



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

25.11.2021 № 309-пз
г. Оренбург

Об установлении зоны санитарной
охраны водозаборной скважины
нефтеналивного терминала
в поселке Новосергиевка
акционерного общества
«Оренбургнефть»

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 27.04.2015 № 56.08.05.000.Т.000005.04.15, выданного Юго-Западным территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Оренбургской области, заявлением акционерного общества «Оренбургнефть» от 22.10.2021, руководствуясь положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденного указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2013 № 932-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону санитарной охраны водозаборной скважины нефтеналивного терминала в поселка Новосергиевка АО «Оренбургнефть» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление копии настоящего приказа:

акционерному обществу «Оренбургнефть»;

администрации муниципального образования Новосергиевский район Оренбургской области для внесения сведений в федеральную государственную информационную систему территориального планирования.

3. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем приказе, в Управление Росреестра по Оренбургской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу организационного обеспечения управления документационного и организационного обеспечения обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр



А.В. Полухин

Приложение
к приказу министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области
от 25.11. 2021 года № 309-н

Зона санитарной охраны водозаборной скважины
нефтеналивного терминала в поселке Новосергиевка АО «Оренбургнефть»

Нефтеналивной терминал размещается в Новосергиевском районе Оренбургской области в юго-восточной части районного центра п. Новосергиевка (в 350 м. от жилой застройки).

Для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения используется подземная вода из скважины № 3.

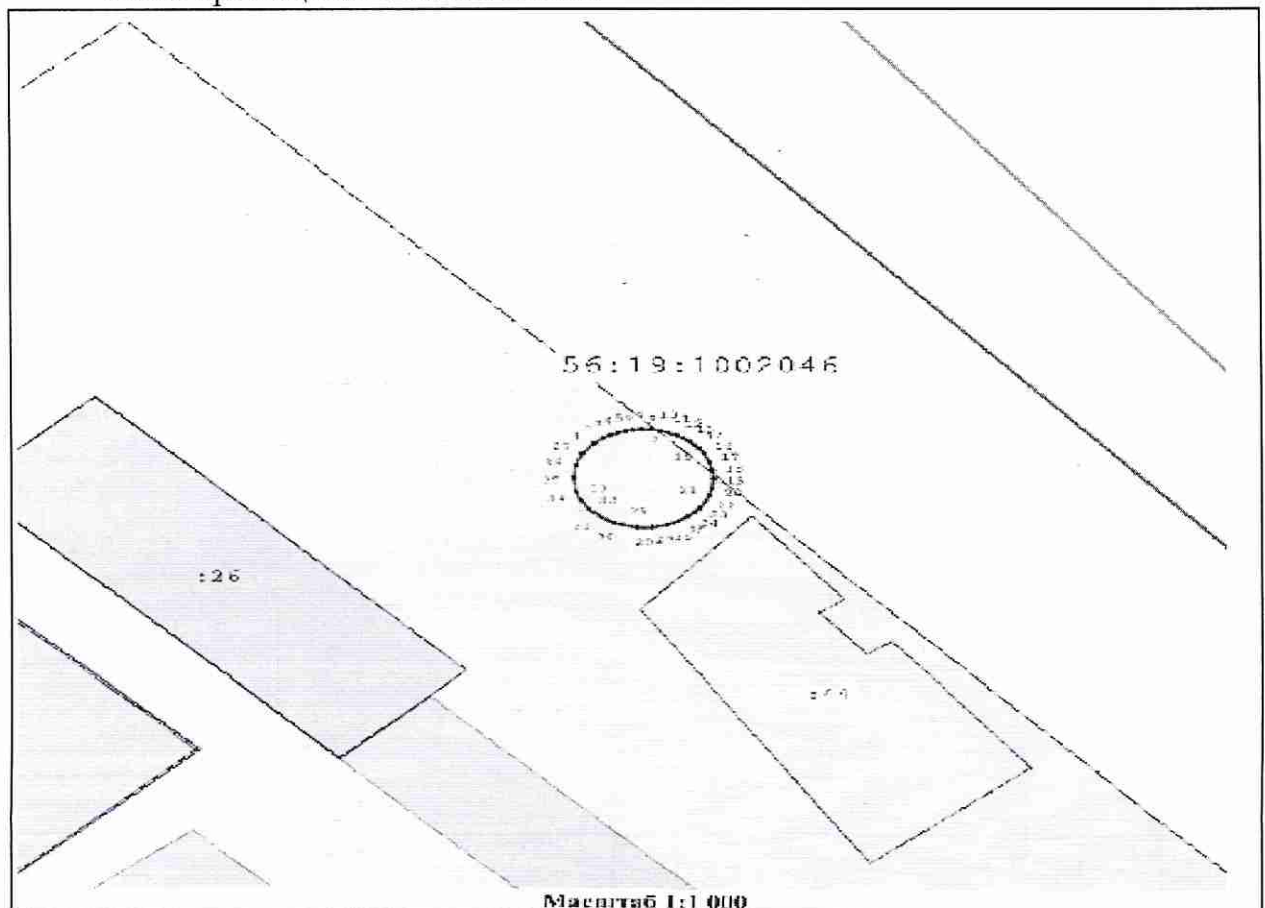
Координаты центра водозабора: 52°03'36" с.ш. 53°39'59" в.д.

