействительными.

22. Настоящие технические требования и условия не являются разрешением на проведение каких-либо работ в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-305 Оренбург – Илек до границы с Республикой Казахстан.

Главный инженер



А.В. Михайлов



НАЧАЛЬНИК ОНО
САНТОВ Р. Д.



Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства находящихся на балансе ПАО «ВымпелКом»

Заместителю генерального директора
по экономике и финансам
ООО «Газпром газораспределение Самара»

А.В. Абрамову

Технические условия № 039_1

Выданы: ООО «Газпром газораспределение Самара», адрес 445350 РФ, Самарская область, г.Жигулевск ул.Никитинская д. 1, т.(84862) 2-00-40 на основании запроса № 4265-Э от 29.12.2021г. о выдаче технических условий по проекту «Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область» на пересечение и параллельное следование ВОЛС ПАО «ВымпелКом».

Характер работ: Пересечение и параллельное следование с существующим кабелем связи ПАО «ВымпелКом»

Заказчик: ООО «Газпром газораспределение Самара».

Эксплуатирующая организация: согласно договора на выполнение работ по техническому обслуживанию ВОЛС ПАО «ВымпелКом», обслуживающей организацией является МРФ «Волга» ПАО «Ростелеком» Оренбургский филиал. Линейный цех центра эксплуатации (далее ЛЦЦЭ). Адрес: Оренбургская обл., г. Оренбург, пер.Телевизионный 3/1, тел.: 8(353 2) 31-71-66.

Оренбургский филиал ПАО «ВымпелКом» согласовывает проектирование и выполнение вышеупомянутых работ при выполнении следующих условий:

- 1.В проект и в рабочую документацию данного объекта нанесет ВОЛС ПАО «ВымпелКом», согласовать рабочую документацию с ЛЦЦЭ ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Оренбург, пер. Телевизионный, 3/1, тел.31-71-66, 72-18-36
- 2.Перед непосредственным производством работ по выполнению ТУ, организация выполняющая ТУ, должна получить письменное разрешение от Линейного цеха центра эксплуатации(далее ЛЦЦЭ) Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком». Адрес: Оренбургская обл., г. Оренбург, пер.Телевизионный 3/1, тел.: 8(3532) 31-71-66, 31-80-01.
- 3.Все виды земляных работ в охранной зоне кабелей связи (2м от оси кабеля в обе стороны) вести вручную при обязательном присутствии представителей ЛЦЦЭ.

4. Предварительное шурфование места пересечения проектируемой ВЛ 10 кВ с кабелем связи ПАО «ВымпелКом» выполнить силами заказчика (подрядчика). Присутствие представителя ПАО «Ростелеком» **обязательно**.
5. При производстве земляных работ землеройную технику и тяжелую технику над кабелем связи не располагать. Грунт с кабелем связи не снимать, не двигать и не насыпать.
6. Пересечение кабелей связи принадлежащих ПАО «ВымпелКом» предусмотреть согласно отраслевых строительно-технологических норм на монтаж сооружений и устройств связи (ОСТН – 60-93).
7. При необходимости устройства временных проездов для движения строительных механизмов и гусеничного транспорта непосредственно по трассам подземных кабельных линий связи организация, осуществляющая строительные работы, производит защиту кабельных сооружений от механических повреждений (укладку деревянных настилов и бетонных плит, подсыпку щебня и гравия), основание-«Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», (пункт 28).
8. Обеспечить защиту существующего кабеля связи на период проведения работ.
9. Проектная глубина прокладки ВОЛС ПАО «ВымпелКом» составляет 0,8-1,2 метра.
10. При пересечении кабеля связи с ВЛ напряжением выше 1000 В расстояние от кабеля до заземлителя или подземной части опоры ВЛ (а) должно быть не менее величин, приведенных в таблице 1:

Удельное сопротивление земли ρ_3 Ом м	Наименьшее расстояние (м) от кабеля до заземлителя и подземной части опоры ВЛ при напряжении ВЛ, КВ		
	до 35	110 - 500	750
до 100	$0,83 \sqrt{\rho_3}$	10	15
101-500	10	25	25
501-1000	11	35	40
более 1000	$0,35 \sqrt{\rho_3}$	50	50

Таблица 1

Допускается уменьшение указанных расстояний до 5 м. В этих случаях необходима откопка кабеля вручную и защита его швеллером или уголковой сталью по длине в обе стороны равной расстоянию до крайних проводов ВЛ плюс по 10 м с каждой стороны. При пересечении с ВЛ напряжением 110 кВ и выше концы швеллера (уголковой стали) должны быть соединены с металлическим покровом кабеля, стыки швеллера (уголка) - сварены.

11. Пересечение ВЛ рекомендуется выполнять под углом, близким к 90° (но не менее 60°).

12. Место пересечения с кабелем связи на местности обозначить указательными знаками, в соответствии с Правилами строительства.

13. Невыполнение любого пункта, содержащегося в ТУ, является основанием для отказа в приемке выполненных работ.

14.ТУ действительны в течение трех лет.

15.После выполнения ТУ необходимо передать в линейный цех исполнительную документацию.

16.Перед началом работ за 3 суток вызвать представителя ЛЦЦЭ Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком» по адресу г. Оренбург, пер.Телевизионный 3/1, тел.: 8(353 2) 31-71-66, с представителем уточнить местоположение кабелей связи на местности. Оформить акт сдачи трасс ЛКС под сохранность.

17.Все земляные и строительно-монтажные работы вблизи (до 25 м.) или в охранной зоне кабеля (по 2 м в каждую сторону от оси кабеля) выполнять только в присутствии представителя линейного цеха центра эксплуатации.

18.На рабочих чертежах в местах сближений и пересечений с кабелем связи нанести надписи: **ВНИМАНИЕ! Кабель связи ПАО «ВымпелКом».**

19.Настоящие технические условия не являются основанием для начала производства работ в охранной зоне и вблизи кабеля ПАО «ВымпелКом». Заказчик строительства обязан получить письменное согласование на производство земляных работ от Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком».

20.При изменении характера и места производства работ данные условия считаются недействительными.

При повреждении кабеля ВОЛС в результате нарушений, технических условий (начало работ без согласований, вызова представителя, обеспечении защиты кабеля от механических повреждений, производство работ до начала проведения работ по выноске кабеля, проведение земляных работ в охранной зоне кабеля с использованием землеройных машин) ответственность возлагается на заказчика Технических условий. Заказчик обязан возместить убытки подрядной организации ПАО «ВымпелКом», выполнивших аварийно-восстановительные работы по восстановлению действия связи на вышеуказанном участке (транспортные расходы, материалы, оплата труда работников).

Эксперт по эксплуатации сети
Оренбургского отделения ПАО «ВымпелКом»

AKrem
nev

Подпись
Имя
Фамилия
Полное наименование
подписавшего
должностного лица

Кремнев А.М.
Ф.И.О.

Технические условия получил представитель _____
наименование организации

должность, фамилия

Дата _____ Подпись _____ телефон _____

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства
находящихся на балансе ООО «А7 Агро»



Общество с ограниченной ответственностью «А7 Агро»

Юридический адрес: 461350, Оренбургская область,
Илекский район, с. Илек, ул. Мира, д. 10а
Почтовый адрес: 460022, Оренбургская область,
г. Оренбург, ул. Кавказская, д. 2
Тел./факс: 8 (3532) 44-93-00, 44-93-76; e-mail: office@a7agro.ru

ОГРН 111565809246
ИНН 5629020635 / КПП 562901001
Р/с 40702810900000008580
АКБ «Фаритадт» (АО) г. Оренбурга
БИК 045354860, к/с 3010181070000000860

Исх. № 121 от «31» 06 2022 г.

Заместителю Генерального
директора по экономике и финансам
ООО «Газпром газораспределение
Самара»
А.В. Абрамову

Уважаемый Алексей Викторович!

ООО «А7 Агро» согласовывает представленную проектную документацию 008-21-ППО по объекту: «Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область» 8 км южнее села Краснохолм.

ООО «А7 Агро»
Управляющий – ООО «А7 Менеджмент»
Генеральный директор общества



А.В. Комаровских

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства
находящихся на балансе ООО «Газпром добыча Оренбург»

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер – первый
заместитель генерального директора
ООО «Газпром добыча Оренбург»



П.Н. Ларёв
2022

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на пересечение коммуникаций ООО «Газпром добыча Оренбург» по объекту
«Реконструкция Черновской оросительной системы»

1. Выполнить проектную документацию на пересечение реконструируемой Черновской оросительной системы коммуникаций, указанных в приложении 1, эксплуатируемых Нижнепавловским ЛПУ (далее - НПЛПУ) Управления по эксплуатации соединительных продуктопроводов ООО «Газпром добыча Оренбург» (далее – УЭСП) и инженерными коммуникациями Управления связи ООО «Газпром Добыча Оренбург» (далее -УС) – «Линейные сооружения связи» (ТМ Западного коридора левая сторона) (ЗКПБ 1х4х1,2) силами организации, имеющей свидетельство о допуске к таким видам работ, выданное саморегулируемой организацией.

2. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ», «Правила охраны магистральных трубопроводов»; ВСН 51-1-80 «Инструкция по производству строительных работ в охранных зонах магистральных трубопроводов Министерства газовой промышленности»; ОСТН-600-93 и «Правилами охраны линий и сооружений связи», утвержденными Постановлением Правительства РФ №578 от 09.06.1995; Правила устройства электроустановок (ПУЭ), ПТЭ ЭП и других НТД.

3. При пересечении коммуникаций УЭСП и УС предусмотреть:

3.1. Угол пересечения не менее 60°.

3.2. Расстояние в свету по вертикали между реконструируемой оросительной системой и действующими трубопроводами УЭСП (указаны в приложении 1) не менее 350 мм. С монтажом («подбивкой») глиняной перемычки между трубопроводами.

3.3. Решения по защите существующих коммуникаций УС при работах на объекте.

3.4. Вскрытые участки пересекаемого трубопровода в пределах 20 метров по обе стороны пересечения должны быть очищены от изоляции, подготовлены к проведению неразрушающего контроля (неразрушающий контроль выполняет эксплуатирующая организация и при необходимости проводит ремонт трубопровода). После получения от эксплуатирующей организации заключения о результатах обследования и разрешения на изоляцию участков трубопровода, нанести изоляционное покрытие усиленного типа. Конструкцию изоляционных покрытий выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2016. Применяемые материалы должны быть включены в «Реестр изоляционных покрытий и материалов, разрешенных к применению на объектах ПАО «Газпром».

3.5. Мероприятия, предупреждающие просадку грунта при разработке его в непосредственной близости от действующего трубопровода; провис вскрытого участка действующего трубопровода, при проведении земляных работ, и иных повреждений трубопровода; технологию засыпки траншеи в местах пересечения с действующим трубопроводом с подбивкой пазух и послойным уплотнением грунта. Параметры засыпки и степень уплотнения грунта в местах пересечения определить проектом.

4. При пересечении реконструируемой оросительной системой следующих кабельных линий:

- силовой ВБШВ 4х10 0,4кВ от КП ЛТМ №010 до задвижки № Ш16 К-17 конденсатопровода «УКПГ16–ОГПЗ» Ш н;

- контрольный КВШВ 14х1,5 от КП ЛТМ №010 до задвижки № Ш16 К-17 конденсатопровода «УКПГ16–ОГПЗ» Ш н,

проектом предусмотреть мероприятия по обеспечению сохранности существующих сетей.

5. Заложить в месте пересечения (под реконструируемой оросительной системой) футляр из полиэтиленовой толстостенной трубы Ø110 мм, параллельно действующему кабелю. При этом расстояние в свету между нижней точкой реконструируемого объекта и верхней точкой футляра должно быть не менее 500 мм, угол пересечения – не менее 60°. Концы полиэтиленовой трубы вывести на границы отвода земельного участка и обозначить указательными столбиками типа СЗК. Марку, длину трубы и глубину залегания определить проектом.

6. В проектируемый футляр заложить кабель связи ЗКПБ 1х4х1,2, либо его аналог, по согласованию с УС.

7. Проектом предусмотреть длину кабеля из расчета: длина футляра из полиэтиленовой толстостенной трубы Ø110мм плюс дополнительно 30 м (15 м кабеля для монтажа одной муфты).

8. Проектом предусмотреть материалы для монтажа 2-х муфт на кабеле связи.

9. Монтаж муфт после прокладки кабеля выполнить силами УС.

10. Перед началом земляных работ в охранной зоне коммуникаций УС заблаговременно (не позднее, чем за трое суток) письмом, с указанием времени и места производства работ, вызвать представителя УС, факс (3532) 73-31-25. Для организации встречи представителя сообщить число, время, место встречи, телефон контактного лица и обеспечить транспортом.

11. Работы в охранной зоне коммуникаций связи УС на расстоянии двух метров в обе стороны от оси кабеля (разбивка трассы, шурфование мест пересечения) производить вручную в присутствии представителя УС и только при наличии письменного согласования УС. Производство работ без согласования проекта **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**.

12. Отвал грунта на коммуникации связи УС не производить, оборудование, материалы и механизмы на коммуникации связи не складировать.

13. Требования пунктов 5 – 12 в обязательном порядке записать на рабочих чертежах.

14. При пересечении реконструируемой оросительной системой ВЛ-6кВ фидера №1 ПС «УКПГ-15» проектом обеспечить требования ПУЭ гл. 2.5. Предусмотреть мероприятия по обеспечению сохранности существующей ВЛ-6кВ.

15. Во всех случаях предусмотреть:

15.1. Установку знака закрепления трассы в месте пересечения реконструируемой оросительной системы с трубопроводами УЭСП (аналогично приложению Л «Правил эксплуатации магистральных газопроводов» (СТО Газпром 2-3.5-454-2010).

15.2. Размещение мест складирования плодородного слоя почвы, минерального грунта, изъятых при разработке траншеи и/или котлованов под ГНБ, временной строительной инфраструктуры за охранной зоной действующего трубопровода.

15.3. Для переезда через действующие трубопроводы УЭСП ООО «Газпром добыча Оренбург» строительной/автомобильной техники разработать проектное решение по обустройству временного переезда аналогично приложению Б СТО Газпром 2-2.3-231.2008. Предусмотреть устройство временного переезда методом гравийной подсыпки и укладки железобетонных дорожных плит над трубопроводом, с исключением поперечных стыков над осью трубопровода. Месторасположение временного переезда и схему движения техники согласовать с НПЛПУ и со службой главного маркшейдера, конструкцию временного переезда согласовывать со службой проектно-конструкторских работ Инженерно-технического центра (ИТЦ) ООО «Газпром добыча Оренбург», производственным отделом по эксплуатации продуктопроводов УЭСП ООО «Газпром добыча Оренбург».

16. В проекте предусмотреть выполнение настоящих технических условий в полном объеме и отразить их требования в пояснительной записке.

17. Проектную документацию (**бумажную версию**) на пересечение реконструируемой оросительной системы и действующих коммуникаций УЭСП (указаны в приложении 1) и УС с составлением плана, профиля трассы трубопровода и знака обозначения трассы согласовать с НПЛПУ, службой главного маркшейдера ООО «Газпром добыча Оренбург», отделом главного механика УЭСП, отделом главного энергетика УЭСП, производственным отделом по эксплуатации продуктопроводов УЭСП и УС. Передать копию разделов проектной документации, подтверждающих выполнение требований настоящих технических условий в НПЛПУ и УС.

18. В НПЛПУ и УС получить письменное разрешение на производство работ в охранной зоне действующих коммуникаций УЭСП (указаны в приложении 1) и УС в соответствии с СТО 26-7.13-2017 «Положение о порядке допуска и организации безопасного производства работ сторонних (специализированных) организаций на объектах ООО «Газпром добыча Оренбург». Производство работ без разрешения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**.

19. Строительно-монтажные работы в охранной зоне трубопровода производить в строгом соответствии с ВСН 51-1-80, проектом производства работ, разработанным подрядной организацией и согласованным с НПЛПУ и УС.

20. За 5 рабочих суток до начала производства работ письменно уведомить НПЛПУ о времени производства тех этапов работ, специально указанных в разрешении, выполняемых в присутствии представителя эксплуатирующей организации. Данные работы вести строго в присутствии и под наблюдением представителя НПЛПУ.

21. Все скрытые работы, такие как нанесение изоляционного покрытия и т.п. должны выполняться в присутствии представителя НПЛПУ. По окончании скрытых работ составить акт установленной формы.

22. До начала строительных работ вызвать представителя НПЛПУ для установления по согласованной проектной документации, точного местонахождения действующих коммуникаций, определения технического состояния и

взаиморасположения путем шурфования (при необходимости), с составлением акта. К акту прилагается ситуационный план (схема) трассы с указанием местонахождения, глубины заложения действующих трубопроводов, их необходимых характеристик, привязок трубопроводов, вырытых шурфов и установленных закрепительных знаков.

23. Трассу трубопровода в границах зоны производства работ закрепить знаками высотой 1,5-2,0 м с указанием фактической глубины заложения существующей коммуникации. До закрепления трассы ведение работ **не допускается**.

24. До начала работ в охранной зоне подрядной организации совместно разработать и согласовать с НПЛПУ УЭСП ООО «Газпром добыча Оренбург» мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность действующих трубопроводов и его сооружений.

В мероприятиях должны быть предусмотрены:

- порядок работ в охранной зоне;
- места и оборудование переездов строительных машин и транспорта через действующие трубопроводы;
- меры, предупреждающие просадку грунта при разработке его в непосредственной близости от действующего трубопровода;
- меры предосторожности, обеспечивающие безопасное ведение работ.

25. Перед началом работ приказом по организации, производящей строительные работы, из числа инженерно-технических работников назначить лицо, ответственное за производство работ (руководитель работ).

26. Весь персонал, занятый на производстве строительно-монтажных и других работ в охранных зонах, должен быть обучен методам и проинструктирован по последовательности безопасного ведения работ, ознакомлен с местонахождением трубопровода и его сооружений, их обозначением на местности.

27. Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2 м в обе стороны от оси действующих трубопроводов, производить вручную в присутствии представителя НПЛПУ.

