



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

21.12.2021 № 351-пр
г. Оренбург

Об установлении зоны санитарной
охраны водозаборных скважин
ДНС «Родинская» акционерного
общества «Оренбургнефть»

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 25.08.2014 № 56.08.05.000.Т.000009.08.14, выданного Юго-Западным территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Оренбургской области, заявления акционерного общества «Оренбургнефть» от 11.11.2021, руководствуясь положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденного указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2013 № 932-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону санитарной охраны водозаборных скважин ДНС «Родинская» акционерного общества «Оренбургнефть» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление копии настоящего приказа:

акционерному обществу «Оренбургнефть»;

администрации муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области для внесения сведений в федеральную государственную информационную систему территориального планирования.

3. Отделу коммунальной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем приказе, в Управление Росреестра по Оренбургской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу организационного обеспечения управления документационного и организационного обеспечения обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр



А.В. Полухин

Приложение
к приказу министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области
от 21.12. 2021 года № 357-нп

Зона санитарной охраны водозаборных скважин
ДНС «Родинская» АО «Оренбургнефть»

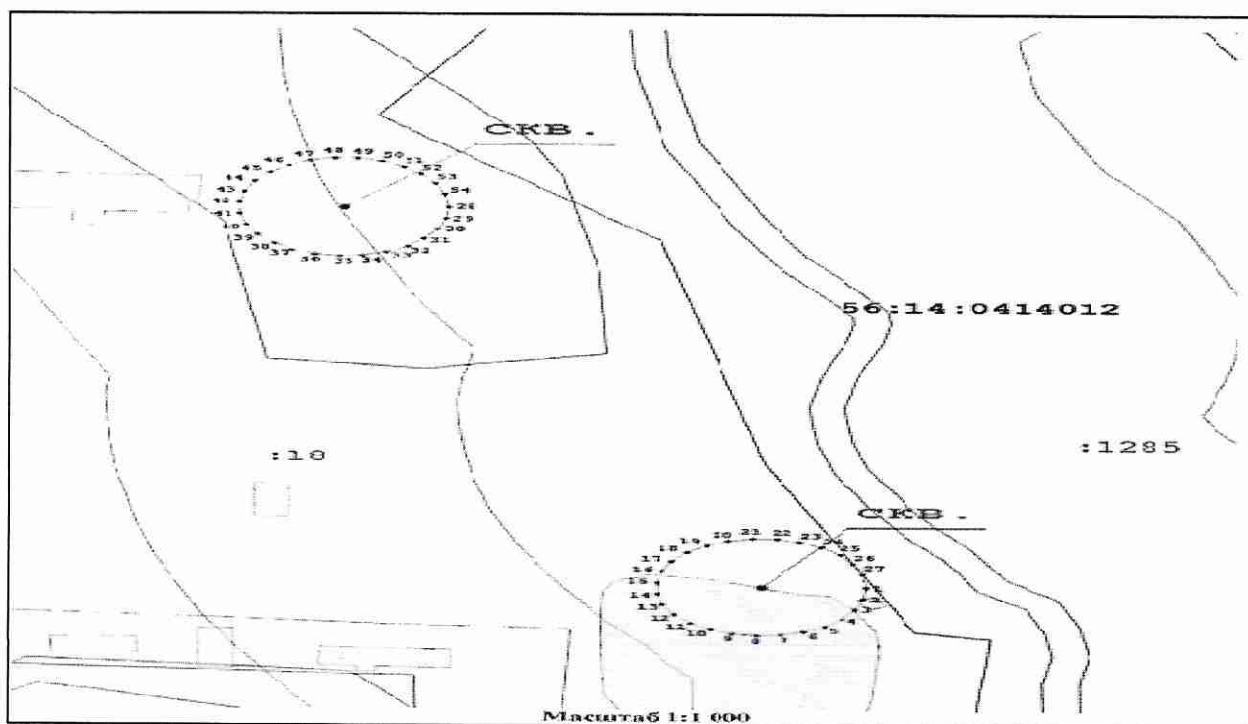
Родинское нефтяное месторождение расположено на территории Красногвардейского и Грачевского районов, Сорочинского городского округа Оренбургской области, в 55 км. к востоку от г. Бузулука, в 175 км. к северо-западу от г. Оренбурга, в 21 км. к северу от г. Сорочинска.

