



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

26.06.2025 № 1587-нб
г. Оренбург

Об установлении зоны санитарной
охраны источника питьевого и
хозяйственно-бытового
водоснабжения скважины № ВЗС 1
АБК «Ольховское» акционерного
общества «Оренбургнефть»

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 09.04.2025 № 56.08.05.000.Т.000002.04.25, выданного Юго-Западным территориальным отделом Управления Роспотребнадзора Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Оренбургской области, заявления акционерного общества «Оренбургнефть» от 25.04.2025, руководствуясь положением о министерстве строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 24.12.2012 № 932-ук, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения скважины № ВЗС 1 АБК «Ольховское» акционерного общества «Оренбургнефть» согласно приложению.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление копии настоящего приказа:

акционерному обществу «Оренбургнефть»;

администрации муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области для внесения сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить направление документов,

воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем приказе, в Управление Росреестра по Оренбургской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу документационного обеспечения разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель министра



М.Н.Китова

Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения скважины № ВЗС 1 АБК «Ольховское» акционерного общества «Оренбургнефть»

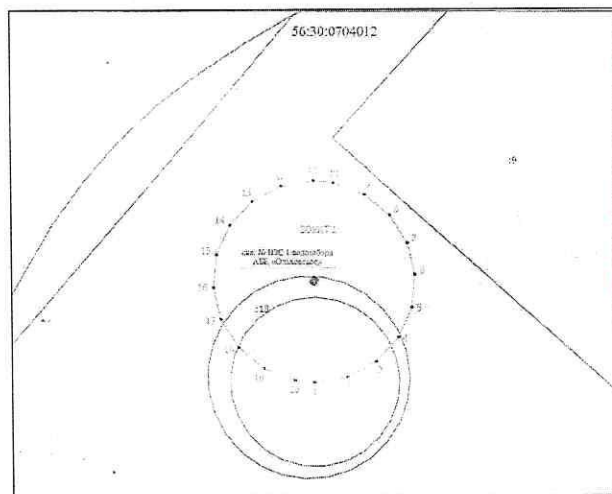
Водозабор АБК «Ольховское» акционерного общества «Оренбургнефть» состоит из одной скважины № ВЗС 1 и расположен на территории Ольховского месторождения, в административном отношении находится на юго-западе Оренбургской области на территории муниципального образования Сорочинский городской округ в 9,0 км к северо-востоку от города Сорочинска.

Зона санитарной охраны (далее – ЗСО) организуется в составе трех поясов: пояс строгого режима (I пояс), два пояса режима ограничений (II и III пояс).

Граница I пояса ЗСО: 15 м x 15 м

Граница II пояса ЗСО: представляет собой овал – 96 м x 96,0 м; S - 7238 м².
Граница III пояса ЗСО представляет собой овал – 707 м x 594 м. S - 329835м².

План границ I пояса ЗСО водозабора.

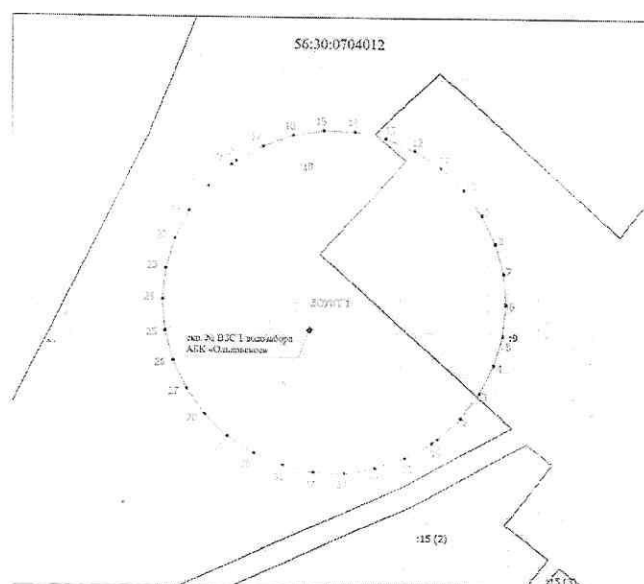


Перечень координат характерных точек границ I пояса водозабора.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат 56.1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509164.03	1384154.94	Аналитический метод	0.1	-
2	509164.82	1384159.76	Аналитический метод	0.1	-
3	509167.12	1384164.06	Аналитический метод	0.1	-