Зона санитарной охраны (далее – ЗСО) организуется в составе трех поясов: пояс строго режима (I пояс), два пояса режима ограничений (II и III пояс).

В связи с тем, что размеры II пояса ЗСО меньше размеров I пояса ЗСО, их границы следует объединить.

Граница I и II поясов ЗСО установлена размером 10×10 м.

План границ I и II поясов ЗСО:



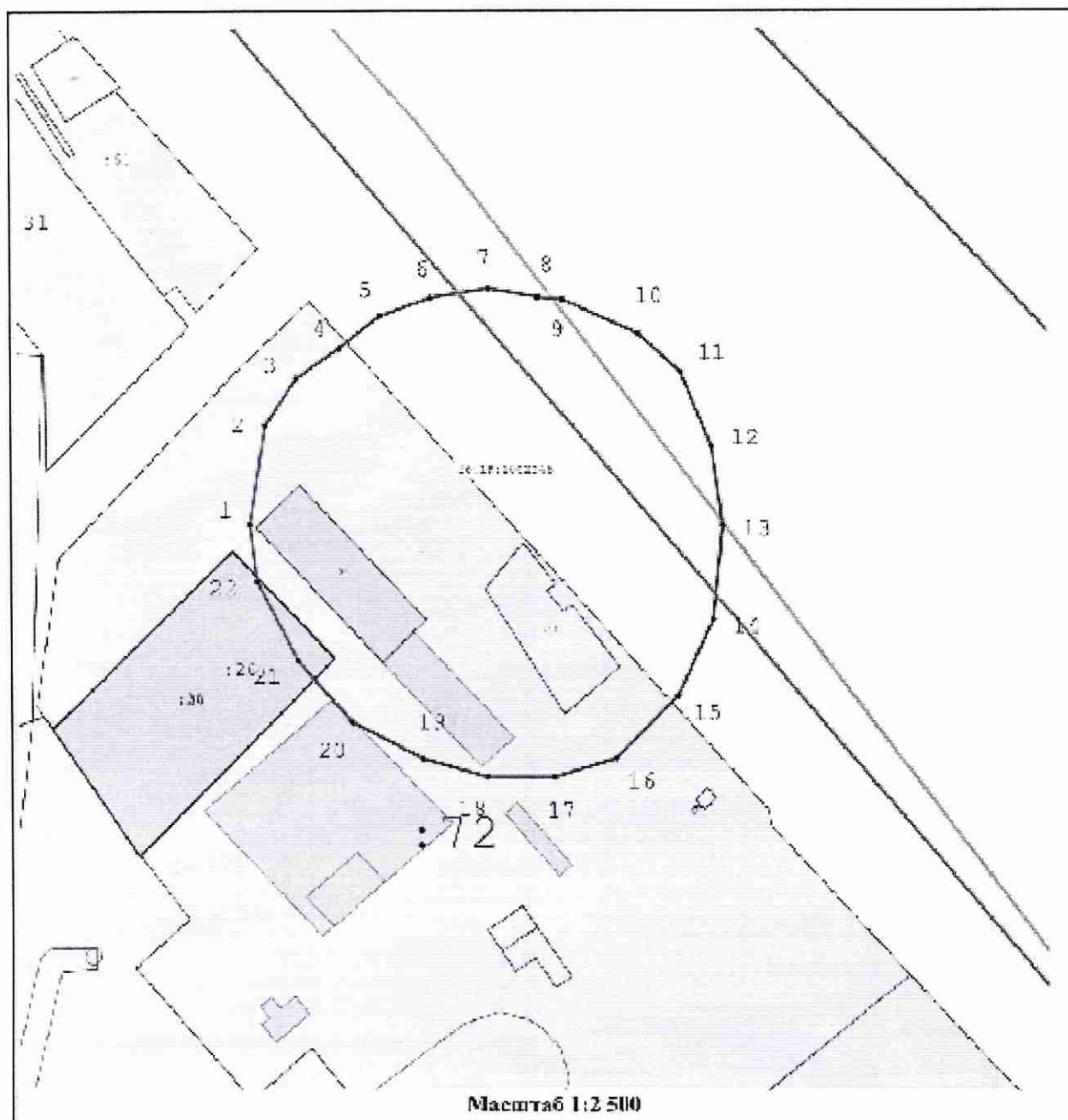
Перечень координат характерных точек границ I и II поясов ЗСО:

1. Система координат МСК - 56					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₁), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462 131,22	2 206 346,75	Аналитический метод	0,10	—
2	462 132,26	2 206 348,00	Аналитический метод	0,10	—
3	462 132,90	2 206 349,04	Аналитический метод	0,10	—
4	462 133,36	2 206 350,06	Аналитический метод	0,10	—
5	462 133,71	2 206 351,10	Аналитический метод	0,10	—
6	462 133,93	2 206 352,18	Аналитический метод	0,10	—
7	462 134,05	2 206 353,39	Аналитический метод	0,10	—
8	462 133,98	2 206 354,69	Аналитический метод	0,10	—
9	462 133,79	2 206 355,96	Аналитический метод	0,10	—
10	462 133,37	2 206 357,32	Аналитический метод	0,10	—
11	462 132,87	2 206 358,42	Аналитический метод	0,10	—
12	462 132,24	2 206 359,44	Аналитический метод	0,10	—
13	462 131,64	2 206 360,21	Аналитический метод	0,10	—
14	462 130,87	2 206 361,01	Аналитический метод	0,10	—
15	462 130,15	2 206 361,62	Аналитический метод	0,10	—
16	462 129,25	2 206 362,25	Аналитический метод	0,10	—
17	462 127,49	2 206 363,10	Аналитический метод	0,10	—
18	462 125,83	2 206 363,55	Аналитический метод	0,10	—
19	462 124,05	2 206 363,71	Аналитический метод	0,10	—
20	462 121,98	2 206 363,50	Аналитический метод	0,10	—
21	462 120,62	2 206 363,09	Аналитический метод	0,10	—
22	462 119,45	2 206 362,59	Аналитический метод	0,10	—
23	462 118,10	2 206 361,75	Аналитический метод	0,10	—
24	462 117,24	2 206 361,02	Аналитический метод	0,10	—
25	462 116,21	2 206 359,92	Аналитический метод	0,10	—
26	462 115,33	2 206 358,59	Аналитический метод	0,10	—
27	462 114,62	2 206 357,01	Аналитический метод	0,10	—
28	462 114,11	2 206 354,82	Аналитический метод	0,10	—
29	462 114,11	2 206 352,63	Аналитический метод	0,10	—
30	462 114,96	2 206 349,54	Аналитический метод	0,10	—
31	462 116,21	2 206 347,50	Аналитический метод	0,10	—
32	462 117,83	2 206 345,88	Аналитический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6
33	462 119,58	2 206 344,77	Аналитический метод	0,10	—
34	462 121,35	2 206 344,11	Аналитический метод	0,10	—
35	462 124,15	2 206 343,73	Аналитический метод	0,10	—
36	462 126,62	2 206 344,05	Аналитический метод	0,10	—
37	462 129,08	2 206 345,03	Аналитический метод	0,10	—
1	462 131,22	2 206 346,75	Аналитический метод	0,10	—

Граница III пояса ЗСО: вверх по потоку на расстоянии $R_{III} - 105$ м., вниз по потоку $r_{III} - 95$ м., общая длина $L_{III} - 200$ м., общая ширина $2d_{III} - 200$ м.

План границ III пояса ЗСО:



Перечень координат характерных точек границ III пояса ЗСО:

1. Система координат МСК - 56					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462 124,05	2 206 253,71	Аналитический метод	0,10	—
2	462 165,52	2 206 260,39	Аналитический метод	0,10	—
3	462 185,07	2 206 273,56	Аналитический метод	0,10	—
4	462 197,88	2 206 292,04	Аналитический метод	0,10	—
5	462 211,17	2 206 309,21	Аналитический метод	0,10	—
6	462 218,81	2 206 330,45	Аналитический метод	0,10	—
7	462 222,74	2 206 355,07	Аналитический метод	0,10	—
8	462 219,27	2 206 375,46	Аналитический метод	0,10	—
9	462 218,18	2 206 385,93	Аналитический метод	0,10	—
10	462 204,03	2 206 418,07	Аналитический метод	0,10	—
11	462 188,08	2 206 435,79	Аналитический метод	0,10	—
12	462 156,78	2 206 448,78	Аналитический метод	0,10	—
13	462 124,05	2 206 453,71	Аналитический метод	0,10	—
14	462 084,73	2 206 449,37	Аналитический метод	0,10	—
15	462 053,14	2 206 434,31	Аналитический метод	0,10	—
16	462 027,15	2 206 408,03	Аналитический метод	0,10	—
17	462 019,05	2 206 382,05	Аналитический метод	0,10	—
18	462 019,05	2 206 353,71	Аналитический метод	0,10	—
19	462 026,86	2 206 326,83	Аналитический метод	0,10	—
20	462 042,17	2 206 296,88	Аналитический метод	0,10	—
21	462 067,61	2 206 273,97	Аналитический метод	0,10	—
22	462 100,38	2 206 256,85	Аналитический метод	0,10	—
1	462 124,05	2 206 253,71	Аналитический метод	0,10	—

Ширина санитарно-защитной полосы по обе стороны от крайних линий водопровода составляет 10 м.

В границах I пояса ЗСО запрещаются:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Здания оборудуются канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории II пояса ЗСО.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории I пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

В границах II пояса ЗСО запрещаются:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

В границах II пояса ЗСО должны выполняться мероприятия по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод, а также мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В границах II и III поясов ЗСО запрещаются:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

– размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

В границах II и III поясов ЗСО необходимо выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, возможно только при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, помойные ямы, навозохранилища, приемники мусора).

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.