Водозабор представлен двумя водозаборными площадками. На первой площадке размещена рабочая скважина, осуществляющая водоснабжение здания административно-бытового комплекса 1 и установки предварительного сброса воды. На второй площадке размещены две скважины (одна рабочая, одна резервная), осуществляющие водоснабжение здания административно-бытового комплекса 2.

Зона санитарной охраны (далее – ЗСО) организуется в составе трех поясов: пояс строго режима (I пояс), два пояса режима ограничений (II и III пояс).

Границы I поясов ЗСО водозаборов для водоснабжения зданий АБК 1 и АБК 2 установлены в радиусе на расстоянии не менее 15 м. от водозаборных скважин.

План границ I пояса ЗСО:



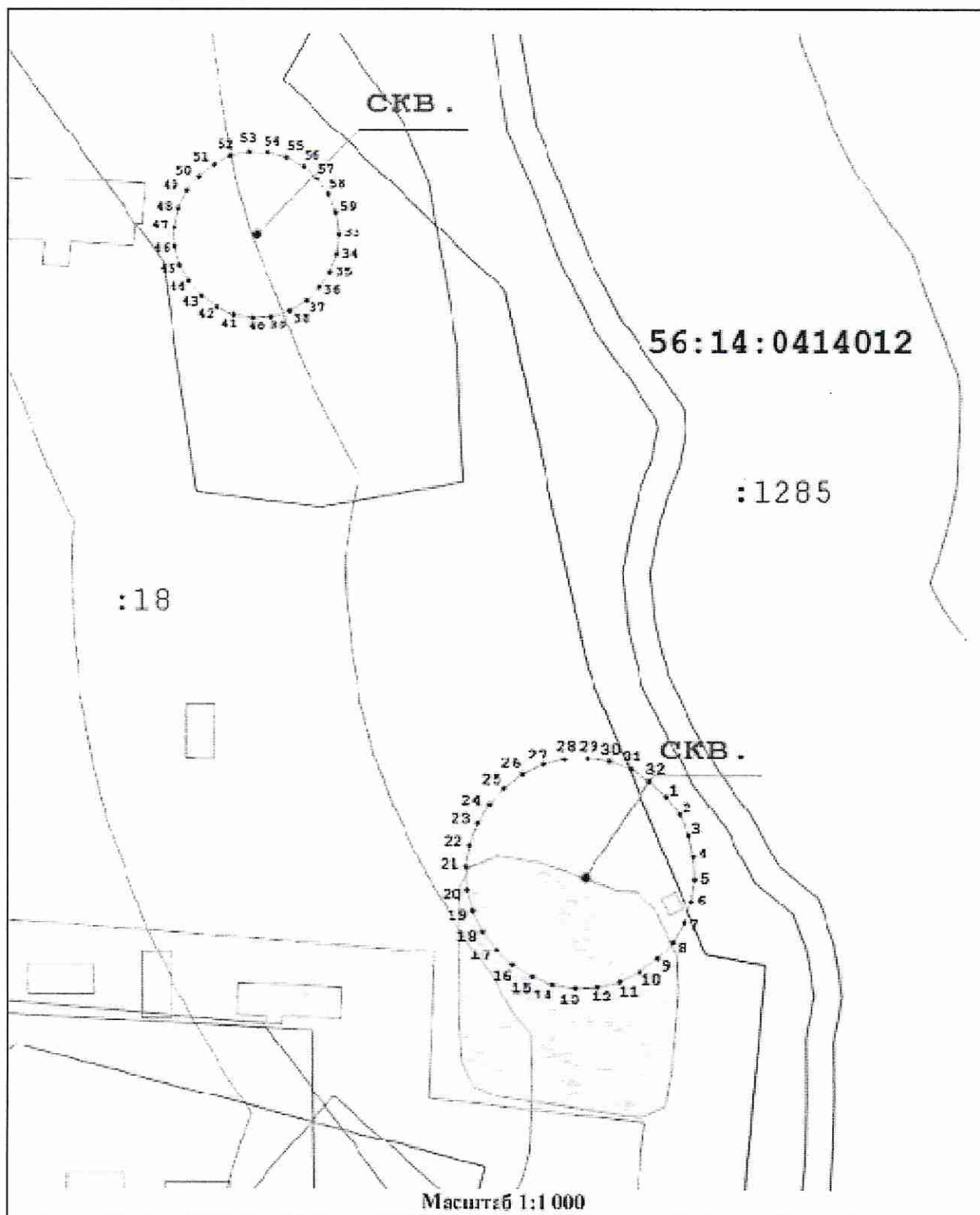
Перечень координат характерных точек границ I пояса ЗСО:

1. Система координат МСК – 56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Для здания АБК 1 и хозяйственно-бытовых нужд УПСВ					
1	533 430,05	2 170 151,90	Картометрический метод	1,50	—
2	533 426,62	2 170 151,50			
3	533 423,37	2 170 150,32			
4	533 420,47	2 170 148,43			
5	533 418,08	2 170 145,93			
6	533 416,33	2 170 142,95			
7	533 415,31	2 170 139,65			
8	533 415,07	2 170 136,20			
9	533 415,63	2 170 132,78			
10	533 416,95	2 170 129,59			
11	533 418,98	2 170 126,78			
12	533 421,59	2 170 124,52			
13	533 424,65	2 170 122,91			
14	533 428,00	2 170 122,04			
15	533 431,45	2 170 121,96			
16	533 434,84	2 170 122,68			
17	533 437,96	2 170 124,15			
18	533 440,67	2 170 126,30			
19	533 442,82	2 170 129,02			
20	533 444,28	2 170 132,15			
21	533 444,99	2 170 135,53			
22	533 444,91	2 170 138,99			
23	533 444,03	2 170 142,34			
24	533 442,42	2 170 145,39			
25	533 440,14	2 170 148,00			
26	533 437,33	2 170 150,01			
27	533 434,13	2 170 151,33			
1	533 430,05	2 170 151,90			
Для здания АБК 2					
28	533 546,38	2 170 092,48	Картометрический метод	1,50	—
29	533 542,95	2 170 092,09			
30	533 539,70	2 170 090,91			
31	533 536,80	2 170 089,02			
32	533 534,41	2 170 086,52			
33	533 532,66	2 170 083,54			
34	533 531,64	2 170 080,23			
35	533 531,40	2 170 076,78			
36	533 531,96	2 170 073,37			
37	533 533,29	2 170 070,18			
38	533 535,31	2 170 067,37			
39	533 537,92	2 170 065,10			
40	533 540,98	2 170 063,49			
41	533 544,33	2 170 062,63			
42	533 547,78	2 170 062,55			
43	533 551,17	2 170 063,27			
44	533 554,30	2 170 064,74			
45	533 557,00	2 170 066,89			
46	533 559,15	2 170 069,60			
47	533 560,61	2 170 072,74			
48	533 561,32	2 170 076,12			
49	533 561,24	2 170 079,58			
50	533 560,36	2 170 082,92			
51	533 558,75	2 170 085,98			
52	533 556,47	2 170 088,59			
53	533 553,66	2 170 090,60			
54	533 550,46	2 170 091,92			
28	533 546,38	2 170 092,48			

Границы II пояса ЗСО для здания АБК 1 и хозяйственно-бытовых нужд УПСВ: верхняя – на расстоянии 21,7 м.; нижняя – 19,71 м. Расстояние до боковых границ от центра водозабора составляет 20,76 м.

Границы II пояса ЗСО для здания АБК 2: верхняя – на расстоянии 11,8 м.; нижняя – 10,7 м. Расстояние до боковых границ от центра водозабора составляет 11,28 м.

