



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

г. Оренбург

№ 942-пп

### О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 № 939-пп

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 № 939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области» (в редакции постановления Правительства Оренбургской области от 25.02.2025 № 158-пп) следующие изменения:

1.1. В абзаце первом раздела «Общие положения» слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования», перечнем поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта от 22 ноября 2019 года № Пр-2397» заменить словами «приказом Министерства строительства Российской Федерации от 23 апреля 2025 года № 250/пр «О расчетных показателях, не указанных в частях 1, 3 и 4 статьи 29<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации и подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

1.2. В разделе I «Основная часть региональных нормативов»:

1.2.1. Таблицу 3 пункта 1.2 «Расчетные показатели в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, реализации мероприятий, направленных на спасение жизни и сохранение здоровья людей при чрезвычайных ситуациях, обеспечения пожарной безопасности» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2.2. Подраздел 2 «Расчетные показатели, установленные в соответствии с частью 4<sup>1</sup> статьи 29<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.2.3. Дополнить подразделом 3 «Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности отдельными объектами местного значения муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня их территориальной

доступности» в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение А к основной части региональных нормативов дополнить абзацем следующего содержания:

«СИМ – средства индивидуальной мобильности».

1.4. В приложении Б к основной части региональных нормативов:

1.4.1. В абзаце восемнадцатом слова «принимается равной 5 км/час;» заменить словами «применяется: для взрослого населения – 5 км/час, для детей – 4 км/час;».

1.4.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«средство индивидуальной мобильности – транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сегвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).».

1.5. В разделе II «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов»:

1.5.1. В таблице 28:

пункт 2.2 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

пункт 2.3 признать утратившим силу.

1.5.2. Дополнить подразделом 2<sup>1</sup> «Материалы по обоснованию расчетных показателей, установленных в соответствии с частью 4<sup>1</sup> статьи 29<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации» в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.5.3. Подраздел 3 «Материалы по обоснованию предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности отдельными объектами местного значения муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня их территориальной доступности» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.6. В разделе III «Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов»:

1.6.1. Абзац первый изложить в новой редакции:

«Нормативы задают стандарт развития территории, который будет реализован в решениях документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории.».

1.6.2. В абзаце тридцать четвертом слова «применяется совокупность коэффициентов:» заменить словами «могут применяться следующие коэффициенты:».

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий  
обязанности Губернатора



Е.А.Солнцев

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 09.09.2025 № 942-нн

Таблица 3

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий и ликвидаций их последствий

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта  | Минимально допустимый<br>уровень обеспеченности                                                                 |                 | Максимально допустимый<br>уровень территориальной доступности                                                                 |                                                         |                                                        |
|----------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|          |                          | единица<br>измерения                                                                                            | величина        | единица<br>измерения                                                                                                          | величина                                                |                                                        |
|          |                          |                                                                                                                 |                 |                                                                                                                               | на<br>территории<br>городского<br>населенного<br>пункта | на<br>территории<br>сельского<br>населенного<br>пункта |
| 1        | 2                        | 3                                                                                                               | 4               | 5                                                                                                                             | 6                                                       | 7                                                      |
| 1.       | Здание<br>пожарного депо | количество<br>объектов<br>на расчетный<br>показатель<br>территориальной<br>доступности<br>объекта <sup>1)</sup> | 1 <sup>2)</sup> | транспортная<br>доступность<br>(время<br>прибытия<br>первого<br>подразделения<br>к месту вызова<br>(минут) в одну<br>сторону) | 10                                                      | 20                                                     |

<sup>1)</sup> Количество объектов устанавливается исходя из обеспечения расчетного показателя территориальной доступности объекта – времени прибытия первого подразделения в соответствии со статьей 76 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

<sup>2)</sup> Потребность в пожарных депо необходимо определять в зависимости от пожарной опасности объектов защиты и целей выезда пожарно-спасательных подразделений для тушения пожара с учетом времени прибытия первого подразделения к месту выезда в соответствии с требованиями свода правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения». Показатель обеспеченности и размещение объектов уточняются Главным управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Оренбургской области.

Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 09.09.2025 № 942-нн

## 2. Расчетные показатели, установленные в соответствии с частью 4<sup>1</sup> статьи 29<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации

### 2.1. Расчетные показатели в области создания и обеспечения функционирования парковок

Таблица 21

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта                                                                                                                                                                                    | Минимально допустимый<br>уровень обеспеченности                                                              |          | Максимально допустимый<br>уровень территориальной<br>доступности |          |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------|----------|
|          |                                                                                                                                                                                                            | единица измерения                                                                                            | величина | единица измерения                                                | величина |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                          | 3                                                                                                            | 4        | 5                                                                | 6        |
| 1.       | Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых                   |                                                                                                              |          |                                                                  |          |
| 1.1.     | Парковки (парковочные места) для жилой застройки <sup>1)</sup>                                                                                                                                             | количество парковочных мест на расчетную единицу Р <sup>2)</sup><br>кв. метров общей площади жилых помещений | 1        | пешеходная доступность (минут)                                   | 15       |
| 2.       | Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон |                                                                                                              |          |                                                                  |          |
| 2.1.     | Учреждение органа государственной власти, органа местного самоуправления                                                                                                                                   | количество машино-мест на 200–220 кв. метров общей площади                                                   | 1        | пешеходная доступность (метров)                                  | 250      |
| 2.2.     | Административно-управленческое учреждение, иностранное представительство, представительство субъекта Российской Федерации, здание и помещение общественной организации, архив и депозитарий                | количество машино-мест на 100–120 кв. метров общей площади                                                   | 1        | пешеходная доступность (метров)                                  | 250      |