28. Для сведения сообщаем:

- охранная зона трубопроводов - 100 м от оси каждого трубопровода.
- охранная зона КЛ - 2 м от оси каждого кабеля.
- охранная зона ВЛ - 10 метров от вертикальной проекции крайних проводов

ВЛ.

Кроме этого, в соответствие с СП 12-135-2003, при работе ближе 30 м от ВЛ-6 кВ грузоподъемными механизмами и землеройной техникой, требуется оформление наряда-допуска и разрешения на работу вблизи ВЛ-6 кВ от НПЛПУ.

29. После окончания строительно-монтажных работ комплект исполнительной документации на пересечение реконструируемой Черновской оросительной системы коммуникаций, указанных в приложении 1 передать в НПЛПУ.

30. Подрядной организации, выполняющей строительно-монтажные работы, необходимо заключить с НПЛПУ УЭСП ООО «Газпром добыча Оренбург» «Соглашение о взаимоотношениях на пересечение реконструируемой Черновской оросительной системы коммуникаций, указанных в приложении 1, эксплуатируемых НПЛПУ».

31. В «Соглашении...» должно быть отражено выполнение работ за счет средств и силами заинтересованной организации в новом строительстве своих объектов.

32. Перечень работ:

- временный отвод земли на период строительства;

– рекультивация земель после строительных работ и сдача землепользователю.

33. Организации, эксплуатирующей водовод совместно с НПЛПУ разработать «Положение о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются».

34. До разработки «Положения...» выдачу разрешения на работы в охранной зоне трубопровода и все работы в месте пересечения трассы трубопровода, эксплуатируемого УЭСП ООО «Газпром добыча Оренбург», производить **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**.

35. «Положение о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются», а также схему совместного технического коридора коммуникаций с указанием точных пикетов и привязок по трубопроводам и коммуникациям, эксплуатируемых Нижнепавловским ЛПУ УЭСП ООО «Газпром добыча Оренбург», направить в производственный отдел по эксплуатации продуктопроводов для рассмотрения и последующего утверждения у главного инженера УЭСП ООО «Газпром добыча Оренбург».

36. В случае изменения характера и места производства работ изменения должны быть письменно согласованы.

37. В случае нарушения требований настоящих технических условий, нарушения запретов либо несоблюдения порядка выполнения работ в охранных зонах магистральных трубопроводов, в соответствии со ст.11.20_1 Кодекса об административных правонарушениях РФ, виновные лица привлекаются к административной ответственности. Ущерб, причиненный ООО «Газпром добыча Оренбург», возмещается в соответствии с нормами законодательства РФ.

38. Срок действия технических условий – 3 года со дня выдачи.

Начальник технического отдела
ООО «Газпром добыча Оренбург»

А.И. Овчаренко

Начальник производственного отдела
по добыче и транспортировке газа,
газового конденсата и нефти
ООО «Газпром добыча Оренбург»

Д.В. Черных

И.В. Бурков

Приложение №1
к техническим условиям
от 11.05.2022 №4748

Ведомость пересечений реконструкции Черновской оросительной системы с
действующими коммуникациями, эксплуатируемыми Нижнепавловским ЛПУ
Управления по эксплуатации соединительных продуктопроводов
ООО «Газпром добыча Оренбург»

№ п/ п	Существующие коммуникации	Диаметр, мм	Давлени е рабочее, МПа	Километр пересечения	Границы обслуживания
1	к.н.к. УКПГ-16 – ГПЗ I нитка	377х15	8,0	70,14 км	Нижнепавловское ЛПУ
2	г.к.п. УКПГ-16 – ГПЗ II нитка	377х15	8,0	70,02 км	Нижнепавловское ЛПУ
3	г.н.г. УКПГ-16 – ГПЗ II нитка	720х20 720х17,2	8,0	70,25 км	Нижнепавловское ЛПУ
4	г.н.г. УКПГ-16 – ГПЗ I нитка	720х25 720х22 720х20 720х17,2	8,0	70.29 км	Нижнепавловское ЛПУ
5	г.к.п. УКПГ-16 – ГПЗ III нитка	377х15 377х19	8,0	70,17 км	Нижнепавловское ЛПУ
6	Силовой ВБШВ	4х10	х	от КП ЛТМ №010 до задвижки № III16 К-17 конденсатопрово да «УКПГ16– ОГПЗ» III н	Нижнепавловское ЛПУ
7	Контрольный КВШВ	14х1,5	х	от КП ЛТМ №010 до задвижки № III16 К-17 конденсатопрово да «УКПГ16– ОГПЗ» III н	Нижнепавловское ЛПУ
8	ВЛ-6 кВ фидера №1 ПС «УКПГ- 15»		х	Между 599-600 опорой	Нижнепавловское ЛПУ

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства
находящихся на балансе филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго»
Центральное производственное отделение

76



Филиал публичного акционерного общества
«Россети Волга» - «Оренбургэнерго»
Центральное производственное отделение

460009, г. Оренбург, ул. Маненная, 9
Тел: (3532) 77-33-00. Факс: (3532) 72-65-84
E-mail: postmast@ces.orene.ru

21.03.2022 № ТУ- 1/1
На _____ от _____

ООО "Газпром газораспределение Самара"
445350, Российская Федерация, Самарская
область г. Жигулевск, ул. Никитинская, д 1,
Тел/факс: (84862) 2-00-40 / (84862) 2-04-44

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Наименование объекта: Пересечение по объекту: "Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область" с существующими ВЛ Центрального ПО:

- ВЛ 35кВ Краснохолмская - Димитровская в пролете опор №61-62
- ВЛ 110кВ Краснохолмская - Илекская, участок Краснохолмская - Кардаиловская в пролете опор №29-30
- ВЛ 35кВ Краснохолмская - Насосная 2,3 в пролете опор №40-41
- ЛЭП-10 кВ Кх-1 ПС110/35/10 кВ Краснохолмская в пролете опор №72-73, №95-96, №108-109;
- ЛЭП-10 кВ (ответвление на ТП №12) Кх-1 ПС110/35/10 кВ Краснохолмская в пролете опор №136-1;

Адрес объекта: объект находится на землях Илекского района, Оренбургской области.

Пересечение высоконапорного водовода с существующими ВЛ возможно при выполнении следующих технических условий:

- 1 При проектировании пересечений оросительной системы с существующими ВЛ, руководствоваться требованиями ПУЭ (издание седьмое п. 2.5.279 – 2.5.290).
- 2 При проектировании предусмотреть в местах пересечения сети водоводов с ВЛ возможность проездов через проектируемый объект тяжелой автотракторной техники до 25 тонн.
- 3 В проекте:
 - выполнить расчет пересечений,
 - учесть затраты на осуществление технического надзора и проведение организационно – технических мероприятий в охранных зонах ВЛ, (на подготовку рабочих мест, допуск строительно-монтажных организаций и надзор за ними при проведении строительно-монтажных работ);
 - указать диспетчерские наименования ВЛ и № опор в местах пересечения проектируемой напорной канализации с существующими ВЛ Центрального ПО.
- 4 При пересечении проектируемой оросительной системы с ВЛ по краям охранной зоны ВЛ установить информационные знаки о прохождении сетей и номера телефона владельца.
- 5 Вновь сооружаемая оросительная система при пересечении с ВЛ в пределах охранной зоны ВЛ должны соответствовать строительным нормам и правилам.
- 6 Проектную документацию согласовать с Центральным ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго».
- 7 Предусмотреть по 1 экз. проекта (в части пересечений с ВЛ ПАО «Россети Волга») на бумажном носителе и в электронном виде для передачи в Центральное ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго».
- 8 Выполнить проект производства работ (ППР), в котором должны быть разработаны мероприятия по обеспечению техники безопасности. ППР должен быть согласован в установленном порядке.

9 Без письменного согласия и согласования ППР все работы в охранных зонах ВЛ запрещаются.

10 Работы в охранных зонах ВЛ, с использованием подъемных машин и механизмов с выдвижной частью допускаются при условии, что расстояние по воздуху от машины (механизма) или ее выдвижной или подвижной части от ее рабочего органа, или поднимаемого груза в любом положении до ближайшего провода, находящегося под напряжением, будет не менее расстояния, указанного в табл. 8 (п.47.15 Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013г. №328н)). Выполнение работ производить по наряду-допуску в присутствии представителей Центрального ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго», вызов которых осуществляется заблаговременно и после оформления необходимых допусков и разрешений, по разработанному и согласованному с эксплуатирующей организацией Проекту проведения работ (ППР).

11 Заявки на отключение ВЛ подаются в Центральное ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» в регламентируемые сроки с приложением комплекта документов (технических условий, согласованного проекта на участок пересечения, согласованного проекта проведения работ).

12 Собственник объектов электроэнергетики имеет право на осуществление технического надзора за производством работ на объектах электроэнергетики в части обеспечения безопасности объектов электроэнергетики.

Срок действия технических условий составляет 2 (два) года.

В случае необходимости, переустройство электросетевых объектов (ВЛ, ТП и т.д.), принадлежащих ПАО «Россети Волга», указанных в технических условиях, должно быть выполнено на основании заключенного между ПАО «Россети Волга» и балансодержателем проектируемой напорной канализации Соглашения о компенсации затрат.

Главный инженер



С.В. Маликов

№ C/22-43 от « 10 » марта 20 22 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на пересечение существующих ВЛ 110 кВ с объектом «Реконструкция
Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район,
Оренбургская область»

1. Основание для выдачи технических условий: письмо ООО «Газпром газораспределение Самара» от 28.12.2021 № 4265-Э (далее – Заявитель).

Пересекаемые коммуникации ООО «Газпром энерго»:

«ЛЭП 110 кВ Краснохолм-Илек» (инв. № 11*4822), (диспетчерское наименование – ВЛ 110 кВ Краснохолм – Илек)

(далее – ВЛ 110 кВ)

2. Заявитель осуществляет разработку проекта пересечения существующей ВЛ 110 кВ с оросительным каналом.

Проектной и рабочей документацией предусмотреть:

2.1. Пересечение оросительного канала с ВЛ 110 кВ должно быть выполнено в соответствии с Правилами устройства электроустановок (7 издание) (далее - ПУЭ 7-е издание) и постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.

2.2. Места пересечений проектируемого оросительного канала с ВЛ 110 кВ определить проектом, согласовать с Южно-Уральским филиалом ООО «Газпром энерго».

2.3. Расстояние в свету от проектируемого оросительного канала до заземленных частей и заземлителей опор ВЛ 110 кВ должно быть не менее 4 м.

2.4. Расстояние бровки откоса проектируемого оросительного канала до проводов ВЛ 110 кВ должно быть не менее 6 м.

2.5. Предусмотреть защитные мероприятия по укреплению склона оросительного канала на расстоянии 15 метров в обе стороны от пересечения оси опоры ВЛ 110 кВ и оросительного канала (п. 2.5.32 ПУЭ 7-е издание).

2.6. Проектом производства работ не предусматривать временного переустройства линейных объектов ООО «Газпром энерго» на период выполнения работ.

3. Проектная и рабочая документация на пересечение электросетевых объектов ООО «Газпром энерго» должна быть выделена в отдельный том.

4. Основные технические решения по проекту, проектную документацию, рабочую документацию, проект организации строительства и проект производства работ согласовать с Южно-Уральским филиалом ООО «Газпром энерго».

5. В случае выявления при разработке проектной документации по объекту «Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область» необходимости переустройства настоящие технические условия считать недействительными. Заявителю обратиться в Южно-Уральский филиал ООО «Газпром энерго» о получении соответствующих технических условий на переустройство ВЛ 110 кВ.

6. Один экземпляр согласованной проектной и рабочей документации пересечения ВЛ 110 кВ, предоставить в адрес Южно-Уральского филиала ООО «Газпром энерго» (Графическую часть проектной документации предоставить в электронном виде в программе AutoCAD).

7. Выполнение работ по пересечению запрещено до:

7.1. Выполнения настоящих технических условий.

7.2. Согласования с ООО «Газпром энерго» проектной документации, рабочей документации, проекта организации строительства, проекта производства работ.

7.3. Получения письменного разрешения Южно-Уральского филиала ООО «Газпром энерго» на проведение строительно-монтажных работ в охранной зоне ВЛ 110 кВ.

8. Выполнение работ в охранной зоне объектов электрохозяйства с использованием механизированных транспортных средств производить по согласованному с Южно-Уральским филиалом ООО «Газпром энерго» проекту производства работ. Стоянка спецтехники, размещение вагончиков, складирование материалов в охранной зоне ВЛ запрещена.

9. Работы по пересечению ВЛ 110 кВ вести в присутствии представителя Южно-Уральского филиала ООО «Газпром энерго»

10. После окончания работ, представить в Южно-Уральский филиал ООО «Газпром энерго» копии исполнительной документации в соответствии с требованиями СП 68.13330.2017 «Свод правил. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» и приказа Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

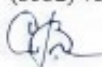
11. Срок действия технических условий составляет 3 года.

**Главный инженер
Южно-Уральского филиала
ООО «Газпром энерго»**



В.В. Адров

В.С. Лобанков
(3532) 733-277



7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от 09.12.2021 №55-1-3895, результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 05.11.2021 г., государственный эксперт Е.В. Лылова) документации, за исключением научных отчетов о выполненных полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии, с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ - «Документация, содержащая результаты исследования, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, отводимом под объект «Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область») указывают, что на участке реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Таким образом, необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта – отсутствует.

Внесение изменений в документацию по планировке территории осуществляется с целью размещения ВЛ 6кВ в районе БСР№2.

В связи с изменением границ зоны планируемого размещения линейных объектов на площадь не более 10%, а именно 3720 кв.м. и размещение ВЛ 6кВ вдоль существующего оросительного канала, дополнительные археологические изыскания и повторное согласование с уполномоченным органом на предмет размещения объекта в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ч. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) не требуется.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

К основным объектам загрязнения можно отнести:

- воздушный бассейн, загрязняемый вредными веществами в результате выбросов загрязняющих веществ от технологического оборудования и автотранспорта;
- поверхностные воды, загрязняемые в результате сброса жидких отходов, формирования ограниченных зон дренирования;
- нарушение почвенно-растительного слоя, трансформация ландшафтов, природного режима грунтов, нарушения природных условий обитания животных, их отравление вредными веществами за счет внедрения технологических объектов в природную экосистему.

К основным потенциальным загрязнителям окружающей природной среды при строительстве относятся:

- выбросов загрязняющих веществ от технологического оборудования и автотранспорта;
- хозяйственно-бытовые сточные воды и твердые бытовые отходы;
- ливневые сточные воды.

Почвы и природные воды (в том числе и подземные) могут быть загрязнены:

- при отсутствии надежной изоляции дна и труб систем канализации;
- при отсутствии системы сбора загрязненных талых и ливневых вод;
- при разгерметизации системы циркуляции промывочных и других жидкостей, порывов трубопроводов, разливе ГСМ;
- в процессе погрузки, транспортировки, разгрузки и хранения реагентов и материалов;

Степень и характер негативных последствий от вышеперечисленных воздействий зависит от природных особенностей территории, устойчивости или уязвимости ее экосистем к антропогенным нагрузкам.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на атмосферный воздух

В целях минимизации воздействия на атмосферный воздух при эксплуатации автодороги рекомендуются следующие мероприятия:

осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;

проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO₂, CO, CH и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ 33997-2016, ГОСТ Р 41.96-2011, ГОСТ 17.2.2.01-84, ГОСТ 17.2.2.02-98;

движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;

запрет на сжигание всех видов отходов;

строгое соблюдение технологии для предотвращения аварийных ситуаций и неконтролируемых выбросов в атмосферу.

Для соблюдения вышеперечисленных требований, прогноза и предотвращения возможных аварийных ситуаций необходимо проведение экологического контроля на всех стадиях проведения работ.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на водные объекты

Для предупреждения негативного воздействия на поверхностные воды в период проведения работ необходимо осуществлять комплекс мер, обеспечивающий недопущение загрязнения водных объектов, а именно:

- размещение образующихся отходов в герметичном гидроизолированном накопителе специальной конструкции;
- очистку сточных вод до установленных норм или вывоз в места, отведенные по согласованию с органами и учреждениями санитарно-эпидемиологической службы;
- для предупреждения загрязнения поверхностных вод ливневыми и талыми водами, стекающими с участка предусмотреть сбор и очистку ливневых стоков;
- использование в работе исправной техники;
- сбор бытового и производственного мусора, вывоз в места свалки, согласованные с землепользователем;
- для предупреждения развития процесса подтопления необходимо предусмотреть проектирование эффективного отвода поверхностного стока (включая вывоз снега) за пределы территории;
- рекомендуется предусмотреть мероприятия, исключающие утечки из водонесущих коммуникаций в период строительства и эксплуатации автодороги;

Для соблюдения вышеперечисленных требований, прогноза и предотвращения возможных аварийных ситуаций необходимо проведение экологического контроля на всех стадиях проведения работ.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на почвенный покров

В целях минимизации негативных последствий строительства на почвенный покров, рекомендуются следующие мероприятия:

- минимизация расчисток территории с сохранением целостности верхних почвенных горизонтов;
- обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное пользование под строительство, на всем протяжении периода демонтажных, подготовительных и строительно-монтажных работ и эксплуатации;
- опережающее строительство подъездных автодорог, движение строителей отряда и автотехники с комплектующим оборудованием только в полосе временно отведенных под строительство земель при максимальном использовании существующих дорог;
- запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования;

- мойку автотехники и выполнение необходимых ремонтных и профилактических работ только на специально оборудованной для этих целей площадке;

- планирование строительных работ, подготовка инструкций для персонала, осуществление надзора за ходом работ для сведения к минимуму возможности загрязнения почвогрунтов в результате проливов ГСМ строительной техники и транспорта;

- использование при работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;

- своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания (ЕО) в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта», плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;

- оснащение передвижными контейнерами для раздельного сбора бытовых и производственных отходов и регулярный вывоз последних в специально отведенные для этих целей места, согласованные с территориальными органами контроля и надзора в сфере природопользования;

- приведение территории, выделенной под строительство, временных жилгородков и стройбаз в пригодное для дальнейшего использования землевладельцами состояние путем выполнения:

Для соблюдения вышеперечисленных требований, прогноза и предотвращения возможных аварийных ситуаций необходимо проведение экологического контроля на всех стадиях проведения работ.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на растительный покров

Для восстановления растительного покрова на территории строительства предлагаются следующие мероприятия:

- своевременная уборка строительного мусора;

- соблюдение пожарной безопасности при проведении работ;

- последующая рекультивация территории после окончания работ с нивелировкой поверхности;

- проведение с составом строителей, в последствии с персоналом предприятия технической учебы по охране окружающей природной среды и изучению «Лесного кодекса» в части культуры поведения при пребывании в лесах и на природе;

- выполнение требований территориальных органов контроля и надзора в сфере природопользования.

