



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

10.02.2025 № 347-пр

г. Оренбург

О результатах отбора
муниципальных образований и
многоквартирных домов,
признанных аварийными после
1 января 2022 года, находящихся под
угрозой обрушения, для
предоставления в 2026-2027 годах
субсидий на обеспечение
мероприятий по переселению
граждан из аварийного жилищного
фонда

В целях реализации комплекса процессных мероприятий «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области», утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 21.12.2018 № 834-пп, в соответствии с порядком отбора муниципальных образований и многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 1 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся под угрозой обрушения, утвержденным приказом министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 27.06.2024 № 177-пр, для предоставления в 2026–2027 годах субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, п р и к а з ы в а ю:

1. Признать:

1.1. Недопущенными к участию в отборе муниципальных образований и многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2022 года, находящихся под угрозой обрушения, для предоставления в 2026-2027 годах субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного

жилищного фонда (далее – отбор) заявки согласно приложению № 1.

1.2. Допущенными к участию в отборе заявки согласно приложению № 2.

2. Утвердить результаты отбора согласно приложению № 3.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Гоношилкина А.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Вице-губернатор – заместитель председателя
Правительства – министр



А.В. Полухин

Приложение № 1

к приказу от 10.02.2025 № 347-пр

Заявки, не ~~допущенные~~ к участию в отборе муниципальных образований и многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2022 года, находящихся под угрозой обрушения, для предоставления в 2026–2027 годах субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Адрес жилого дома	Наименование муниципального образования	Причины отклонения
1.	г. Бугуруслан, ул. Промысловая, д. 7а	город Бугуруслан	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 177-пр (документ, указанный в п/п. 3.2.6 приложения к приказу, не соответствует требованиям)
2.	г. Бугуруслан, ул. Чапаевская, д. 134	город Бугуруслан	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 177-пр (документ, указанный в п/п. 3.2.6 приложения к приказу, не соответствует требованиям)
3.	г. Медногорск, ул. Береговая, д. 9	город Медногорск	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 177-пр (документ, указанный в п/п. 3.2.6 приложения к приказу, не соответствует требованиям, не соответствует требованиям п. 3.3)
4.	Ясненский муниципальный округ, п. Новосельский, ул. Центральная, д. 6	Ясненский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 177-пр (не соответствует требованиям п. 3.3 приложения к приказу)
5.	г. Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, д. 66	город Оренбург	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 177-пр (документ, указанный в п/п. 3.2.6 приложения к приказу, не соответствует требованиям)
6.	Кувандыкский муниципальный округ, г. Кувандык, ул. Железнодорожная, д. 38	Кувандыкский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 177-пр (не соответствует требованиям, отсутствуют документы указанные в п/п 3.2.1-3.2.3, 3.2.6-3.2.8 приложения к приказу)
7.	Ясненский муниципальный округ, с. Акжарское, ул. Степная, д. 8	Ясненский муниципальный округ	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 177-пр (не соответствует требованиям п. 3.3 приложения к приказу)
8.	г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д.8	город Оренбург	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 177-пр (документ, указанный в п/п. 3.2.6 приложения к приказу, не соответствует требованиям)

9.	Оренбургский район, Горный сельсовет, п. Юный, ул. Мира, д. 4	Горный сельсовет Оренбургского района	не соответствует требованиям порядка отбора, утвержденного приказом минстроя области от 27.06.2024 № 177-пр (документ, указанный в п/п. 3.2.6 приложения к приказу, не соответствует требованиям)
----	---	---	---

Приложение № 2

к приказу от 10.08.2025 № 347-пб

Заявки, допущенные к участию в отборе муниципальных образований и многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2022 года, находящихся под угрозой обрушения, для предоставления в 2026–2027 годах субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Адрес жилого дома	Наименование муниципального образования	Дата признания дома аварийным
1.	г. Оренбург, ул. Кольцевая, д. 12	город Оренбург	22.04.2022
2.	г. Оренбург, ул. Левашова, д. 9 литер АА1А2	город Оренбург	26.04.2022
3.	г. Оренбург, пер. Станочный, д. 18	город Оренбург	04.05.2022
4.	г. Бугуруслан, ул. Краснознаменная, д. 108	город Бугуруслан	07.07.2022
5.	пос. Саракташ, ул. Совхозная, д. 11	Саракташский поссовет Саракташского района	18.08.2022
6.	г. Бугуруслан, ул. Молодогвардейская, д. 8	город Бугуруслан	11.10.2022
7.	г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 3	город Оренбург	21.10.2022
8.	г. Оренбург, ул. Кольцевая, д. 8	город Оренбург	21.10.2022
9.	пос. Саракташ, ул. Калинина, д. 23	Саракташский поссовет Саракташского района	07.11.2022
10.	г. Оренбург, ул. Кольцевая, д. 22	город Оренбург	19.01.2023
11.	г. Оренбург, ул. Томилинская, д. 241	город Оренбург	15.05.2023
12.	г. Оренбург, пер. Коммунальный, д. 5 литер С	город Оренбург	21.06.2023
13.	г. Оренбург, ул. 8 марта / пер. Мастерской, д. 11/9 литер Ба	город Оренбург	20.09.2023
14.	г. Медногорск, ул. Совхозная, д. 44	город Медногорск	18.10.2023
15.	г. Оренбург, ул. Комсомольская, д. 166	город Оренбург	20.12.2023
16.	г. Оренбург, пер. Рыбный/ пер. Мало-торговый, д. 6/5 литер А	город Оренбург	22.12.2023
17.	г. Оренбург, ул. Планерная, д. 1 а	город Оренбург	25.01.2024

18.	Абдулинский муниципальный округ, г. Абдулино ул. Телеграфная, д. 19	Абдулинский муниципальный округ	13.02.2024
19.	пос. Саракташ, пер. Заводской, д. 40	Саракташский поссовет Саракташского района	13.03.2024
20.	Оренбургский район , Пречистинский сельсовет, с. Пречистинка, ул. Школьная, д. 18	Пречистинский сельсовет Оренбургского района	03.05.2024
21.	Оренбургский район, Пречистинский сельсовет, с. Пречистинка, ул. Школьная, д. 20	Пречистинский сельсовет Оренбургского района	03.05.2024
22.	Кувандыкский муниципальный округ, г. Кувандык, ул. Чапаева , д. 45 А	Кувандыкский муниципальный округ	02.08.2024

Приложение № 3

к приказу

от 10.02.2015 № 347-п

Результаты отбора муниципальных образований и многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2022 года, находящихся под угрозой обрушения, для предоставления в 2026-2027 годах субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

Итоговый рейтинг	Наименование муниципального образования	Адрес жилого дома	Расселяемая площадь жилых помещений кв. метров	Количество расселяемых помещений	Количество расселяемых граждан	Дата признания жилого дома аварийным и подлежащим сносу	Среднерыночная стоимость 1 кв. метра по МО (руб.)	Общий объем финансирования, (тыс.руб.)	Объем субсидии из областного бюджета, (тыс.руб.)	Местный бюджет, (тыс.руб.)
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
2026 год										
1.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Кольцевая, д. 12	271,40	5	12	22.04.2022	89 677,00	24 338,4	18 982,0	5 356,4
2.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Левашова, д. 9 литер AA1A2	155,70	4	9	26.04.2022	89 677,00	13 962,8	10 889,8	3 073,0
	Итого в 2026 году	X	427,1	9	21	X	X	38 301,2	29 871,8	8 429,4
2027 год										
1.	г. Оренбург	г. Оренбург, пер. Станочный, д. 18	1 346,67	22	62	04.05.2022	89 677,00	120 765,4	115 489,7	5 275,7
2.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Краснознаменная, д. 108	224,9	7	8	07.07.2022	76 757,00	17 262,7	16 508,6	754,1
	Итого в 2027 году	X	1 571,57	29	70	X	X	138 028,1	131 998,3	6 029,8