| 1     | 2                                                                                                                                                | 3                                                                        | 4   | 5                               | 6   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------|-----|
| 2.3.  | Коммерческо-деловой центр, офисное здание и помещение, страховая компания                                                                        | количество машино-мест на 50–60 кв. метров общей площади                 | 1   | пешеходная доступность (метров) | 150 |
| 2.4.  | Банк и банковское учреждение, кредитно-финансовое учреждение:                                                                                    |                                                                          |     | пешеходная доступность (метров) | 250 |
|       | с операционными залами                                                                                                                           | количество машино-мест на 30–35 кв. метров общей площади                 | 1   |                                 |     |
|       | без операционных залов                                                                                                                           | количество машино-мест на 55–60 кв. метров общей площади                 | 1   |                                 |     |
| 2.5.  | Здание суда общей юрисдикции:                                                                                                                    | количество машино-мест                                                   |     | пешеходная доступность (метров) | 250 |
|       | для личного автотранспорта работников суда                                                                                                       | на 10 сотрудников                                                        | 7   |                                 |     |
|       | для личного автотранспорта посетителей                                                                                                           | на 1 судью (с округлением до целого числа)                               | 1,4 |                                 |     |
| 2.6.  | Здание и сооружение следственного органа                                                                                                         | количество машино-мест на 3 сотрудников                                  | 1   | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 2.7.  | Образовательная организация, реализующая программы высшего образования                                                                           | количество машино-мест                                                   |     | пешеходная доступность (метров) | 250 |
|       |                                                                                                                                                  | на 2–4 преподавателей и сотрудников                                      | 1   |                                 |     |
|       |                                                                                                                                                  | на 10 студентов                                                          | 1   |                                 |     |
| 2.8.  | Профессиональная образовательная организация, образовательная организация искусств городского значения                                           | количество машино-мест на 2–3 преподавателей                             | 1   | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 2.9.  | Центр обучения, самодеятельного творчества, клуб по интересам для взрослых                                                                       | количество машино-мест на 20–25 кв. метров общей площади                 | 1   | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 2.10. | Научно-исследовательский и проектный институт                                                                                                    | количество машино-мест на 140–170 кв. метров общей площади               | 1   | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 2.11. | Производственное здание, коммунально-складской объект, размещаемый в составе многофункциональной зоны                                            | количество машино-мест на 6–8 человек, работающих в двух смежных сменах  | 1   | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 2.12. | Объект производственного и коммунального назначения, размещаемый на участке территории производственного и промышленно-производственного объекта | количество машино-мест на 7–10 человек, работающих в двух смежных сменах | 1   | пешеходная доступность (метров) | 250 |

| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                     | 3                                                        | 4 | 5                               | 6   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---|---------------------------------|-----|
| 2.13. | Магазин-склад (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркет)                                                                                                                                                        | количество машино-мест на 30–35 кв. метров общей площади | 1 | пешеходная доступность (метров) | 150 |
| 2.14. | Объект торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговый центр, торговый комплекс, супермаркет, универсам, универмаг и другое) | количество машино-мест на 40–50 кв. метров общей площади | 1 | пешеходная доступность (метров) | 150 |
| 2.15. | Специализированный магазин по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивный, автосалон, мебельный, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирный, книжный и другое)             | количество машино-мест на 60–70 кв. метров общей площади | 1 | пешеходная доступность (метров) | 150 |
| 2.16. | Рынок постоянный:                                                                                                                                                                                                     |                                                          |   | пешеходная доступность (метров) | 150 |
|       | универсальный и непродовольственный                                                                                                                                                                                   | количество машино-мест на 30–40 кв. метров общей площади | 1 |                                 |     |
|       | продовольственный и сельскохозяйственный                                                                                                                                                                              | количество машино-мест на 40–50 кв. метров общей площади | 1 |                                 |     |
| 2.17. | Предприятие общественного питания периодического спроса (ресторан, кафе)                                                                                                                                              | количество машино-мест на 4–5 посадочных мест            | 1 | пешеходная доступность (метров) | 150 |
| 2.18. | Объект коммунально-бытового обслуживания:                                                                                                                                                                             |                                                          |   | пешеходная доступность (метров) | 250 |
|       | баня                                                                                                                                                                                                                  | количество машино-мест на 5–6 одновременных посетителей  | 1 |                                 |     |
|       | ателье, фотосалон городского значения, салон-парикмахерская, салон красоты, солярий, салон моды, свадебный салон                                                                                                      | количество машино-мест на 10–15 кв. метров общей площади | 1 |                                 |     |
|       | салон ритуальных услуг                                                                                                                                                                                                | количество машино-мест на 20–25 кв. метров общей площади | 1 |                                 |     |
|       | химчистка, прачечная, ремонтная мастерская, специализированный центр по обслуживанию сложной бытовой техники и другое                                                                                                 | количество машино-мест на 1–2 рабочих места приемщика    | 1 |                                 |     |
| 2.19. | Гостиницы:                                                                                                                                                                                                            | количество машино-мест на 10 человек персонала           | 1 |                                 | 250 |

