



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,  
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25.12.2024

№ 59-п

г. Оренбург

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии с частью 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 30 Правил подготовки документации по планировке территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании заявления Государственного учреждения «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» от 16.12.2024 № 4936300748:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе основной части проекта планировки и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелевых в городе Оренбурге Оренбургской области» (шифр 14/02-05-ДПТ) в границах муниципальных образований город Оренбург Оренбургской области, Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Степановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (далее – документация по планировке территории) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу территориального планирования управления разрешительной деятельности, территориального планирования и контроля (Вострикова А.В.):

а) в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее направление главам муниципальных образований город Оренбург Оренбургской области, Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Степановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области;

б) в течение пяти рабочих дней со дня утверждения документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Оренбургской области;

в) в течение десяти рабочих дней со дня утверждения документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления разрешительной деятельности, территориального планирования и контроля министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Мрясову Н.Ю.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Вице-губернатор – заместитель председателя  
Правительства – министр



А.В.Полухин

Приложение  
к распоряжению министерства  
строительства, жилищно-  
коммунального, дорожного  
хозяйства и транспорта  
Оренбургской области  
от 25.12.2024 № 59-п

Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового)  
на проспекте Братьев Коростелевых в городе Оренбурге  
Оренбургской области

Шифр 14/02-05-ДПТ

2024 год



**Реконструкция мостового перехода через реку  
Сакмара (верхового) на проспекте  
Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге  
Оренбургской области**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки территории**

**Том 1**

**Проект планировки территории. Основная часть**

**14/02-05-ДПТ-ПШТ**

**2024 г.**



**СОГЛАСОВАНО:**  
Директор по проектированию и инновациям  
(АО «Дорожно-строительная компания «Автобан»)

**О.С. Лесюта**

«27» 06 2024 г.



## Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге Оренбургской области

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

#### Проект планировки территории

#### Том 1

#### Проект планировки территории. Основная часть

### 14/02-05-ДПТ-ПТ

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Заместитель генерального директора -  
технический директор

Руководитель проекта



**О.А. Деревякин**

**С.А. Ерко**


2024 г.

## Содержание

№ раздела	Наименование	стр.
	Содержание	2
	Состав документации по планировке территории	3
<b>Раздел 1</b>	<b>Проект планировки территории. Графическая часть</b>	4
<b>1.1</b>	<b>Чертеж красных линий</b>	5
	Приложение к чертежу красных линий	6
<b>1.2</b>	<b>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов</b>	8
<b>1.3</b>	<b>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</b>	9
<b>Раздел 2</b>	<b>Положение о размещении линейных объектов</b>	10
<b>2.1</b>	<b>Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</b>	10
<b>2.2</b>	<b>Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов</b>	12
<b>2.3</b>	<b>Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта</b>	12
<b>2.4</b>	<b>Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</b>	15
<b>2.5</b>	<b>Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения</b>	16
<b>2.6</b>	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</b>	17
<b>2.7</b>	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</b>	20
<b>2.8</b>	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды</b>	21
<b>2.9</b>	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне</b>	23

14/02-05-ДПТ-ППТ.2

Согласовано

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия ППТ			Лист 2			Листов 26		
Разработал		Самошкина			03.12.24	Проект планировки территории. Основная часть								
Проверил		Церех		03.12.24										
Н. контр.		Говоров		03.12.24										
Нач. отд.		Церех		03.12.24										

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Самошкина			03.12.24
Проверил		Церех			03.12.24
Н. контр.		Говоров			03.12.24
Нач. отд.		Церех			03.12.24

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Самошкина			03.12.24
Проверил		Церех			03.12.24
Н. контр.		Говоров			03.12.24
Нач. отд.		Церех			03.12.24

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Самошкина			03.12.24
Проверил		Церех			03.12.24
Н. контр.		Говоров			03.12.24
Нач. отд.		Церех			03.12.24

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Самошкина			03.12.24
Проверил		Церех			03.12.24
Н. контр.		Говоров			03.12.24
Нач. отд.		Церех			03.12.24

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

### **Проект планировки территории**

#### **Том 1. Проект планировки территории. Основная часть**

*Раздел 1.* Проект планировки территории. Графическая часть

*Раздел 2.* Положение о размещении линейных объектов

#### **Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

*Раздел 3.* Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

*Раздел 4.* Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

### **Проект межевания территории**

#### **Том 3. Проект межевания территории. Основная часть**

*Раздел 5.* Проект межевания территории. Графическая часть

*Раздел 6.* Проект межевания территории. Текстовая часть

#### **Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

*Раздел 7.* Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

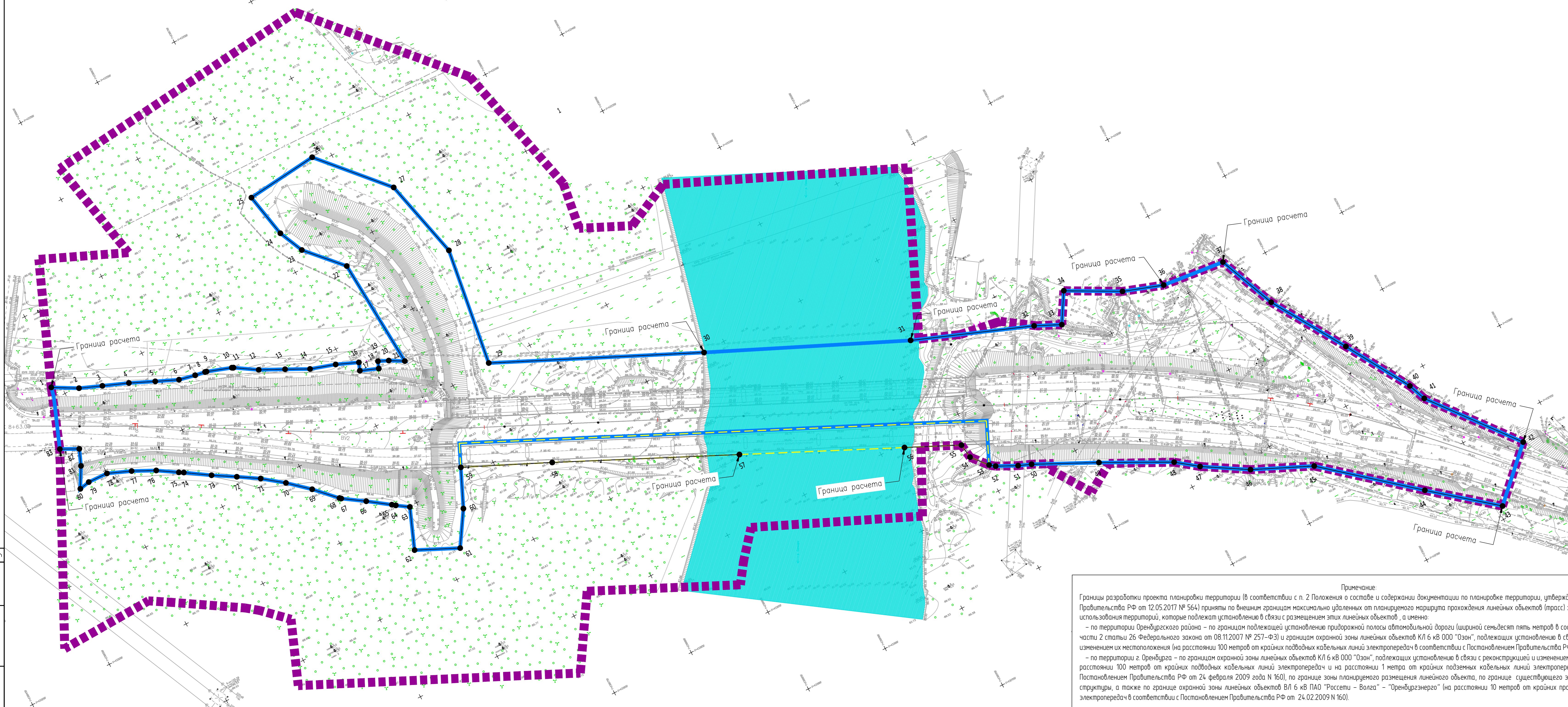
*Раздел 8.* Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Проект планировки территории линейного объекта регионального значения выполнен в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, в том числе региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Начальник отдела

Церех. С.Г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Основная часть проекта планировки территории	Лист 3
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.		



В соответствии со статьей 1 Градостроительного Кодекса РФ:

11) красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

12) территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Согласно информации, полученной от:

- администрации города Оренбурга (письмо от 07.05.2024 №01-24/4258-ис),
- администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (письмо от 17.07.2024 № 1302-ис),
- администрации муниципального образования Степановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (письмо от 18.07.2024 № 380),

красные линии в границах проектируемой территории не устанавливались (письма в приложении книги Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

Согласно сведений, полученных из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области (письмо от 07.05.2024 № 07/297-исх в приложении тома Материалы по обоснованию проекта планировки территории), ранее утвержденными документациями по планировке территории красные линии не установлены. Следовательно существующие и отменяемые красные линии ввиду их отсутствия не отображены.

В соответствии с п.5.3.4 РДС 30-201-98 – при отсутствии на проектируемой территории действующих линий либо при невозможности узвязать устанавливаемые красные линии с действующими – точки начала и окончания красных линий сопровождаются надписью «Граница расчета».

Пояснительные надписи  
о видах территории общего пользования, для которой устанавливаются красные линии:

Вид территории общего пользования, для которой проектом планировки устанавливаются красные линии – это элемент планировочной структуры: Улично-дорожная сеть в соответствии с пунктом 8 приложения к Приказу Министра РФ от 25.04.2017 № 738/пр “Об утверждении видов элементов планировочной структуры”.

Наименование планируемого к размещению элемента планировочной структуры – «Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелевых в городе Оренбурге Оренбургской области».

Категория улицы (проспект Братьев Коростелевых) – II, магистральная улица общегородского значения 2-го класса (регулируемого движения).

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий представлен в приложении к чертежу красных линий.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- — — — — Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - — — — — Устанавливаемые красные линии
  - 1 — Номер и обозначение характерной точки устанавливаемой красной линии
  - — — — — Границы планируемого элемента планировочной структуры (вид территории – Улично-дорожная сеть)
  - — — — — Границы существующего элемента планировочной структуры (вид территории – Улично-дорожная сеть)
- Иные существующие элементы планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, территории садоводства и т.д.) в границу зоны размещения линейного объекта не попадают

**Примечание:**  
Границы разработки проекта планировки территории (в соответствии с п. 2 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564) приняты по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов, а именно:

- по территории Оренбургского района – по границам подлежащей установлению придорожной полосы автомобильной дороги (шириной семьдесят пять метров в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ) и границам охранной зоны линейных объектов КЛ 6 кВ ООО “Озон”, подлежащих установлению в связи с реконструкцией и изменением их местоположения (на расстоянии 100 метров от крайних подводных кабельных линий электропередач в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160);
- по территории г. Оренбурга – по границам охранной зоны линейных объектов КЛ 6 кВ ООО “Озон”, подлежащих установлению в связи с реконструкцией и изменением их местоположения (на расстоянии 100 метров от крайних подводных кабельных линий электропередач и на расстоянии 1 метра от крайних подземных кабельных линий электропередач в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года N 160), по границе зоны планируемого размещения линейного объекта, по границе существующего элемента планировочной структуры, а также по границе охранной зоны линейных объектов ВЛ 6 кВ ПАО “Россети – Волга” – “Оренбурженерго” (на расстоянии 10 метров от крайних проводов воздушных линий электропередач в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160).

					14/02-05-ДПТ-ППТ.11				
					Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелевых в городе Оренбурге Оренбургской области				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия ППТ	Лист 1	Листов 1
Разработал		Самойкина			03.12.24				
Проверил		Черех			03.12.24				
Н. контр.		Говоров			03.12.24	Чертеж красных линий М 1:1000	ПРОЕКТ настроительная		
Нач. отдела		Черех			03.12.24				

Е:\РАБОТА\03 Оренбург\Самара\ДПТ и ППТ\ДПТ-05\14\_02\_05\_05\0505\05\_04

Лист № подл. 5  
Полное наименование  
Вариант №



**Приложение к чертежу красных линий**

*Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий*

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	433356,79	2300544,58	15,99	119° 19,4'
2	433348,96	2300558,52	13,54	111° 58,9'
3	433343,89	2300571,08	15,37	111° 36,5'
4	433338,23	2300585,37	15,24	114° 15,6'
5	433331,97	2300599,26	13,71	113° 38,9'
6	433326,47	2300611,82	9,65	102° 27,1'
7	433324,39	2300621,24	6,03	99° 9,9'
8	433323,43	2300627,19	0,86	104° 11,9'
9	433323,22	2300628,02	14,74	109° 0,0'
10	433318,42	2300641,96	0,96	114° 41,5'
11	433318,02	2300642,83	14,58	122° 40,6'
12	433310,15	2300655,10	15,20	116° 29,9'
13	433303,37	2300668,70	14,43	117° 2,7'
14	433296,81	2300681,55	15,00	107° 44,1'
15	433292,24	2300695,84	13,40	112° 41,9'
16	433287,07	2300708,20	4,82	201° 1,7'
17	433282,57	2300706,47	11,00	111° 13,2'
18	433278,59	2300716,72	4,26	21° 19,6'
19	433282,56	2300718,27	6,23	114° 15,7'
20	433280,00	2300723,95	9,24	119° 33,6'
21	433275,44	2300731,99	64,16	356° 20,2'
22	433339,47	2300727,89	27,51	317° 20,5'
23	433359,70	2300709,25	15,69	335° 36,4'
24	433373,99	2300702,77	26,46	348° 39,9'
25	433399,93	2300697,57	42,04	84° 8,6'
26	433404,22	2300739,39	50,11	138° 2,0'
27	433366,96	2300772,90	48,24	166° 30,1'
28	433320,05	2300784,16	68,84	188° 14,6'
29	433251,92	2300774,29	124,25	114° 55,1'
30	433199,57	2300886,97		
31	433150,35	2300995,55	71,71	110° 59,6'
32	433124,66	2301062,50	15,95	115° 18,7'
33	433117,84	2301076,92	19,57	31° 8,4'
34	433134,59	2301087,04	33,84	118° 21,1'
35	433118,52	2301116,82	24,01	109° 3,7'
36	433110,68	2301139,51		
37	433106,55	2301175,87	36,18	157° 29,4'
38	433073,13	2301189,72	50,06	148° 21,7'
39	433030,51	2301215,98	43,31	149° 22,0'
40	432993,24	2301238,05	10,97	158° 47,4'

