



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

14.02.2025 № 412-пр
г. Оренбург

О результатах отбора
муниципальных образований и домов
блокированной застройки,
признанных в установленном
порядке аварийными и подлежащими
сносу или реконструкции, для
предоставления в 2027 году субсидий
на обеспечение мероприятий по
переселению граждан из аварийного
жилищного фонда

В целях реализации комплекса процессных мероприятий «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области», утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 21.12.2018 № 834-пп, в соответствии с порядком отбора муниципальных образований и домов блокированной застройки, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденного приказом министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 27.06.2024 № 176-пр, для предоставления в 2027 году субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, п р и к а з ы в а ю:

1. Признать:

1.1. Недопущенными к участию в отборе муниципальных образований и домов блокированной застройки, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, для предоставления в 2027 году субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – отбор) заявки согласно приложению № 1.

- 1.2. Допущенными к участию в отборе заявки согласно приложению № 2.
2. Утвердить результаты отбора согласно приложению № 3.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.
4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Вице-губернатор – заместитель председателя
Правительства – министр



А.В.Полухин

Приложение № 1

к приказу от 14.02.2025 № 442-пр

Заявки, не допущенные к участию в отборе муниципальных образований и домов блокированной застройки, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, для предоставления в 2027 году субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Адрес жилого дома	Наименование муниципального образования	Причины отклонения
1.	п. Красногорский, ул. Молодежная, д. 14	Красногорский сельсовет Асекеевского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
2.	г. Бугуруслан, ул. Партизанская, д. 43	г. Бугуруслан	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
3.	Кваркенский район, п. Айдырлинский, ул. Геологов, д. 26	Кваркенский сельсовет Кваркенского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
4.	г. Медногорск, ул. Горняков, д. 41	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
5.	п. Переволоцкий, ул. Пионерская, д. 55	Переволоцкий поссовет Переволоцкого района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
6.	п. Саракташ, ул. Садовая, д. 2	Саракташский поссовет Саракташского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
7.	Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Железнодорожная, д. 70 Б	Сорочинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
8.	Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д. 15	Сорочинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
9.	Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Железнодорожная, д. 74	Сорочинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
10.	Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Железнодорожная, д. 80	Сорочинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
11.	Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Железнодорожная, д. 24 А	Сорочинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр

12.	Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Сидоровнина, д. 7	Сорочинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
13.	г. Медногорск, ст. Блява, ул. Железнодорожная, д. 5	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
14.	г. Медногорск, ул. Юбилейная, д. 20	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
15.	г. Медногорск, ул. П. Морозова, д. 8	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
16.	г. Медногорск, ул. Свободы, д. 3	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
17.	г. Медногорск, ул. Пионеров, д. 12	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
18.	г. Медногорск, ул. Степная, д. 18	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
19.	г. Медногорск, ул. П. Морозова, д. 10	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
20.	Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Привокзальная, контора НГЧ, д. 8	Сорочинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
21.	г. Абдулино, ул. Советская, д. 173	Абдулинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
22.	п. Саракташ, ул. Пономарева, д. 36	Саракташский поссовет Саракташского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
23.	г. Медногорск, пер. Средний, д. 8	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
24.	г. Абдулино, ул. Почтовая, д. 40	Абдулинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
25.	Кваркенский район, п. Айдырлинский, пер. Нагорный, д. 4	Кваркенский сельсовет Кваркенского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
26.	п. Саракташ, ул. Пономарева, д. 51	Саракташский поссовет Саракташского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
27.	г. Медногорск, ул. Гоголя, д. 4	г. Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
28.	г. Абдулино, ул. Северная, д. 136/4	Абдулинский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр

29.	п. Переволоцкий, ул. Геологов, д. 9	Переволоцкий поссовет Переволоцкого района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
30.	Ясненский муниципальный округ, с. Акжарское, ул. Первоцеллинников, д. 7	Ясненский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
31.	с. Асекеево, ул. Коммунальная, д. 16	Асекеевский сельсовет Асекеевского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
32.	с. Асекеево, ул. Коммунальная, д. 8	Асекеевский сельсовет Асекеевского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр
33.	с. Шарлык, пер. Совхозный, д. 4	Шарлыкский сельсовет Шарлыкского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 176-пр

Приложение № 2

к приказу от 14.02.25 № 412-п

Заявки, допущенные к участию в отборе муниципальных образований и домов блокированной застройки, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, для предоставления в 2027 году субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Адрес жилого дома	Наименование муниципального образования	Дата признания дома аварийным
1 этап			
1.	п. Саракташ, ул. Советская д. 27/ ул. Комсомольская, д. 114	Саракташский поссовет Саракташского района	10.06.2016
2.	г. Орск, ул. Крылова, д. 9	город Орск	05.08.2016
3.	г. Орск, ул. Белинского/ул. П. Лафарга, д. 12/29	город Орск	01.02.2017
4.	г. Бугуруслан, ул. Оренбургская, д. 3	город Бугуруслан	29.09.2017
5.	с. Грачевка, ул. Революционная, д. 1	Грачевский сельсовет Грачевского района	10.11.2017
6.	г. Абдулино, ул. Куйбышева, д. 2	Абдулинский муниципальный округ	19.10.2018
7.	г. Абдулино, ул. Куйбышева, д. 8	Абдулинский муниципальный округ	19.10.2018
8.	г. Абдулино, ул. Куйбышева, д. 12	Абдулинский муниципальный округ	16.01.2019
9.	г. Бугуруслан, Пилюгинское шоссе, д. 15 а	город Бугуруслан	15.02.2019
10.	г. Медногорск, с. Рысаево, ул. Линейная, д. 1	город Медногорск	12.07.2019
11.	г. Медногорск, с. Рысаево, ул. Линейная, д. 11	город Медногорск	12.07.2019
12.	г. Медногорск, с. Рысаево, ул. Линейная, д. 2	город Медногорск	12.07.2019