| 1     | 2                                                                                                         | 3                                                          | 4                                     | 5                               | 6   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-----|
|       | категория до категории «три звезды»                                                                       | количество машино-мест на 5 номеров                        | 1                                     | пешеходная доступность (метров) |     |
|       | категория от категории «четыре звезды» включительно                                                       | количество машино-мест на 3 номера                         | 1                                     |                                 |     |
|       | мотель                                                                                                    | количество машино-мест на 2 номера                         | 1                                     |                                 |     |
| 2.20. | Выставочно-музейный комплекс, музей-заповедник, музей, галерея, выставочный зал                           | количество машино-мест на 6-8 одновременных посетителей    | 1                                     | пешеходная доступность (метров) | 400 |
| 2.21. | Здание театрально-зрелищное                                                                               | количество машино-мест                                     |                                       | пешеходная доступность (метров) | 250 |
|       |                                                                                                           | на 10 сотрудников                                          | 1                                     |                                 |     |
|       |                                                                                                           | на 7 зрительских мест для 1 уровня комфорта <sup>3)</sup>  | 1                                     |                                 |     |
|       |                                                                                                           | на 10 зрительских мест для 2 уровня комфорта <sup>3)</sup> | 1                                     |                                 |     |
|       |                                                                                                           | на 12 зрительских мест для 3 уровня комфорта <sup>3)</sup> | 1                                     |                                 |     |
| 2.22. | Центральная, специальная и специализированная библиотека, интернет-кафе                                   | количество машино-мест на 6-8 постоянных мест              | 1                                     | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 2.23. | Объект религиозных конфессий (церковь, костел, мечеть, синагога и другое)                                 | количество машино-мест на 8-10 одновременных посетителей   | 1 (не менее 10 машино-мест на объект) | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 2.24. | Досугово-развлекательное учреждение: развлекательный центр, дискотека, зал игровых автоматов, ночной клуб | количество машино-мест на 4-7 одновременных посетителей    | 1                                     | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 2.25. | Бильярдная, боулинг                                                                                       | количество машино-мест на 3-4 одновременных посетителей    | 1                                     | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 2.26. | Здание и помещение медицинской организации:                                                               |                                                            |                                       | пешеходная доступность (метров) | 150 |
|       |                                                                                                           |                                                            |                                       |                                 |     |
|       |                                                                                                           | количество машино-мест                                     |                                       |                                 |     |
|       |                                                                                                           | на 100 сотрудников                                         | 20-30                                 |                                 |     |
|       |                                                                                                           | на 100 коек                                                | 20-30                                 |                                 |     |

| 1     | 2                                                                                                                          | 3                                                           | 4     | 5                                     | 6   |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------|-----|
|       | стационар городского, окружного, участкового уровня<br>(больница, диспансер, родильный дом и другое)                       | количество машино-мест                                      |       |                                       |     |
|       |                                                                                                                            | на 100 сотрудников                                          | 10–12 |                                       |     |
|       |                                                                                                                            | на 100 коек                                                 | 10    |                                       |     |
|       | поликлиника, в том числе амбулатория                                                                                       | количество машино-мест                                      |       |                                       |     |
|       |                                                                                                                            | на 100 сотрудников                                          | 10–12 |                                       |     |
|       |                                                                                                                            | на 100 посещений                                            | 4–6   |                                       |     |
| 2.27. | Спортивный комплекс и стадион с трибунами                                                                                  | количество машино-мест на<br>25–30 мест на трибунах         | 1     | пешеходная<br>доступность<br>(метров) | 400 |
| 2.28. | Оздоровительный комплекс (фитнес-клуб, физкультурно-оздоровительный комплекс (далее – ФОК), спортивный и тренажерный зал): |                                                             |       | пешеходная<br>доступность<br>(метров) | 250 |
|       | общей площадью менее 1 тыс. кв. метров                                                                                     | количество машино-мест на<br>25–55 кв. метров общей площади | 1     |                                       |     |
|       | общей площадью 1 тыс. кв. метров и более                                                                                   | количество машино-мест на<br>40–55 кв. метров общей площади | 1     |                                       |     |
| 2.29. | Муниципальный детский физкультурно-оздоровительный объект локального и районного уровней обслуживания:                     |                                                             |       | пешеходная<br>доступность<br>(метров) | 250 |
|       | тренажерный зал площадью 150–500 кв. метров                                                                                | количество машино-мест на<br>8–10 одновременных посетителей | 1     |                                       |     |
|       | ФОК с залом площадью 1–2 тыс. кв. метров                                                                                   | количество машино-мест на<br>10 одновременных посетителей   | 1     |                                       |     |
|       | ФОК с залом и бассейном общей площадью 2–3 тыс. кв. метров                                                                 | количество машино-мест на<br>5–7 одновременных посетителей  | 1     |                                       |     |
| 2.30. | Специализированный спортивный клуб и комплекс (теннис, конный спорт, горнолыжный центр и другое)                           | количество машино-мест на<br>3–4 одновременных посетителей  | 1     | пешеходная<br>доступность<br>(метров) | 250 |
| 2.31. | Аквапарк, бассейн                                                                                                          | количество машино-мест на<br>5–7 одновременных посетителей  | 1     | пешеходная<br>доступность<br>(метров) | 250 |
| 2.32. | Каток с искусственным покрытием общей площадью более 3 тыс. кв. метров                                                     | количество машино-мест на<br>6–7 одновременных посетителей  | 1     | пешеходная<br>доступность<br>(метров) | 250 |