4	509170.68	1384167.40	Аналитический метод	0.1	-
5	509175.13	1384169.42	Аналитический метод	0.1	-
6	509179.99	1384169.91	Аналитический метод	0.1	-
7	509184.74	1384168.81	Аналитический метод	0.1	-
8	509188.90	1384166.24	Аналитический метод	0.1	-
9	509192.00	1384162.47	Аналитический метод	0.1	-
10	509193.73	1384157.90	Аналитический метод	0.1	-
11	509194.03	1384154.94	Аналитический метод	0.1	-
12	509193.23	1384150.12	Аналитический метод	0.1	-
13	509190.93	1384145.81	Аналитический метод	0.1	-
14	509187.37	1384142.47	Аналитический метод	0.1	-
15	509182.93	1384140.45	Аналитический метод	0.1	-
16	509178.07	1384139.97	Аналитический метод	0.1	-
17	509173.31	1384141.07	Аналитический метод	0.1	-
18	509169.16	1384143.64	Аналитический метод	0.1	-
19	509166.06	1384147.41	Аналитический метод	0.1	-
20	509164.32	1384151.97	Аналитический метод	0.1	-
1	509164.03	1384154.94	Аналитический метод	0.1	-

План границ II пояса ЗСО водозабора.

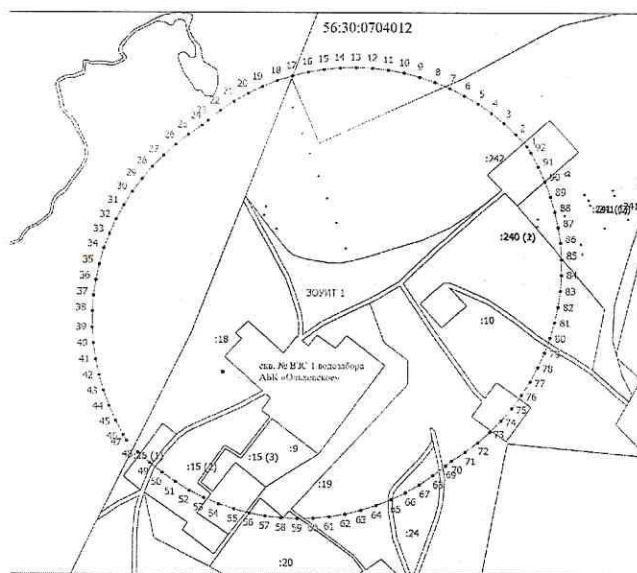


Перечень координат характерных точек границ II пояса водозабора.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат 56.1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509148.50	1384190.77	Аналитический метод	0.1	-
2	509154.39	1384197.25	Аналитический метод	0.1	-
3	509161.36	1384202.54	Аналитический метод	0.1	-
4	509169.18	1384206.49	Аналитический метод	0.1	-
5	509177.58	1384208.95	Аналитический метод	0.1	-
6	509186.29	1384209.84	Аналитический метод	0.1	-
7	509195.01	1384209.14	Аналитический метод	0.1	-