План границ II пояса ЗСО:



Перечень координат характерных точек границ II пояса ЗСО:

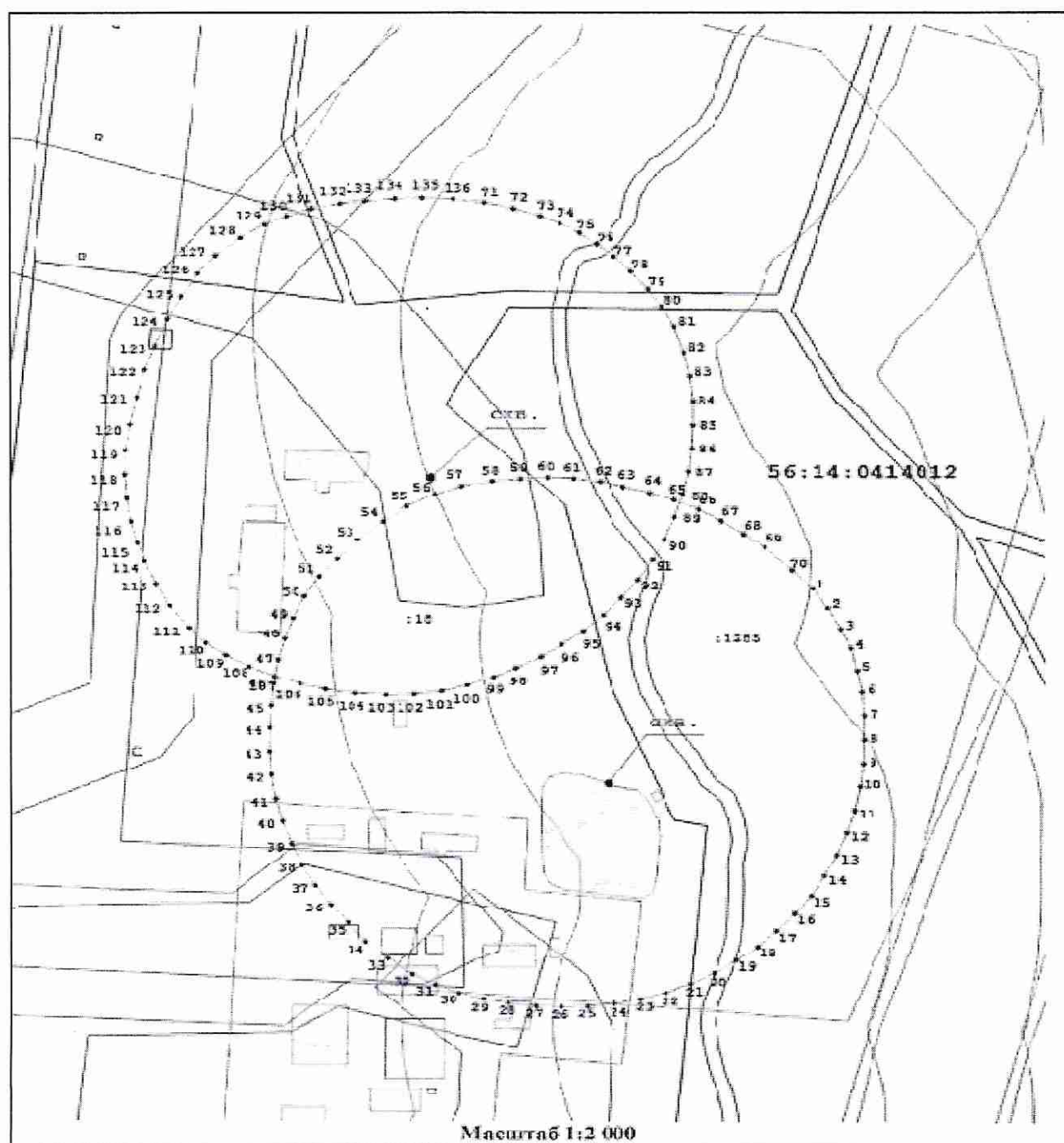
1. Система координат МСК – 56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Для здания АБК 1 и хозяйственно-бытовых нужд УПСВ					
1	533 444,75	2 170 151,60	Картометрический метод	2,50	—
2	533 441,48	2 170 154,02		2,50	
3	533 437,80	2 170 155,76		2,50	
4	533 433,85	2 170 156,74		2,50	
5	533 429,78	2 170 156,93		2,50	
6	533 425,76	2 170 156,33		2,50	
7	533 421,93	2 170 154,95		1,50	
8	533 418,44	2 170 152,85		1,50	
9	533 415,43	2 170 150,11		1,50	
10	533 413,01	2 170 146,83		1,50	
11	533 411,28	2 170 143,15		1,50	
12	533 410,30	2 170 139,20		1,50	
13	533 410,10	2 170 135,14		1,50	
14	533 410,71	2 170 131,11		1,50	
15	533 412,09	2 170 127,28		1,50	
16	533 414,19	2 170 123,79		1,50	
17	533 416,93	2 170 120,78		1,50	
18	533 420,20	2 170 118,37		1,50	
19	533 423,89	2 170 116,63		1,50	
20	533 427,84	2 170 115,66		1,50	
21	533 431,90	2 170 115,46		1,50	
22	533 435,93	2 170 116,07		1,50	
23	533 439,76	2 170 117,45		1,50	