| 1     | 2                                                                                                                                   | 3                                                                                                   | 4 | 5                               | 6   |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------|-----|
| 2.33. | Железнодорожный вокзал                                                                                                              | количество машино-мест на 8–10 пассажиров дальнего следования в час пик                             | 1 | пешеходная доступность (метров) | 150 |
| 2.34. | Автовокзал                                                                                                                          | количество машино-мест на 10–15 пассажиров в час пик                                                | 1 | пешеходная доступность (метров) | 150 |
| 2.35. | Аэровокзал                                                                                                                          | количество машино-мест на 6–8 пассажиров в час пик                                                  | 1 | пешеходная доступность (метров) | 150 |
| 2.36. | Исправительное учреждение и центр уголовно-исполнительной системы                                                                   | количество машино-мест на 7–9 человек, работающих в одну смену                                      | 1 | пешеходная доступность (метров) | 250 |
| 3.    | Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон |                                                                                                     |   |                                 |     |
| 3.1.  | Пляж и парк в зоне отдыха                                                                                                           | количество машино-мест на 15–20 одновременных посетителей                                           | 1 | пешеходная доступность (метров) | 400 |
| 3.2.  | Лесопарк и заповедник                                                                                                               | количество машино-мест на 7–10 одновременных посетителей                                            | 1 | пешеходная доступность (метров) | 400 |
| 3.3.  | База кратковременного отдыха (спортивная, лыжная, рыболовная, охотничья и другое)                                                   | количество машино-мест на 10–15 одновременных посетителей                                           | 1 | пешеходная доступность (метров) | 400 |
| 3.4.  | Дом отдыха и санаторий, санаторий-профилакторий, база отдыха предприятий и туристическая база                                       | количество машино-мест на 3–5 отдыхающих и обслуживающего персонала                                 | 1 | пешеходная доступность (метров) | 400 |
| 3.5.  | Предприятие общественного питания, торговли                                                                                         | количество машино-мест на 7–10 мест в залах или одновременных посетителей и персонала               | 1 | пешеходная доступность (метров) | 150 |
| 4.    | Машино-места для парковки туристического транспорта на специализированных стоянках курортных зон                                    |                                                                                                     |   |                                 |     |
| 4.1.  | Курортная зона                                                                                                                      | количество машино-мест для туристических автобусов на 30 одновременных посетителей <sup>4)</sup>    | 1 | пешеходная доступность (метров) | 500 |
|       |                                                                                                                                     | количество машино-мест для личных легковых автомобилей на 3 одновременных посетителей <sup>5)</sup> | 1 |                                 |     |

| 1    | 2                                                                              | 3                                                        | 4 | 5                              | 6  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---|--------------------------------|----|
| 5.   | Машино-места для парковки электромобилей, оборудованных зарядными устройствами |                                                          |   |                                |    |
| 5.1. | Парковки (парковочные места)                                                   | количество машино-мест на 1 квартиру (Пэл) <sup>6)</sup> | 1 | пешеходная доступность (минут) | 15 |

<sup>1)</sup> Расчет показателя при разработке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования производится в обосновывающих материалах, возможность сокращения количества парковочных мест при наличии в пешеходной доступности остановок общественного транспорта и конкретные критерии применения данной нормы отражаются в основной (утверждаемой) части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования.

<sup>2)</sup> Расчетная единица (Р) базового показателя количества парковочных мест рассчитывается по формуле:

$$P = 1000/A \times O, \text{ где:}$$

Р – количество кв. метров общей площади жилого помещения на 1 парковочное место;

А – количество автомобилей на 1 тыс. жителей;

О – целевой показатель обеспеченности кв. метров на 1 человека. В соответствии с Законом Оренбургской области от 13 июля 2007 года № 1347/285-IV-ОЗ «О предоставлении жилых помещений отдельным категориям граждан на территории Оренбургской области» показатель принимается равным 33 кв. метров на 1 человека.

Показатель «А» может применяться как:

фактическое количество автомобилей на 1 тыс. жителей в муниципальном образовании;

целевой показатель количества автомобилей на 1 тыс. жителей в муниципальном образовании, утвержденный стратегией социально-экономического развития муниципального образования. При отсутствии данных о фактическом количестве автомобилей на 1 тыс. жителей или аналогичного целевого показателя в соответствии со стратегией социально-экономического развития допускается использование данных Федеральной службы государственной статистики (Росстат). По данным Росстата, количество собственных легковых автомобилей в Оренбургской области в 2023 году составило 448,5 на 1000 человек населения. Допускается для крупных и крупнейших городских населенных пунктов число мест хранения автомобилей определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек: 350 легковых автомобилей, включая 3–4 такси и 2–3 ведомственных автомобиля, 25–40 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка.

При проектировании объектов нового строительства на застроенной территории базовый показатель делится на поправочные коэффициенты, установленные в разделе III РНГП:  $K_{\text{град}}$  – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории и  $K_{\text{плотн}}$  – коэффициент, учитывающий плотность населения.