8	509203.47	1384206.86	Аналитический метод	0.1	-
9	509211.36	1384203.09	Аналитический метод	0.1	-
10	509218.45	1384197.94	Аналитический метод	0.1	-
11	509224.48	1384191.59	Аналитический метод	0.1	-
12	509229.25	1384184.26	Аналитический метод	0.1	-
13	509232.62	1384176.17	Аналитический метод	0.1	-
14	509234.46	1384167.61	Аналитический метод	0.1	-
15	509234.71	1384158.86	Аналитический метод	0.1	-
16	509233.38	1384150.21	Аналитический метод	0.1	-
17	509230.49	1384141.95	Аналитический метод	0.1	-
18	509226.15	1384134.34	Аналитический метод	0.1	-
19	509225.11	1384132.92	Аналитический метод	0.1	-
20	509219.22	1384126.44	Аналитический метод	0.1	-
21	509212.26	1384121.15	Аналитический метод	0.1	-
22	509204.44	1384117.20	Аналитический метод	0.1	-
23	509196.04	1384114.74	Аналитический метод	0.1	-
24	509187.33	1384113.85	Аналитический метод	0.1	-
25	509178.60	1384114.55	Аналитический метод	0.1	-
26	509170.15	1384116.83	Аналитический метод	0.1	-
27	509162.25	1384120.60	Аналитический метод	0.1	-
28	509155.17	1384125.75	Аналитический метод	0.1	-
29	509149.14	1384132.10	Аналитический метод	0.1	-
30	509144.36	1384139.43	Аналитический метод	0.1	-
31	509141.00	1384147.52	Аналитический метод	0.1	-
32	509139.16	1384156.08	Аналитический метод	0.1	-
33	509138.90	1384164.83	Аналитический метод	0.1	-
34	509140.24	1384173.48	Аналитический метод	0.1	-
35	509143.13	1384181.74	Аналитический метод	0.1	-
36	509147.47	1384189.35	Аналитический метод	0.1	-
1	509148.50	1384190.77	Аналитический метод	0.1	-

План границ III пояса ЗСО водозабора.



Перечень координат характерных точек границ III пояса водозабора.

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат 56.1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на местности (при

границ	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
1	509501.38	1384587.14	Аналитический метод	0.1	-
2	509517.99	1384571.50	Аналитический метод	0.1	-
3	509533.47	1384554.73	Аналитический метод	0.1	-
4	509547.72	1384536.91	Аналитический метод	0.1	-
5	509560.70	1384518.15	Аналитический метод	0.1	-
6	509572.33	1384498.51	Аналитический метод	0.1	-
7	509582.55	1384478.12	Аналитический метод	0.1	-
8	509591.32	1384457.05	Аналитический метод	0.1	-
9	509598.60	1384435.42	Аналитический метод	0.1	-
10	509604.34	1384413.34	Аналитический метод	0.1	-
11	509608.52	1384390.91	Аналитический метод	0.1	-
12	509611.12	1384368.24	Аналитический метод	0.1	-
13	509612.12	1384345.44	Аналитический метод	0.1	-
14	509611.52	1384322.63	Аналитический метод	0.1	-
15	509609.33	1384299.92	Аналитический метод	0.1	-
16	509605.55	1384277.42	Аналитический метод	0.1	-
17	509600.21	1384255.24	Аналитический метод	0.1	-
18	509593.32	1384233.48	Аналитический метод	0.1	-
19	509584.93	1384212.27	Аналитический метод	0.1	-
20	509575.07	1384191.69	Аналитический метод	0.1	-
21	509563.79	1384171.85	Аналитический метод	0.1	-
22	509551.15	1384152.86	Аналитический метод	0.1	-
23	509537.21	1384134.79	Аналитический метод	0.1	-
24	509529.95	1384126.33	Аналитический метод	0.1	-
25	509517.33	1384107.28	Аналитический метод	0.1	-
26	509503.40	1384089.16	Аналитический метод	0.1	-
27	509488.25	1384072.06	Аналитический метод	0.1	-
28	509471.93	1384056.06	Аналитический метод	0.1	-
29	509454.54	1384041.24	Аналитический метод	0.1	-
30	509436.15	1384027.67	Аналитический метод	0.1	-
31	509416.86	1384015.43	Аналитический метод	0.1	-
32	509396.76	1384004.56	Аналитический метод	0.1	-
33	509375.94	1383995.13	Аналитический метод	0.1	-
34	509354.52	1383987.17	Аналитический метод	0.1	-
35	509332.60	1383980.74	Аналитический метод	0.1	-
36	509310.27	1383975.85	Аналитический метод	0.1	-
37	509287.67	1383972.54	Аналитический метод	0.1	-
38	509264.88	1383970.81	Аналитический метод	0.1	-
39	509242.03	1383970.69	Аналитический метод	0.1	-
40	509219.23	1383972.16	Аналитический метод	0.1	-
41	509196.58	1383975.22	Аналитический метод	0.1	-
42	509174.21	1383979.87	Аналитический метод	0.1	-
43	509152.21	1383986.06	Аналитический метод	0.1	-
44	509130.71	1383993.78	Аналитический метод	0.1	-
45	509109.79	1384002.98	Аналитический метод	0.1	-
46	509089.57	1384013.63	Аналитический метод	0.1	-
47	509080.95	1384018.73	Аналитический метод	0.1	-
48	509064.35	1384034.38	Аналитический метод	0.1	-
49	509048.87	1384051.15	Аналитический метод	0.1	-
50	509034.62	1384068.97	Аналитический метод	0.1	-
51	509021.64	1384087.73	Аналитический метод	0.1	-
52	509010.01	1384107.37	Аналитический метод	0.1	-
53	508999.79	1384127.76	Аналитический метод	0.1	-

