## УТВЕРЖДЕН:

в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 г. № 1063-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 24 августа 2021 г. № 2341-р)

25 ноября 2020 года

АКТУАЛИЗИРОВАН: **26** декабря **2023** года

Губернатор Оренбургской области

\_\_\_Д.В. Паслер

## ПЛАН-ГРАФИК

(«дорожная карта») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Оренбургской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

III.AII-TA-6HX  () (дорожива карто») по ведисталению мую по весставивалению прил пракадат, час дописание прил догожно предага, час дописание предага, час																																													
-																			недвижимости и о внесении изменений в некотора																										
Информации о Информации о гражданах и									Hud on	нашия о	Ин	ф ормани	IS O IDAWIANAS II	.						Планируемые способ и срок					Sanes	пшеше стп	NORTE LETTER II	поблемного	о миогокъз					нию прав гр	раждан			Иной свособ							
Пиф ормания о проблемном многоквартициом доме и (ал и) яном объекте веданжанности застройщике каличестве заключеных договоров													Перечень мереприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов в (вля) иных объектов недвижности и чьи права нарушены					восстановления прав граждан									лемного многоквартирного дома и (или) иного объекта исдвижимости  граф их завершения строительства  д								Спо	пнои способ									
							2			=				ров	ном	T	меры пормативног	го (прав	ового) зарактера	меры ф иназ	всового хај	рактера	спос	co6	- 4	a new	٠		0 5		i	10 HO		Стр	онтельно-	монтажные	работы		BBQ1 061	E 3					
тре проблемных объектов	ниаличин)	ейсенных объектов непвижамость, отнесенного к	ю (приналични)	участка	дома и(или) вного объекта	ій (квартир)	мартир) моторых заключеныдоговој	ена ко пления	in the second	заключены договоры участ		анкротства	ств имеющих требование к зцений	настия (заключенных догово изами строительства в целях	пломе пүндіп) шом бо векте пастін (паключенных догоно нами строительства в целях эм ломен (или) шюм объекте								ично-праволой компании по тта при несостоятельности тлельные законодательные го	смера	Hanpaniethe Junom, Inveto	намерение стать приобретателем земельн участка с находицимися и нео хеслимами улучшени	арбигражный сул, рассматривающий желе банклатегие заствойни Дата и номер определен	арбитражного суда об удовлетворении заявлени намерении или об отваз	удовлетворении заявляен Дата государственної регистрации перехода пра	земельный участоке находящимися на нем Виссение изменений и падпение на стоитель	Проведение проектио	Получение экспертиль проектю-сметной докумен	Начало строительно- монтажных работ	Работы при возведения конструкций фундаментот Работы при возведения	конструкций полземной частн объекта Работы при возведения	конструкций надземной частнобъекта Работы при устройстве	внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	Работы при устройстве внутриплоналочных сетей инженерно-технического обеспечения	Получение разрешения на эксплуатаці	Havano sacere Cpos, ncero (s	Этап	9ran2	ЭтанЗ		9mm4
Идентифизатор пробленного объекта в едином реес	Номер проектной лекларации (при	Основание выпочения и санилиресствир Адресмиотоклартирного дома и (или) ниого объектя и	Номер и да възрачения на строительст	Када стровый помер эемельного	Стенењ строительной гоговности миогоквартирного.	Общая площаль жилых поменени	Количество жилых помещений (квартир), в отношении т	участия в долевом строительстве/пае Общая площаль нежилых пом	Количество нежилых помен	Каличество нежилых помещений, в отношения которых долевом строительстве	Наименование ИИИ застройцива	Сведения о введени процедуры б	Общее количество граждан-участинков строитель застройщику о передаченоме	Количество заретистрированных дотоворов доленото уч пасняю пления), заключенных гражданами - учястии	приофессии жима поченения в потожнутиров. Каличество тарктистрированных договоров, доленос уч на снакопления), заключениях гражданами - учестии приобретения исженых поченений в многокларирно	иствиженности Ипас договоры	аниевиналич	ниненгъед ходо	THE ANY GOLD A PRODUCTION OF	нименовини	срокреализации	PLIALUVÄN A PRIMARINKO	С помощью механизми Федерального закона «О публи запите прав граждан участников доленого строичельс: (банкро чето) застройников и о виссения изменений в от акты Российской Федерации	За ечет мер регионального харак За ечет мер заствойнива	срек юсстанолления прав грз	Пли	Факт	Факт		Факт Плян												Факт План	Факт	Факт	План Факт План
1	2	3 4	5	6	7	8	9 1	0 1	1 12	13	14 15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28 25	9 30	31		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44 45	46	47	48	8	49 :
p-38453	602000-95	з Оранбургсках область, г Оранбург, ул Планерняя, д. 4	№ 56-44-070-2023 от 15.03-2023 явимен разрешения и строительство № 56-301 000-629-2018 от 69.07-2018, до	10.04.2024 56.44:0405002:1284,56:44.0405002:82	7.5	9,630.72	216	0	, 0	0 OOO "CTATYC-CHEHHAJH3HPOBAHHIAH	3ACTPOIUUIK 5638065632	имеется (определение Арбитражного суда Оренбургской области от 22.12.2022 делю № А47-17932/2022)	270	149	0	0	Il puntre i Suomo Opado prenoi dotacir Vo mecenin invancin il abuno Opado prise de deservo l'amere que reparata. 'Servicione a los corregiones de la companyation de	июньавгуст 2023 г.	2002.CD typing yangun Qupungyucoan nonarin of memorin montanta has no deposity read nodarin of miner paper pagasa — yentime to none to open circuma mure typing pagasa — yentime to none to open circuma mure typing pagasa — yentime to none to open circuma mure typing pagasa — yentime to none to open circuma mure typing pagasa — yentime to none to open circuma mure typing pagasa — yentime taken of open typing pagasa — yentime taken of open yent typing pagasa — yentime taken of open yent typing pagasa — yentime typing modera — yenti	стролганства многоквартирного дома, расположенного на территорни Орибурской обласии в валочениюто в единай ресстра пробления объеково, накольящение расходов по накрашения строительства много квартирного дома	дембрь 2024 г. Предоставлена ембендие кондинескому литу, принявшему	и изобе обязательного панаришию супительного и инпользарушию подагуший и изотенного в едина ресер прображения объемов, и бытает Оренбурговой обыват из коментам объемов, и бытает Оренбурговой обыват из коментам сельного выпользаруший сельного мено ментам сельного ментам пользания сельного ментам подагуший сел		завершение строительства	дембрь 2024 г.						сентябрь 2023 г.	HOUTE 2023 F. Arendep. 2023 F. Hondep. 2023 F.	HOMB 2 02.3 F.* HOMB 2023 F.	HOJB-2018 F. HOJB-2018 F. HOJB-2018 F.	100.06.2018 r. 100.06.2024 r.	нонь 2024 г.		нопь 2024 г.	лембрь 2024 г.	дембрь 20.24 г. 20**					
p-40176	56-000224	з Оренбургузаа область, г Оренбург, ул Планерная, д. 11	№ 56-44-069-2023 от 15.03-2023 втаменрагрениения строительство № 56-201000-665-2018 от 28.11.2018.до	28.03.2024 56:44:0405002:1290	25	95.206,6	272	1111.73	5	0 OOO"CTATYCCHEIMAJIBBIPOBAHHIAR	3ACTPOHIJIIK" 5638065632	имется (определение Арбиражного судь Оренбургаюй области от 22.12.2022 дело № А47-179322022)	310	188	0	0	Ilpanner Sanono Opendyreon Jodanest "O mecenina research a kane Opholystead oldered" vanier spas a translate a kane Opholystead i kane Opholystead (edit ) med offeren unamanneri, promonomenta i kane Opholystead oldered i edit oldered i oldered i edit oldered i editoria edi	нопь-август 2023 г.	2000 ж.Од. приняти какони справоруюми описани об несемни питемими в какон (свей) и свей обести об несемни питемими в какон (свей) и свей обести об несемни питемими в какон (свей) и свей обести и свей обести обести обести обести обести обести питемими питемими в какон (ореабуруюм) обести (свей) и свей питемими питемими в какон (ореабуруюми обести (свей) и свей 15 (1.2.12) к № 64.23 УУП (ОД) и со несемни питемими в какон (ореабуруюми обестие и 15 (1.2.12) к № 64.23 УУП (ОД) прити и светими свей 15 (1.2.12) к № 64.23 УУП (ОД) прити и светими свей 15 (1.2.12) к № 64.23 УУП (ОД) прити и светими свей 15 (1.2.12) к № 64.23 УУП (ОД) светими свей прити свей прити свей прити прити свей 15 (1.2.12) к № 64.24 УУП (ОД) светими свей прити свей прити свей прити прити свей прити прити свей прити прити свей прити прит	строительства мистоловертирието домы, рактоложитого на круптиорни Оренбуруской области недамениетот в сциный рессуп пробления объектов, на възмещение расходов по завершение строителется мистоловертирието дома	девабрь 2024 г. Повлоставнена гобендив компическому лицу, принявляму	на себе себе писането по межителните странстватели по себе себе писането со составателнителнителнителнителнителнителнителни		завершение строительства	демабръ 2024 г.						октибрь 2023 г.	HOOM-2023 T. Jesudps-2023 T.	юхбрь2023 г.* нюль2023 г.	HODE-2018 F. HODE-2018 F. HODE-2018 F.	HOJE 2018 F.	октябрь 2024 г.		октибръ2024 г.	демфъ.2024 г.	, zesado p. 2024 r., 20* *					

\* - согласно плану-графику, утвержденному Губернатором Оренбурсткой области от 11.04.2023, согласованному прокурату
 Оренбургской области

согласно договору подряда от 11.05.2023, заключенному между застройщиком и подрядной организацие