При отсутствии документации по планировке территории базовый показатель делится на поправочные коэффициенты, установленные в разделе III РНГП:  $K_{\text{сэр}}$  – коэффициент, учитывающий социально-экономическое развитие муниципального образования,  $K_{\text{град}}$  – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории и  $K_{\text{плотн}}$  – коэффициент, учитывающий плотность населения.

Для территорий индивидуальной/блокированной жилой застройки размещение парковок (парковочных мест) предусматривается из расчета 1 машино-место для стоянки (хранения) личного транспорта в пределах земельных участков, предназначенных для размещения индивидуальных и блокированных жилых домов.

<sup>3)</sup> Уровни комфорта театрально-зрелищных зданий представлены в таблице 21.1.

Таблица 21.1

### Уровни комфорта театрально-зрелищных зданий

| Уровень комфорта | Театральные залы (кв. метров) |        | Кинозалы (кв. метров) | Концертные залы (кв. метров) |
|------------------|-------------------------------|--------|-----------------------|------------------------------|
|                  | камерные и малые              | прочие |                       |                              |
| 1                | 1,0                           | 0,7    | 1,2                   | 0,8                          |
| 2                | 0,9                           | 0,6    | 1,0                   | 0,6                          |
| 3                | 0,8                           | 0,6    | 1,0                   | 0,6                          |

<sup>4)</sup> В расчете на 75 (процентов) от общего числа посетителей курортной зоны.

<sup>5)</sup> В расчете на 25 (процентов) от общего числа посетителей курортной зоны.

<sup>6)</sup> Количество машино-мест для парковки электромобилей выделяется из общего числа парковочных мест.

Расчет показателя производится по формуле:

$$Пэл = 0,15 \times Нсп \times Кг, \text{ где:}$$

Пэл – количество парковочных мест для электромобилей и гибридных автомобилей;

Нсп – норма парковочных мест, установленная пунктом 2 таблицы 21 региональных нормативов;

Кг – расчетный коэффициент на год (устанавливается согласно таблице 21.2).

Таблица 21.2

| Год                                      | 2023 | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028   | 2029   | 2030   |
|------------------------------------------|------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|
| Объем производства электромобилей (штук) | 7400 | 17500 | 44000 | 71000 | 94000 | 115000 | 162400 | 217000 |
| Расчетный коэффициент                    | 0,03 | 0,08  | 0,2   | 0,32  | 0,43  | 0,53   | 0,75   | 1      |

- Примечания:
1. Возможно сокращение количества нормируемых парковочных мест для жилой застройки за счет использования парковочных мест для размещаемых объектов предпринимательской деятельности в целях их совместного использования. В стесненных условиях застройки для постоянного хранения транспортных средств в ночное время суток допускается организовывать места для стоянки (хранения) индивидуального транспорта вдоль местных улиц.
  2. При строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов на территории жилых, общественно-деловых, производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктуры, улично-дорожной сети рекомендуется предусматривать устройства зарядной сервисной инфраструктуры электрического автомобильного транспорта с учетом противопожарных расстояний согласно СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и разделу 15 СП 42.13330.2016.

## 2.2. Расчетные показатели в области озеленения территории

Таблица 22

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности |                           |                  |                | Максимально допустимый<br>уровень территориальной доступности |          |
|----------|-------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|----------|
|          |                         | единица<br>измерения                         | величина                  |                  |                | единица<br>измерения                                          | величина |
|          |                         |                                              | крупный,<br>большой город | средний<br>город | малый<br>город |                                                               |          |
| 1        | 2                       | 3                                            | 4                         | 5                | 6              | 7                                                             | 8        |
| 1.       | Площадь озелененных     | кв. метров<br>на                             |                           |                  |                | транспортная доступность (минут):<br>для городских парков     |          |

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта                                                                                                                     | Минимально допустимый уровень обеспеченности |                           |                  |                     | Максимально допустимый<br>уровень территориальной доступности |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                                                                             | единица<br>измерения                         | величина                  |                  |                     | единица<br>измерения                                          | величина   |
|          |                                                                                                                                             |                                              | крупный,<br>большой город | средний<br>город | малый<br>город      |                                                               |            |
| 1        | 2                                                                                                                                           | 3                                            | 4                         | 5                | 6                   | 7                                                             | 8          |
|          | территорий общего пользования <sup>1)</sup> , в том числе:<br>общегородских;<br>в жилых районах,<br>кроме придомовых озелененных территорий | 1 человека                                   | 10                        | 7                | 8(10) <sup>2)</sup> | для районных парков                                           | 30         |
|          |                                                                                                                                             |                                              | 6                         | 6                | -                   | пешеходная доступность (метров):                              | 20         |
|          |                                                                                                                                             |                                              |                           |                  |                     | для многоэтажной застройки<br>для малоэтажной застройки       | 400<br>800 |
| 2.       | Площадь озелененных территорий общего пользования сельских населенных пунктов                                                               | кв. метров на 1 человека                     | 12                        |                  |                     | пешеходная доступность (метров)                               | 800        |

<sup>1)</sup> К озелененным территориям общего пользования относятся лесные парки, парки (городские, районные, тематические), скверы, бульвары, сады, набережные.

<sup>2)</sup> В скобках приведено значение для малых городов с численностью населения до 20 тыс. человек.

Примечания: 1. Соотношение территорий общегородского озеленения и озеленения жилых районов устанавливается по согласованию с органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, при этом доля озеленения жилых районов не может быть меньше 20 процентов.