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть  
проекта планировки территории




41	432983,01	2301242,02	62,35	141° 31,9'
42	432934,19	2301280,81		
43	432907,15	2301253,12	45,70	309° 8,8'
44	432936,00	2301217,68	65,23	310° 7,5'
45	432978,04	2301167,80	36,79	294° 28,5'
46	432993,28	2301134,32	29,11	301° 17,3'
47	433008,40	2301109,44	15,16	307° 13,5'
48	433017,57	2301097,37	43,37	297° 26,0'
49	433037,55	2301058,88	38,82	296° 16,9'
50	433054,74	2301024,07	7,81	291° 48,1'
51	433057,64	2301016,82	12,94	296° 29,2'
52	433063,41	2301005,24	3,84	307° 22,6'
53	433065,74	2301002,19	11,89	320° 9,1'
54	433074,87	2300994,57	8,49	352° 25,4'
55	433083,29	2300993,45	32,89	295° 17,2'
56	433097,34	2300963,71		
57	433138,02	2300877,64	108,01	295° 18,3'
58	433184,19	2300779,99	52,73	294° 39,6'
59	433206,19	2300732,07	23,81	204° 5,4'
60	433184,45	2300722,35	22,82	212° 29,5'
61	433165,20	2300710,09	26,31	295° 10,3'
62	433176,39	2300686,28	25,02	21° 34,3'
63	433199,66	2300695,48	8,17	303° 49,6'
64	433204,21	2300688,69	2,31	308° 9,4'
65	433205,64	2300686,87	14,89	305° 27,7'
66	433214,28	2300674,74	14,50	303° 57,2'
67	433222,38	2300662,71	1,02	310° 14,2'
68	433223,04	2300661,93	16,54	315° 42,6'
69	433234,88	2300650,38	15,55	311° 22,6'
70	433245,16	2300638,71	14,77	307° 24,3'
71	433254,13	2300626,98	13,81	302° 6,1'
72	433261,47	2300615,28	14,58	301° 6,3'
73	433269,00	2300602,80	16,07	303° 22,4'
74	433277,84	2300589,38	2,85	299° 37,2'
75	433279,25	2300586,90	13,08	302° 27,1'
76	433286,27	2300575,86	14,21	296° 24,2'
77	433292,59	2300563,13	14,26	292° 20,3'
78	433298,01	2300549,94	11,59	272° 4,6'
79	433298,43	2300538,36	6,26	259° 24,5'
80	433297,28	2300532,21	13,20	29° 29,8'
81	433308,77	2300538,71	9,86	22° 5,6'
82	433317,91	2300542,42	11,25	297° 8,1'
83	433323,04	2300532,41		

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

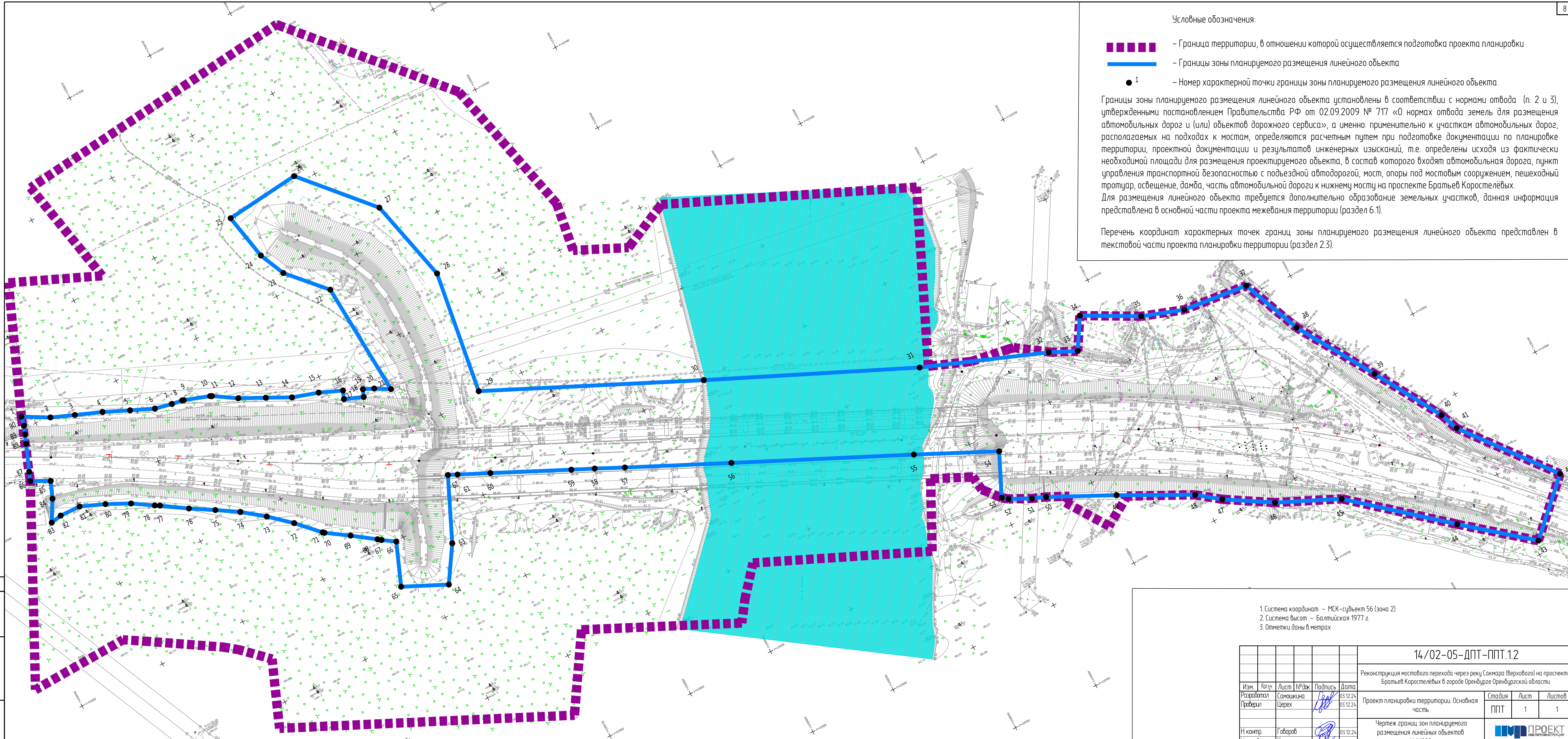
Основная часть  
проекта планировки территории

Условные обозначения:

-  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  1 - Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с нормами отвода (п. 2 и 3), утвержденными постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», а именно: применительно к участкам автомобильных дорог, располагаемых на подходах к мостам, определяются расчетным путем при подготовке документации по планировке территории, проектной документации и результатов инженерных изысканий, т.е. определены исходя из фактически необходимой площади для размещения проектируемого объекта, в состав которого входят автомобильная дорога, пункт управления транспортной безопасностью с подъездной автодорогой, мост, опоры под мостовым сооружением, пешеходный тротуар, освещение, дамба, часть автомобильной дороги к нижнему мосту на проспекте Братьев Коростелёвых. Для размещения линейного объекта требуется дополнительно образование земельных участков, данная информация представлена в основной части проекта межевания территории (раздел 6.1).

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в текстовой части проекта планировки территории (раздел 2.3).

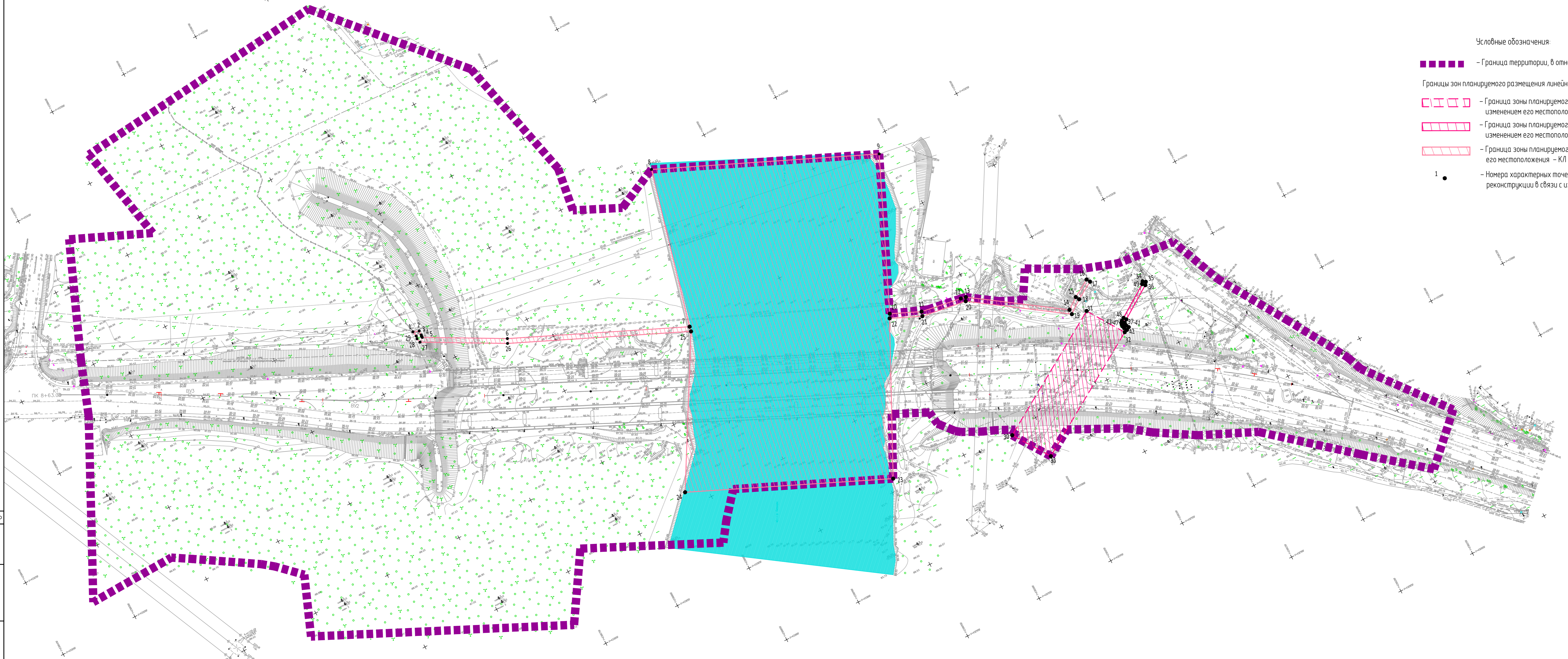


1. Система координат - МСК-субъект 56 (зона 2)
2. Система высот - Балтийская 1977 г.
3. Отметки даны в метрах

						<b>14/02-05-ДПТ-ППТ.12</b>					
						Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге Оренбургской области					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Самойкина	03.12.24		<i>[Signature]</i>	03.12.24		ППТ	1	1		
Проверил	Церех			<i>[Signature]</i>		Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000					
Н. контр.	Говаров			<i>[Signature]</i>	03.12.24						
Нач. отдела	Церех			<i>[Signature]</i>	03.12.24						

ЕПР607А13 Оренбургская область ИИТ-01.02.24.1545.644

ИИТ-01.02.24.1545.644  
Взам. инв. №  
Подпись и дата




Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:
  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения – ВЛ 6 кВ, принадлежащего ПАО "Россети – Волга" – "Оренбургэнерго"
  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения – КЛ 6 кВ, принадлежащего ПАО "Россети – Волга" – "Оренбургэнерго"
  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения – КЛ 6 кВ, принадлежащего ООО "Озон"
- 1 ● – Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

**Примечание:**  
 Для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, образование земельных участков не требуется, таким образом нормы отвода земель в данном случае не применимы. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, определены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (подробные сведения представлены в разделе 4.3 тома Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

1. Система координат – МСК – субъект 56 (зона 2)
2. Система высот – Балтийская 1977 г.
3. Отметки даны в метрах

					<b>14/02-05-ДПТ-ППТ.13</b>				
					Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелевых в городе Оренбурге Оренбургской области				
Изм.	Контр.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть.	Страница ППТ	Лист 1	Листов 1
Разработал		Самощкина		<i>[Подпись]</i>	03.12.24				
Проверил		Черех		<i>[Подпись]</i>	03.12.24				
Н.контр.	Гоборов			<i>[Подпись]</i>	03.12.24	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000			
Н.отв.	Черех			<i>[Подпись]</i>	03.12.24				

Е:\РАБОТА\3 Оренбург\Сакмара\ППТ и ППТ\ИПТ\01\02\24\14.13\04  
 Лист № подл. 0  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №

## Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

**2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

*Наименование планируемого для размещения линейного объекта* – «Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге Оренбургской области».

*Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта:*

**Категория** – II, проспект Братьев Коростелёвых относится к магистральной улице общегородского значения 2-го класса (регулируемого движения).