Возможное негативное влияние на окружающую среду при выполнении строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта с соблюдением проектных природоохранных требований будет незначительным и к необратимым последствиям не приведет.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на животный мир

В целях предотвращения гибели объектов животного мира в процессе строительства запрещается выжигание растительности, хранение горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, отходов без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания

Предусмотренные проектом мероприятия по охране окружающей среды **разработаны в соответствии** с требованиями природоохранного законодательства и инструктивно-методических документов в области охраны окружающей среды и природных ресурсов и направлены на предотвращение и снижение негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду в период строительства и последующей эксплуатации.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ маловероятно, но полностью не исключено.

Чрезвычайные ситуации (ЧС) – обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные источники ЧС техногенного и природного характера:

1. Взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно - транспортных происшествиях.
2. По транспортным коммуникациям возможны перевозки ЛВЖ, при разливе (взрыве) которых, в результате аварий, возможно образование зон разрушений и пожаров.
3. Аварийные ситуации на пересекаемых коммуникациях, в результате которых проектируемый объект попадает в зону разрушений и пожаров.
4. Отклонение климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры и др.), которые могут привести к возникновению аварии на проектируемом объекте.

Расчёт по определению зон действия поражающих факторов необходимо провести в соответствии с «Методикой оценки последствий аварий на пожаро – взрывоопасных объектах», «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно – воздушных смесей».

Обеспечивать контроль за соблюдением норм радиационной безопасности и основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами, и иными источниками ионизирующего излучения необходимо в соответствии с

требованиями ГОСТ 22.3.03 – 94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».

Заправка техники при строительстве должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённой площадке, окаймлённой минерализованной полосой шириной 1.4 м, удалённой от водных объектов.

Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

Оценка сложности природных процессов по категориям опасности в районе размещения линейного объекта проводилась в соответствии со СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95.

Источник чрезвычайной ситуации	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Подтопление территории, фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Деформация грунта	Просадка и морозное пучение грунта
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Землетрясение	Разрушения и повреждения зданий, сооружений, коммуникаций в зависимости от силы явления

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации линейного объекта заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием инфраструктуры.

Основной целью отнесения объекта к категории по ГО является сохранение объекта и его защита от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по ГО.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого сооружения в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального и регионального уровней.

Для укрытия служащих и обслуживающего персонала в пределах радиуса сбора имеется 2 защитных сооружения ГО (СНиП 2.01.51-90; СП 165.1325800-2014).

Выполнить мероприятия по обеспечению взрыво-пожаробезопасности объекта, в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений.

Разработать решение по организации эвакуации людей с территории проектируемого объекта и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию объекта сил и средств для ликвидации ЧС.

Снижение негативных воздействий опасных техногенных ЧС

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации, необходимо заблаговременно провести соответствующие мероприятия в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года №390 «О противопожарном режиме»

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Пожарная безопасность объекта

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться:

- Правилами противопожарного режима при производстве строительно-монтажных работ согласно Постановлению Правительства РФ №390 от 25.04.12 г «О противопожарном режиме (с изменениями на 20 сентября 2019 года);
- Стандартами, строительными нормами и правилами, нормами проектирования, отраслевыми и региональными правилами пожарной безопасности и другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Подрядчик отвечает за пожарную безопасность на участках работ.

Подрядчик обязан обеспечить наличие в достаточном количестве противопожарного оборудования, а его работники должны быть обучены работе с таким оборудованием.

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

На видных местах должны быть вывешены таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны.

**Индивидуальный предприниматель
Агапов Сергей Иванович**

Заказчик – ФГБУ «УПРАВЛЕНИЕ «ОРЕНБУРГМЕЛИОВОДХОЗ»

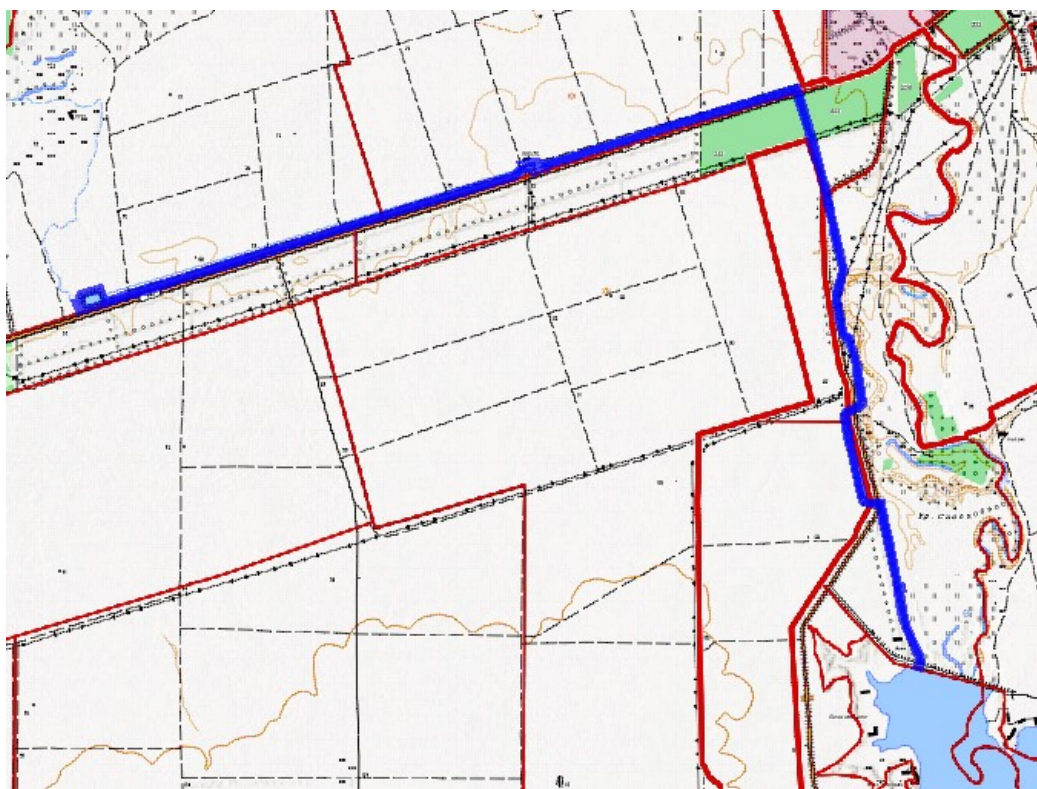
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап),
Илекский район, Оренбургская область»

**Книга 3. Основная (утверждаемая) часть
проекта межевания территории**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
(обязательное приложение)**



**г. Тольятти
2024 г.**

**Индивидуальный предприниматель
Агапов Сергей Иванович**

Заказчик – ФГБУ «УПРАВЛЕНИЕ «ОРЕНБУРГМЕЛИОВОДХОЗ»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап),
Илекский район, Оренбургская область»

**Книга 3. Основная (утверждаемая) часть
проекта межевания территории**

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
(обязательное приложение)

Руководитель



С.И. Агапов

**г. Тольятти
2024 г.**

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер книги	Наименование	Примечание
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
Книга 1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Книга 2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
	Раздел 5. Приложения	
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории		
Книга 3	Раздел 6. Пояснительная записка	
	Раздел 7. Графические материалы	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Книга 4	Раздел 8. Графические материалы	
	Раздел 9. Пояснительная записка	

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел 6. Пояснительная записка

	Стр.
1. Общие данные _____	6
2. Перечень образуемых земельных участков _____	6
3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) _____	6
4. Перечень координат образуемых земельных участков _____	6
5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования _____	6
6. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) _____	7
7. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) _____	7
8. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания _____	7

Раздел 7. Графические материалы

Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000 _____	16
---	----

Раздел 6. Пояснительная записка

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Внесение изменений в документацию по планировке территории утвержденную Распоряжением Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 03.06.2022 №37-р «Об утверждении документации по планировке территории» подготовлено на основании Приказа ФГБУ «УПРАВЛЕНИЕ «ОРЕНБУРГМЕЛИОВОДХОЗ» от 01.04.2024 г, №69 «О внесении изменений в документацию по проекту планировки территории».

Внесение изменений в проект межевания территории подготовлено в целях включения проектируемой ВЛ 6кВ в проект межевания территории, отображение охранной зоны проектируемой ВЛ 6кВ, актуализация кадастровой ситуации на момент внесения изменений.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Образуемые земельные участки в проекте межевания территории отсутствуют.

Для размещения планируемого линейного объекта земельные участки на момент внесения изменений образованы и зарегистрированы в Росреестре.

3. ПЕРЕЧЕНЬ КАДАСТРОВЫХ НОМЕРОВ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НА КОТОРЫХ ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ МОЖЕТ БЫТЬ РАЗМЕЩЕН НА УСЛОВИЯХ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ИХ АДРЕСА ИЛИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПРИ НАЛИЧИИ СВЕДЕНИЙ О НИХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ)

Устанавливаемые сервитуты, публичные сервитуты в проекте межевания территории отсутствуют.

Для размещения планируемого линейного объекта публичные сервитуты на момент внесения изменений образованы и зарегистрированы в Росреестре (см. Книга 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000).

4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Образуемые земельные участки в проекте межевания территории отсутствуют.

Для размещения планируемого линейного объекта земельные участки на момент внесения изменений образованы и зарегистрированы в Росреестре.

5. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Образуемые земельные участки в проекте межевания территории отсутствуют.

Для размещения планируемого линейного объекта земельные участки на момент внесения изменений образованы и зарегистрированы в Росреестре.

6. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)

Образуемые земельные участки в проекте межевания территории отсутствуют.

Подготовка проекта межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Согласно письму министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 22.04.2022 № ВГ-12-19/10411 (см. Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Раздел 5 . Приложения) земли лесного фонда в зоне планируемого размещения объекта отсутствуют. Министерство согласовывает представленную документацию по планировке и межеванию территории.

Таким образом, образование земельных участков из земель лесного фонда не требуется. Линейный объект располагается в коридоре занятым существующим оросительным каналом и не относящимся к землям лесного фонда.

7. УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КАДАСТРОВЫЕ НОМЕРА ИЛИ ИНЫЕ РАНЕЕ ПРИСВОЕННЫЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УЧЕТНЫЕ НОМЕРА СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ИХ АДРЕСА ИЛИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПРИ НАЛИЧИИ СВЕДЕНИЙ О НИХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ)

Образуемые земельные участки в проекте межевания территории отсутствуют.

Резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд, в рамках реализации проекта не требуется.

8. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Ниже представлен перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории.

Таблица №1

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол, градусы минута секунда	Расстояние, м
	X	Y		
1	400393.50	2238842.47	291 54 13	27.07
2	400403.60	2238817.35	19 36 21	60.35
3	400460.45	2238837.60	353 23 19	18.67
4	400479.00	2238835.45	345 48 50	24.12
5	400502.38	2238829.54	336 39 07	393.12
6	400863.31	2238673.74	348 51 25	92.93
7	400954.49	2238655.78	348 26 49	81.34
8	401034.18	2238639.49	349 42 29	381.95
9	401409.98	2238571.25	349 18 03	478.69

10	401880.35	2238482.38	347 59 03	141.17
11	402018.43	2238452.99	349 17 38	201.54
12	402216.46	2238415.55	350 50 16	0.31
13	402216.77	2238415.50	351 04 55	45.86
14	402262.08	2238408.39	358 33 05	36.39
15	402298.46	2238407.47	277 20 38	10.72
16	402299.83	2238396.84	350 08 03	3.50
17	402303.28	2238396.24	274 08 18	26.33
18	402305.18	2238369.98	271 19 44	49.58
19	402306.33	2238320.41	271 31 41	75.75
20	402308.35	2238244.69	292 03 01	37.21
21	402322.32	2238210.20	316 52 46	23.07
22	402339.16	2238194.43	348 08 09	135.66
23	402471.92	2238166.54	347 26 50	347.57
24	402811.18	2238091.00	346 57 40	141.97
25	402949.49	2238058.97	348 58 24	144.04
26	403090.87	2238031.42	351 26 17	150.86
27	403240.05	2238008.96	4 45 49	1.08
28	403241.13	2238009.05	353 07 38	57.75
29	403298.46	2238002.14	264 46 40	11.21
30	403297.44	2237990.98	355 27 28	16.54
31	403313.93	2237989.67	84 56 00	9.74
32	403314.79	2237999.37	356 18 56	7.94
33	403322.71	2237998.86	4 22 08	16.28
34	403338.94	2238000.10	8 49 42	8.47
35	403347.31	2238001.40	17 52 06	13.43
36	403360.09	2238005.52	30 30 56	16.88
37	403374.63	2238014.09	47 27 20	11.39
38	403382.33	2238022.48	61 36 19	23.53
39	403393.52	2238043.18	66 41 00	15.94
40	403399.83	2238057.82	72 41 23	14.82
41	403404.24	2238071.97	65 04 31	17.65
42	403411.68	2238087.98	68 23 46	12.93
43	403416.44	2238100.00	65 20 56	31.60
44	403429.62	2238128.72	66 12 37	19.86
45	403437.63	2238146.89	66 33 04	34.55
46	403451.38	2238178.59	50 05 08	14.84
47	403460.90	2238189.97	33 30 06	17.70
48	403475.66	2238199.74	17 57 25	14.40
49	403489.36	2238204.18	351 34 29	348.08
50	403833.68	2238153.18	353 24 21	66.27
51	403899.51	2238145.57	347 17 49	75.99
52	403973.64	2238128.86	347 17 39	22.46

53	403995.55	2238123.92	345 06 31	110.82
54	404102.65	2238095.44	342 48 58	117.89
55	404215.28	2238060.61	337 09 30	14.12
56	404228.29	2238055.13	317 54 22	11.58
57	404236.88	2238047.37	308 26 49	13.88
58	404245.51	2238036.50	304 50 58	27.00
59	404260.94	2238014.34	312 52 29	14.49
60	404270.80	2238003.72	330 25 51	23.47
61	404291.21	2237992.14	348 57 38	220.64
62	404507.77	2237949.89	351 35 05	186.48
63	404692.24	2237922.60	355 38 28	18.81
64	404711.00	2237921.17	2 26 32	22.06
65	404733.04	2237922.11	8 35 16	10.45
66	404743.37	2237923.67	10 27 58	30.50
67	404773.36	2237929.21	15 55 21	253.34
68	405016.98	2237998.71	10 01 18	19.37
69	405036.05	2238002.08	353 10 37	12.71
70	405048.67	2238000.57	347 18 50	435.28
71	405473.32	2237904.98	350 10 28	68.74
72	405541.05	2237893.25	344 54 27	66.44
73	405605.20	2237875.95	348 46 52	76.43
74	405680.17	2237861.08	348 46 27	52.09
75	405731.26	2237850.94	347 31 50	24.13
76	405754.82	2237845.73	347 33 11	66.90
77	405820.15	2237831.31	196 30 51	2.08
78	405818.16	2237830.72	342 07 32	32.65
79	405849.23	2237820.70	355 16 55	30.27
80	405879.40	2237818.21	0 38 03	16.26
81	405895.66	2237818.39	1 33 20	12.53
82	405908.18	2237818.73	348 41 08	75.18
83	405981.90	2237803.98	346 00 23	100.86
84	406079.77	2237779.59	344 49 59	155.10
85	406229.47	2237739.01	342 04 09	32.71
86	406260.59	2237728.94	344 04 55	89.59
87	406346.74	2237704.37	346 21 05	157.01
88	406499.32	2237667.32	345 03 29	158.98
89	406652.92	2237626.33	343 48 53	404.35
90	407041.24	2237513.62	344 48 16	20.26
91	407060.79	2237508.31	255 29 20	0.88
92	407060.57	2237507.46	342 13 03	27.21
93	407086.48	2237499.15	73 28 14	3.23
94	407087.40	2237502.25	344 39 08	57.01
95	407142.38	2237487.16	252 23 15	5.95

96	407140.58	2237481.49	253 57 50	603.78
97	406973.79	2236901.21	253 56 47	968.41
98	406705.99	2235970.56	254 26 09	240.69
99	406641.41	2235738.70	253 25 39	164.04
100	406594.62	2235581.47	253 25 38	258.56
101	406520.87	2235333.65	254 26 42	253.76
102	406452.82	2235089.18	252 32 27	273.91
103	406370.64	2234827.89	253 21 55	259.09
104	406296.47	2234579.64	134 42 26	4.15
105	406293.55	2234582.59	180 22 19	12.32
106	406281.23	2234582.51	222 26 19	14.72
107	406270.37	2234572.58	252 26 43	147.60
108	406225.85	2234431.85	250 37 02	17.21
109	406220.14	2234415.62	273 20 13	6.87
110	406220.54	2234408.76	320 14 17	5.03
111	406224.41	2234405.54	345 43 14	11.43
112	406235.49	2234402.72	346 28 19	15.86
113	406250.91	2234399.01	248 18 46	10.26
114	406247.12	2234389.48	343 59 04	4.49
115	406251.44	2234388.24	298 55 35	4.78
116	406253.75	2234384.06	254 00 27	3.34
117	406252.83	2234380.85	288 37 52	14.77
118	406257.55	2234366.85	253 50 41	126.01
119	406222.49	2234245.82	226 35 37	13.99
120	406212.88	2234235.66	222 53 37	40.79
121	406183.00	2234207.90	250 10 20	51.65
122	406165.48	2234159.31	253 28 13	717.89
123	405961.23	2233471.09	253 59 43	148.85
124	405920.19	2233328.01	253 32 47	713.00
125	405718.24	2232644.21	253 32 27	510.99
126	405573.46	2232154.16	253 13 37	274.86
127	405494.14	2231890.99	253 50 04	705.86
128	405297.62	2231213.04	252 59 35	246.20
129	405225.61	2230977.61	253 54 16	700.84
130	405031.31	2230304.24	253 10 12	276.51
131	404951.25	2230039.57	253 19 05	34.94
132	404941.22	2230006.10	253 26 19	154.08
133	404897.30	2229858.41	253 20 55	195.57
134	404841.26	2229671.04	253 23 03	46.72
135	404827.90	2229626.27	254 07 53	244.78
136	404760.97	2229390.82	253 07 42	323.61
137	404667.05	2229081.14	343 35 15	109.04
138	404771.65	2229050.33	71 39 22	61.77

