



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

30.09.2020 № 238-пр

г. Оренбург

О внесении изменений в инвестиционную программу филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «город Медногорск» Оренбургской области на 2019-2023 годы», утвержденную приказом министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 24.09.2019 № 148-пр

В соответствии с обращением от 20.08.2020 № 50800-09-02306 филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс», руководствуясь пятым разделом постановления Правительства Российской Федерации от 5.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в инвестиционную программу филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург» Оренбургской области на 2019-2023 годы», утвержденную приказом министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 24.09.2019 № 148-пр, изменение согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления жилищно-коммунального хозяйства министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

3. Приказ подлежит размещению на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр
строительства, жилищно-коммунального,
дорожного хозяйства и транспорта
Оренбургской области



А. В. Полухин

Приложение
к приказу министерства
строительства, жилищно-
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта
Оренбургской области от
№ _____

Изменения в инвестиционную программу утвержденную приказом министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 24.09.2019 № 148-пр «О внесении изменений в инвестиционную программу филиала Оренбургский» ПАО «Т Плюс» по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «город Медногорск» Оренбургской области на 2019-2023 годы» утвержденную приказом министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 30.10.2018 № 149-пр

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
филиала "Оренбургский" ПАО "Т Плюс" МО "город Медногорск"**

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Филиал "Оренбургский" ПАО "Т Плюс"
Местонахождение регулируемой организации	Оренбургская область, 460024, Российская Федерация, г. Оренбург, ул. Аксакова, 3
Сроки реализации инвестиционной программы	2019-2023 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель директора филиала по коммерции и развитию Афанасьев О.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел: +7 (3532) 79-70-40, E-mail: Oleg.Afanasev@tplusgroup.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Оренбургская область, 460000, Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, 62
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Заместитель председателя Правительства Оренбургской области – министр строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Полухин А.В. 07.09.2020
Дата утверждения инвестиционной программы	8 (3532) 777-064 Афанасьев Д.В.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Администрация города Медногорска
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Оренбургская область, 462274, Российская Федерация, Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Советская, д.37.
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	Глава города Медногорска Нижегородов А.В.
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	

**Инвестиционная программа
филиала "Оренбургский" ПАО "Т Плюс" МО "город Медногорск"**
(включая регулируемую организацию)

в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т. п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2019	в т.ч. по годам							
						до реализации	после реализации мероприятия					2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																			
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
Всего по группе 1.																			
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																			
2.1.1.	Техническое перевооружение системы теплоснабжения потребителей МТЭЦ по ул. Комсомольская (стр-во ЦТП, т/т, линии ГВС)	Отсутствие регулировки элеваторных узлов, перетоны. (приведение системы теплоснабжения к нормативным параметрам)	Медногорские тепловые сети, г. Медногорск, ул. Комсомольская, 18-27	Протяжённость Мощность	м Гкал/ч	0 0	3312 6,1	2019	2021	41 947		3 594	31 164	7 189			41 947		
Всего по группе 2.																			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
Всего по группе 3.																			
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																			
4.1.1.	Техническое перевооружение теплопаросы от СК 9 до СК-11, протяжённость участка 220 м, диаметр трубопровода 325 мм, прокладка труб и изоляции ППУ (ПВР и СМР) Медногорск (М-2)	Выработка назначенного срока службы. Заключение ЭИП №3712-13 от 01.09.2013 года	Медногорские тепловые сети, г. Медногорск, ул. Гайдара, 17-25	Диаметр Протяжённость	мм м	325 220	325 220	2020	2022	13 476			480		12 996		13 476		
4.1.2.	Техническое перевооружение системы ГВС на ЦТП №9 с заменой водоподогревателей на теплообменные аппараты	Физический износ теплообменного оборудования. Более 20 % площади теплообмена отгушено.	Медногорские тепловые сети, г. Медногорск, ул. Горького, 9а	Мощность	Гкал/ч	4,2	4,75	2023	2025	153					153		153		
4.1.3.	Автоматизация ЦТП по г.Медногорску	ЦТП оснащены частичными средствами регулирования и управления на базе локальных регуляторов. Данные средства, в зависимости от ЦТП, не обеспечивают в автоматическом режиме поддержание заданной температуры и давления в подпиточном трубопроводе квартирной сети, а также погодозависимое регулирование температуры теплоносителя, подаваемого в тепловую сеть центрального отопления	Медногорские тепловые сети, г. Медногорск, ул. Гайдара, 25а; ул. Ленина, 26; ул. Кирова, 16; ул. Калинин, 1а; ул. Фурманова, 26; ул. Оренбургская, 4а; ул. Горького, 9а; ул. Комсомольская, 7а; ул. Тульская, 18	Мощность	Гкал/ч	64,5	64,5	2019	2020	3 329		546	2 783				3 329		
4.1.4.	Техническое перевооружение системы ГВС от ЦТП №7 (оборудование ЦТП, линии ГВС)	Отсутствие регулировки элеваторных узлов, перетоны. (приведение системы теплоснабжения к нормативным параметрам)	Медногорские тепловые сети, г. Медногорск, ул. Фурманова, 2-8; ул. Советская, 36-43; ул. Пушкин, 1-2	Протяжённость Мощность	м Гкал/ч	0 0	2660 2,9	2019	2022	29 522		2 010	3 000	2 276	22 236		29 522		
4.1.5.	Техническое перевооружение квартирных тепловых сетей г. Медногорска с заменой изоляции	Снижение тепловых потерь до нормативных значений	Медногорские тепловые сети, г. Медногорск, ул. Горького, 11а-26; ул. Машиностроителей, 2-8; ул. Оренбургская, 6-8	Протжённость	м	5372	5372	2020	2020	7 121			7 121				7 121		
Всего по группе 4.																			
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																			
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																			
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
Всего по группе 5.																			
ИТОГО по программе																			
											95 548	0	6150	44 548	9 465	15 232	153	95 548	0