**Общая протяженность** – 0,746 км

**Основные технико-экономические параметры автодороги:**

Наименование	ПК 1+00 – ПК 3+02	ПК 3+02 – ПК 8+46
Расчётная скорость, км/ч	70	100
Протяжённость участка, км	0,202	0,544
Число полос движения, шт.	2	2
Ширина проезжей части, м	3,75x2*	3,75x2
Ширина пешеходной части тротуара, м	2	
Ширина зоны озеленения, м	0,5 – 11,50	
Наибольший продольный уклон, ‰	28,08	
Наименьший радиус кривой в плане, м	310**	800
Наименьший радиус кривой в продольном профиле:		
	Выпуклой, м	10000
	Вогнутой, м	2165,42
Вид покрытия	ЩМА-11 на ПБВ 60	

\* на примыкании ул. Соболева гора (магистральная улица районного значения) предусмотрено устройство переходно-скоростной полосы (выезд с ул. Соболева гора направо) и полосы накопления перед поворотом на ул. Соболева гора;

\*\* радиус принят в соответствии с табл.11.2 СП 42.13330.2016, т.к. на участке ПК 0+00 – ПК 3+02,00 автомобильная дорога проходит в границах населённого пункта.

**Основные технические параметры моста:**

Полная длина, м – 329,8

Ширина полос движения – 3,75 м

Расчетная скорость движения – 90 км/ч

Габарит ездового полотна – Г-11,5

Количество полос движения - 2

Ширина тротуаров (служебных проходов), м – Т-2,0 (Т-0,75)

Количество опор – 6

Схема моста, м – 54+84+84+54+42 (неразрезное)

Расчетные нагрузки – А14, Н14

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						Основная часть проекта планировки территории	Лист 10
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Проектная мощность отсутствует.

Пропускная способность – 2039 авт./час.

Грузонапряженность объекта отражена в таблице:

Расчетные года	Двухосные грузовые автомобили	Трехосные грузовые автомобили	Четырехосные грузовые автомобили	Четырехосные автопоезда (двухосный грузовой автомобиль с прицепом)	Пятиосные автопоезда (трехосный грузовой автомобиль с прицепом)	Четырехосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	Пятиосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	Пятиосные седельные автопоезда	Автобусы
	1,51 С1	2,33С2	2,56 С3	2,54 С4	2,13 С5	2,96 С6	2,83С8	3,01С9	1,16 D
2024	115824	12590	20143	0	0	0	100717	0	249274
2048	186296	20250	32399	0	0	0	161997	0	400941

Данные об интенсивности движения за отчетный год и на перспективные 20 лет и 24 года приведены в таблице:

*Интенсивность движения автомобильного транспорта на перспективный период*

Направление №1														
Расчетные года	Среднегодовая суточная интенсивность, авт./сутки										Часовая, авт./час			
	Грузовые										всего		всего	
	Легковые автомобили, небольшие грузовики (фургоны) и другие автомобили с прицепом или без него	Двухосные грузовые автомобили	Трехосные грузовые автомобили	Четырехосные грузовые автомобили	Четырехосные автопоезда (двухосный грузовой автомобиль с прицепом)	Пятиосные автопоезда (трехосный грузовой автомобиль с прицепом)	Четырехосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	Пятиосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	Пятиосные седельные автопоезда	Автобусы	физ. ед.	привед. ед.	физ. ед.	привед. ед.
	0,0015 В	1,51 С1	2,33С2	2,56 С3	2,54 С4	2,13 С5	2,96 С6	2,83С8	3,01С9	1,16 D				
2024	16259	391	17	17	0	0	0	34	0	272	16990	17817	1000	1049
2025	16585	399	17	17	0	0	0	35	0	277	17330	18174	1020	1070
2026	16916	407	18	18	0	0	0	35	0	283	17676	18537	1040	1091
2027	17255	415	18	18	0	0	0	36	0	288	18030	18908	1061	1113
2028	17600	423	18	18	0	0	0	37	0	294	18391	19286	1082	1135
2029	17952	431	19	19	0	0	0	38	0	300	18758	19672	1104	1158
2030	18311	440	19	19	0	0	0	38	0	306	19133	20065	1126	1181
2031	18677	449	20	20	0	0	0	39	0	312	19516	20467	1149	1205
2032	19051	458	20	20	0	0	0	40	0	319	19906	20876	1172	1229
2033	19432	467	20	20	0	0	0	41	0	325	20305	21293	1195	1253
2034	19820	476	21	21	0	0	0	41	0	331	20711	21719	1219	1278
2035	20217	486	21	21	0	0	0	42	0	338	21125	22154	1243	1304
2036	20621	496	22	22	0	0	0	43	0	345	21547	22597	1268	1330
2037	21033	506	22	22	0	0	0	44	0	352	21978	23049	1294	1357
2038	21454	516	22	22	0	0	0	45	0	359	22418	23510	1319	1384
2039	21883	526	23	23	0	0	0	46	0	366	22866	23980	1346	1411
2040	22321	536	23	23	0	0	0	47	0	373	23324	24459	1373	1440
2041	22767	547	24	24	0	0	0	48	0	381	23790	24949	1400	1468
2042	23222	558	24	24	0	0	0	49	0	388	24266	25448	1428	1498
2043	23687	569	25	25	0	0	0	50	0	396	24751	25957	1457	1528
2044	24161	581	25	25	0	0	0	50	0	404	25246	26476	1486	1558
2045	24644	592	26	26	0	0	0	52	0	412	25751	27005	1516	1589
2046	25137	604	26	26	0	0	0	53	0	420	26266	27545	1546	1621
2047	25639	616	27	27	0	0	0	54	0	429	26792	28096	1577	1654
2048	26152	629	27	27	0	0	0	55	0	437	27327	28658	1608	1687

Инва. № подл.      Подп. и дата      Взам. инв. №

Изм.    Колуч.    Лист    № док.    Подп.    Дата

Основная часть  
проекта планировки территории

Лист  
11

**Назначение планируемого для размещения линейного объекта:** автомобильная дорога, пункт управления обеспечения транспортной безопасности с подъездной автодорогой, мост, опоры под мостовым сооружением, пешеходный тротуар, освещение, дамба, часть автомобильной дороги к нижнему мосту на проспекте Братьев Коростелёвых.

**Наименование, основные характеристики и назначение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Реконструкции (переустройству) в связи с изменением их местоположения подлежат следующие линейные объекты:

1) двухцепная воздушная и кабельная линии электроснабжения, принадлежащие ПАО "Россети - Волга" – "Оренбургэнерго":

уровень напряжения: 6 кВ,

реконструкции (переустройству) подлежат участки протяженностью 0,087 км (воздушная) и 0,03 км (кабельная);

2) кабельная линия электроснабжения, принадлежащая ООО "Озон":

уровень напряжения: 6 кВ,

реконструкции (переустройству) подлежат участки протяженностью 0,866 км.

**2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории субъекта Российской Федерации – Оренбургская область, и согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, частично располагается на территориях следующих муниципальных образований:

- муниципальное образование Оренбургский район Оренбургской области (реестровый номер 56:00-3.362),

- муниципальное образование Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (реестровый номер 56:00-3.283),

- муниципальное образование Степановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (реестровый номер 56:21-3.17),

- муниципальное образование городской округ город Оренбург Оренбургской области (реестровый номер 56:44-3.1).

Частично зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории населенного пункта город Оренбург муниципального образования "город Оренбург" Оренбургской области (реестровый номер 56:44-4.210).

**2.3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта**

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов определены в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в Оренбургской области МСК-субъект 56 (зона 2). Перечень координат представлен в таблице:

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.

						Основная часть	Лист
						проекта планировки территории	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		12

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения  
линейного объекта

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	433356,79	2300544,58	15,99	119° 19,4'
2	433348,96	2300558,52	13,54	111° 58,9'
3	433343,89	2300571,08	15,37	111° 36,5'
4	433338,23	2300585,37	15,24	114° 15,6'
5	433331,97	2300599,26	13,71	113° 38,9'
6	433326,47	2300611,82	9,65	102° 27,1'
7	433324,39	2300621,24	6,03	99° 9,9'
8	433323,43	2300627,19	0,86	104° 11,9'
9	433323,22	2300628,02	14,74	109° 0,0'
10	433318,42	2300641,96	0,96	114° 41,5'
11	433318,02	2300642,83	14,58	122° 40,6'
12	433310,15	2300655,10	15,20	116° 29,9'
13	433303,37	2300668,70	14,43	117° 2,7'
14	433296,81	2300681,55	15,00	107° 44,1'
15	433292,24	2300695,84	13,40	112° 41,9'
16	433287,07	2300708,20	4,82	201° 1,7'
17	433282,57	2300706,47	11,00	111° 13,2'
18	433278,59	2300716,72	4,26	21° 19,6'
19	433282,56	2300718,27	6,23	114° 15,7'
20	433280,00	2300723,95	9,24	119° 33,6'
21	433275,44	2300731,99	64,16	356° 20,2'
22	433339,47	2300727,89	27,51	317° 20,5'
23	433359,70	2300709,25	15,69	335° 36,4'
24	433373,99	2300702,77	26,46	348° 39,9'
25	433399,93	2300697,57	42,04	84° 8,6'
26	433404,22	2300739,39	50,11	138° 2,0'
27	433366,96	2300772,90	48,24	166° 30,1'
28	433320,05	2300784,16	68,84	188° 14,6'
29	433251,92	2300774,29	124,25	114° 55,1'
30	433199,57	2300886,97	119,22	114° 23,1'
31	433150,35	2300995,55	71,71	110° 59,6'
32	433124,66	2301062,50	15,95	115° 18,7'
33	433117,84	2301076,92	19,57	31° 8,4'
34	433134,59	2301087,04	33,84	118° 21,1'
35	433118,52	2301116,82	24,01	109° 3,7'
36	433110,68	2301139,51	36,59	96° 28,8'
37	433106,55	2301175,87	36,18	157° 29,4'
38	433073,13	2301189,72	50,06	148° 21,7'
39	433030,51	2301215,98	43,31	149° 22,0'
40	432993,24	2301238,05	10,97	158° 47,4'
41	432983,01	2301242,02	62,35	141° 31,9'
42	432934,19	2301280,81	38,70	225° 40,8'

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть  
проекта планировки территории



43	432907,15	2301253,12	45,70	309° 8,8'
44	432936,00	2301217,68	65,23	310° 7,5'
45	432978,04	2301167,80	36,79	294° 28,5'
46	432993,28	2301134,32	29,11	301° 17,3'
47	433008,40	2301109,44	15,16	307° 13,5'
48	433017,57	2301097,37	43,37	297° 26,0'
49	433037,55	2301058,88	38,82	296° 16,9'
50	433054,74	2301024,07	7,81	291° 48,1'
51	433057,64	2301016,82	12,94	296° 29,2'
52	433063,41	2301005,24	3,84	307° 22,6'
53	433065,74	2301002,19	25,61	24° 34,4'
54	433089,03	2301012,84	47,08	295° 35,1'
55	433109,36	2300970,38	100,69	295° 6,7'
56	433152,09	2300879,21	58,81	295° 15,2'
57	433177,18	2300826,02	16,67	295° 46,9'
58	433184,43	2300811,01	12,87	294° 54,7'
59	433189,85	2300799,34	44,66	295° 18,5'
60	433208,94	2300758,97	18,12	295° 13,3'
61	433216,66	2300742,58	5,32	294° 52,8'
62	433218,90	2300737,75	37,74	204° 5,1'
63	433184,45	2300722,35	22,82	212° 29,5'
64	433165,20	2300710,09	26,31	295° 10,3'
65	433176,39	2300686,28	25,02	21° 34,3'
66	433199,66	2300695,48	8,17	303° 49,6'
67	433204,21	2300688,69	2,31	308° 9,4'
68	433205,64	2300686,87	14,89	305° 27,7'
69	433214,28	2300674,74	14,50	303° 57,2'
70	433222,38	2300662,71	1,02	310° 14,2'
71	433223,04	2300661,93	16,54	315° 42,6'
72	433234,88	2300650,38	15,55	311° 22,6'
73	433245,16	2300638,71	14,77	307° 24,3'
74	433254,13	2300626,98	13,81	302° 6,1'
75	433261,47	2300615,28	14,58	301° 6,3'
76	433269,00	2300602,80	16,07	303° 22,4'
77	433277,84	2300589,38	2,85	299° 37,2'
78	433279,25	2300586,90	13,08	302° 27,1'
79	433286,27	2300575,86	14,21	296° 24,2'
80	433292,59	2300563,13	14,26	292° 20,3'
81	433298,01	2300549,94	11,59	272° 4,6'
82	433298,43	2300538,36	6,26	259° 24,5'
83	433297,28	2300532,21	13,20	29° 29,8'
84	433308,77	2300538,71	9,86	22° 5,6'
85	433317,91	2300542,42	11,25	297° 8,1'
86	433323,04	2300532,41	5,19	21° 7,5'
87	433327,88	2300534,28	15,50	21° 15,1'
88	433342,33	2300539,90	5,17	21° 12,3'

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть  
проекта планировки территории

89	433347,15	2300541,77	4,84	20° 25,1'
90	433351,69	2300543,46	5,22	12° 23,2'
1	433356,79	2300544,58	15,99	119° 19,4'
Площадь зоны планируемого размещения объекта линейного объекта: 62301 кв.м				

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (КЛ 6 кВ ООО "Озон"), подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения				
Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	433275,96	2300734,03	3,91	110° 20,0'
2	433274,60	2300737,70	2,73	180° 12,6'
3	433271,87	2300737,69	1,01	194° 51,5'
4	433270,89	2300737,43	0,64	170° 5,7'
5	433270,26	2300737,54	52,64	118° 34,5'
6	433245,08	2300783,77	112,88	114° 0,2'
7	433199,16	2300886,89	100,07	14° 6,4'
8	433296,21	2300911,28	141,06	113° 49,8'
9	433239,22	2301040,31	99,00	203° 57,0'
10	433148,74	2301000,12	19,69	114° 0,1'
11	433140,73	2301018,11	25,62	99° 18,0'
12	433136,59	2301043,39	3,21	101° 41,7'
13	433135,94	2301046,53	64,54	124° 44,3'
14	433099,16	2301099,57	8,78	53° 59,5'
15	433104,32	2301106,67	12,75	59° 17,4'
16	433110,83	2301117,63	2,51	149° 51,5'
17	433108,66	2301118,89	12,77	239° 23,9'
18	433102,16	2301107,90	10,26	233° 48,0'
19	433096,10	2301099,62	66,10	304° 40,0'
20	433133,70	2301045,25	28,35	278° 39,7'
21	433137,97	2301017,22	20,27	293° 59,1'
22	433146,21	2300998,70	99,10	206° 28,2'
23	433057,50	2300954,53	128,87	293° 58,6'
24	433109,87	2300836,78	99,52	29° 50,0'
25	433196,20	2300886,29	113,67	293° 58,6'
26	433242,39	2300782,43	54,11	298° 32,1'
27	433268,24	2300734,89	2,77	346° 39,9'
28	433270,94	2300734,25	1,78	12° 19,2'
29	433272,68	2300734,63	3,33	349° 38,0'
1	433275,96	2300734,03	3,91	110° 20,0'
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции: 26795 кв.м				

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (ВЛ 6 кВ ПАО "Россети - Волга"), подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
30	433046,99	2301032,14	89,55	58° 38,5'
31	433093,59	2301108,61	26,95	146° 50,4'
32	433071,03	2301123,35	89,22	238° 30,4'
33	433024,42	2301047,27	27,17	326° 9,8'
30	433046,99	2301032,14	89,55	58° 38,5'

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции: 2417 кв.м

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (КЛ 6 кВ ПАО "Россети - Волга"), подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
34	433093,76	2301147,76	2,00	126° 14,3'
35	433092,58	2301149,37	2,10	216° 16,1'
36	433090,89	2301148,13	24,22	236° 38,3'
37	433077,57	2301127,90	2,34	233° 51,9'
38	433076,19	2301126,01	1,10	188° 21,0'
39	433075,10	2301125,85	0,90	165° 11,5'
40	433074,23	2301126,08	1,81	150° 10,6'
41	433072,66	2301126,98	2,00	239° 58,2'
42	433071,66	2301125,25	2,09	330° 7,1'
43	433073,47	2301124,21	1,50	345° 18,9'
44	433074,92	2301123,83	1,15	4° 28,5'
45	433076,07	2301123,92	1,14	13° 40,3'
46	433077,18	2301124,19	1,28	43° 25,1'
47	433078,11	2301125,07	2,07	56° 50,9'
48	433079,24	2301126,80	23,87	56° 37,4'
49	433092,37	2301146,73	1,73	36° 32,3'
34	433093,76	2301147,76	2,00	126° 14,3'

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции: 68 кв.м

## 2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей или предельная высота – не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки по проекту – не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть  
проекта планировки территории

Лист  
16

линейных объектов и, за пределами которых запрещено строительство таких объектов – не подлежат установлению.

Градостроительные регламенты согласно п. 4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ не распространяются на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

**2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, согласно письма администрации города Оренбурга от 07.05.2024 №01-24/4258-исх до 01.04.2021 решений об утверждении проекта планировки и проекта межевания не принималось (письмо в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

По информации, полученной от администраций муниципальных образований Подгородне-Покровский и Степановский сельсоветы Оренбургского района Оренбургской области документация по планировке территории не утверждалась (письма от 17.07.2024 № 1302-исх и от 18.07.2024 № 380 в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

Согласно сведений, полученных из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области (письмо от 07.05.2024 № 07/297-исх в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории), границы зоны планируемого размещения линейного объекта имеют пересечения с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- «техническое перевооружение внешнего энергоснабжения, водообеспечения и водоотведения ООО «Газпром добыча Оренбург», Ивановский водовод, водозабор и насосные станции» (Постановление Администрации города Оренбурга № 585-п от 26.03.2013 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной просп. Братьев Коростелевых, ул. Бебеля, ул. Беляевская, ул. Донгузская (техническое перевооружение внешнего энергоснабжения, водообеспечения и водоотведения ООО «Газпром добыча Оренбург», Ивановский водовод, водозабор и насосные станции»);

- «Техническое перевооружение внешнего энергоснабжения, водообеспечения и водоотведения объектов ООО «Газпром добыча Оренбург» на территории МО г. Оренбург, МО Оренбургский район, МО Переволоцкий район Оренбургской области (Распоряжение министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области № 20-р от 25.03.2022 «Об утверждении документации по планировке территории».

Размещение линейного объекта не оказывает негативного воздействия на существующую автомобильную дорогу федерального значения М-5 «Урал» «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск», т.к. граница работ по реконструкции объекта назначена на км 419+326 автомобильной дороги федерального значения М-5 «Урал» (подъезд к

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Лист
							17

г. Оренбург). Таким образом, данное примыкание не затрагивает полосу отвода и конструкцию дорожной одежды федеральной автомобильной дороги М-5 «Урал», в связи с чем осуществление мероприятий по защите данного объекта капитального строительства не требуется (технические условия от 16.08.2024 №МР-12/5142 представлены в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

Департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга согласованы технические решения по сопряжению реконструируемой части подхода к мосту через р. Сакмара на проспекте Братьев Коростелёвых с существующей улично-дорожной сетью города Оренбурга (письмо от 20.06.2024 № 01-24/5690-исх в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

Существующие сооружения (коммуникации, в том числе недействующие), попадающие в зону планируемого размещения линейного объекта, в соответствии с полученными техническими условиями подлежат переустройству, защите или демонтажу (ТУ представлены в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории):

- водопровод (ПК 0+66.97, ПК 2+24.79, на подъезде к пункту управления ПК 0+28.15, 0+62.93) – согласно технических условий на пересечение сетей водоснабжения ООО «Газпром энерго» от 16.07.2024 № 245-П в месте пересечения с водоводом предусмотреть защитные футляры, для защиты от наезда технологического транспорта предусмотреть укладку дорожных плит;

- ВЛ-35 кВ ООО «Газпром энерго» (параллельное следование) – согласно технических условий от 16.07.2024 № С/24-90 трассу прохождения определить таким образом, чтобы требования нормативных документов были выполнены без переустройства в соответствии с требованиями ПУЭ (7 издание);

- ЛЭП-0,4 кВ (ПК 1+48.27, 2+58.48, на подъезде к пункту управления ПК 0+10.19) - согласно полученных технических условий на реконструкцию сети наружного освещения ООО «ОГСК» от 07.06.2024 г № 57 линию наружного освещения 0,4 кВ выполнить проводом СИП с количеством жил не менее пяти (тип, марка, сечение, протяженность и трасса будут определены в проектной документации), произвести замену существующего ШУ-223. На проектируемом мосту линия освещения принята односторонней и расположена справа, с установкой светодиодных светильников на металлических фланцевых опорах, питание линии освещения будет осуществляться проводом СИП-2;

- газопровод (ПК 1+66.00, ПК 3+23.59, на подъезде к пункту управления ПК 0+20.08) – место пересечения действующего газопровода (ПК 1+66.00) в полиэтиленовом футляре диаметром 160 мм, длиной 162 м, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Оренбург», будут защищены железобетонными дорожными плитами, уложенными по слою щебеночно-песчаного основания, в связи с чем переустройство указанного газопровода не требуется (письмо от 22.08.2024 № (16)09-15/2615 и технические требования и условия от 16.08.2024 № (16)09-15/2542). Согласно письма АО «Газпром газораспределение Оренбург» от 16.05.2024 № (16)09-15/1504 газопровод диаметром 159 мм (ПК 3+23.59), располагающийся вдоль мостового перехода через реку Сакмара, отключен от сети газораспределения и является недействующим, в связи с чем подлежит демонтажу (письмо от 16.05.2024 № (16)09-15/1504 в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории);

- водопровод (ПК 2+09.53, на подъезде к пункту управления ПК 0+24.45, 0+52.65) – проектными решениями предусмотрено устройство жесткого покрытия из железобетонных плит, защищающих подземные коммуникации от повреждений, в связи с чем переустройство водопровода не требуется (согласование проектных решений от ООО «Оренбург Водоканал»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

представлено письмом от 15.08.2024 № И.ОрВК-15082024-036 в приложении тома 2  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории);

- ВЛ-6кВ (ПК 2+29.42, ПК 2+37.87, на подъезде к пункту управления ПК 0+33.83, ПК 0+39.99, ПК 0+50.85) – согласно техническим условиям по переустройству арендованных ЛЭП от 05.07.2024 № 77/2024, полученным от Оренбургского ПО филиала ПАО «Россети Волга»-«Оренбургэнерго» предусмотрено переустройство воздушной и кабельной линий электроснабжения;

- ВЛ-110кВ (ПК 2+87.06, ПК 2+95.31) – согласно технических условий Филиала ПАО «Россети Волга»-«Оренбургэнерго» (Центральное ПО) от 22.04.2024 № ТУ-13 при пересечении автомобильной дороги с существующей ВЛ руководствоваться требованиями с ПУЭ, необходимости в переустройстве коммуникации нет;

- напорная канализация ООО «Озон» (ПК 3+40.67) – проектными решениями не предусмотрено переустройство напорного канализационного коллектора и согласовано с владельцем коммуникации письмом от 30.07.2024 № 01-09/714 (в приложении тома 2  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории);

- кабельные линии электроснабжения 6кВ (параллельное следование) - согласно технических условий на вынос кабельных линий 6 кВ, сетей электроснабжения санатория-профилактория ООО «Озон» от 13.06.2024 предусмотрено переустройство данной линии электроснабжения;

- линия связи (параллельное следование, на подъезде к пункту управления ПК 0+10.19, 0+90.07) - согласно технических условий на сохранность и защиту линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком» от 05.06.2024 № 01/17/14205/24 будет выполнен проект на защиту линий и сооружений связи при пересечении и параллельном следовании с объектом: «Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелёвых в городе Оренбург Оренбургской области», необходимость переноса или переустройства линий и сооружений связи отсутствует.

Технические условия не получены на низковольтный кабель (ПК 1+08.56, ПК 1+44.73) и линию связи (ПК 3+08.58) в связи с тем, что коммуникации бесхозные.

Также в зону планируемого размещения линейного объекта попадает нежилое здание с кадастровым номером 56:44:0000000:7133 (Стационарный пост №222 - здания поста ГАИ), принадлежащее на праве собственности Российской Федерации (рег. запись № 56:44:0000000:7133-56/001/2019-1 от 22.07.2019). Мероприятий по защите данного здания не предусмотрено, т.к. оно подлежит демонтажу после выполнения процедуры передачи по договору безвозмездного пользования Государственному учреждению «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» (письма от 07.06.2024 № 56-НБ-02/4706, от 19.07.2024 № 56-СК-02/6074, постановление от 01.10.2024 № 833-пп в приложении тома 2  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

На иные объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено) работы по реконструкции линейного объекта не оказывают негативного воздействия, в связи с чем осуществление мероприятий по защите не требуется.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Основная часть проекта планировки территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		19

## 2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По информации от инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (письмо от 11.04.2024 № ОКН-20240326-17142310444-3 в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории) сведениями о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия: сведениями о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в границах проектирования инспекция не располагает.

По сведениям ЕГРН вблизи участка реконструкции расположена территория объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Заводская труба на территории бывшего деревообрабатывающего завода «Орлес», 1908 год, (Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, земельный участок № 185) – реестровый номер: 56:44-8.553.

В связи с чем проведена государственная историко-культурная экспертиза документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласно которой решения, принятые проектом по реконструкции, не противоречат Федеральному закону от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Акт государственной историко-культурной экспертизы от 30.07.2024 и письмо инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от 10.09.2024 № 55-1-3023 представлены в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

В связи с тем, что выполнение работ по объекту «Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелевых в городе Оренбурге Оренбургской области» не связано с масштабными выемками грунта на большой площади, мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия носят общий характер и не предполагают страховочных мер, временной фиксации конструкций, подпорных стенок и пр. технически сложных и затратных действий.

Перечень мероприятий:

1. Все работы на расстоянии ближе 1,5 м от стен или фундаментов объекта культурного наследия производить вручную.
2. Работы по разгрузке строительных материалов производить в светлое время суток.
3. Движение грузового транспорта и строительной техники организовать на максимально возможном удалении от объектов культурного наследия.
4. Не размещать площадки складирования материалов рядом с территорией объектов культурного наследия.
5. Рядом с объектами культурного наследия запрещено движение крупногабаритной строительной техники.
6. При разборке мусора и завалов, погрузке и перегрузке пылящие материалы должны обязательно увлажняться.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.

7. Весь мусор должен вывозиться со строительной площадки на специализированный полигон за пределы города.

8. При вывозе сыпучих материалов и строительного мусора необходимо накрывать тентом кузов автосамосвалов для предотвращения рассыпания и выветривания при перевозке.

9. Все опасные зоны работ должны быть обозначены предупредительными и указательными знаками по ГОСТ Р 12.4.026-2001, хорошо видимыми в ночное время.

10. Информирование рабочих и прорабов об историко-культурной ценности объекта культурного наследия, расположенного в непосредственной близости от площадки строительства.

Проведение планируемых работ по реконструкции мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге Оренбургской области не противоречит требованиям законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Виды производимых работ не оказывают влияния на объект культурного наследия.