139	404791.09	2229108.96	343 58 35	57.35
140	404846.21	2229093.13	36 43 11	22.14
141	404863.96	2229106.37	72 56 27	245.13
142	404935.87	2229340.71	163 40 26	161.83
143	404780.57	2229386.20	74 09 37	243.67
144	404847.08	2229620.62	73 22 55	396.27
145	404960.41	2230000.34	73 22 17	34.91
146	404970.40	2230033.79	73 10 16	276.56
147	405050.47	2230298.51	73 54 16	700.80
148	405244.76	2230971.84	72 59 45	246.34
149	405316.80	2231207.41	73 50 02	705.76
150	405513.30	2231885.26	73 13 40	274.84
151	405592.61	2232148.41	73 32 34	511.19
152	405737.43	2232638.66	73 32 39	712.91
153	405939.38	2233322.37	73 59 47	148.93
154	405980.44	2233465.53	73 28 17	716.88
155	406184.39	2234152.79	70 11 27	46.42
156	406200.12	2234196.46	42 59 09	37.02
157	406227.20	2234221.70	46 32 34	40.19
158	406254.84	2234250.87	71 31 07	38.96
159	406267.19	2234287.82	345 11 55	9.08
160	406275.97	2234285.50	341 11 48	34.44
161	406308.57	2234274.40	75 45 25	133.80
162	406341.49	2234404.09	102 31 30	82.31
163	406323.64	2234484.44	90 22 13	86.67
164	406323.08	2234571.11	182 28 20	8.58
165	406314.51	2234570.74	73 25 20	262.30
166	406389.35	2234822.14	73 25 05	274.22
167	406467.61	2235084.96	73 25 14	252.75
168	406539.73	2235327.20	73 24 58	423.49
169	406660.60	2235733.07	74 26 10	240.91
170	406725.24	2235965.15	73 56 51	966.70
171	406992.55	2236894.16	73 56 24	623.00
172	407164.90	2237492.85	133 31 52	16.55
173	407153.50	2237504.85	164 36 36	62.63
174	407093.12	2237521.47	73 23 45	3.46
175	407094.11	2237524.79	159 39 08	27.38
176	407068.44	2237534.31	253 21 40	1.82
177	407067.92	2237532.57	163 59 13	17.44
178	407051.16	2237537.38	165 40 46	70.39
179	406982.96	2237554.79	165 31 27	179.22
180	406809.43	2237599.59	162 36 15	185.20
181	406632.70	2237654.96	164 41 35	133.76

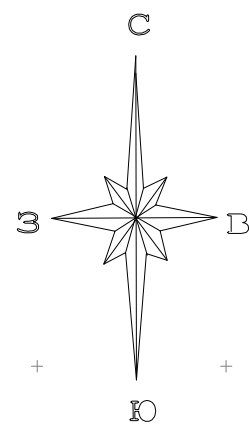
182	406503.69	2237690.27	164 58 46	423.82
183	406094.35	2237800.11	165 56 10	115.97
184	405981.86	2237828.29	166 24 44	70.02
185	405913.80	2237844.74	153 55 32	25.60
186	405890.81	2237855.99	201 30 37	16.45
187	405875.51	2237849.96	176 28 42	66.59
188	405809.05	2237854.05	175 44 51	14.43
189	405794.66	2237855.12	4 20 48	14.38
190	405809.00	2237856.21	168 51 36	203.57
191	405609.27	2237895.54	164 55 38	66.64
192	405544.92	2237912.87	170 10 18	68.95
193	405476.98	2237924.64	167 19 08	436.08
194	405051.54	2238020.37	173 27 09	15.87
195	405035.77	2238022.18	189 46 01	24.11
196	405012.01	2238018.09	195 56 01	262.02
197	404760.06	2237946.16	189 51 41	22.89
198	404737.51	2237942.24	182 16 21	26.73
199	404710.80	2237941.18	175 31 08	16.00
200	404694.85	2237942.43	171 35 18	185.67
201	404511.18	2237969.59	168 57 29	218.56
202	404296.67	2238011.45	150 10 12	14.21
203	404284.34	2238018.52	133 20 54	10.80
204	404276.93	2238026.37	124 52 54	27.21
205	404261.37	2238048.69	128 23 32	9.03
206	404255.76	2238055.77	134 31 07	22.72
207	404239.83	2238071.97	162 03 44	25.88
208	404215.21	2238079.94	100 13 01	1.75
209	404214.90	2238081.66	162 49 10	111.52
210	404108.36	2238114.60	165 05 56	34.07
211	404075.44	2238123.36	165 06 15	77.92
212	404000.14	2238143.39	167 17 47	99.18
213	403903.39	2238165.20	173 22 00	67.35
214	403836.49	2238172.98	171 35 45	351.82
215	403488.45	2238224.40	196 39 09	21.15
216	403468.19	2238218.34	212 36 27	23.20
217	403448.65	2238205.84	229 23 35	22.25
218	403434.17	2238188.95	246 13 55	43.99
219	403416.44	2238148.69	245 59 12	20.59
220	403408.06	2238129.88	247 03 49	23.81
221	403398.78	2238107.95	245 32 06	22.46
222	403389.48	2238087.51	244 59 50	17.22
223	403382.20	2238071.90	252 23 29	10.74
224	403378.95	2238061.66	248 23 45	11.33

225	403374.78	2238051.13	244 16 45	15.78
226	403367.93	2238036.91	232 45 06	8.18
227	403362.98	2238030.40	216 38 09	6.85
228	403357.48	2238026.31	203 46 55	6.45
229	403351.58	2238023.71	195 37 27	13.48
230	403338.60	2238020.08	183 10 40	15.87
231	403322.75	2238019.20	173 19 12	13.41
232	403309.43	2238020.76	172 49 10	69.20
233	403240.77	2238029.41	171 20 09	1.06
234	403239.72	2238029.57	171 33 54	147.25
235	403094.06	2238051.17	168 58 32	142.87
236	402953.83	2238078.49	166 57 44	141.85
237	402815.64	2238110.49	167 26 46	347.91
238	402476.05	2238186.11	168 20 57	129.84
239	402348.89	2238212.33	137 26 17	12.97
240	402339.34	2238221.10	113 00 25	28.25
241	402328.30	2238247.10	91 25 59	68.77
242	402326.58	2238315.85	91 25 56	41.21
243	402325.55	2238357.05	160 48 23	6.45
244	402319.46	2238359.17	103 37 15	8.37
245	402317.49	2238367.30	88 58 47	22.46
246	402317.89	2238389.76	39 33 13	3.20
247	402320.36	2238391.80	96 35 59	35.59
248	402316.27	2238427.15	178 46 56	51.76
249	402264.52	2238428.25	171 05 08	45.04
250	402220.02	2238435.23	169 17 37	201.26
251	402022.26	2238472.62	167 59 02	141.12
252	401884.23	2238502.00	169 18 04	478.98
253	401413.58	2238590.92	169 54 56	79.96
254	401334.86	2238604.92	81 55 55	39.26
255	401340.37	2238643.79	169 33 28	33.93
256	401307.00	2238649.94	261 19 37	38.66
257	401301.17	2238611.72	169 47 34	60.83
258	401241.30	2238622.50	256 57 16	0.84
259	401241.11	2238621.68	168 12 55	1.42
260	401239.72	2238621.97	79 57 02	0.80
261	401239.86	2238622.76	169 47 19	205.21
262	401037.90	2238659.14	168 26 22	81.19
263	400958.36	2238675.41	169 00 34	89.70
264	400870.31	2238692.51	156 15 42	269.33
265	400623.77	2238800.93	157 33 20	51.29
266	400576.37	2238820.51	246 37 33	1.29
267	400575.86	2238819.33	156 41 42	1.42

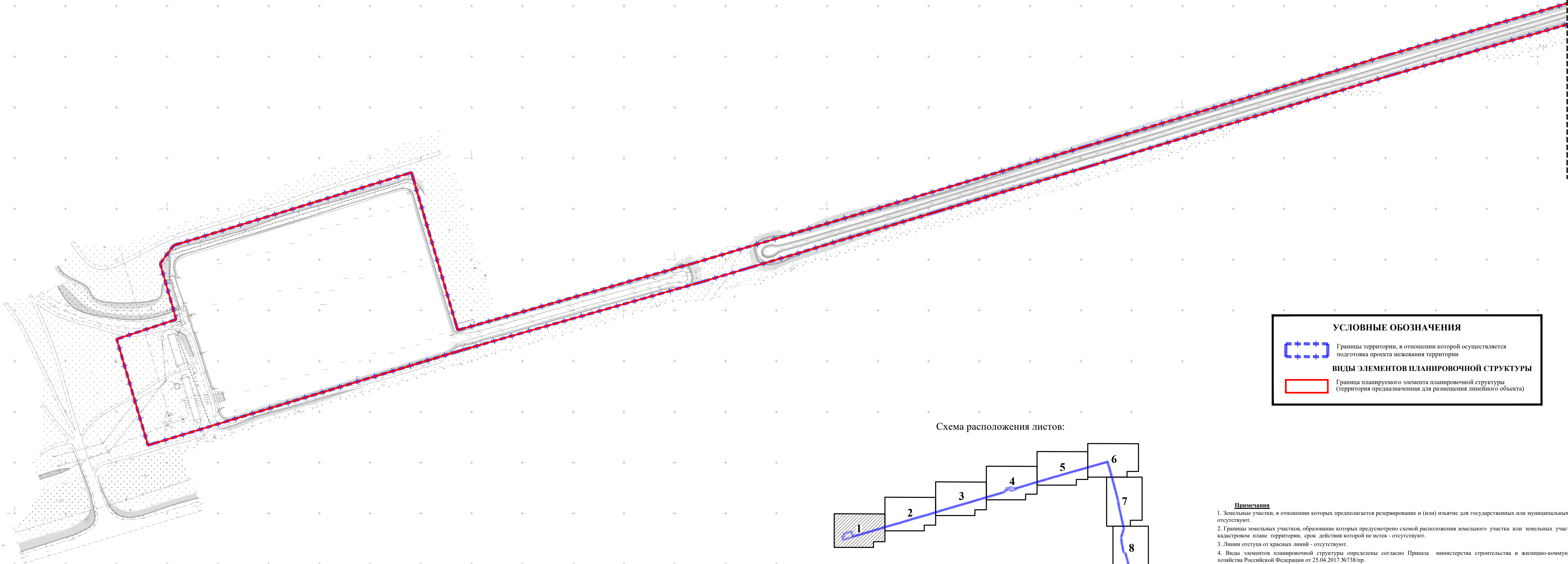
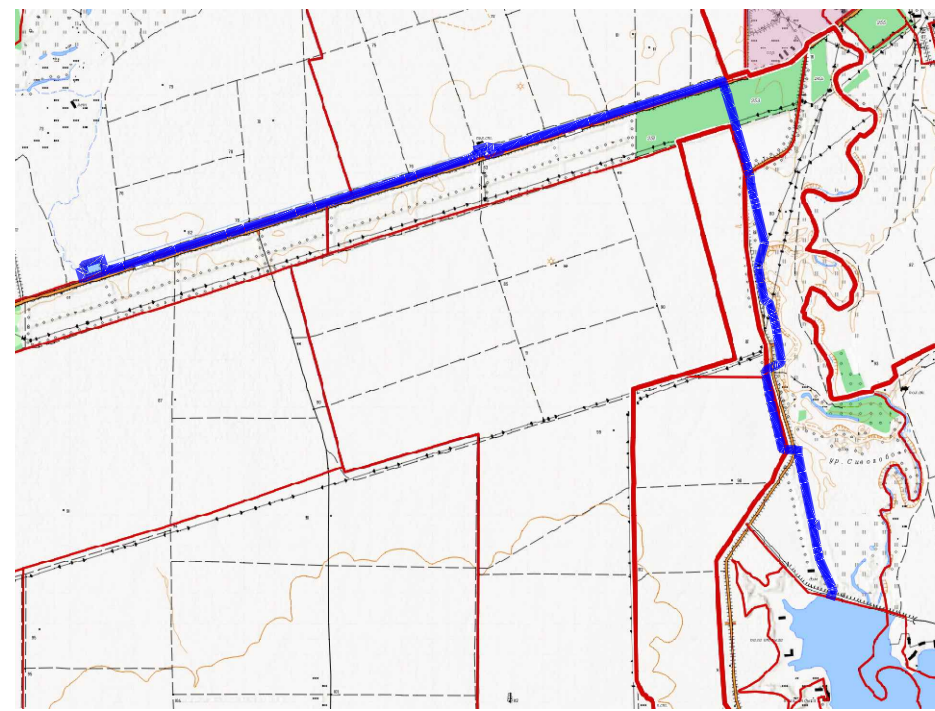
268	400574.56	2238819.89	67 06 00	1.26
269	400575.05	2238821.05	157 32 49	43.10
270	400535.22	2238837.51	258 41 24	0.05
271	400535.21	2238837.46	179 11 35	1.42
272	400533.79	2238837.48	92 43 35	0.63
273	400533.76	2238838.11	157 33 14	27.89
274	400507.98	2238848.76	166 17 18	26.11
275	400482.61	2238854.95	171 04 35	26.75
276	400456.18	2238859.10	178 01 30	1.45
277	400454.73	2238859.15	168 37 36	1.78
278	400452.99	2238859.50	195 58 29	61.88
1	400393.50	2238842.47		
Площадь – 392 685 м ²				

Раздел 7. Графические материалы

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории

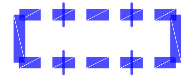


Обзорная схема расположения проектируемого объекта



линия съезда с листа №2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



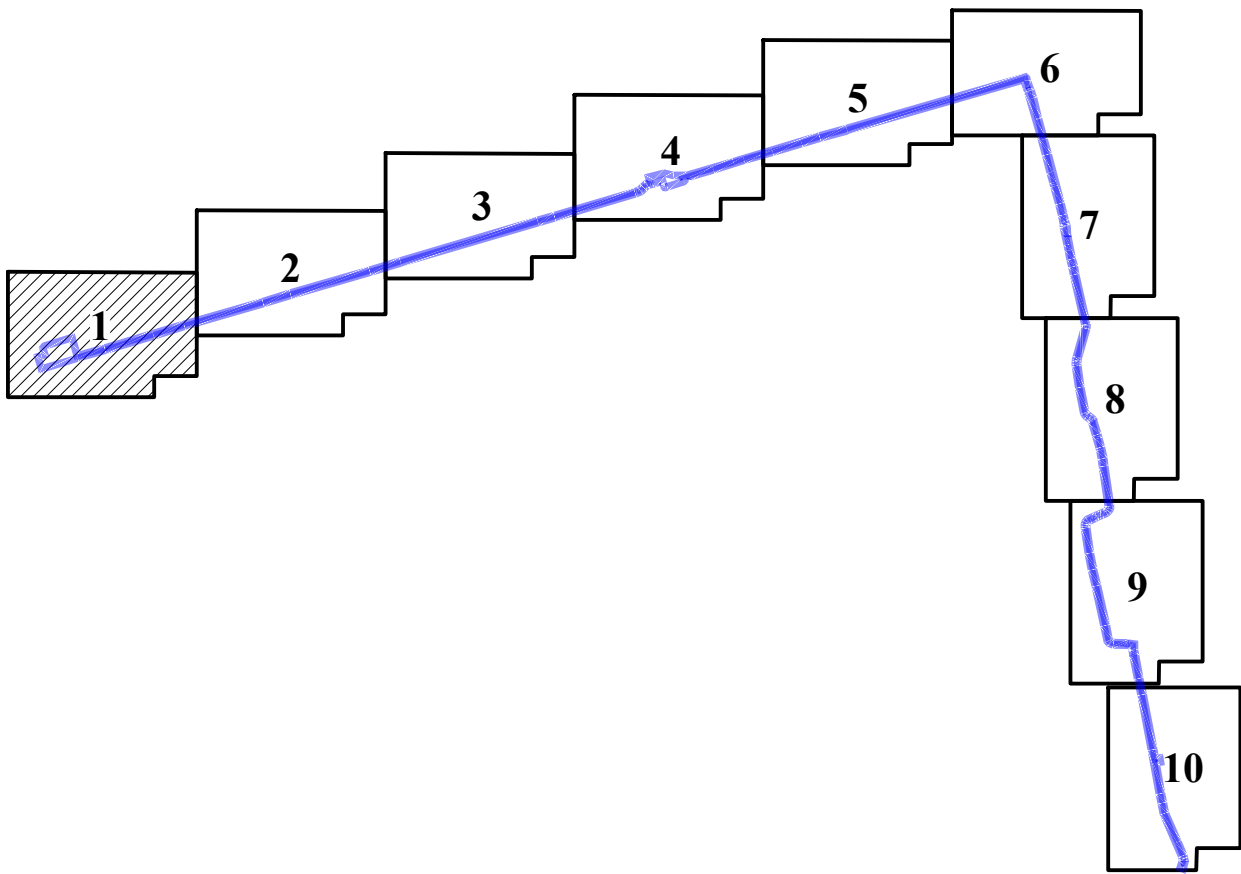
Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

ВИДЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



Граница планируемого элемента планировочной структуры (территория предназначена для размещения линейного объекта)

Схема расположения листов:



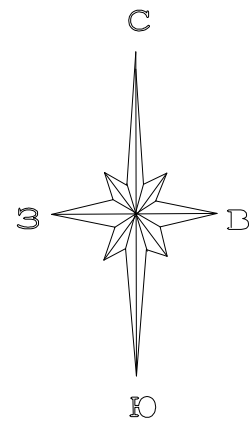
Примечания

- Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий - отсутствуют.
- Виды элементов планировочной структуры определены согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр.

ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ИП АГАПОВ 2022 г.

						ДПТ-ПМТ			
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крытый В.В.				04.2024		ПМТ	1	10
						Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000	ИП АГАПОВ		
ГИП	Аганов				04.2024				

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории



Обзорная схема расположения проектируемого объекта

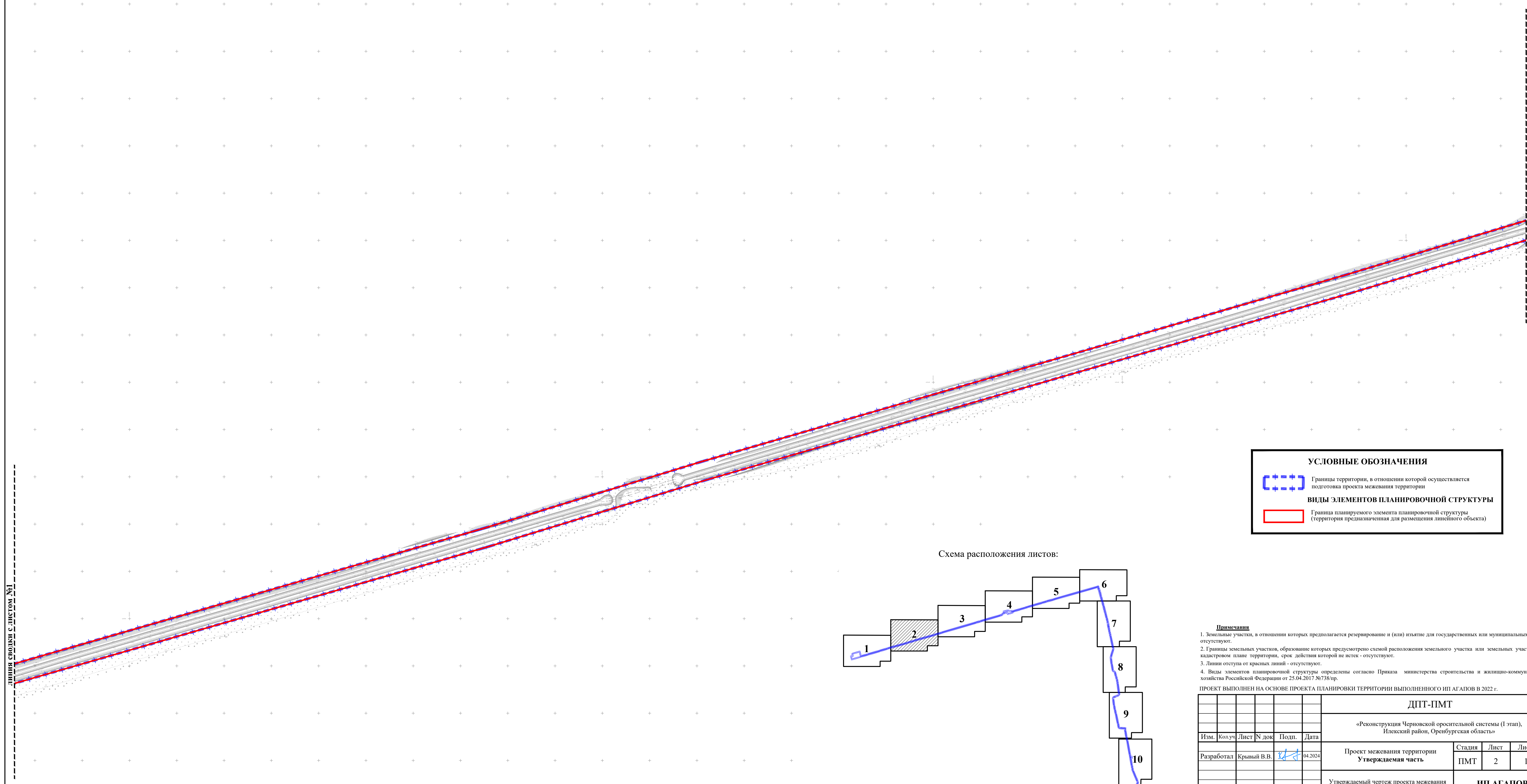
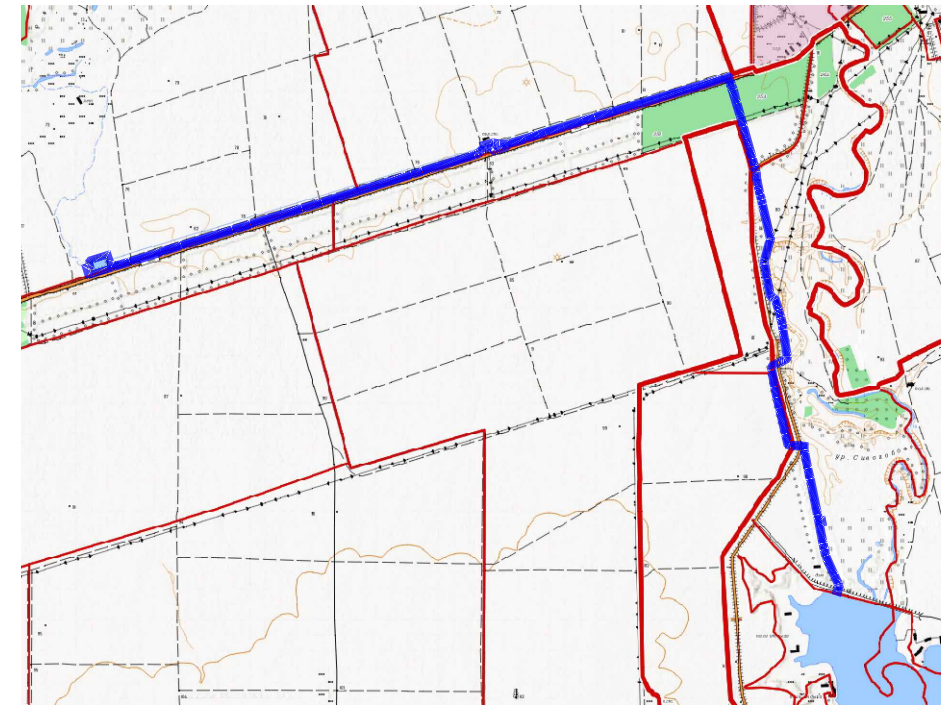
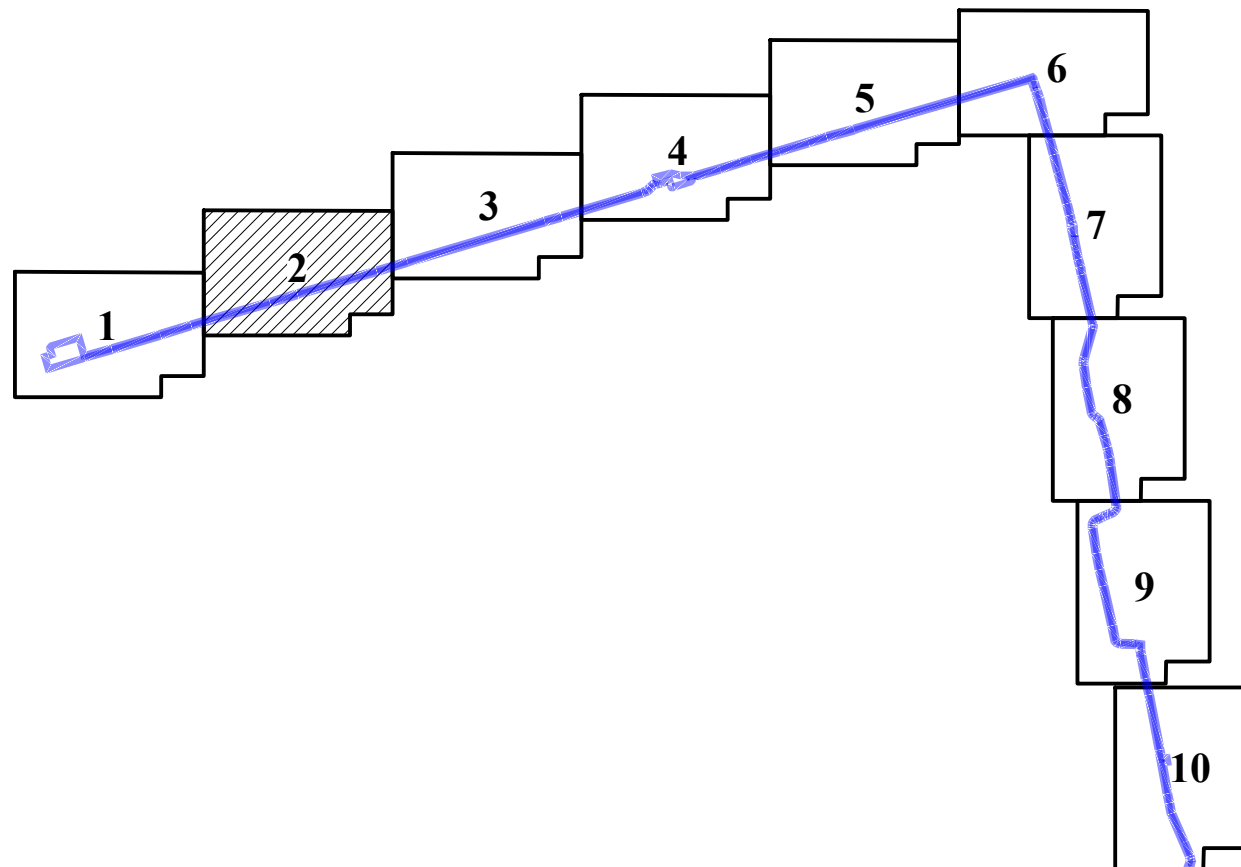


Схема расположения листов:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

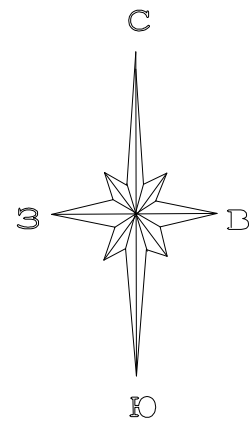
Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

ВИДЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Граница планируемого элемента планировочной структуры (территория предназначенная для размещения линейного объекта)

Примечания					
1. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.					
2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.					
3. Линии отступа от красных линий - отсутствуют.					
4. Виды элементов планировочной структуры определены согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр.					
ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ИП АГАПОВ В 2022 г.					
ДНПТ-ПМТ					
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата
Разработал	Крылов В.В.				04.2024
Проект межевания территории Утверждаемая часть				Стадия	Лист
				ПМТ	2
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000				Листов	
				10	
ИП АГАПОВ					
ГИП	Агапов				04.2024

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории



Обзорная схема расположения проектируемого объекта

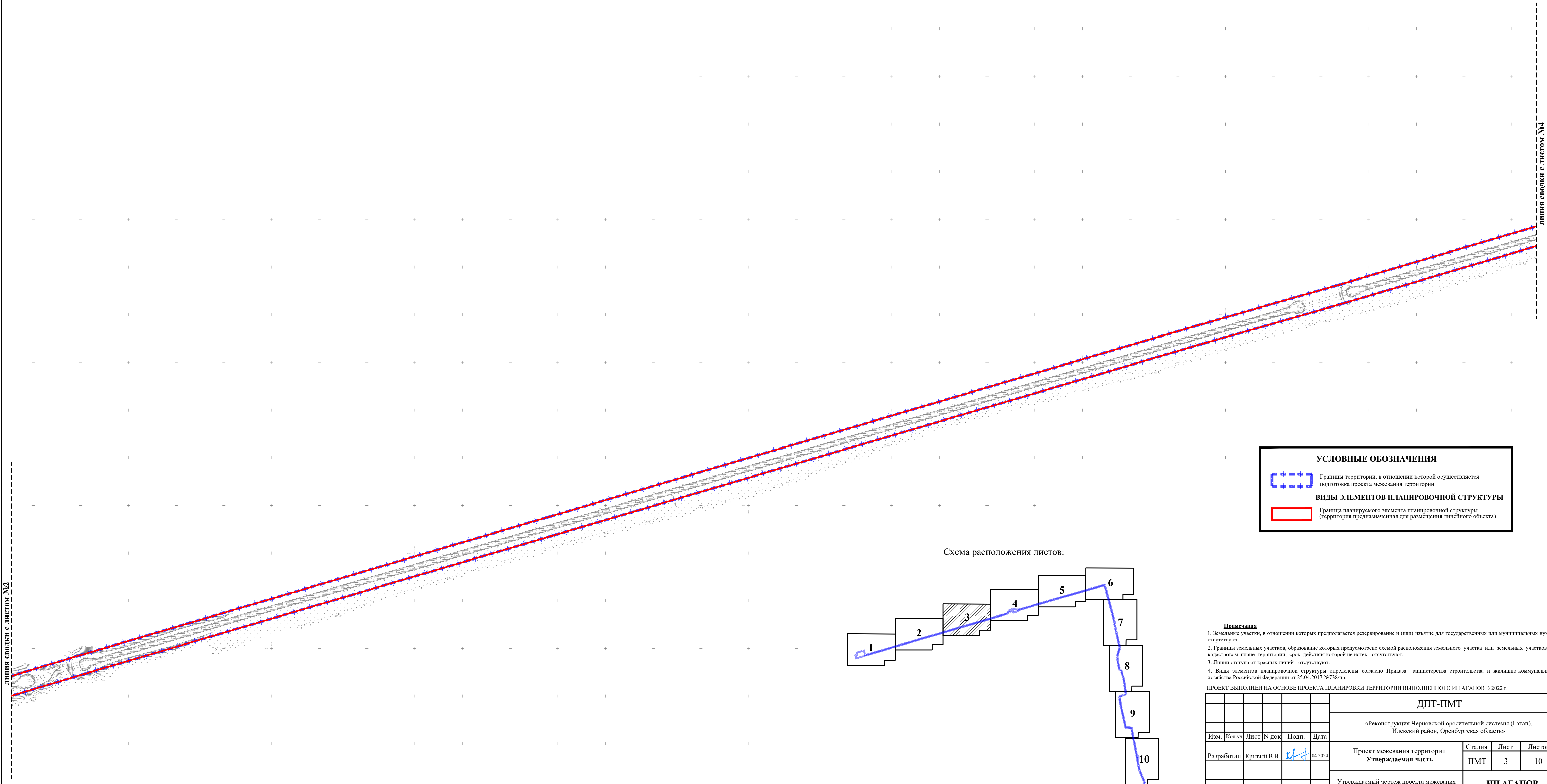
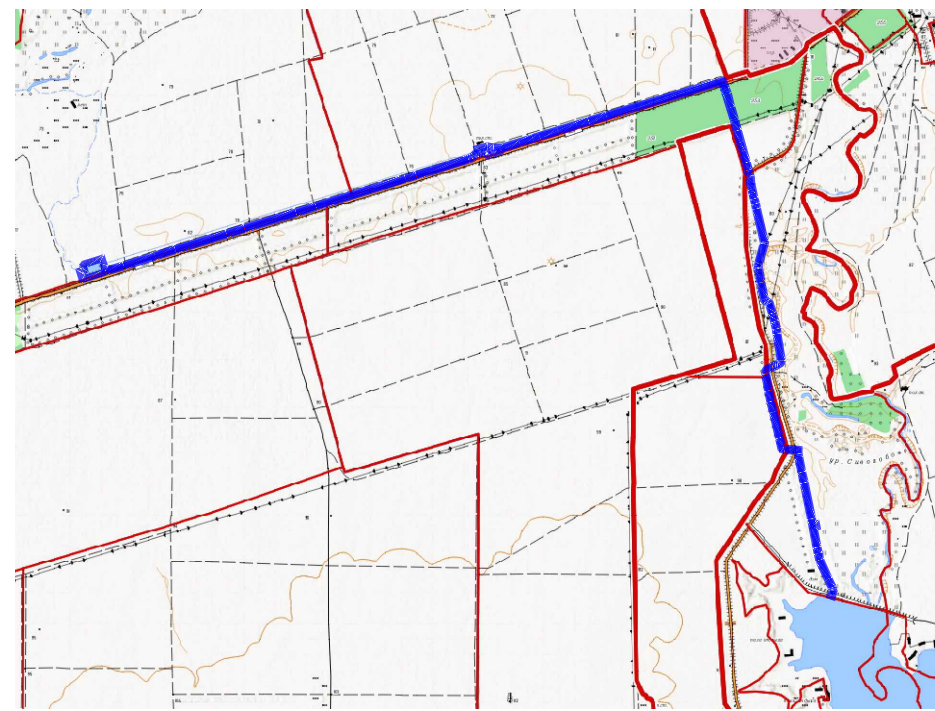
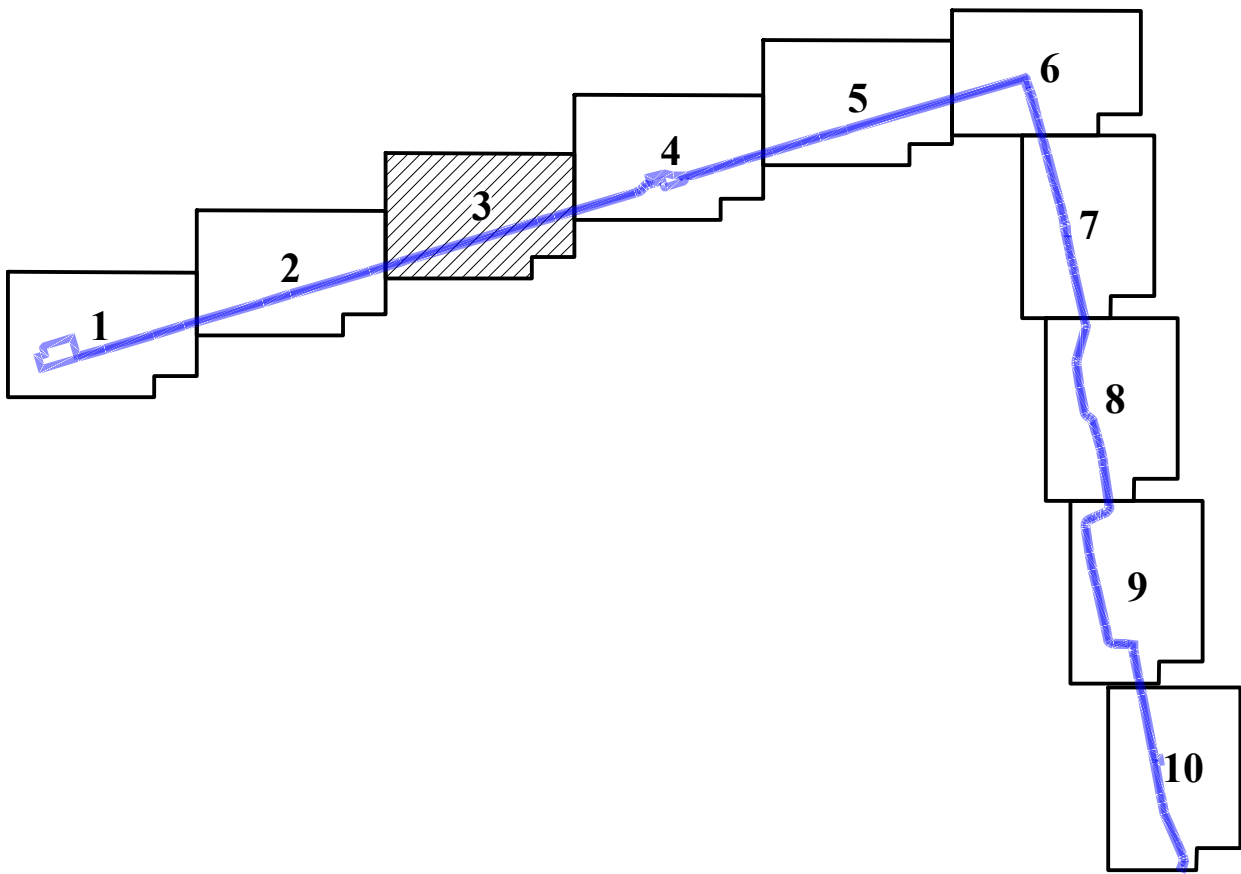


Схема расположения листов:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

ВИДЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Граница планируемого элемента планировочной структуры (территория предназначенная для размещения линейного объекта)

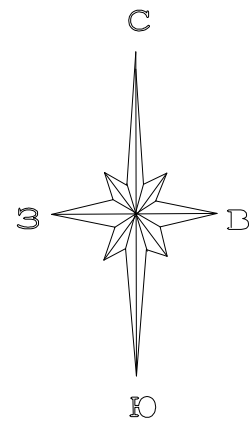
Примечания

- Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий - отсутствуют.
- Виды элементов планировочной структуры определены согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр.

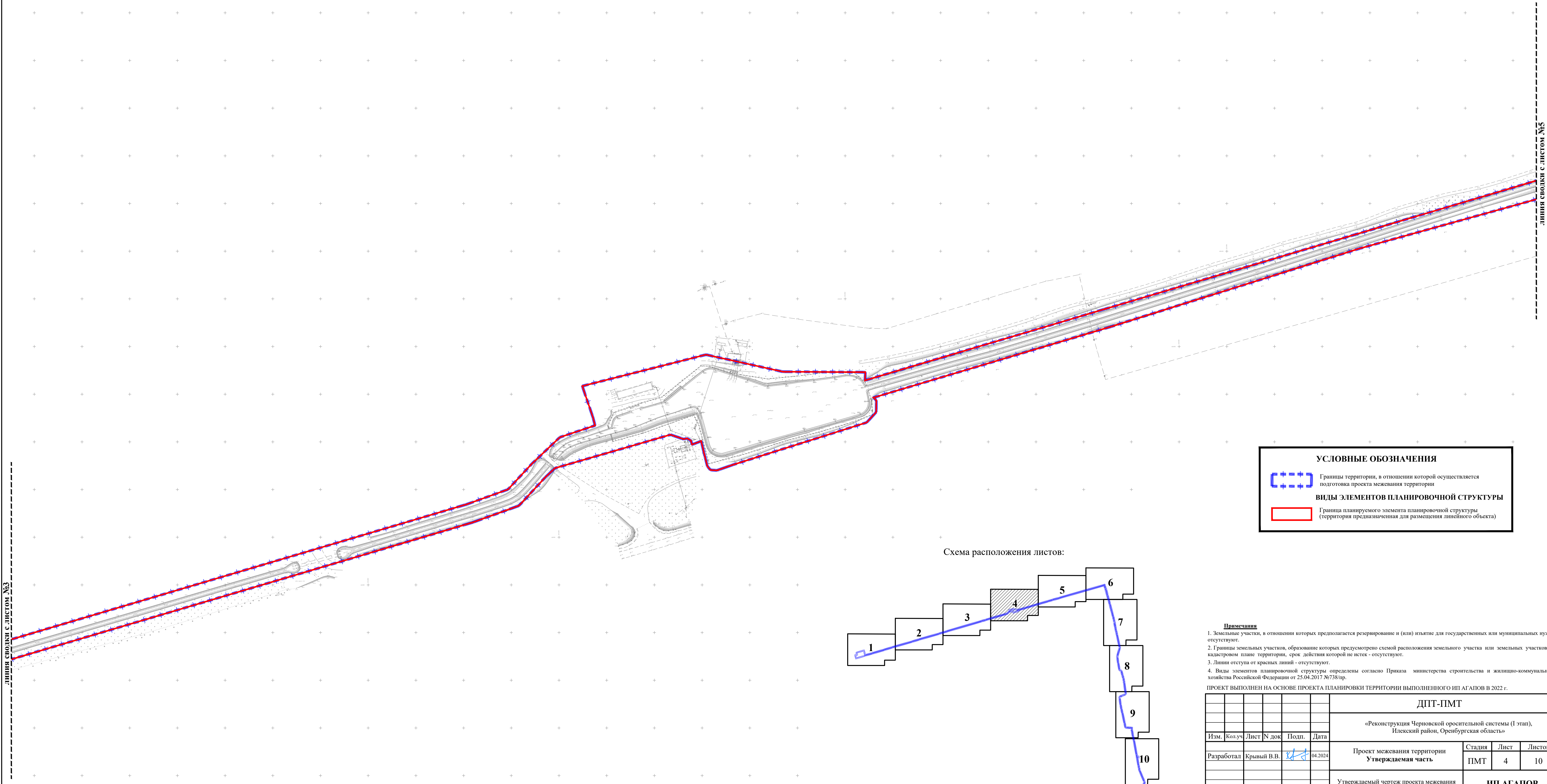
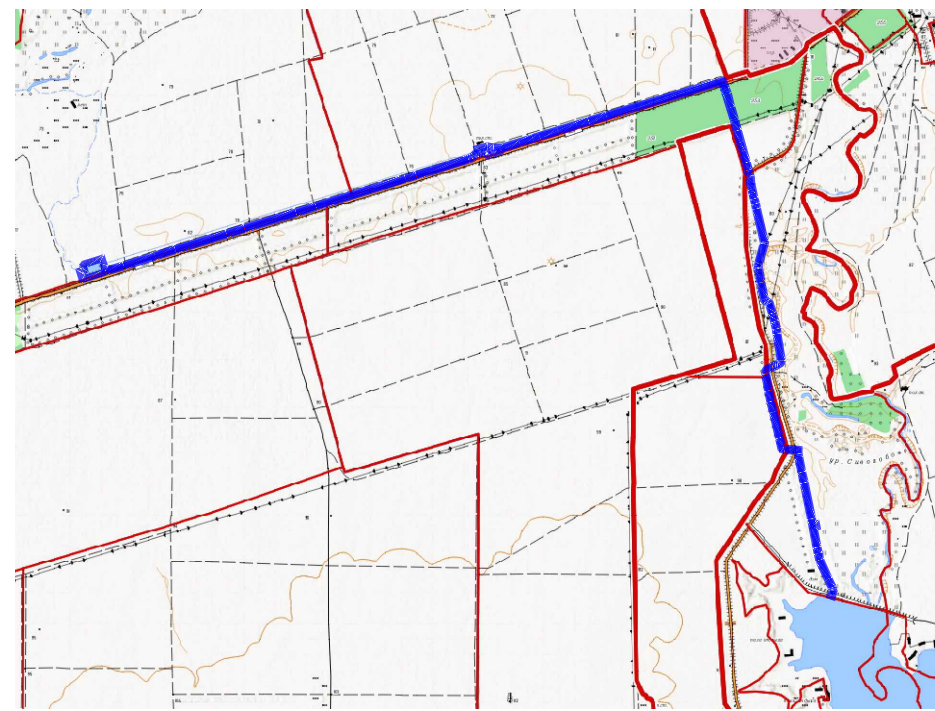
ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ИП АГАПОВ В 2022 г.

						ДПТ-ПМТ			
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал					04.2024		ПМТ	3	10
						Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000	ИП АГАПОВ		
ГИП		Аганов			04.2024				

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории



Обзорная схема расположения проектируемого объекта



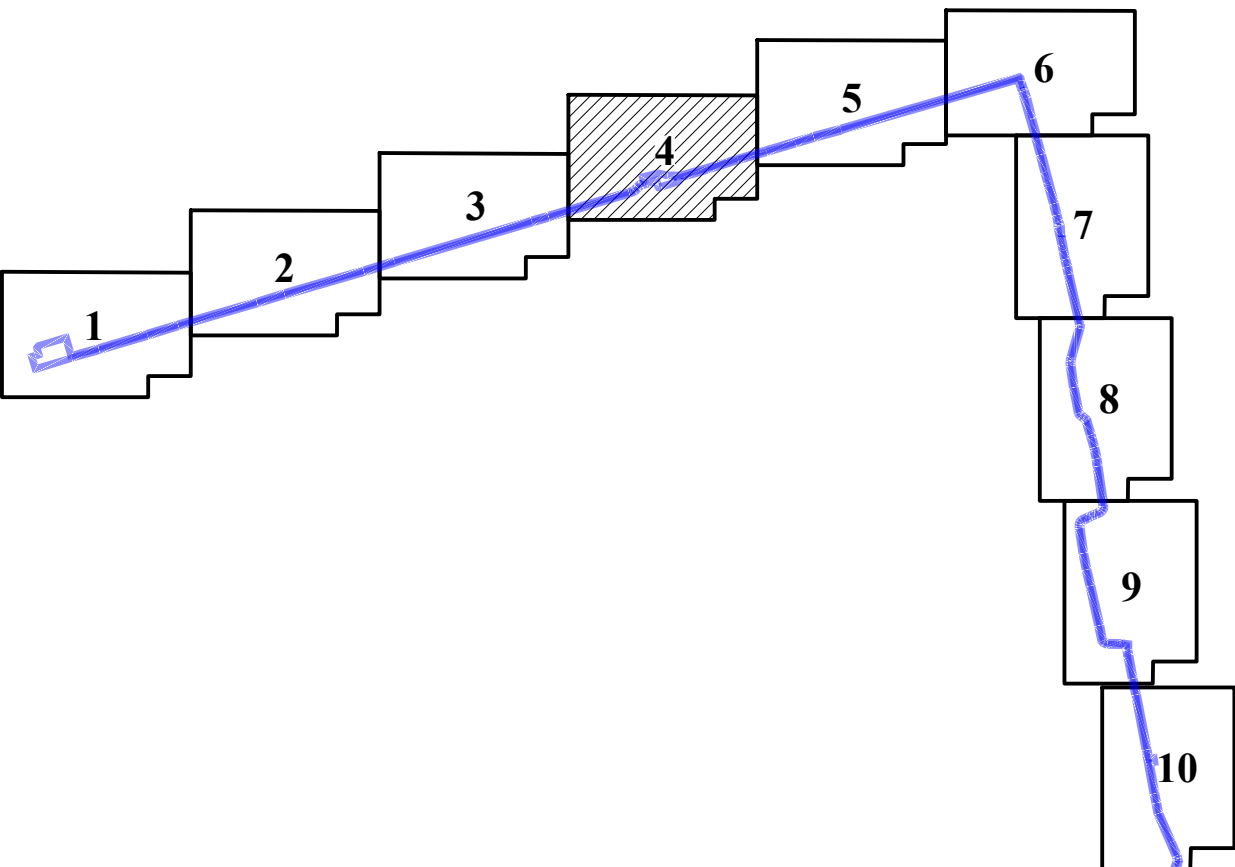
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

ВИДЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

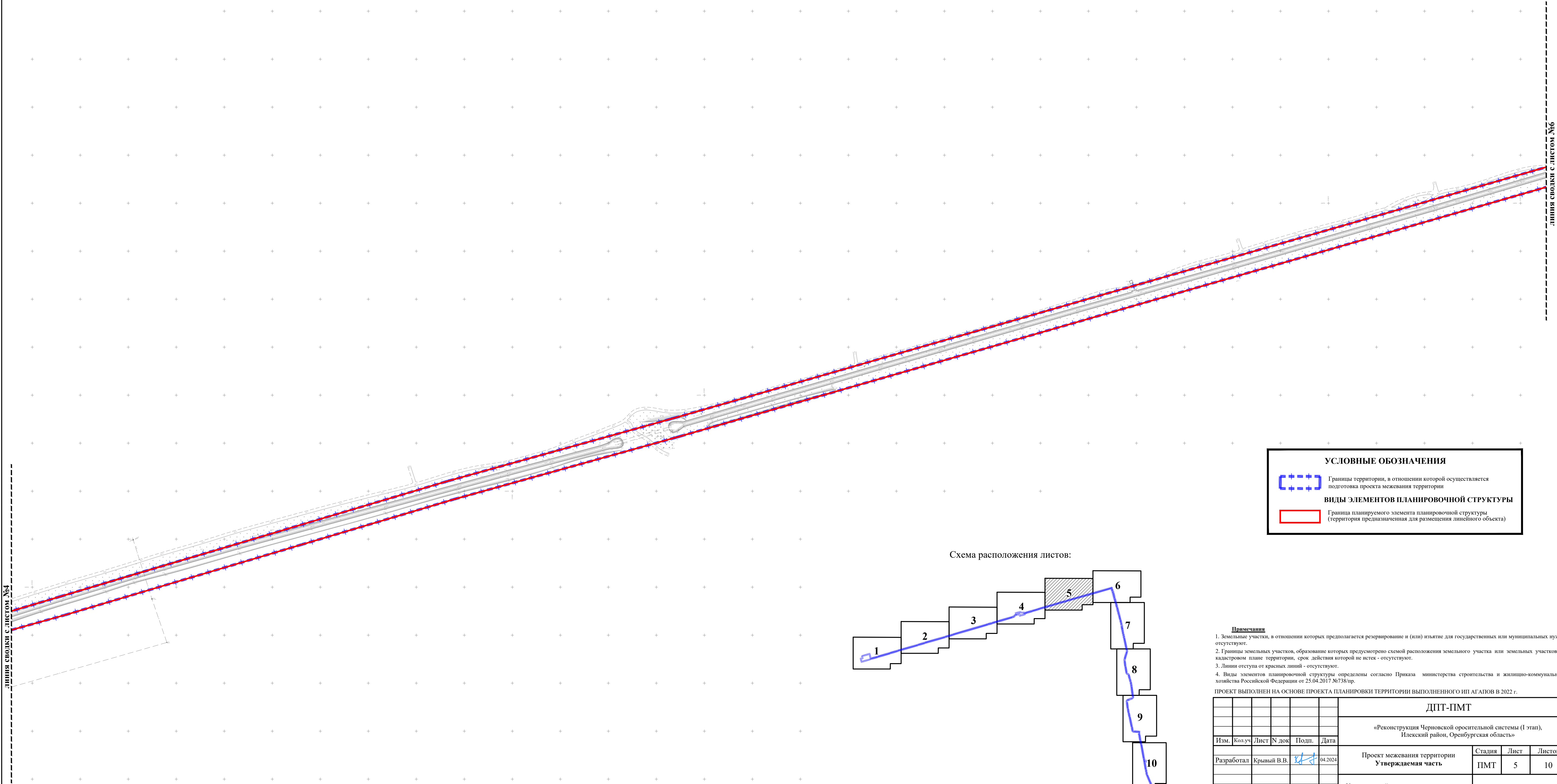
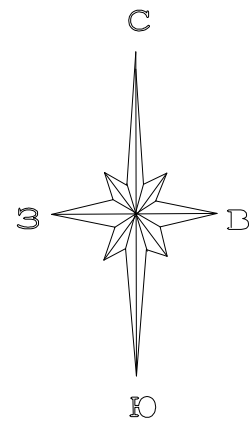
Граница планируемого элемента планировочной структуры (территория предназначена для размещения линейного объекта)

Схема расположения листов:



Примечания					
1. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.					
2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.					
3. Линии отступа от красных линий - отсутствуют.					
4. Виды элементов планировочной структуры определены согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр.					
ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ИП АГАПОВ В 2022 г.					
ДПТ-ПМТ					
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Крытый В.В.				04.2024
Проект межевания территории				Стадия	Лист
Утверждаемая часть				ПМТ	4
				Листов	10
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000				ИП АГАПОВ	
ГИП	Аганов				04.2024