13.	г. Медногорск, с. Рысаево, ул. Линейная, д. 6	город Медногорск	12.07.2019
14.	г. Медногорск, ст. Блява, ул. Железнодорожная, д. 2	город Медногорск	12.07.2019
15.	г. Медногорск, ул. Юбилейная, д. 22	город Медногорск	12.07.2019
16.	г. Оренбург, пер. Мельничный, д. 1/2	город Оренбург	31.10.2019
17.	г. Бугуруслан, Пилюгинское шоссе, д. 15 б	город Бугуруслан	08.11.2019
18.	г. Абдулино, ул. Уральская, д. 23	Абдулинский муниципальный округ	23.03.2020
19.	п. Саракташ, ул. Октябрьская , д. 20	Саракташский поссовет Саракташского района	19.07.2021
20.	п. Саракташ, пер. Вахтовый, д. 1	Саракташский поссовет Саракташского района	19.07.2021
21.	г. Медногорск, ул. Совхозная, д. 43	город Медногорск	18.10.2021
22.	п. Взгорье, ул. Садовая, д. 8	Краснооктябрьский сельсовет Октябрьского района	03.02.2022
23.	п. Саракташ, ул. Октябрьская, д. 22	Саракташский поссовет Саракташского района	02.08.2022
24.	п. Саракташ, ул. Пономарева, д. 53	Саракташский поссовет Саракташского района	02.08.2022
25.	п. Саракташ, ул. Первомайская, д. 6	Саракташский поссовет Саракташского района	30.01.2023
26.	г. Оренбург, ул. Октябрьская, д. 47	город Оренбург	16.02.2023
27.	п. Первомайский, пр. Магистральный, д. 7	Первомайский поссовет Оренбургского района	16.06.2023
2 этап			
28.	г. Бугуруслан, ул. Ново-коммунистическая, д. 13	город Бугуруслан	16.10.2014
29.	г. Бугуруслан, ул. Красногвардейская, д. 12	город Бугуруслан	16.10.2014

30.	г. Бугуруслан, ул. Ломоносова, д. 5	город Бугуруслан	16.10.2014
31.	г. Медногорск, ул. Горняков, д. 17	город Медногорск	07.09.2016
32.	г. Оренбург, п. Холодные ключи, ул. Ключевская, д. 2	город Оренбург	12.12.2016
33.	г. Орск, ул. Крылова, д. 12	город Орск	20.06.2018
34.	г. Медногорск, с. Кидрясово, ул. Ташурам, д. 7	город Медногорск	12.07.2019
35.	г. Медногорск, ул. Горняков, д. 29	город Медногорск	12.07.2019
36.	г. Медногорск, ул. Степная, д. 20	город Медногорск	12.07.2019
37.	г. Оренбург, пер. Ивановский/ул.Кобозева, д. 27/18 литер ААА2	город Оренбург	16.09.2019
38.	г. Оренбург, пос. Бердянка, ул. Верхняя, д. 1	город Оренбург	20.09.2019
39.	г. Оренбург, ул. Советская/ул. Постникова, д. 49/32 литер ББ1	город Оренбург	04.06.2020
40.	п. Саракташ, ул. Октябрьская ,д. 24	Саракташский поссовет Саракташского района	06.06.2022
41.	п. Былинный, ул. Молодежная, д. 10	Чебеньковский сельсовет Оренбургского района	25.10.2023

Приложение № 3

к приказу

от 14.08.2025 № 412-пр

Результаты отбора муниципальных образований и домов блокированной застройки, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, для предоставления в 2027 году субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

Итоговый рейтинг	Наименование муниципального образования	Адрес жилого дома	Расселяемая площадь жилых помещений кв. метров	Количество расселяемых помещений	Количество расселяемых граждан	Дата признания жилого дома аварийным и подлежащим сносу	Среднерыночная стоимость 1 кв. метра по МО (руб.)	Общий объем финансирования, (тыс.руб.)	Объем субсидии из областного бюджета, (тыс.руб.)	Местный бюджет, (тыс.руб.)
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
2027 год (в соответствии с приказом министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 14.08.2024 № 436-пр)										
1.	Нижнепавловский сельсовет Оренбургского района	с. Нижняя Павловка, ул. 2-я Центральная, д. 2	285,80	6	18	13.06.2019	61 151,00	17 477,0	17 045,7	431,3
2.	Нижнепавловский сельсовет Оренбургского района	с. Нижняя Павловка, ул. Коммунальная, д. 2	304,00	6	17	13.06.2019	61 151,00	18 590,0	18 131,3	458,7
3.	Нижнепавловский сельсовет Оренбургского района	с. Нижняя Павловка, ул. Геологов, д. 1	365,90	6	19	13.06.2019	61 151,00	22 375,2	21 823,0	552,2
	Итого в 2027 году		955,70	18	54	X	X	58 442,2	57 000,0	1 442,2