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации
мероприятий инвестиционной программы
филиала "Оренбургский" ПАО "Т Плюс" МО "город Медногорск"**
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения					
				Утверж- денный период	в т. ч. по годам реализации				
					2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,259	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у. т./Гкал	0,154	0,1583	0,1584	0,1584	0,1584	0,1584	0,1584
		т у. т./м3*							
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	83,3	83,1	83,1	80	80	80	80
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	65 779	68 600	65 131	65 114	65 114	65 114	65 114
		% от полезного отпуска тепловой энергии	31,77	30,8	31	30,8	30,8	30,8	30,8
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды**	40 159	39 344	39 344	39 344	39 344	39 344	39 344
		кум. м для пара***							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды							

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
филиала "Оренбургский" ПАО "Т Плюс" МО "город Медногорск"**

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети Гкал/м2					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям Гкал									
		Теку- щее значе- ние	Плановое значение				Теку- щее значе- ние	Плановое значение				Теку- щее значе- ние	Плановое значение				Теку- щее значе- ние (2017)	Плановое значение				Теку- щее значе- ние (2017)	Плановое значение								
	2019	2020	2021	2022	2023		2019	2020	2021	2022	2023		2019	2020	2021	2022	2023		2019	2020	2021	2022	2023		2019	2020	2021	2022	2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
	Медногорская ТЭЦ							0	0	0	0	0	0	153,2	158,41	158,41	158,41	158,41	158,41	3,1	3,41	3,25	3,25	3,25	3,25	60 598,3	57 810,5	57 793,5	57 793,5	57 793,5	57 793,5
	Котельная Тульская	0,033	0,0389	0,0389	0,0389	0,0389	0,0389	0	0	0	0	0	0	156,76	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	0,98	2,61	2,61	2,61	2,61	2,61	2 340,9	5 800,0	5 800,0	5 800,0	5 800,0	5 800,0
	(аренда)							0	0	0	0	0	0	159,7	167,2	167,2	167,2	167,2	167,2	4,67	2,5	2,50	2,50	2,50	2,50	2 839,9	1 520,0	1 520,0	1 520,0	1 520,0	1 520,0

Финансовый план
к инвестиционной программе филиала "Оренбургский" ПАО "Т Плюс" МО "город Медногорск"
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	2019	2020	2021	2022	2023
		указать вид деятельности	указать вид деятельности						
		производство, передача и сбыт тепловой энергии	подключение к системе теплоснабжения						
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11
1.	Собственные средства			70 180	2 995	34 623	5 991	26 571	-
1.1.	амортизационные отчисления	производство, передача и сбыт тепловой энергии		21 880		2 218	5 691	13 971	-
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	производство, передача и сбыт тепловой энергии		48 300	2 995	32 405	300	12 600	-
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение		подключение к системе теплоснабжения	-					
1.4.	прочие собственные средства, в т. ч. средства от эмиссии ценных бумаг								
2.	Привлеченные средства			-					
2.1.	кредиты								
2.2.	займы организаций								
2.3.	прочие привлеченные средства								
3.	Бюджетное финансирование	производство, передача и сбыт тепловой энергии		-					
4.	Прочие источники финансирования (арендная плата)	производство, передача и сбыт тепловой энергии		9 443	2 130	2 500	1 897	2 789	127
	ИТОГО по программе			79 623	5 125	37 123	7 888	29 360	127

**Отчет об исполнении инвестиционной программы
филиала "Оренбургский" ПАО "Т Плюс" МО "город Медногорск"**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения за 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых								
2.1.1.	Техническое перевооружение системы теплоснабжения потребителей МТЭЦ по ул. Комсомольская (строительство ЦТП, т/т, линии ГВС)	2018	2019	2020	2021	3594	3039	
Всего по группе 2.						3594	3039	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
4.1.1.	Автоматизация ЦТП по г.Медногорску	2018	2019	2020	2020	546	7376	
4.1.2.	Техническое перевооружение системы ГВС от ЦТП №7 (оборудование ЦТП, линии ГВС)	2018	2019	2021	2021	2010	1942	
Всего по группе 4.						2556	9318	
ИТОГО по программе						6150	12358	

системы централизованного теплоснабжения
филиала "Оренбургский" ПАО "Т Плюс" МО "город Медногорск"

за 2019 год

[illegible]