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории



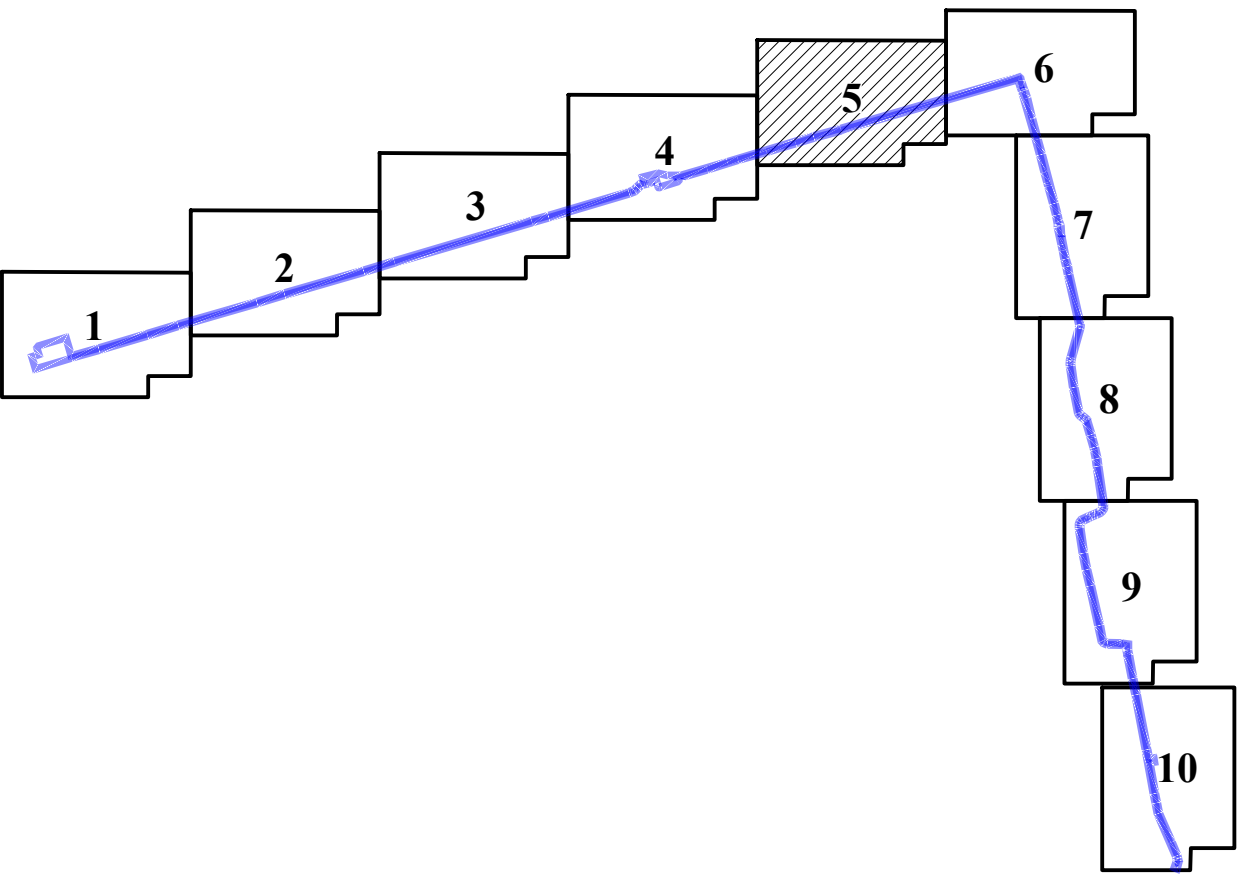
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

ВИДЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Граница планируемого элемента планировочной структуры (территория предназначена для размещения линейного объекта)

Схема расположения листов:



Примечания

1. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.

2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.

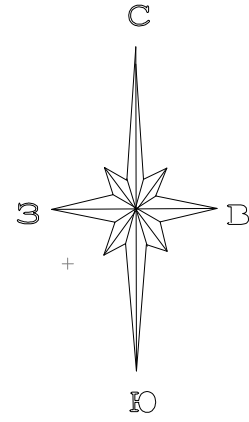
3. Линии отступа от красных линий - отсутствуют.

4. Виды элементов планировочной структуры определены согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр.

ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ИП АГАПОВ В 2022 г.

						ДПТ-ПМТ			
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Крытый В.В.			04.2024	Проект межевания территории Утверждаемая часть	ПМТ	5	10
						Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000			
ГИП		Аганов			04.2024	ИП АГАПОВ			

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории



Обзорная схема расположения проектируемого объекта

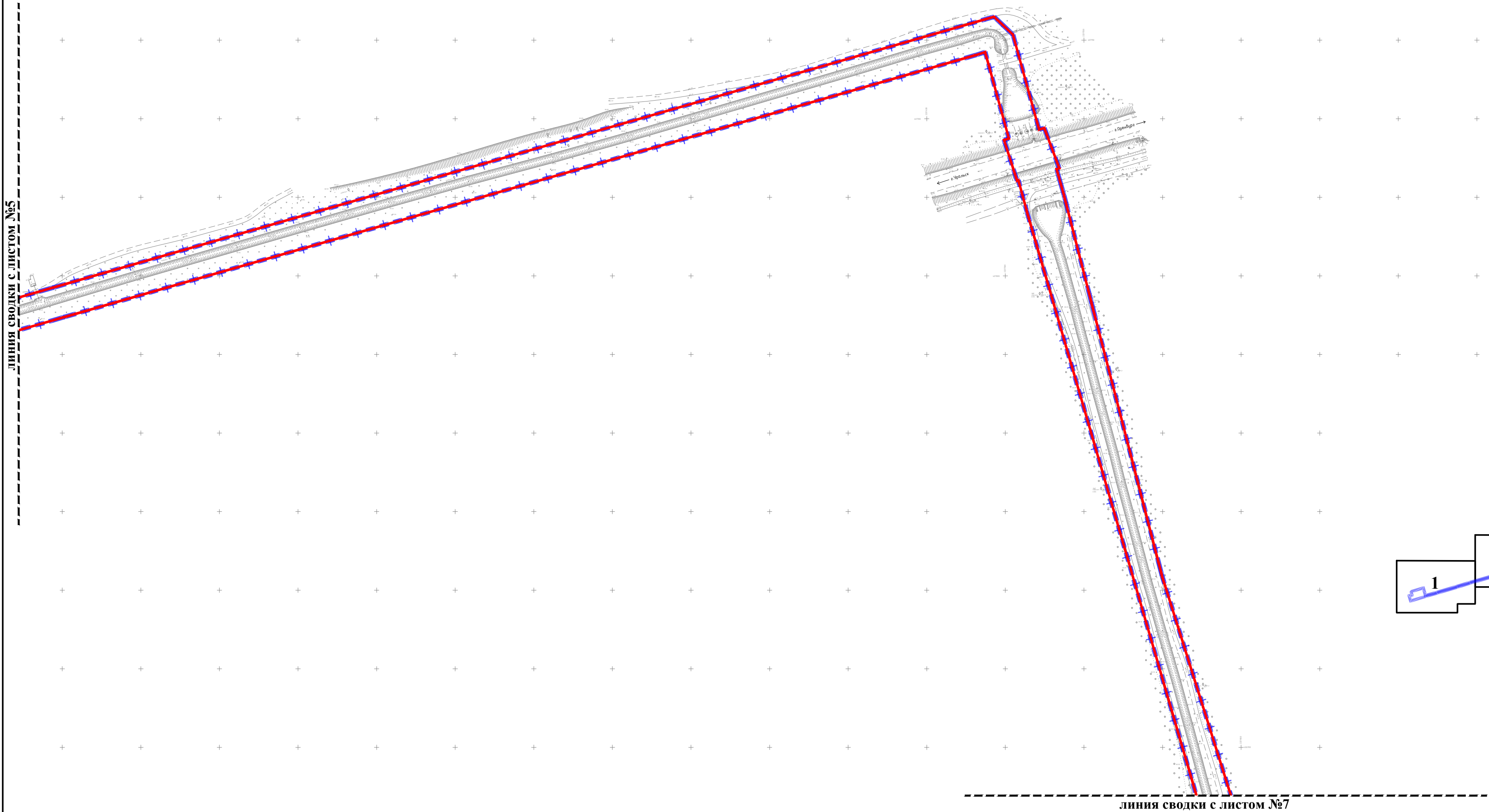
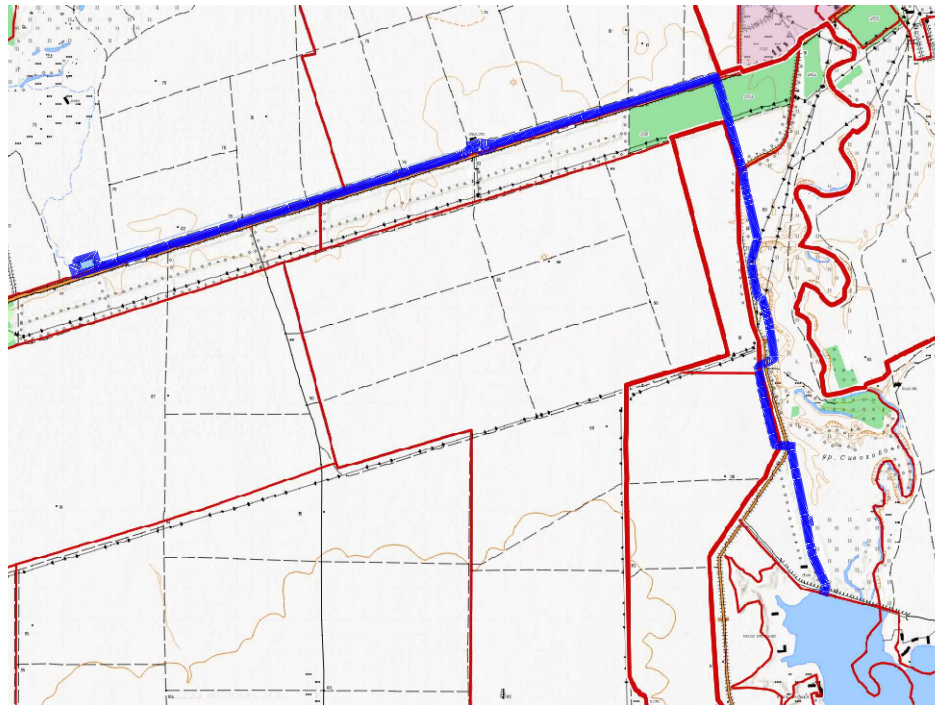
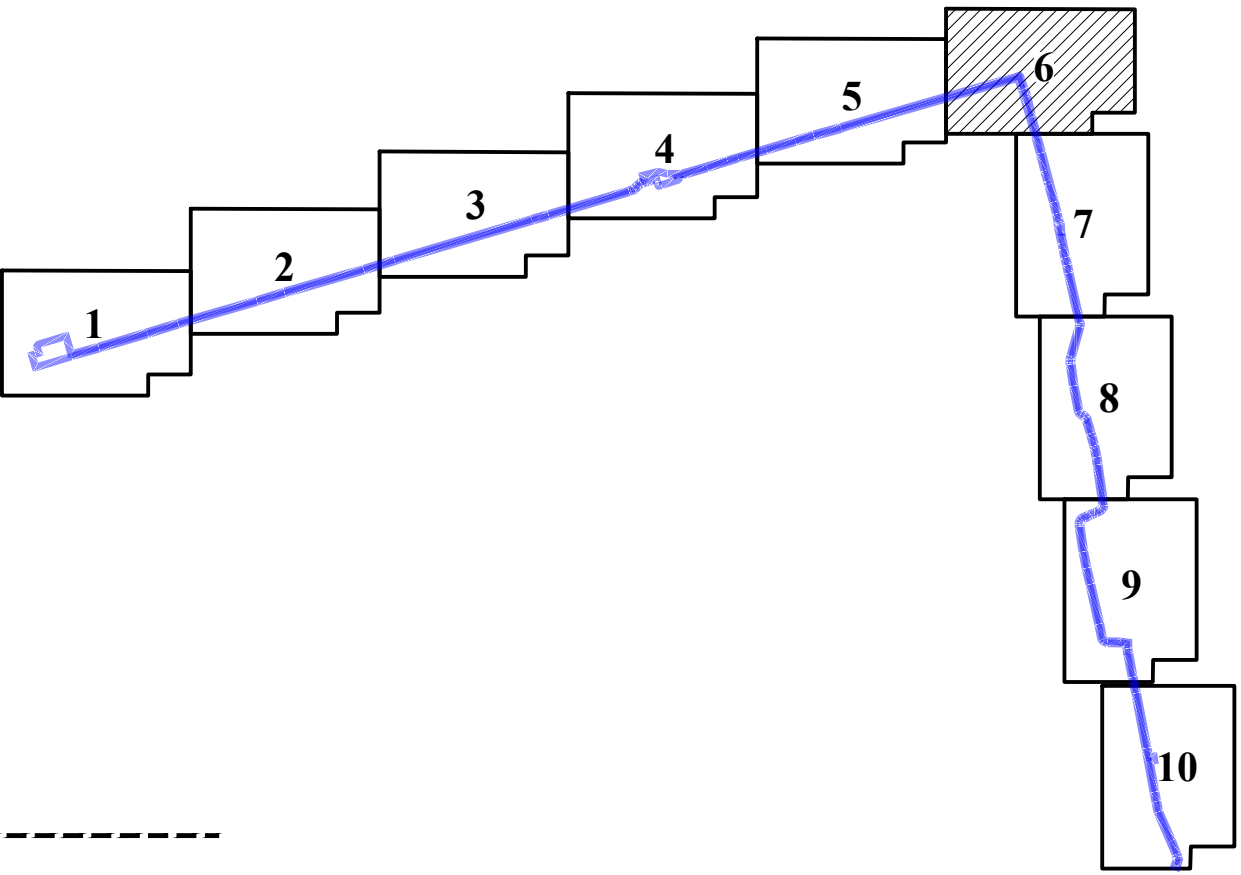


Схема расположения листов:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

ВИДЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Граница планируемого элемента планировочной структуры (территория предназначенная для размещения линейного объекта)

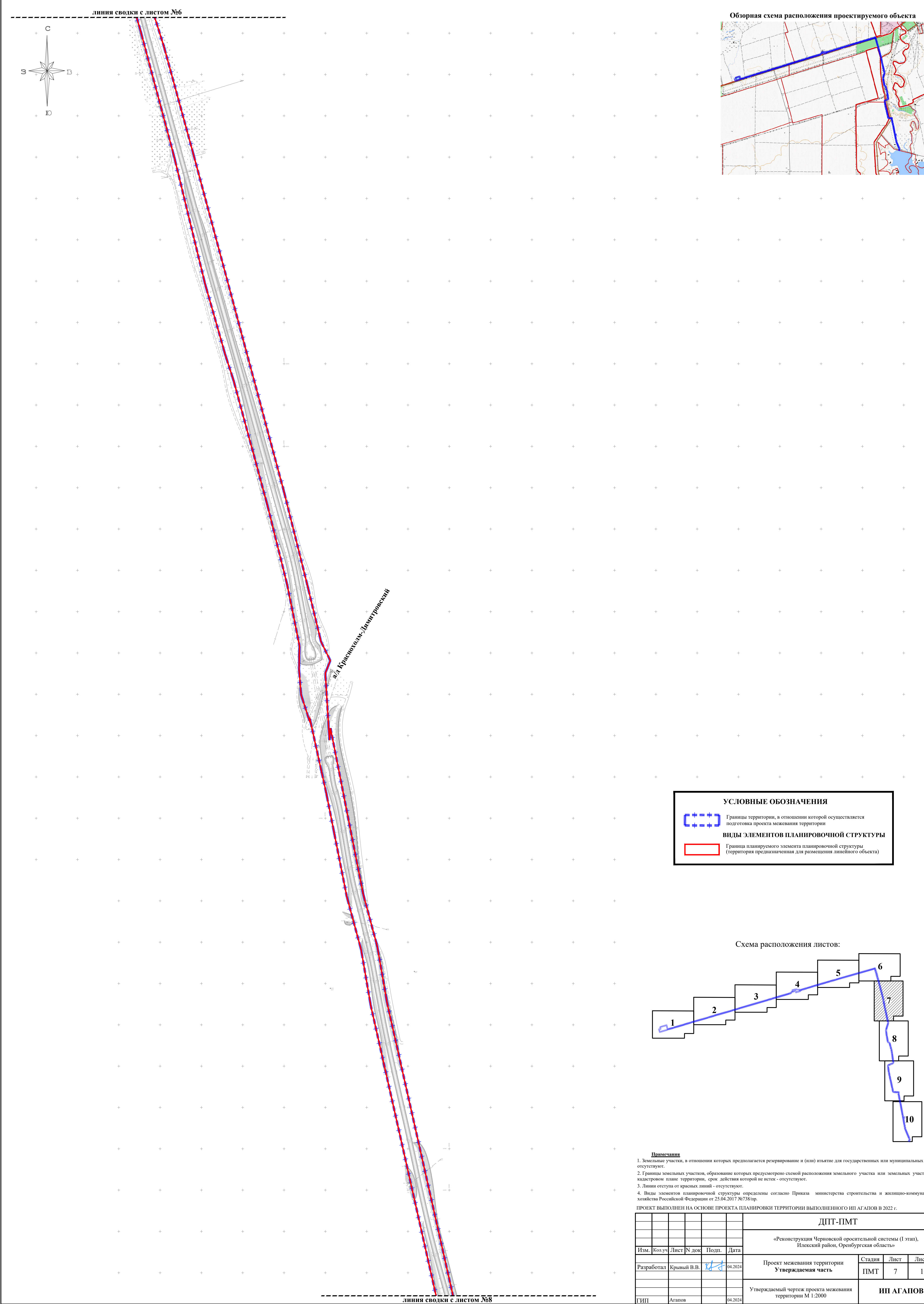
Примечания

- Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий - отсутствуют.
- Выдел элементов планировочной структуры определен согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр.

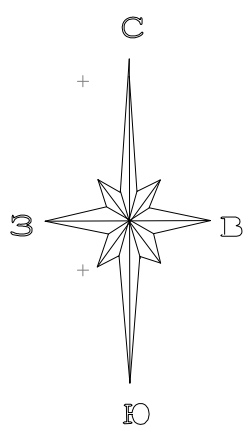
ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ИП АГАПОВ В 2022 г.

						ДПТ-ПМТ			
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крытый В.В.				04.2024		ПМТ	6	10
						Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000	ИП АГАПОВ		
ГИП	Аганов				04.2024				

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории

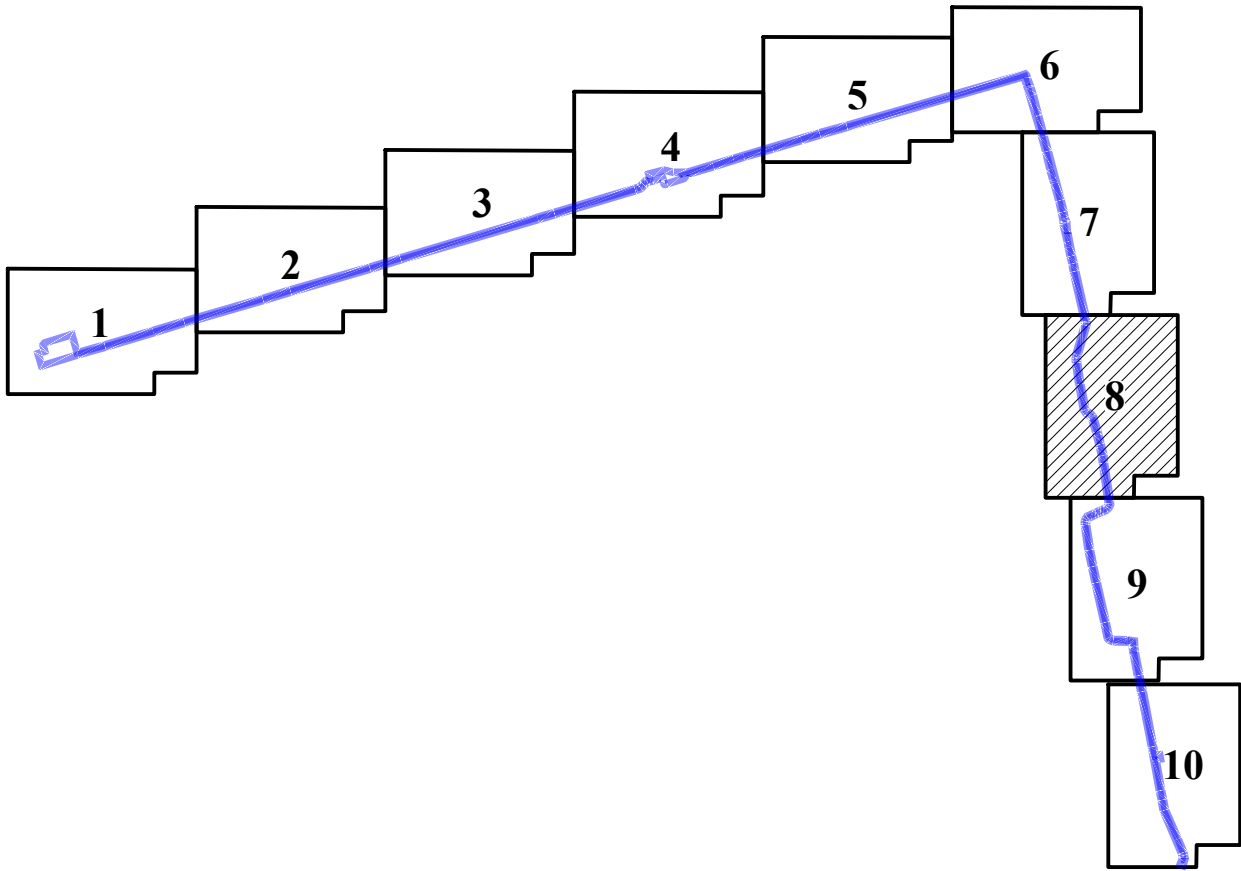


а/д Кривоногов-Дюшаровский

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Граница планируемого элемента планировочной структуры (территория предназначена для размещения линейного объекта)

Схема расположения листов:



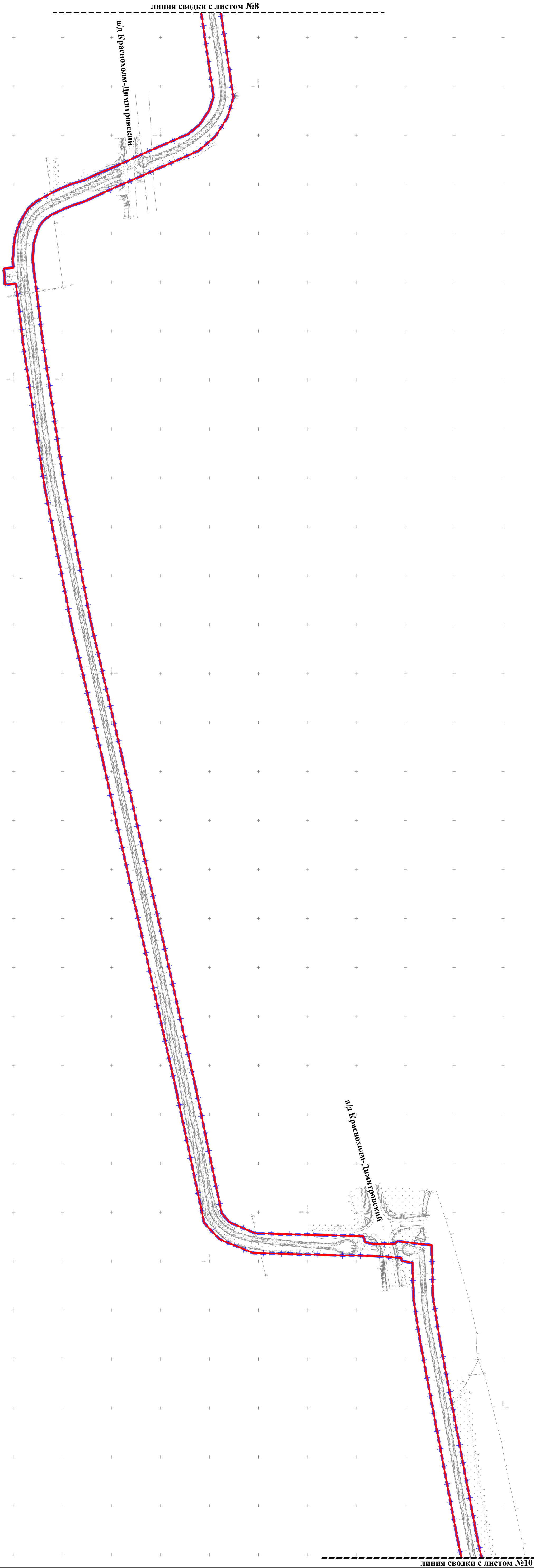
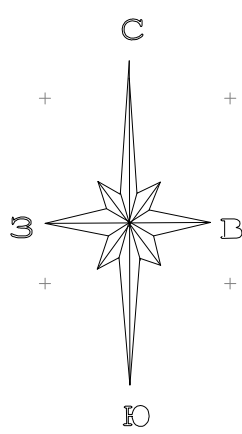
- Примечания**
- Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
 - Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
 - Линии отступа от красных линий - отсутствуют.
 - Виды элементов планировочной структуры определены согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №8738/пр.

ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ИП АГАПОВ В 2022 г.

						ДПТ-ПМТ			
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крывый В.В.				04.2024		ПМТ	8	10
						Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000	ИП АГАПОВ		
ГИП	Агапов				04.2024				

линия сводки с листом №9

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории

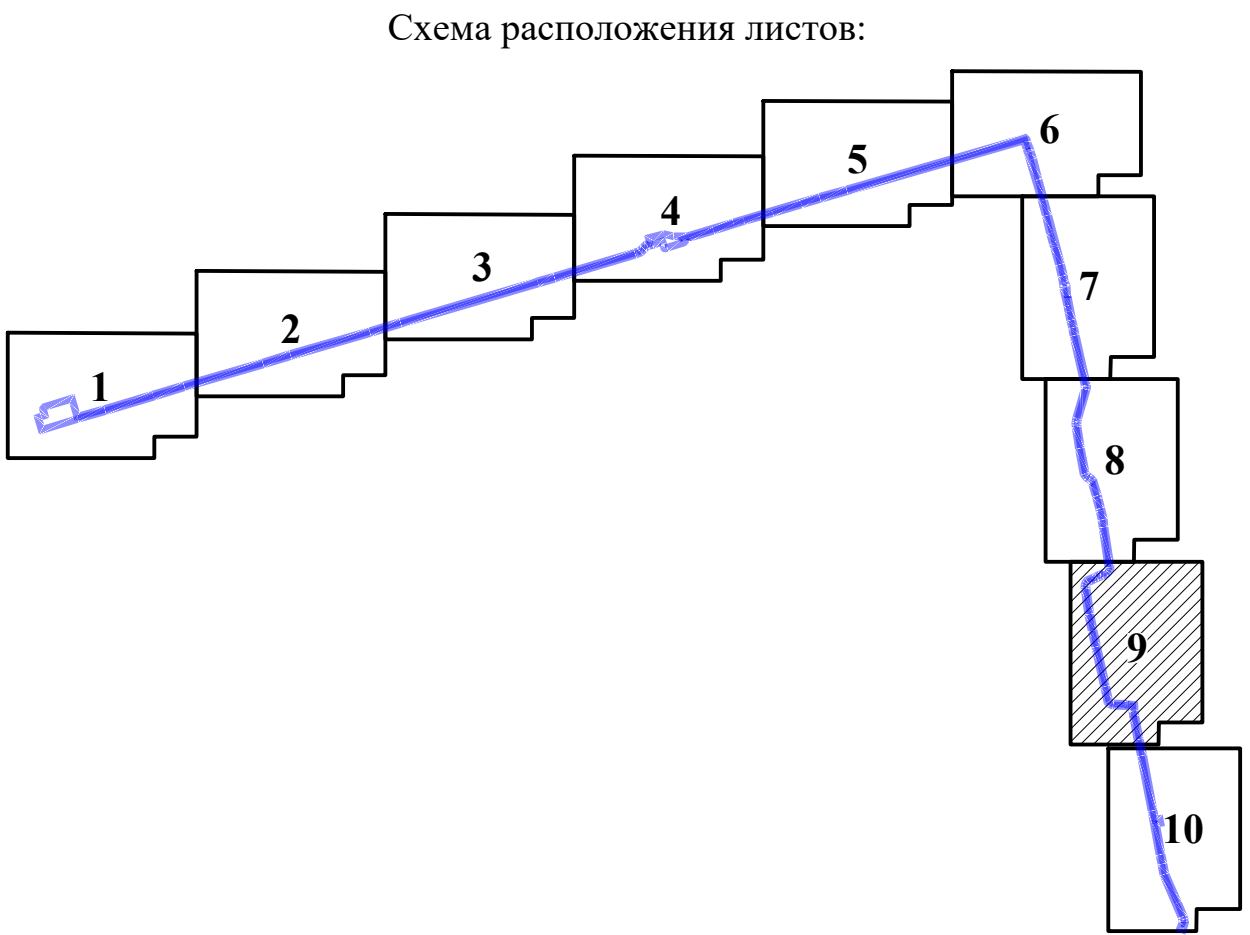


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

ВИДЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Граница планируемого элемента планировочной структуры (территория предназначенная для размещения линейного объекта)



Примечания

1. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.

2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.

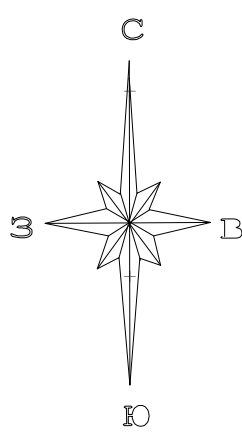
3. Линии отступа от красных линий - отсутствуют.

4. Виды элементов планировочной структуры определены согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр.

ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ИП АГАПОВ В 2022 г.

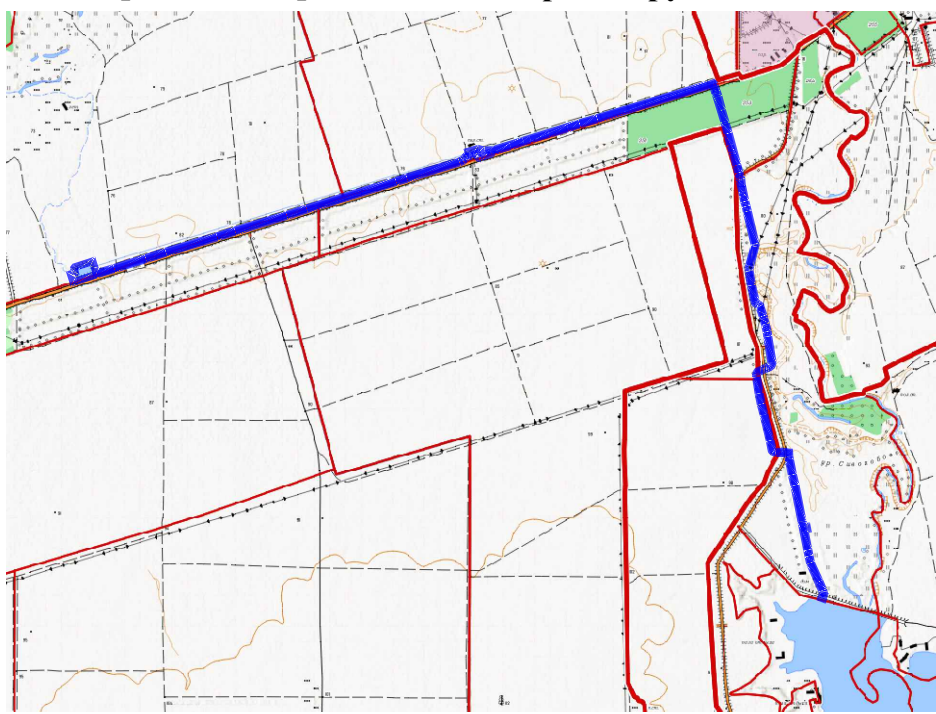
						ДНПТ-ПМТ			
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Крывай В.В.				04.2024		ПМТ	9	10
						Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000	ИП АГАПОВ		
ГИП	Агапов				04.2024				

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории



линия сводки с листом №9

Обзорная схема расположения проектируемого объекта



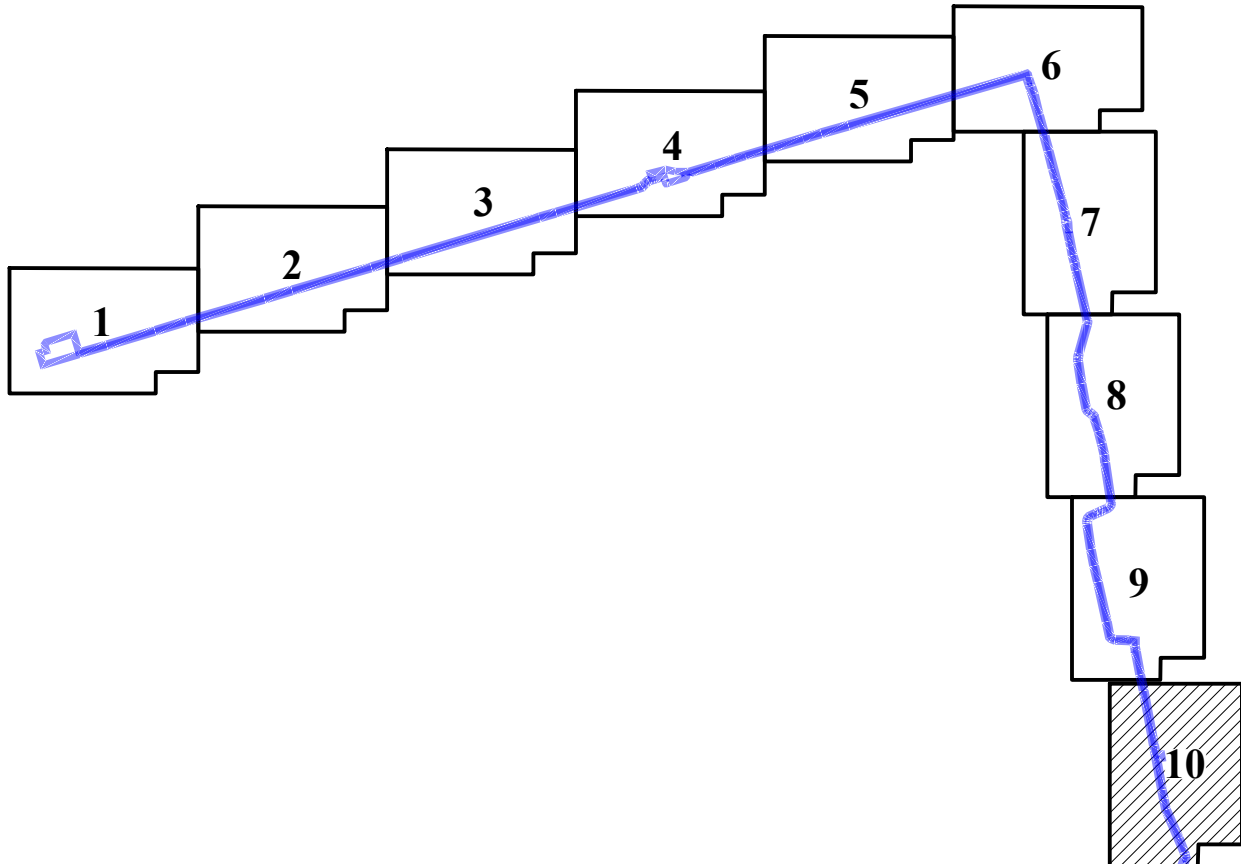
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

ВИДЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Граница планируемого элемента планировочной структуры (территория предназначена для размещения линейного объекта)

Схема расположения листов:



- Примечания**
1. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.
2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий - отсутствуют.
4. Висла элементов планировочной структуры определены согласно Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №8738/пр.

ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ИП АГАПОВ В 2022 г.

						ДПТ-ПМТ			
						«Реконструкция Черновской оросительной системы (I этап), Илекский район, Оренбургская область»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Крывый В.В.		04.2024	Проект межевания территории Утверждаемая часть		Стадия ПМТ	Лист 10	Листов 10	
Утверждаемый чертеж проекта межевания территории М 1:2000						ИП АГАПОВ			
ГИП	Агапов		04.2024						