Работы не затрагивают предмет охраны объекта, не влияют на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, при производстве работ на объект не будут оказываться вибрационные и ударные нагрузки от используемых механизмов на конструкции и основания объекта.

Таким образом, организация и проведение планируемых работ по реконструкции в полной мере обеспечивает сохранность объекта культурного наследия и не требует дополнительных мер.

Вывод экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Заводская труба на территории бывшего деревообрабатывающего завода "Орлес"» (г. Оренбург, проспект Братьев Коростелёвых, земельный участок №185) при производстве работ по объекту: «Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге Оренбургской области» на территории МО г. Оренбург и Оренбургского района Оренбургской области» **ВОЗМОЖНО (положительное заключение).**

## 2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все проектные решения приняты с учетом требований по охране окружающей среды, не допуская дополнительного загрязнения.

### *Мероприятия по охране атмосферного воздуха*

#### *Период строительства*

При проведении работ по подготовке территории строительства для снижения антропогенной нагрузки на атмосферный воздух проектом предусмотрено выполнение ряда природоохранных мероприятий.

Мероприятия по уменьшению выбросов в воздушную среду включают:

- сокращение единиц строительной техники, задействованной при производстве работ, осуществляющей параллельное ведение работ;
- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе; стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



- применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;
- применение средств пылеподавления (гидрообеспыливание водой) при разгрузке строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы, и устройстве дорожной одежды;
- исключение работы техники на холостом ходу;
- использование при работе с пылящими материалами грейферов;
- при выгрузке пылящих материалов применение специальных загрузочных рукавов или брезентовых тентов, позволяющих экранировать пыление с трех сторон.

*Период эксплуатации*

По результатам расчета рассеивания загрязняющих веществ в период эксплуатации объекта превышений санитарно-гигиенических показателей по атмосферному воздуху на нормируемых объектах для всех выбрасываемых загрязняющих веществ не наблюдается. В связи с отсутствием превышения нормативов, дополнительных мероприятий по охране атмосферного воздуха не требуется.

**Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

*Период строительства*

В целях охраны земельных ресурсов в период реконструкции проектируемого объекта предусмотрены следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной в постоянное пользование под производство работ, на всем протяжении строительства;
- ограждение зоны строительных работ;
- максимальное сокращение размеров строительных и технологических площадок для производства строительно-монтажных работ;
- организация вертикальной планировки строительных площадок для предотвращения застаивания воды на их поверхностях;
- устройство твердых покрытий проездов строительной техники и автотранспорта для предотвращения инфильтрации загрязненного поверхностного стока в грунт;
- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод в гидроизолированные накопители и биотуалеты с последующим вывозом;
- установка на строительных площадках закрытых металлических контейнеров для сбора бытовых отходов и их своевременный вывоз;
- организация сбора и вывоза строительных отходов и строительного мусора, без временного хранения, по мере образования;
- использование системы оборотного водоснабжения «Мойдодыр» для мойки колес автотранспорта при выезде с территории строительных площадок;
- применение технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ;
- ремонт и обслуживание машин и механизмов, а также их заправка топливом на территории стройплощадок не предусматривается;
- обслуживание строительной техники производится только на постоянных производственных базах или на специально отведенных площадках с покрытием, предохраняющим от попадания в почву и грунтовые воды горюче-смазочных материалов.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						Основная часть проекта планировки территории	Лист 22
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

### *Период эксплуатации*

Для снижения вероятности загрязнения почв в период эксплуатации проектируемого объекта предусматривается регулярная уборка полотна проезжей части, а также организация сбора и отведения поверхностных сточных вод с участка автодороги в проектируемую сеть ливневой канализации.

При выполнении предусмотренных проектом технических решений и природоохранных мероприятий, эксплуатация проектируемого участка автодороги не будет оказывать сверхнормативного воздействия на земельные ресурсы прилегающей территории.

### ***Мероприятия по охране растительного и животного мира, водных биоресурсов***

Для снижения негативного воздействия от освоения рассматриваемой территории на состояние флоры и фауны предусматривается:

- осуществление движения всех видов транспортных средств только в пределах организованных проездов;
- исключение возможности несанкционированного съезда автомобилей за пределы проезжей части и обочин или с выделенных стоянок;
- запрет рубки деревьев и уборки кустарника вне пределов полосы, отведенной под реконструкцию проектируемого объекта;
- недопущение механических повреждений деревьев на территории проектирования;
- снос зеленые насаждения только в безлиственном состоянии с одновременным вывозом порубочных остатков;
- на нарушенных участках временно занимаемых земель после завершения строительства предусмотрено благоустройство и озеленение;
- проектными решениями предусматривается на период проведения работ ограждение строительных площадок конструкциями, ограничивающими возможность попадания животных в пределы стройплощадки.

### **2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

*Перечень мероприятий по предотвращению в ходе реконструкции опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов*

Для предотвращения в ходе работ опасных инженерно-геологических и техногенных явлений в зоне реконструкции, необходимо помимо принятия надежных конструктивных проектных решений, предусмотреть выполнение специальных технологических мероприятий.

Основными причинами возникновения опасных инженерно-геологических и техногенных явлений при реконструкции могут являться:

- изменение гидрогеологических условий, в том числе подтопление, связанное с повышением уровня подземных вод;
- устройство котлованов или изменение планировочных отметок;
- технологические факторы, такие как динамические воздействия, влияние устройства всех видов свай, фундаментов глубокого заложения и ограждающих конструкций котлованов.

При производстве строительно-монтажных работ около существующих сооружений рекомендуется:

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Основная часть проекта планировки территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		23

максимально сокращать сроки работы всех видов земляных работ;  
не допускать складирования строительных материалов в непосредственной близости от бровки котлована;

осуществлять мониторинг за состоянием возводимых искусственных сооружений, дорожной насыпи и окружающих её сооружений в период реконструкции.

Производство работ в непосредственной близости от существующих инженерных коммуникаций и пересечений с ними осуществляется в соответствии с требованиями СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 (с Изменениями N 1, 2), ППР и нормативных документов эксплуатационных организаций. Указанные работы выполняются под наблюдением производителя работ, на которого оформлено разрешение, а также представителей технического надзора заказчика и эксплуатационных служб, которые на месте определяют границы работ.

При обнаружении в процессе производства земляных работ несоответствия расположения действующих инженерных сетей и сооружений с рабочими чертежами, а также при обнаружении фрагментов старых зданий и сооружений, археологических древностей и других исторических ценностей, работы приостанавливаются. На стройплощадку немедленно вызываются представители проектной организации, заказчика, эксплуатационной организации, а также органов охраны культурного наследия для фиксации фактического положения и принятия согласованных решений с целью продолжения работ. По возможности, проектные решения вносятся на месте в рабочие чертежи с отметкой в журнале производства работ.

При проведении мониторинговых наблюдений необходимо обеспечивать контроль за изменениями внешних условий стабильности параметров измерительных устройств. При необходимости следует проводить тарировку измерительных устройств и вносить поправки в результаты измерений в зависимости от изменения температуры, влажности воздуха и других факторов.

Используемые для наблюдений приборы и оборудование должны быть сертифицированы, поверены или аттестованы в соответствии с требованиями нормативных документов Госстандарта России.

Выбор точек измерений необходимо производить по рекомендациям ГОСТ 24846-2019. На участках с наибольшей интенсивностью изменения наблюдаемых величин количество точек измерения должно быть увеличено. При этом частота наблюдений должна быть согласована со скоростью выполняемых строительно – монтажных работ.

Производственные процессы, при которых необходим наибольший контроль следующие:

- все виды земляных работ, устройство фундамента;
- СВСиУ для бетонирования опор и монтажа пролетного строения;
- сооружение свай;
- монтаж всех ж.б. и металлических элементов (всех ж.б. конструкций, инженерных сетей);
- устройство открытых траншей для укладки подземных инженерных сетей.

При выборе системы наблюдений необходимо учитывать величины расчетных прогнозов скорости протекания процессов и их изменение во времени, продолжительность измерений, ошибки измерений за счет изменения погодных условий, а также влияние аномалий геофизических, температурных, электрических и других полей.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Основная часть проекта планировки территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		24

Точность систем наблюдений и методов контроля должны обеспечивать достоверность получаемой информации, результатов измерений и согласованность их с расчетными прогнозами, а также соответствовать требованиям к увязке между собой данных отдельных систем наблюдений в пространстве и во времени.

*Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при реконструкции объекта*

Обеспечение пожарной безопасности объектов в период реконструкции и в период эксплуатации объекта предусматривается в соответствии с требованием «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479. Дороги на территории реконструкции имеют покрытие, пригодное для проезда пожарных автомобилей у въездов на площадку временного складирования устанавливаются (вывешиваются) планы пожарной защиты с нанесенными вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением средств пожаротушения. Ко всем эксплуатируемым временным зданиям, местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования обеспечен свободный подъезд. Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и трудно горючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы. Первичными средствами пожаротушения оборудованы помещения строительного городка, места возможного хранения ГСМ и масел на строительной площадке, площадки заправки ГСМ строительного оборудования и строительной техники, места проведения работ, связанных с применением открытого огня. При выборе типа и количества первичных средств пожаротушения учтена возможность возникновения комбинированных пожаров (разных классов).

Размещение огнетушителей предусмотрено на видных доступных местах, на высоте не более 1,5 м и не препятствует безопасной эвакуации людей. Каждый огнетушитель, установленный на объекте, имеет порядковый номер. Учет, проверки наличия и состояния первичных средств пожаротушения ведется в специальном журнале произвольной формы ответственным лицом. Противопожарная подготовка руководителей и персонала проводится в целях обучения их основам пожаробезопасного поведения, соблюдения противопожарного режима на объекте, умения пользоваться первичными средствами пожаротушения, вызова пожарной помощи и действиям в случае возникновения пожара.

При расположении первичных средств пожаротушения в помещениях зданий строительного городка учтено следующее:

- расстояние от возможного очага пожара до места размещения огнетушителя не должно превышать 20 м для общественных зданий и сооружений; 30 м для помещений категорий А, Б и В; 40 м для помещений категории Г; 70 м для помещений категории Д;
- огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Для обслуживания технических средств противопожарной защиты заключается договор на обслуживание со специализированной организацией, имеющей лицензию МЧС России.

*Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период эксплуатации объекта.*

При возникновении чрезвычайной ситуации техногенного характера принять меры по оповещению соответствующих служб МЧС и населения с помощью телефонной связи и

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						Основная часть проекта планировки территории	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		25

громкоговорителей, передать в службы МЧС информацию об ответственных лицах, находящихся непосредственно на территории объекта эксплуатации.

*Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на период эксплуатации.*

Для обеспечения пожарной безопасности выполняются следующие противопожарные мероприятия:

- дороги должны обеспечивать проезд пожарной техники в любое время года;
- в период эксплуатации, территория в пределах трассы, должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;
- горючие отходы, мусор следует собирать в контейнеры, на специально выделенных площадках, с последующим вывозом.
- обеспечить соблюдение установленного противопожарного режима и выполнение в установленные сроки мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность;
- немедленно принимать меры по устранению обнаруженных неисправностей, которые могут привести к пожару;
- обучение, проведение противопожарных тренировок и проверку знаний у работников в области пожарной безопасности;
- установить порядок регулярной проверки состояния пожарной безопасности объекта и исправности технических средств тушения пожара в период эксплуатации объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Основная часть проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.		Подп.



**Реконструкция мостового перехода через реку  
Сакмара (верхового) на проспекте  
Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге  
Оренбургской области**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект межевания территории**

**Том 3**

**Проект межевания территории. Основная часть**

**14/02-05-ДПТ-ПМТ**

**2024 г.**



**СОГЛАСОВАНО:**

Директор по проектированию и инновациям  
(АО «Дорожно-строительная компания «Автобан»)

О.С. Десюта

«27» 06 2024 г.



## Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге Оренбургской области

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

#### Проект межевания территории

#### Том 3

#### Проект межевания территории. Основная часть

**14/02-05-ДПТ-ПМТ**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Заместитель генерального директора -  
технический директор

Руководитель проекта



О.А. Деревякин

С.А. Ерко

2024 г.