24	533 443,24	2 170 119,55		1,50	
25	533 446,16	2 170 122,35		1,50	
26	533 448,67	2 170 125,57		1,50	
27	533 450,40	2 170 129,25		1,50	
28	533 451,38	2 170 133,20		1,50	
29	533 451,57	2 170 137,27		1,50	
30	533 450,96	2 170 141,30		1,50	
31	533 449,58	2 170 145,12		2,50	
32	533 447,48	2 170 148,61		2,50	
1	533 444,75	2 170 151,60	2,50		
Для здания АБК 2					
33	533 546,38	2 170 092,48	Картометрический метод	1,50	—
34	533 542,95	2 170 092,09			
35	533 539,70	2 170 090,91			
36	533 536,80	2 170 089,02			
37	533 534,41	2 170 086,52			
38	533 532,66	2 170 083,54			
39	533 531,64	2 170 080,23			
40	533 531,40	2 170 076,78			
41	533 531,96	2 170 073,37			
42	533 533,29	2 170 070,18			
43	533 535,31	2 170 067,37			
44	533 537,92	2 170 065,10			
45	533 540,98	2 170 063,49			
46	533 544,33	2 170 062,63			
47	533 547,78	2 170 062,55			
48	533 551,17	2 170 063,27			
49	533 554,30	2 170 064,74			
50	533 557,00	2 170 066,89			
51	533 559,15	2 170 069,60			
52	533 560,61	2 170 072,74			
53	533 561,32	2 170 076,12			
54	533 561,24	2 170 079,58			
55	533 560,36	2 170 082,92			