2. Классификация городских и сельских поселений в зависимости от проектной численности населения на расчетный срок принимается согласно правил и области применения расчетных показателей региональных нормативов.

3. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на совокупность поправочных коэффициентов:

$K_{\text{плотн}}$  – коэффициент, учитывающий плотность населения (таблица 1 правил и области применения расчетных показателей региональных нормативов);

$K_{\text{град}}$  – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории.

---

Приложение № 3  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 09.09.2025 № 942-нн

3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности отдельными объектами местного значения муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня их территориальной доступности

3.1. Расчетные показатели в области образования

Таблица 23

| № п/п | Наименование объекта                    | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |                                  |                           |                      |
|-------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------------|
|       |                                         | единица измерения                                          | величина                         |                           |                      |
|       |                                         |                                                            | в городском/муниципальном округе |                           | в сельском поселении |
|       |                                         |                                                            | в мало-этажной застройке         | в много-этажной застройке |                      |
| 1     | 2                                       | 3                                                          | 4                                | 5                         | 6                    |
| 1.    | Дошкольная образовательная организация  | пешеходная доступность (метров)                            | 500                              | 800                       | 1000                 |
| 2.    | Общеобразовательная организация         | пешеходная доступность (метров)                            | 500                              | 800                       | 1000                 |
|       |                                         | пешеходная доступность (минут)                             | 15                               | 20                        | 20                   |
|       |                                         | транспортная доступность (минут) <sup>1)</sup>             | 15                               |                           | 15                   |
|       |                                         |                                                            | 50                               |                           | 30                   |
| 3.    | Организация дополнительного образования | пешеходная доступность (метров)                            | 1500                             |                           | -                    |
|       |                                         | транспортная доступность (минут)                           | 30                               |                           | -                    |

<sup>1)</sup> Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора при перевозке на школьном автобусе или до остановки общественного транспорта – не более 500 м, для сельских районов – не более 1000 м.

Примечание. Расчетный показатель пешеходной доступности применяется в метрах или в минутах исходя из конфигурации планировочной структуры квартала с учетом особенностей территории – рельефа, естественных преград, застройки и иных подобных особенностей территории.

В стесненных условиях жилой застройки и при отсутствии территориальных ресурсов дошкольные образовательные организации допускается размещать во встроенных нежилых помещениях многоквартирных жилых домов.

При разработке нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований возможен пересчет транспортной доступности, выраженной в минутах, в метрах в зависимости от средней скорости передвижения в каждом конкретном муниципальном образовании (населенном пункте) Оренбургской области.



### 3.2. Расчетные показатели обеспеченности населения велосипедными дорожками и полосами для движения велосипедов и СИМ

Таблица 24

| Наименование<br>объекта                                            | Минимально допустимый<br>уровень обеспеченности    |          | Максимально допустимый<br>уровень территориальной доступности |          |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                    | единица<br>измерения                               | величина | единица<br>измерения                                          | величина |
| Велосипедные дорожки и<br>полосы для движения<br>велосипедов и СИМ | километров/кв. километр площади населенного пункта | 0,1      | не нормируется                                                |          |

- Примечания:
1. Расчетный показатель устанавливается в отношении центральной части города и парковых зон городских и муниципального округов:  
города Оренбурга;  
города Орска;  
Соль-Илецкого муниципального округа.
  2. Организация велосипедных дорожек и полос для движения велосипедов и СИМ осуществляется в отношении незастроенных территорий, территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.
  3. Устройство велосипедных, велопешеходных дорожек и полос для движения велосипедов и СИМ осуществляется в составе поперечного профиля автомобильных дорог, включая улицы, в границах территорий функциональных жилых и общественно-деловых зон.
  4. В случае примыкания границ указанных функциональных зон к зонам рекреационного назначения устройство велосипедных дорожек и полос для движения велосипедов и СИМ обязательно.
  5. В условиях реконструкции улично-дорожной сети на территориях сложившейся застройки допускается организация совмещенных велосипедных и пешеходных дорожек, тротуаров при наличии соответствующих знаков и разметки.

6. Планировочные решения по формированию инфраструктуры для велосипедного движения и СИМ следует принимать в соответствии с «СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 августа 2018 года № 474/пр.»