54	508991.02	1384148.83	Аналитический метод	0.1	-
55	508983.74	1384170.46	Аналитический метод	0.1	-
56	508978.00	1384192.54	Аналитический метод	0.1	-
57	508973.82	1384214.97	Аналитический метод	0.1	-
58	508971.22	1384237.64	Аналитический метод	0.1	-
59	508970.22	1384260.44	Аналитический метод	0.1	-
60	508970.82	1384283.25	Аналитический метод	0.1	-
61	508973.01	1384305.96	Аналитический метод	0.1	-
62	508976.79	1384328.46	Аналитический метод	0.1	-
63	508982.13	1384350.64	Аналитический метод	0.1	-
64	508989.02	1384372.40	Аналитический метод	0.1	-
65	508997.41	1384393.61	Аналитический метод	0.1	-
66	509007.27	1384414.19	Аналитический метод	0.1	-
67	509018.55	1384434.03	Аналитический метод	0.1	-
68	509031.19	1384453.02	Аналитический метод	0.1	-
69	509045.13	1384471.09	Аналитический метод	0.1	-
70	509052.39	1384479.55	Аналитический метод	0.1	-
71	509065.01	1384498.60	Аналитический метод	0.1	-
72	509078.94	1384516.72	Аналитический метод	0.1	-
73	509094.09	1384533.82	Аналитический метод	0.1	-
74	509110.41	1384549.82	Аналитический метод	0.1	-
75	509127.80	1384564.64	Аналитический метод	0.1	-
76	509146.19	1384578.21	Аналитический метод	0.1	-
77	509165.48	1384590.45	Аналитический метод	0.1	-
78	509185.58	1384601.32	Аналитический метод	0.1	-
79	509206.40	1384610.75	Аналитический метод	0.1	-
80	509227.82	1384618.71	Аналитический метод	0.1	-
81	509249.74	1384625.14	Аналитический метод	0.1	-
82	509272.07	1384630.03	Аналитический метод	0.1	-
83	509294.67	1384633.34	Аналитический метод	0.1	-
84	509317.46	1384635.07	Аналитический метод	0.1	-
85	509340.31	1384635.19	Аналитический метод	0.1	-
86	509363.11	1384633.72	Аналитический метод	0.1	-
87	509385.76	1384630.66	Аналитический метод	0.1	-
88	509408.13	1384626.01	Аналитический метод	0.1	-
89	509430.13	1384619.82	Аналитический метод	0.1	-
90	509451.63	1384612.10	Аналитический метод	0.1	-
91	509472.55	1384602.90	Аналитический метод	0.1	-
92	509492.77	1384592.25	Аналитический метод	0.1	-
1	509501.38	1384587.14	Аналитический метод	0.1	-

Санитарно-защитная полоса по трассе водовода принимается шириной 10 м от крайних ниток водовода в обе стороны.

Мероприятия по I поясу ЗСО.

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории II пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории I пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по II поясу ЗСО.

Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Мероприятия по II и III поясам ЗСО.

Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий