



## ПРИГЛАШЕНИЕ НА ВЕБИНАР



### РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ: ПОДГОТОВКА, ОФОРМЛЕНИЕ И КОНТРОЛЬ В 2021 ГОДУ

**ОНЛАЙН-ТРАНСЛЯЦИЯ 18 ФЕВРАЛЯ 2021**

#### В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- **Упрощение разрешительной документации.** Сокращение перечня обязательных нормативов строительства ОКС (ПП РФ № 985 от 04.07.2020). Новая обязательная информация для включения в проект строительства (ФЗ № 202 от 13.07.2020). Новые сроки подготовки ДПТ и допустимые отклонения от проекта (ФЗ № 468 от 29.12.2020).
- **Подготовка и экспертиза проектной документации.** Необходимые согласования при подготовке ПД. Условия внесения изменений в ПД. Новые требования к реестру документов при проведении экспертизы ПД (ПП РФ № 1417 от 12.09.2020). Условия принятия застройщиком/заказчиком результатов экспертизы (ПП РФ № 985 от 04.07.2020).
- **Разрешение на строительство в 2021 году.** Влияние состава и содержания ДПТ на получение РНС. Условия продления срока действия РНС, истекших до 01.01.2021 (ПП РФ № 440 от 03.04.2020). Участки, для которых получение РНС невозможно с 01.01.2021. Продление РНС при изменениях в проекте. Основания для отказа в выдаче РНС. Условия строительства без разрешения.
- **Новая информационная модель ОКС:** обязанности застройщика, заказчика и др. Участников строительства (ПП РФ № 1431 от 15.09.2020). Состав и структура информации на каждом этапе строительства. Классификатор строительной информации с 01.12.2020 (ПП РФ № 1416 от 12.09.2020).
- **Разрешение на ввод в эксплуатацию в 2021 году.** Новый порядок выдачи разрешений (Приказ Минстроя № 322/пр от 17.06.2020). Состав документов, необходимых для получения РНВ. Порядок и сроки выдачи ЗОС. Проблемы получения РНВ при изменении ПД. Основания для отказа в выдаче РНВ. Новое в выдаче РНВ для объектов, РНС которых выданы до 01.01.2020 (ФЗ № 468 от 29.12.2020).
- **Новое в оформлении ОКС.** Новые требования к документам для постановки ОКС на кадастровый учет (Приказ Росреестра № П/0310 от 19.08.2020). Особенности учета незавершенных объектов, ЕНК, разделенных участков. Регистрация объектов с обременениями. Выявление правообладателей недвижимости (ФЗ № 518 от 30.12.2020).
- **Новое в земельной документации.** Комплексное развитие территорий с 2021 года (ФЗ № 494 от 30.12.2020). Новые требования к содержанию и оформлению ГПЗУ, ППТ и ПМТ. Условия изменения ВРИ участка для строительства. Публичный сервитут. Согласование строительства в ЗОУИТ, в СЗЗ, на приаэродромных территориях в 2021 году.
- **Строительный контроль в 2021 году.** Регуляторная гильотина: изменения в проверках Госстройнадзора с 2021 года. Новые требования к исполнительной документации и актам освидетельствования работ. Нарушения надзорных органов, порядок обжалования, судебная практика.

#### ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

-  **СЛЮСАРЕНКО Валерий Евгеньевич** д.т.н., эксперт-консультант по правовому и организационному обеспечению в сфере проектирования и строительства с многолетним опытом реализации крупных инфраструктурных проектов.
-  **ЧУРКИН Владимир Эрнстович** к.ю.н., управляющий партнер Консалтинговой группы «Земля и Недвижимость», юрист-практик в сфере правового сопровождения строительной, девелоперской и инвестиционной деятельности.

- **Регистрация участников** производится по телефону (903) 249-63-03 или e-mail: [zhilczova.79@list.ru](mailto:zhilczova.79@list.ru). Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника, название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанный e-mail будет направлен счет на оплату участия и другие необходимые документы.
- **Стоимость участия** в вебинаре – 12 600 рублей (с учетом НДС). Участие в вебинаре включает в себя: доступ к онлайн-трансляции на любом компьютере, полную видеозапись вебинара, комплект информационно-методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов. Действует система скидок.
- **Формат проведения мероприятия.** Онлайн-трансляция вебинара начнется 18 февраля в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 15:00 с перерывами. Участники могут заранее сформулировать вопросы, которые будут рассмотрены на вебинаре, а также задавать вопросы экспертам через общий чат во время онлайн-трансляции.
- **Подготовка к приему трансляции.** За день до начала вебинара участники получают электронное сообщение с ссылкой на адрес интернет-трансляции и страницу тестирования настроек компьютера. За 30 минут до начала рекомендуется открыть ссылку на трансляцию и еще раз проверить качество звука и изображения.