## Содержание

№ раздела	Наименование	стр.
	Содержание	2
	Состав документации по планировке территории	3
<b>Раздел 5</b>	<b>Проект межевания территории. Графическая часть</b>	4
<b>5</b>	<b>Чертеж межевания территории</b>	5
	Приложение к чертежу межевания территории	6
<b>Раздел 6</b>	<b>Проект межевания территории. Текстовая часть</b>	7
<b>6.1</b>	<b>Перечень образуемых земельных участков</b>	7
<b>6.1.1</b>	<b>Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)</b>	11
<b>6.2</b>	<b>Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории</b>	12
<b>6.3</b>	<b>Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости</b>	15
<b>6.4</b>	<b>Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков</b>	17

Согласовано

Взам. инв. №  
Инв. № подл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

14/02-05-ДПТ-ПМТ.6

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал		Самошкина			03.12.24
Проверил		Церех			03.12.24
Н. контр.		Говоров			03.12.24
Нач. отд.		Церех			03.12.24

Основная часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	2	22





## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

### Проект планировки территории

#### Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

*Раздел 1.* Проект планировки территории. Графическая часть

*Раздел 2.* Положение о размещении линейных объектов

#### Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

*Раздел 3.* Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

*Раздел 4.* Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

### Проект межевания территории

#### Том 3. Проект межевания территории. Основная часть

*Раздел 5.* Проект межевания территории. Графическая часть

*Раздел 6.* Проект межевания территории. Текстовая часть

#### Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

*Раздел 7.* Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

*Раздел 8.* Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Проект межевания территории линейного объекта регионального значения выполнен в соответствии с требованиями земельного законодательства, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, в том числе региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Начальник отдела

Церех. С.Г.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта межевания территории

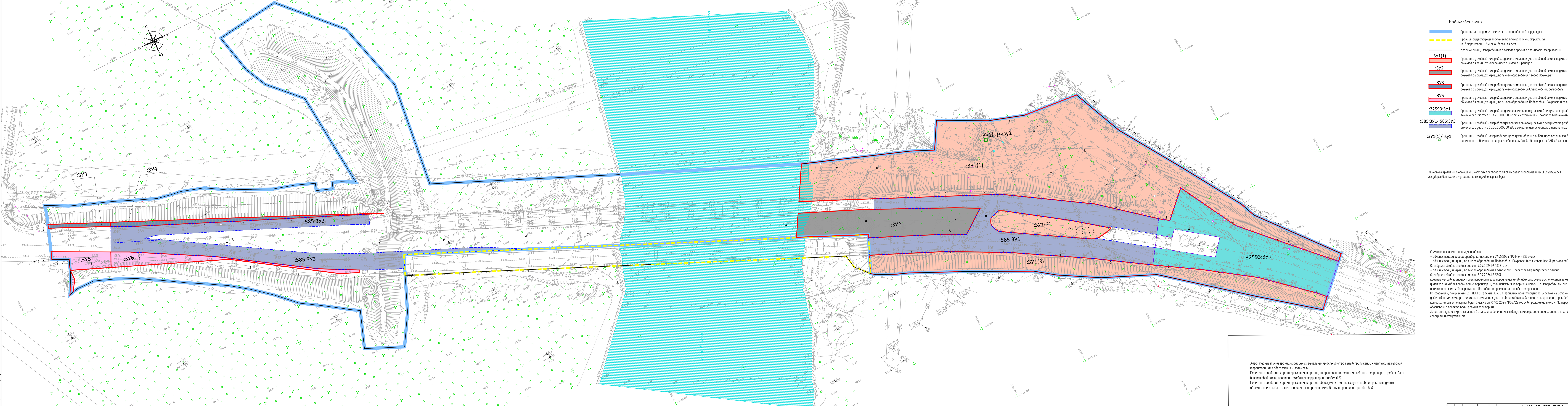
**Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть**

Обозначение	Наименование	Примечание
14/02-05-ДПТ-ПМТ.5	Чертеж межевания территории	1 лист
-	Приложение к чертежу межевания территории	1 лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта межевания территории



- Условные обозначения**
- Границы планируемого элемента планировочной структуры (Выд. территории – Уличная-дорожная сеть)
  - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
  - :ЗУ1(1)** Границы и условный номер образуемых земельных участков под реконструкцию объекта в границах населенного пункта г. Оренбурга
  - :ЗУ2** Границы и условный номер образуемых земельных участков под реконструкцию объекта в границах муниципального образования "город Оренбурга"
  - :ЗУ3** Границы и условный номер образуемых земельных участков под реконструкцию объекта в границах муниципального образования Спекановский сельсовет
  - :ЗУ5** Границы и условный номер образуемых земельных участков под реконструкцию объекта в границах муниципального образования Погодаевское-Татаровский сельсовет
  - :32593:ЗУ1** Границы и условный номер образуемого земельного участка в результате раздела земельного участка 56.44.0000000.32593 с сохранением исходного в измененных границах
  - :585:ЗУ1-:585:ЗУ3** Границы и условный номер образуемого земельного участка в результате раздела земельного участка 56.00.0000000.585 с сохранением исходного в измененных границах
  - :ЗУ1(1)/4ЗУ1** Границы и условный номер подлежащего установлению публично-сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства (в интересах ПАВ «Россети – Волга»)

Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют

Согласно информации, полученной от:  
 – администрации города Оренбурга (письмо от 07.05.2024 №01-24/4.258-ис),  
 – администрации муниципального образования Погодаевское-Татаровский Оренбургского района Оренбургской области (письмо от 17.07.2024 № 1502-ис),  
 – администрации муниципального образования Спекановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (письмо от 18.07.2024 № 380),  
 красные линии в границах проектируемой территории не устанавливались, схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, не утверждались (письма в приложениях тома 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории). По сведениям, полученным из ГИСОД, красные линии в границах проектируемого участка не установлены, утвержденные схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, отсутствуют (письмо от 07.05.2024 №07/291-ис в приложениях тома 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории).  
 Лиц, отсутствующих от красных линий в целях отребления мест для размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют.

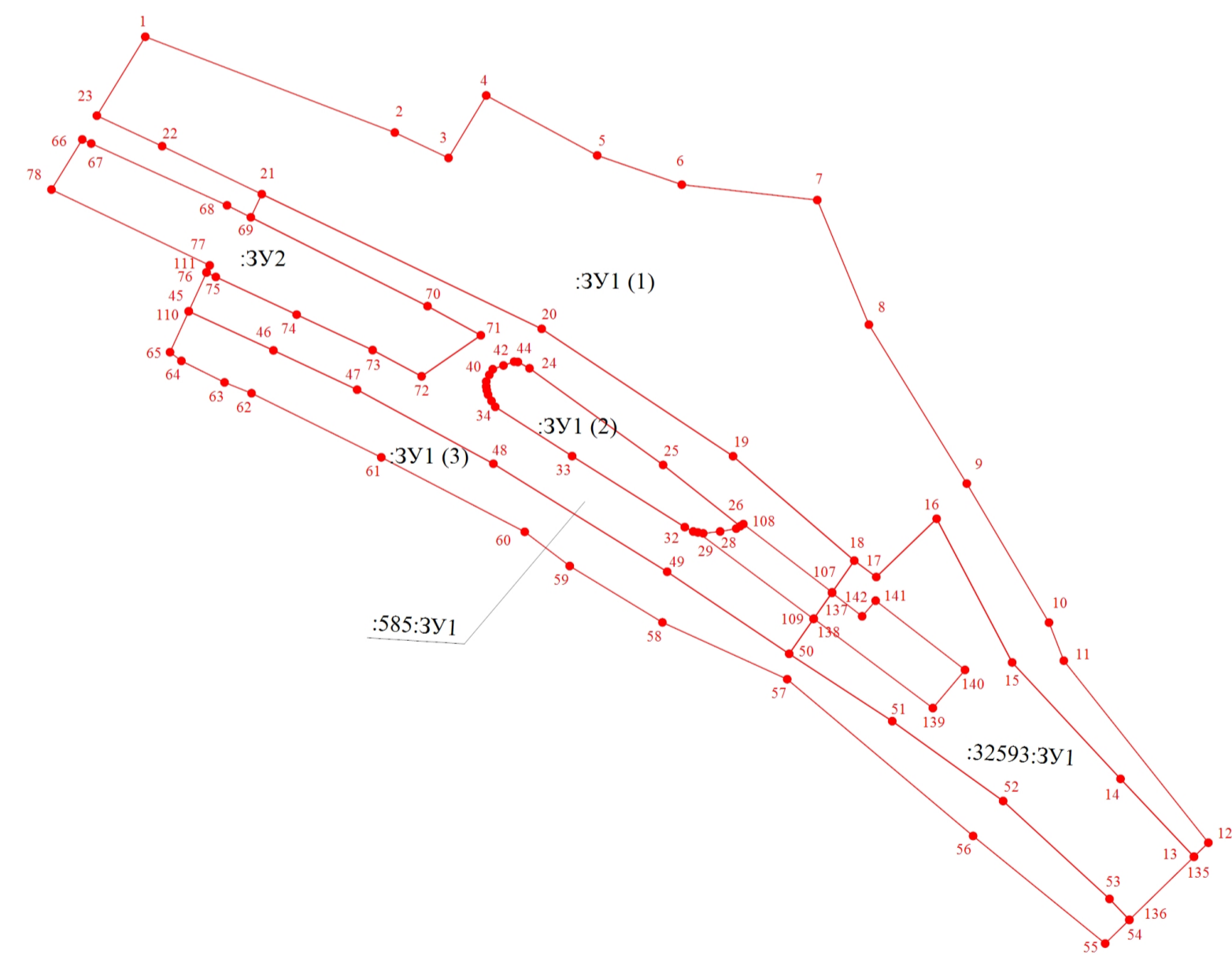
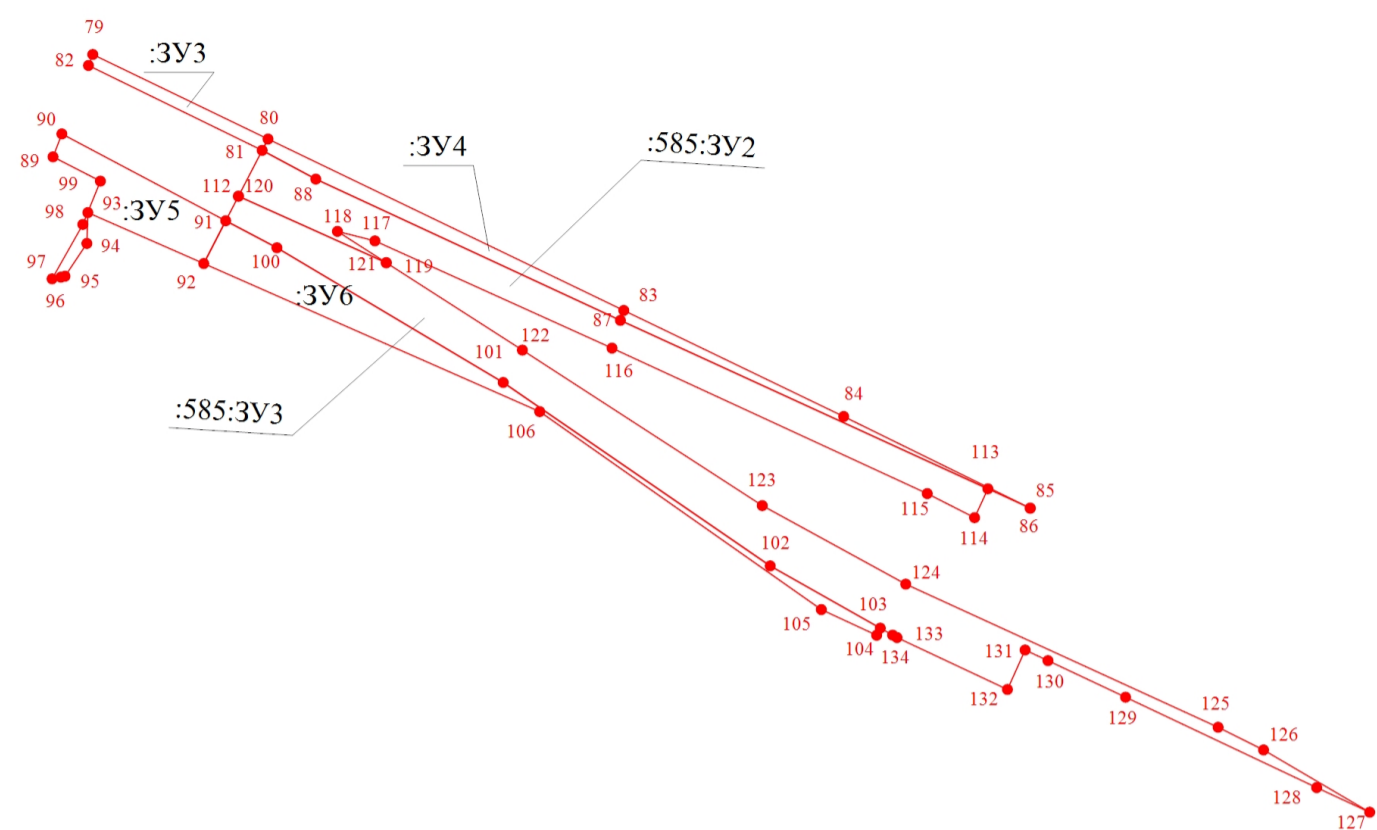
Характерные точки границ образуемых земельных участков отражены в приложениях к чертежу межевания территории для обеспечения читаемости.  
 Перечень координат характерных точек границы территории проекта межевания территории представлен в текстовой части проекта межевания территории (раздел 6.3).  
 Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков под реконструкцию объекта представлен в текстовой части проекта межевания территории (раздел 6.4).

Лист 7 из 20. 15.03.2024. 15:00. 15.03.2024. 15:00. 15.03.2024. 15:00. 15.03.2024. 15:00.

14/02-05-ДПТ-ПМТ 5							
Реконструкция мостового перехода через реку Самара (верховья) на							
проектирование Карстельев в городе Оренбурге Оренбургской области							
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содерж.	Лист
1	1	1	1	И.И.И.	15.03.24	Проект межевания территории	1
2	1	1	1	И.И.И.	15.03.24	Общая часть	1
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	Чертеж межевания территории	1
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	1500	1

Формат: 594x210

Чертеж земельных участков и их частей



Масштаб 1:1600

Условные обозначения

- - Граница образуемого земельного участка
- - Характерная точка границы образуемого земельного участка
- 1** - Обозначение характерной точки
- :3У1 (1) - Обозначение контура образуемого земельного участка
- :32593:3У1 - Обозначение образуемого земельного участка в результате раздела с сохранением исходного в измененных границах

## Раздел 6. Проект межевания территории.

### Текстовая часть

#### 6.1. Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков, необходимых для реконструкции линейного объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге Оренбургской области» представлен в таблице 1.