1	2	3	4	5	6
56	533 558,75	2 170 085,98	Картометрический метод	1,50	—
57	533 556,47	2 170 088,59			
58	533 553,66	2 170 090,60			
59	533 550,46	2 170 091,92			
33	533 546,38	2 170 092,48			

Границы III пояса ЗСО для здания АБК 1 и хозяйственно-бытовых нужд УПСВ: верхняя – на расстоянии 125,04 м. от центра водозабора; нижняя – 79,45 м. Расстояние до боковых границ от центра водозабора составляет 99,92 м.

Границы III пояса ЗСО для здания АБК 2: верхняя – на расстоянии 111,47 м.; нижняя – 77 м. Расстояние до боковых границ от центра водозабора составляет 99,92 м.

План границ III пояса ЗСО:



Перечень координат характерных точек границ III пояса ЗСО:

1. Система координат МСК – 56, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Для здания АБК I и хозяйственно-бытовых нужд УПСВ					
1	533 504,56	2 170 205,60	Картометрический метод	2,50	—
2	533 497,03	2 170 211,04		2,50	
3	533 489,25	2 170 215,24		2,50	
4	533 481,75	2 170 218,44		2,50	
5	533 473,31	2 170 220,55		2,50	
6	533 465,04	2 170 221,99		2,50	
7	533 456,25	2 170 222,88		2,50	
8	533 446,72	2 170 222,79		2,50	
9	533 437,79	2 170 222,56		2,50	
10	533 428,91	2 170 221,53		2,50	
11	533 420,16	2 170 219,71		2,50	
12	533 411,60	2 170 217,12		2,50	
13	533 403,32	2 170 213,77		2,50	
14	533 395,36	2 170 209,69		2,50	
15	533 387,80	2 170 204,92		2,50	
16	533 380,70	2 170 199,50		2,50	
17	533 374,11	2 170 193,46		2,50	
18	533 368,09	2 170 186,85		2,50	
19	533 362,68	2 170 179,74		2,50	
20	533 357,92	2 170 172,17		2,50	
21	533 353,87	2 170 164,20		1,50	
22	533 350,54	2 170 155,90		1,50	
23	533 347,97	2 170 147,34		1,50	
24	533 346,17	2 170 138,59		1,50	
25	533 345,16	2 170 129,71		1,50	
26	533 344,95	2 170 120,77		1,50	
27	533 345,18	2 170 112,29		1,50	
28	533 346,32	2 170 103,12		1,50	
29	533 347,90	2 170 094,89		1,50	
30	533 350,35	2 170 086,74		1,50	
31	533 353,48	2 170 078,77		1,50	
32	533 357,34	2 170 071,23		1,50	
33	533 363,08	2 170 062,75		1,50	
34	533 369,85	2 170 055,54		1,50	
35	533 377,16	2 170 049,39		1,50	
36	533 384,00	2 170 043,63		1,50	
37	533 391,33	2 170 038,51		1,50	
38	533 399,08	2 170 034,07		1,50	
39	533 407,20	2 170 030,33		1,50	
40	533 415,63	2 170 027,34		1,50	
41	533 424,28	2 170 025,11		1,50	
42	533 433,10	2 170 023,66		1,50	
43	533 442,02	2 170 023,01		1,50	
44	533 450,95	2 170 023,16		1,50	
45	533 459,67	2 170 023,61		1,50	
46	533 468,00	2 170 024,49		1,50	
47	533 477,18	2 170 025,97		1,50	
48	533 485,23	2 170 028,20		1,50	
49	533 493,09	2 170 030,89		1,50	
50	533 501,18	2 170 035,04		1,50	
51	533 509,00	2 170 039,93		1,50	
52	533 515,66	2 170 045,92		1,50	
53	533 522,84	2 170 053,08		1,50	
54	533 529,79	2 170 061,48		1,50	
55	533 535,49	2 170 069,69		1,50	
56	533 540,08	2 170 078,78		1,50	
57	533 543,08	2 170 088,02		1,50	
58	533 545,09	2 170 097,95		1,50	
59	533 545,98	2 170 107,61		1,50	