### 3.3. Расчетные показатели в области создания и обеспечения функционирования велопарковок и парковок СИМ

Таблица 25

| Наименование<br>объекта                                                                                                      | Минимально допустимый<br>уровень обеспеченности                                                             |                                 | Максимально допустимый<br>уровень территориальной<br>доступности |                                                                |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----|
|                                                                                                                              | единица<br>измерения                                                                                        | величина                        | единица<br>измерения                                             | величина                                                       |    |
| 1                                                                                                                            | 2                                                                                                           | 3                               | 4                                                                | 5                                                              |    |
| Велопарковки и парковки СИМ для нежилой застройки:                                                                           |                                                                                                             |                                 |                                                                  |                                                                |    |
| Автовокзал, железнодорожный вокзал                                                                                           | количество парковочных мест<br>на 200 посетителей в день,<br>включая сотрудников                            | для велосипедного<br>транспорта | 1                                                                | пешеходная<br>доступность<br>(метров) от входа<br>в учреждение | 15 |
|                                                                                                                              |                                                                                                             | для СИМ                         | 1                                                                |                                                                |    |
| здание и помещение административно-<br>управленческого учреждения,<br>общественной организации                               | количество парковочных мест<br>на 20 посетителей в день,<br>включая сотрудников                             | для велосипедного<br>транспорта | 1                                                                |                                                                |    |
|                                                                                                                              |                                                                                                             | для СИМ                         | 1                                                                |                                                                |    |
| образовательная организация<br>дополнительного образования детей                                                             | количество парковочных мест<br>на 25 человек в день, включая<br>преподавателей, сотрудников,<br>обучающихся | для велосипедного<br>транспорта | 1                                                                |                                                                |    |
|                                                                                                                              |                                                                                                             | для СИМ                         | 1                                                                |                                                                |    |
| образовательная организация, реализующая<br>программы высшего образования, научно-<br>исследовательский и проектный институт | количество парковочных мест<br>на 20 человек в день, включая<br>преподавателей, сотрудников,<br>обучающихся | для велосипедного<br>транспорта | 1                                                                |                                                                |    |
|                                                                                                                              |                                                                                                             | для СИМ                         | 1                                                                |                                                                |    |
| медицинская организация                                                                                                      |                                                                                                             | для велосипедного<br>транспорта | 1                                                                |                                                                |    |

|                                                                                                                                              |                                                                           |                              |   |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---|--|--|
|                                                                                                                                              | количество парковочных мест на 10 посетителей в день, включая сотрудников | для СИМ                      | 1 |  |  |
| бизнес-центр, офис, торговый центр и рынок, торговое заведение и заведение общественного питания (вне торгового центра), магазин             | количество парковочных мест на 50 посетителей в день, включая сотрудников | для велосипедного транспорта | 1 |  |  |
|                                                                                                                                              |                                                                           | для СИМ                      | 1 |  |  |
| оздоровительный комплекс (фитнес-центр, физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивный и тренажерный зал), культурно-досуговое учреждение | количество парковочных мест на 15 посетителей в день, включая сотрудников | для велосипедного транспорта | 1 |  |  |
|                                                                                                                                              |                                                                           | для СИМ                      | 1 |  |  |

Примечания: 1. Минимальное количество велостоек на велопарковке и мест для парковки СИМ – не менее 2 единиц.

2. Велопарковки и парковки СИМ допускается располагать рядом друг с другом.

3. Парковочные устройства, велосипеды и СИМ не должны создавать препятствий для движения пешеходов.

Приложение № 4  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 09.09.2025 № 942-пн

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта  | Расчетный показатель                                                                                           | Обоснование расчетного показателя                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                        | 3                                                                                                              | 4                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.2.     | Здание<br>пожарного депо | количество объектов<br>на расчетный показатель<br>территориальной доступности<br>объекта                       | принимается в соответствии с пунктом 1<br>статьи 76 Федерального закона от<br>22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический<br>регламент о требованиях пожарной<br>безопасности», СП 11.13130.2009 «Места<br>дислокации подразделений пожарной<br>охраны. Порядок и методика<br>определения» |
|          |                          | транспортная доступность<br>(время прибытия первого<br>подразделения к месту вызова<br>(минут) в одну сторону) |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

Приложение № 5  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 09.09.2025 № 942-нн

2.1. Материалы по обоснованию расчетных показателей, установленных в соответствии с частью 4<sup>1</sup> статьи 29<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации

Таблица 30

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта/ресурса                                                                                                                                                                            | Наименование расчетного<br>показателя                                                                                             | Обоснование расчетного показателя                                                                                                                                                                                               |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                          | 3                                                                                                                                 | 4                                                                                                                                                                                                                               |
| 1.       | Расчетные показатели, установленные в соответствии с частью 4 <sup>1</sup> статьи 29 <sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации                                                          |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.1.     | Расчетные показатели в области создания и обеспечения функционирования парковок                                                                                                                            |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.1.1.   | Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых                   |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | Парковки (парковочные места) для жилой застройки                                                                                                                                                           | уровень обеспеченности (количество парковочных мест на расчетную единицу Р <sup>2</sup> кв. метров общей площади жилых помещений) | устанавливается расчетным методом (согласно примечанию 2 к таблице 21 региональных нормативов)                                                                                                                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                            | пешеходная доступность (минут)                                                                                                    | устанавливается в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»                                     |
| 1.1.2.   | Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | Парковки (парковочные места)                                                                                                                                                                               | уровень обеспеченности (количество машино-мест на расчетную единицу)                                                              | устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» с учетом методических рекомендаций по стимулированию |

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта/ресурса                                                                                                     | Наименование расчетного<br>показателя                                   | Обоснование расчетного показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                   | 3                                                                       | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|          |                                                                                                                                     |                                                                         | использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденных распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 25.05.2022 № АК-131-р                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|          |                                                                                                                                     | пешеходная доступность<br>(метров)                                      | устанавливается в соответствии с таблицей Ж1 приложения Ж СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.1.3.   | Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|          | Парковки (парковочные места)                                                                                                        | уровень обеспеченности<br>(количество машино-мест на расчетную единицу) | устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» с учетом методических рекомендаций по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденных распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 25.05.2022 № АК-131-р                                                                  |
|          |                                                                                                                                     | пешеходная доступность<br>(метров)                                      | устанавливается в соответствии с таблицей Ж1 приложения Ж СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.1.4.   | Машино-места для парковки туристического транспорта на специализированных стоянках курортных зон                                    |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|          | Парковки (парковочные места)                                                                                                        | уровень обеспеченности<br>(количество машино-мест на расчетную единицу) | устанавливается исходя из сведений о том, что подвоз туристов к местам показа осуществляется как специализированным туристическим транспортом (автобусы) – 75 процентов, так и личным автотранспортом – 25 процентов от общего числа посетителей. Расчетный показатель обеспеченности стоянками для автобусов – 1 машино-место на 30 одновременных посетителей; расчетный показатель обеспеченности стоянками для личного автотранспорта – 1 машино-место на 3 одновременных посетителей |
|          |                                                                                                                                     | пешеходная доступность<br>(метров)                                      | устанавливается в соответствии с примечанием 2 таблицы Ж1 приложения Ж СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта/ресурса                                                                                                        | Наименование расчетного<br>показателя                         | Обоснование расчетного показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                      | 3                                                             | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.1.5.   | Машино-места для парковки электромобилей, оборудованных зарядными устройствами                                                         |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|          | Парковки (парковочные места)                                                                                                           | уровень обеспеченности (количество машино-мест на 1 квартиру) | устанавливается в соответствии с концепцией по развитию производства и использования электрического автомобильного транспорта в Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 августа 2021 года № 2290-р, в соответствии с методическими рекомендациями по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденных распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 25 мая 2022 года № АК-131-р |
|          |                                                                                                                                        | пешеходная доступность (минут)                                | устанавливается в соответствии с таблицей Ж1 приложения Ж СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.2.     | Расчетные показатели в области озеленения территории                                                                                   |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.2.1.   | Площадь озелененных территорий общего пользования, в том числе общегородские; в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий | уровень обеспеченности (кв. метров на 1 человека)             | устанавливается в соответствии с пунктом 9.8 таблицы 9.2 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|          |                                                                                                                                        | транспортная доступность (минут)                              | устанавливается в соответствии с пунктом 9.4 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|          |                                                                                                                                        | пешеходная доступность (метров)                               | устанавливается в соответствии с пунктом 7.6 СП 476.1325800.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.2.2.   | Площадь озелененных территорий общего пользования сельских населенных пунктов                                                          | уровень обеспеченности (кв. метров на 1 человека)             | устанавливается в соответствии с пунктом 9.8 таблицы 9.2 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|          |                                                                                                                                        | пешеходная доступность (метров)                               | устанавливается в соответствии с пунктом 7.6 СП 476.1325800.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Приложение № 6  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 09.09.2025 № 942-нн

3. Материалы по обоснованию предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности отдельными объектами местного значения муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня их территориальной доступности

Таблица 31

| №<br>п/п | Наименование<br>объекта/ресурса            | Наименование расчетного<br>показателя | Обоснование расчетного показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------|--------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                          | 3                                     | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1.       | Расчетные показатели в области образования |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.1.     | Дошкольная образовательная организация     | пешеходная доступность (метров)       | устанавливается в соответствии с СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»                                                                                                                                                                          |
| 1.2.     | Общеобразовательная организация            | пешеходная доступность (метров)       | устанавливается в соответствии с СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»                                                                                                                                                                          |
|          |                                            | пешеходная доступность (минут)        | устанавливается в соответствии с СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» в пересчете показателя на минуты из расчета средней скорости ребенка 4 км/час                                                                                            |
|          |                                            | транспортная доступность (минут)      | устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», государственной программой «Развитие транспортной системы Оренбургской области», утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 29.12.2018 № 916 |
| 1.3.     | Организация дополнительного образования    | пешеходная доступность (метров)       | устанавливается в соответствии с приложением к письму Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК-950/02 из расчета средней скорости ребенка 4 км/час                                                                                                                                                              |
|          |                                            | транспортная доступность (минут)      | устанавливается в соответствии с приложением к письму Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК-950/02, в сельских поселениях показатель не нормируется                                                                                                                                                          |



| 1    | 2                                                                                                               | 3                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.   | Расчетные показатели обеспеченности населения велосипедными дорожками и полосами для движения велосипедов и СИМ |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.1. | Велосипедные дорожки и полосы для движения велосипедов и СИМ                                                    | уровень обеспеченности (километров/кв. километр площади населенного пункта) | устанавливается аналитическим методом для городских округов город Оренбург, город Орск, муниципального округа г. Соль-Илецк с учетом перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам «Заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта 10.10.2019» от 22.11.2019 № Пр-2397, уровня социально-экономического развития муниципальных образований Оренбургской области, особенностей их географического положения и климатических условий |
|      |                                                                                                                 | транспортная доступность (минут)                                            | не нормируется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.   | Расчетные показатели в области создания и обеспечения функционирования велопарковок и парковок СИМ              |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.1. | Велопарковки и парковки СИМ для нежилой застройки                                                               | уровень обеспеченности (количество парковочных мест на расчетную единицу)   | устанавливается в соответствии с таблицей 2.4 приложения № 2 к методическим рекомендациям по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения, требованиями к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских/муниципальных округов в Российской Федерации                                                                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                 | пешеходная доступность (метров)                                             | устанавливается в соответствии с пунктом 48 методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения, требованиями к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских/муниципальных округов в Российской Федерации                                                                                                                                                                                                  |