В полосу отвода под реконструкцию объекта попадают учтенные земельные участки, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, со следующими кадастровыми номерами:

56:44:0000000:32593 (собственность - муниципальное образование "город Оренбург"),

56:44:0309001:20 (собственность – Российская Федерация, безвозмездное (срочное) пользование - ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» сроком с 28.11.2024 по 11.08.2026),

56:44:0309001:21 (собственность – Российская Федерация, безвозмездное (срочное) пользование - ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» сроком с 28.11.2024 по 11.08.2026),

56:00:0000000:585 (собственность - муниципальное образование "город Оренбург"),

56:00:0000000:31958 (собственность - Оренбургская область, постоянное (бессрочное) пользование - ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»),

56:21:0000000:21140 (собственность - Оренбургская область, постоянное (бессрочное) пользование - ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»),

56:21:0000000:21141 (собственность - Оренбургская область, постоянное (бессрочное) пользование - ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»),

56:21:0000000:16922 (собственность - муниципальное образование "город Оренбург"),

56:21:2311001:265 (собственность - Оренбургская область, постоянное (бессрочное) пользование - ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»),

56:21:2311001:266 (собственность – Российская Федерация, безвозмездное пользование - ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» сроком с 22.11.2024 на 11 месяцев),

56:21:1811001:818 (собственность - Российская Федерация, безвозмездное пользование - ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» сроком с 22.11.2024 на 11 месяцев),

56:21:2311001:267 (собственность – Российская Федерация),

56:21:1811001:819 (собственность - Российская Федерация),

56:21:2311001:268 (собственность – Российская Федерация),

56:21:1811001:820 (собственность - Российская Федерация).

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на данные земельные участки, а также договор безвозмездного пользования от 22.11.2024г. на земельные участки 56:21:1811001:818, 56:21:2311001:266, представлены в приложении тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Для размещения проектируемого линейного объекта необходимо следующее:

1) земельный участок с кадастровым номером 56:21:0000000:16922, целиком попадающий в полосу отвода, требуется передать в постоянное (бессрочное) пользование

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная часть проекта межевания территории	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» в связи с реконструкцией линейного объекта регионального значения;

2) на земельные участки с кадастровыми номерами 56:44:0000000:32593, 56:00:0000000:585, частично попадающие в полосу отвода, необходимо провести раздел данных земельных участков с сохранением исходных в измененных границах для последующей передачи в постоянное (бессрочное) пользование ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» в связи с реконструкцией линейного объекта регионального значения;

3) на земельные участки с кадастровыми номерами 56:21:2311001:267, 56:21:1811001:819, 56:21:2311001:268, 56:21:1811001:820, целиком попадающие в полосу отвода, необходимо установление сервитута в связи с размещением линейного объекта регионального значения и заключение соглашения об установлении сервитута с ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Основная часть проекта межевания территории						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Таблица 1

## Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер участка/квартала, из которого образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории
:ЗУ1 (3 контура)	1-23; 24-44; 45-65	56:44:0000000	16272	Образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ2	66-78	56:44:0309001	1966	Образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:ЗУ3	79-82	56:21:2311001	106	Образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:ЗУ4	80, 83-88, 81	56:21:2311001	344	Образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:ЗУ5	89-99	56:21:1811001	391	Образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)

						Основная часть проекта межевания территории	Лист
							9
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер участка/квартала, из которого образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории
:3У6	91, 100-106, 92	56:21:1811001	579	Образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:585:3У1	21-18, 107, 108, 26-24, 44-30, 109, 50-46, 110, 111, 75-69	56:00:0000000:585	4375	Образование земельного участка в результате раздела с сохранением исходного в измененных границах	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:585:3У2	112, 81, 88, 87, 113-119	56:00:0000000:585	1166	Образование земельного участка в результате раздела с сохранением исходного в измененных границах	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:585:3У3	120-134, 102-100, 91	56:00:0000000:585	1913	Образование земельного участка в результате раздела с сохранением исходного в измененных границах	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:32593:3У1	16-14, 135, 136, 53-50, 18-16; 137-142	56:44:0000000:32593	3335	Образование земельного участка в результате раздела с сохранением исходного в измененных границах	Образуемый земельный участок отнесен к территории общего пользования	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)



**6.1.1. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)**

Сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, устанавливается с учетом особенностей, предусмотренных главой V.3 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, представлен таблицей:

**Таблица 2**

Кадастровый номер земельного участка/квартала	Адрес/Описание местоположения земельного участка/квартала	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке и их адреса (по сведениям ЕГРН)	Испрашиваемая площадь, кв.м.
56:21:2311001:268	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество, квартал 9 выдел 36	56:44:0000000:7978 Местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, пр-кт Братьев Коростелевых, от поста ГИБДД до поворота на х. Степановский	518
56:21:2311001:267	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество, квартал 9 выдел 36	56:44:0000000:7966 Местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, пр-кт Братьев Коростелевых	3061
56:21:1811001:820	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество, квартал 14 выдел 12	56:44:0000000:7978 Местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, пр-кт Братьев Коростелевых, от поста ГИБДД до поворота на х. Степановский	234
56:21:1811001:819	Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество, квартал 14 выдел 12	56:44:0000000:7966 Местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, пр-кт Братьев Коростелевых	2696

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**6.2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для реконструкции объекта регионального значения: «Реконструкция мостового перехода через реку Сакмара (верхового) на проспекте Братьев Коростелёвых в городе Оренбурге Оренбургской области», а также существующих земельных участков, попадающих в зону размещения линейного объекта, установлены согласно утвержденному Приказу Росреестра от 10 ноября 2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», данные представлены таблицей:

**Таблица 3**

Условный номер образуемого/ кадастровый номер существующего земельного участка	Описание местоположения земельного участка	Вид разрешенного использования, устанавливаемый проектом межевания территории для образуемого/ существующего земельного участка
:ЗУ1 (3 контура)	Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ2	Оренбургская область, муниципальное образование «город Оренбург», проспект Братьев Коростелевых	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:ЗУ3	Оренбургская область, Оренбургский район, муниципальное образование Степановский сельсовет, проспект Братьев Коростелевых	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:ЗУ4	Оренбургская область, Оренбургский район, муниципальное образование Степановский сельсовет, проспект Братьев Коростелевых	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:ЗУ5	Оренбургская область, Оренбургский район, муниципальное образование Подгородне-Покровский сельсовет, проспект Братьев Коростелевых	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:ЗУ6	Оренбургская область, Оренбургский район, муниципальное образование Подгородне-Покровский сельсовет, проспект Братьев Коростелевых	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:585:ЗУ1	Оренбургская область, муниципальное образование «город Оренбург», проспект Братьев Коростелевых	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:585:ЗУ2	Оренбургская область, Оренбургский район, муниципальное образование Степановский сельсовет, проспект Братьев Коростелевых	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

:585:3У3	Оренбургская область, Оренбургский район, муниципальное образование Подгородне-Покровский сельсовет, проспект Братьев Коростелевых	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
:32593:3У1	Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых от моста до поста ГИБДД. На земельном участке расположена автомобильная дорога	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
56:21:2311001:265	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский р-н, с/с Степановский, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:21:2311001, на земельном участке расположен автомобильный мост по пр. Бр. Коростелевых через р. Сакмара	автомобильный транспорт (код 7.2)
56:21:2311001:266	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский административный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество Квартала 1-8,9 (за исключением части выделов 25,36),10-13,14 (за исключением части выдела 12),15,16 (за исключением части выдела 1), 17-30,31 (за исключением выдела 7), 32 (за исключением выделов 7,8,18, части выделов 6,15,16), 33-40	автомобильный транспорт (код 7.2)
56:21:1811001:818	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский административный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество Квартала 1-8,9 (за исключением части выделов 25,36),10-13,14 (за исключением части выдела 12),15,16 (за исключением части выдела 1), 17-30,31 (за исключением выдела 7), 32 (за исключением выделов 7,8,18, части выделов 6,15,16), 33-40	автомобильный транспорт (код 7.2)
56:44:0309001:20	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0309001	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
56:44:0309001:21	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0309001	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
56:00:0000000:31958	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, на земельном участке расположен автомобильный мост по пр. Бр. Коростелевых через р. Сакмара	размещение автомобильных дорог (сооружение дорожного транспорта – автомобильный мост) (код 7.2.1)
56:21:0000000:21140	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, на земельном участке расположен автомобильный мост по пр. Бр. Коростелевых через р. Сакмара	размещение автомобильных дорог (сооружение дорожного транспорта – автомобильный мост) (код 7.2.1)

Инд. № подл.	Подп.	Дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

56:21:0000000:21141	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Степановский сельсовет, на земельном участке расположен автомобильный мост по пр. Бр. Коростелевых через р. Сакмара	размещение автомобильных дорог (сооружение дорожного транспорта – автомобильный мост) (код 7.2.1)
56:21:0000000:16922	Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых (от поста ГИБДД до поворота на хутор Степановский). На земельном участке расположена автомобильная дорога	Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1)
56:21:2311001:268	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество, квартал 9 выдел 36	автомобильный транспорт (код 7.2)
56:21:2311001:267	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество, квартал 9 выдел 36	автомобильный транспорт (код 7.2)
56:21:1811001:820	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество, квартал 14 выдел 12	автомобильный транспорт (код 7.2)
56:21:1811001:819	Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, Оренбургское лесничество, Комсомольское участковое лесничество, квартал 14 выдел 12	автомобильный транспорт (код 7.2)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта межевания территории

Лист

14

**6.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Координаты характерных точек границ территории определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленными в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в Оренбургской области - МСК - субъект 56 (зона 2).

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
Контур 1				
1	433344,65	2300540,81	41,10	115° 44,5'
2	433326,80	2300577,83	83,41	115° 43,2'
3	433290,60	2300652,98	51,56	115° 44,1'
4	433268,21	2300699,43	43,92	116° 9,4'
5	433248,85	2300738,85	0,03	270° 0,0'
6	433248,85	2300738,82	9,82	294° 36,5'
7	433252,94	2300729,89	6,71	204° 46,2'
8	433246,85	2300727,08	11,22	296° 55,8'
9	433251,93	2300717,08	73,33	294° 45,9'
10	433282,65	2300650,49	54,96	294° 19,6'
11	433305,29	2300600,41	8,17	284° 14,4'
12	433307,30	2300592,49	12,28	122° 40,1'
13	433300,67	2300602,83	34,14	122° 41,6'
14	433282,23	2300631,56	60,38	122° 56,4'
15	433249,40	2300682,23	34,55	118° 41,6'
16	433232,81	2300712,54	72,57	114° 36,5'
17	433202,59	2300778,52	10,73	116° 31,0'
18	433197,80	2300788,12	25,99	120° 23,6'
19	433184,65	2300810,54	12,35	294° 54,3'
20	433189,85	2300799,34	44,66	295° 18,5'
21	433208,94	2300758,97	18,12	295° 13,3'
22	433216,66	2300742,58	5,32	294° 52,8'
23	433218,90	2300737,75	9,13	204° 7,3'
24	433210,57	2300734,02	25,78	295° 9,8'
25	433221,53	2300710,69	1,06	299° 28,6'
26	433222,05	2300709,77	3,00	299° 23,3'
27	433223,52	2300707,16	1,69	207° 10,4'
28	433222,02	2300706,39	12,88	294° 53,6'
29	433227,44	2300694,71	72,71	305° 5,6'
30	433269,24	2300635,22	77,55	293° 46,7'
31	433300,51	2300564,25	26,74	293° 42,5'
32	433311,26	2300539,77	6,51	181° 50,9'
33	433304,75	2300539,56	8,32	213° 43,7'
34	433297,83	2300534,94	0,89	257° 3,2'

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

35	433297,63	2300534,07	1,89	259° 20,6'
36	433297,28	2300532,21	13,20	29° 29,8'
37	433308,77	2300538,71	9,86	22° 5,6'
38	433317,91	2300542,42	11,25	297° 8,1'
39	433323,04	2300532,41	5,19	21° 7,5'
40	433327,88	2300534,28	39,17	117° 55,2'
41	433309,54	2300568,89	16,75	27° 22,6'
42	433324,41	2300576,59	40,83	296° 1,9'
43	433342,33	2300539,90	2,49	21° 25,0'
1	433344,65	2300540,81	41,10	115° 44,5'

Контур 2

44	433150,35	2300995,55	71,71	110° 59,6'
45	433124,66	2301062,50	15,95	115° 18,7'
46	433117,84	2301076,92	19,57	31° 8,4'
47	433134,59	2301087,04	33,84	118° 21,1'
48	433118,52	2301116,82	24,01	109° 3,7'
49	433110,68	2301139,51	36,59	96° 28,8'
50	433106,55	2301175,87	36,18	157° 29,4'
51	433073,13	2301189,72	50,06	148° 21,7'
52	433030,51	2301215,98	43,31	149° 22,0'
53	432993,24	2301238,05	10,97	158° 47,4'
54	432983,01	2301242,02	62,35	141° 31,9'
55	432934,19	2301280,81	5,40	225° 45,0'
56	432930,42	2301276,94	24,23	225° 40,1'
57	432913,49	2301259,61	9,07	225° 40,2'
58	432907,15	2301253,12	45,70	309° 8,8'
59	432936,00	2301217,68	65,23	310° 7,5'
60	432978,04	2301167,80	36,79	294° 28,5'
61	432993,28	2301134,32	29,11	301° 17,3'
62	433008,40	2301109,44	15,16	307° 13,5'
63	433017,57	2301097,37	43,37	297° 26,0'
64	433037,55	2301058,88	38,82	296° 16,9'
65	433054,74	2301024,07	7,81	291° 48,1'
66	433057,64	2301016,82	12,94	296° 29,2'
67	433063,41	2301005,24	3,84	307° 22,6'
68	433065,74	2301002,19	12,06	24° 35,4'
69	433076,71	2301007,21	11,48	24° 36,1'
70	433087,15	2301011,99	2,06	24° 19,7'
71	433089,03	2301012,84	47,08	295° 35,1'
72	433109,36	2300970,38	15,78	31° 34,5'
73	433122,80	2300978,64	2,65	114° 20,2'
74	433121,71	2300981,05	40,03	114° 27,9'
75	433105,13	2301017,49	7,15	116° 40,4'
76	433101,92	2301023,88	6,88	25° 13,4'
77	433108,14	2301026,81	29,66	295° 41,6'
78	433121,00	2301000,08	19,34	295° 1,7'
79	433129,18	2300982,56	24,84	31° 32,0'
44	433150,35	2300995,55	71,71	110° 59,6'