1	2	3	4	5	6
60	533 546,47	2 170 116,38	Картометрический метод	2,50	—
61	533 546,12	2 170 125,37		2,50	
62	533 544,91	2 170 134,11		2,50	
63	533 542,96	2 170 141,82		2,50	
64	533 540,88	2 170 150,51		2,50	
65	533 538,02	2 170 158,98		2,50	
66	533 534,42	2 170 167,16		2,50	
67	533 530,11	2 170 174,99		2,50	
68	533 525,11	2 170 182,40		2,50	
69	533 520,03	2 170 189,68		2,50	
70	533 511,56	2 170 198,73		2,50	
1	533 504,56	2 170 205,60	2,50		
Для здания АБК 2					
71	533 650,78	2 170 095,55	Картометрический метод	2,50	—
72	533 648,67	2 170 105,51		2,50	
73	533 645,90	2 170 114,09		2,50	
74	533 642,86	2 170 120,81		2,50	
75	533 639,37	2 170 127,41		2,50	
76	533 635,11	2 170 133,08		2,50	
77	533 630,55	2 170 139,05		2,50	
78	533 624,73	2 170 144,62		2,50	
79	533 618,24	2 170 150,17		2,50	
80	533 611,86	2 170 154,81		1,50	
81	533 603,89	2 170 159,20		2,50	
82	533 594,30	2 170 162,39		2,50	
83	533 585,18	2 170 164,40		2,50	
84	533 575,87	2 170 165,42		2,50	
85	533 566,56	2 170 165,31		2,50	
86	533 557,63	2 170 164,96		2,50	
87	533 548,76	2 170 163,82		2,50	
88	533 540,03	2 170 161,88		2,50	
89	533 531,52	2 170 159,18		2,50	
90	533 523,27	2 170 155,72		2,50	
91	533 515,37	2 170 151,54		2,50	
92	533 507,88	2 170 146,67		2,50	
93	533 500,85	2 170 141,15		2,50	
94	533 494,34	2 170 135,02		2,50	
95	533 488,40	2 170 128,34		1,50	
96	533 483,09	2 170 121,15		1,50	
97	533 478,40	2 170 114,09		1,50	
98	533 474,05	2 170 105,93		1,50	
99	533 470,60	2 170 098,29		1,50	
100	533 467,36	2 170 089,77		1,50	
101	533 465,20	2 170 080,84		1,50	
102	533 463,92	2 170 071,92		1,50	
103	533 463,63	2 170 062,30		1,50	
104	533 464,27	2 170 052,23		1,50	
105	533 465,83	2 170 041,97		1,50	
106	533 467,90	2 170 033,37		1,50	
107	533 470,91	2 170 024,61		1,50	
108	533 474,51	2 170 016,44		1,50	
109	533 478,91	2 170 008,14		1,50	
110	533 483,55	2 170 001,61		1,50	
111	533 489,49	2 169 995,63		1,50	
112	533 497,76	2 169 989,20		1,50	
113	533 506,24	2 169 984,81		1,50	
114	533 514,86	2 169 980,93		1,50	
115	533 521,63	2 169 978,24		1,50	
116	533 529,75	2 169 976,18		1,50	
117	533 538,56	2 169 974,83		1,50	
118	533 547,47	2 169 974,24		1,50	
119	533 556,91	2 169 974,40		1,50	
120	533 566,78	2 169 975,90		1,50	
121	533 577,30	2 169 978,21		1,50	
122	533 587,63	2 169 981,21		1,50	
123	533 596,85	2 169 984,72		1,50	
124	533 606,74	2 169 988,75		1,50	
125	533 615,43	2 169 993,16		1,50	
126	533 624,07	2 169 999,22		2,50	
127	533 630,97	2 170 005,04		2,50	
128	533 637,55	2 170 013,34		2,50	

1	2	3	4	5	6
129	533 642,47	2 170 021,88	Картометрический метод	2,50	—
130	533 645,87	2 170 029,12		2,50	
131	533 648,72	2 170 037,77		1,50	
132	533 650,45	2 170 047,13		2,50	
133	533 651,50	2 170 055,86		2,50	
134	533 652,31	2 170 065,52		2,50	
135	533 652,55	2 170 074,92		2,50	
136	533 652,18	2 170 085,23		2,50	
71	533 650,78	2 170 095,55		2,50	

Ширина санитарно-защитной полосы по обе стороны от крайних линий водопровода составляет 10 м.

В границах I пояса ЗСО запрещаются:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Здания оборудуются канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории II пояса ЗСО.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории I пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

В границах II пояса ЗСО запрещаются:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

В границах II пояса ЗСО должны выполняться мероприятия по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод, а также мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В границах II и III поясов ЗСО запрещаются:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

В границах II и III поясов ЗСО необходимо выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, возможно только при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, помойные ямы, навозохранилища, приемники мусора).

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.