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта межевания территории

#### 6.4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

##### :ЗУ1 (3 контура)

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
:ЗУ1(1)				
1	433150,35	2300995,55	71,71	110° 59,6'
2	433124,66	2301062,50	15,95	115° 18,7'
3	433117,84	2301076,92	19,57	31° 8,4'
4	433134,59	2301087,04	33,84	118° 21,1'
5	433118,52	2301116,82	24,01	109° 3,7'
6	433110,68	2301139,51	36,59	96° 28,8'
7	433106,55	2301175,87	36,18	157° 29,4'
8	433073,13	2301189,72	50,06	148° 21,7'
9	433030,51	2301215,98	43,31	149° 22,0'
10	432993,24	2301238,05	10,97	158° 47,4'
11	432983,01	2301242,02	62,35	141° 31,9'
12	432934,19	2301280,81	5,40	225° 49,6'
13	432930,43	2301276,94	28,71	316° 39,9'
14	432951,31	2301257,24	42,67	317° 2,5'
15	432982,54	2301228,16	43,54	332° 16,2'
16	433021,08	2301207,90	22,51	226° 1,6'
17	433005,45	2301191,70	7,36	306° 42,9'
18	433009,85	2301185,80	42,92	310° 43,2'
19	433037,85	2301153,27	61,67	303° 38,0'
20	433072,01	2301101,92	83,35	295° 41,3'
21	433108,14	2301026,81	29,66	295° 41,6'
22	433121,00	2301000,08	19,34	295° 1,7'
23	433129,18	2300982,56	24,84	31° 32,0'
1	433150,35	2300995,55	71,71	110° 59,6'
:ЗУ1(2)				
24	433061,43	2301098,65	44,24	125° 52,0'
25	433035,51	2301134,50	26,42	128° 25,4'
26	433019,09	2301155,20	1,27	238° 48,3'
27	433018,43	2301154,11	4,37	259° 50,9'
28	433017,66	2301149,81	4,57	263° 42,9'
29	433017,16	2301145,27	1,45	279° 55,0'
30	433017,41	2301143,84	1,28	281° 13,3'
31	433017,66	2301142,58	2,56	297° 28,0'
32	433018,84	2301140,31	35,72	302° 12,8'
33	433037,88	2301110,09	24,50	302° 38,0'
34	433051,09	2301089,46	1,88	327° 34,5'
35	433052,68	2301088,45	1,91	331° 33,4'
36	433054,36	2301087,54	1,23	343° 55,6'
37	433055,54	2301087,20	1,02	350° 59,9'
38	433056,55	2301087,04	1,35	360° 0,0'

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

39	433057,90	2301087,04	1,96	24° 60,0'
40	433059,68	2301087,87	1,76	31° 47,9'
41	433061,18	2301088,80	3,03	70° 33,0'
42	433062,19	2301091,66	3,03	70° 33,0'
43	433063,20	2301094,52	1,02	93° 55,6'
44	433063,13	2301095,54	3,54	118° 39,7'
24	433061,43	2301098,65	44,24	125° 52,0'
:ЗУ1(3)				
45	433076,70	2301007,21	25,03	114° 43,9'
46	433066,23	2301029,94	24,80	115° 9,0'
47	433055,69	2301052,39	41,61	118° 30,3'
48	433035,83	2301088,96	54,90	121° 51,1'
49	433006,86	2301135,59	39,45	123° 54,7'
50	432984,85	2301168,33	33,03	123° 8,5'
51	432966,79	2301195,99	36,65	125° 44,5'
52	432945,38	2301225,74	38,80	132° 37,1'
53	432919,11	2301254,29	7,74	136° 34,2'
54	432913,49	2301259,61	9,07	225° 40,2'
55	432907,15	2301253,12	45,70	309° 8,8'
56	432936,00	2301217,68	65,23	310° 7,5'
57	432978,04	2301167,80	36,79	294° 28,5'
58	432993,28	2301134,32	29,11	301° 17,3'
59	433008,40	2301109,44	15,16	307° 13,5'
60	433017,57	2301097,37	43,37	297° 26,0'
61	433037,55	2301058,88	38,82	296° 16,9'
62	433054,74	2301024,07	7,81	291° 48,1'
63	433057,64	2301016,82	12,94	296° 29,2'
64	433063,41	2301005,24	3,84	307° 22,6'
65	433065,74	2301002,19	12,05	24° 36,5'
45	433076,70	2301007,21	25,03	114° 43,9'

**:ЗУ2**

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
66	433122,80	2300978,64	2,65	114° 20,2'
67	433121,71	2300981,05	40,03	114° 27,9'
68	433105,13	2301017,49	7,15	116° 40,4'
69	433101,92	2301023,88	53,06	116° 40,6'
70	433078,10	2301071,29	16,30	118° 40,3'
71	433070,28	2301085,59	19,33	235° 18,4'
72	433059,28	2301069,70	14,90	298° 8,8'
73	433066,31	2301056,56	22,50	295° 0,3'
74	433075,82	2301036,17	23,93	294° 59,5'
75	433085,93	2301014,48	2,77	296° 6,2'
76	433087,15	2301011,99	2,06	24° 19,7'
77	433089,03	2301012,84	47,08	295° 35,1'

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта межевания территории



78	433109,36	2300970,38	15,78	31° 34,5'
66	433122,80	2300978,64	2,65	114° 20,2'

**:ЗУ3**

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
79	433344,65	2300540,81	41,10	115° 44,5'
80	433326,80	2300577,83	2,69	207° 25,3'
81	433324,41	2300576,59	40,83	296° 1,9'
82	433342,33	2300539,90	2,49	21° 25,0'
79	433344,65	2300540,81	41,10	115° 44,5'

**:ЗУ4**

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
80	433326,80	2300577,83	83,41	115° 43,2'
83	433290,60	2300652,98	51,56	115° 44,1'
84	433268,21	2300699,43	43,92	116° 9,4'
85	433248,85	2300738,85	0,03	270° 0,0'
86	433248,85	2300738,82	95,21	294° 37,0'
87	433288,51	2300652,26	70,92	294° 52,4'
88	433318,34	2300587,92	12,85	298° 10,8'
81	433324,41	2300576,59	2,69	27° 25,3'
80	433326,80	2300577,83	83,41	115° 43,2'

**:ЗУ5**

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
89	433323,04	2300532,41	5,19	21° 7,5'
90	433327,88	2300534,28	39,17	117° 55,2'
91	433309,54	2300568,89	10,15	207° 11,8'
92	433300,51	2300564,25	26,74	293° 42,5'
93	433311,26	2300539,77	6,51	181° 50,9'
94	433304,75	2300539,56	8,32	213° 43,7'
95	433297,83	2300534,94	0,89	257° 3,2'
96	433297,63	2300534,07	1,89	259° 20,6'
97	433297,28	2300532,21	13,20	29° 29,8'
98	433308,77	2300538,71	9,86	22° 5,6'
99	433317,91	2300542,42	11,25	297° 8,1'
89	433323,04	2300532,41	5,19	21° 7,5'

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**:3У6**

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
91	433309,54	2300568,89	12,23	117° 46,8'
100	433303,84	2300579,71	55,63	120° 45,6'
101	433275,39	2300627,51	68,42	124° 28,6'
102	433236,66	2300683,91	26,71	119° 28,4'
103	433223,52	2300707,16	1,69	207° 10,4'
104	433222,02	2300706,39	12,88	294° 53,6'
105	433227,44	2300694,71	72,71	305° 5,6'
106	433269,24	2300635,22	77,55	293° 46,7'
92	433300,51	2300564,25	10,15	27° 11,8'
91	433309,54	2300568,89	12,23	117° 46,8'

**:585:3У1**

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
21	433108,14	2301026,81	83,35	115° 41,3'
20	433072,01	2301101,92	61,67	123° 38,0'
19	433037,85	2301153,27	42,92	130° 43,2'
18	433009,85	2301185,80	10,38	214° 57,6'
107	433001,34	2301179,85	30,04	307° 33,6'
108	433019,65	2301156,04	1,01	236° 18,6'
26	433019,09	2301155,20	26,42	308° 25,4'
25	433035,51	2301134,50	44,24	305° 52,0'
24	433061,43	2301098,65	3,54	298° 39,7'
44	433063,13	2301095,54	1,02	273° 55,6'
43	433063,20	2301094,52	3,03	250° 33,0'
42	433062,19	2301091,66	3,03	250° 33,0'
41	433061,18	2301088,80	1,76	211° 47,9'
40	433059,68	2301087,87	1,96	204° 60,0'
39	433057,90	2301087,04	1,35	180° 0,0'
38	433056,55	2301087,04	1,02	170° 59,9'
37	433055,54	2301087,20	1,23	163° 55,6'
36	433054,36	2301087,54	1,91	151° 33,4'
35	433052,68	2301088,45	1,88	147° 34,5'
34	433051,09	2301089,46	24,50	122° 38,0'
33	433037,88	2301110,09	35,72	122° 12,8'
32	433018,84	2301140,31	2,56	117° 28,0'
31	433017,66	2301142,58	1,28	101° 13,3'
30	433017,41	2301143,84	38,74	126° 47,0'
109	432994,21	2301174,87	11,42	214° 56,6'
50	432984,85	2301168,33	39,45	303° 54,7'
49	433006,86	2301135,59	54,90	301° 51,1'
48	433035,83	2301088,96	41,61	298° 30,3'

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта межевания территории

Лист

20

47	433055,69	2301052,39	24,80	295° 9,0'
46	433066,23	2301029,94	25,03	294° 45,2'
110	433076,71	2301007,21	11,47	24° 37,3'
111	433087,14	2301011,99	2,77	115° 55,0'
75	433085,93	2301014,48	23,93	114° 59,5'
74	433075,82	2301036,17	22,50	115° 0,3'
73	433066,31	2301056,56	14,90	118° 8,8'
72	433059,28	2301069,70	19,33	55° 18,4'
71	433070,28	2301085,59	16,30	298° 40,3'
70	433078,10	2301071,29	53,06	296° 40,6'
69	433101,92	2301023,88	6,88	25° 13,4'
21	433108,14	2301026,81	83,35	115° 41,3'

**:585:3У2**

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
112	433314,73	2300571,58	10,90	27° 21,9'
81	433324,41	2300576,59	12,85	118° 10,8'
88	433318,34	2300587,92	70,92	114° 52,4'
87	433288,51	2300652,26	85,39	114° 37,0'
113	433252,94	2300729,89	6,71	204° 46,2'
114	433246,85	2300727,08	11,22	296° 55,8'
115	433251,93	2300717,08	73,33	294° 45,9'
116	433282,65	2300650,49	54,96	294° 19,6'
117	433305,29	2300600,41	8,17	284° 14,4'
118	433307,30	2300592,49	12,24	122° 41,4'
119	433300,69	2300602,79	34,22	294° 13,3'
112	433314,73	2300571,58	10,90	27° 21,9'

**:585:3У3**

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
120	433314,72	2300571,58	34,25	114° 12,9'
121	433300,67	2300602,82	34,15	122° 41,1'
122	433282,23	2300631,56	60,38	122° 56,4'
123	433249,40	2300682,23	34,55	118° 41,6'
124	433232,81	2300712,54	72,57	114° 36,5'
125	433202,59	2300778,52	10,73	116° 31,0'
126	433197,80	2300788,12	25,99	120° 23,6'
127	433184,65	2300810,54	12,35	294° 54,3'
128	433189,85	2300799,34	44,66	295° 18,5'
129	433208,94	2300758,97	18,12	295° 13,3'
130	433216,66	2300742,58	5,32	294° 52,8'
131	433218,90	2300737,75	9,13	204° 7,3'

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

132	433210,57	2300734,02	25,78	295° 9,8'
133	433221,53	2300710,69	1,06	299° 28,6'
134	433222,05	2300709,77	29,70	299° 27,9'
102	433236,66	2300683,91	68,42	304° 28,6'
101	433275,39	2300627,51	55,63	300° 45,6'
100	433303,84	2300579,71	12,23	297° 46,8'
91	433309,54	2300568,89	5,84	27° 26,6'
120	433314,72	2300571,58	34,25	114° 12,9'

**:32593:3У1**

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
16	433021,08	2301207,90	43,54	152° 16,2'
15	432982,54	2301228,16	42,67	137° 2,5'
14	432951,31	2301257,24	28,71	136° 40,8'
135	432930,42	2301276,94	24,22	225° 41,2'
136	432913,50	2301259,61	7,73	316° 31,2'
53	432919,11	2301254,29	38,80	312° 37,1'
52	432945,38	2301225,74	36,65	305° 44,5'
51	432966,79	2301195,99	33,03	303° 8,5'
50	432984,85	2301168,33	30,50	34° 56,8'
18	433009,85	2301185,80	7,36	126° 42,9'
17	433005,45	2301191,70	22,51	46° 1,6'
16	433021,08	2301207,90	43,54	152° 16,2'
137	433001,20	2301179,83	8,49	215° 15,8'
138	432994,27	2301174,93	39,94	126° 52,7'
139	432970,30	2301206,88	13,38	40° 9,1'
140	432980,53	2301215,51	30,34	307° 46,1'
141	432999,11	2301191,53	5,54	220° 45,5'
142	432994,91	2301187,91	10,24	307° 54,0'
137	433001,20	2301179,83	8,49	215° 15,8'

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата